

## Smlouva o výpůjčce č. KT/6295/11

### Smluvní strany

#### Město Litvínov

sídlo : 436 91 Litvínov, nám. Míru 11  
IČ : 00266027  
zastoupeno : Mgr. Milanem Šťovičkem, starostou

(dále jen „půjčitel“)

**a**

#### Městská knihovna Litvínov

sídlo : Litvínov, Soukenická 982, PSČ 436 01  
IČ : 70226369  
zastoupena : Mgr. Marcelou Güttnerovou, ředitelkou

(dále jen „vypůjčitel“)

se s předchozím souhlasem Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad  
**dohodly**

o užívání majetku pořízeného z dotace na projekt registrační číslo CZ.1.09/1.2.00/16.00311 „Komunitní knihovna Litvínov“ poskytnuté půjčitel z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad

**takto:**

### Čl. I

#### Předmět smlouvy a předmět výpůjčky

**1.1.** Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností mezi půjčitelem a vypůjčitelem vyplývajících z dočasného užívání **nemovitých** a **movitých** věcí, které jsou předmětem výpůjčky, a které byly pořízeny z dotace.

**1.2.** Půjčitel je vlastníkem budovy č.p. 982 (způsob využití – objekt občanské vybavenosti) na parcele č. 564/6 o výměře 1833 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří), pp.č. 550/1, výměra 568 m<sup>2</sup> (zahradka) a pp.č. 550/2 výměra 293 m<sup>2</sup> (zahradka), vše v k.ú. Horní Litvínov, zapsané na LV č. 1 pro obec Litvínov v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most (dále jen „budova“). Výpis z katastru nemovitostí je přílohou č. 1 k této smlouvě. Předmětem výpůjčky nemovitých věcí je část budovy identifikovaná zákřesem do půdorysu 1. podzemního podlaží, 1.a 2. nadzemního podlaží obsaženým v příloze č. 2 k této smlouvě.

**1.3.** Předmětem výpůjčky **movitých** věcí jsou věci obsažené v příloze č. 3 k této smlouvě, jejichž vlastníkem je půjčitel.

**1.4.** Předmět výpůjčky nemovitých věcí a předmět výpůjčky movitých věcí jsou dále ve smlouvě společně označeny jako majetek pořízený z dotace.

## **Čl. II**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

**2.1.** Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli bezplatně majetek pořízený z dotace, aby jej vypůjčitel řádně užíval pro účel, kterým je zejména plnění úkolů uložených zákonem č. 257/2001 Sb., o knihovnách a podmínkách provozování veřejných knihovnických a informačních služeb (knihovní zákon) a úkolů z tohoto zákona vyplývajících.

**2.2.** Majetek pořízený z dotace je pro vypůjčitele nedotknutelný, nesmí jím ručit, zcizit jej a zastavit jej. Bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele dotace poskytnuté půjčiteli nelze majetek pořízený z dotace pronajmout, dát do výpůjčky, zřídit k němu věcné břemeno ani jej jakkoliv jinak zatížit.

**2.3.** Vypůjčitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do budovy a na parcelu č. 564/6 v k.ú. Horní Litvínov a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.

**2.4.** Vypůjčitel nesmí po dobu udržitelnosti projektu, tj. do 31.12.2016, majetek uvedený v příloze pronajmout či vypůjčit třetí osobě a nevytvářet ani využitím majetku žádné jiné příjmy. Vypůjčitel je povinen plnit všechny další požadavky poskytovatele dotace stanovené přímo nebo prostřednictvím půjčitele.

**2.5.** Vypůjčitel je povinen majetek pořízený z dotace účelně a efektivně využívat, chránit před ztrátou, poškozením a zničením, pečovat o jeho rozvoj a zvelebení.

**2.6.** Vypůjčitel je povinen zajistit provoz, běžnou údržbu a běžné opravy majetku pořízeného z dotace.

**2.7.** Vypůjčitel je povinen vést pasport majetku pořízeného z dotace a v něm evidovat provedené opravy a úpravy.

**2.8.** Vypůjčitel je povinen využívat všechny právní prostředky proti tomu, kdo zasahuje neoprávněně do vlastnického práva půjčitele; o této skutečnosti je povinen neprodleně informovat půjčitele a umožnit mu řádné vymáhání náhrady škody. Při podezření z přestupku, přečinu nebo trestného činu je povinen neprodleně oznámit věc příslušným orgánům.

**2.9.** Za řádný výkon práv a povinností při užívání majetku pořízeného z dotace zodpovídá statutární orgán vypůjčitele. Statutární orgán vypůjčitele je povinen stanovit práva a povinnosti jednotlivých zaměstnanců při hospodaření s předmětem výpůjčky.

**2.10.** Majetek pořízený z dotace vede v účetnictví na svých rozvahových účtech půjčitel, vypůjčitel je povinen vést předmět výpůjčky na podrozvahovém účtu.

### Čl. III Doba výpůjčky

3.1 Tato smlouva se uzavírá pro dobu udržitelnosti projektu, a to do 31.12.2016.

3.2 Smluvní strany mohou ukončit smlouvu nebo ji měnit číslovaným dodatkem k této smlouvě předem schváleným Radou města Litvínova a Regionální radou regionu soudržnosti Severozápad.

3.3 Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení majetku pořízeného z dotace, pokud by jej vypůjčitel neužíval řádně, zejména jej užíval v rozporu se smlouvou nebo s požadavky poskytovatele dotace. Vypůjčitel je v tomto případě povinen vrátit majetek pořízený z dotace na základě písemné výzvy půjčitele a ve lhůtě ve výzvě uvedené.

### Čl. IV Závěrečná ujednání

4.1. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Litvínova č. R/891/34 ze dne 14.11.2011.

4.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínovem, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datu jejího uzavření.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4.4. V případech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy mezi smluvními stranami řídí ustanoveními občanského zákoníku a požadavky poskytovatele dotace.

4.5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy před podpisem dobře seznámily a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

4.6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží dva a vypůjčitel jedno vyhotovení, a nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

4.7. Přílohou č. 1 k této smlouvě je výpis z katastru nemovitostí prokazující vlastnictví půjčitele k budově. Dalším přílohami k této smlouvě je Příloha č. 2 - Půdorysy 1. podzemního podlaží, 1. a 2. nadzemního podlaží budovy a Příloha č. 3 – Seznam movitých věcí pořízených z dotace.

V Litvínově, dne: 30 -11- 2011

V Litvínově, dne: - 6 -12- 2011

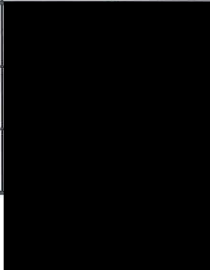
Mgr. Milan Šťovíček, starosta města

Mgr. Marcela Güttnerová, ředitelka knihovny

Půjčitel:

Vypůjčitel: .....



	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	1.11.2011	Jaroslava Oplová	referent odboru soc. věcí a školství	
Schválil:	2.11.2011	Bc. Vlasta Nokolová	vedoucí odboru soc. věcí a školství	
Správce rozpočtu:	2.11.2011	Kateřina Malčková	referent odboru soc. věcí a školství	
Advokátní kancelář:	xxx	xxx		
Schváleno - RM:	R/891/34			
ZM:	xxx			
Rozpočet schválen:				
Zveřejněno:	xxx			