

Národní památkový ústav

se sídlem Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana

IČO: 750 32 333, DIČ: CZ75032333

zastoupený: PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově
bankovní spojení:

pro úhradu způsobilých výdajů: [REDACTED]

pro úhradu nezpůsobilých výdajů: [REDACTED]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, správa státního hradu Kunětická hora, 533 52 Staré Hradiště

(dále jen „objednatel“)

a

MgA. František R. Václavík

se sídlem: Třebosice 66, 530 02

IČO: 72961911, DIČ: CZ7501263352

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo:

Kunětická hora – divadlo na hradě i v podhradí. Realizace stavebněhistorického průzkumu části hradu Kunětická hora

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka, kterou zhotovitel podal na základě průzkumu trhu. Tato zakázka je zaevidována v Národním elektronickém nástroji pod názvem – „**Kunětická hora – divadlo na hradě i v podhradí. Realizace stavebněhistorického průzkumu části hradu Kunětická hora**“.
- 1.2. Objednatel je právnickou osobou, státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem kultury České republiky.
- 1.3. Pověřenou osobou objednatele je Mgr. Ota Minařík, vedoucí oddělení NKM, [REDACTED]
- 1.4. Pověřenou osobou zhotovitele je František R. Václavík, [REDACTED]
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo způsobem a v rozsahu dle této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu cenu za dílo.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Dílem dle této smlouvy je „**Kunětická hora – divadlo na hradě i v podhradí. Realizace stavebněhistorického průzkumu části hradu Kunětická hora**“.
- 2.2. Specifikace díla - předmětu plnění:
 - A. Provedení stavebněhistorického průzkumu v severním paláci: podrobná dokumentace stěn paláce, interpretace starší a historické fotografické dokumentace, analýza prostorového a funkčního uspořádání;

- B. Provedení stavebněhistorického průzkumu na 2.nádvoří: nová interpretace archeologického výzkumu nádvoří a průjezdu ve vztahu k okolním stavbám a terénní konfiguraci. Rekonstrukce situací nalezených archeologickým výzkumem;
 - C. Provedení stavebněhistorického průzkumu v západním a jižním palácovém křídle s hláskou: dokumentace autentických povrchů v interiéru věže (tzv. hladomorna), interpretace historických a starších fotografií, plánové dokumentace z období rekonstrukce hradu. Podrobná dokumentace a vyhodnocení tzv. hranolové věže a dalších konstrukcí sklepů, analýza prostorového a funkčního uspořádání. Příkop před západním průčelím, nejbližší okolí jádra hradu.
- 2.3. Dílo dle této smlouvy zahrnuje provedení zejména těchto činností:
- provedení analýzy in situ zachovaných konstrukcí, povrchů,
 - provedení analýzy historické plánové a fotografické dokumentace stěn,
 - provedení analýzy dostupné archeologické dokumentace a její interpretaci,
 - doplnění archivní rešerše především o novodobé dějiny,
 - rekonstrukční kresby pro prezentační účely.
- 2.4. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s platnými právními předpisy a se zásadami památkové péče, tj. zejména v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, s bezpečnostními, ekologickými, požárními a hygienickými předpisy a s platnými normami ČSN.
- 2.5. Veškeré výstupy budou předány ve třech vyhotoveních, a to v tištěné podobě a v elektronické podobě na digitálním nosiči DVD/CD-ROM ve formátu *.pdf, *.doc a grafické výstupy ve formátu *.dvg.

III.

Termín a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel zahájí provádění díla do 3 pracovních dnů po nabytí účinnosti smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést nejpozději do 31.12.2017. od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.3. Dílo je provedeno dnem podpisu předávacího protokolu, kterým zhotovitel dílo objednateli předá a objednatel dílo převezme.
- 3.4. Místem plnění této smlouvy je SH Kunětická hora a sídlo zhotovitele. Místem předání provedeného díla je objekt SH Kunětická hora, 533 52 Staré Hradiště, [REDAKCE]
- 3.5. V případě prodloužení zhotovitele s provedením díla má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z celkové ceny za dílo (bod 4.1.3.) za každý den prodloužení. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne, kdy objednatel zhotoviteli smluvní pokutu vyúčtuje. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být objednatelům jednostranně započítána proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo, a to i v případě, že tato pohledávka objednatele není ještě splatná. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobenou porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

IV.

Cena za dílo

- 4.1. Cena za dílo byla dohodnuta takto:

4.1.1. Cena za dílo byla stanovena jako součet těchto dílčích položek:	
a) zpracování archivní rešerše - doplnění	20.000 Kč
b) terénní průzkum stěn, průčelí a dokumentace nálezových situací	55.000 Kč
c) analýza historické dokumentace (vč. mapování hist. snímků na fotoplány)	12.000 Kč
d) analýza a interpretace stavebních konstrukcí odhalených v rámci archeologického výzkumu	20.000 Kč
e) interpretace poznatků - vyhodnocení vývoje, hodnocení	30.000 Kč
f) rekonstrukce kresby (skici)	7.000 Kč

Celková cena za dílo bez DPH činí 149.000,- Kč.

- 4.1.2. DPH v sazbě platné ke dni uzavření této smlouvy, tj. 21 %, činí 0 Kč (dodavatel není plátcem DPH)

- 4.1.3. Celková cena za dílo dle této smlouvy činí 149.000,- Kč.
- 4.2. Celková cena za dílo dle bodu 4.1.3. zahrnuje DPH, pokud je zhotovitel ke dni uzavření této smlouvy plátcem DPH. V případě, že by se zhotovitel stal plátcem DPH v období mezi uzavřením smlouvy a dnem uskutečnění zdanitelného plnění, pak si strany potvrzují, že celková cena za dílo dle bodu 4.1.3. zahrnuje DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3. Jestliže bude zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem DPH, musí ve vystavené faktuře vypočítat daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.4. Cena za dílo je sjednána jako cena pevná, nepodléhající vlivu změn cenových vstupů a vnějších podmínek, přičemž tato cena je sjednána s platností po celou dobu provádění díla. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré činnosti, dodávky a náklady zhotovitele související s provedením díla, jakož i veškeré poplatky (správní apod.), obchodní a jiné přírážky, náklady na průzkumy, měření, zaměření, pořizování kopií a podkladů, pojištění a dopravní náklady.
- 4.5. Pokud dojde k rozšíření rozsahu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem písemného dodatku k této smlouvě s úpravou dohodnuté ceny. Rozšíření rozsahu předmětu díla nelze provést, jestliže by to odporovalo právním předpisům. Jakékoliv vícepráce musí být předem písemně odsouhlaseny a oceněny.

V.

Platební podmínky

- 5.1. Objednatel nebude v průběhu provádění díla poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 5.2. Po provedení díla vystaví zhotovitel fakturu na celkovou cenu za dílo (bod 4.1.3.). Přílohou faktury musí být oboustranně podepsaný předávací protokol.
- 5.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
- 5.4. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- 5.5. Jestliže bude zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem DPH, pak musí faktura obsahovat číslo účtu zhotovitele a prohlášení zhotovitele, že:
- číslo účtu zhotovitele uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
 - zhotovitel není správcem daně veden jako nespolehlivý plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.
- V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátcem, je objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- 5.6. Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli další požadavky na obsah a podobu faktury, a to před jejím vystavením, s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Zhotovitel je povinen takové požadavky objednatele na obsah a podobu faktury akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo náležitosti, přílohy nebo údaje dle požadavků objednatele, není objednatel povinen takovou fakturu uhradit a zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.
- 5.7. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, má zhotovitel vůči objednateli právo na zákonný úrok z prodlení.

VI.**Součinnost**

- 6.1. Smluvní strany se navzájem zavazují poskytnout si na základě výzvy druhé smluvní strany, nebo i bez takové výzvy, veškerou nutnou součinnost k naplnění této smlouvy.
- 6.2. Objednatel se zavazuje, že v případě žádosti zhotovitele vystaví zhotoviteli plnou moc pro nahlížení do archivních fondů ohledně předmětu díla, a to pro osoby určené zhotovitelem.
- 6.3. Objednatel se zavazuje na základě žádosti zhotovitele poskytovat tomuto souhlasy či pokyny k provádění díla a dalšímu postupu provádění díla, a to bez zbytečného odkladu po žádosti zhotovitele. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vstupy do všech prostor SH Kunětická hora, kde se bude dílo provádět, a poskytnout mu podklady a informace, které má k dispozici, především zaměření stávajícího stavu objektu.

VII.**Záruka za jakost**

- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 24 měsíců ode dne provedení díla.
- 7.2. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady díla do 10 dnů ode dne obdržení reklamace.

VIII.**Další ujednání**

- 8.1. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji objednatel použít.
- 8.4. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 8.5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1. Kterákoliv strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy pouze v případech stanovených právními předpisy.
- 9.2. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky. Zrušit tuto smlouvu lze pouze písemnou formou.
- 9.3. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 9.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

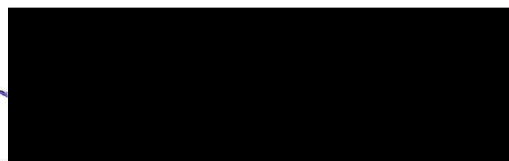
- 9.5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

7Na Sychrově dne 22.9.2017

V Třebosicích dne *6. 10.*2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:



PhDr. Miloš Kadlec

MgA. František Radek Václavík

ředitel územní památkové správy na Sychrově
Národní památkový ústav, státní příspěvková
organizace

