

Smlouva o dílo č. D2 124/17

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany

Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace

Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

zastoupená Ing. Jozefem Kasalou, ředitelem organizace

v technických věcech oprávněna jednat: xxxxx - xxxxx

IČ 62161521

DIČ CZ62161521

Bankovní spojení xxxxx, č.ú. xxxxx

zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl Pr, vložka 9

jako objednatel

a

Park BBQ s.r.o.

Ocelkova 643/20, 198 00 Praha 9 - Černý Most

zastoupená Ing. Pavlem Hesterinim, jednatelem společnosti

v technických věcech oprávněn jednat: Ing. Pavel Hesterini - jednatel

IČ 05495920

DIČ CZ05495920

Bankovní spojení xxxxx, č.ú. xxxxx

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 264651

jako zhotovitel

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zabudovat (usazení, montáž) v souladu s nabídkou č. 075062017 z 12.9.2017 elektrický dvojgril „Park BBQ Double Deluxe“ včetně příslušenství dle specifikace v čl. I. odst. 2. této smlouvy (dále jen „dílo“ nebo „gril“).
Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy.
2. Specifikace díla:
 - 2.1 *Gril „Park BBQ Double Deluxe“*
základní sestava 1ks
2x topné těleso Greenplate®300
1x revizní dvířka
nerezová pracovní deska
opláštění ze silnostěnného černého plechu
práškové lakování v základní barvě RAL 9005/7036/7001
 - 2.2 *Příslušenství grilu*
vestavěný modul pro dálkové ovládání přes GSM bránu 1ks
přídavná anténa pro zesílení signálu 1ks
 - 2.3 *Montáž grilu*
doprava do místa plnění
montáž sestavy - grilu a provedení prvního zkušebního cyklu v místě plnění.
Místem plnění se rozumí místo uvedené v čl. I. odst. 4. této smlouvy
3. Předmětem smlouvy není :
 - příprava plochy pro umístění grilu (základ),
 - zřízení přípojného místa - elektrické zásuvky pro připojení grilu.

Výše uvedené zajistí objednatel dle projektu „Park Špilberk - Zahrady pod hradbami, posezení s elektrickým grilem“ zpracovaného pro objednatele společností Zahradní a krajinářská architektura, s.r.o. Uvedené bude objednatelem zajištěno i s přihlédnutím k požadavkům zhotovitele uvedeným v nabídce č. 075062017 z 12.9.2017.

4. Místem plnění bude park NKP Špilberk v Brně - Zahrady pod hradbami-Špilberk 2. Podrobné informace k umístění grilu sdělí správkyňe parku, která bude vykonávat technický dozor, xxxxx, tel.č. xxxxx, mail: xxxxx.
5. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu dle dále uvedených podmínek.

II.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo (včetně zabudování-montáže grilu) **nejpozději do 35 kalendářních dnů** od data uzavření této smlouvy. Lhůta k provedení díla začne běžet dnem následujícím po uzavření smlouvy.
2. Doba plnění může být prodloužena pouze na základě dodatku ke smlouvě.
3. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.
4. Zhotovitel bude při provádění díla v kontaktu se správkyňi parku-technickým dozorem xxxxx, která bude za objednatele oprávněna jednat v technických věcech; případně s ředitelem objednatele Ing. Jozefem Kasalou.

III.

Cena

1. Cena díla specifikovaného v čl. I. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí v souladu s cenovou nabídkou objednatele č. 075062017 z 12.9.2017

196 980,00 Kč

(slovy: stodevadesátšesttisícdevětsetosmdesát korunčeských).

K ceně bude připočtena DPH v souladu s účinnou právní úpravou, a to v aktuální výši k datu zdanitelného plnění.

Zhotovitel jako plátcе daně z přidané hodnoty bude postupovat dle zákona č. 235/2004 Sb., ust. § 92a, ust. § 92c a ust. § 92e. Plnění dle této smlouvy, které odpovídá charakteru prací specifikovaných v ust. § 92c a ust. § 92e citovaného zákona, bude účtováno bez DPH v režimu přenesení daňové povinnosti. V případě přenesení daňové povinnosti musí daňový doklad vystavený zhotovitelem obsahovat příslušnou sazbu daně a sdělení, že výši daně (DPH) je povinen přiznat plátcе, pro kterého je plnění uskutečněno.

2. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, k níž může být připočtena pouze DPH dle platných právních předpisů. Cena nemůže být zvýšena bez výslovného prokazatelného souhlasu objednatele. Cena nemůže být zvýšena ani proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (mimo vlastní dílo i např. náklady na dovoz do místa plnění sjednaného v čl. I. odst. 4. této smlouvy, náklady související s kompletací díla - zejména montáž grilu, náklady na příp. rizika a vlivy ztížených podmínek během provádění díla, rezervy na pokrytí event. zvýšení cen vstupních nákladů či cen apod.) a nutné k řádné realizaci díla specifikovaného v čl. I. této smlouvy.

3. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění musí být před jejich realizací odsouhlaseny nejdříve zástupcem objednatele oprávněným jednat v technických věcech a poté statutárním orgánem objednatele. S realizací prací na částech díla dotčených dodatkem může zhotovitel započít teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

IV. Platební podmínky

1. Cena díla bude zaplacená na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „faktura“) až po úplném dokončení díla. Objednatel nepřipouští poskytování záloh.
Faktura bude buďto předána objednateli v den převzetí dokončeného díla nebo bude zaslána objednateli poštou na fakturační adresu objednatele shodnou se sídlem uvedeným v záhlaví smlouvy nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. po předání díla objednateli.
2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a číslo této smlouvy.
Lhůta splatnosti faktury činí 21 dnů ode dne jejího vystavení. Finanční závazek se považuje za splněný dnem připsání úhrady na bankovní účet věřitele (zhotovitele) uvedený v záhlaví smlouvy.
3. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V tom případě se na ni hledí jako na nedoručenou. Za nesprávné údaje se považují zejména:
 - faktura nemá náležitosti daňového dokladu
 - splatnost neodpovídá dohodnutým podmínkám.
4. Objednatel nepřipouští jiný způsob úhrady ceny než bezhotovostní placení z účtu objednatele na účet zhotovitele na základě faktury vystavené zhotovitelem. Objednatel nepřipouští úhradu ceny (buť i její části) v hotovosti.

V. Předání díla

1. Dílo je zhotovitel povinen předat objednateli ve stanoveném termínu na sjednaném místě plnění. Termín předání dohodne zhotovitel v dostatečném předstihu se zástupcem objednatele oprávněným podle této smlouvy k jednání ve věcech technických.
2. Zhotovitel je povinen doložit u převzatého díla veškeré nezbytné doklady, zejména návod na použití, záruční list, soupis subjektů oprávněných vyřizovat reklamace - záruční opravy (seznam záručních oprav) apod.
3. O předání díla bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami, tzn. osobami oprávněnými podle této smlouvy k jednání ve věcech technických.
4. Objednatel není povinen převzít dílo, které nebude řádně provedeno, tj. bude vykazovat takové vady a nedodělky, které by samy o sobě či ve svém souboru bránily jeho řádnému užívání. Takovéto rozhodnutí je objednatel povinen uvést do protokolu o předání a převzetí díla včetně jeho zdůvodnění. Může však převzít dílo, které má ojedinělé drobné vady či nedodělky nebránící řádnému užívání. V protokolu o předání a převzetí díla budou uvedeny veškeré drobné vady a nedodělky a dohodnuty termíny jejich odstranění.

VI. Odpovědnost za vady a záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy, zejména dle ust. § 2113 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
Obecná odpovědnost zhotovitele za vady díla a záruka za jakost se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. - zejména ustanoveními § 2615 - § 2619 ve spojení s § 2099 - § 2117.
2. Záruční doba grilu se sjednává na **24 měsíců** a začíná běžet dnem převzetí díla specifikovaného v čl. I. této smlouvy objednatelem, tj. potvrzením předávacího protokolu objednatelem dle čl. V. obsahujícího projev vůle objednatele dílo převzít.
V této době odpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami (ČSN, EN) případně vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům, k nimž je dílo určeno. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení ani závady způsobené cizím zaviněním, mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na vůli oprávněného nebo neodborným zásahem.

3. Zjevné vady je objednatel povinen vytknout zhotoviteli ihned po jejich zjištění i v průběhu realizace díla, nejpozději však při předání hotového díla objednateli. Tyto vady je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení oznámení s jejich specifikací od objednatele. V případě, že charakter těchto vad neumožní uvedenou lhůtu dodržet, dohodne zhotovitel s objednatelům lhůtu delší. Pokud se však smluvní strany na delší lhůtě nedohodnou, platí lhůta 5 pracovních dnů.
4. Jiné než zjevné vady, tj. veškeré vady, které se projeví nebo budou zjištěny po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn reklamovat po dobu trvání záruční lhůty. Objednatel je povinen reklamovat vady buďto přímo u zhotovitele nebo u subjektu oprávněného vyřizovat reklamace. Reklamováno bude písemnou formou neprodleně po zjištění vad. V reklamaci uvede objednatel popis vady a způsob, jakým se projevuje.
Zhotovitel se zavazuje veškeré reklamované vady, za které prokazatelně odpovídá, bezplatně odstranit. S odstraňováním vad je povinen započít bezodkladně.
Objednatel umožní zhotoviteli přístup k dílu v rozsahu nutném pro odstranění reklamované vady.
Reklamované vady, které se projeví v průběhu záruční doby, je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nejpozději do 15 kalendářních dnů od obdržení reklamace. V případě, že charakter těchto vad neumožní uvedenou lhůtu dodržet, dohodne zhotovitel s objednatelům písemně lhůtu delší. Pokud se smluvní strany na delší lhůtě nedohodnou, platí lhůta 15 kalendářních dnů.
Nedokončí-li zhotovitel odstranění vady ve smlouvou sjednané či smluvními stranami dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt a náklady zhotoviteli, u něhož uplatnil reklamaci, vyúčtovat. Zhotovitel je povinen je uhradit do 21 kalendářních dnů od vystavení vyúčtování (faktury). I přes odstranění závady jiným zhotovitelem není dotčena záruční lhůta.
Reklamaci může objednatel uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace podaná poslední den záruční doby k odeslání se považuje za včas uplatněnou.
Na tu část díla, na kterou byla oprávněně uplatněna reklamace, se prodlužuje záruční doba o dobu od termínu uplatnění reklamace po termín odstranění vady a předání díla objednateli.
5. Smluvní strany si sjednávají, že oznámení odeslané elektronickou poštou či datovou schránkou se také považuje za písemnou formu. V případě doručování zpráv prostřednictvím e-mailu platí, že zpráva se považuje za doručenu dnem, ve kterém příjemce zprávy zaslal prostřednictvím e-mailu jejímu odesílateli potvrzení o doručení a přečtení zprávy. V případě, že příjemce zprávy potvrzení nezašle, je zpráva považována za doručenu uplynutím třetího dne ode dne odeslání zprávy. Pokud je zpráva doručována datovou schránkou, je datová zpráva doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba ve smyslu ust. § 8 zákona č. 300/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. Bude-li dílo provedeno s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

VII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedení díla. Zhotovitel se zavazuje respektovat všechny technické a bezpečnostní normy a podmínky obecně platné pro realizaci díla. Výkon prací bude probíhat dle obecně platných předpisů a metodik. I při pracech zajišťovaných subdodavatelem odpovídá zhotovitel, jako by práce uskutečňoval sám.
2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené v souvislosti s prováděním díla, a to jednak na majetku objednatele a zdraví zaměstnanců objednatele, jednak na majetku či zdraví třetích osob.
3. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla až do okamžiku jeho převzetí objednatelům, kdy na objednatele resp. zřizovatele objednatele přechází vlastnické právo k předanému dílu.
4. Zhotovitel bude provádět práce v součinnosti se zástupcem objednatele pro technické věci.
5. Pro případ nedodržení termínu dokončení prací zhotovitelem si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
Pro případ nedodržení termínu zaplacení sjednané ceny díla objednatelům si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. O záměru odstoupit od smlouvy musí být uvědoměna druhá smluvní strana minimálně 5 kalendářních dnů předem. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
Pokud dojde k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací a na základě tohoto ocenění bude provedeno finanční vyrovnání.
7. Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
8. Zhotovitel dává souhlas objednateli ke zveřejnění obsahu této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně příp. dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.
Zhotovitel nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
9. Pro běh lhůt platí příslušné ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. pro počítání času, pokud není v této smlouvě ujednáno jinak.
10. Pro doručování platí ujednání obsažené v čl. VI. odst. 5. této smlouvy.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
3. Smlouva může být doplňována nebo měněna pouze formou písemných oboustranně potvrzených číslovaných dodatků.
4. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a předpisů souvisejících.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom potvrzeném vyhotovení.

V Brně dne 6.10.2017

V Praze dne 3.10.2017

Ing. Jozef Kasala
ředitel

Objednatel

Ing. Pavel Hesterini
jednatel

Zhotovitel

