Číslo smlouvy objednatele: 616/2026/99

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:**

   Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje
   sídlem Žerotínovo náměstí 449/3 Veveří, 602 00 Brno IČO 709 32 581
   zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně sp.zn. Pr 287
   zastoupena Ing. Jindřichem Hochmanem, ředitelem
   (dále jako „objednatel“)

2. **Zhotovitel:**

   POPULARBO s.r.o.
   sídlem V Sádku 422, 664 53 Újezd u Brna IČO: 09475931
   DIČ: CZ09475931
   zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně sp.zn. C 119112
   zastoupena Ing. Josefem Pohořalým, jednatelem
   (dále jako „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v tomto článku řádně a včas a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 11. 06. 2026 (dále jen „nabídka na veřejnou zakázku“).
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, se souhrnně označují jako „dílo“.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou provede pro objednatele kompletní dílo. Za dílo se považuje rizikové kácení 3 ks havarijních stromů (lípa) za použití stromolezecké techniky a provedení bezpečnostních řezů na 37 ks dřevin (33 ks lípa, 4 ks topol). Jedná se o dřeviny u komunikace II/416 v úseku Měnín – Blučina. Vzhledem ke špatnému stavu dřevní hmoty a nemožnosti jejího dalšího využití je součástí plnění i likvidace odpadní dřevní hmoty. Řízení provozu na přilehlé komunikaci zajistí objednatel.
5. Dále zhotovitel prohlašuje, že mu je známo místo plnění díla, s tímto se seznámil a bere stav místa plnění díla na vědomí.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je držitelem příslušných oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.
7. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné včetně dodávky výstupů dokončeného díla objednateli, jakož i provedení všech činností souvisejících s provedením díla.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré podmínky a stanoviska či doporučení příslušných orgánů a dotčených subjektů, týkající se realizace díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí.
3. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je dále zejména, nikoli však výlučně:
   a) Kácení 3 stromů a provedení bezpečnostních řezů na 37 ks dřevin, likvidace dřevní hmoty
   b) Zajištění přístupu k místu plnění,
   c) Zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na pracovišti a v okolí pracoviště ve spolupráci
      s objednatelem,
   d) Zajištění prostoru místa plnění a přístupových cest – zhotovitel přebírá zodpovědnost za činnosti prováděné v prostoru místa plnění,
   e) Další činnosti nezbytné pro řádné provedení díla.
4. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat při provádění díla tyto podmínky:
   a) Provést před kácením stromů jejich kontrolu a ověření u objednatele, které stromy jsou určené ke kácení. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za rozsah provedeného kácení.
   b) Při provádění ořezů stromů se zhotovitel zavazuje dodržovat Standardy péče o přírodu a krajinu, zejména Arboristický standard AOPK ČR Řez stromů SPPK A02 002:2015, SPPK A02 009:2016, SPPK A02 010:2020. Nedodržení tohoto standardu bude posuzováno jako hrubé porušení této smlouvy se všemi důsledky z toho vyplývajícími.
   c) Ořezem a kácením nesmí být poškozeny ostatní stromy.
   d) Při ořezu a kácení nesmí dojít k poškození pozemních komunikací, dalších objektů a zařízení jiných vlastníků, správců a uživatelů,
   e) Pokud zhotovitel způsobí objednateli nebo jinému vlastníkovi škodu, je povinen toto neprodleně ohlásit příslušnému zaměstnanci objednatele,
   f) Zhotovitel musí při realizaci díla respektovat pokyny zaměstnanců objednatele,
   g) Zhotovitel je povinen při provádění prací dle této smlouvy dodržovat tuto smlouvu, české technické normy vztahující se k plnění zhotovitele, pokyny objednatele a obecně závazné právní předpisy,
      které se týkají jeho činností prováděných na základě této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za dodržení technologického postupu prací,
   h) Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci („BOZP“), požární ochranu („PO“) a hygienické předpisy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce.
   i) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, pověřených jednotlivými činnostmi pro realizaci díla dle této smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel zodpovídá za jejich proškolení o bezpečnosti práce a ochraně zdraví,
   j) Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodaných pokynů, technologického řešení či překážku omezující plynulost prací,
      nebo znemožňující provedení předmětu této smlouvy.

IV. Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:

Termín dokončení díla a jeho předání objednateli: provedení kácení dle platných Rozhodnutí OOP, do 31. 07. 2026 (úklid a předání místa plnění díla)

Dřívější plnění je možné.

2. Činnosti dle této smlouvy začne zhotovitel provádět po převzetí pracoviště od objednatele. O předání a převzetí pracoviště bude pořízen zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran.
3. Místem plnění díla je úsek silnice II/ 416 Měnín – Blučina.

V. Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla zhotovitelem a ostatní související práce, dodávky a služby dohodnuté v této smlouvě. Cena díla bez DPH: **191.000,- Kč**
2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši. Celková cena uvedená v dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
3. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
4. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na veškeré práce, dodávky a služby uvedené v čl. II a III této smlouvy a cenové vlivy do doby řádného splnění této smlouvy (zejména zisk a náklady související, jako např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen).
5. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
6. Jakákoliv změna ceny musí být předem sjednána dodatkem k této smlouvě.
7. Lhůta splatnosti faktury je sjednána do 30 dní ode dne doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí řádně ukončených prací a pracoviště podepsaného oběma smluvními stranami.
8. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na adresu sídla objednatele a doručit ji elektronicky na e-mail: [redacted]
9. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu dle odst. 8. tohoto článku předložit fakturu novou či opravenou s novou lhůtou splatnosti.
10. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Zálohové platby se nesjednávají.
12. Zhotovitel dává souhlas s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004Sb., ve znění pozdějších předpisů.

VI. Pracoviště

1. Pracovištěm se rozumí objednatelem vymezený prostor, který slouží pro provádění kácení stromů dle této smlouvy.
2. O předání a převzetí pracoviště bude pořízen zápis, který podepíší obě strany.
3. Omezení provozu silnice po dobu ořezu a kácení se zavazuje zajistit objednatel.
4. Zhotovitel se zavazuje vlastním nákladem zajišťovat dopravu strojů, zařízení a materiálů potřebných k provedení předmětu této smlouvy a jejich přesun na a z pracoviště.
5. Ode dne převzetí pracoviště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na movitých i nemovitých věcech nacházejících se na pracovišti až do doby předání pracoviště zpět objednateli.
6. Zhotovitel je povinen postupovat při poskytování plnění dle této smlouvy s odbornou péčí.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci.
8. Zhotovitel je povinen na převzatém pracovišti udržovat přiměřený pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je povinen pracoviště zabezpečit, aby po dobu provádění nedocházelo k jeho narušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.

9. Zhotovitel vyklidí místo plnění ihned po dokončení prací a předání díla objednateli.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě, kdy bude objednateli udělena příslušnými orgány OP, ČIŽP či jinými, sankce za porušení zákona či za nedodržení podmínek stanovených příslušnými orgány, přičemž se bude jednat o důsledek pochybení zhotovitele, a to při provádění činností v rozporu s předanými podklady pro realizaci díla dle této smlouvy, zákony ČR a pokyny objednatele, bude objednatel vymáhat tuto sankci po zhotoviteli, a to i po skončení účinnosti této smlouvy.

VII. Dokončení a převzetí prací

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo v okamžiku dokončení díla a jeho předání objednateli.
2. O předání a převzetí ukončených prací, pracoviště bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.
3. Zhotovitel je povinen při předání a převzetí celkových prací předat objednateli doklady vyplývající z této smlouvy, požadované právními předpisy či orgány veřejné správy.
4. Nepředání kteréhokoliv dokladu se považuje za vadu díla a je důvodem pro nepřevzetí prací.
5. Pokud objednatel po převzetí prací a pracoviště zjistí vady předmětu plnění, zhotovitel se zavazuje vady odstranit bez zbytečného odkladu po jejich oznámení objednatelem.
6. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
7. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady díla, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
8. Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
9. Kontaktní osoba objednatele: [redacted], tel. [redacted], mail: [redacted]
   Kontaktní osoba zhotovitele: [redacted], tel.[redacted], mail[redacted]

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel řádně neukončí plnění díla ve sjednaném termínu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo bude v prodlení s předáním uklizeného a vyklizeného pracoviště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla a pracoviště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
3. V případě, že zhotovitel poruší předpisy BOZP při realizaci předmětu této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.
4. V případě, že zhotovitel poruší povinnost řídit se při ořezu stromů Arboristickým standardem AOPK ČR Řez stromů SPPK A02 002:2015, SPPK A02 009:2016, SPPK A02 010:2020 (čl. III. odst. 4 této smlouvy), bude za každý zjištěný případ objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty 0,5 % z ceny díla bez DPH.
5. Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení objednatele s úhradou faktur.
6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
7. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy případně faktury prokazatelně doručené druhé smluvní straně ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

8. Případný nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména:
   - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení a předání díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy o více než 10 kalendářních dnů,
   - provádění prací v rozporu s podmínkami této smlouvy či jinak definovaných zadáním.

   Podstatným porušením této smlouvy ze strany objednatele se rozumí zejména:
   - prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 30 dnů.
3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na díle, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob. Dojde-li k odstoupení od smlouvy zhotovitelem z důvodů na straně objednatele, provede zhotovitel tato opatření na náklady objednatele.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrad škod, ochrany osobních údajů fyzických osob a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, přičemž každá ze stran obdrží po jednom výtisku s platností originálu.
2. Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými dodatky, jež podepíší obě smluvní strany.
3. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence nebo odeslání datovou schránkou.
4. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající pětinásobku ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného díla.
6. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající či vzniklé, z této smlouvy, na třetí osobu.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.

   Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a skutečně uhrazené ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
8. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel neoznačil jmenovitě žádná

uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají zveřejnění. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění dle této smlouvy si ověřit zveřejnění smlouvy v registru smluv.

9. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
11. V souvislosti se smluvním vztahem bude objednatel zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně zhotovitele, a to za účelem ochrany svých oprávněných zájmů jako smluvní strany, v rozsahu identifikačních a kontaktních údajů po dobu práv a povinností ze smluvního vztahu a lhůt odpovídajících skartačním lhůtám podle spisového a skartačního řádu objednatele. Veškeré poskytnuté osobní údaje budou zpracovávány v souladu s platnou a účinnou legislativou, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zhotovitel se zavazuje informovat fyzické osoby – své zaměstnance nebo smluvní partnery o zpracování osobních údajů objednatelem podle tohoto odstavce.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – cenová nabídka ze dne 11. 06. 2026

V Brně dne 29. 7. 2026	V Brně dne 29. 7. 2026
za zhotovitele	za objednatele
…….. …	……..
Ing. Josef Pohořalý, jednatel	Ing. Jindřich Hochman, ředitel