

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO UZAVŘENÉ DNE 30. 6. 2017

### 1. Smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem – Městský obvod Ústí nad Labem  
IČ: 000 81 531  
DIČ: CZ00081531  
sídlo: Velká Hradební 2336/8A, 401 18 Ústí nad Labem  
zastoupený: Karlem Karikou – místostarostou Městského obvodu Ústí nad Labem - město  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
č. účtu: [REDAKCE]

osoby oprávněné jednat:  
- ve věcech smluvních: Karel Karika  
- ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: **JKNstavby s.r.o.**  
sídlo: Petrovická 208, Božtěšice, 403 40, Ústí nad Labem  
zastoupený: Tomášem Pečimonem, jednatelem  
IČ: 287 45 400  
DIČ: CZ28745400  
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem sp. zn. C 30331  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
osoba pověřená vedením stavby (tel.): [REDAKCE]

(dále jen jako „zhotovitel“)

### 2. Prohlášení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 30. 6. 2017 uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, smlouvu o dílo na „Revitalizaci bytového domu – Husitská cesta 4, 6“ (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen na základě a v souladu s čl. XVII. odst. 6 Smlouvy.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že se dohodly na změně obsahu Smlouvy tak, jak je dále specifikováno tímto Dodatkem č. 1.

4. Smluvní strany prohlašují, že pojmy a termíny používané v tomto Dodatku č. 1 jsou definovány ve Smlouvě.

### **Vzhledem k tomu, že**

- (A) Mezi smluvními stranami byla dne 30. 6. 2017 uzavřena smlouva o dílo, na jejímž základě se zhotovitel zavázal provést pro zhotovitele dílo specifikované ve Smlouvě, a to v rozsahu uvedeného v zadávací dokumentaci, způsobem uvedeným v projektové dokumentaci a v množství prací uvedených ve výkazu výměr a soupisu prací; a
- (B) při provádění díla byla smluvními stranami zjištěna potřeba nezbytných víceprací, a to statické zajištění štitové zdi, doplnění stávajícího zdiva v ploše a ostění, odsekání plošných prvků, začištění ostění a přesun hmot; a
- (C) naopak rovněž došlo k vypuštění některých prací předmětu díla

se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1.

### **3. Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly z důvodu nezbytných víceprací k řádnému provedení díla a vypuštění některých prací předmětu díla na změně předmětu smlouvy, změně ceny díla.
2. Smluvní strany ujednaly, že se v článku III. Předmět díla doplňuje odstavce 2.1 následovně:

*2.1 Předmět plnění specifikovaný v odst. 1 tohoto článku Smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 doplňuje o vícepráce a méněpráce odsouhlasené oběma smluvními stranami. K ocenění víceprací a méněprací byl zhotovitel vyzván dne 31. 8. 2017 a 14. 9. 2017. Druh, rozsah a cena změn předmětu plnění jsou uvedeny v oceněném výkazu výměr víceprací v oceněném soupisu méněprací, které jsou přílohou č. 1 a 2 tohoto Dodatku č 1.*

3. Smluvní strany ujednaly změnu ustanovení čl. V. odst. 1 Smlouvy, které nově zní takto:

1. *Cena stavebních prací (Díla) v rozsahu čl. III. této smlouvy o dílo je cenou smluvní sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je zpracována oceněním objednatelem předloženého výkazu výměr ve formě položkového rozpočtu, položkového rozpočtu víceprací a soupisu méněprací a činí:*

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>2.547.129,64 Kč</b>
<b>DPH 15 %</b>	<b>382.069,45 Kč</b>
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>2.929.199,- Kč</b>

*(slovy: dva miliony dvě stě sedmdesát devět tisíc sedmnáct korun českých)*

4. V ostatním zůstává Smlouva beze změn.

#### **4. Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek č. 1 je závazný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento Dodatek č. 1 by vyhotoven ve třech vyhotoveních v českém jazyce s tím, že objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
3. Po přečtení tohoto Dodatku č. 1 smluvní strany prohlašují, že jeho obsah, prohlášení, práva a závazky v něm uvedené odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli a že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě vzájemné dohody, nikoli ve stavu nouze, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha:

- oceněný výkaz výměr víceprací
- oceněný soupis méněprací

V ..... dne .....

V ..... dne .....

---

**Objednatel**

---

**Zhotovitel**