

Příloha č. 1

smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově č. p. 133 v Českých Budějovicích, Radniční ulice, uzavřené mezi společností **Radniční 133, s.r.o.** a Agenturou pro podporu podnikání a investic CzechInvest a Agenturou pro podnikání a inovace

PŮDORYS 2. PATRA



Radniční 133, s.r.o. (pronajímatel):

Filip Soukup, jednatel

Ing. Jan Bednář, jednatel

Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest (nájemce č. 1):

Mgr. Ing. Karel Kučera,
generální ředitel

Agentura pro podnikání a inovace (nájemce č. 2)

Mgr. Lukáš Vymětal,
generální ředitel

Příloha č. 2

smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově č. p. 133 v Českých Budějovicích, Radniční ulice, uzavřené mezi společností **Radniční 133, s.r.o.** a Agenturou pro podporu podnikání a investic CzechInvest a Agenturou pro podnikání a inovace

Rozpis paušálních úhrad od 1.10.2017

Metodika výpočtu paušální úhrady:

výměra předmětných nebytových prostor (m²) x příslušný koeficient vč.DPH (Kč)

Služby, jejíž poskytování je s užíváním nebytového prostoru spojeno bude pronajímatel nájemci zabezpečovat:

druh služby	výměra (m ²)	koeficient	platba	cena bez DPH
dodávka tepla a TUV	131,72	25,00 Kč	měsíčně	3 293 Kč
dodávka studené vody a odvod odpadních vod	131,72	4,00 Kč	měsíčně	527 Kč
dodávka elektrické energie	131,72	14,00 Kč	měsíčně	2 844 Kč
odvoz odpadu, úklid společných prostor a sociálních zařízení ve společných prostorách, pojištění a správa budovy	131,72	8,00 Kč	měsíčně	1 336 Kč

CELKEM měsíčně, bez DPH

8 000 Kč

k jednotlivým službám bude připočtena DPH, vypočtená dle sazby v zákonné výši

Radniční 133, s.r.o. (pronajímatel):

Filip Soukup, jednatel

Ing. Jan Bednář, jednatel

Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest (nájemce č. 1):

Mgr. Ing. Karel Kučera,
generální ředitel

Agentura pro podnikání a inovace (nájemce č. 2)

Mgr. Lukáš Vymětal,
generální ředitel