



6040/PKV/2017-PKVM

Č.j.: UZSVM/PKV/5201/2017-PKVM

**SMLOUVA
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. sml. **UZSVM/PKV/5201/2017-PKVM** (předávající)

č. sml. (přejímající)

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“) a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň,
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem: Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupen Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Krajského ředitelství Lesů České republiky, s.p.,
se sídlem v Karlových Varech, na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015, uděleného
Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem,
(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU**

Čl. I.

1. Česká republika je ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších

předpisů, vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 11 zákona o majetku ČR, s následující nemovitou věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: **525/7**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob využití: pozemek určený k plnění funkcí lesa, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Rájov u Mariánských Lázní, obec Mnichov
- parcela číslo: **394/2**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob využití: pozemek určený k plnění funkcí lesa, zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Žďárek u Chyší, obec Chyšě,

(dále jen „pozemky“).

2. Předávající je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
3. Přejímající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem o státním podniku a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti přejímajícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

Čl. II.

1. Předávající vede dotčené nemovitosti v účetnictví, ze kterého vyplývá, že cena pozemku p.č. **525/7** je: **2.875.251,- Kč** (slovy: dva miliony osmset sedmdesát pět tisíc dvěstě padesát jedna korun českých), cena pozemku p.č. **394/2** je: **84.075,-Kč** (slovy: osmdesát čtyři tisíce sedmdesát pět korun českých), celkem 2.959.326,-Kč (slovy: dva miliony devět set padesát devět tisíc tři sta dvacet šest korun českých).
2. Důvodem změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemky určené k plnění funkcí lesa a přejímající prohlašuje, že je potřebuje k plnění svých úkolů.
3. Předávající předává v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, pozemky z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit přejímajícího a přejímající právo hospodařit k pozemkům přijímá.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že z důvodu hospodárnosti za zánik příslušnosti hospodařit a vznik práva hospodařit podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
2. Předávajícímu zcela zaniká příslušnost hospodařit dle této smlouvy k pozemkům a přejímajícímu vzniká právo hospodařit k těmto pozemkům se všemi právy a povinnostmi. Zánik příslušnosti hospodařit předávajícího a vznik práva hospodařit přejímajícího s tímto pozemkem nastává ke dni podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto dne vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
3. Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství k nakládání se státními lesy podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, byl předávajícímu udělen podle čl. III. odst. 1 písm. i) Instrukce Ministerstva zemědělství č.j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26.4.2013.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit k pozemkům podle čl. I. této smlouvy.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného pracoviště příslušného katastrálního úřadu podá předávající.

Čl. V.

1. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů s platností originálu, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na pozemku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezen s ním disponovat.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu, a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z принucení nebo omylu.

V Plzni, dne

V Karlových Varech, dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň
(předávající)

.....
Ing. Miroslav Rozner
ředitel Krajského ředitelství Karlovy Vary
(přejímající)

Vyhotovila: Martina Červenková