

SMLOUVA NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

uzavřena podle § 2586 a násl., ve spojení s § 2631 a násl. a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy zhotovitele: 2026-015334-KuJa

I. Smluvní strany

Objednatel:

Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

Zastoupena Mgr. Bc. David Póč, kvestor

Ve věcech provozně-technických jednájí: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX,

XXXXXXXXXX, telefon: XXXXXXXXXX; e-mail:

XXXXXXXXXX

IČ: 002 16 224

DIČ: CZ00216224

Bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Brno – město; č. účtu: 85636621/0100

Veřejná vysoká škola, působící podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů

Nezapsaná do obchodního rejstříku

Zhotovitel:

DEKPROJEKT s.r.o.

Se sídlem Praha 10, Tiskařská 10/257, PSČ 108 00

Zastoupený: XXXXXXXXXX, na základě plné moci ze dne 14. 12. 2021

Ve věcech technických je oprávněný jednat: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail:

XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

IČ: 27642411

DIČ: CZ699000797

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., číslo účtu: 283016255/0600

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spis zn. C 120996

II. Předmět plnění

Akce: „Průzkumné a předprojektové práce Brno, Pedagogická fakulta Poříčí 9, Katedra Historie“

II.1. Předmětem plnění (díla) je zhotovení Průzkumných prací a předprojektové dokumentace (též „PD, dílo“) v souladu s právními předpisy, zejm. v souladu se zákonem č. 283/2021., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění včetně platných norem ČSN a případně vydaných evropských norem.

II.2. Předmět plnění (dílo) se blíže specifikuje v rozsahu těchto prací, výkonů a činnosti:

- Stavebně technického průzkumu v podkroví objektu PdF MU Poříčí 7 Brno. Cílem je zjištění stavu konstrukcí, identifikace příčiny zatékání, popř. řešení detailu napojení vrstev skladby. Podkroví bylo vybudováno před cca 30 lety a kolem střešních oken se objevuje zatékání již delší dobu

Co STP bude zahrnovat:

- o Sondy a měření - zjišťování skladby konstrukcí (skladba podstřeší, střechy)
- o Diagnostika materiálů - nedestruktivní i destruktivní metody
- o Vlhkostní a mykologický průzkum - analýza napadení dřevokaznými houbami a hmyzem.
- o Posouzení životnosti - stanovení životnosti konstrukcí (zejména části krovu)
- Diagnostika stavebních konstrukcí, diagnostika poruch - výsledkem bude zpráva obsahující zjištěná fakta, fotodokumentaci, výsledky sond a doporučení pro další postup. Zhotovení dokumentace průzkumných a předprojektových prací (zhodnocení stávajícího stavu)
- Po provedení destruktivních sond budou porušené konstrukce vráceny do původního stavu. Bude prováděn průběžný a závěrečný úklid. Termín provedení průzkumu bude odsouhlasen s uživatelem

Příčemž objednatel upozorňuje, že průzkumy budou probíhat za provozu / po dohodě s objednatelem; měly by být použity šetrné metody, aby nedošlo k trvalému poškození a dále požaduje zapravení/opravení části po průzkumných sondách.

- II.3. Součástí předmětu plnění jsou ostatní práce, výkony a činnosti výslovně touto Smlouvou či Zadávací dokumentací podle odst. 2.6. tohoto článku neuvedené, avšak Zhotovitel s ohledem na svoje odborné znalosti a zkušenosti věděl, měl nebo mohl vědět či předpokládat, že jejich provedení je nutné pro řádné zhotovení Projektové dokumentace (díla) a řádný výkon autorského dozoru.
- II.4. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění v souladu se svojí nabídkou D2026-092210 ze dne 9.6.2026 na veřejnou zakázku, zejména v souladu s výzvou k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu v kategorii projekční práce, učiněnou Objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky, která se vztahuje k předmětu této Smlouvy, je malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a Objednatel na základě jemu náležícího dispozičního oprávnění podle § 31 zákona tuto zakázku nezadal podle zákona, a v zadávacím řízení postupoval v souladu se zásadami transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace podle § 6/1,2 zákona. Objednatel potvrzuje, že Zhotoviteli poskytl před podáním nabídky veškeré podklady, které jsou Objednateli dostupné, a ostatní informace, které mu jsou známy a jsou nezbytné pro řádné provedení předmětu plnění.
- II.5. Zhotovitel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Má se za to, že Zhotovitel se seznámil s místem dotčeného předmětem této Smlouvy, a získal tak všechny dostupné informace v míře, která ho uspokojuje ve vztahu ke stanoveným nákladům, doby, k rizikům a ke všem dalším okolnostem, které jsou potřebné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy (tj. zhotovení Projektové dokumentace a výkon autorského dozoru) a které mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě získaných podkladů a informací, přesvědčil se

i o správnosti a dostatečnosti cenové nabídky a zaručuje úplný rozpočet, na základě, kterého podal cenovou nabídku.

III. Doba, místo a způsob plnění

III.1. Termíny plnění

III.1.1. Zahájení prací: k datu podpisu smlouvy; předpoklad 07-08/2026

III.1.2. Termín předání dokumentace stavebně – technologického průzkumu: 100 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy

Dokončením díla se rozumí vždy kompletní řádné provedené dílo, tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků, které Zhotovitel protokolárně předá Objednateli v rámci předávacího řízení.

III.2. Místo plnění

III.2.1. Předání PD: sídlo Objednatele.

III.2.2. Výkon: Pedagogická fakulta, Poříčí 9, Brno

III.3. Způsob plnění

III.3.1. Zhotovitel realizuje PD (dílo) postupně v částech dle požadavků Objednatele, upřesněných na pracovních výborech, které bude svoláváno v pravidelných termínech.

III.3.2. PD se vyhotovuje v elektronické podobě pro potřeby Objednatele: CD/USB v editovatelné i needitovatelné verzi

IV. Cena předmětu plnění a platební podmínky

IV.1. Cena předmětu plnění

IV.1.1. Cena za předmět plnění, tj. za vyhotovení dokumentace (PD, dílo) a za realizaci ostatních s tím souvisejících prací, výkonů a činnosti podle čl. II. Smlouvy se sjednává:

- a) v souladu s celkovou nabídkovou cenou Zhotovitele, která odpovídá nákladům vynaloženým Zhotovitelem vždy ve vazbě na rozsah skutečně a řádně jím provedených prací;
- b) jako ceny závazné po dobu realizace předmětu plnění (i v případě změn podmínek, za nichž byla cenová nabídka vyhotovena), v nichž jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádné provedení předmětu plnění (včetně správních poplatků);
- c) nejvýše přípustné ve výši:

1) Předprojektová dokumentace bez HPH		68 400 Kč
---------------------------------------	--	-----------

IV.1.2. DPH se účtuje v sazbě platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu násl. odst. 4.2 tohoto článku.

IV.1.3. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

IV.2. Platební podmínky

- IV.2.1. Cenu předmětu plnění vyúčtuje Zhotovitel na základě daňového dokladu (faktury), jím vystavené ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí
- a) úspěšné protokolární předání a převzetí konečné dokumentace
- IV.2.2. Faktura je splatná ve lhůtě 15 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Fakturační adresa je totožná se sídlem Objednatele uvedeným v záhlaví této Smlouvy.
- IV.2.3. Náležitosti daňového dokladu (faktury) se řídí následujícím odstavcem této Smlouvy; nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, Objednatel je oprávněn fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení opravy či doplnění, a lhůta splatnosti opravené či doplněné faktury počíná běžet ode dne doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.
- IV.2.4. Náležitosti daňového dokladu (faktury)
- a) náležitosti obchodní listiny;
 - b) náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty (ZDPH) a náležitosti účetního dokladu podle zákona o účetnictví;
 - c) požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;
 - d) předmět plnění;
 - e) oboustranně potvrzený Protokol o úspěšném předání a převzetí PD Objednatelem;
 - f) oboustranně potvrzený Protokol o úspěšném provedení a ukončení výkonu AD po dobu zdárné realizace stavby;
- IV.2.5. Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že Objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 ZDPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je poskytovatel zdanitelného plnění (Zhotovitel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI. Smlouvy.
- IV.2.6. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI. této Smlouvy, že ke dni uzavření Smlouvy není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat Objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI. Smlouvy.
- IV.2.7. Pokud Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Zhotovitel je v evidenci plátců DPH označen jako nespolehlivý plátec DPH ve smyslu první odrážky tohoto odstavce, anebo bankovní účet, který Zhotovitel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.
- IV.2.8. V případě, že:
- a) úhrada ceny díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený Zhotovitelem mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH, nebo
 - b) číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené v této smlouvě či na faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Obdobně se postupuje pro případ, že Zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH.

V. Spolupůsobení Objednatele

- V.1. Objednatel zmocní Zhotovitele k případným jednáním s dotčenými orgány a ostatními subjekty pro účely splnění předmětu této Smlouvy. Objednatel poskytne Zhotoviteli všechny dostupné informace.
- V.2. Zhotovitel průběžně konzultuje průběh provádění předmětu plnění s Objednatelem na výrobních poradách organizovaných Zhotovitelem dle potřeby, minimálně jednou za čtrnáct (14) dní, nestanoví-li Objednatel jinak. Objednatel zajistí účast svého zástupce na těchto poradách. Záznam z výrobních porad vyhotoví Zhotovitel a zašle jej Objednateli do dvou (2) pracovních dnů e-mailem. Pokud Objednatel nezašle do dvou (2) pracovních dnů po obdržení záznamu připomínky k záznamu, považuje se tento za odsouhlasený. Pokud by dohoda učiněná v průběhu výrobní porady měla znamenat změnu předmětu plnění oproti specifikaci uvedené v článku II. Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel bezodkladně vypracovat dodatek k této Smlouvě.
- V.3. Po řádném dokončení předmětu plnění (jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele aspoň pět (5) kalendářních dnů předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. Zhotovitel vyhotoví protokol o průběhu a výsledku předávacího řízení. Úspěšným protokolárním předáním a převzetím předmětu plnění (jeho části) se rozumí předání a převzetí předmětu plnění (jeho části) Objednatelem ve sjednaném rozsahu a bez vad a nedodělků na základě oboustranně potvrzeného protokolu.

VI. Smluvní pokuty

- VI.1. V případě, že Zhotovitel je v prodlení
 - s řádným dokončením části díla a jejím protokolárním předáním Objednateli v termínu sjednaném v této smlouvě je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny PD bez DPH za každý den prodlení Zhotovitele s řádným dokončením PD a jejím protokolárním předáním Objednateli v termínu sjednaném v této smlouvě;
 - s odstraněním reklamované vady týkající se PD v dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každou vadu a každý den prodlení Zhotovitele s jejím odstraněním v dohodnuté lhůtě.
- VI.2. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této Smlouvy, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve Objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu odst. 4.2.5. čl. IV. této Smlouvy, Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku Zhotovitele řádně a včas zaplatit DPH, s níž je spojeno ručení Objednatele ve smyslu odst. 4.2.5. čl. IV. této Smlouvy.
- VI.3. Pro případ nepravdivého prohlášení Zhotovitele nebo nesplnění oznamovací povinnosti podle odst. 4.2.6. čl. IV. této Smlouvy se sjednává k tíži Zhotovitele ve prospěch Objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši slovy pět tisíc korun českých (5.000,- Kč).
- VI.4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat daňové (fakturační) postupy podle čl. IV. Smlouvy. Pro případ porušení povinnosti Zhotovitele podle čl. IV., a v důsledku nesprávných či neúplných údajů uvedených Zhotovitelem na daňovém dokladu (faktuře) správce daně vyzve

Objednatele k doměření DPH, k podání dodatečného daňového přiznání, popř. jej vyzve k zaplacení s tím spojeného příslušenství či sankce, Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši slovy tři tisíce korun českých (3.000,- Kč).

- VI.5. Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu Objednateli za porušení povinnosti touto smluvní pokutou zajištěné nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody bez ohledu na výši škody v této souvislosti vzniklé Objednateli. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započítat k peněžitému plnění, je-li způsobilé k započtení.

VII. Záruka za jakost projektové dokumentace

VII.1. Záruční doba

- VII.1.1. Zhotovitel prohlašuje, že PD vypracuje úplně a správně, nese trvalou odpovědnost za jakýkoli její event. nedostatek či chybu v ní.

VII.2. Reklamac

- VII.2.1. Reklamac (oznámení) vady PD musí mít písemnou formu a musí v ní být uvedeno, jak se vady projevují. Smluvní strany se dohodnou na lhůtě k odstranění vady PD. Zhotovitel je povinen bezodkladně po doručení reklamace se k reklamaci písemně vyjádřit a své stanovisko odůvodnit.

- VII.2.2. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku nepoužijí.

VIII. Ostatní ujednání

- VIII.1. Zhotovitel organizuje v průběhu zpracování projektové dokumentace pracovní výbory za účasti Objednatele a Uživatelé stavby. Před konečným předáním projektové dokumentace provede Objednatel závěrečné odsouhlasení. O těchto jednáních se pořizují písemné záznamy (odst. 5.2. čl. V. Smlouvy).

- VIII.2. Standardy stavby navrhne Zhotovitel.

- VIII.3. Veškeré informace získané některou ze smluvních stran při uzavření této Smlouvy a v průběhu jejího plnění jsou důvěrné ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují, že tyto informace nesdělí třetí osobě a ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro svoje potřeby či jinak nezneužijí. Závazek mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy, a to po dobu pět let ode dne ukončení Smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Závazek mlčenlivosti neplatí pro případy, kdy údaje jsou nebo mají být určeny třetím osobám dle zákonných důvodů.

- VIII.4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout PD (ani její část) jiné osobě než Objednateli.

- VIII.5. Vlastnictví k PD (její části) přechází na Objednatele dnem jejího úspěšného protokolárního převzetí Objednatелеm. Tímto nejsou dotčena autorská práva Zhotovitele.

- VIII.6. PD požívá autorskoprávní ochrany podle § 2371 a násl. občanského zákoníku, ve spojení s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a architekt tímto poskytuje Objednateli oprávnění:

- k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu (dále jen „licence“);
- upravit či jinak změnit (modifikovat) dokumentaci z hlediska dispozičních a uživatelských potřeb Objednatele nebo Uživatelé s ohledem na následně předpokládané zpracování projektové dokumentace pro účely zhotovení a/nebo úpravy stavby, jakož i pro účely vlastní realizace stavby (tj. zhotovení a/nebo úpravy stavby); uvedené platí i při spojení dokumentace s jiným dílem včetně projektové dokumentace pro účely zhotovení a/nebo

úpravy stavby, jakož i pro účely vlastní realizace stavby (tj. zhotovení a/nebo úpravy stavby);

- k bezúplatné licenci jako výhradní na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;
- k poskytnutí licence zcela nebo zčásti třetí osobě (podlicence),

to vše s tím, že Objednatel není povinen licenci využít.

VIII.7. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:

- je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu autorizovaných architektů a inženýrů činných ve výstavbě vzniklou při realizaci díla a zavazuje se být takto pojištěn po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj vyplývajících; kopii pojistné smlouvy bezodkladně poskytne Objednateli na jeho vyžádání;
- není v likvidaci;
- není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;
- není veden v rejstříku nespolehlivého plátce DPH;

VIII.8. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění s odbornou péčí a respektovat právní a ostatní předpisy (včetně ekologických) vztahující se k předmětu plnění včetně platných technických norem ČSN a případně vydaných evropských norem. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění předmětu plnění ve všech fázích jeho realizace a za tím účelem je oprávněn ukládat Zhotoviteli závazné pokyny. Na případnou nevhodnost nebo nesprávnost pokynů Objednatele (či nevhodnost věcí převzatých od Objednatele) je Zhotovitel povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit Objednatele, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou Objednateli. Zhotovitel se řídí hlediskem hospodárnosti, chrání oprávněné zájmy Objednatele, které mu jsou nebo by mu měly být známy.

IX. Závěrečná ujednání

IX.1. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

- Prodlení Zhotovitele v termínu řádného dokončení celé PD, vadná PD (její část) anebo vadné provádění projektových prací v průběhu realizace PD;
- Nepravdivé prohlášení Zhotovitele uvedené při podání nabídky na veřejnou zakázku, na základě, které je uzavřena tato Smlouva, nebo nepravdivé některé z prohlášení Zhotovitele podle odst. 8.7. čl. VIII. této Smlouvy.
- Po uzavření Smlouvy je Zhotovitel v likvidaci, úpadku nebo v evidenci nespolehlivých plátců DPH.

IX.2. Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Zhotoviteli; písemnost se považuje za doručenou čtvrtým kalendářním dnem od jejího uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda adresát se o uložení písemnosti dozvěděl.

IX.3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

IX.4. Případné spory řeší smluvní strany především vzájemnou dohodou. Pokud se na sporu strany nedohodnou, o sporu rozhodne věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.

IX.5. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

IX.6. Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv.

IX.7. Smluvní strany berou na vědomí:

- Dnem 01. 07. 2016 nabyl účinnosti zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tato (soukromoprávní) Smlouva je podřízena jejímu zveřejnění prostřednictvím registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR (správce registru smluv) včetně případných dodatků Smlouvy;
- Vzhledem k tomu, že právo ke zveřejnění prostřednictvím registru smluv svědčí oběma smluvním stranám, smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění (včetně případných jejích dodatků) Objednatel.

V Brně dne 27.07.2026

V Brně dne 23.07.2026

Masarykova univerzita
Mgr. David Póč, kvestor

DEKPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXX

PLNÁ MOC

DEKPROJEKT s.r.o., se sídlem Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, IČ: 27642411, zapsaná v obch. rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 120996, za níž jedná Ing. Vít Kutnar, jednatel („Společnost“), jako zmocnitel,

zmocňuje

pana **XXXXXXXXXX**, r. č. XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXX
k řešení pracovněprávních vztahů a k uzavírání smluvních vztahů souvisejících
s poskytováním služeb společností DEKPROJEKT s.r.o.

V Praze, dne 14.12.2021

Zmocnitel: Ing. Vít Kutnar

Plnou moc přijímám dne 3.1.2022

Zmocněnec: XXXXXXXXXX

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 176189735-9445-251203141507.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **176189735-9445-251203141507**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **1**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Pracoviště: Hradec Králové 3

Datum vyhotovení: **03.12.2025**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: XXXXXXXXX

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



176189735-9445-251203141507

NABÍDKA SLUŽEB - Stavebně technický průzkum podkroví a střechy objektu budovy A, Poříčí 9, Brno

DODAVATEL/OBJEKT/NABÍZENÉ SLUŽBY

Základní údaje

Číslo nabídky	D2026-092210
Datum poptávky	9.6.2026
Vystavení nabídky	11.6.2026
Poptal	XXXXXXXXXX
Nabídku zpracoval	XXXXXXXXXX
Email zpracovatele	XXXXXXXXXX
Tel. zpracovatele	XXXXXXXXXX

Dodavatel

DEKPROJEKT s.r.o., Brno	
IČO:	27642411
Adresa:	Vídeňská 815/89a, 63900 Brno - Štýřice
E-mail:	info@dekprojekt.cz
Telefon:	XXXXXXXXXX

Adresa objektu

*Ulice objektu:	*Obec objektu:	*PSČ objektu:

Nabízené služby

Název	Termín	Cena bez DPH	DPH sazba	DPH	Cena s DPH
☐ Stavebně technický průzkum podkroví a střechy objektu budovy A	45 prac. dní	68 400 Kč	21%	14 364 Kč	82 764 Kč
Cena celkem		68 400 Kč			82 764 Kč

- Termín zpracování služby (služeb) je dán uvedeným počtem pracovních dní ode dne objednání, nebo obdržení potřebných podkladů, nebo provedení průzkumu objektu, nebo zaplacení případné předepsané zálohy (platí pozdější termín).
- Zaškrtnutím vyberte službu, kterou chcete objednat.

Specifikace služeb

Rozsah služeb:

STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM PODKROVÍ A STŘECHY OBJEKTU BUDOVY A

A. Průzkumné a přípravné práce

- úvodní projednání záměru objednatele

- studium poskytnutých podkladů pokud je k dispozici (původní projektová dokumentace apod.)
- odborný průzkum objektu se zaměřením na stavební fyziku a hydroizolační techniku, pořízení fotodokumentace
- provedení sond do předmětné střechy ze strany interiéru ve vybraných prostorách (nabídka předpokládá provedení 5-6 sond) včetně jejich zapravení (bez výmalby)
- ověření stavu dřevěných prvků v místech provedených sond
- odebrání vzorků dřevěné konstrukce střechy (mykologie) (předpoklad odebrání cca 5-6 vzorků dřeva)
- mykologická laboratorní analýza odebraných vzorků dřeva
- posouzení a vyhodnocení mykologického rozboru dřevěných prvků střechy

Pozn. 1: Sondy do skladby střechy ze strany interiéru budou zapraveny přířezem SDK desky s vyztužením, přetmelením a přebroušením (bez výmalby). Objednatel se zavazuje zajistit přístup do objektu, do případných podstřešních prostor a na předmětnou střechu a dále zajistit připojení do elektrické sítě. Termín průzkumu bude provedený s ohledem na klimatické podmínky. Zhotovitel si vyhrazuje právo možnosti změny termínu průzkumu pro případnou nepřízeň počasí.

Pozn. 2: Výsledky z mykologické laboratorní analýzy budou zhotoveny cca 4 týdny po provedení průzkumu. O realizaci této služby lze rozhodnout až v průběhu průzkumných prací.

B. Posudek

- popis zjištěného stavu střechy
- tepelnětechnické posouzení skladby (skladeb) střechy z hlediska I-D šíření tepla a vlhkosti
- posouzení zjištěného stavu střechy
- posouzení příčin vlhkostních poruch
- koncepční návrh opravy střechy, případně ve variantách
- konzultace závěrů se zástupcem objednatele (telefonicky nebo v sídle zhotovitele)

Pokud chcete upřesnit objednávku (např. návrh termínů případného průzkumu apod.), kontaktujte prosím nabízejícího.

EXPEDICE / ZPŮSOB ÚHRADY

Dílo bude expedováno: elektronicky (formát pdf)

Pozn.: V případě expedice autorizované dokumentace bude dokumentace opatřena kvalifikovaným elektronickým autorizačním razítkem.

Požaduji další vytištěná kompletní paré dokumentace za **120 Kč/paré** (cena platná v době expedice) v počtu ks

Způsob úhrady

Před zahájením prací je požadováno zaplacení zálohy ve výši **50 % z celkové částky**.

Zbývajicí částka bude zaplacena jedním ze způsobů níže:

☒ Platba dle výběru objednatele:

☐ Převodem před zasláním díla

☐ Hotově na pobočce dodavatele (Praha, Hradec Králové)

Objednatel (fakturační adresa)

☐ Fyzická osoba ☐ Právnícká osoba ☐ OSVČ ☐ Družstvo či SVJ ☒ Veřejná správa, armáda, církev

*Název právnické osoby:

Masarykova univerzita

*IČ:

00216224

DIČ:

*Ulice:

Žerotínovo náměstí 617/9

*Obec:

Brno

*PSČ:

60200

Titul:

*Jméno oprávněné osoby:

*Příjmení oprávněné osoby:

Titul:

*Email oprávněné osoby:

*Telefon oprávněné osoby

Datum narození:

*U znaleckého posudku se jedná o
povinný údaj vyžadující legislativa*

Korespondenční adresa (Nevyplňujte, pokud je stejná, jako fakturační)

Firma / Kontaktní osoba:

Ulice:

Obec:

PSČ:

Číslo objednávky klienta

REKAPITULACE

Objednávka je po nabídce závazným jednáním k uzavření smlouvy. Postup uzavření smlouvy se dále řídí obchodními podmínkami.

Objednávkou objednatel(ka) potvrzuje, že se pozorně, dostatečně a v plném rozsahu seznámil(a) s obchodními podmínkami připojenými k nabídce včetně informace o zpracování osobních údajů a bez výhrad je přijímá jako součást smlouvy o poskytnutí služeb dle této objednávky. Souhlasí s nimi, že zde nejsou žádné podmínky, které nemohl(a) rozumně očekávat, obsah je plně srozumitelný, význam všech doložek je mu(ji) dostatečně znám.

Je-li objednatel(ka) spotřebitelem, souhlasí s poskytnutím informace spotřebiteli jen tímto způsobem, tj. v textové podobě.

Pokud máte s naší společností uzavřenou smlouvu o spolupráci nebo rámcovou smlouvu, jejíž součástí jsou obchodní podmínky, platí obchodní podmínky uvedené u smlouvy.

Poskytnutí Vámi zadaných osobních údajů je dobrovolné. Vámi zadané osobní údaje budeme zpracovávat výlučně pro účely uzavření smlouvy a poskytnutí objednané služby a pro zpřístupnění obsahu našich webových stránek a nabídky produktů a služeb naší společnosti a nebudeme je, s výjimkou zhotovitele Vaší zakázky, předávat žádným třetím osobám ani předávat mimo území EU. Správcem osobních údajů je společnost DEKPROJEKT s.r.o., IČ: 27642411, se sídlem: Tiskařská 10/257, 108 28 Praha 10, zpracování osobních údajů je prováděno pro účely přímého marketingu v souladu s článkem 6 odst. 1 písm. f) nařízení GDPR. Vaše Osobní údaje budou k tomuto účelu zpracovávány po dobu neurčitou, do vznesení námitky proti zpracování v souladu s čl. 21 odst. 3 nařízení GDPR. Jako subjekt údajů máte právo na přístup k osobním údajům, na jejich opravu nebo výmaz a právo vznést námitku proti zpracování. Pokud vznesete námitku proti zpracování, Vaše údaje nebudou pro účely přímého marketingu nadále zpracovávány a nebudou Vám zasílány další nabídky a pozvánky.

Svým podpisem potvrzuji, že jsem vyplnil(a) údaje pravdivě a úplně. Výslovně souhlasím a žádám o zahájení zpracování a poskytnutí služeb ihned po uzavření smlouvy ve sjednaném termínu.

V _____ dne _____

Podpis: _____