

SMLOUVA O DÍLO**089/955143/2011/9954/Ge****Lesy České republiky, s.p.**

Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

zapsán v OR u KS Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Svatopluk Sýkora, generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle Podpisového řádu č. 03/2009: [REDACTED]

vedoucím Správy toků – oblast povodí Benešov

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

vedoucí ST

technický dozor stavebníka

č. telefonu: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(zastupitelnost)

č. telefonu: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

*Právnícká osoba**

EVOS – HYDRO, s.r.o.

IČ: 474 70 984

DIČ: CZ47470984

zapsán v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2807

sídlo: pivovarská 1003, 584 01 Ledec nad Sázavou

jednatel: [REDACTED]

ve věcech technických jedná stavbyvedoucí: [REDACTED]

č. telefonu: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pob. Havlíčkův Brod

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo**I.****Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „**Drahlovický potok - přehrážka**“ a to dle projektové dokumentace vypracované [REDACTED], zástupce oprávněný jednat ve věcech

technických

, a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 2 vyhotovení projektové dokumentace, kopii **Stavebního povolení, MÚ Beroun, č.j. 14096/2008/ŽP-VOD/LI, ze dne 8.12.2009,**

a další kopie dokladů a vyjádření.

- MěÚ Beroun, OŽP - závazné stanovisko, zásah do krajinného rázu a do významného krajinného prvku - č.j. 4192/2008/ŽP-PŘ/NO ze dne 24.4.2008
 - MěÚ Beroun, vyjádření odboru životního prostředí, č.j. 9839/2006/ŽP-PŘ/BH ze dne 19.12.2006
 - MěÚ Hostomice, souhlas se stavbou, č.j. 1190/2009/Ts ze dne 11.11.2009
 - MěÚ Králův Dvůr, vyjádření, č.j. MKD - Výst. 1933/09/Ši ze dne 2.11.2009
 - Povodí Vltavy, s.p. závod Berounka, č.j. 55314/2011/342/Pa ze dne 20.10.2011
 - NET4GAS, s. r. o., č. j. 5841/11/OVP/N ze dne 20.10.2011
 - Benzina s.r.o., č.j. OM/267/5 2007 ze dne 6.9.2007
 - Metro ČR, a.s., č.j. 2007/9/74-1 ze dne 11.9.2007
 - Vojenská ubytovací a stavební správa č.j. 13 804 / 53 973 -ÚP/2011-7103/44 ze dne 2.11.2011
 - ČEZ ICT Services, a.s. č.j. P3A11000105605, ze dne 1.11.2011
 - ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 001038039815 ze dne 20.10.2011
 - Maxprogres, č.j. CR11040308, ze dne 10.11.2011
 - Telefonica Czech Republic, a.s., ze dne 24.10. 2011
1. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Bude postupovat dle PD ,při dodržování platných technických norem, zákonů, vyhlášek, nařízení apod. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
- vytýčení stavby před jejím zahájením odborně způsobilou osobou
 - zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, deponií apod.,
 - zajištění a zabezpečení staveniště,
 - zajištění vytýčení inženýrských sítí, včetně vstupu do jejich ochranných pásem,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - zajištění dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu, nebude omezen provoz na komunikacích,
 - zajistí provádění stavebních prací tak, aby nedošlo ke znečišťování komunikací, případně neprodlené odstranění znečištění, které způsobí svojí činností.
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy
 - zajištění provádění předepsaných zkoušek dle příslušných norem
- Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III odst. 1 této smlouvy.
2. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Proplaceny budou pouze objednatelem odsouhlasené odchylky, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

3. Provádění díla, jeho součástí a dílo dokončené musí odpovídat českým technickým normám a evropským technickým schválením platným v době uzavření této smlouvy, jimiž je definována požadovaná kvalita díla, způsob její kontroly a vhodnost výrobků k určenému použití.
4. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli spolu s dokončeným dílem dokumentaci skutečného provedení stavby, včetně geodetického zaměření skutečného stavu odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství. Zhotovitel se zavazuje na stavbě průběžně doplňovat dokumentaci skutečného provedení stavby (díla), zejména zaměření skutečného stavu provedení prací, které budou při dalším postupu trvale zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat platným právním předpisům (příloze č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb.).
5. Zhotovitel bude pořizovat fotodokumentaci stavby (včetně přístupových komunikací, dotčených pozemků a staveb) po celou dobu realizace díla. Fotodokumentace (v digitální podobě) opatřená datem a popisem snímků bude součástí dokumentace skutečného provedení stavby, předané objednateli.
6. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu za dílo podle této smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a přezkoumal projektovou dokumentaci.

II.

Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště po zajištění všech finančních prostředků na stavbu.
2. Předpokládaný (objednatelem nezaručený) termín zahájení provádění díla **25. 11. 2011**.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude řádně dokončeno a předáno objednateli, včetně plnění dle čl. I odst. 3 této smlouvy, nejpozději dne **30. 11. 2012**
4. O předání a převzetí staveniště bude proveden písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit při předání a převzetí staveniště účast stavbyvedoucího.
5. Pokud zhotovitel připraví řádně dokončené dílo k odevzdání dříve než dne uvedeného v odstavci 3, objednatel dílo převezme, stane-li se tak v roce, v němž má být dílo řádně dokončeno a předáno objednateli dle této smlouvy.
6. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem stanovenou. Další postup smluvních stran bude upraven dodatkem ke smlouvě. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce neběží lhůta pro řádné dokončení a předání díla objednateli dle odstavce 3.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **1 413 205,92 Kč bez DPH**, slovy jeden milion čtyři sta třináct tisíc dvě setě pět celých devadesát dva setin korun českých bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle platného zvláštního právního předpisu.

Cena celkem bez DPH: 1 413 205,92 Kč
DPH (20%): 282 641,18 Kč
Cena díla včetně DPH: **1 695 847,10 Kč**

V období od uzavření smlouvy o dílo do 31. 12. 2011 budou zhotovitelem řádně provedeny a vyúčtovány práce v hodnotě alespoň 200.000,-Kč bez DPH. Zbytek do výše nabídkové ceny zhotovitele v roce 2012.

Cena za dílo je strukturována dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy; změněna může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).

2. Zálohy objednatel neposkytuje.
3. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních splátkách v rozsahu odpovídajícím skutečně a řádně provedeným pracím (dílčím plněním) dle této smlouvy, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli ve třech vyhotoveních na adresu Lesy ČR s.p., Tyršova 1902, 256 01 Benešov; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele.
4. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady za provedené práce a dodávky podle objemu skutečně provedených prací a dodávek až do výše 90 % celkové ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě doručeného daňového dokladu po předání dokončeného díla bez vad.
5. Objednatel je oprávněn provést před dokončením prací pozastávku ve výši 10% z ceny za dílo.
6. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 3 bude vždy obsahovat tyto údaje: název akce, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad nebude proplacen.
7. Splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
8. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit do 14 dnů po obdržení bez proplacení doporučeným dopisem na doručenkou, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady,
 - byly-li vyúčtované práce provedeny v rozporu s projektovou dokumentací, příslušnými právními předpisy nebo správními akty, popř. požadavky nebo pokyny objednatele, nebo
 - jsou-li fakturovány vícepráce nebo odchylky dle čl. I odst. 4 této smlouvy, jež nebyly objednatelům písemně odsouhlaseny.

V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit fakturu novou, přičemž objednatel není v prodlení se splátkou ceny.

9. V případě nutnosti provedení víceprací se k jejich ocenění použije pouze cenová soustava použitá zhotovitelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen z nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy, jsou-li tyto ceny práce v položkovém rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena:

1. Je-li v nabídkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle nabídkového rozpočtu zhotovitele / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu zadavatele pro zadávací řízení) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v nabídkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena díla dle nabídkového rozpočtu zhotovitele / ceníková cena díla z rozpočtu zadavatele pro zadávací řízení) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v cenících cenové soustavy, v níž byl zadavatelem zpracován rozpočet pro zadávací řízení, uvedena, určí se jednotková cena na základě kalkulace zhotovitele odsouhlasené objednatelem.

10. Objednatel si vyhrazuje právo změnit objem finančních prostředků, jež mají být prostavěny v průběhu jednotlivého kalendářního roku, v návaznosti na výši finančních prostředků, které má pro daný kalendářní rok k dispozici pro provádění díla, a v této souvislosti upravit časový a finanční harmonogram provádění díla. V případě, že dojde k podstatné změně časového a finančního harmonogramu provádění díla, a nedojde-li k dohodě o přiměřené úpravě podmínek provádění díla (včetně cenových), je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
11. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele:
- postoupit splatné nebo nesplatné pohledávky vzniklé podle této smlouvy,
 - zřizovat zástavní právo k pohledávkám vzniklým podle této smlouvy,
 - provádět zápočet pohledávek vzniklých podle této smlouvy, a to ani částečný.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

- Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude realizován v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a správními akty orgánů veřejné správy.
- Při provádění stavebních prací budou zhotovitelem respektována ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., č. 590/2002 Sb. a č. 433/2001 Sb., v platném znění.
- Objednatel a zhotovitel ve spolupráci projednají a dohodnou podmínky pro dočasné zábory pozemků pro účel zařízení staveniště s dotčenými subjekty. Případné náklady s tím spojené, jakož i veškeré zařízení staveniště a jeho vyklizení jsou zahrnuty v ceně za dílo.
- Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2005 Sb., v platném znění,

prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).

5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Staveniště bude rovněž odpovídat obecným požadavkům na využívání území dle vyhlášky 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. Jestliže zhotovitel hodlá realizovat stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou a objednatel předem schválenou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
7. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele.
8. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude realizovat stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření smlouvy o dílo písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.
9. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude realizovat stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.
10. Zhotovitel bude plnit povinnosti stavebníka dle § 152 odst. 3 písm. b), písm. c) a písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zajistí řádné plnění povinností stavbyvedoucího dle § 153 uvedeného zákona.
11. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a zajistí nápravu zjištěných nedostatků ve stanovené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.
12. Objednatel předal zhotoviteli informace o podzemních a nadzemních sítích a zařízeních na staveništi, jež má k dispozici. Zhotovitel zajistí na svůj náklad vytýčení podzemních inženýrských sítí, při provádění prací zajistí jejich odbornou ochranu a odpovídá za škody způsobené jejich případným narušením. Zhotovitel předloží objednateli doklady o vytýčení a o zpětném převzetí dotčených sítí jejich vlastníky či správci, pokud vlastníci či správci dotčených sítí zpětné převzetí požadovali.

13. Zhotovitel vede stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků, a to dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být na stavbě přístupný všem oprávněným osobám, a to kdykoli v průběhu práce na staveništi.
14. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku a telefonicky) objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně tři pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak nepřístupnými. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatele povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt.
15. Kontrolní dny organizuje objednatel v termínech nezbytných pro řádné provádění stavby a k řešení závažných situací nebo na žádost zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k zajištění účasti stavbyvedoucího.
16. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Objednatel pověřuje jednáním ve věcech technických dle této smlouvy, včetně provádění kontrol prací a předběžného projednání změn a doplňků – [redacted] technický dozor stavebníka, č. telefonu: [redacted] e-mail: [redacted] (zastupitelnost), č. telefonu: [redacted] [redacted], e-mail: [redacted].
- Uvedený zástupce je mimo jiné oprávněn:
- předávat staveniště stavby,.
 - provádět záznamy do stavebního deníku,
 - přejímat zakrývané nebo zneprístupňované konstrukce,
 - svolávat a vést kontrolní dny,
 - rozhodnout o pozastavení prací nebo jejich částí,
 - rozhodnout o odstranění nebo náhradě materiálů, které nejsou v souladu s podmínkami dle této smlouvy,
 - požadovat opravu vadně prováděných částí díla,
 - odsouhlasovat odchylky a změny v provádění díla,
 - odsouhlasovat soupis skutečně provedených prací,
 - převzít dokončené dílo.
17. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele neprodleně odstranit případné nedostatky na stavbě.
18. Zhotovitel je oprávněn užívat těch pozemků, jejichž použití bylo odsouhlaseno v průběhu územního či stavebního řízení na základě zpracované projektové dokumentace; způsobí-li na nich škody, je povinen je nahradit. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí před zahájením prací vytýčení stavby podle projektové dokumentace odborně způsobilou osobou oprávněnou vykonávat zeměměřické činnosti. Zhotovitel bude respektovat objednatel mu předaná vyjádření vlastníků a uživatelů dotčených pozemků. Zhotovitel zajistí sepsání protokolů o převzetí pozemků dotčených stavbou s jejich vlastníky nebo toto bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, není objednatel povinen dílo převzít.
19. Zhotovitel je povinen řídit se při nakládání s odpady zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy, které tento zákon provádějí. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy a plně odpovídá za jeho řádné využití či likvidaci. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně za dílo. Přebytečný výkopek bude odvezen a uložen do vzdálenosti 9 km na pozemky Ing. Emila Palivce. Skládkovné bude činit 30 000,- Kč bez DPH.

20. Zhotovitel projedná a na svůj náklad zajistí případné dopravní omezení na komunikacích, včetně provizorního dopravního značení, související s prováděním stavby. Zhotovitel odpovídá za úklid a opravy jím znečištěných nebo poškozených komunikací a ploch.
21. Zhotovitel nese nebezpečí škod, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a stavbě od doby předání staveniště do dne předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
22. Zhotovitel nese nebezpečí škod na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních vedení, vzniklých v souvislosti se stavbou nebo jejím prováděním od doby předání staveniště do dne předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
23. Dojde-li při provádění prací k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby, nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen a zničen, a práce okamžitě přerušit.
24. Činnost na stavbě bude prováděna ohleduplně k životnímu prostředí, tak aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
25. Zhotovitel před zahájením stavebních prací ve spolupráci s uživatelem příslušného rybářského revíru zajistí, pokud bude třeba provedení šetrného slovení rybní obsádky, mihulí, měkkýšů a raků, plůdků pstruha, jež by mohli být prováděním stavby nepříznivě dotčeni. O průběhu slovení a jeho výsledku bude pořízen protokol. Protokol bude obsahovat alespoň přehled odchycených druhů s přibližným počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn. Protokol podepíše osoba k tomu odborně způsobilá a předá objednateli do 3 dnů od provedení slovení. O těchto činnostech bude pořízen záznam ve stavebním deníku.
26. Pokud byl rozhodnutím nebo stanoviskem příslušného orgánu ochrany přírody uložen záchranný přenos či jiné opatření ve prospěch zvláště chráněného druhu rostliny anebo živočicha, je zhotovitel povinen vytvořit veškeré podmínky nezbytné pro řádný průběh jeho realizace a dosažení jeho účelu.
27. Pokud bude v průběhu odlovu zjištěn výskyt zvláště chráněného druhu živočicha nebo rostliny v toku (nádrži) anebo na jiném místě staveniště, zhotovitel o výskytu bezodkladně informuje objednatele a vyčká jeho dalších pokynů. Po dobu od zjištění výskytu zvláště chráněného druhu do obdržení příslušného pokynu objednatele nelze pokračovat v odlovu, zahájit provádění díla v korytě vodního toku (nádrži), anebo tam, kde by mohl být zvláště chráněný druh dalšími pracemi nepříznivě dotčen, ani v něm pokračovat. To platí obdobně i tehdy, bude-li výskyt zvláště chráněného druhu živočicha nebo rostliny zjištěn v průběhu provádění díla.
28. Zhotovitel učiní taková opatření, aby bylo minimalizováno nebezpečí úniku ropných a jiných škodlivých látek do vodního toku a půdy. Zhotovitel bude používat pouze mechanismy vybavené biologicky odbouratelnými oleji. V případě úniku ropných látek do vody nebo půdy zhotovitel zajistí účinné použití sorpčních prostředků a zneškodnění (likvidaci) kontaminované zeminy. Zhotovitel je povinen zajistit okamžitou dostupnost a použití účinných prostředků k likvidaci případné havárie a poučit své zaměstnance, jakož i další osoby, jež se účastní provádění díla, o způsobu jejich užití.
29. Vzniklou havárii je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli, vodoprávnímu úřadu, hasičskému záchrannému sboru, Policii České republiky, či jinému příslušnému orgánu.

30. Zhotovitel je povinen zajistit, aby realizací díla nebo v souvislosti s ní nedošlo k zavlečení geograficky nepůvodního druhu invazních rostlin (zejména křídlatky, bolševníku velkolepého, kolotočnicku ozdobného, netýkavky žláznaté, slunečnice topinamburu, zlatobýlu kanadského) nebo jeho dalšímu šíření. V případě, že realizací stavby dojde k zavlečení takového druhu, je zhotovitel povinen učinit veškerá potřebná opatření, tak aby byl takový druh zlikvidován a jeho dalšímu šíření bylo zamezeno nejpozději do konce sjednané záruční doby. Zhotovitel rovněž provede veškerá nutná opatření k zamezení přenosu organismů a chorob (např. račí mor) mezi jednotlivými pracovišti.
31. Trvalé porosty, jakož i pokácená dřevní hmota náleží vlastníkovu pozemku. V případě, že je vlastníkem (uživatel) porostu někdo jiný než objednatel, dohodne objednatel, ve spolupráci se zhotovitelem, kácení a další využití pokácené dřevní hmoty s vlastníkem pozemku předem.
32. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizované osoby na této akci. Autorizovaná osoba bude pro zhotovitele na této akci vyvíjet činnost, která je předmětem požadované autorizace, a to v potřebném rozsahu.

V.

Předání a převzetí díla, záruka za jakost, vlastnictví k dílu a přechod nebezpečí škody na něm

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí řádně dokončeného díla. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy dle předchozí věty. O tomto předání a převzetí bude proveden datovaný zápis, podepsaný oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
Zápis bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla z hlediska zjevných vad,
 - b) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace,
 - c) prohlášení objednatele, že předávané dílo přijímá,
 - d) soupis příloh.

Zhotovitel je povinen zajistit při předání a převzetí díla účast stavbyvedoucího.

2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději v den předání a převzetí díla tyto doklady:
 - souhlasy vlastníka(ů) s konečnou úpravou pozemků a komunikací dotčených prováděním díla (převzetí pozemků a komunikací),
 - doklad o vytýčení stavby,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby (včetně fotodokumentace průběhu realizace stavby),
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích,
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu (prohlášení o shodě, výsledky zkoušek),
 - doklady (protokoly) o vytýčení inženýrských sítí, případně o jejich předání správcům,
 - zaměření skutečného provedení stavby,
 - doklady o nakládání s odpady,
 - originál stavebního deníku

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, objednatel není povinen dílo převzít.

3. Objednatel výsledné dílo prohlédne a zkontroluje při předání. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady díla, není objednatel povinen dílo převzít.

4. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání díla objednateli. Záruční doba neběží po dobu, po kterou dílo není způsobilé řádně plnit svou funkci pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
5. Oznamovat vady a uplatňovat práva z odpovědnosti na ně (reklamacie) bude objednatel u zhotovitele písemně. Neuplatní-li objednatel jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje řádné odstranění vad díla.
6. Zhotovitel je povinen vyřídit reklamaci a zjištěné vady odstranit bez zbytečného odkladu/do 7 dnů od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak. V tomto oznámení objednatel vady popíše, popř. uvede, jak se projevují.
7. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamacie a jaký způsob vyřízení reklamacie objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamacie a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamacie.
8. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
9. Dílo vzniká na pozemcích ve vlastnictví státu, případně jiných subjektů. Vlastníkem zhotovovaného díla je Česká republika s právem hospodařit pro objednatele. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od okamžiku převzetí staveniště zhotovitel; toto nebezpečí přechází na objednatele dnem převzetí řádně dokončeného díla.

VI.

Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. II této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení. Zhotovitel není povinen platit tuto smluvní pokutu v případě, kdy prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučující odpovědnost dle § 374 obchodního zákoníku.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé vady dle čl. V této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pět set korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Za nedodržení sjednaného objemu prací, odpovídajícího výši finančního plnění v jednotlivých letech uvedené dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 % z ceny prací, jež má příslušný objednatel financovat dle této smlouvy, bez DPH, jež nebyly provedeny vůbec, anebo nebyly provedeny řádně, dle této smlouvy
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:
 - a) v případě neplnění smluvních ujednání dle čl. IV odst. 11 nebo odst. 16 ve výši 5 000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každou neúčast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce, nebo při kontrolním dnu stavby;

- b) v případě neúčasti stavbyvedoucího při předání a převzetí staveniště dle čl. II odst. 4 nebo při předání a převzetí dokončeného díla dle čl. V odst. 1 ve výši 10 000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každou neúčast stavbyvedoucího.

(Pozn.: Stavbyvedoucím se rozumí osoba zajišťující odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, oprávněná k výkonu činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.)

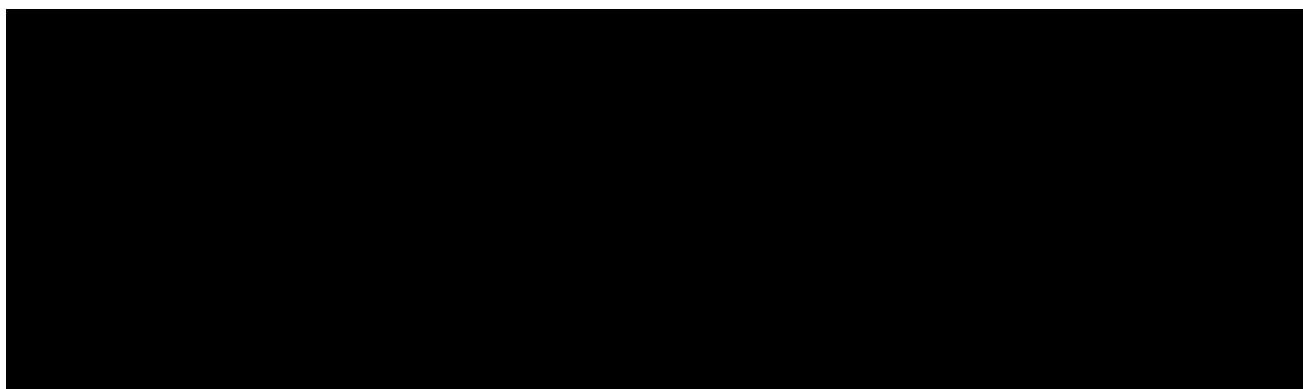
5. Za nedodržení řádného termínu dokončení díla zhotovitelem dle čl. II., zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny prací, jež nebyly provedeny vůbec anebo nebyly provedeny řádně, dle této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti zhotovitele, která má za následek placení smluvní pokuty.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě:
 - hrubě nebo opakovaně nekvalitního provádění prací,
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.V takových případech zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež nebyly provedeny vůbec anebo nebyly provedeny řádně, dle této smlouvy.
7. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
8. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
9. Objednatel i zhotovitel jsou dále oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených obchodním zákoníkem.
10. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc, jakož i v případě dle čl. III odst. 10 této smlouvy.
11. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními obchodního zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.
12. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, náleží zhotoviteli právo na část ceny za dílo odpovídající části díla, jež byla provedena řádně a bez vad, a to v rozsahu, v němž je tato část díla pro objednatele upotřebitelná pro další provádění díla. Nezabudovaný materiál je majetkem zhotovitele.
13. V případě škod vzniklých na cizím majetku, které zhotovitel způsobí sám nebo osobou, kterou použije k plnění předmětu zakázky, budou škody zhotovitelem opraveny nebo uhrazeny. O způsobu řešení likvidace případné škody a její výše musí zúčastněné strany sepsat protokol.

VII. Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení obchodního zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámili s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V Benešově dne: 29. 11. 2011

V Ledči nad Sázavou dne: 29. 11. 2011

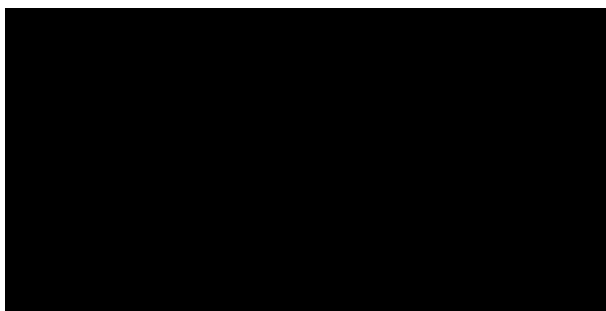


Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (cenová nabídka zhotovitele)

Nabídková cena

Stavba :	DRAHLOVICKÝ POTOK - PŘEHRÁŽKA	
Objekt :	celkový	

	<i>Číslo objektu</i>	<i>Název položky</i>	<i>celkem (Kč)</i>
SO	01	Přehrážka	1 337 776,11
SO	02	Kácení zeleně	75 429,81
Celkem bez DPH			1 413 205,92
DPH 20%			282 641,18
Celkem vč. DPH			1 695 847,10



ROZPOČET

Stavba: Drahovický potok
 Objekt: Přehrážka
 Část: 8321251
 JKSO: 8321251

Objednatel: Lesy ČR, správa toků Píseň
 Zhotovitel:
 Datum: 31.3.2008

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
D			HSV	Práce a dodávky HSV				1 337 776,11
D		1		Zemní práce				255 948,59
1	K	001	115001105	Převedení vody potrubím DN 600 mm	m	26,000	595,00	15 470,00
2	K	001	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s přítokem do 500 l	hod	80,000	59,50	4 760,00
3	K	001	115101301	Pohotovost čerpací soupravy do 500 l	den	90,000	50,50	4 545,00
4	K	001	121101103	Sejmutí ornice nebo lesní půdy s přemístěním do 250 m	m3	4,310	59,00	254,29
5	K	001	121101201	Sejmutí lesní hrabanky s přemístěním do 20 m	m2	899,980	14,30	12 869,71
6	K	001	131201101	Hloubení jam nezapažených v horninách tř. 3 do 100 m3	m3	127,480	207,00	26 388,36
7	K	001	131401101	Hloubení jam nezapažených v horninách tř. 5 do 100 m3	m3	84,980	390,00	33 142,20
8	K	001	131201109	Příplatek za lepivost tř. 3	m3	127,480	15,00	1 912,20
9	K	001	131201201	Hloubení jam zapážených v horninách tř. 3 do 100 m3	m3	57,550	225,00	12 948,75
10	K	001	131401201	Hloubení jam zapážených v horninách tř. 5 do 100 m3	m3	38,370	390,00	14 964,30
11	K	001	131201209	Příplatek za lepivost tř. 3	m3	57,550	15,00	863,25
12	K	001	132401101	Hloubení rýh nezapažených do 0,60 m v horninách tř. 5 do 100 m3	m3	2,480	650,00	1 612,00
13	K	001	132401201	Hloubení rýh nezapažených do 2,00 m v horninách tř. 5 do 100 m3	m3	4,960	650,00	3 224,00
14	K	001	151101201	Pažení stěn výkopů příložné do 4 m	m2	80,000	32,00	2 560,00
15	K	001	151101211	Odstranění pažení do 4 m	m2	80,000	10,00	800,00
16	K	001	151101301	Rozeptání stěn výkopů při pažení příložném do 4 m	m3	95,920	18,00	1 726,56
17	K	001	151101311	Odstranění rozeptání do 4 m	m3	95,920	5,00	479,60
18	K	001	161101102	Svislé přemístění výkopku do 4,00 m	m3	95,920	42,00	4 028,64
19	K	001	162201301	Vodorovné přemístění lesní hrabanky do 50 m	m2	899,980	1,10	989,98
20	K	001	162701104	Vodorovné přemístění výkopku po suchu na vzdálenost do 9 km, tř. 3	m3	176,310	125,00	22 038,75
21	K	001	162701154	Vodorovné přemístění výkopku po suchu na vzdálenost do 9 km, tř. 5	m3	130,790	125,00	16 348,75
22	K	PK	162702	Poplatek za skládku	t	552,780	30,00	16 583,40
23	K	001	167101102	Nakládání neulehého výkopku do 1000 m3, tř. 3	m3	176,310	45,00	7 933,95
24	K	001	167101152	Nakládání neulehého výkopku do 1000 m3, tř. 5	m3	130,790	55,00	7 193,45
25	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	307,100	17,00	5 220,70
26	K	001	174101101	Zásypy zhutněné jam, šachet, rýh nebo kolem objektů	m3	8,720	70,00	610,40
27	K	231	180401211	Založení lučních trávníků výsevem v rovině	m2	28,700	5,00	143,50

ROZPOČET

Stavba: Drahlovický potok
 Objekt: Kácení zeleně
 Část: 8332113
 JKSO: 8332113

Objednatel: Lesy ČR, správa toků Píseň
 Zhotovitel:
 Datum: 31.3.2008

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				75 429,81	
D		1		Zemní práce				75 429,20	
1	K	231	111251111	Drcení ořezaných větví strojně s odvozem dřevní hmoty do 20 km	m3	31,000	720,00	22 320,00	
2	K	001	112101101	Kácení stromů listnatých s odvětvením do 300 mm	kus	20,000	131,00	2 620,00	
3	K	001	112101102	Kácení stromů listnatých s odvětvením do 500 mm	kus	9,000	235,00	2 115,00	
4	K	001	112101103	Kácení stromů listnatých s odvětvením do 700 mm	kus	2,000	379,00	758,00	
5	K	001	112101121	Kácení stromů jehličnatých bez odkornění s odvětvením do 300 mm	kus	4,000	74,50	298,00	
6	K	001	112101122	Kácení stromů jehličnatých bez odkornění s odvětvením do 500 mm	kus	4,000	147,00	588,00	
7	K	001	112201101	Odstranění pařezů do 300 mm	kus	33,000	225,00	7 425,00	
8	K	001	112201102	Odstranění pařezů do 500 mm	kus	15,000	439,00	6 585,00	
9	K	001	112201103	Odstranění pařezů do 700 mm	kus	2,000	690,00	1 380,00	
10	K	001	162201411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 300 mm na vzdálenost do 1 km	kus	20,000	290,00	5 800,00	
11	K	001	162201412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 500 mm na vzdálenost do 1 km	kus	9,000	550,00	4 950,00	
12	K	001	162201413	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 700 mm na vzdálenost do 1 km	kus	2,000	1 240,00	2 480,00	
13	K	001	162201415	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 300 mm na vzdálenost do 1 km	kus	4,000	320,00	1 280,00	
14	K	001	162201416	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 500 mm na vzdálenost do 1 km	kus	4,000	550,00	2 200,00	
15	K	001	162301421	Vodorovné přemístění pařezů do 300 mm na vzdálenost do 5 km	kus	33,000	95,00	3 135,00	
16	K	001	162301422	Vodorovné přemístění pařezů do 500 mm na vzdálenost do 5 km	kus	15,000	337,00	5 055,00	
17	K	001	162301423	Vodorovné přemístění pařezů do 700 mm na vzdálenost do 5 km	kus	2,000	635,00	1 270,00	
18	K	001	162301921	Příplatek ZKD 5 km přemístění pařezů do 300 mm	kus	33,000	18,40	607,20	
19	K	001	162301922	Příplatek ZKD 5 km přemístění pařezů do 500 mm	kus	15,000	37,00	555,00	
20	K	001	162301923	Příplatek ZKD 5 km přemístění pařezů do 700 mm	kus	2,000	92,00	184,00	
21	K	PK	162302	Poplatek za skládku	t	25,000	25,00	625,00	
22	K	001	174201201	Zásypy jam po pařezech do 300 mm	kus	33,000	54,00	1 782,00	
23	K	001	174201202	Zásypy jam po pařezech do 500 mm	kus	15,000	65,00	975,00	
24	K	001	174201203	Zásypy jam po pařezech do 700 mm	kus	2,000	221,00	442,00	
D		9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,61	
D		99		Přesun hmot				0,61	
25	K	231	998231311	Přesun hmot pro sádkovnické a krajinářské úpravy do 5000 m	t	0,001	610,00	0,61	

Celkem

75 429,81