

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Oprava hlavního vstupu

KSO:  
Místo: Milénova 13, Brno

Zadavatel:  
MmBrna, OSM Husova 3, Brno

Uchazeč:  
STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s.

Projektant:  
Radka Volková

Zpracovatel:  
Radka Volková

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 13. 5. 2026

IČ:  
DIČ:

IČ: 26232073  
DIČ: CZ26232073

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Cena bez DPH 406 204,51

|              |             |            |           |
|--------------|-------------|------------|-----------|
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 406 204,51  | 21,00%     | 85 302,95 |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00      |

Cena s DPH v CZK 491 507,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Oprava hlavního vstupu

Místo: Milénova 13, Brno  
Zadavatel: MmBrna, OSM Husova 3, Brno  
Uchazeč: STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s.

Datum: 13. 5. 2026  
Projektant: Radka Volková  
Zpracovatel: Radka Volková

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|------------------|-------------------|
|------------------|-------------------|

|                                                |            |
|------------------------------------------------|------------|
| Náklady ze soupisu prací                       | 406 204,51 |
| HSV - Práce a dodávky HSV                      | 31 141,75  |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 15 540,71  |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 6 641,54   |
| 997 - Doprava sutí a vybouraných hmot          | 8 260,20   |
| 998 - Přesun hmot                              | 699,30     |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      | 375 059,76 |
| 767 - Konstrukce zámečnické                    | 364 951,01 |
| 773 - Podlahy z litého teraca                  | 4 839,38   |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety       | 5 269,37   |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady              | 3,00       |
| VRN3 - Zařízení staveniště                     | 1,00       |
| VRN6 - Územní vlivy                            | 1,00       |
| VRN7 - Provozní vlivy                          | 1,00       |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava hlavního vstupu

|            |                                    |              |               |
|------------|------------------------------------|--------------|---------------|
| Místo:     | Milénova 13, Brno                  | Datum:       | 13. 5. 2026   |
| Zadavatel: | MmBrna, OSM Husova 3, Brno         | Projektant:  | Radka Volková |
| Uchazeč:   | STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s. | Zpracovatel: | Radka Volková |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

|                        |    |           |                                                                                                                              |      |        |            |            |                |
|------------------------|----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|------------|------------|----------------|
| Náklady soupisu celkem |    |           |                                                                                                                              |      |        |            | 406 204,51 |                |
| D                      |    | HSV       | Práce a dodávky HSV                                                                                                          |      |        |            |            | 31 141,75      |
| D                      |    | 6         | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                   |      |        |            |            | 15 540,71      |
| 1                      | K  | 611135101 | Hrubá výplň rýh ve stropích maltou jakékoli šířky rýhy                                                                       | m2   | 0,954  | 715,00     | 682,11     | CS ÚRS 2026 01 |
|                        | VV |           | 4,77*0,1*2                                                                                                                   |      | 0,954  |            |            |                |
| 2                      | K  | 611325421 | Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štuky do 3 mm stropů v rozsahu plochy do 10 %  | m2   | 12,641 | 245,70     | 3 105,89   | CS ÚRS 2026 01 |
|                        | VV |           | 2,65*4,77                                                                                                                    |      | 12,641 |            |            |                |
| 3                      | K  | 612135101 | Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy                                                                        | m2   | 1,302  | 626,00     | 815,05     | CS ÚRS 2026 01 |
|                        | VV |           | 3,255*4*0,1                                                                                                                  |      | 1,302  |            |            |                |
| 4                      | K  | 612325421 | Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štuky do 3 mm stěn v rozsahu plochy do 10 %    | m2   | 17,252 | 193,70     | 3 341,71   | CS ÚRS 2026 01 |
|                        | VV |           | 2,65*3,255*2                                                                                                                 |      | 17,252 |            |            |                |
| 5                      | K  | 619995001 | Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů                                                                      | m    | 22,560 | 336,70     | 7 595,95   | CS ÚRS 2026 01 |
|                        | VV |           | (4,77+3,255*2)*2                                                                                                             |      | 22,560 |            |            |                |
| D                      |    | 9         | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                          |      |        |            |            | 6 641,54       |
| 6                      | K  | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m                                                          | m2   | 45,000 | 141,00     | 6 345,00   | CS ÚRS 2026 01 |
|                        | VV |           | 45                                                                                                                           |      | 45,000 |            |            |                |
| 7                      | K  | 978011111 | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné, vápenocementové nebo vápenosádrové omítky stropů tl do 25 mm v rozsahu do 5%             | m2   | 12,641 | 9,92       | 125,40     | CS ÚRS 2026 01 |
|                        | VV |           | 2,65*4,77                                                                                                                    |      | 12,641 |            |            |                |
| 8                      | K  | 978013121 | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné, vápenocementové nebo vápenosádrové omítky stěn tl do 25 mm v rozsahu přes 5 do 10%       | m2   | 17,252 | 9,92       | 171,14     | CS ÚRS 2026 01 |
|                        | VV |           | 2,65*3,255*2                                                                                                                 |      | 17,252 |            |            |                |
| D                      |    | 997       | Doprava sutí a vybouraných hmot                                                                                              |      |        |            |            | 8 260,20       |
| 9                      | K  | 997013151 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace                                 | t    | 1,468  | 865,00     | 1 269,82   | CS ÚRS 2026 01 |
| 10                     | K  | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                                                | t    | 1,468  | 315,00     | 462,42     | CS ÚRS 2026 01 |
| 11                     | K  | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                                                     | t    | 27,892 | 13,80      | 384,91     | CS ÚRS 2026 01 |
|                        | VV |           | 1,468*19 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                   |      | 27,892 |            |            |                |
| 12                     | K  | 997013804 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu                                                                | t    | 1,232  | 4 910,00   | 6 049,12   | CS ÚRS 2026 01 |
| 13                     | K  | 997013869 | Poplatek za předání recyklačního zařízení stavebního odpadu ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07 | t    | 0,236  | 398,00     | 93,93      | CS ÚRS 2026 01 |
| D                      |    | 998       | Přesun hmot                                                                                                                  |      |        |            |            | 699,30         |
| 14                     | K  | 998018001 | Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m                                                                             | t    | 0,333  | 2 100,00   | 699,30     | CS ÚRS 2026 01 |
| D                      |    | PSV       | Práce a dodávky PSV                                                                                                          |      |        |            |            | 375 059,76     |
| D                      |    | 767       | Konstrukce zámečnické                                                                                                        |      |        |            |            | 364 951,01     |
| 15                     | K  | 767 -pc 1 | Dodávka a montáž prosklené stěny s průchodem š.1300mm 4730 x 3255mm-přeměřit na stavbě viz TZ                                | kus  | 1,000  | 92 825,00  | 92 825,00  |                |
| 16                     | K  | 767 -pc 2 | Dodávka a montáž prosklené stěny s dveřmi 4700 x 3265mm-přeměřit na stavbě viz TZ                                            | kus  | 1,000  | 233 400,00 | 233 400,00 |                |
| 17                     | K  | 767 -pc 3 | Dodávka a montáž oboustranné olištování                                                                                      | sada | 1,000  | 14 892,00  | 14 892,00  |                |
| 18                     | K  | 767114814 | Demontáž stěn a příček rámových zasklených vnitřních plochy přes 12 do 15 m2                                                 | m2   | 15,396 | 833,00     | 12 824,87  | CS ÚRS 2026 01 |
| 19                     | K  | 767114824 | Demontáž stěn a příček rámových zasklených vnějších plochy přes 12 do 15 m2                                                  | m2   | 15,396 | 715,00     | 11 008,14  | CS ÚRS 2026 01 |
|                        | VV |           | 4,73*3,255                                                                                                                   |      | 15,396 |            |            |                |
| 20                     | K  | 998767211 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v do 6 m                                  | %    | 1,000  | 1,00       | 1,00       | CS ÚRS 2026 01 |
| D                      |    | 773       | Podlahy z litého teraca                                                                                                      |      |        |            |            | 4 839,38       |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                     | MJ   | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 21 | K   | 773522921 | Oprava podlahy z barevného litého teraca tl do 20 mm<br>rýh šířky do 150 mm -podobná barva jako stávající<br>mramor-odhad | m2   | 1,500    | 3 225,00     | 4 837,50          | CS ÚRS 2026 01  |
|    | VV  |           | "4,77*0,15*2"1,5                                                                                                          |      | 1,500    |              |                   |                 |
| 22 | K   | 998773211 | Přesun hmot procentní pro podlahy teracové lité s<br>omezením mechanizace v objektech v do 6 m                            | %    | 1,000    | 1,88         | 1,88              | CS ÚRS 2026 01  |
|    | D   | 784       | Dokončovací práce - malby a tapety                                                                                        |      |          |              | 5 269,37          |                 |
| 23 | K   | 784111011 | Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do<br>3,80 m                                                                | m2   | 29,892   | 28,08        | 839,37            | CS ÚRS 2026 01  |
|    | VV  |           | 4,77*2,65+2,65*3,255*2                                                                                                    |      | 29,892   |              |                   |                 |
| 24 | K   | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace<br>podkladu v místnostech v do 3,80 m                                 | m2   | 29,892   | 31,33        | 936,52            | CS ÚRS 2026 01  |
| 25 | K   | 784321031 | Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti v do<br>3,80 m                                                              | m2   | 29,892   | 116,87       | 3 493,48          | CS ÚRS 2026 01  |
|    | D   | VRN       | Vedlejší rozpočtové náklady                                                                                               |      |          |              | 3,00              |                 |
|    | D   | VRN3      | Zařízení staveniště                                                                                                       |      |          |              | 1,00              |                 |
| 26 | K   | 030001000 | Zařízení staveniště 1%                                                                                                    | sada | 1,000    | 1,00         | 1,00              | CS ÚRS 2026 01  |
|    | D   | VRN6      | Územní vlivy                                                                                                              |      |          |              | 1,00              |                 |
| 27 | K   | 060001000 | Územní vlivy 3,2%                                                                                                         | sada | 1,000    | 1,00         | 1,00              | CS ÚRS 2026 01  |
|    | D   | VRN7      | Provozní vlivy                                                                                                            |      |          |              | 1,00              |                 |
| 28 | K   | 070001000 | Provozní vlivy 1%                                                                                                         | sada | 1,000    | 1,00         | 1,00              | CS ÚRS 2026 01  |