

Smlouva o zajištění služeb
*uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů*

číslo smlouvy SÚRAO: SO2026-032

Česká republika - Správa úložišť radioaktivních odpadů (SÚRAO)

se sídlem: Dlážďená 1004/6, 110 00, Praha 1 – Nové Město
IČO: 66000769
DIČ: CZ66000769 (není plátce DPH)
zastoupená: RNDr. Lukášem Vondrovicem, Ph.D., ředitelem
bankovní spojení: ČNB v Praze 1, číslo účtu: 64726011/0710
E-mail: podatelna@surao.cz
Datová schránka: 6qsigjs
Kontaktní osoby: 

(dále jen **objednatel**, **SÚRAO**)

a

BIM 4G spol. s r.o.

společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 319179
se sídlem: Sestupná 114/12, 162 00 Praha 6
IČO: 08479038
DIČ: CZ08479038
zastoupená: Lukášem Pavlicou, jednatelem
bankovní spojení: Fio banka, a.s.,
č. účtu: 2601688890/2010
E-mail: 
Datová schránka: jf8cnjp
Kontaktní osoba: Lukáš Pavlica

(dále jen „**poskytovatel**“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Záměrem SÚRAO (dále též „Správa“) je pořízení *informačního systému správy majetku* (dále též ISSM), který umožní řízenou evidenci technických zařízení, prostorů, revizí, údržby a provozní dokumentace úložišť radioaktivních odpadů (ÚRAO) a sídla Správy (projekt „Zajištění sídla SÚRAO“).
- 1.2 Zavedením ISSM a postupnou integrací informačních modelů aktiva (AIM) získá Správa digitalizovanou informační základnu jak pro jednotnou a dohledatelnou technickou správu majetku, tak pro bezpečnostní řízení, havarijní připravenost a další odborné činnosti. Synergickým efektem bude splnění legislativních požadavků.

1.3 Pro podporu přípravy výběrového řízení na „pořízení ISSM“ (specifikace rozsahu dat a informací o majetku, procesech provozu a správy majetku apod.), následné testování a integraci systému do jednotného a strukturovaného digitálního podkladu je záměrem objednatele zajistit *informační model aktiva pro provozní fázi* (tzv. *asset information model*, AIM – dle ISO19650).

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem plnění je **dopracování 3D modelu objektu D.01 (Stavba technického vybavení) ÚRAO Dukovany do úrovně informačního modelu aktiva pro provozní fázi (AIM)**, v souladu s normovými požadavky, zejména řady ČSN EN ISO 19650 a souvisejících.

2.2 Rozsah plnění:

Měrná jednotka	Název položky
komplet	Informační model aktiva (AIM) ve formátu *.ifc
komplet	Tabelární přehled (ve formátu *.xlsx) provozních informací ve standardu COBie
komplet	„mapovací protokol“ vezeb IFC ↔ COBie
komplet	„Předávací zpráva“

2.3 Účely užití informačního modelu:

- podklad pro výběr, testování a integraci informačního systému správy majetku;
- sjednocení technické dokumentace do jednotného, strukturovaného digitálního podkladu.

2.4 Požadavky na informace:

- rozsah a obsah modelu bude odvozen z předchozí pasportizace, předaných podkladů (výkresová dokumentace, identifikace zařízení a datové tabulky);
- rozsah modelování bude zaměřen primárně na koncové prvky technických zařízení a základní stavební konstrukce;
- vedení uvnitř konstrukcí (např. kabely, potrubí, kanalizace ve stěnách apod.) nebudou modelovány.

podklady „z předchozí pasportizace“ jsou *Poskytovateli* k dispozici.

Podrobná specifikace požadavků na informace (AIR – Asset Information Requirement) jsou uvedeny v Přílohách č. 1.1-AIR, 1.2-Požadavky_COBie, 2-D.01-datové schéma a 3-zařízení_revize této Smlouvy.

„Předávací zpráva“ bude zpracována dle šablony.

3. Povinnosti smluvních stran

3.1 Poskytovatel se zavazuje řádně provést služby uvedené v čl. 2. smlouvy v termínu uvedeném v čl. 4. této smlouvy. Poskytovatel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s prováděním služeb dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak. Jedná se zejména o zajištění dopravy.

3.2 Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení služeb a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení služeb, a to nejen prostřednictvím svých kontaktních osob.

3.3 Správa je povinná poskytnout poskytovateli podklady nezbytné k řádnému provedení služeb, které má ke dni provedení služeb k dispozici, zejména projektové dokumentace, studie, zaměření apod.

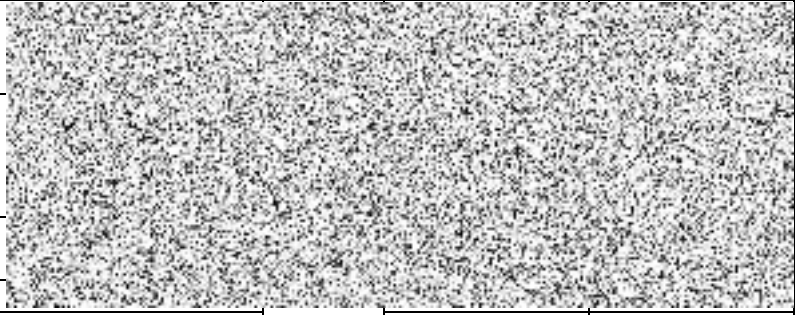
4. Čas plnění

4.1 Provádění služeb dle této smlouvy bude poskytovatelem zahájeno po uzavření této smlouvy.

4.2 Termín dokončení činností dle čl. 2.: 9 týdnů od podpisu smlouvy

5. Cena plnění, platební podmínky

5.1 Cena za provedení díla byla stanovena na základě nabídky poskytovatele č. VN-0006/2026, ze dne 5. 6. 2026:

Měrná jednotka	Název položky	Jednotková cena	Sazba DPH	DPH	Cena celkem
komplet	Informační model aktiva (AIM) ve formátu *.ifc				
komplet	Tabelární přehled (ve formátu *.xlsx) provozních informací ve standardu COBie				
komplet	„mapovací protokol“ vezeb IFC ↔ COBie				
komplet	„Předávací zpráva“				
CELKEM		308.000,- Kč		64.680,- Kč	372.680,- Kč

5.2 Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny díla ze strany poskytovatele v průběhu provádění díla, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH.

5.3 Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH.

5.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě zákonné změny sazby DPH nebudou uzavírat dodatek k této smlouvě, ale bude fakturovaná cena včetně zákonné sazby DPH.

5.5 Cenu uhradí Správa na základě faktury vystavené poskytovatelem po řádném provedení služby dle čl. 2. a v termínu uvedeném v čl. 4. této smlouvy bezhotovostním převodem na účet poskytovatele.

5.6 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. SÚRAO si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

5.7 V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně SÚRAO, je poskytovatel oprávněn fakturovat objednateli cenu za části služeb provedených v souladu s touto smlouvou.

6. Sankce

- 6.1 V případě prodlení Správy se zaplacením faktury vystavené poskytovatelem v souladu s článkem 5. této smlouvy je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 6.2 V případě prodlení poskytovatele s provedením služeb v termínech dle článku 4. této smlouvy je Správa oprávněna požadovat na poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 6.3 Zaplacením úroku z prodlení ani smluvní pokuty není omezena výše nároku na náhradu škody.

7. Trvání smlouvy

- 7.1 Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 7.2 Správa může od této smlouvy odstoupit, pokud poskytovatel opakovaně neplní povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.

8. Ochrana nehmotných statků

- 8.1 Tento článek smlouvy se uplatní tehdy, jestliže součástí prováděných služeb bude nehmotný statek, jenž je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Poskytovatel touto smlouvou poskytuje Správě právo užití dílo všemi způsoby nezbytnými k naplnění jeho záměru, jakož i nehmotných statků, které jsou v tomto díle zpracovány.
- 8.2 Poskytovatel udílí Správě výhradní licenci k užití díla.
- 8.3 Správa je oprávněna udělit podlicenci k užití díla. O udělení podlicence není Správa povinna poskytovatele informovat.
- 8.4 Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za dílo.
- 8.5 Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k dílu.
- 8.6 Správa není povinna licenci využít.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek této smlouvy.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran vyjma identifikačních údajů smluvních stran v čl. I této smlouvy a kontaktních osob uvedených tamtéž. Tyto změny je povinna příslušná smluvní strana neprodleně oznámit druhé smluvní straně.
- 9.3 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 9.4 Právní vztahy založené touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem.
- 9.5 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

9.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

9.7 Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

10. Přílohy:

- Příloha č. 1.1 Požadavky na informace o aktivu (AIR – Asset Information Requirements)
- Příloha č. 1.2 Požadavky na předání dat ve standardu COBie
- Příloha č. 2 Datové schéma
- Příloha č. 3 Zařízení-revize-ÚRAO_Dukovany
- Příloha č. 4 šablona „předávací zprávy“

V Praze dne



.....

Za SÚRAO

V Praze dne



Za BIM 4G