

Smluvní strany:

Solo Property Group a.s.

IČO: [REDACTED]
sídlo: [REDACTED]
spis. zn.: B 8482 vedená u Krajského soudu v Brně
zast.: [REDACTED], člen správní rady
také jako „Strana SPG“

a

Město Sušice

IČO: 002 56 129
sídlo: náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
zast.: [REDACTED], starosta
také jako „Strana MS“

a

N166, a.s.

IČO: [REDACTED]
sídlo: [REDACTED]
spis. zn.: B 7316 vedená u Krajského soudu v Brně
zast.: [REDACTED], předseda představenstva
také jako také jako „Strana N166“, případně „Společnost N166“

a

Martin David

nar. [REDACTED]
trvale bytem: [REDACTED]
také označován jen jako „Strana MD“

Všichni výše uvedení také jako „Smluvní strany“.

uzavírají níže uvedeného data tuto

**Dohoda o právech a povinnostech při vedení
Společnosti N166, a.s.
a dočasném výkonu akcionářských práv
ve společnosti N166, a.s.
(Také jen jako „Dohoda“)**

1. Článek (Úvodní ustanovení a vymezení pojmů)

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že dnešního dne byla uzavřena Smlouva o koupi akcií společnosti N166, kdy jejími smluvními stranami jsou Město Sušice, IČO: 002 56 129, sídlo: náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice a Solo Property Group a.s., IČO: [REDACTED], sídlo: [REDACTED] a vedlejšími účastníky jsou [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem: [REDACTED] a SOLO MATCHES & FLAMES, a.s., IČO: [REDACTED], sídlo: [REDACTED]. Předmětem této smlouvy o koupi akcií společnosti je převod vlastnictví všech Akcií společnosti N166, a.s. (tj. 48 ks kmenových akcií každé z nich ve jmenovité hodnotě ve výši 500 000,- Kč), a to koupě Městem Sušice od společnosti Solo Property Group a.s., na základě které se (při splnění sjednaných podmínek) Strana MS stává jediným akcionářem Společnosti N166, s podílem na hlasovacích právech a na zisku Společnosti o velikosti 100 %. Není-li v této Dohodě stanoveno jinak, mají pojmy začínající velkým písmenem uvedené v textu této Dohody stejný význam, jaký jim přikládá Smlouva o koupi akcií N166.

Smlouva o koupi akcií společnosti N166, a.s. také označována jako „**Smlouva o koupi akcií N166**“.

- 1.2. Smluvní strany projeví zájem za podmínek sjednaných v této Dohodě spolupracovat při správě a vedení Společnosti N166 a obsazování volených orgánů Společnosti N166. Smluvní strany hodlají takto spolupracovat především prostřednictvím účasti nominovaných zástupců Smluvních stran na rozhodování volených orgánů Společnosti N166.
- 1.3. Tato Dohoda upravuje také postup Smluvních stran při výkonu akcionářských práv při rozhodování jediného akcionáře v působnosti valné hromady Společnosti N166.

2. Článek (Dohoda o změně stanov společnosti N166)

- 2.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že současně s podpisem Smlouvy o koupi akcií N166, provedou v souvislosti s uzavřením Smlouvy o koupi akcií N166 změnu stanov Společnosti N166 minimálně v rozsahu rámce stanoveného touto Dohodou.
- 2.2. Strana SPG prohlašuje, že dnešního dne přijala rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady Společnosti N166, kterým byly změněny stanovy Společnosti N166:

2.2.1. V článku „Čl. II (obchodní firma a sídlo společnosti)“

2. *Sídlo společnosti je v obci: Sušice. Adresa společnosti pro účely zápisu do obchodního rejstříku je adresa: **náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice***

2.2.2. V článku „Čl. IV (Předmět podnikání a předmět činnosti)“:

*1. **Předmětem podnikání společnosti je:***

- *Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, v rozsahu dohodnutých **oborů činnosti**, dle platného živnostenského oprávnění.*

2. Předmětem činnosti společnosti je:

- *správa vlastního majetku*
- *pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor*

2.2.3. V článku „Čl. V (Způsob zastupování společnosti a podepisování)“:

1. Společnost zastupují ve všech věcech vždy společně dva členové představenstva, a to předseda představenstva a místopředseda představenstva

2. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěnému nebo nadepsanému názvu společnosti připojí svůj podpis vždy současně předseda představenstva a místopředseda představenstva.

2.2.4. V článku „Čl. XIII (Složení představenstva, funkční období jeho člena a rozhodování představenstva)“ se mění a nahrazuje novým zněním:

*1. Představenstvo je **dvoučlenné**. Pro přijetí rozhodnutí představenstva jsou třeba vždy dva hlasy.*

2. Členy představenstva volí a odvolává valná hromada. Předsedu představenstva a místopředsedu představenstva volí členové představenstva ze svého středu.

3. Zasedání představenstva se koná podle potřeby, nejméně však jednou za 3 měsíce. Zasedání představenstva svolává jeho předseda vždy tak, aby byl o čase, místě a programu zasedání každý člen představenstva informován alespoň 10 dnů předem. Místo a čas zasedání představenstva zvolí předseda tak, aby se konalo zpravidla v sídle Společnosti N166 v běžné pracovní době, případně tak, aby ostatní členy představenstva bezdůvodně neomezovalo. Představenstvo je usnášeníschopné, jsou-li na zasedání přítomni dva jeho členové.

4. Funkční období člena představenstva je na dobu neurčitou. Funkční období člena představenstva skončí dnem jeho odvolání uvedeným v rozhodnutí valné hromady, dnem uvedeným v oznámení o odstoupení z funkce, smrtí či zánikem člena představenstva. Při odvolání z funkce neskončí jeho funkční období dříve, než je zvolen nový člen představenstva. Opětovná volba je možná. Členem představenstva může být jen osoba, která splňuje podmínky stanovené zákonem.

5. Člen představenstva může z této funkce odstoupit písemným prohlášením doručeným na adresu společnosti. Nesmí tak učinit v době, která je pro společnost nevhodná. Výkon funkce odstupujícího člena představenstva končí uplynutím jednoho měsíce ode dne, kdy bude společnosti doručeno oznámení o odstoupení z funkce, neurčí-li valná hromada svým rozhodnutím jiný okamžik zániku funkce.

2.2.5. V článku „Čl. XV (Složení dozorčí rady, funkční období jejího člena a rozhodování)“:

1. Dozorčí rada je **dvoučlenná**. Pro přijetí rozhodnutí dozorčí rady jsou třeba vždy dva hlasy.

2. Funkční období člena dozorčí rady je na dobu neurčitou. Funkční období člena dozorčí rady skončí dnem jeho odvolání uvedeným v rozhodnutí valné hromady, dnem uvedeným v oznámení o odstoupení z funkce, smrtí či zánikem člena dozorčí rady. Při odvolání z funkce neskončí jeho funkční období dříve, než je zvolen nový člen dozorčí rady. Opětovná volba je možná. Členem dozorčí rady může být jen osoba, která splňuje podmínky stanovené zákonem.

3. Členy dozorčí rady volí a odvolává valná hromada. Předsedu dozorčí rady volí členové dozorčí rady ze svého středu.

4. Zasedání dozorčí rady se koná podle potřeby, nejméně však dvakrát ročně. Zasedání dozorčí rady svolává její předseda vždy tak, aby byl o čase, místě a programu zasedání každý člen dozorčí rady informován alespoň 10 dnů předem. Místo a čas zasedání dozorčí rady zvolí předseda tak, aby se konalo zpravidla v sídle Společnosti N166 v běžné pracovní době, případně tak, aby ostatní členy dozorčí rady bezdůvodně neomezovalo. Dozorčí rada je usnášeníschopná, jsou-li na zasedání přítomni dva její členové.

5. Člen dozorčí rady může z pozice člena dozorčí rady odstoupit písemným prohlášením doručeným na adresu společnosti. Výkon funkce odstupujícího člena dozorčí rady končí uplynutím jednoho měsíce ode dne, kdy bude společnosti doručeno oznámení o odstoupení z funkce, neurčí-li valná hromada svým rozhodnutím jiný okamžik zániku funkce.

2.3. Město Sušice je oprávněno po nabytí účinnosti Smlouvy o koupi akcií N166 neomezeně rozhodovat o změně předmětu podnikání a předmětu činnosti Společnosti N166 a o změně jejího sídla.

3. Článek (Dohoda o obsazení orgánů Společnosti N166)

3.1. Strana MS se zavazuje, že bude ode dne uzavření této Dohody do dne úhrady první splátky kupní ceny za Akcie společnosti N166 dle čl. 4.2.1. Smlouvy o koupi akcií N166, případně snížené o slevu z Kupní ceny ve smyslu čl. 4.7 a čl. 12 Smlouvy o koupi akcií N166, vykonávat svá akcionářská práva (zejména právo hlasovací) takovým způsobem, že Strana SPG bude mít po tuto dobu vždy jednoho svého nominanta na pozici člena představenstva. Současně se Strana MS zavazuje, že zajistí, aby druhý z členů představenstva hlasoval pro volbu nominanta Strany SPG do funkce místopředsedy představenstva. Smluvní strany berou na vědomí, že dnem rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady Společnosti N166 následujícím po dni úhrady první splátky kupní ceny za Akcie společnosti N166 odvolá Strana MS nominanta Strany SPG z pozice

člena představenstva a od tohoto okamžiku bude představenstvo Společnosti N166 obsazeno výhradně nominanty Strany MS, bez jakýchkoli omezení.

3.2. Strana MS se zavazuje, že bude ode dne uzavření této Dohody do dne úplné úhrady kupní ceny za Akcie společnosti N166 dle čl. 4.2. Smlouvy o koupi akcií N166, případně snížené o slevu z Kupní ceny ve smyslu čl. 4.7 a čl. 12 Smlouvy o koupi akcií N166, vykonávat svá akcionářská práva (zejména právo hlasovací) takovým způsobem, že Strana SPG bude mít po tuto dobu vždy jednoho svého nominanta na pozici člena dozorčí rady. Smluvní strany berou na vědomí, že dnem rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady Společnosti N166 následujícím po dni úplné úhrady kupní ceny za Akcie společnosti N166 odvolá Strana MS nominanta Strany SPG z pozice člena dozorčí rady a od tohoto okamžiku bude dozorčí rada Společnosti N166 obsazena výhradně nominanty Strany MS, bez jakýchkoli omezení.

3.3. S ohledem na dohodnuté změny stanov Společnosti N166 dle této Dohody a s ohledem na závazek Strany MS uvedený v čl. 3.1. této Dohody, se Smluvní strany dohodly, že nominují tyto první členy představenstva Společnosti N166:

3.3.1. za Stranu SPG

- **Martin David**, nar. [REDACTED];

3.3.2. za Stranu MS

- **Ing. Karel Požárek**, [REDACTED];

3.4. S ohledem na dohodnuté změny stanov Společnosti N166 dle této Dohody a s ohledem na závazek Strany MS uvedený v čl. 3.2. této Dohody, se Smluvní strany dohodly, že nominují tyto první členy dozorčí rady Společnosti N166:

3.4.1. za Stranu MS

- **Jan Janda**, nar. [REDACTED];

3.4.2. za Stranu SPG

- **Jaromír David**, [REDACTED];

3.5. Strana MS je oprávněna v době od podpisu Smlouvy o koupi akcií N166 do dne uhrazení první splátky kupní ceny dle čl. 4.2.1. Smlouvy o koupi akcií N166, případně snížené o slevu z Kupní ceny ve smyslu čl. 4.7 a čl. 12 Smlouvy o koupi akcií N166, kdykoli učinit změny v osobě člena představenstva Společnosti N166, kterého do této funkce sama nominovala. Strana MS je oprávněna v době od podpisu Smlouvy o koupi akcií N166 do dne úplného uhrazení kupní ceny dle čl. 4.2. Smlouvy o koupi akcií N166, případně snížené

o slevu z Kupní ceny ve smyslu čl. 4.7 a čl. 12 Smlouvy o koupi akcií N166, kdykoli učinit změny v osobě člena dozorčí rady Společnosti N166, kterého do této funkce sama nominovala.

- 3.6. Strana SPG je oprávněna kdykoli požadovat po Straně MS provedení změny v osobě člena představenstva nebo člena dozorčí rady Společnosti N166 v době, po kterou se Strana MS zavázala vykonávat svá akcionářská práva tak, že nominanti Strany SPG budou členy dozorčí rady a/nebo představenstva Společnosti N166. V takovém případě je Strana SPG povinna Stranu MS jako jediného akcionáře Společnosti N 166 písemně vyrozumět o požadavku na změnu jejího nominanta. Toto písemné oznámení musí obsahovat identifikační údaje nového nominanta. Strana MS je v případě požadavku na změnu nominanta ze Strany SPG povinna do 60 kalendářních dnů od doručení písemné žádosti Strany SPG provést změnu osoby v orgánu Společnosti N166, a to rozhodnutím jediného akcionáře v působnosti valné hromady. To neplatí pouze v případě, že Stranou SPG navržená osoba nesplňuje zákonné předpoklady pro možnost výkonu funkce, do které je Stranou SPG nominována. Současně se Strana MS zavazuje, že zajistí, aby druhý z členů představenstva hlasoval pro volbu nového nominanta Strany SPG do funkce místopředsedy představenstva. Společnost N166 je povinna bez zbytečného odkladu poté zajistit podání návrhu na změnu zápisu v obchodním rejstříku.
- 3.7. Strana SPG se zavazuje, že zajistí, aby člen představenstva, kterého do této funkce nominovala, hlasoval pro volbu nominanta Strany MS do funkce předsedy představenstva. Strana SPG se zavazuje, že zajistí, aby člen dozorčí rady, kterého do této funkce nominovala, hlasoval pro volbu nominanta Strany MS do funkce předsedy dozorčí rady. Závazek Strany SPG dle tohoto článku této Dohody trvá i pro případ změny členů představenstva/dozorčí rady nominovaných Stranou MS dle čl. 3.5. této Dohody.
- 3.8. Strana MS se zavazuje výkonem svých akcionářských práv ve Společnosti N166 zajistit, že výkon funkce jakéhokoliv člena voleného orgánu Společnosti N166 bude bezplatný. Dále se Strana MS zavazuje, že výkonem svých akcionářských práv ve Společnosti N166 zajistí, aby po dobu účinnosti této Dohody nedošlo k:
- 3.8.1. rozdělení zisku ani jiných vlastních zdrojů Společnosti N166;
 - 3.8.2. zvýšení ani snížení základního kapitálu Společnosti;
 - 3.8.3. jakémukoliv rozhodnutí, které by mělo za následek nutnost výměny Akcií Společnosti N166 (např. změna nominální hodnoty);
 - 3.8.4. jakémukoliv rozhodnutí, které by mělo za následek zaknihování nebo imobilizaci Akcií Společnosti N166;
 - 3.8.5. likvidaci Společnosti nebo jakékoliv přeměně Společnosti ve smyslu zákona č. 125/2008 Sb.;
 - 3.8.6. převzetí jakéhokoliv závazku třetí osoby Společností ani převzetí ručení za jakékoliv závazky třetí osoby Společností.

4. Článek (Provedení změn Společnosti N166)

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že:

- dohodnuté změny stanov Společnosti vyplývající z této Dohody
- členů představenstva a členů dozorčí rady Společnosti N166 v souladu s touto Dohodou
- první jednání představenstva a dozorčí rady Společnosti N166, na kterém bude provedena volba předsedy představenstva, místopředsedy představenstva a předsedy dozorčí rady

se Smluvní strany zavazují realizovat ke dni podpisu Smlouvy o koupi akcií N166;

- 4.2. **Náklady na provedení změn ve Společnosti N166 a vyhotovení notářského zápisu** se zavazují hradit Strana MS a Strana SPG rovným dílem.

5. Článek (Výkon akcionářských práv)

- 5.1. Smluvní strany shodně konstatují, že v článku 6. Smlouvy o koupi akcií N166 se dohodly, že do doby úplné úhrady kupní ceny Akcií společnosti N166 dle čl. 4.2. Smlouvy o koupi akcií N166, případně snížené o slevu z Kupní ceny ve smyslu čl. 4.7 a čl. 12 Smlouvy o koupi akcií N166, budou Akcie společnosti N166 uloženy v bankovní úschově [REDACTED], za podmínek stanovených v samostatné smlouvě o úschově uzavřené mezi Stranou SPG, Stranou MS a [REDACTED]
- 5.2. Požádá-li Stranu MS o předložení Akcií společnosti N166 osoba k tomu oprávněná na základě platných právních předpisů (notář, banka, orgán veřejné správy nebo jiná osoba, která osvědčí právní důvod pro nahlédnutí do akcií) po dobu trvání úschovy, je Strana SPG povinna na dobu nezbytně nutnou udělit souhlas k vydání akcií z úschovy Straně MS, a to na dobu nezbytně nutnou k jejich předložení. Předložení Akcií společnosti N166 proběhne na pobočce [REDACTED], a.s., případně v jiném místě, kde budou Akcie společnosti N166 uloženy v úschově, za účasti Strany SPG a [REDACTED]. Bezprostředně po předložení Akcií společnosti N166 oprávněné osobě budou Akcie společnosti N166 opět předány [REDACTED] do úschovy.
- 5.3. Strana MS je oprávněna po dobu trvání úschovy Akcií společnosti N166 vykonávat práva akcionáře s tím omezením, že se zavazuje po dobu účinnosti této Dohody neučinit žádné rozhodnutí či právní jednání při výkonu svých akcionářských práv ve Společnosti N166, jež by zapříčinilo nemožnost splnění jakýchkoli závazků Strany MS a/nebo Strany SPG z této Dohody. Zejména se Strana MS zavazuje, že výkonem svých akcionářských práv ve Společnosti N166 nezmění ustanovení stanov Společnosti N166 (ani stanovy Společnosti N166 nerozšíří o další ustanovení, která by upravovala tytéž záležitosti), způsobem, který by znemožňoval naplnění této smlouvy, tedy ta ustanovení, která se týkají těchto záležitostí:
- 5.3.1. Počet členů dozorčí rady, způsob jejich volby a délka jejich funkčního období;
 - 5.3.2. Počet členů představenstva, způsob jejich volby a délka jejich funkčního období;
 - 5.3.3. Způsob jednání za Společnost N166 navenek;
 - 5.3.4. Ustanovení týkající se pravidel pro rozhodování představenstva a pravidel pro svolávání a průběh zasedání představenstva;

5.3.5. Ustanovení týkající se pravidel pro rozhodování dozorčí rady a pravidel pro svolávání a průběh zasedání dozorčí rady.

5.4. Pro případ, že by Strana MS po dobu účinnosti této Dohody převedla byť jen jedinou akcii emitovanou Společností N166 na třetí osobu a/nebo by svým jednáním či opomenutím způsobila přechod byť jen jediné akcie emitované Společností N166 na třetí osobu, zavazuje se Strana MS zajistit přistoupení každého takového nového akcionáře Společnosti N166 k této Dohodě a její přistoupení ke všem závazkům Strany MS, které z této Dohody vyplývají.

6. Článek (Sankce)

6.1. Poruší-li Strana MS jakýkoliv svůj závazek, který jí plyne z čl. 3.1., 3.2., 3.6., 3.8., 5.3. a/nebo 5.4. této Dohody, a nenapraví-li své porušení do 30 dnů ode dne, kdy byl závazek porušen, zavazuje se uhradit Straně SPG smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý den prodlení s napravením takového porušení. Tím není dotčen nárok Strany SPG na náhradu jakékoliv škody z toho vzniklé. Nelze-li porušení objektivně napravit, činí smluvní pokuta 1.000.000 Kč.

6.2. Poruší-li Strana SPG jakýkoliv svůj závazek, který jí plyne z čl. 3.7. této Dohody, a nenapraví-li své porušení do 30 dnů ode dne, kdy byl závazek porušen, zavazuje se uhradit Straně MS smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý den prodlení s napravením takového porušení. Tím není dotčen nárok Strany MS na náhradu jakékoliv škody z toho vzniklé. Nelze – li porušení objektivně napravit, činí smluvní pokuta 1.000.000 Kč.

6.3. Smluvní strany prohlašují, že smluvní pokuty uvedené v čl. 6.1. - 6.2. této Dohody považují za přiměřené, neboť nastavení vnitrokorporátních vztahů Společnosti N166 způsobem, který předpokládá tato Dohoda, je podmínkou, bez které by Strana SPG a Strana MS neuzavřely Smlouvu o koupi akcií Společnosti N166. Předmětné smluvní pokuty přitom utvrzují povinnosti obou těchto smluvních stran (ne)jednat až do zániku Smlouvy o koupi akcií Společnosti N166 splněním tak, aby dohodnuté nastavení vnitrokorporátních vztahů ve Společnosti N166 zůstalo zachováno. Smluvní strany deklarují, že smluvní pokuty mají charakter sankce za porušení smluvního ujednání.

7. Článek (Ukončení této Dohody)

7.1. Úplným zaplacení kupní ceny za Akcie společnosti N166 dle čl. 4.2. Smlouvy o koupi akcií N166, případně snižené o slevu z Kupní ceny ve smyslu čl. 4.7 a čl. 12 Smlouvy o koupi akcií N166, dojde ke splnění všech závazků vyplývajících z této Dohody a od okamžiku takového zaplacení nejsou Smluvní strany vázány žádnými závazky sjednanými touto Dohodou.

7.2. Smluvní strany se dohodly, že tuto Dohodu nelze ukončit předčasně jakýmkoli jednostranným právním jednáním, pouze dvoustranným ujednáním ve formě písemného dodatku k této Dohodě.

7.3. Tato Dohoda je uzavřena na dobu určitou, kdy dnem ukončení její platnosti je:

- den zániku Smlouvy o koupi akcií N166;
- den úhrady poslední splátky kupní ceny akcií dle Smlouvy o koupi akcií N166;
- den uvedený v písemné dohodě o ukončení platnosti této Dohody.

7.4. Ukončením této Dohody nejsou dotčeny nároky Smluvních stran z porušení této Dohody vzniklé za trvání této Dohody.

8. Článek (Závěrečná ustanovení)

- 8.1. Doručování mezi Smluvními stranami se řídí příslušnými ustanoveními Smlouvy o koupi akcií N166.
- 8.2. Názvy článků této Dohody jsou pouze orientační a nemají žádný právní význam.
- 8.3. Práva a povinnosti touto Dohodou neupravená se řídí obecně závaznou českou právní úpravou, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.4. Tato Dohoda se pořizuje ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze Smluvních stran.
- 8.5. Pokud se kterékoli ustanovení této Dohody nebo její části stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Dohody nebo její části, pokud nevyplývá přímo z obsahu této Dohody, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V takovém případě se Smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a významem co nejbližší ustanovení této Dohody, jež má být nahrazeno.
- 8.6. Smluvní strany po přečtení obsahu této Dohody prohlašují, že s obsahem Dohody souhlasí, a že tato je projevem jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, což na doklad tohoto stvrzují svými vlastnoručními podpisy. Smluvní strany potvrzují, že základní podmínky této Dohody jsou výsledkem jednání Smluvních stran a že každá ze Smluvních stran měla možnost obsah základních podmínek této Dohody ovlivnit.
- 8.7. Tato Dohoda stanoví úplné ujednání a porozumění Smluvních stran této Dohody ohledně předmětu, který je v ní obsažen, a nahrazuje všechny předchozí dohody, sliby, smlouvy, ujednání, sdělení, záruky, ať už ústní nebo písemné, učiněné jakýmkoli statutárním orgánem, úředníkem, ředitelem, zaměstnancem, zástupcem, zmocněncem nebo jiným zástupcem Smluvní strany.
- 8.8. Tato Dohoda a její ustanovení jsou závazná pro Smluvní strany a jejich právní nástupce a oprávněné postupníky.

- 8.9. Každá ze Smluvních stran ponese veškeré poplatky a výdaje, které jí vzniknou v souvislosti s jednáním a uzavřením této Dohody a s uskutečněním této Dohody. Nároky jakéhokoliv účastníka této Dohody na náhradu škody podle platných právních předpisů platných v České republice v důsledku porušení této Dohody tím nejsou dotčeny.
- 8.10. Tuto Dohodu lze měnit jen písemnými dodatky stvrzenými všemi Smluvními stranami.
- 8.11. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 8.12. V souladu s ust. § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, tímto Strana MS potvrzuje, že uzavření této Dohody schválilo zastupitelstvo Města Sušice usnesením č. 4 ze dne 22. 4. 2026 a rada Města Sušice usnesením č. 233 ze dne 13. 4. 2026.

V Sušici dne 25. 6. 2026

V Sušici dne 25. 6. 2026

Solo Property Group a.s.

Strana SPG

zast.: [REDACTED], člen správní rady

Město Sušice

Strana MS

zast.: [REDACTED]

V Sušici dne 25. 6. 2026

V Sušici dne 25. 6. 2026

N166, a.s.

zast.: [REDACTED], předseda představenstva

Strana N 166

Martin David

Strana MD