



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 078165/2017

V Praze dne: 25 -09- 2017

SPIS. ZN.: SZ MCP6 058576/2017/OV/Fr

Značka: D-360/Suchdol

Vyřizuje: Frayerová Eva

Kontaktní spojení: tel. 220 189 806 / efrayero@praha6.cz

Referentské č.:

Příloha:

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 3.7.2017 podala

Městská část Praha-Suchdol, IČO 00231231, Suchdolské nám. 734/3, Praha-Suchdol, 165 00 Praha 620,

kteřou zastupuje Blanka Lauterbachová, nar. 4.3.1946, Navigátorů 604/37, Praha 6-Liboc, 161 00 Praha 614

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**stavební úpravy - "rekonstrukce a navýšení kapacity školní kuchyně"
Praha, Suchdol č.p. 360, Suchdolská 61, nově bude kapacita 650 jídel denně**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1065 v katastrálním území Suchdol.

Stavba obsahuje:

- Výměnu technologické části VZT
- Výměnu lapolu (již vydáno stavební povolení pod čj. SZ MCP6 058574/OV/Mz dne 19.7.2017)
- Instalace nové gastronomické technologie a s tím související stavební úpravy

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval v 05/2017 Ing. Zdeněk Edlman ČKAIT 0003768; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena do 08/2018.
5. Stavební úpravy budou prováděny v průběhu letních prázdnin základní školy (07-08/2018)
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky, jméno včetně oprávnění doloží stavebník stavebnímu úřadu 7 dnů před zahájením stavebních prací.
7. Povolení užívání stavebních úprav je podmíněno vydáním kolaudačního souhlasu na nový lapol.
8. Při realizaci stavby je nutno zajistit, že nebude překročen hygienický limit hluku (ze stavební činnosti) pro venkovní chráněný prostor a venkovní chráněný prostor staveb pro dobu mezi 7 a 21 hodinu LA_{eq} , 14 hod = 65 dB, pro dobu od 6 do 7 hod. a od 21 hod do 22 hod. LA_{eq} , 1 hod = 60 dB a pro dobu od 22 hod do 6 hod LA_{eq} , 8 hod. = 45 dB a v chráněných vnitřních prostorech po dobu užívání v pracovních dnech v době od 7 – 21 hod. LA_{eq} , 14 hod = 55 dB. Hlučné stavební práce budou prováděny mimo provoz školy.
9. Před zahájením provozu stavby bude provedeno seřízení a komplexní vyzkoušení VZT systémů a protokolem z měření doložen soulad s požadavky § 18 a přílohy č. 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb. ve znění pozdějších předpisů o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, jejich vyhovující účinnost.
10. Před zahájením provozu stavby bude doložen protokol z měření, že hluk šířící se ze zdrojů uvnitř objektu (VZT) nepřekročí hygienické limity dle požadavků § 11 a § 12 NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, které činí 50 dB ve venkovním chráněném prostoru, 45 dB v pobytových místnostech a 55 dB ve varně.
11. V případě nutnosti jakékoliv manipulace, dočasného odpojení nebo přemístění rotační sirény na střeše objektu bude kontaktován HZS, oddělení Ochrany obyvatelstva.
12. Stavba bude probíhat z hlavní části v období školních prázdnin bez narušení provozu školy.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha-Suchdol, Suchdolské nám. 734/3, Praha-Suchdol, 165 00 Praha 620

Odůvodnění:

Dne 3.7.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Projektová dokumentace řeší navýšení kapacity školní kuchyně o 200 jídel. Současná kapacita je 450 jídel denně. Navýšením dosáhne školní kuchyně kapacity 650 jídel. Toto navýšení si vyžádá i výměnu stávajícího lapolu za nový. Na nový odlučovač tuků NS7 bylo již vydáno stavební povolení pod čj. SZ MCP6 058574/2017/OV/Mz dne 19.7.2017. Součástí stavebních úprav je výměna a doplnění ZTI, VZT a úpravy elektro. Dispozičně budou měněny prostory pro mytí nádobí S 10, bude zmenšena místnost SO9 – příprava studené kuchyně, dále bude zvětšena místnost SO6 pro hrubou přípravu masa. V místnosti SO5, S 13 S 24 budou zrušeny dveře, budou zde ponechány volné průchody z chodby S03. Dále budou položeny nové nášlapné vrstvy. Kuchyně bude vybavena novou gastronomickou technologií.

Žádost byla doložena :

- Projektovou dokumentaci ověřenou Ing. Zdeňkem Edlmanem ČKAIT 0003768
- Plnou mocí k zastupování stavebníka ze dne 22.5.2017

- Stanoviskem HS HMP čj. HSHMP 26382/2017 ze dne 23.6.2017
- Vyjádřením OV ÚMČ Praha 6 čj MCP6 056134/2017 ze dne 28.6.2017
- Závazným stanoviskem HZS čj. HSAA- 6685-3/2017 ze dne 13.6.2017
- Vyjádřením 1. Vodohospodářské společnosti s.r.o. zn. 063V/2017/Su ze dne 20.6.2017
- Technickými podmínkami připojení k distribuční soustavě č. 224563 Pražská plynárenská a.s. ze dne 26.4.2017

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby dle Nařízení č.10/2016 (PSP) HMP neboť projektová dokumentace byla vypracována v 05/2017. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jako účastníka řízení vzal stavební úřad pouze stavebníka neboť se jedná pouze o vnitřní stavební úpravy.

Upozornění pro stavebníka:

- Stavební práce mohou být zahájeny teprve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Stavební povolení pozbývá platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy toto povolení nabylo právní moci.
- Před zahájením stavby bude dle ust. § 152, odst.3, písm. b) stavebního zákona umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s údaji o povolení stavby, který tam bude ponechán až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Tento štítek obdržíte na stavebním úřadě současně s vyznačením nabytí právní moci rozhodnutí a ověřenou dokumentací.
- Během stavby splníte podmínky a požadavky odborných posudků a vyjádření organizací (vč. podmínek vlastníka objektu), které byly při stavebním řízení předloženy.
- Zásahy do nosných konstrukcí doporučujeme provádět po prověření statikem, popř. pod jeho dohledem.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi, zejména dbát na dodržení požadavků zákona č. 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhlášky č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Stavební práce včetně manipulace se sutí musí být prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem. Při provádění stavebních prací podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení nebude překročen hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti ve smyslu požadavků zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády ČR č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších změn a doplňků.
- Zhotovitel (dodavatel stavby) musí podle § 156 stavebního zákona, pro stavbu použít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům, daným v citovaném ustanovení.

- Odpadní hmoty při provádění stavby budou průběžně odstraňovány a likvidovány v souladu s požadavky plynoucími z § 10 – 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 21/2005 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hl. města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech). K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (nejpozději při vypsání místním šetření) bude doložen doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti (jehož využití nebylo dále možné).
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.
- **Před ukončení prací požádejte dle ust. § 122 stavebního zákona a § 12 vyhl.č. 526/2006 Sb. o vydání kolaudačního souhlasu.**

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.



v.r. ing. Petr Malotín
Vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení: *Lul*

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatel (dodejky):

1. Městská část Praha-Suchdol, IDDS: 95ibzi3
2. Blanka Lauterbachová, Navigátorů č.p. 604/37, Praha 6-Liboc, 161 00 Praha 614

dotčené orgány:

3. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
4. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i
5. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

na vědomí :

6. 1. Vodohospodářská společnost s.r.o., Kladenská 132, Velké Přílepy
7. Pražská plynárenská a.s.
8. Ing. Malotín