



MUORP003H5LW

-8-

Dodatek č. 2002/136/13

ke smlouvě č. 2002/136

DODATEK č. 13

ke smlouvě č. 2002/136 o nájmu nebytových prostorů v objektu čp. 1370,
ul. Rydultovská, 735 14 Orlová-Lutyně ze dne 4.3.2002

1. pronajímatel: město Orlová, zastoupené Ing. Tomášem Kučou, starostou
pověřen k podpisu: Ing. Milan Bill, vedoucí odboru správy majetku města
sídlo: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČ: 00297577
DIČ : CZ00297577
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu [REDACTED]
(dále jen "pronajímatel")

a

2. nájemce: SLEZSKÁ UROLOGIE s.r.o.
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 29943
zastoupen: MUDr. Jiřím Frkalem, jednatelem
sídlo : [REDACTED]
IČ: 277 96 345
(dále jen „nájemce“)

a

podnájemce : GYNET AH spol. s r.o.,
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 34003
zastoupen: MUDr. Alenou Kudělkovou, jednatelem
sídlo : Antošovická 226, 711 00 Ostrava-Koblov,
IČ: 258 76 457
(dále je „podnájemce“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly v souladu s čl. VIII. odst. 3 na změně smlouvy č. 2002/136 o nájmu nebytových prostorů ze dne 4. 3. 2002.

Rada města Orlová dne 3.6.2015, usnesením č. SMO/19/11/2015 schválila převod technologie „PS 23“ do majetku SMO, městské akciové společnosti - z tohoto důvodu došlo k navýšení ceny tepla a teplé vody.

I.

Tímto dodatkem se ruší v článku V. bod 1. smlouvy a nahrazuje se takto :

1. Úhrada za nájemné a výše záloh za služby spojené s nájmem nebytových prostorů se určují smluvně ve výši:

A. Roční úhrada za nájemné a služby

a) nájem 205,92m ² x 882,18 Kč/1m ² pronajaté plochy	Kč	181.656,-
b) dodávka tepla	Kč	48.000,-
c) teplá užitková voda	Kč	8.400,-
d) vodné a stočné	Kč	7.200,-
e) el.energie	Kč	26.400,-
f) osvětlení spol. prostorů	Kč	1.800,-

B. Měsíční úhrada za nájemné a služby

a) úhrada za nájem (zaokrouhleno)	Kč	15.138,-
b) dodávka tepla	Kč	4.000,-
c) teplá užitková voda	Kč	700,-
d) vodné a stočné	Kč	600,-
e) el.energie	Kč	2.200,-
f) osvětlení spol. prostorů	Kč	150,-

Celková měsíční úhrada nájemného a výše záloh za poskytované služby s účinností od 1.1.2016 činí 22.788,- Kč.

II.

Veškerá ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostorů zůstávají nezměněna.

III.

Dodatek vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran a nabývá účinnosti od 1.1.2016.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Orlové dne: 11. 11. 2015

Pronajímatel:

[Redacted signature area]

Ing. Milan Bill
vedoucí odboru

Nájemce:

[Redacted signature area]

SLEZSKÁ UROLOGIE s.r.o.

Podnájemce:

[Redacted signature area]

GYNET AH spol. s r.o. (1)

[Redacted signature area]