

SMLOUVA O DÍLO

kterou níže uvedeného dne uzavřeli

Město Vimperk

se sídlem Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk
IČO: 00250805
zastoupeno: Mgr. Pavlem Dvořákem, starostou

dále jen „objednatel“

a

Městské služby Vimperk, s.r.o.

se sídlem Steinbrenerova 6/2, 385 01 Vimperk
IČO: 26015391
zastoupena: Ing. Janem Králem, jednatelem

dále jen „zhotovitel“

I.

Smluvní strany se na základě této smlouvy dohodly, že zhotovitel pro objednatele provede předmět díla:

„Zavlažovací systém Fotbalové hřiště – TJ Šumavan Vimperk“,

a to v rozsahu sjednaném na základě této smlouvy o dílo, kdy zhotovitel se zavazuje jej provádět dle specifikace obsažené ve schválené projektové dokumentaci, kterou vypracovala společnost Ittec spol. s r.o., AOS Modletice 106, 251 01 Říčany u Prahy z prosince 2016. Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel měl možnost před podáním nabídky a uzavřením této smlouvy seznámit se jak s projektovou dokumentací, tak s místem plnění díla a posoudit technické údaje o rozsahu, kvalitě a požadovaném způsobu provedení díla pro potřeby realizace díla a kalkulace ceny díla. Smluvní strany se shodují, že vymezení předmětu díla dle této smlouvy zahrnuje veškerá plnění a dodávky nutné k jeho řádnému dokončení tak, aby jej bylo možno užívat v souladu s účelem, pro který je dílo zhotovováno. Součástí předmětu díla je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla. Projektová dokumentace byla zhotoviteli předána před podpisem této smlouvy.

Výše uvedené dílo pak bude prováděno též v kvalitě a způsobem, které stanoví platné ČSN.

Předmět díla pak zahrnuje zejména: veškeré údržbové práce v interiéru, a to včetně osazení oken a dveří, jakož i nové zastřešení nad zázemím, vybavení a zdravotně technickou instalaci v objektu. Součástí díla je pak i dodávka veškerého materiálu a souvisejících prací tak, aby dílo bylo po jeho dokončení plně způsobilé k užívání za účelem, ke kterému je zhotovováno.

Místo provedení díla je sjednáno na adrese: Vimperk, ulice 1. máje, č.p. 321, parcela č. 643 v k.ú. Vimperk.

II.

Smluvní strany se dohodly, že celková cena shora uvedeného díla činí částku **300.000,00 Kč bez DPH**, (slovy: třístatisíckorun českých).

DPH bude účtováno v den fakturace dle platných právních předpisů.

Uvedená cena díla je stanovena na základě cenové nabídky a položkového rozpočtu, kdy tyto listiny tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Jednotkové ceny uvedené v nabídce a rozpočtu jsou pevné a obsahují veškeré náklady (i zisk zhotovitele) nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele uvedeny nejsou, přestože tvoří součást předmětu díla ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

Cena díla je cenou maximálně přípustnou a zahrnuje v sobě veškeré práce a dodávky, potřebné k řádnému dokončení díla tak, aby toto bylo plně způsobilé k užívání za účelem, ke kterému je zhotovováno.

V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce).

III.

Provedené práce budou zhotoviteli fakturovány po řádném dokončení a předání/převzetí díla, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek.

Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu, jinak je faktura neplatná.

Součástí faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny objednatelem.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu do 14-ti dnů po předání a převzetí řádně dokončeného díla v případě, že se na díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky, případně do 14 dnů poté, kdy dojde k odstranění všech vad a nedodělků díla které bude dílo obsahovat v době jeho předání objednateli, případně vad, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování takových vad a nedodělků. Veškeré platby dle tohoto článku je objednatel bez ohledu na výše uvedené povinen uskutečnit nejdříve v době splatnosti, popsané na daňovém dokladu, který k vyúčtování příslušné ceny díla, případně k vyúčtování celkové ceny díla, zhotovitel objednateli vystaví.

Zhotovitel předloží fakturu za celé dílo do 14 ti dnů po předání a převzetí celého díla.

Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele nad rámec předmětu díla, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

IV.

Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

- zahájení prací ke dni: **01.08.2017**
- dokončení díla ke dni: **31.08.2017**

Dílo bude po jeho dokončení protokolárně předáno objednateli, který je povinen dílo převzít, avšak pouze v případě, že toto bude řádně dokončeno, a to v souladu s čl. I. této smlouvy.

K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň 5 dní předem.

O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude-li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit tyto do 15ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude zhotovitel povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle čl. I této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

V.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla a v tomto směru udělovat zhotoviteli příslušné pokyny ohledně kvality a způsobu provádění díla. Zhotovitel je povinen se takovými pokyny řídit. V případě, že bude nutno část zhotovovaného díla zakrýt, vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 dny předem ke kontrole zakrývané části díla. O tom strany pořídí zápis ve stavebním deníku. Pokud tak zhotovitel neučiní, bude povinen k žádosti objednatele příslušnou část díla na své náklady znovu odkrýt a umožnit její kontrolu.

O provádění díla bude zhotovitelem veden stavební deník, do kterého budou zapisovány veškeré skutečnosti důležité pro provádění díla. Objednatel je oprávněn do stavebního deníku nahlížet a činit tam zápisy.

Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak bezpečnost práce na pracovišti, ochranu zdraví obyvatel a životního prostředí a podobně.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel poskytuje objednateli záruku za kvalitu dodaného díla dle této smlouvy v trvání **48** měsíců. Lhůta počítána od řádného dokončení díla.

Případné vady díla, které se v průběhu záruční doby na díle vyskytnou, je objednatel povinen vytknout zhotoviteli bezprostředně po jejich zjištění, a to písemnou formou. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování takto vytknutých vad nejpozději do 15 dnů po jejich ohlášení.

Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu ve smluveném (popřípadě přiměřeném) termínu je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že pokud touto smlouvou není stanoveno jinak, budou se jejich vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Obsah této smlouvy lze měnit jen písemnou formou na základě dohody obou smluvních stran.

Tato smlouva je projevem pravé a svobodné vůle jejich účastníků, kteří výslovně prohlašují, že jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním.

Obsah této smlouvy byl projednán a schválen usnesením Rady města Vimperk č. 722 ze dne 31.07.2017.

Ve Vimperku dne 02.08.2017

.....
Městské služby Vimperk, s.r.o.
Ing. Jan Král
jednatel

.....
Město Vimperk
Mgr. Pavel Dvořák
starosta