

CES 2026/0822

SMLOUVA O DÍLO

mezi

Městskou částí Praha 1

jako Objednatelem

a

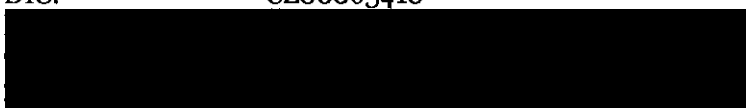
Agenturou "Jan Zrzavý", spol. s r.o.

jako Zhotovitelem

Tato SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi níže uvedenými smluvními stranami

(1)

Objednatel: **Městská část Praha 1**
Se sídlem: Vodičkova 681/18, 110 00 Praha 1
IČO: 00063410
DIČ: CZ00063410



(dále jen „**Objednatel**“)

a

(2)

Zhotovitel: **Agentura "Jan Zrzavý", spol. s r.o.**
IČO: 26153777
se sídlem: Bořivojova 2421/17, 130 00 Praha 3
DIČ: CZ26153777



(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě dále jen „**Smluvní strana**“)

PREAMBULE

VZHLÉDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Dne 23. 3. 2026 Objednatel zahájil zadávací řízení na veřejnou zakázku na služby s názvem „Restaurování Pomníku císaře Františka I., Hold českých stavů, (Krannerova kašna)“ (dále jen „**veřejná zakázka**“).
- (B) Nabídka Zhotovitele byla Objednatelům vyhodnocena pro plnění veřejné zakázky jako ekonomicky nejvýhodnější.

- (C) Zhotovitel má zájem Dílo za podmínek dohodnutých v této Smlouvě pro Objednatele provést a prohlašuje, že disponuje schopnostmi, znalostmi, zkušenostmi, vybavením, finančními možnostmi, dokumenty, povoleními, licencemi, autorizacemi a kvalifikací potřebnou pro zhotovení Díla dle této smlouvy, jak je požadováno právními předpisy;

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

1 Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele dílo specifikované touto Smlouvou (dále jen „**Dílo**“) a závazek Objednatele Dílo převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v této Smlouvě. Dílo je podrobně specifikováno v dokumentaci a položkovém rozpočtu, které tvoří Přílohu č. 1 a č. 2 této Smlouvy („**Dokumentace**“ a „**Položkový rozpočet**“).
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo podle této Smlouvy v této sjednané době:
- 1.2.1 Termín zahájení: den předání Místa plnění dle článku 5.3 této smlouvy
- 1.2.2 Termín dokončení: 18 měsíců ode dne předání Místa plnění.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci sjednaného Díla provede svým jménem, na své náklady a nebezpečí s náležitou odbornou péčí veškeré práce a dodávky, které jsou nezbytné k řádnému a včasnému dokončení Díla bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v Dokumentaci nebo Položkovém rozpočtu (dle definice níže).
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s Dokumentací, Položkovým rozpočtem (dle definice níže) a pokyny Objednatele. V případě rozporu mezi Dokumentací a Položkovým rozpočtem má přednost Dokumentace. Zhotovitel je povinen bezodkladně upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, informací, dokumentace a podkladů k provedení Díla. Nesplní-li Zhotovitel tuto povinnost včas anebo vůbec, je odpovědný za veškeré vady Díla a veškeré škody způsobené jeho postupem dle takových nevhodných pokynů, informací, dokumentace nebo podkladů k provedení Díla.
- 1.5 Součástí Díla je zejména, nikoliv výlučně, také:
- 1.5.1 použití pouze materiálů a technologií vhodných a obecně doporučených Národním památkovým ústavem pro tento typ historických staveb;
- 1.5.2 vypracování závěrečné zprávy restaurátora, předání atestů a certifikátů použitých materiálů;
- 1.5.3 umožnění přístupu externího restaurátora na Místo plnění za účelem kontroly prováděných prací;
- 1.5.4 veškeré další úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;

- 1.5.5 zajištění řádné koordinační činnosti při provádění díla, denní přítomnost odpovědné osoby v místě plnění;
- 1.5.6 průběžný denní úklid dotčených prostor (podle stavu znečištění);
- 1.5.7 projednání a zajištění záboru veřejného prostranství a zvláštního užívání komunikace a jejich úhrada;
- 1.5.8 projednání dopravních opatření a jejich realizace;
- 1.5.9 projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí;
- 1.5.10 vytýčení podzemních sítí vymezených projektem a zajištění jejich ochrany při realizaci Díla;
- 1.5.11 odvoz a zajištění skládky sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a včetně předání dokladů (vážní listy, dodací listy apod.) Objednateli o ekologické likvidaci příp. o uložení na řízenou skládku jako podkladu pro fakturaci těchto položek;
- 1.5.12 náklady na pojištění Díla a odpovědnosti za škody;
- 1.5.13 náklady na bankovní záruky;
- 1.5.14 náklady na zajištění péče o zhotovené stavební Dílo, až do jeho převzetí Objednatel.
- 1.6 Veškeré případné vícepráce, doplňky, rozšíření nebo jiné změny Díla včetně vypuštění částí Díla Zhotovitel provede v souladu s článkem 3.3 této Smlouvy.
- 1.7 Věci potřebné k provedení a dokončení Díla je povinen opatřit Zhotovitel a jejich cena je zcela zahrnuta v Ceně za Dílo.
- 1.8 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas dokončené a předané Dílo Cenu za Dílo sjednanou v článku 3.1 této Smlouvy.

2 Prohlášení Zhotovitele

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že:
 - 2.1.1 je schopen Dílo za podmínek dohodnutých v této Smlouvě provést;
 - 2.1.2 disponuje všemi právními, technickými a materiálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k provedení Díla dle této Smlouvy a bude jimi disponovat minimálně po dobu provádění Díla dle této Smlouvy až do jeho řádného dokončení;
 - 2.1.3 před zahájením provádění Díla se důkladně seznámil a prostudoval veškeré dokumenty a podklady týkající se Díla, zejména Projektovou dokumentaci, a že v nich neshledává žádnou vadu ani jiný nedostatek, které by Zhotoviteli mohly bránit v řádném provedení Díla;
 - 2.1.4 jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zhotovení Díla dle této Smlouvy;

- 2.1.5 předmět této Smlouvy není plněním nemožným, a že tuto Smlouvu uzavřel po pečlivém zvážení všech možných důsledků;
- 2.1.6 se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou Díla dle této Smlouvy, se všemi povrchovými a podpovrchovými podmínkami Díla a Místa plnění, jsou mu známy všechny potřebné technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude předmět této Smlouvy realizovat, a neshledal žádné překážky, které by mohly jakýmkoliv způsobem zabránit provedení Díla v termínu uvedeném v článku 1.2 této Smlouvy, a v kvalitě stanovené dle této Smlouvy;
- 2.1.7 smluvená Cena za Dílo uvedená v článku 3.1 této Smlouvy je na zhotovení Díla dle této Smlouvy zcela dostatečná, pokrývající náklady Zhotovitele a umožňující Zhotoviteli dosáhnout přiměřeného zisku.
- 2.2 Ukáže-li se v průběhu realizace Díla, že podmínky, o nichž Zhotovitel prohlásil, že se s nimi seznámil dle článku 2.1 této Smlouvy, neodpovídají takovému prohlášení Zhotovitele, nevzniknou Zhotoviteli v této souvislosti žádné nároky a zavazuje se Dílo dokončit za cenu dle článku 3.1 této Smlouvy a v termínu dle článku 1.2 této Smlouvy.

3 Cena za Dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za řádně a včas dokončené a předané Dílo dle této Smlouvy činí:

16 916 673,39 Kč (slovy: šestnáct milionů devět set šestnáct tisíc šest set sedmdesát tři korun českých a třicet devět haléřů) bez DPH;

3 552 501,41 Kč (slovy: tři miliony pět set padesát dva tisíc pět set jedna korun českých a čtyřicet jedna haléřů) DPH;

20.469.174,80 Kč (slovy: dvacet milionů čtyři sta šedesát devět tisíc sto sedmdesát čtyři korun českých a osmdesát haléřů) včetně DPH

(„**Cena za Dílo**“).

Cena za Dílo byla stanovena na základě položkového rozpočtu uvedeného v Příloze č. 2 této Smlouvy („**Položkový rozpočet**“).

- 3.2 Cena za Dílo je dohodnuta jako cena maximální, kterou je možné překročit jen za podmínek sjednaných v této Smlouvě. Cena za Dílo obsahuje všechny nákladové složky nezbytné k řádnému dokončení a předání Díla v termínu a kvalitě dle této Smlouvy (materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní náklady, správní poplatky, zařízení Místa plnění, včetně lešení, poplatky za skládku, pojistné, ztratiné apod.), včetně nákladů na pomocné práce, manipulace, dopravu, provedení měření a předepsaných zkoušek apod.

Cena za Dílo může být zvýšena pouze v případě, že podle pokynu Objednatele dojde k rozšíření Díla či změně materiálu dohodnutého v této Smlouvě a specifikovaného v Projektové dokumentaci a Položkovém rozpočtu za materiál dražší. Takové změny Díla musí být

odsouhlaseny formou dodatku k této Smlouvě. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany stanoví, že jakékoliv změny cen materiálů použitých k zhotovení Díla nemají vliv na výši Ceny za Dílo sjednané v článku 3.1 této Smlouvy.

- 3.3 Veškeré vícepráce, doplňky, rozšíření nebo jiné změny Díla, které bude Objednatel požadovat po Zhotoviteli po uzavření této Smlouvy, musí být před jejich provedením odsouhlaseny formou písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami, ve kterém bude specifikován i způsob a termín jejich provedení, jejich cena a zohlednění této ceny v Ceně za Dílo.

3.3.1 Jakékoliv vícepráce, doplňky, rozšíření nebo jiné změny Díla provedené Zhotovitelem bez předchozího odpovídajícího dodatku k této Smlouvě, nebudou považovány za vícepráce a Zhotoviteli nevznikne žádný nárok na zvýšení Ceny za Dílo, úhradu jakýchkoli nákladů spojených s provedením takových víceprací a změn ani na prodloužení termínů plnění; Zhotovitel na sebe tímto také přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 Občanského zákoníku.

3.3.2 Vícepráce, doplňky, rozšíření nebo jiné změny Díla provedené Zhotovitelem na základě odpovídajícího dodatku k této Smlouvě, budou považovány za vícepráce a budou oceněny dle článku 3.4 této Smlouvy.

3.3.3 Práce a plnění, které Zhotovitel realizuje v menším než dohodnutém nebo v nulovém rozsahu (méněpráce), budou oceněny dle článku 3.4 této Smlouvy.

- 3.4 Jakékoliv ocenění změny Díla podle článku 3.3.2 a 3.3.3 Smlouvy bude vypočteno ohodnocením víceprací a méněprací na základě Položkového rozpočtu, který byl podkladem pro stanovení Ceny za Dílo dle článku 3.1 této Smlouvy. Pokud se v takovém případě bude jednat o plnění, která nejsou uvedena v Položkovém rozpočtu, budou pro jejich ocenění použity směrné ceny vydané ÚRS Praha, a.s., které budou platné ke dni uzavření dodatku dle článku 3.3 této Smlouvy.

4 Platební podmínky

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada Ceny za Dílo bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených služeb, dodávek a stavebních prací uskutečněných Zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem soupisu provedených prací k tomu pověřenými zástupci Smluvních stran vzniká Zhotoviteli právo fakturovat schválenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem a tento den se stává dnem uskutečněného zdanitelného plnění.
- 4.2 Cena za Dílo bude Zhotoviteli Objednatelem hrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených Zhotovitelem postupem podle článku 4.4 této Smlouvy. Z těchto faktur se

- sjednává zádržné ve výši 10 % z fakturované částky bez DPH. Polovina zádržného ve výši 5 % z Ceny za Dílo bude Objednatelem Zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu, který je Zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí Díla a po odstranění všech vad a nedodělků z přejímky Díla uvedených v předávacím protokolu.
- 4.3 Zbývající polovina zádržného ve výši 5% z Ceny za Dílo bude Objednatelem Zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu, který je Zhotovitel oprávněn vystavit po předložení bankovní záruky dle článku 7.1 této Smlouvy.
- 4.4 Daňový doklad vystavený Zhotovitelem bude splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat zejména:
- a. název Objednatele a název Zhotovitele,
 - b. text „Daňový doklad“,
 - c. cenu plnění vyúčtovaného daňovým dokladem bez DPH,
 - d. datum vystavení a splatnosti daňového dokladu,
 - e. v příloze soupis provedených prací a poskytnutých plnění, které jsou daňovým dokladem vyúčtovány, podepsaný Objednatelem,
 - f. úplný název zakázky uvedený v záhlaví.
- 4.5 Splatnost daňových dokladů vystavených Zhotovitelem podle této Smlouvy je 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 4.6 Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit Zhotoviteli, bude-li obsahovat nesprávné údaje nebo údaje budou neúplné ve smyslu článku 4.4 této Smlouvy. V takovém případě se daňový doklad považuje za nedoručený.
- 4.7 Smluvní strany sjednaly, že se vylučuje použití ustanovení § 2611 Občanského zákoníku.

5 Místo plnění

- 5.1 Místem plnění je pro účely této Smlouvy území hlavního města Prahy. Parcelní číslo 1148/1, Praha 1 – Staré Město (727024), nemovitá kulturní památka, rejstříkové označení objektu 38166/1-10 (Pomník císaře Františka I. – Krannerova kašna v Parku Národního probuzení, Smetanovo nábřeží, Praha 1 – Staré Město (dále jen „**Místo plnění**“).
- 5.2 Před zahájením provádění Díla nebo kdykoliv v jeho průběhu je Zhotovitel na žádost Objednatele povinen zjistit a fotograficky zdokumentovat faktický stav veškerých nemovitostí v okolí Místa plnění a jejich součástí, které mohou být jakýmkoli způsobem dotčeny zhotovováním Díla, a to za účelem evidence škod, které v souvislosti se zhotovováním Díla můžou vzniknout. Tuto dokumentaci je Zhotovitel povinen předat Objednateli.
- 5.3 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Místo plnění do tří (3) pracovních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě dohodnuto jinak.
- 5.4 O předání a převzetí Místa plnění Smluvní strany sepiší písemný předávací protokol.

- 5.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém Místě plnění pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění Díla, a to v souladu s příslušnými právními předpisy. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění Objednatele nepořádek do 2 dnů neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit pořádek sám na náklady Zhotovitele.
- 5.6 Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru Místa plnění. Objednatel nepřebírá odpovědnost za vznik škody, ztrátu nebo odcizení takto uložených věcí.
- 5.7 Nejpozději do 5 pracovních dnů po (i) předání Díla Objednateli a po (ii) sepsání protokolu o odstranění vad Smluvními stranami, budou-li v protokole o předání a převzetí dokončeného Díla uvedeny případné vady Díla, je Zhotovitel povinen vyklidit Místo plnění, upravit jej tak, jak určují technické normy či zvyklosti, a upravené je předat Objednateli. O předání a převzetí Místa plnění bude mezi Smluvními stranami sepsán písemný protokol.
- 5.8 Pokud dojde činností Zhotovitele ke znečištění, poškození nemovitostí, staveb, zařízení či jiných předmětů, zavazuje se Zhotovitel, že je vyčistí či opraví na své náklady, a to bez zbytečného odkladu po vzniku takového znečištění či poškození. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit nečistoty či provést opravy sám na náklady Zhotovitele.
- 5.9 Zhotovitel v období od převzetí Místa plnění dle článku 5.3 této Smlouvy do jeho předání dle článku 5.7 této Smlouvy odpovídá za veškeré části a prostory Místa plnění a je povinen:
- 5.9.1 zajistit bezpečnost všech osob oprávněných k pohybu v Místě plnění, seznámit všechny pracovníky s příslušnými předpisy upravujícími bezpečnost a ochranu zdraví při práci, udržovat Místo plnění v uspořádaném stavu za účelem předcházení škod,
 - 5.9.2 zajistit ostrahu, osazení bezpečnostních značek, výstražných nápisů a provedení dalších bezpečnostních opatření pro ochranu Místa plnění, včetně materiálů a techniky využívané při provádění Díla,
 - 5.9.3 provést veškeré odpovídající úkony k ochraně životního prostředí na převzatém Místě plnění, k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených činností Zhotovitele.
- 5.10 Pokud v Místě plnění budou probíhat souběžně práce vykonávané pracovníky osob odlišných od Zhotovitele a jeho subdodavatelů, je Zhotovitel povinen za úzké součinnosti se všemi zúčastněnými dodavateli koordinovat postup v Místě plnění při zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. V případě, že tak stanoví zvláštní právní předpisy, bude Zhotovitel povinen zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v Místě plnění. Veškeré náklady Zhotovitele vynaložené v souvislosti se zajištěním koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v Místě plnění jsou již zahrnuty v Ceně za Dílo uvedené v článku 3.1 této Smlouvy.
- 5.11 Za bezpečnost práce a čistotu zodpovídá Zhotovitel v prostoru převzatého Místa plnění, souvisejících ploch dotčených činností Zhotovitele a na dotčených inženýrských sítích, se kterými je Zhotovitel povinen se seznámit při přejímce Místa plnění.

- 5.12 Zhotovitel je povinen používat Místo plnění pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 5.13 Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci, pracovníci poddodavatelů a ostatních dodavatelů budou bez výjimky povinni nosit na celé ploše Místa plnění a po celou dobu své přítomnosti v Místě plnění ochranné pomůcky.

6 Pojištění

- 6.1 Zhotovitel dále prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností a že výše pojistné částky, jakož i pojistného plnění v případě pojistné události, odpovídají Ceně za Dílo. Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu zhotovování Díla a záručních dob podle této Smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli doklad o pojištění dle odst. 6.1 této Smlouvy nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne doručení výzvy Objednatele k jeho předložení.

7 Bankovní záruka za jakost

- 7.1 Zhotovitel je povinen za účelem vyplacení zádržného ve výši 5 % ceny díla dle článku 4.3 této Smlouvy, vystavit ve prospěch Objednatele bankovní záruku vystavenou držitelem bankovní licence se sídlem v České republice (dále jen „**banka**“), na jejímž základě se banka zaváže uspokojit Objednatele až do částky odpovídající 5 % ceny díla bez DPH v případě, že Zhotoviteli vznikne nárok na náhradu škody, na smluvní pokutu nebo jakýkoli jiný peněžitý nárok v důsledku nebo v souvislosti se vznikem nároku Objednatele z odpovědnosti za vady či ze záruky za jakost dle článku 9.1 této Smlouvy. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná, bez námitek, s plněním na základě první písemné výzvy Objednatele. Jestliže Objednatel uplatní právo z bankovní záruky, bude Zhotovitel povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou a s původní výší záruky vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky Objednatelem. Bankovní záruka musí být platná nejméně do konce záruční doby zjištěné dle článku 9.1 této Smlouvy. V případě, že bude v této lhůtě uplatněna reklamace, prodlouží Zhotovitel platnost záruky a, to i opakovaně, tak, aby lhůta do uplynutí její platnosti nebyla nikdy, kratší než 1 měsíc, a to až do okamžiku splnění nároku Objednatele z dotčené reklamované vady. Záruční listina musí být vždy předložena v originálním znění.
- 7.2 Dojde-li k prodloužení záruční doby ohledně Díla či některé jeho části, prodlouží Zhotovitel platnost záruky tak, aby odpovídala době, o kterou se platnost záruky prodloužila a předá Objednateli neprodleně novou záruční listinu oproti vrácení původní záruční listiny, a to i bez vyzvání Objednatelem.

8 Provedení Díla

- 8.1 Zhotovitel je při provádění Díla podle této Smlouvy, zejm. ohledně způsobů provádění Díla, vázán příkazy Objednatele.
- 8.2 Zhotovitel je povinen postupovat při všech úkonech souvisejících s prováděním Díla s náležitou odbornou péčí a dodržovat veškeré právní předpisy, bezpečnostní předpisy a normy ČSN, EN, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Dílo bude dále realizováno v souladu pokyny zástupců orgánů památkové péče dle přílohy č. 3 této Smlouvy.
- 8.3 Součástí Díla je i zpracování podrobné restaurátorské zprávy. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla dohodnout s Objednatelem rozsah, formu, koncepci a způsob zhotovování restaurátorské zprávy. Restaurátorská zpráva bude mít písemnou i fotografickou část, která bude zachycovat stav před prováděním restaurátorských prací, průběh restaurování, jeho jednotlivé fáze, stav po restaurování a výčet použitých materiálů a technik, součástí bude i doporučení budoucí údržby.
- 8.4 Zhotovitel je odpovědný za škodu vzniklou v příčinné souvislosti s prováděním Díla, a to od převzetí Místa plnění Zhotovitelem do předání Místa plnění Objednateli po dokončení a předání Díla. Zhotovitel rovněž odpovídá za škodu způsobenou v příčinné souvislosti s prováděním Díla třetím osobám.
- 8.5 Vlastnické právo k věcem, které se stanou součástí Díla, pokud již nejsou ve vlastnictví Objednatele, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem jejich dodání do Místa plnění. V případě, že Zhotovitel pracuje či jinak nakládá s majetkem Objednatele, je povinen provádět s ním pouze činnosti vedoucí k řádnému splnění Díla. Zhotovitel odpovídá za všechny věci ve vlastnictví Objednatele, jichž se Objednatel stal vlastníkem dle tohoto odstavce, a které Zhotovitel pro Objednatele drží pro účely provedení Díla, nebo které byly Zhotoviteli Objednatelem předány k provedení Díla, jako Skladovatel, přičemž Zhotovitel je odpovědný za škodu na věcech ve vlastnictví Objednatele, ať už škoda vznikne jakkoliv. Použití ustanovení § 2426 Občanského zákoníku se vylučuje. Skladné za skladování těchto věcí je zahrnuto v Ceně za Dílo.
- 8.6 Pokud vlastnické právo nepřešlo dle ustanovení článku 8.5 této Smlouvy, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla dle článku 8.10.4 této Smlouvy.
- 8.7 Dílo včetně jeho jednotlivých dílčích plnění bude předáno Objednateli nejpozději v termínu uvedeném v článku 1.2 této Smlouvy. Tento termín je konečný a lze jej změnit jen v případě změn Díla dle článku 3.3 této Smlouvy.
- 8.8 Zhotovitel je povinen nejméně pět pracovních dnů předem písemně oznámit Objednateli, kdy bude Dílo dokončeno a připraveno k předání a převzetí.

- 8.9 Před předáním Díla Zhotovitel provede veškeré zkoušky, revize a měření předepsané právními předpisy a technickými normami za účelem ověření funkčnosti Díla a při předání předá Objednateli veškerou dokumentaci o výsledcích těchto zkoušek, revizí a měření.
- 8.10 Dílo je provedeno pouze pokud:
- 8.10.1 zcela odpovídá Dokumentaci, Položkovému rozpočtu a případným změnám sjednaným Smluvními stranami v souladu s touto Smlouvou,
 - 8.10.2 nemá žádné vady,
 - 8.10.3 Zhotovitel předložil doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků při realizaci Díla s požadavky na Dílo Objednateli, doklady o zajištění likvidace odpadu vzniklého při provádění Díla podle této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy, a další doklady a povolení potřebná podle právních předpisů, a
 - 8.10.4 došlo k podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami (viz dále článek 8.11 této Smlouvy).
- 8.11 V protokolu o předání a převzetí Díla dle článku 8.10.4 této Smlouvy budou uvedeny mimo jiné i případné vady Díla a bude stanoven způsob a lhůta pro jejich odstranění. Nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnuto jinak, budou vady Díla odstraněny do 10 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Objednatel je oprávněn převzít předmět Díla i v případě, že Dílo má takové vady či nedodělky, které nebrání jeho užívání; nárok Objednatele na zaplacení případných sankcí či na náhradu škody není převzetím Díla nijak dotčen. Objednatel však není povinen převzít předmět Díla v případě, že Dílo bude mít vady či nedodělky. Předání a převzetí Díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením Díla nebo kterékoli jeho dílčí částí nebo jiným porušením závazku Zhotovitele.
- 8.12 Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy se ustanovení § 2628 Občanského zákoníku nepoužije.
- 8.13 Zhotovitel se zavazuje hlavní činnosti na Díle realizovat prostřednictvím realizačního týmu uvedeného v Příloze č. 4 této Smlouvy. Případná změna člena realizačního týmu musí být předem písemně schválena Objednatelem. Nový člen realizačního týmu musí mít minimálně stejnou nebo vyšší kvalifikaci a zkušenosti, které byly pro danou pozici stanoveny v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
- 8.14 Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů uvedených v Příloze č. 5 této Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za plnění svých závazků podle této Smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu provedení bude využívat poddodavatele.
- 8.15 Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v Příloze č. 5 této Smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Důvodem k odepření souhlasu však je zejména, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a Zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v zadávacím řízení,

že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel; Objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal v zadávacím řízení vlastní nabídku nebo je subjektem, který již poskytoval Objednateli projekční či stavební práce, dodávky či služby, na jejichž základě vznikla Objednateli škoda nebo pokud měl Objednatel k takto poskytovaným pracím, dodávkám či službám námitky související s kvalitou, rozsahem či účtováním. Objednatel je také oprávněn požadovat výměnu poddodavatele, pokud tento prokazatelně přispívá k vadnému provádění Díla a Zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět.

9 Záruka

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za úplné, kvalitní provedení Díla a poskytuje tímto na Dílo provedené na základě této Smlouvy záruku, že Dílo bude po níže uvedenou dobu způsobilé pro použití k účelu podle této Smlouvy a že si zachová vlastnosti dohodnuté v této Smlouvě, popřípadě vlastnosti obvyklé. Záruční doba počíná běžet dnem předání Díla. Záruční doba na Dílo jako celek činí 60 měsíců.
- 9.2 Na vyzvání Objednatele je Zhotovitel povinen během záruční doby na své náklady a na svou odpovědnost odstranit jakoukoliv vadu Díla.
- 9.3 Případnou reklamaci je Objednatel povinen uplatnit prokazatelným způsobem písemnou, případně elektronickou formou u Zhotovitele. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, popřípadě její projevy. Dále je povinen uvést své nároky a požadavky (či kombinaci nároků) na vyřízení reklamáce. V případě jakékoli vady může Objednatel požadovat:
- a. odstranění vady bezplatným dodáním náhradní části Díla (zboží a/nebo služby) za část Díla (zboží a/nebo službu) vadnou;
 - b. dodání chybějící části Díla (zboží a/nebo služby) nebo dokumentace;
 - c. odstranění vady opravou části Díla (zboží a/nebo služby), jestliže vada je opravitelná;
 - d. přiměřenou slevu z Ceny za Dílo. Částku odpovídající slevě je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli ve lhůtě 30 dnů od doručení oznámení o volbě tohoto nároku.
- Objednatel má právo v odůvodněných případech své nároky dle vlastního uvážení kombinovat či měnit, a to i bez souhlasu Zhotovitele.
- 9.4 Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady:
- 9.4.1 následující pracovní den po dni obdržení reklamáce v případě vady bránící užívání Díla;
 - 9.4.2 do 3 pracovních dnů po obdržení reklamáce v případě vady nebránící užívání Díla.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje reklamované vady odstranit do 5 pracovních dnů od zahájení odstraňování reklamované vady, nedohodnou-li se Smluvní strany v zápise z reklamačního řízení na jiné odůvodněné lhůtě. Náklady spojené s odstraněním těchto vad nese Zhotovitel. V případě prokázané odpovědnosti Objednatele za vzniklé vady Díla uhradí náklady zcela nebo

v příslušné poměrné části Objednatel na základě písemné výzvy Zhotovitele. Po odstranění vad bude mezi Smluvními stranami neprodleně sepsán protokol. Vada je považována za odstraněnou nejdříve podepsáním protokolu o odstranění vady oběma Smluvními stranami.

- 9.6 Jestliže se Zhotovitel ve lhůtě dle článku 9.4 této Smlouvy nedostaví na Místo plnění a nezahájí odstraňování reklamované vady, nebo neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě stanovené dle článku 9.5 této Smlouvy, může Objednatel i bez souhlasu Zhotovitele či jeho předchozího vyrozumění zahájit takové postupy k odstranění vady, které budou nezbytné, a to na riziko a náklady Zhotovitele, a bez újmy na jakýchkoliv dalších právech, které může Objednatel uplatnit ve smyslu této Smlouvy.
- 9.7 Objednatel je zejména oprávněn odstranit vady sám (nebo prostřednictvím třetích osob) a požadovat po Zhotoviteli náhradu nákladů vynaložených na odstranění vady.
- 9.8 Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy se ustanovení § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku nepoužije.

10 Sankce

- 10.1 V případě prodlení s předáním Díla v termínu stanoveném dle článku 1.2 této Smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.2 V případě prodlení s odstraněním vad Díla ve lhůtě stanovené dle článku 8.11 této Smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 10.3 V případě prodlení se zahájením odstraňování vad Díla ve lhůtě stanovené dle článku 9.4 této Smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení se zahájením jejího odstraňování.
- 10.4 V případě prodlení s odstraněním vad Díla ve lhůtě stanovené dle článku 9.5 této Smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 10.5 Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat náhradu škody způsobené porušením příslušné povinnosti v plné výši. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty Objednatele Zhotoviteli.
- 10.6 V případě prodlení se zaplacením Ceny za Dílo nebo její části zaplatí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.7 V případě, že Zhotovitel poruší při provádění Díla jakoukoli povinnost stanovenou dle článku 8.13 této Smlouvy v souvislosti s plněním Díla realizačním týmem Zhotovitele, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 10.8 V případě, že Zhotovitel poruší při provádění Díla jakoukoli povinnost stanovenou dle článku 8.14 nebo 8.15 této Smlouvy v souvislosti s plněním Díla poddodavateli, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.

11 Ochrana důvěrných informací

- 11.1 Ochranu utajovaných informací zajistí obě Smluvní strany v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a předpisů souvisejících.
- 11.2 Obě Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace (jak jsou vymezeny níže). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena.
- 11.3 Za neveřejné informace se považují veškeré následující informace:
- (a) veškeré informace poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli v souvislosti s touto Smlouvou;
 - (b) informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti Objednatele;
 - (c) veškeré další informace, které budou Objednatelem či Zhotovitelem označeny jako důvěrné ve smyslu ustanovení § 218 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 11.4 Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedenou v tomto článku se nevztahuje na informace:
- (a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením právních povinností ze strany Objednatele,
 - (b) u nichž je Zhotovitel schopen prokázat, že mu byly známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od Objednatele,
 - (c) které budou Zhotoviteli po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
 - (d) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
- 11.5 Neveřejné informace zahrnují rovněž veškeré informace získané náhodně nebo bez vědomí Objednatele a dále veškeré informace, které se týkají Objednatele či plnění této Smlouvy, získané od jakékoliv třetí strany.
- 11.6 Smluvní strany jsou povinny nezpřístupnit jakékoliv třetí osobě neveřejné informace druhé Smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Zhotovitel je povinen zabezpečit veškeré neveřejné informace Objednatele proti odcizení nebo jinému zneužití.
- 11.7 Zhotovitel se zavazuje, že neveřejné informace užije pouze za účelem plnění této Smlouvy. Jiná použití nejsou bez písemného svolení Objednatele přípustná.
- 11.8 Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto závazkovém vztahu zavázán sám.
- 11.9 Trvání povinnosti mlčenlivosti podle tohoto článku je stanoveno po dobu pěti (5) let od ukončení této smlouvy.

- 11.10 Za prokázané porušení povinnosti Smluvní strany dle tohoto článku má druhá Smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé škody a k tomu smluvní pokutu ve výši 250.000,- Kč za každou jednotlivou zpřístupněnou neveřejnou informaci.
- 11.11 Za neveřejné informace se považují vždy veškeré osobní údaje podle zákona č.110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Shromažďovat a zpracovávat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, event. citlivé osobní údaje lze jen v případech stanovených zákonem, nebo se souhlasem nositele osobních údajů. Zhotovitel není oprávněn zpřístupňovat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, se kterými bude v průběhu plnění této smlouvy seznámen, třetím osobám a rovněž není oprávněn je jakýmkoliv způsobem zveřejnit.
- 11.12 Nehledě na ustanovení článků 11.1 až 11.7 této Smlouvy Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených Objednatel. Zveřejnění na těchto stránkách zajistí Objednatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

12 Ukončení Smlouvy

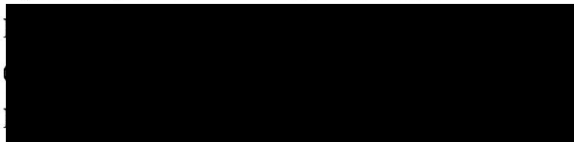
- 12.1 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě:
- a. porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele sjednané v této Smlouvě za předpokladu, že Zhotovitel nezjedná nápravu ani ve lhůtě 15 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k nápravě,
 - b. prodlení Zhotovitele s dokončením prací na Díle nebo s předáním Díla delší 30 dnů.
- 12.2 Chce-li některá ze Smluvních stran od této Smlouvy odstoupit, učiní tak zasláním písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně doporučenou poštou s uvedením dne, ke kterému od této Smlouvy odstupuje, nejdříve však dne doručení tohoto oznámení. V oznámení o odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který Smluvní strana od této Smlouvy odstupuje a ustanovení této Smlouvy nebo zákona, které ji k odstoupení opravňuje. Bez těchto náležitostí nebude odstoupení od této Smlouvy považováno za platné.
- 12.3 Pro vyloučení pochybností platí, že žádná Smluvní strana nesmí od této Smlouvy odstoupit ani ji ukončit jinak než způsobem a z důvodů výslovně upravených v této Smlouvě.
- 12.4 Po odstoupení od této Smlouvy je Zhotovitel zejména povinen připravit a předat Objednateli veškerou dokumentaci vztahující se k provedeným částem Díla a upozornit Objednatele na opatření nutná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli v důsledku ukončení této Smlouvy. Jestliže taková opatření Objednatel nemůže učinit pomocí jiných osob a požádá Zhotovitele, aby je učinil sám, je Zhotovitel povinen mu vyhovět i po odstoupení od této Smlouvy za předem písemně sjednanou odměnu stanovenou na základě ceny za dílo specifikované touto Smlouvou.

- 12.5 V případě odstoupení od této Smlouvy nemá Zhotovitel v přímé souvislosti s odstoupením od této Smlouvy jakékoli nároky na náhradu škody nebo ušlý zisk. Zhotovitel má po odstoupení od této Smlouvy pouze nárok na úhradu ceny provedené a Objednatel převzaté části Díla, za předpokladu, že splnil své povinnosti dle článku 12.4 této Smlouvy.
- 12.6 Pokud bylo před odstoupením od Smlouvy poskytnuto částečné plnění Díla ze strany Zhotovitele, převezme Objednatel toto částečné plnění Díla jen v rozsahu, v němž je to možné a účelné, pokud má takové částečné plnění Díla pro Objednatele význam. Objednatel je oprávněn Zhotoviteli v přiměřené době po odstoupení od Smlouvy na základě písemného oznámení určit, které části Díla nebo materiály, jež se budou nacházet ke dni odstoupení od Smlouvy v Místě plnění a současně nebudou pevně zabudovány do stavby Díla jako její součást, si Objednatel nadále ponechá ve svém vlastnictví za finanční náhradu vůči Zhotoviteli, a které takové části Díla nebo materiály si bude Zhotovitel naopak povinen převzít od Objednatele zpět z Místa plnění bez nároku na jakoukoliv finanční náhradu.
- 12.7 Pro jakýkoli způsob vypořádání vzájemných práv a závazků po odstoupení od Smlouvy platí, že budou vypořádány v maximálním možném rozsahu dle pravidel vyplývajících z příslušných právních předpisů, přičemž finanční vyrovnání za ponechané částečné plnění Díla musí zohledňovat jeho využitelnost pro Objednatele a celková cena v žádném případě nepřesáhne Cenu za Dílo dohodnutou dle této Smlouvy. K vyúčtování ceny provedených prací předloží Zhotovitel Objednateli soupis prací na Díle od okamžiku poslední fakturace Díla do dne, v němž nastaly účinky odstoupení (zjišťovací protokol za toto období) včetně ocenění těchto prací.
- 12.8 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se náhrad škod, smluvních pokut, zápočtu a postupování pohledávek a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této Smlouvy.

13 Oprávněné osoby a kontaktní místa

- 13.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran, a to písemně na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy nebo e-mailem na adresy uvedené níže. Odstoupení od smlouvy či jakékoliv změny Smlouvy je možné činit pouze písemně.

13.1.1 Oprávněnými osobami Objednatele jsou:



- 13.2 Oprávněné osoby, nejsou-li zástupci Smluvní strany, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům, ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými zastupovat navenek příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu druhé Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit.

- 13.3 Písemnosti dle této Smlouvy, nebudou-li předány osobně či poslány e-mailem, se považují za doručené pátým dnem po jejich odeslání, v případě e-mailů se tyto považují za doručené následující pracovní den po jejich odeslání.

14 Závěrečná ustanovení

- 14.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 14.2 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí Objednatel.
- 14.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této Smlouvy (včetně zajišťovacího postoupení pohledávky), zastavit své pohledávky z této Smlouvy nebo převést své povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 14.4 Zhotovitel není oprávněn k jednostrannému započtení jakýchkoliv svých pohledávek proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele z této Smlouvy.
- 14.5 Tato Smlouva a veškeré její dodatky se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 14.6 Veškeré změny nebo dodatky k této Smlouvě mohou být učiněny pouze písemným dodatkem řádně podepsaným oběma Smluvními stranami. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku.
- 14.7 V případě, že jakékoliv ustanovení této Smlouvy je či se v budoucnu stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se pro takový případ zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem, účelem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku. V této souvislosti se Smluvní strany zavazují v dobré víře a účinně jednat za účelem dosažení dohody o takovém nahrazení neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení a uzavřít k tomu potřebný dodatek k této Smlouvě.
- 14.8 Smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré možné úsilí za účelem smírného řešení jakýchkoli sporů, neshod nebo nesrovnalostí vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího porušení, ukončení nebo neplatnosti. Pokud se některá ze Smluvních stran odmítne účastnit jednání o smírném řešení nebo pokud jakýkoli spor, neshoda či nesrovnalost nebudou vyřešeny do 30 dnů od vzniku takového sporu, neshody či nesrovnalosti ke spokojenosti Smluvních stran, bude takový spor, neshoda či nesrovnalost vzniklé z této Smlouvy či v souvislosti s ní rozhodován příslušným soudem České republiky.

- 14.9 Nedílnou součástí Smlouvy jsou její následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Dokumentace včetně Návrhu na restaurování (volná příloha)
 - Příloha č. 2 – Položkový rozpočet
 - Příloha č. 3 - Rozhodnutí OPP MHMP
 - Příloha č. 4 – Realizační tým Zhotovitele
 - Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů
- 14.10 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů obou Stran, příp. jejich zástupců, do této Smlouvy a všech jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), a to dnem připojení posledního z nich.
- 14.11 Smluvní strany prohlašují, že se žádná z nich necítí být a nepovažuje se za slabší smluvní stranu v porovnání s druhou Smluvní stranou.
- 14.12 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly, že Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz svého souhlasu s obsahem Smlouvy připojují samy či jejich oprávnění zástupci níže svůj vlastnoruční podpis.
- 14.13 Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 30. 6. 2026 usnesením č. UR26_0825.

V Praze dne _____

V _____ dne _____

Městská část Praha 1

Agentura „Jan Zrzavý“, spol. s r.o.

Jméno: Mgr. Terezie Radoměřská
Funkce: starostka Městské části Praha 1

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Mgr. Terezie Radoměřská
Organizace:	Městská část Praha 1
Sériové č. cert.:	38734100449173981356
Vydavatel cert.:	ICA EU Qualified CA2/RSA 06/
Datum a čas:	24.07.2026 11:28:06
Důvod:	
Místo:	

Lenka
Langpaulová

Digitálně podepsal Lenka
Langpaulová
Datum: 2026.07.24 10:15:17
+02'00'

Jméno: Lenka Langpaulová
Funkce: jednatelka