

DODATEK č. 4

ke smlouvě o pronájmu nabytových prostor č. 021/90 v sídlové list. Nymburk .

České dráhy s. o. se sídlem v Praze I

Nabřeží Luvyňské Svobody 12/1272, PSČ 119 15

Divize dopravní cesty, oddělení závod

SPRÁVA BUDOV A BYTOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ SDC Lázně Lázeň

se sídlem v Ústí nad Labem

U stanice 323

400 03 Ústí nad Labem

Zastoupené: Ing. Karlem Ficouzem, předsedou SR a RH

SDC Lázně Lázeň

IČO: 49118664

DIČ: 001-49118664

Bankovní spojení:

číslo účtu:

/účet je proměnlivý/

z

ČSAD PROhadit s. o.

Kolínská 1717

288 80 Nymburk

zastoupený: RNDr. Štěpánem Ševčíkem

IČO: 46348638

DIČ: 053-46348638

Bankovní spojení:

číslo účtu:

číslo účtu:

/účet je proměnlivý/

Předmět smlouvy

Předmět smlouvy zůstává nezměněn. Nájemce se s předmětem nájmu podrobně seznámil a prohlašuje, že nevykazuje žádné závady, bránící jeho využití k dohodnutému účelu.

Cena nájmu

Nájemné se mění dle stanovené cenové mapy Odboru obchodu a marketingu Praha. Za pronájem udebných prostor zaplatí nájemce nájemné a to:

plocha	sazba	Kč/rok
m ²	Kč/m ² /rok	
25,00	500,-	12.500

Celkové nájemné 12.500,- Kč je splatné podle platebního kalendáře, ve čtvrtletních uplatňujících představen ve výši Kč 3.125,- a to vždy 10. dne prvního měsíce příštího čtvrtletí, na účtě pronajímatele č. variabilní symbol 6321400213, vedený u

Doba nájmu

Tímto dodatkem se smlouva č.021/93 sjednává na doba neurčitou. Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s třinácti výpovědní lhůtou. Tato lhůta počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že byl uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, nájemce obdrží jedno vyhotovení, pronajímatelem obdrží tři vyhotovení.

Účinnost

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01.05.1996.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy, dohodla č. 1.2.3 a smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti. Dodatek č.4 je neúčinnou součástí smlouvy č.021/93.

Platební kalendář

Datum platby Kč

10.05.1996	2.083,-	417,- rozdíl mezi původní platbou
10.07.1996	3.125,-	a zvýšenou
10.10.1996	3.125,-	

V Ústí nad Labem dne 15.04.1996

Nájemce



K
28
IČ

Salih s.r.o.

717
mburk
8638 (2)

.....

Za pronajímatele, ČD s.o.

.....

Ing. Karel Ficeneč
přednosta SB a BH SDC Litoměřice

ČD - SDC LITOMĚŘICE
Správa budov
a bytového hospodářství
se sídlem v Ústí nad Labem
- 4 -