

## Smlouva o dílo č. 05747/2017

na dodávku prací, uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb.,  
Občanského zákoníku

evidenční číslo zhotovitele: 05747/2017  
evidenční číslo objednatele: R-S/114/2017

### I. Smluvní strany – identifikační údaje

#### 1.1 Objednatel

##### **Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice**

sídlo: Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice

zástupci ve věcech smluvních:

- Ing. Tomáš Hájek, jednatel předseda Provozu Rosicko
- RNDr. Petr Pospíšil, místopředseda Provozu Rosicko

zástupce ve věcech technických:

- p. Petr Koch, technik Provozu Rosicko, tel. 731 977 150  
e-mail: [koch@svazekivancice.cz](mailto:koch@svazekivancice.cz)

IČ: 49458892

DIČ: CZ49458892

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 1358131309/0800

#### 1.2 Zhotovitel

##### **VHS Břeclav s.r.o.**

sídlo: Fügnerova 1161/1, Břeclav, PSČ 690 64,

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 2318

jednající Ing. Josefem B e n d l e m , jednatelem společnosti

zástupce ve věcech smluvních:

- Ing. Josef Bendl, jednatel
- Zdenka Krupicová, na základě plné moci ze dne 1. 12. 2011

zástupce ve věcech technických:

- Tomáš Pavlovič – vedoucí výroby
- Ing. Alexandr Vališ – vedoucí technické skupiny
- Ing. Vladimír Herůfek - stavbyvedoucí

IČ : 42324149

DIČ: CZ42324149

tel.: 519 326 106, fax: 519 321 267, e-mail: [vhs@vhs-breclav.cz](mailto:vhs@vhs-breclav.cz)

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Břeclav, č. ú. 192548651/0100

## II. Předmět díla

2.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat a předat a objednatel převzít a zaplatit dílo - přesný název:

### **„Zastávka – oprava havarijního stavu VDJ II.“**

Předmětem smlouvy o dílo je provedení prací „Zastávka – oprava havarijního stavu VDJ II“. Rozsah prací, kvalitativní a technické podmínky jsou dány projektovou dokumentací, výkazem výměr, a na jejich základě zpracovaným položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

Objednatel předá zhotoviteli před zahájením prací dokumentaci pro realizaci stavby jedenkrát v tištěné podobě, jedenkrát v elektronické podobě.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

2.2 Práce budou realizovány při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu Občanského zákoníku.

2.3 Součástí díla není:

- řešení vlastnických vztahů k nemovitostem dotčených výstavbou.

## III. Doba a místo plnění

3.1

Zahájení prací:	10.10. 2017
Termín dokončení 1. komory:	20.12.2017
Konečný termín dokončení:	30.05.2018

3.2 Objednatel bude přebírat řádně dokončené práce na základě písemné výzvy zhotovitele, a to nejpozději do pěti dnů ode dne, který mu byl prokazatelně oznámen jako termín, v němž jsou práce připraveny k převzetí. Řádně nepřevzatou dodávku nebude objednatel užívat bez předchozí dohody se zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn předat dílo i před termínem dokončení uvedeným v této smlouvě.

3.3 Pokud dojde při provádění díla k přerušení prací bez zavinění zhotovitele (klimatické podmínky, zavinění jiných subjektů či objednatele apod.), vyhrazuje si zhotovitel právo na prodloužení termínu ukončení prací o dobu zdržení, případně ukončení v novém termínu, na kterém se smluvní strany vzájemně dohodnou, a to bez možnosti objednatele uplatňovat sjednané sankce.

3.4 Místo plnění: Vodojem Zastávka I., obec Zastávka, kraj Jihomoravský.

## IV. Cena

4.1 Smluvní cena díla se stanovuje v rozsahu uvedeném v čl. II. smlouvy o dílo jako cena maximální, obsahující veškeré nutné náklady k bezvadnému dokončení díla. Při objednatelem požadované změně oproti rozpočtu bude po vzájemné dohodě upravena podle stavu skutečně provedených prací. Cena obsahuje veškeré nutné náklady k realizaci předmětu zakázky včetně nákladů souvisejících.

4.2 Rozpis ceny:

- **Cena celkem** **1 865 677,-- Kč bez DPH**

DPH bude účtována dle platných daňových předpisů. Částka bude účtována v režimu přenesené daňové povinnosti.

Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.3 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku ze strany objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Pokud budou předmětem víceprací položky neuvedené ve smluvním rozpočtu, budou tyto oceněny dle aktuálního ceníku RTS a pokud to není možné, budou oceněny podle zhotovitelem navržených cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých). O těchto změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém bude dohodnuta i případná změna termínu dokončení díla.

## V. Fakturování a placení

5.1 Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat finanční zálohy na provádění díla.

5.2 Objednatel bude hradit na účet zhotovitele skutečně provedené práce na základě technickým dozorem objednatele odsouhlaseného a podepsaného soupisu provedených prací měsíčními fakturami - daňovými doklady.

5.3 Právo konečného vyúčtování vznikne dnem předání a převzetí řádně realizované kompletní stavby. Pokud objednatel bezdůvodně odmítne řádně realizovanou kompletní stavbu převzít, právo konečného vyúčtování vzniká dnem, ve kterém uplynula lhůta k převzetí.

5.4 Splatnost daňových dokladů je **čtrnáct dnů** ode dne doručení daňového dokladu objednateli a po jeho schválení a odsouhlasení technickým dozorem.

## **VI. Staveniště – stavební povolení**

6.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště v rozsahu potřebném pro provedení stavby, prosté břemen a překážek faktických i právních včetně práv osob třetích, v termínu nejpozději do pěti dnů před zahájením prací řádně připravené tak, aby zhotovitel mohl práce řádně a plynule provádět.

6.2 Nesplnění výše uvedených povinností pod bodem 6.1, zakládá právo zhotovitele na prodloužení termínu dokončení, odpovídající době nesplnění povinnosti.

6.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen trvale odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi i na stávajících komunikacích.

6.4 Zápis o předání a převzetí staveniště tvoří nedílnou součást smluvních ujednání. Dohody při tomto jednání učiněné jsou závazné pro obě smluvní strany.

6.5 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést na stavbě stavební deník podle pravidel stanovených vyhláškou č. 499/2006 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj, o dokumentaci staveb.

Objednatel je povinen sledovat obsah deníků a k zápisům v nich připojovat svá stanoviska do tří pracovních dnů, nepřipojí-li, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

Stavební deníky jsou vedeny v knize se dvěma oddělitelnými průpisy.

## **VII. Provádění a předání díla**

7.1 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat stavební zákon, veškeré závazné ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto podmínek a předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.

7.2 Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí provedeného díla do sedmi dnů před sjednaným termínem dokončení a zároveň zápisem do stavebního deníku uvede datum a hodinu, kdy dílo předá a za účasti obou smluvních stran bude provedena prohlídka ve smyslu Občanského zákoníku.

7.3 Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět díla zápisem o předání a převzetí (protokolem) zhotoveného díla. Zápis obsahuje zejména soupis případných zjištěných vad či nedodělků a způsob a termín jejich odstranění.

7.4 Splněním dodávky díla se rozumí dokončení díla dle zadávacích podkladů a podmínek soutěže bez vad a nedodělků bránících jeho předání a převzetí, vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla.

## VIII. Ochrana životního prostředí

8.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a s individuálními správními akty platnými pro dané dílo.

8.2 Odpad zhotovitel zneškodní nebo nechá zneškodnit na vlastní náklad a v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujících předpisů, povede o něm příslušnou evidenci.

8.3 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách ve smyslu prováděcích předpisů, zejména pak se zaměřením na ochranu jakosti vod vyplývajících také z předpisů objednatele.

8.4 V průběhu provádění díla bude prostor k tomu určený udržován v čistotě.

8.5 Zhotovitel je odpovědný za případné nároky, náhrady a výdaje na úseku ochrany životního prostředí vzniklé a způsobené prováděním díla. V případě, že by vůči objednateli byly příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností v ochraně životního prostředí při provádění díla, zavazuje se zhotovitel, že vstoupí do správního řízení namísto objednatele a pokud tato záměna nebude možná, uhradí sankce, které budou objednateli uloženy pravomocným rozhodnutím. Současně se zhotovitel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje, informace a další nezbytnou součinnost.

8.6 V případě, že při provádění díla zhotovitel poruší zatravněné plochy nebo dřevní porosty, je povinen provést všechna opatření k jejich obnovení.

8.7 Veškerá problematika odpadů, ochrany vod a ovzduší, související s prováděním díla, které je předmětem této smlouvy, bude konzultována s příslušnými odpovědnými pracovníky objednatele a budou dodržovány jejich pokyny.

## IX. Záruka, reklamace

9.1 Zhotovitel poskytne na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců** od sepsání předávacího protokolu dokončeného díla nebo protokolu o odstranění případných vad či nedodělků.

9.2 Záruka se nevztahuje:

- na závady nebo poruchy, které byly způsobeny zásahem třetí osoby, užíváním nebo údržbou, které jsou v rozporu s provozními předpisy nebo platnými normami,
- na závady způsobené vyšší mocí nebo přirozeným opotřebením.

9.3 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy, ustanoveními platných státních norem, specifikované touto SOD.

9.4 Po dobu trvání záruky se objednatel zavazuje bez zbytečných prodlení informovat zhotovitele o zjištěné vadě včetně podrobného popisu jejího rozsahu a pravděpodobné příčině tak, aby nevzniklo nebezpečí dalšího vzniku škody na zhotoveném díle.

9.5 Záruka zhotovitele spočívá v povinnosti odstranit reklamované vady díla způsobené jeho zaviněním bez zbytečného odkladu.

Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo provést po předchozím upozornění zhotovitele opravu vlastními prostředky nebo za pomoci jiného zhotovitele. Úhrady provedených prací v obou případech se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

## **X. Změna smlouvy**

10.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu obou smluvních partnerů.

10.2 Smlouva může být měněna, doplňována nebo upravována písemným, oboustranně podepsaným, statutárními zástupci nebo zmocněnci potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě č.“.

Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

10.3 Smluvní strany se dohodly, že vztahy, které nejsou touto smlouvou výslovně ujednány, se řídí platnými ustanoveními Občanského zákoníku.

## **XI. Smluvní pokuty a sankce**

11.1 Nedodržení sjednaného termínu dokončení díla zakládá objednateli právo na úhradu smluvní pokuty od zhotovitele ve výši 0,05 % z celkové ceny díla, za každý i započatý den prodlení.

11.2 Pokud zhotovitel neodstraní po předání a finančním vyrovnání díla oprávněné reklamované vady, za které nese odpovědnost ve sjednaných lhůtách, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

11.3 Zhotovitel má právo na úrok z prodlení za pozdní úhradu faktur (daňových dokladů) ze strany objednatele, a to ve výši maximálně 0,05 % z výše účtované platby.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

12.1 Smluvní strany se dohodly, že případné spory plynoucí z odchylných výkladů práv a povinností podle této smlouvy o dílo a Občanského zákoníku budou řešeny především cestou dohody, v případě, že k dohodě nedojde, podřídí se rozhodnutí místně i věcně příslušného soudu.

12.2 Smlouva o dílo je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž obdrží jeden stejnopis objednatel a dva zhotovitel, a smlouva nabývá platnosti po podpisu obou smluvních stran.

12.3 Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky k SOD.

12.4 Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

Za objednatele:

v Rosicích dne 6.10.2017

Za Zhotovitele:

v Břeclavi dne 4.10. 2017

-----  
Ing. Tomáš Hájek  
*jednatel, předseda Provozu Rosicko*

-----  
Ing. Josef Bendl  
*jednatel*

-----  
RNDr. Petr Pospíšil  
*místopředseda Provozu Rosicko*

