

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

**1. Plzeň, statutární město**

se sídlem náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 16

IČ 00075370

zastoupený

**Helenou Matoušovou**, členkou Rady města Plzně

na základě plné moci č. j. ZM – 151/2014

ze dne 7. listopadu 2014

IČ

00075370

bankovní spojení

xxx

č.ú.: xxx

na straně jedné a v textu označeno jako **Budoucí prodávající**

a

**2. společnost Na Záhonech a.s.**

se sídlem Na Zámecké 1518/9, 14000 Praha 4

IČ 26442256

jednající členem představenstva: **Helmutem Berghöferem**

členem představenstva: **Ing. arch. Janem Zemánkem**

na straně druhé a v textu označena jako **Budoucí kupující**

tento

## **DODATEK č. 2**

ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2010/001292 ze dne 23. 4. 2010

Shora uvedení účastníci uzavřeli dne 23. dubna 2010 vzájemnou Smlouvu o budoucí smlouvě kupní č. 2010/001292 (dále jen Smlouva) na budoucí prodej pozemku p. č. 832/1 a částí pozemků p. č. 832/7, p. č. 832/8 a p. č. 5301/11, vše v k. ú. Plzeň, za účelem výstavby polyfunkčního bytového domu resp. na stavbu „Víceúčelová stavba – polyfunkční objekty SO 03, SO 04 Plzeň – Hamburk“ (dále jen stavba polyfunkčních objektů SO 03, SO 04). Dne 22. 12. 2011 uzavřeli účastníci dodatek č. 1 ke Smlouvě.

### **I. PŘEDMĚT DODATKU**

Dodatek č. 2 ke Smlouvě je uzavírán z důvodu změny budoucího kupujícího ze společnosti UBM Plzeň – Hamburk s.r.o. na společnost Na Záhonech a.s., z důvodu změny termínu pro odstoupení od smlouvy ohledně vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Víceúčelová stavba – polyfunkční objekty SO 03, SO 04 Plzeň – Hamburk“ vč. dalších ujednání takto:

- v Čl. 11. „Odstoupení od smlouvy ze strany Budoucího prodávajícího“ bodu 11. 3. se ruší text: „Budoucí prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, nebude-li kolaudační rozhodnutí k povolení užívání stavby polyfunkčních objektů SO 03, SO 04, místně příslušným stavebním úřadem vydáno a nenabude-li právní moci nejpozději do 31. března 2016 nebo nebude-li nejpozději do 31. března 2016 vydán příslušným stavebním úřadem kolaudační souhlas k povolení užívání těchto staveb.“

a nahrazuje se textem: „Budoucí prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, nebude-li nejpozději do 30. září 2016 vydán příslušným stavebním úřadem kolaudační souhlas k povolení užívání stavby polyfunkčních objektů SO 03, SO 04 Plzeň - Hamburk.“

- v Čl. 12. „Odstoupení od smlouvy ze strany Budoucího kupujícího“ bod 12. 2. se ruší text: „Budoucí kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, nebude-li kolaudační rozhodnutí k povolení užívání stavby polyfunkčních objektů SO 03, SO 04, místně příslušným stavebním úřadem vydáno a nenabude-li právní moci ani v dodatečné lhůtě tří (3) měsíců po datu 31. března 2016 nebo nebude-li ani v dodatečné lhůtě tří (3) měsíců po datu 31. března 2016 vydán příslušným stavebním úřadem kolaudační souhlas k povolení užívání těchto staveb.“

a nahrazuje se textem: „Budoucí kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, nebude-li nejpozději do 30. září 2016 vydán příslušným stavebním úřadem kolaudační souhlas k povolení užívání stavby polyfunkčních objektů SO 03, SO 04 Plzeň - Hamburk.“

Ostatní ujednání smlouvy o budoucí smlouvě kupní zůstávají beze změny.

## II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Vůle Budoucího prodávajícího k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Rady města Plzně č. 192 ze dne 3. března 2016 a usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 119 ze dne 3. března 2016.

Tento dodatek obsahuje dvě strany psaného textu a byl vyhotoven ve čtyřech (4) výtiscích stejného znění a významu, z nichž pro potřeby Budoucího prodávajícího budou použita dvě (2) vyhotovení a pro potřeby Budoucího kupujícího dvě (2) vyhotovení.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ho podepíše později.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se důkladně seznámily s celým textem tohoto dodatku č. 2 a nemají vůči němu žádných výhrad, že tento dodatek vyjadřuje skutečnou, svobodnou a vážně míněnou vůli smluvních stran a že nebyl ujednan v tísní či za nevýhodných podmínek pro žádnou z nich. Na důkaz tohoto stavu připojují osoby, oprávněné jednat za smluvní strany, své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Praze dne

---

**Plzeň, statutární město**  
**zast. Helenou Matoušovou**

členkou Rady města Plzně

---

**Na Záhonech a.s.**  
**zast. Helmutem Berghöferem**  
členem představenstva

**Ing. arch. Janem Zemánkem**  
členem představenstva