

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, na adrese Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

Zastoupená:

Ve smluvních záležitostech zastoupená:

V technických záležitostech zastoupená:

Kontaktní údaje:

Tel.:

E-mail: kralovehradecky.kraj@spu.gov.cz, nachod.pk@spu.gov.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(dále jen „objednatel č.1“)

a

(2) Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 659 93 390

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn.: A 80478

v zastoupení: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Praha

Zastoupený

Ve smluvních záležitostech zastoupený:

V technických záležitostech zastoupený

Kontaktní údaje:

Tel.:

E-mail:

ID datové schránky: zjq4rhz

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu:

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

(dále jen „objednatel č.2“)

a

(3) **AGROPLAN, spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 - Podolí, IČO: 48110141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16154.

Zastoupená:

Ve smluvních záležitostech zastoupená:

V technických záležitostech zastoupená:

Vedoucí týmu:

Zástupce vedoucího týmu:

Kontaktní údaje:

Tel.:

E-mail:

info@agroplan.cz

ID datové schránky:

pb5jxk5

Bankovní spojení:

ČSOB a.s. Praha 4

Číslo účtu:

DIČ:

CZ48110141

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

PREAMBULE

- (A) Objednatel č. 1 zahájil coby zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“), otevřené zadávací řízení dle § 56 a násl. ZZVZ na veřejnou zakázku s názvem „**KoPÚ Semonice**“ („**Veřejná zakázka**“), jejímž předmětem je vytvoření návrhu komplexních pozemkových úprav, jenž bude sloužit jako podklad pro vydání rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a dále jako neopomenutelný podklad pro územní plánování, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky („**Zadávací dokumentace**“).
- (B) Zhotovitel předložil Objednateli č. 1 dne 23.04.2026 svou nabídku na Veřejnou zakázku („**Nabídka**“), kterou Objednatel č. 1 vyhodnotil v zadávacím řízení postupem dle ZZVZ jako ekonomicky nejvýhodnější. Objednatel č. 1 proto rozhodl o výběru Zhotovitele k realizaci předmětu Veřejné zakázky a Zhotovitel je ochoten se na realizaci podílet v souladu s podmínkami stanovenými v této Smlouvě a Zadávací dokumentací. Ustanovení této Smlouvy je třeba vždy vykládat v souladu se Zadávací dokumentací tak, aby byl co nejvíce naplněn účel Veřejné zakázky.
- (C) Zhotovitel je osobou, která se zabývá mimo jiné vytvářením komplexních územních dokumentací na základě specifických požadavků svých klientů s využitím moderních postupů v dané oblasti a je tak odborně způsobilý k činnostem sjednaným v této Smlouvě. Zhotovitel je schopen a připraven plnit své povinnosti vyplývající ze Smlouvy řádně a včas a realizovat předmět Veřejné zakázky v souladu s principy „*best practice*“ dle svého nejlepšího vědomí, ve prospěch Objednatelů a s ohledem na hospodárné nakládání s finančními prostředky Objednatelů.
- (D) Vedoucí týmu je osoba, která zodpovídá za to, že dílo bude zpracováno kontinuálně a zhotoveno v souladu s právními předpisy. V případě absence vedoucího týmu přebírá tuto zodpovědnost zástupce vedoucího týmu.

- (E) Pokud v dalších ustanoveních Smlouvy není výslovně specifikován konkrétně Objednatel č. 1 nebo Objednatel č. 2, má se za to, že pojem „Objednatel“ zahrnuje souhrnně oba Objednatele.

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je povinnost Zhotovitele provést pro Objednatele řádně a včas dílo s názvem „**KoPÚ Semonice**“ („**Dílo**“), spočívající zejména ve:
- (a) zhotovení a dodání návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Semonice („**KoPÚ**“) včetně provedení nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu, kdy přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 charakteristiky kvality dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů („**Katastrální vyhláška**“); a
 - (b) vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí.
- 1.2 Objednatelé se zavazují řádně a včas provedené Dílo převzít v termínech dle položkového výkazu činností (jak je tento pojem definován níže v čl. 2.1) a zaplatit Zhotoviteli sjednanou Cenu Díla (jak je tento pojem definován níže v čl. 3).
- 1.3 Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících povinností za podmínek podle Zadávací dokumentace. Ustanovení této Smlouvy a Zadávací dokumentace budou vykládána tak, aby jednotlivá ustanovení obstála, pokud možno, vedle sebe bez nutnosti vyloučení jednoho ustanovení jiným.

2. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo a jeho části v termínech uvedených v položkovém výkazu činností, jenž tvoří **Přílohu č. 1** této Smlouvy („**Položkový výkaz**“). Částí Díla se pro účely této Smlouvy rozumí Hlavní celky a jejich dílčí části (jak jsou tyto pojmy definovány v čl. 6.1). V případech výslovně stanovených v čl. 17.7 Smlouvy může dojít k posunutí anebo prodloužení vybraných termínů Položkového výkazu o dobu nezbytně nutnou. Tyto změny termínů představují vyhrazené změny závazku („**Vyhrazená změna**“) ze Smlouvy ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ.
- 2.2 Dřívější termín plnění částí Díla ze strany Zhotovitele je možný pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatelů, a to zejména za podmínky, že k financování Díla budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet Objednatelů v době dřívějšího plnění.
- 2.3 Jakékoli prodlení s provedením Díla, které je způsobeno zaviněným prodlením Objednatelů nebo prokazatelným prodlením třetích osob, poskytujících k plnění Díla součinnost ve smyslu čl. 6, nelze přičítat k tíži Zhotoviteli a po takovou dobu prodlení není Zhotovitel v prodlení s provedením Díla. Jakékoli prodlení s provedením Díla, které je způsobeno zaviněným prodlením Zhotovitele nelze přičítat k tíži Objednatelů a je považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele.

3. CENA DÍLA

- 3.1 Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

	Celkem bez DPH	Celkem včetně DPH
Hlavní celek 1 „Přípravné práce“		
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“		
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“		
Celková cena	1 718 250,00	2 079 082,50

Ke dni uzavření Smlouvy činí daň z přidané hodnoty („DPH“) 21 %. Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („Cena Díla“). V případě změny DPH, bude Zhotovitel fakturovat objednatelům DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění na základě uzavřeného dodatku ke Smlouvě. Ceny bez DPH se zaokrouhlují na celá čísla, ceny s DPH se zaokrouhlují na dvě (2) desetinná čísla, zaokrouhlování se provádí směrem nahoru.

- 3.2** Cena Díla je určena na základě Nabídky, tj. jako součin Objednateli zadaného rozsahu měrných jednotek a Zhotovitelem nabídnutých jednotkových položkových cen uvedených v Nabídce („**Měrné jednotky**“). V případě: (i) menšího množství Měrných jednotek zpracovaných v rámci Díla bude Cena Díla snížena tak, aby odpovídala skutečně zpracovaným Měrným jednotkám v rámci Díla; (ii) že by mělo být v rámci Díla zpracováno větší množství Měrných jednotek, než vyplývá z Nabídky, je Zhotovitel povinen předem, bezprostředně po zjištění této skutečnosti, písemně Objednatele informovat o takovém větším množství Měrných jednotek, přičemž Cenu Díla lze navýšit pouze na základě prokázání většího množství Měrných jednotek Zhotovitelem a předchozího písemného schválení zvýšení Ceny Díla Objednateli. Pro vyloučení pochybností Objednatelé nejsou povinni uhradit Zhotoviteli Cenu Díla ve výši dle čl. 3.1, zejména pokud dojde k případu dle bodu (i) předchozí věty. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celou dílčí část Hlavního celku a teprve součet se zaokrouhluje na celé Měrné jednotky. Zaokrouhlení bm se provádí vždy směrem nahoru. Pokud se změna v počtu Měrných jednotek týká více než pět (5) Měrných jednotek a přesáhne hranici 50 % původního počtu Měrných jednotek příslušné dílčí části Hlavního celku, postupují Smluvní strany s ohledem na konkrétní situaci v souladu s čl. 17. (*Vyhrazená změna závazku, změna smlouvy a odstoupení*).
- 3.3** Cenu Díla lze změnit pouze v souladu s čl. 3.2, případně při naplnění podmínek dle čl. 17., v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke Smlouvě a dále v případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH a skutečností dle čl. 3.6.
- 3.4** Cena Díla, s výjimkou upravenou v čl. 3.2, čl. 3.6, čl. 17.1, čl. 17.2 a čl. 17.3, jakož i jednotlivé jednotkové položkové ceny (Měrné jednotky), jsou mezi Smluvními stranami výslovně sjednány jako nejvyšší možné a nepřekročitelné. Zhotovitel prohlašuje, že Cena Díla zahrnuje veškeré jeho náklady spojené s plněním Smlouvy, zejména odměnu za poskytnutí oprávnění ve smyslu ustanovení čl. 11 a tisk veškerých mapových podkladů.
- 3.5** Není-li v této Smlouvě výslovně sjednáno jinak, Zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění Díla zaplacení části Ceny Díla po provedení části Díla dle § 2610 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“) ani požadovat během provádění Díla přiměřenou část odměny ve smyslu § 2611 Občanského zákoníku; za účelem provádění Díla rovněž nebudou poskytovány jakékoliv zálohy.
- 3.6** Smluvní strany se dohodly, že jedenkrát (1x) za kalendářní rok, nejdříve však k datu výročí uzavření smlouvy, je Zhotovitel oprávněn písemně požádat o navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) pro ty části Díla, které dosud nebyly provedeny (ve smyslu čl. 10 této Smlouvy) a s jejichž provedením Zhotovitel není v prodlení, a to za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro uplynulý kalendářní rok („**Průměrná roční míra inflace**“, společně „**Žádost**“), a to vždy s účinností ode dne následujícího po doručení Žádosti Objednatelům, nejdříve však od prvního (1.) dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude vyhlášení Průměrné roční míry inflace učiněno. Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) nejdříve po uplynutí jednoho (1) roku od účinnosti této Smlouvy. Žadostí jsou Objednatelé povinni se zabývat a oprávněnou Žádost schválit nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení Žádosti za předpokladu, že Průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) provedené dle tohoto článku může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Neprodleně po schválení Žádosti ze strany Objednatelů, zašlou Objednatelé Zhotoviteli návrh dodatku reflektující schválený obsah Žádosti a Smluvní strany se zavazují si poskytnout maximální možnou součinnost k tomu, aby byl

předmětný dodatek oběma Smluvními stranami uzavřen. Jestliže Objednatelé budou v prodlení se schválením Žádosti nebo s předložením řádného návrhu příslušného dodatku, je návrh dodatku oprávněn připravit a předložit Objednatelům Zhotovitel. Za podmínek uzavřeného dodatku se navýší jednotkové položkové ceny (Měrné jednotky) těch částí Díla dle této Smlouvy, které dosud nebyly provedeny a s jejímž provedením Zhotovitel není v prodlení. Toto navýšení se nedotýká finančního limitu maximální Ceny Díla za celou dobu trvání Smlouvy.

4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Cena Díla anebo její část a případně i jakékoliv další platby plynoucí ze Smlouvy budou hrazeny na základě daňového dokladu – faktury, která musí obsahovat údaje v souladu s § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, § 435 Občanského zákoníku, označení této Smlouvy a další náležitosti stanovené touto Smlouvou anebo obecně závaznými právními předpisy („Faktura“).

CENA DÍLA BUDE HRAZENA OBJEDNATELI TAKTO:

Objednatel č. 1 ve výši 29 %

Objednatel č. 2 ve výši 71 %

Faktury budou vystaveny samostatně pro každého z Objednatelů ve výši odpovídající procentuálnímu podílu uvedenému v čl. 4.1 této Smlouvy.

- 4.2 Právo na zaplacení Ceny Díla anebo její části Zhotoviteli vzniká řádným poskytnutím a převzetím Objednateli (tj. provedením) posledního výstupu příslušné části Díla ve smyslu čl. 10.6. Do obdržení potvrzeného Akceptačního protokolu není Zhotovitel oprávněn Fakturu vystavit. V případě, že se bude jednat o dokumentaci předávanou katastrálnímu úřadu, bude součástí Akceptačního protokolu potvrzení katastrálního úřadu o převzetí dokumentace tímto orgánem bez vad a nedodělků.
- 4.3 Fakturační adresa Objednatele č. 1: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774. Na Faktuře bude uveden konečný příjemce plnění Díla: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Náchod, Palachova 1303, 547 01 Náchod. Elektronická faktura bude doručena do datové nebo e-mailové schránky (epodatelna@spu.gov.cz) Objednatele č. 1.
- Fakturační adresa objednatel č. 2: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 – Krč, IČO: 65993390. Konečný příjemce faktury bude: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Praha, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 – Krč. Elektronická faktura bude doručena do datové nebo e-mailové schránky (epodatelna@spu.gov.cz) Objednatele č. 1.
- Nebude-li Faktura pro Objednatele č. 1 nebo Faktura pro Objednatele č. 2 obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel č. 1 oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením opravené Faktury.
- 4.4 Splatnost jednotlivých Faktur je třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení Objednateli č. 1. Poslední Faktura v každém kalendářním roce musí být Objednateli č. 1 doručena nejpozději do 30. 11. příslušného kalendářního roku. Případně-li termín splatnosti na den, který není pracovním dnem, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den. Ke splnění dluhu Objednatelů dojde odepsáním částky z účtu Objednatelů ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 4.5 Zhotovitel označí každou Fakturu textem „*dílič*“ s označením dílčí části Hlavního celku poslední Fakturu označí textem „*konečná*“.
- 4.6 V případě, že Zhotovitel získá v průběhu trvání závazkového vztahu založeného touto Smlouvou rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením

§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů anebo se Objednatelé dozví o jiných skutečnostech rozhodných pro zákonné ručení Objednatelů za odvod daně z přidané hodnoty, uhradí Objednatelé daň z přidané hodnoty z poskytnutého plnění – dle § 109a téhož zákona – přímo příslušnému správci daně namísto Zhotovitele a následně uhradí Zhotoviteli Cenu Díla poníženou o takto zaplacenou daň. Zhotovitel se zavazuje na Faktuře uvést účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na Faktuře vystavené Zhotovitelem, uveden jiný účet, než je účet stanovený v předchozí větě, je Objednatel č. 1 oprávněn zaslat Fakturu zpět Zhotoviteli k opravě. V takovém případě se doba splatnosti přerušuje a nová doba splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené Faktury s uvedením správného účtu Zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

5. DALŠÍ PODMÍNKY PLNĚNÍ SMLOUVY

- 5.1** Objednatel č. 1 se zavazuje předat Zhotoviteli do deseti (10) kalendářních dní ode dne podpisu této Smlouvy veškeré další podklady, které má pro zpracování Díla k dispozici a nebyly součástí Zadávací dokumentace („Podklady“). O předání Podkladů bude Smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí. Bude-li Zhotovitel k provedení Díla potřebovat jakékoli další podklady, které nejsou v dispozici Objednatel č. 1, zavazuje se Objednatel č. 1 poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k jejich získání.
- 5.2** Zhotovitel je povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy a Dílo musí mít vlastnosti v souladu s požadavky uvedenými zejména v této Smlouvě a v:
- (a) Položkovém výkazu;
 - (b) Podkladech;
 - (c) Zadávací dokumentaci; a
 - (d) Nabídce.
- 5.3** V případě rozporu mezi dokumenty uvedenými v čl. 5.2 mají, nestanoví-li Smlouva jinak, dané dokumenty při výkladu práv a povinností Smluvních stran přednost v pořadí od čl. 5.2 (a) do čl. 5.2 (d).
- 5.4** Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a nebezpečí, se znalostí a péčí, která může být očekávána od Zhotovitele, který má veškeré dostupné požadované znalosti a nejnovější relevantní zkušenosti v předmětné oblasti. Zhotovitel je povinen při provádění Díla dbát oprávněných zájmů Objednatelů a tyto zájmy chránit a jednat tak, aby činností Zhotovitele byly co nejméně narušeny běžné činnosti Objednatelů.
- 5.5** Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby se na provádění Díla přímo podílely osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku prokazoval splnění kvalifikace (požadavky na realizační tým Zhotovitele). Změna těchto osob je možná jen s předchozím písemným souhlasem Objednatelů, který nebude Objednateli bezdůvodně odepřen, a jen za předpokladu, že i nahrazující osoba bude v plném rozsahu splňovat kvalifikační předpoklady stanovené Zadávací dokumentací na danou pozici.
- 5.6** Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla v případě potřeby postup prací průběžně konzultovat s Objednateli. Konzultaci je možné provádět prostřednictvím Microsoft Teams, ze které bude, na základě dohody Smluvních stran, učiněn audio záznam, který bude uložen na úložišti dat SPÚ, a podle potřeby z ní bude vyhotoven písemný záznam. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou, pokyny vydanými Objednateli a v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, metodickými pokyny, technickými normami a návody vztahujícími se k předmětu Díla, zejména s příslušnými ustanoveními zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů („Zákon“) a dále zejména s vyhláškou č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů, včetně jejich příloh

(„**Vyhláška**“), jakož i dalšími relevantními ustanoveními předpisů katastru nemovitostí, Metodickým návodem pro provádění pozemkových úprav, Technickým standardem dokumentace plánu společných zařízení v pozemkových úpravách („**TS PSZ**“), Směrnicí o postavení a činnosti Regionálních dokumentačních komisí („**Směrnice RDK**“) a Metodickým postupem pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav („**VFP**“). V případě, že v průběhu plnění předmětu Smlouvy (tj. až do provedení Díla ve smyslu čl. 10.6) nabude platnosti a účinnosti změna některého výše uvedeného předpisu vztahujícího se k předmětu Díla, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný obdobný či relevantní předpis, je Zhotovitel povinen se při provádění Díla řídit těmito novými předpisy, nehledě na jejich obecnou závaznost.

- 5.7** Objednatel č. 1 je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Díla. K průběžným kontrolám provádění Díla bude docházet mezi Objednatelům č. 1 a Zhotovitelem podle § 2593 Občanského zákoníku. Tyto kontroly je oprávněn svolávat Objednatel nejvýše jedenkrát (1x) za měsíc. Zhotovitel je povinen se těchto kontrol zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění Díla dle vyžádání Objednatel č. 1 a poskytnout další nezbytnou součinnost.
- 5.8** Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů dle § 9 odst. 24 Zákona a na vyžádání Objednatel č. 1 předložit příslušnou rozpracovanou dílčí část Hlavního celku. Kontrolních dnů se podle potřeby zúčastní zástupce obce, sboru zástupců a dotčených orgánů na základě pozvání Objednatel č. 1. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s dotčenými orgány, které jsou specifikované v § 6 odst. 6 Zákona a dále se sborem zástupců vlastníků ve smyslu § 5 odst. 5 Zákona, je-li zvolen.
- 5.9** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění Díla provádět aktualizaci dat na základě aktuálních údajů katastru nemovitostí, k nimž se Objednatel zavazuje zajistit Zhotoviteli přístup.
- 5.10** Objednatel si vyhrazují právo písemnou výzvou doručenou Zhotoviteli přerušit práce na Díle: (i) v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu; (ii) při výskytu skutečností, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy a nebylo možno je předvídat. Zhotovitel je povinen v takovém případě přerušit práce na Díle bez zbytečného odkladu po doručení výzvy ve smyslu předchozí věty. Na výzvu Objednatel č. 1 je při přerušení prací na Díle Zhotovitel rovněž povinen provést a prokázat inventarizaci rozpracovanosti Díla; na základě oboustranně potvrzeného protokolu o inventarizaci vyzve Objednatel č. 1 Zhotovitele k vystavení Faktury k úhradě poměrné části Ceny Díla. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání Díla a jeho částí dle Položkového výkazu, pokud nebude dohodnuto jinak. Objednatelé jsou oprávněni odstoupit od Smlouvy, jestliže přerušení prací na Díle z výše uvedených důvodů bude trvat více než šest (6) měsíců nebo důvody pro dopracování Díla (příslušných pozemkových úprav) pominou.
- 5.11** Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s prověřováním hospodárného využití veřejných prostředků.
- 5.12** Zhotovitel až do okamžiku úplného provedení Díla v souladu s touto Smlouvou nese nebezpečí škody na Díle.
- 5.13** Zjistí-li Objednatelé, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy anebo obecně závaznými právními předpisy, jsou Objednatelé oprávněni dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním Díla a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani ve lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatelé oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 5.14** V případě, že Dílo bude ověřovat více fyzických osob, které jsou držiteli úředního oprávnění (§ 18 Zákona), Zhotovitel konkrétně stanoví, která z oprávněných osob bude ověřovat příslušnou část dokumentace (nevztahuje se na geodetické práce).

5.15 Zhotovitel prohlašuje, že:

- (a) je a po celou dobu trvání Smlouvy bude držitelem veškerých povolení a oprávnění, umožňující mu uskutečnit Dílo dle této Smlouvy; a
- (b) na zhotovení Díla se budou fakticky podílet osoby uvedené v seznamu realizačního týmu, který byl uveden v nabídce Zhotovitele; změna člena realizačního týmu bude přípustná pouze po přechozím písemném souhlasu Objednatelů dle čl. 20.5 Smlouvy za předpokladu, že nový člen realizačního týmu bude splňovat potřebnou kvalifikaci.

5.16 Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření této Smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se Objednatelé č. 1 bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, příp. o prohlášení úpadku.

5.17 NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY - Zhotovitel je povinen zajistit, aby se v rámci odborné studijní praxe na provádění Díla podílel alespoň jeden (1) student denního bakalářského nebo magisterského studijního programu oboru krajinných a pozemkových úprav, případně jiných příbuzných oborů, který se soustavným způsobem připravuje na budoucí povolání na škole či vzdělávací instituci působící na území České republiky a zároveň splňuje požadavky § 12 zákona č. 117/1995 Sb., o státní sociální podpoře, ve znění pozdějších předpisů. Tento student musí v rámci odborné studijní praxe na realizaci Díla odpracovat minimálně čtyřicet (40) pracovních dnů, přičemž jedním (1) pracovním dnem se v tomto případě rozumí hodin práce. Splnění této povinnosti doloží Zhotovitel písemným potvrzením příslušné katedry vysoké školy o vykonání odborné studijní praxe s uvedením jména studenta včetně jeho studijního oboru nebo smlouvou o výkonu praxe anebo jiným dokladem, ze kterého bude patrné splnění povinnosti. Potvrzení nebo jiný doklad bude předložen Objednatelům nejpozději při předání poslední části Díla k akceptačnímu řízení.

5.18 NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY – Zhotovitel se zavazuje, že v rámci plnění Smlouvy umožní exkurzi v terénu při provádění zeměměřických činností a zajistí související výklad žákům základní, střední či vysoké školy *) s cílem podpořit zájem o studium / práci v technických oborech. Škola bude vybrána Objednatelům v místě plnění Veřejné zakázky a možnost konání exkurze bude Objednatelům se školou předjednána. Objednatel poskytne Zhotoviteli na jeho žádost součinnost při komunikaci se školou nebo zřizovatelem školy, a to podle vhodnosti a svých možností. Exkurze proběhne v termínu domluveném Stranami nejméně pět (5) pracovních dní předem, počet zúčastněných osob je omezen na max. patnáct (15) včetně / mimo zástupců Zhotovitele a Objednatelů. Zhotovitel termín exkurze v téže lhůtě písemně oznámí Objednateli tak, aby se jejího konání mohl v případě zájmu zúčastnit rovněž zástupce Objednatelů. Alternativou požadavku na exkurzi v terénu je zajištění výkladu pro neomezený počet žáků základní školy *), a to v prostorech této školy. Předmětem výkladu v rozsahu min. jedné (1) vyučovací hodiny budou zeměměřické činnosti s ukázkou příslušné techniky a informace o významu pozemkových úprav. Splnění povinnosti Zhotovitel doloží předložením potvrzením příslušné školy Objednateli o uskutečnění exkurze v terénu s výkladem nebo výkladu v prostorech školy, s uvedením data, místa uskutečnění, počtu zúčastněných žáků a fotodokumentace z této akce (min. dvě (2) fotografie).

5.19 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění Díla zabezpečit:

- (a) v souladu s čl. 5.6 plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zabezpečí Zhotovitel i u svých Poddodavatelů, jak je tento pojem definován níže;
- (b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými Poddodavateli, jak je tento pojem definován níže, srovnatelných s podmínkami sjednanými ve Smlouvě na plnění této Veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené

smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se Smlouvou;

- (c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým Poddodavatelům, jak je tento pojem definován níže, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění Veřejné zakázky, a to vždy do třiceti (30) kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatelů za konkrétní plnění.

5.20 Objednatelé jsou oprávněni plnění povinností uvedených v čl. 5.19 kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení Zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se Zhotovitel k jejich předložení nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od doručení výzvy Objednatelů.

5.21 Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění Díla nedojde k porušení § 18 odst. 15, písm. d) zákona: tzn., že návrh pozemkových úprav nebude vypracovávat nebo se na jejich vypracovávání nebude podílet a ověřovat výsledky vypracovaného návrhu pozemkových úprav držitel úředního oprávnění k projektování pozemkových úprav v těch katastrálních územích, kde sám nebo osoba jemu blízká vlastní nemovitost, která je předmětem řízení o pozemkových úpravách.

5.22 Není-li touto Smlouvou stanoveno jinak, nebo nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnuto jinak, platí pro všechny úkony a jednání Smluvních stran stanovená touto Smlouvou lhůta třiceti (30) dní. To neplatí, a lhůta dle předchozí věty se tedy neuplatní, pro smluvní pokuty dle čl. 16.

6. ROZSAH DÍLA A JEHO ČLENĚNÍ NA HLAVNÍ CELKY A DÍLČÍ ČÁSTI HLAVNÍCH CELKŮ

6.1 Provádění Díla je rozděleno do tří (3) „**Hlavních celků**“ a to: (i) **Hlavního celku 1 „Přípravné práce“**; (ii) **Hlavního celku 2 „Návrhové práce“**, které jsou dále rozdělené do dílčích částí Hlavních celků; a (iii) **Hlavního celku 3 „Mapové dílo“**.

6.2 Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ je sestaven z následujících dílčích částí:

6.2.1 Revize a doplnění stávajícího bodového pole:

- a) Revize stávajícího základního polohového bodového pole („**ZBPB**“), zhušťovacích bodů („**ZhB**“) a podrobného polohového bodového pole („**PPBP**“) (rekognoskace na bodech, oznámení závad a změn, ověření polohy kontrolním měřením, u bodů PPBP případné přeurčení polohy, popř. pořízení nových geodetických údajů, návrh ke zrušení, elaborát revize PPBP); a
- b) **NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY** – Návrh na doplnění PPBP (včetně stabilizace dle přílohy č. 12 Katastrální vyhlášky) schválený katastrálním úřadem, elaborát doplnění PPBP.

6.2.2 Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty a v trvalých porostech:

- a) Podrobné měření polohopisu, tj. předmětů stanovených v § 10 odst. 7 a 8 Vyhlášky a předmětů stanovených v § 5 Katastrální vyhlášky;
- b) Šetření hranic liniových staveb a vodních toků (provádí se mimo trvalé porosty i v trvalých porostech) provede Zhotovitel za účasti pozvaných vlastníků či správců těchto staveb (Zhotovitel je povinen na toto zaměřování prokazatelně pozvat vlastníky nebo správce) na základě příslušných zákonných norem. Zhotovitel je povinen vypracovat zápis z místního šetření a následně provést podrobné měření jako podklad pro návrh nového uspořádání předmětných pozemků. V případě potřeby bude provedeno označení vyšetřených hranic dočasným způsobem;

- c) Body polohopisu Zhotovitel zaměří včetně nadmořské výšky (výškový systém baltský po vyrovnání – Bpv);

6.2.3 NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY – Vektorizace vlastnické mapy

Vektorizace vlastnické mapy v potřebném rozsahu (neprovádí se v k. ú., kde existuje digitální katastrální mapa („DKM“), katastrální mapa – digitalizovaná („KM-D“) a katastrální mapa digitalizovaná („KMD“) nebo kde je již zpracovaná);

6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ:

- a) Vypracování seznamu předpokládaných účastníků řízení pro úvodní jednání ve smyslu § 7 Zákona. Tento seznam bude předán Objednateli č. 1 v termínu do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy Objednatele č. 1 Zhotoviteli;
- b) Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, vypracování potřebných geometrických plánů pro stanovení obvodu KoPÚ, předání elaborátu zjišťování hranic obvodu včetně jeho příloh na katastrální úřad a předepsaného označení hranic pozemků, bude provedeno v souladu s relevantní právní úpravou, týkající se katastru nemovitostí. Pozvánky na zjišťování hranic rozešle dotčeným vlastníkům Objednatel č. 1 na základě podkladů dodaných Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen podklady dle předchozí věty předat Objednateli č. 1 minimálně jeden (1) měsíc před zahájením samotného zjišťování hranic;
- c) Aktualizace místních a pomístních názvů, vypracování jejich seznamu a grafického přehledu, vše odsouhlasené příslušnou obcí. Souhlas obce dle předchozí věty je povinen zabezpečit Zhotovitel;
- d) Vyhotovení grafického přehledu parcel pro dotčená katastrální území v případě parcel vedených ve zjednodušené evidenci. Vypracování soupisu nesouladů mezi souborem popisných informací („SPI“) a souborem grafických informací („SGI“). Soupis nesouladů předá k řešení katastrálnímu úřadu Objednatel č. 1 ;
- e) Doložení kladného stanoviska katastrálního úřadu ve smyslu § 9 odst. 6 Zákona (viz Pokyn č. 43 Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 2. prosince 2013 č.j. ČÚZK-12990/2013-22, v aktuálním znění);

6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona:

- a) Zjišťování hranic včetně podrobného měření pozemků neřešených dle § 2 Zákona a jejich zaměření bude provedeno dle relevantní právní úpravy týkající se katastru nemovitostí, v souladu s § 10 odst. 6 Vyhlášky a dle požadavků katastrálního úřadu uvedených v dohodě s Objednatel č. 1 (§ 10 odst. 1 Vyhlášky). Pozvánky na zjišťování hranic rozešle dotčeným vlastníkům Objednatel č. 1 na základě podkladů dodaných Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen podklady dle předchozí věty předat Objednateli č. 1 minimálně 1 měsíc před zahájením samotného zjišťování hranic;
- b) Vypracování potřebných geometrických plánů pro rozdělení pozemků na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle § 2 Zákona;

6.2.6 NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY - Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ

Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty podle § 8 odst. 6 Zákona v terénu. K šetření hranic (§ 48 Katastrální vyhlášky se nepoužije) Objednatel č. 1 pozve vlastníky předmětných pozemků na základě seznamu, který Zhotovitel Objednateli č. 1 předá jeden (1) měsíc před zahájením šetření. Šetření se účastní zástupce Objednatele č. 1, Zhotovitele a dotčení vlastníci. Lomové body šetřené hranice budou v případě potřeby Zhotovitelem označeny dočasným způsobem a posléze Zhotovitelem zaměřeny. Dokumentace vyhotovená Zhotovitelem bude obsahovat protokol o šetření hranic, náčrty, seznam souřadnic zaměřených bodů.

Vypracovaná dokumentace o zaměřeném průběhu hranic bude sloužit jako podklad pro návrh nového uspořádání pozemků.

6.2.7 Rozbor současného stavu:

- a) Rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim atd. podle § 5 Vyhlášky včetně zohlednění existující Studie odtokových poměrů);
- b) Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím;
- c) Mapa průzkumu a mapa erozního ohrožení – současný stav.

6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků:

- a) Přehled zjištěných nesouladů druhů pozemků a způsobů využití v souladu s § 5 odst. 3 Vyhlášky jako podkladu pro jednání dle § 11 odst. 1 Vyhlášky;
- b) Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií bonitovaných půdně ekologických jednotek („BPEJ“) na zaměřený skutečný stav, odsouhlasená příslušným odborem Státního pozemkového úřadu („SPÚ“). Elaborát dle předchozí věty bude vypracován v souladu s § 8 Zákona a s přílohou č. 1 Vyhlášky a jeho předání příslušnému odboru SPÚ zajistí Objednatel č. 1;
- c) Seznam parcel dotčených pozemkovými úpravami pro vyznačení poznámky do katastru nemovitostí (§ 9 odst. 7 Zákona);
- d) Dokumentace dle čl. 6.2.8 bude zpracována v rozsahu uvedeném v bodě VI. přílohy č. 1 k Vyhlášce s výjimkou bodů 13), 14), 15) a 16) v souladu s požadavky uvedenými v § 8 Zákona, § 11 a § 12 Vyhlášky a v souladu s přílohou č. 2 Vyhlášky;
- e) Jednotlivé nárokové listy určené k rozeslání vlastníkům ve smyslu § 8 Zákona budou opatřeny originálem razítka a vlastnoručním podpisem osoby úředně oprávněné k projektování pozemkových úprav (§ 18 odst. 22 Zákona);
- f) Při zjištění změny údajů o dotčených vlastnících nebo pozemcích je Zhotovitel povinen provést aktualizaci příslušných soupisů nároků a Objednatel č. 1 je doručí dotčeným vlastníkům;
- g) Pokud bude vlastník pozemku požadovat ocenění dřevin rostoucích mimo les (§ 8 odst. 6 Zákona a § 12 Vyhlášky), zajistí Objednatel č. 1 toto ocenění do předmětných nárokových listů. O dobu potřebnou pro zhotovení znaleckých posudků mohou být posunuty/prodlouženy termíny v souladu s čl. 17.7 této Smlouvy;
- h) Vyhotovení znaleckých posudků na ocenění věcných břemen nebo výkupu pozemků zajistí Objednatel č. 1. O dobu potřebnou pro zhotovení znaleckých posudků mohou být posunuty/prodlouženy termíny v souladu s čl. 17.7 této Smlouvy; a
- i) Pokud bude nutné provést změny v soupisech nároků na základě námitek podaných ve stanovené lhůtě, bude toto Zhotovitelem bez zbytečného odkladu v dokumentaci provedeno, a to dodatečně bez navýšení Ceny Díla.

6.3 Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ je sestaven z následujících dílčích částí:

6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“):

- a) Dokumentace k PSZ bude zhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků Objednatelů v souladu s § 9 Zákona a § 15 a § 16 Vyhlášky;
- b) PSZ pro řešené katastrální území bude funkčně provázán s platným územním plánem na sousední katastrální území a na území mimo obvod pozemkových úprav v řešeném katastrálním území;
- c) Součástí PSZ bude i posouzení navržených společných zařízení ve srovnání s platným územním plánem řešeného území. Součástí návrhu PSZ bude dokumentace technického řešení, obsahující mimo jiné u vodohospodářských opatření zhodnocení efektivity dle TS PSZ;
- d) Po projednání návrhu PSZ se sborem zástupců (§ 5 odst. 5 Zákona) Objednatel č. 1 zajistí na návrh Zhotovitele zhotovení inženýrsko-geologického průzkumu. Výsledky inženýrsko-geologického průzkumu budou závazným podkladem pro návrh PSZ. O dobu potřebnou pro zhotovení inženýrsko-geologického průzkumu mohou být posunuty/prodlouženy termíny v souladu s čl. 17.7 této Smlouvy;
- e) Návrh PSZ, se zapracovanými požadavky ve smyslu § 6 odst. 6 Zákona, předloží Objednatel č. 1 dotčeným orgánům (§ 9 odst. 10 Zákona). Zhotovitel se na základě výzvy Objednatele č. 1 vždy zúčastní tohoto projednávání a na základě toho bude Zhotovitelem PSZ upraven;
- f) Zhotovitel je povinen předložit PSZ Objednateli č. 1 čtyři (4) měsíce před stanoveným termínem dle čl. 6.3.1 Položkového výkazu, a to ve struktuře dle Směrnice RDK. Po zapracování připomínek vyplývajících ze stanovisek dotčených orgánů bude s PSZ seznámen sbor zástupců v souladu s § 9 odst. 11 Zákona. Následně bude PSZ předložen Objednatelům č. 1 k odsouhlasení Regionální dokumentační komisi („RDK“); projednání zajišťuje Objednatel č. 1. Zhotovitel je povinen se na základě výzvy Objednatele č. 1 zúčastnit projednání předložené dokumentace v RDK. Za včasné a řádné předložení této dílčí části Hlavního celku 2 se považuje předání (k Akceptačnímu řízení) PSZ, ve kterém jsou vyřešeny všechny připomínky dotčených orgánů, je s ním seznámen sbor zástupců, je odsouhlasen RDK a schválen zastupitelstvem obce;
- g) Po odsouhlasení RDK Objednatel č. 1 předloží PSZ ke schválení zastupitelstvu příslušné obce na veřejném zasedání. Zhotovitel je na základě výzvy Objednatele č. 1 povinen zúčastnit se projednání PSZ. V případě, že nebude možné z objektivních důvodů ve stanovené lhůtě dle Položkového výkazu činností schválit PSZ zastupitelstvem obce, mohou být posunuty/prodlouženy termíny v souladu s čl. 17.7 této Smlouvy;
- h) Součástí PSZ jsou i vyjádření dotčených orgánů a organizací v průběhu zpracování PSZ a vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce, popř. jiných vlastníků;
- i) Dokumentace technického řešení („DTR“) PSZ bude, pro navrhovaná opatření stanovená Objednatelům č. 1, u kterých je nutné jednoznačně určit zábor, ověřena autorizovanou osobou s požadovanou specializací a zpracována v následujícím rozsahu:

- 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení;

6.3.1 i) b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových dopravních, vodohospodářských a protierozních staveb (zejména komunikace, vodní toky, příkopy, průlehy) společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých staveb. Do předpokládaného počtu Měrných jednotek v Položkovém výkazu dle nabídkové Ceny Díla je započítána pouze vodorovná délka podélných profilů. Příčné řezy budou vyhotoveny ke každému podélnému profilu ve vzdálenosti max. 50 m a jsou zahrnuty do Ceny Díla;

6.3.1 i) c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb (vodní nádrže, poldry) společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb (vodní nádrže, poldry) společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy jsou zahrnuty do Ceny Díla. Do předpokládaného počtu Měrných jednotek v Položkovém výkazu dle nabídkové Ceny Díla se započítávají jednotlivé prvky společných zařízení (ks). Podélné profily budou vyhotoveny pro hráz i zátoku. Příčné řezy budou vyhotoveny v tělese hráze v místech výpustného zařízení, bezpečnostním přelivu, a v dalších třech (3) charakteristických místech hráze. V zátokě budou vyhotoveny charakteristické příčné řezy ve vzdálenosti max. 50 m.

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona:

- a) Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky pozemků řešených podle § 2 Zákona, zpracovaných v souladu s § 9 a § 10 Zákona, s § 17 Vyhlášky a s přílohou č. 3 Vyhlášky v rozsahu dle bodu VIII. přílohy č. 1 Vyhlášky s výjimkou bodu 11, a to v počtu vyhotovení a formě stanovené v čl. 7 této Smlouvy;
- b) Doložení dokladů o projednání návrhu nového uspořádání se všemi vlastníky, popř. dokladu Zhotovitele o výzvě k jeho projednání (§ 9 odst. 20 Zákona);
- c) Jako doklad o projednání návrhu bude Objednateli č. 1 Zhotovitelem předložen soupis nových pozemků, podepsaný dotčeným vlastníkem. K soupisu nových pozemků bude připojena grafická příloha se zobrazením nového uspořádání pozemků. Grafická příloha dle předchozí věty bude rovněž obsahovat zakres stávajících a nově zřizovaných věcných břemen. Písemná i grafická část bude opatřena originály razítka a vlastnoručním podpisem Zhotovitele;
- d) Soupisy nových pozemků včetně grafické části návrhu ve třech (3) vyhotoveních zasílané Objednatelům č. 1 podle § 9 odst. 21 Zákona vlastníkům, kteří se nevyjádřili;
- e) Zpracování Objednatelům č. 1 připuštěných připomínek vzešlých na základě výzvy Objednatelů č. 1 podle § 9 odst. 21 Zákona;
- f) V průběhu zpracování návrhu dle tohoto čl. 6.3.2 bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků vlastníků pozemků na základě nových skutečností, uvedených v katastru nemovitostí, a to až do samotného vystavení návrhu ve smyslu § 11 odst. 1 Zákona. Za průběžnou aktualizaci se považuje rovněž zapracování připomínek podle předchozího čl. e);
- g) Doklady o projednání návrhu nového uspořádání pozemků s podpisy vlastníků budou Zhotovitelem předány v potřebném počtu kopií (§ 11 odst. 5 Zákona). Pokud budou soupisy nových pozemků obsahovat pouze pracovní čísla jednotlivých parcel, bude k těmto soupisům přiložena srovnávací tabulka

pracovních čísel a parcelních čísel přidělených katastrálním úřadem podle § 22 odst. 1 Vyhlášky, a to jako srovnávací sestavení ve formě souhrnné tabulky pro všechny pozemky;

- h) Aktualizace PSZ s ohledem na návrh nového uspořádání pozemků bude předána Zhotovitelem před vystavením návrhu ve formě dodatku k PSZ, přičemž písemná podoba dokumentace aktualizace PSZ (s ohledem na rozsah změn) bude obsahovat pouze provedené změny, případně rozdílové znění. Grafická podoba dokumentace bude předána v celém rozsahu. V technické zprávě aktualizovaného PSZ bude přesně uvedena výměra všech parcelně vymezených navržených opatření v ha již převzatého PSZ podle čl. 6.3.1 Smlouvy. Do této výměry se nezapočítává výměra agrotechnických a organizačních opatření. Za aktualizaci PSZ je považována změna, která byla vyvolána řešením akceptovatelných připomínek/námitek účastníků řízení a dotčených orgánů. Po poslední provedené a Objednatel č. 1 akceptované aktualizaci PSZ budou kompletní digitální podoba dokumentace PSZ a hlavní mapa PSZ v listinné podobě předávány v celém rozsahu.

6.3.3 Dokončení a předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků a PSZ:

- a) Provedení úprav návrhu (na základě námitek a připomínek podle § 11 odst. 1 a odst. 2 Zákona) včetně nezbytných úprav PSZ bude Zhotovitelem provedeno v rozsahu uvedeném v bodech VIII. a IX. přílohy č. 1 k Vyhlášce, a to v počtu a formě stanovené v čl. 7;
- b) Pare č. 1 bude obsahovat originály dokladů. Vše bude řádně označeno, podepsáno a doplněno příslušným razítkem a vlastnoručním podpisem osoby úředně oprávněné k projektování pozemkových úprav. Schválená mapa PSZ ve smyslu bodu VII. odst. 5) písm. c) přílohy č. 1 k Vyhlášce bude ověřena autorizovanou osobou s požadovanou specializací;
- c) Vypracování písemných a grafických příloh k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav. Písemnou přílohou dle tohoto článku se rozumí kopie odsouhlaseného případně neodsouhlaseného soupisu nových pozemků dle přílohy č. 1 bodu VIII. odst. 9) přílohy č. 1 k Vyhlášce a soupis nových pozemků s uvedením parcelních čísel dle katastru nemovitostí. Pokud odsouhlasené soupisy nových pozemků obsahují pracovní čísla jednotlivých parcel, bude přiložena srovnávací tabulka těchto parcelních čísel pro jednotlivé LV. Grafickou přílohou dle tohoto článku se rozumí znázornění nového pozemku (podrobné situace pro jednotlivé vlastníky). Rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav, které bude podle § 11 odst. 5 Zákona uloženo u Objednatele č. 1, bude obsahovat originály příloh. Přílohami rozhodnutí k veřejnému nahlédnutí u příslušné obce a pro jednotlivé vlastníky budou kopie soupisů nových pozemků a grafických příloh;
- d) Vypracování průvodního listu a souhrnné zprávy dle bodu I. a II. přílohy č. 1 k Vyhlášce).

6.3.4 Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice:

Bude-li dohodnuto, že dojde ke změně katastrální hranice, zhotoví Zhotovitel podklady v souladu s Katastrální vyhláškou a Objednatel č. 1 zajistí jejich projednání s dotčenými obcemi. Zhotovitel dále zajistí vytyčení nové katastrální hranice v souladu s příslušnými ustanoveními Katastrální vyhlášky, a to do 30 dnů po obdržení výzvy objednatel. č. 1

6.3.5 Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení:

Bude-li podáno odvolání proti rozhodnutí vydanému podle § 11 odst. 4 Zákona, případně žaloba proti rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, ev. kasační stížnost, zhotoví Zhotovitel na základě výzvy Objednatele č. 1 po ukončení odvolacího řízení aktualizaci návrhu. Rozsah požadovaných úprav návrhu včetně aktualizace PSZ určí Objednatel č. 1.

6.3.6 Zhotovitel předloží Objednateli č. 1 vždy nejpozději sedm (7) kalendářních dnů před zahájením projednávání se sborem zástupců k posouzení návrh PSZ a patnáct (15) kalendářních dnů před projednáním s vlastníky první návrh nového uspořádání pozemků v digitální formě.**6.4 Hlavní celek 3 „Mapové dílo“:**

6.4.1 Nastanou-li v mezidobí mezi vydáním rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ a vydáním rozhodnutí podle § 11 odst. 8 Zákona změny údajů v katastru nemovitostí je Zhotovitel povinen vypracovat tomu odpovídající aktualizaci podkladů KoPÚ;

6.4.2 Vyhotovení podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do katastru nemovitostí. Dokumentace dle předchozí věty bude obsahovat náležitosti podle § 57 odst. 1 Katastrální vyhlášky s výjimkou podkladů uvedených pod písm. b), c) a e);

6.4.3 Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM bude odsouhlasena příslušným odborem SPÚ; její předání příslušnému odboru SPÚ zajistí Objednatel č. 1;

6.4.4 Zhotovitel se zavazuje v souladu s § 57 odst. 2 Katastrální vyhlášky předat výsledky zeměměřických činností využité pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím odborně způsobilé osoby společně s přílohami k rozhodnutí dle § 11 odst. 8 Zákona k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejpozději do tří (3) měsíců od výzvy Objednatele č. 1. Nesplní-li Zhotovitel svou povinnost dle předchozí věty, není Objednatel č. 1 povinen Hlavní celek 3 převzít;

6.4.5 Listinná podoba dokumentace k obnově katastrálního operátu bude vyhotovena do patnácti (15) dnů od vydání kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledků zeměměřických činností;

6.4.6 Za splnění termínu dokončení Hlavního celku 3 je považováno předání veškerých podkladů v rozsahu § 57 odst. 2 Katastrální vyhlášky v digitální podobě ve struktuře dat podle přílohy č. 56 k Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod, č.j. ČÚZK-01500/2015-22, v aktuálním znění včetně kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledků zeměměřických činností do katastru nemovitostí a příloh k rozhodnutí dle § 11 odst. 8 Zákona podle čl. 7.2 (o).

7. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

7.1 Jednotlivé dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 budou předány v klasické formě písemného a grafického zpracování v listinné podobě, vše přehledné a čitelné. Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu *VFP*, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu *VFK*, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu *doc(x)* nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu *x/s(x)* nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel. Seznam parcel řešených v obvodu KoPÚ pro zápis poznámky do katastru nemovitostí o zahájení řízení a o schválení návrhu pozemkových úprav bude předán ve formátu *csv*. Všechny požadované výstupy bude Zhotovitel povinen předat Objednatelům

rovněž ve formátu *pdf* v členění dle jednotlivých listů vlastnictví, které umožní Objednatelům jejich použití pro správní řízení (např. v elektronické spisové službě). Veškerá dokumentace, která je součástí Díla, bude předána ve formátu *VFP* s výjimkou těch částí Díla, u nichž není předání ve formátu *VFP* vyžadováno (např. dokumentace technického řešení PSZ), a které se předávají ve formátu *dgn* nebo *vyk* a v souřadnicovém systému S-JTSK. Rastrová data budou předána ve formátu georeferencovaného TIFF.

7.2 Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednatelům s náležitostmi podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- (a) Revize a doplnění stávajícího bodového pole – digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1, Objednateli č. 2 a katastrálnímu úřadu;
- (b) Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ – digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1 a Objednateli č. 2;
- (c) Vektorizace vlastnické mapy – digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1 a Objednateli č. 2;
- (d) Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ – 3x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1, Objednateli č. 2 a katastrálnímu úřadu; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (e) Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona – 3x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1, Objednateli č. 2 a katastrálnímu úřadu; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (f) Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ – 2x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1 a Objednateli č. 2;
- (g) Rozbor současného stavu – 3x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1, Objednateli č. 2 a obci;
- (h) Dokumentace nároků vlastníků – 5x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli č. 1, 1x Objednateli č. 2, 1x příslušné obci k vyložení a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 3x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli č. 1, Objednateli č. 2 a obci;
- (i) PSZ:
 - (i) Vypracování dokumentace PSZ – 3x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli č.1, 1x Objednateli č. 2 a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1 a Objednateli č. 2;
 - (ii) Vypracování dokumentace technického řešení – digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1 a Objednateli č. 2;
 - (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 3x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli č.1, 1x Objednateli č. 2 a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli č.1 a Objednateli č. 2;
 - (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 2x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli č.1 a Objednateli č. 2;
 - (v) Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1 a Objednateli č. 2;
- (j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 3x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli č.1, 1x Objednateli č. 2 a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli č.1 a Objednateli č. 2;

- (k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 3x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli č.1 (pare č. 1), 1x Objednateli č. 2 a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 4x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli č. 1, 1x Objednateli č. 2, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1;
- (l) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 2x listinné a digitální vyhotovení určené 1x Objednateli č.1, 1x Objednateli č. 2 a 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;
- (m) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
- (n) Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli č.1, Objednateli č. 2 a katastrálnímu úřadu;
- (o) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 5x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli č. 1, 1x Objednateli č. 2 a 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1.

7.3 Katastrální úřad bude stanovovat měřítka grafických příloh, které budou sloužit k obnově katastrálního operátu na základě výsledků pozemkových úprav. Návrh PSZ a návrh nového uspořádání pozemků bude v měřítku stanoveném Vyhláškou a podle TS PSZ. Grafické přílohy budou zpracovány podle § 23 odst. 3 Vyhlášky.

7.4 Grafické a textové přílohy, dodávané Zhotovitelem, které bude Objednatel č. 1 následně rozesílat účastníkům řízení, budou zkompletovány pro každého účastníka řízení samostatně a řazeny dle požadavku Objednatele č. 1 a Objednateli č. 2.

8. POJIŠTĚNÍ

8.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, a to ve výši nejméně 90 % Ceny Díla (bez DPH), tj. 1 546 425,00 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

8.2 Jestliže Zhotovitel nebude udržovat v platnosti pojištění vyžadované touto Smlouvou, může Objednatel č. 1 svým jménem kdykoli sjednat a udržovat adekvátní pojištění pokrývající rizika spojená s výkonem činností Zhotovitele, které jsou předmětem této Smlouvy, a platit jakékoli pojistné, které je přiměřené pro takové účely, a započítávat takto placené částky na jakékoliv platby Zhotoviteli, které jsou splatné anebo se stanou splatnými, nebo vymáhat tyto částky jako splatný dluh Zhotovitele.

8.3 Na žádost Objednatelů je Zhotovitel povinen kdykoliv, nejvýše jednou za dvanáct (12) měsíců, předložit doklad o úhradě pojistného anebo pojistný certifikát tak, aby prokázal, že pojištění vyžadované touto Smlouvou je a zůstává v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této Smlouvy dle čl. 13.1. V případě, že dojde k zániku pojištění, které vyžaduje tato Smlouva, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele č. 1 a nejpozději ve lhůtě třiceti (30) dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu v požadovaném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany Zhotovitele je podstatným porušením Smlouvy zakládající právo Objednatelů od Smlouvy odstoupit.

9. PODDODAVATELÉ

- 9.1 Zhotovitel je oprávněn využít při zhotovení Díla třetí osoby, tzv. poddodavatele („**Poddodavatel**“), a to v rozsahu uvedeném v Nabídce. Zhotovitel je povinen při zhotovení Díla využít Poddodavatele, jejichž prostřednictvím v Nabídce prokazoval splnění kvalifikace, a to v rozsahu dle prokazované kvalifikace. Prostřednictvím Poddodavatele však Zhotovitel není oprávněn provádět formou poddodávek dílčí části Hlavních celků uvedených v čl. 6.2.7 (*Rozbor současného stavu*), čl. 6.2.8 (*Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků*), čl. 6.3.1 (*Vypracování plánu společných zařízení*) a čl. 6.3.2 (*Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona*).
- 9.2 V případě, že bude Zhotovitel využívat služeb Poddodavatele, platí rovněž písm. (D) preambule Smlouvy. Omezení Poddodavatelů dle čl. 9.1 se netýká činností, které pro Zhotovitele zajišťují osoby s příslušnými specializacemi nebo s autorizacemi dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.3 Zhotovitel je povinen ve všech smlouvách uzavřených s Poddodavatelem zajistit závazek poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu nezbytné informace týkající se poddodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení nejsou Objednatelé povinni uhradit práce zhotovené Poddodavatelem.
- 9.4 Plnění prostřednictvím Poddodavatele nad rámec uvedený v Nabídce musí být předem s Objednatelům č. 1 projednáno a Objednatelům č. 1 předem písemně odsouhlaseno. Každá změna Poddodavatele musí být předem s Objednatelům č. 1 projednána a Objednatelům č. 1 předem písemně odsouhlasena.
- 9.5 Ke změně Poddodavatele, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v řízení vztahující se k Veřejné zakázce, je Zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany Objednatelů a za předpokladu, že každá náhradní osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako Poddodavatel předchozí, a to ve stejném nebo vyšším rozsahu. Nový Poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku. Objednatelé svůj souhlas s případnou změnou Poddodavatele neodepřou bezdůvodně.
- 9.6 Všechny osoby, které Zhotovitel při plnění Smlouvy použije, musí splňovat veškeré předpoklady vyžadované pro tuto činnost Smlouvou a účinnými právními předpisy, musí být bezúhonné a musí být plně seznámeny s důsledky možné trestní odpovědnosti právnických osob. Provedení činnosti dle Smlouvy Poddodavatelem nezbavuje Zhotovitele jeho odpovědnosti vůči Objednatelům. Zhotovitel odpovídá Objednatelům za činnost dle Smlouvy, kterou svěřil Poddodavateli, ve stejném rozsahu, jako by ji poskytoval sám.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, AKCEPTAČNÍ ŘÍZENÍ

- 10.1 Provedení Díla, resp. jednotlivých částí Díla, probíhá na základě akceptačního řízení, tj. postupným provedením kontroly po předání příslušné dílčí části Hlavních celků a Hlavního celku 3 dle Položkového výkazu, při kterých se ověřuje splnění podmínek či vlastností výstupu provádění Díla, která musí být splněna, aby byl výstup plnění Smlouvy akceptován („**Akceptační kritéria**“). Akceptačním kritériem se rozumí zejména soulad Díla, resp. jeho částí, s požadavky dle čl. 5.2 a pokud zde nejsou příslušná kritéria týkající se konkrétního výstupu uvedena, pak se jedná o vlastnosti, které musí výstup plnění této Smlouvy mít, aby byl plně způsobilý sloužit svému účelu.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli č. 1 Dílo, resp. jeho část, k akceptačnímu řízení v termínech uvedených v Položkovém výkazu, a to v takové kvalitě a v technickém provedení, aby je bylo možné použít dle záměrů Objednatelů a v souladu s účelem, kterému má Dílo sloužit. Dílo, resp. jeho část, bude předáváno vždy v sídle SPÚ – Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočky Náchod, adresa Palachova 1303, 547 01 Náchod. O předání Díla, resp. každé části Díla, k akceptačnímu řízení bude vyhotoven protokol

o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran („**Předávací protokol**“).

10.3 Objednatel č. 1 je povinen do třiceti (30) dnů po předání Díla, resp. jeho části, odeslat Zhotoviteli protokol potvrzující provedení kontroly („**Akceptační protokol**“) a schválit provedení Díla, resp. jeho části, případně oznámit Zhotoviteli vady Díla, resp. jeho části, které brání převzetí.

(a) V případě splnění Akceptačních kritérií je Objednatel č. 1 povinen uvést na Akceptačním protokolu „*převzato – bez vad*“.

(b) V případě nesplnění Akceptačních kritérií, kdy Dílo, resp. jeho část, není způsobilé k převzetí Objednatel č. 1, je Objednatel č. 1 oprávněn uvést na Akceptačním protokolu „*nepřevzato*“ s uvedením zjištěných vad a termínu k jejich odstranění.

10.4 V případě nepřevzetí Díla, resp. jeho části, vyznačením „*nepřevzato*“ v Akceptačním protokolu se Zhotovitel zavazuje k odstranění vad uvedených v Akceptačním protokolu do třiceti (30) dnů od doručení Akceptačního protokolu, nebude-li Objednatel č. 1 v Akceptačním protokolu stanovena lhůta jiná. Do odstranění vad bránících převzetí je Dílo, resp. jeho část, považováno za nepřevzaté. Po odstranění vad Zhotovitel předá znovu Dílo, resp. jeho část, Objednateli č. 1 a Objednatel č. 1 postupuje obdobně podle předchozích odstavců tohoto čl. 10.

10.5 V případě, že bude Objednatel č. 1 zjištěno, že Dílo, resp. jeho část, předané k dalšímu akceptačnímu řízení stále obsahuje vady (tj. zejména neodpovídá Akceptačním kritériím), obdrží Zhotovitel písemné sdělení Objednatel č. 1 o porušení Smlouvy a uplatnění smluvní pokuty dle čl. 16.1 (a). Smluvní pokuta sjednaná v čl. 16.1 (a) se pak bude počítat ode dne následujícího po doručení oznámení o nepřevzetí Díla, resp. jeho části, vyznačením „*nepřevzato*“ v Akceptačním protokolu vyhotoveného dle čl. 10.4, nejdříve však v den následující po termínu provedení stanoveného v Položkovém výkazu pro Dílo, resp. jeho část. Takto stanovená lhůta bude uplatněna do definitivního odstranění vad a převzetí Díla, resp. jeho části. Pokud Dílo, resp. jeho část, nebude pro vady převzato ani do šesti (6) měsíců od prvního opětovného převzetí Díla, resp. jeho části, mají Objednatelé právo od Smlouvy odstoupit.

10.6 Akceptační řízení končí a Dílo, resp. jeho část, se považuje za provedené a převzaté odesláním Akceptačního protokolu Objednatel č. 1 Zhotoviteli s označením „*převzato – bez vad*“ na Akceptačním protokolu. V tento okamžik vzniká Zhotoviteli nárok na zaplacení Ceny Díla či její části.

10.7 Celé Dílo se považuje za provedené a převzaté jako celek odesláním Akceptačního protokolu Objednatel č. 1 Zhotoviteli s označením „*převzato – bez vad*“ na Akceptačním protokolu pro poslední jeho část dle čl. 6.4 (Hlavní celek 3).

10.8 Zvláštní pravidla pro provedení dílčích částí

Akceptační řízení nebude úspěšně dokončeno, resp. dílčí část Hlavních celků a Hlavní celek 3 nebude provedena a převzata, dříve než:

(i) u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.2.1 a) (**Revize stávajícího bodového pole**) po potvrzení správnosti odevzdávané dílčí části Hlavního celku Objednatel č. 1 a objednatel č. 2; u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.2.1 b) (**Návrh na doplnění PPBP**) po odevzdání a převzetí dílčí části Hlavního celku schváleného katastrálním úřadem (NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY);

(ii) u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.2.2 (**Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ**) po potvrzení správnosti odevzdávané dílčí části Hlavního celku Objednatel č. 1 a Objednatel č. 2;

(iii) u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.2.3 (**Vektorizace vlastnické mapy**) po potvrzení správnosti odevzdávané dílčí části Hlavního celku Objednatel; (NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY)

(iv) u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.2.4 (**Zjišťování hranic obvodu KoPÚ**) po doložení kladného stanoviska katastrálního úřadu ve smyslu § 9 odst. 6 Zákona a po potvrzení

správnosti odevzdávané dílčí části Hlavního celku Objednatelům č. 1 a Objednatelům č. 2 a po předání potvrzených geometrických plánů;

- (v) u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.2.5 (**Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona**) po doložení kladného stanoviska katastrálního úřadu ve smyslu § 9 odst. 6 Zákona a po potvrzení správnosti odevzdávané dílčí části Hlavního celku Objednatelům č. 1 a Objednatelům č. 2 a po předání potvrzených geometrických plánů;
- (vi) u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.2.6 (**Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ**) po potvrzení správnosti odevzdávané dílčí části Hlavního celku Objednatelům; (NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY)
- (vii) u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.2.7 (**Rozbor současného stavu**) po potvrzení správnosti odevzdávané dílčí části Hlavního celku Objednatelům č. 1 a Objednatelům č. 2;
- (viii) u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.2.8 (**Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků**) po potvrzení správnosti odevzdávané dílčí části Hlavního celku Objednatelům č. 1 a Objednatelům č. 2, před vyložení soupisu nároků vlastníků pozemků;
- (ix) u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.3.1 (**Vypracování plánu společných zařízení**) po schválení zastupitelstvem obce na veřejném zasedání (§ 9 odst. 11 Zákona);
- (x) u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.3.2 (**Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona**) po potvrzení správnosti odevzdávané dílčí části Hlavního celku Objednatelům č. 1 a Objednatelům č. 2;
- (xi) u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.3.3 (**Dokončení a předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků a PSZ**) po vypořádání námitek a připomínek k vystavenému návrhu uplatněných ve lhůtě stanovené zákonem (§ 11 odst. 1 Zákona) a po předložení aktuální dokumentace;
- (xii) u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.3.4 (**Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice**) po potvrzení správnosti odevzdávané dílčí části Hlavního celku Objednatelům č. 1 a Objednatelům č. 2 a po odevzdání a převzetí dílčí části Hlavního celku schváleného katastrálním úřadem;
- (xiii) u dílčí části Hlavního celku dle čl. 6.3.5 (**Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení**) po potvrzení správnosti odevzdávané dílčí části Hlavního celku Objednatelům č. 1 a Objednatelům č. 2; a
- (xiv) u Hlavního celku 3 dle čl. 6.4 („**Mapové dílo**“) po předložení kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledků zeměměřických činností do katastru nemovitostí.

10.9 Akceptační řízení nebude úspěšně dokončeno, resp. dílčí část Hlavního celku a Hlavní celek 3 nebude provedena a převzata, dříve než po předložení kladného schvalovacího protokolu souboru VFP u těch částí Díla, které to vyžadují.

11. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

11.1 V souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů („**Autorský zákon**“) tímto Zhotovitel Objednatelům k okamžiku předání Díla, resp. částí Díla, k akceptačnímu řízení dle čl. 10 v nejširším možném rozsahu dle Autorského zákona postupuje právo výkonu veškerých majetkových práv k těm částem Díla, která jsou nebo se považují za zaměstnanecké dílo dle Autorského zákona a Objednatelé s tímto postoupením souhlasí („**Postoupení**“). Zhotovitel pro vyloučení pochybností uděluje

souhlas k dalšímu postoupení práva výkonu majetkových práv nabytých Objednateli na základě Postoupení ve smyslu tohoto odstavce na jakoukoli třetí osobu.

- 11.2** V rozsahu, v jakém je Dílo autorským dílem ve smyslu § 2 Autorského zákona („**Autorské dílo**“), které nesplňuje znaky specifikované v čl. 11.1 výše, uděluje Zhotovitel Objednatelům k Dílu výhradní licenci, a to ke všem způsobům užití Díla, k jakémukoliv účelu, v územně a množstevně neomezeném rozsahu a v časovém rozsahu na dobu trvání majetkových autorských práv („**Licence**“). Smluvní strany se současně dohodly, že Licenci uděluje Zhotovitel jako trvalé, výlučné a převoditelné právo užívat příslušné Dílo, přičemž Objednatelé toto právo přijímají. Výlučností poskytnuté Licence se pro účely této Smlouvy rozumí, že Zhotovitel není bez předchozího výslovného písemného souhlasu Objednatelů oprávněn příslušné Dílo užívat, zpřístupnit jej jakékoliv třetí osobě nebo jí umožnit jeho užívání, převést Licenci nebo jinak umožnit užívání Licence nebo příslušného Díla jakékoliv třetí osobě (včetně udělení podlicence), a to jak bezplatně, tak úplatně. Objednatelé nejsou však povinni Licenci využít. Smluvní strany se zároveň výslovně dohodly, že Objednatelé jsou oprávněni poskytnutou Licenci převést na třetí osobu a Zhotovitel se zavazuje bezodkladně na písemnou výzvu Objednatele č. 1 vyhotovit a předat potřebnou dokumentaci pro udělení Licence spolu s výslovným písemným souhlasem pro převod Licence z Objednatelů na třetí osobu za stejných podmínek jako jsou sjednány v této Smlouvě.
- 11.3** V rozsahu, v jakém Zhotovitel nedisponuje příslušnými právy k Postoupení nebo udělení Licence, Zhotovitel uděluje Objednatelům neomezenou podlicenci k výkonu práva užít Dílo, včetně předchozích vývojových fází a verzí Díla, v rozsahu stanoveném touto Smlouvou pro Licenci (s výjimkou její výhradnosti) („**Sublicence**“).
- 11.4** Zhotovitel uděluje Objednatelům souhlas se zveřejněním Díla, úpravám, zpracováním včetně překladu, spojením s jinými díly, zařazením do díla souborného, jakož i k tomu, aby Objednatelé uváděli Dílo (a to buď samostatně, nebo jako součásti jiného díla) na veřejnost pod svým jménem. Zhotovitel dále uděluje svolení k dokončení Díla, zejména pro případ, že smluvní vztah mezi Objednateli a Zhotovitelem bude ukončen nebo budou existovat důvodné obavy, že Zhotovitel nedokončí Dílo řádně nebo včas.
- 11.5** Zhotovitel prohlašuje, že splnil veškeré náležitosti a má veškerá případná povolení a licence, která jsou nezbytná k provedení Díla dle této Smlouvy, a že tato povolení jsou platná a postačují k tomu, aby mohl provádění Díla včas zahájit a řádně a včas dokončit. Zhotovitel je povinen mít ke všem věcem či Autorským dílům použitým nebo vytvořeným v souvislosti s prováděním Díla podle této Smlouvy výlučné a neomezené vlastnické či autorské právo, popř. mít od třetích osob poskytnuta příslušná licenční oprávnění, jejichž existenci a soulad se zákonem je Zhotovitel povinen Objednatelům prokázat.
- 11.6** Zhotovitel je povinen zajistit autorskoprávní nezávadnost plnění Díla poskytovaného Objednatelům na základě této Smlouvy. Pokud Zhotovitel při plnění této Smlouvy užije výsledek činnosti třetího subjektu chráněný právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, autorským právem apod., nebo jinak poruší práva duševního vlastnictví třetích osob, a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své oprávněné nároky vůči Objednatelům nebo osobě, na kterou Objednatelé převedl jakékoliv právo k Dílu, je Zhotovitel povinen nahradit Objednatelům veškerou újmu (včetně nákladů právního zastoupení) a veškeré další případné sankce, které budou Objednatelé povinni uhradit. Zhotovitel se dále zavazuje, v případě, že by vůči Objednatelům byla uplatněna práva třetích osob, poskytnout Objednatelům v takovém sporu podporu na ochranu jeho práv.
- 11.7** V případě, že v rámci provádění Díla vzniknou jakákoli další práva duševního vlastnictví (tj. jakákoli autorská práva, práva s povahou autorského práva, práva k průmyslovým vzorům, práva získat patenty, ochranné známky, práva na ochranu, práva k databázím ve smyslu § 88 Autorského zákona či jakýmkoliv jiným (nechráněným) databázím, přihlášky výše uvedeného, osobnostní práva, práva k důvěrným informacím, know-how, doménová jména a jakákoli jiná práva duševního či průmyslového vlastnictví, ať už zapsaná, způsobilá k zápisu nebo nezapsaná, a to kdekoliv na světě, zahrnující veškerá práva na obnovení či prodloužení těchto

práv nebo přihlášek), převádí tímto Zhotovitel na Objednatele veškerá majetková a jiná práva (případně právo jejich výkonu) ke všem příslušným předmětům práv duševního vlastnictví, a to v maximálním rozsahu připuštěném kogentními ustanoveními obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel je povinen na vznik děl, která mohou být předmětem práv duševního vlastnictví, Objednatele upozornit. Smluvní strany se dále dohodly, že pouze Objednatel č. 1 je oprávněn podat přihlášku k registraci předmětů práv duševního vlastnictví, které vzniknou na základě této Smlouvy, a to k jakémukoli úřadu.

- 11.8** Objednatelé jsou oprávněni požadovat od Zhotovitele písemné potvrzení pro třetí strany, že Dílo nebo jakoukoliv jeho část vytvořil sám, eventuálně že je osobou oprávněnou k výkonu veškerých relevantních práv k Dílu či jeho části v dostatečném rozsahu ke splnění povinností Zhotovitele předvídaných touto Smlouvou, a převedl veškerá majetková práva (případně právo jejich výkonu) k těmto plněním na Objednatele. Zhotovitel je povinen vystavit toto potvrzení bez zbytečného odkladu po obdržení příslušné žádosti Objednatelů.
- 11.9** Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že on ani jednotliví autoři či spoluautoři Díla nebudou požadovat, aby byli u Díla uváděni jako jeho autor či spoluautor.
- 11.10** Objednatelé jsou oprávněni postoupit právo výkonu majetkových práv k Dílu, Licenci nebo Sublicenci zcela nebo zčásti na jakoukoli třetí osobu. Podpisem této Smlouvy uděluje Zhotovitel svůj písemný souhlas s postoupením Licence či Sublicence ve smyslu ustanovení § 2364 odst. 1 Občanského zákoníku.
- 11.11** Zhotovitel dále prohlašuje, a podpisem této Smlouvy se zavazuje a odpovídá za to, že:
- (a) Dílo není zatíženo žádnými právními vadami, které by ohrožovaly účel této Smlouvy ve smluvném rozsahu, nebo které by představovaly pro Objednatele zvýšené náklady spojené s užitím Díla dle této Smlouvy, včetně uplatněných nároků třetích osob nebo probíhajících nebo hrozících sporů či řízení týkajících se Díla nebo jakékoliv jeho části, a nemá k němu práva žádná jiná osoba než osoba uvedená v této Smlouvě;
 - (b) k části Díla postupované dle čl. 11.1 této Smlouvy vykonává Zhotovitel svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů, tj. Zhotovitel svým jménem a na svůj účet vykonává právo užívat jej na území celého světa, po celou dobu trvání majetkových práv autora k Dílu a ke všem způsobům užití postupované části Díla jako celku nebo jeho libovolné části, včetně jeho libovolných úprav, obnášejících i významné změny Díla, překlad Díla do jiného jazyka, a nevratné odstraňování částí Díla, a prodeji Díla za jakýmkoliv účelem, především pak pro použití v libovolné on-line či off-line aplikaci, bez jakéhokoli dalšího omezení týkajícího se množství, účelu nebo způsobu užití;
 - (c) ostatní části Díla jsou od Díla oddělitelné a Zhotovitel je oprávněn k nim udělit Licenci v rozsahu dle čl. 11.2 této Smlouvy, nebo, pokud právem udělit Licenci nedisponuje, je oprávněn udělit Sublicenci v rozsahu dle čl. 11.3 této Smlouvy;
 - (d) Zhotovitel má s autory Díla a s dalšími osobami, které Dílo nebo jeho části vytvářely, odpovídajícím způsobem upraveny na smluvní bázi práva a povinnosti k Dílu, resp. k jeho částem, a to takovým způsobem, který Zhotoviteli umožňuje platné uzavření této Smlouvy a platné Postoupení práv/udělení Licence/udělení Sublicence/převedení jakýchkoliv jiných práv k Dílu, resp. k jeho částem na Objednatele či Objednatelům, jak je ujednáno v této Smlouvě;
 - (e) Zhotovitel má veškeré nezbytné souhlasy autorů k tomu, aby mohl udělit a postoupit Objednatelům majetková práva k Dílu, přičemž tyto souhlasy jsou pravé, získané od autorů na základě jejich pravé a svobodné vůle, a úplné pro postoupení a převod práv dle této Smlouvy; na žádost Objednatele č. 1 je Zhotovitel povinen poskytnout Objednatelům příslušné souhlasy autorů v písemné podobě;
 - (f) Zhotovitel ani autoři neudělili, neudělí, nepostoupili ani nepostoupí libovolné třetí straně jakékoliv právo k Dílu či jeho části a zdrží se po dni podpisu této Smlouvy dalšího užívání Díla, s výjimkou užívání za účelem plnění této Smlouvy;

(g) Zhotovitel poskytl či kdykoli v budoucnu poskytne (pokud taková povinnost vznikne) autorům a jiným osobám participujícím na Díle či jeho částech plnění (zejména pak finanční vyrovnání) takovým způsobem, aby žádná z uvedených osob nebyla oprávněna takové plnění (zejména pak finanční vyrovnání) požadovat po Objednatelích.

11.12 Ukáže-li se kterékoli z prohlášení Zhotovitele uvedených v tomto čl. 11 výše jako nepravdivé, neúplné nebo hrubě zkreslené, je Objednatelé oprávněni požadovat, aby (i) Zhotovitel takový nedostatek neprodleně odstranil, (ii) nahradil Objednatelům veškerou újmu, popř. (iii) od této Smlouvy odstoupil.

11.13 Práva nabytá postupem dle tohoto čl. 11 přechází i na případného právního nástupce Objednatelů.

11.14 Odměna za poskytnutí (postoupení) oprávnění dle tohoto čl. 11 je součástí Ceny Díla. Smluvní strany se dohodly, že bude-li z jakéhokoli důvodu nezbytné nebo účelné určit výši odměny za poskytnutí oprávnění dle tohoto čl. 11, pak Smluvní strany prohlašují, že taková odměna činí deset procent (10 %) z Ceny Díla zaplacené za plnění této Smlouvy do okamžiku potřeby určení výše takové odměny.

11.15 Zhotovitel prohlašuje, že s ohledem na povahu výnosů z poskytnutých oprávnění dle tohoto čl. 11 nemohou vzniknout podmínky pro uplatnění § 2374 Občanského zákoníku, tedy že odměna za udělení oprávnění k jednotlivým Autorským dílům nemůže být ve zřejmém nepoměru k zisku z využití oprávnění a významu příslušného Autorského díla pro dosažení takového zisku.

11.16 Zhotovitel prohlašuje, že oprávněné zájmy autora nemohou být značně nepříznivě dotčeny tím, že Objednatelé nebudou oprávnění dle tohoto čl. 11 vcelku či zčásti užívat.

11.17 Licence anebo Sublicence dle této Smlouvy se použije v maximální možné míře přípustné českým právem nejen na Autorská díla, ale také na jakékoli jiné výsledky provádění Díla, které jsou předmětem právní ochrany nehmotných statků, zejména na know-how, které Zhotovitel vytvoří v rámci nebo v souvislosti s prováděním Díla v rozsahu, v jakém není možné použít čl. 11.7. Zhotovitel tak tímto uděluje Licenci anebo Sublicenci rovněž k takovým předmětům práv k nehmotným statkům. Smluvní strany přitom pro zamezení pochybnostem prohlašují, že veškerá data předaná či zpřístupněná Objednateli a zpracovávaná Zhotovitelem při plnění této Smlouvy nadále náleží Objednatelům.

12. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ A DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

12.1 Plnění dle této Smlouvy zahrnuje aktivity, při kterých se Zhotovitel, jeho zaměstnanci či Poddodavatelé mohou dostat do styku s důvěrnými informacemi včetně osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) („**Nařízení**“) včetně osobních údajů ve smyslu čl. 4 bod 1) Nařízení („**Osobní údaje**“). Předmětem Smlouvy není pověření, ani z ní nijak nevyplývá nutnost za účelem splnění předmětu Smlouvy, systematicky zpracovávat Osobní údaje, které by stavělo Zhotovitele do role zpracovatele osobních údajů ve smyslu čl. 4 bodu 8 Nařízení.

12.2 Pro účely této Smlouvy důvěrné informace („**Důvěrné informace**“) zahrnují:

- (a) veškeré informace jakékoliv povahy týkající se Objednatelů, k nimž získá Zhotovitel přístup v rámci komunikace s Objednateli anebo v rámci plnění předmětu Smlouvy, nebo které Objednatelé Zhotoviteli sdělí, a to, pokud se nejedná o veřejně přístupné nebo všeobecně známé informace;
- (b) Osobní údaje týkající se především zákazníků, zaměstnanců, dodavatelů, distributorů či jiných obchodních partnerů Objednatelů, nebo jakýchkoli jiných fyzických osob („**Subjekty údajů**“) zpřístupněné v jakékoli formě Objednateli Zhotoviteli v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy;

- (c) všechny informace, ať už v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné podobě, které byly či budou poskytnuty Zhotoviteli Objednateli nebo jeho jménem a dále veškeré dokumenty a záznamy týkající se Objednatelů, jeho klientů, zaměstnanců, dodavatelů, distributorů či jiných obchodních partnerů, Subjektů údajů nebo jakýchkoliv jiných osob poskytnuté Zhotoviteli v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy.

12.3 Důvěrné informace nezahrnují:

- (a) informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění přímo či nepřímo Zhotovitelem; nebo
- (b) informace, které Zhotovitel získá jako informace nikoliv neveřejného charakteru z jiného zdroje, než jsou Objednatelé nebo jeho poradci, a to za předpokladu, že takový zdroj není podle nejlepšího vědomí Zhotovitele vázán povinností zachovat neveřejnou povahu příslušných informací nebo jinou povinností mlčenlivosti týkající se příslušných informací.

12.4 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ke všem Důvěrným informacím a použít Důvěrné informace výhradně v souvislosti s plněním této Smlouvy. S výjimkou případů výslovně stanovených touto Smlouvou bez předchozího písemného souhlasu Objednatelů Zhotovitel nesdělí, nevyzradí ani jinak nezpřístupní žádné Důvěrné informace třetí osobě; za Zhotovitele přistupují k Důvěrným informacím pouze vybraní zaměstnanci Zhotovitele anebo Poddodavatelé. Zhotovitel nezpřístupní žádné třetí osobě Osobní údaje, a to ani se souhlasem Objednatelů. Zhotovitel také nebude Důvěrné informace jakýmkoli způsobem bez právního důvodu nebo v rozporu s pokyny Objednatelů shromažďovat, sbírat, uchovávat, rozšiřovat, zpřístupňovat, zpracovávat, využívat či sdružovat s jinými informacemi.

12.5 Zhotovitel může v rámci plnění Smlouvy přistupovat k Důvěrným informacím a na nahodilé bázi i k Osobním údajům pouze v rozsahu nezbytném pro řádné splnění povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou.

12.6 Pokud Zhotovitel v rámci plnění Smlouvy přijde do styku s Osobními údaji, je povinen tyto Osobní údaje chránit v souladu s požadavky vyplývajícími (i) z Nařízení, (ii) ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a (iii) z této Smlouvy.

12.7 Zhotovitel je při práci s Důvěrnými informacemi, zejména v rámci přistupování k Osobním údajům, povinen postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby nezpůsobil nic, co by představovalo porušení právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů.

12.8 Zhotovitel se zavazuje, že s přihlédnutím ke stavu techniky, nákladům na provedení, povaze, rozsahu, kontextu a účelům práce s Osobními údaji i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob přijme vhodná technická a organizační opatření k zabezpečení ochrany Osobních údajů k vyloučení možnosti neoprávněného nebo nahodilého přístupu třetích osob k Osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití Osobních údajů. Tato povinnost platí i po ukončení přístupu k Osobním údajům.

12.9 Pokud by pokyny Objednatelů směřovaly k tomu, že by Zhotovitel měl systematicky zpracovávat Osobní údaje ve smyslu čl. 4 bodu 2 Nařízení, Zhotovitel smí zpracovávat Osobní údaje dle těchto pokynů pouze na základě uzavřené smlouvy o zpracování osobních údajů dle čl. 28 Nařízení.

12.10 Pokud Zhotovitel poruší povinnost chránit Důvěrné informace a zejména Osobní údaje v souladu s tímto čl. 12, vzniká Objednatelům nárok i na zaplacení smluvní pokuty ve výši částky sankce případně uložené z tohoto důvodu Objednatelům ze strany Úřadu pro ochranu osobních údajů či jiným správním orgánem. Objednatelé jsou však za předpokladu, že mu k tomu Zhotovitel poskytne nezbytnou součinnost, povinni uplatnit v příslušných řízeních veškeré přiměřené námítky, které mohli uplatnit ve svém zájmu, a v rámci řízení jsou povinni řádně hájit svá práva.

12.11 Objednatelé za účelem plnění Smlouvy zpracovávají Osobní údaje obsažené ve Smlouvě (kontaktní údaje) anebo Osobní údaje zaměstnanců Zhotovitele, které získal v souvislosti

s plněním Smlouvy a které zpracovává v souladu s Nařízením a příslušnými právními předpisy na ochranu osobních údajů. Osobní údaje poskytnuté Zhotovitelem dle této Smlouvy budou Objednatelé zpracovávat a uchovávat nejdéle po dobu platnosti Smlouvy a následně deset (10) let. Zaměstnanci Zhotovitele jako Subjekty údajů uplatňují veškerá práva vůči svému zaměstnavateli – Zhotoviteli.

12.12 V případě, že se Zhotovitel dozví, popřípadě bude mít důvodné podezření, že došlo k zpřístupnění Důvěrných informací nebo jejich částí neoprávněné osobě, je povinen o tom neprodleně informovat Objednatele.

12.13 Zhotovitel se zavazuje, že neprodleně na žádost Objednatelů a vždy v případě zániku Smlouvy vrátí všechny písemné dokumenty obsahující Důvěrné informace a jakékoliv další materiály obsahující nebo odvozuující jakékoliv informace neveřejného charakteru, rovněž zabezpečí, že totéž učiní všechny další osoby, kterým byly Důvěrné informace Zhotovitelem zpřístupněny. Zhotovitel se zavazuje, že si v takovém případě neponechá žádné kopie, výpisy nebo jiné celkové nebo částečné reprodukce či záznamy Důvěrných informací. Všechny dokumenty, memoranda, poznámky a ostatní písemnosti vyhotovené Zhotovitelem nebo jinými osobami na základě Důvěrných informací je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu zničit. Zhotovitel se výslovně zavazuje zničit materiály uložené v počítačích, textových editorech nebo jiných zařízeních obsahujících neveřejné informace. Toto zničení a odstranění materiálů bude Objednatelům písemně potvrzeno vedoucím zaměstnancem Zhotovitele, který byl zničením a odstraněním materiálů pověřen.

13. ZÁRUKA ZA JAKOST, PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

13.1 Zhotovitel přejímá záruku za jakost Díla i všech jeho částí a jakýchkoliv jiných výstupů plnění Smlouvy, a to ode dne provedení Díla, resp. jeho části, vždy však až do uplynutí **96 měsíců** ode dne provedení celého Díla jako celku a jeho akceptace Objednateli dle čl. 10.7 („Záruční doba“). Odstraňování záručních vad je Zhotovitel povinen zajišťovat bezúplatně.

13.2 V případě přerušení prací z důvodu na straně Objednatelů či předčasného ukončení Smlouvy platí Záruční doba na dosud provedené dílčí části Hlavního celku. Počátkem Záruční doby je následující den po vyhotovení Akceptačního protokolu k poslední provedené dílčí části Hlavního celku. V případě, že po dobu plynoucí Záruční doby budou práce na Díle znovu obnoveny, prodlužuje se Záruční doba na dříve dokončené ucelené části Hlavního celku o dobu přerušení prací.

13.3 Objednatel č. 1 je povinen podat Zhotoviteli zprávu o vadách Díla, dílčích částí Hlavních celků a Hlavního celku 3 nebo jakýchkoliv jiných výstupů plnění Smlouvy, a to do třiceti (30) dnů od okamžiku, kdy Objednatel č. 1 vady zjistil, nejpozději však do okamžiku uplynutí Záruční doby. Objednatel č. 1 písemně oznámí Zhotoviteli vadu Díla nebo jeho části a ten je povinen do patnácti (15) dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv.

13.4 Dodá-li Zhotovitel Dílo, dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 nebo výstup plnění Smlouvy s vadami, má Objednatel právo požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě pro odstranění vad odpovídající povaze vad stanovené Objednatелеm.

13.5 Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla, dílčí části Hlavních celků a Hlavního celku 3 nebo výstupu plnění Smlouvy ve lhůtě dle čl. 13. 4, mají Objednatelé právo:

(a) zajistit sami nebo prostřednictvím třetí osoby odstranění vad Díla, dílčích částí Hlavních celků a Hlavního celku 3 nebo výstupu plnění Smlouvy a požadovat úhradu vzniklých nákladů po Zhotoviteli (přičemž takové odstranění nebude mít vliv na práva Objednatelů vyplývající z tohoto čl. 13); nebo

(b) odstoupit od této Smlouvy z důvodu jejího podstatného porušení.

13.6 Práva z vadného plnění nevylučují nárok Objednatelů na náhradu újmy.

13.7 Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných vstupních podkladů, zejména pak z chybných údajů o vlastnictví (vlastnících) evidovaných v katastru nemovitostí (chybné údaje o vlastnictví pozemků), které nebylo v době zpracování návrhů KoPÚ zpochybněno.

14. NÁROK NA NÁHRADU ÚJMY

14.1 Každá ze Smluvních stran je povinna nahradit druhé Smluvní straně újmu způsobenou jejím porušením této Smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou. Případná újma bude nahrazena v penězích.

14.2 Obě Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální úsilí k zabránění vzniku újmy a k minimalizaci případně vzniklé újmy.

14.3 Zhotovitel bere na vědomí, že pokud neuvede Objednateli č. 1 o jakékoli hrozící či vzniklé újmě a neumožní tak Objednateli č. 1, aby učinil kroky k zabránění vzniku újmy či k jejímu zmírnění, mají Objednatelé proti Zhotoviteli nárok na náhradu újmy, která tím Objednatelům vznikla.

14.4 Zhotovitel nahradí Objednatelům prokazatelnou újmu v důsledku činnosti Zhotovitele, a to vše včetně regresní náhrady případných přiznaných nároků třetích osob vůči Objednatelům.

14.5 Zhotovitel se zavazuje nahradit vlastníkům, příp. oprávněným uživatelům pozemků, újmu, která jim vznikla v důsledku činnosti Zhotovitele v rámci pozemkových úprav. Postup pro úhradu újmy musí být v souladu s § 6 odst. 10 Zákona.

14.6 Bude-li ze strany Zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena touto Smlouvou, a Objednatelé učiní anebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je Zhotovitel povinen tuto takto vzniklou újmu Objednatelům nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí Objednatelů, nebo pokud na možné porušení předpisů Zhotovitel Objednatele předem neupozornil.

15. OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ POVINNOST K NÁHRADĚ ÚJMY

15.1 Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele č. 1 na jakoukoliv závažnou událost, která by mohla způsobit zpoždění v provádění Díla anebo části Díla v souladu s Položkovým výkazem, případně jiný negativní dopad na Dílo, ne později než deset (10) dní ode dne, kdy takové okolnosti mohly být zjištěny osobou jednající s odbornou péčí. Pokud tak neučiní, odpovídá Zhotovitel za veškerou škodu či jinou újmu, zejména včetně nákladů na dodatečné provádění změn či jiných úprav Díla.

15.2 Ani jedna ze Smluvních stran nebude v prodlení se splněním svých povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo není povinna k náhradě případné újmy, pokud takové prodlení anebo újma vznikly z důvodu existence okolnosti vylučující povinnost k náhradě újmy ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku, pokud tato okolnost znemožní nebo podstatným způsobem ovlivní plnění povinností takovéto Smluvní strany vyplývajících z této Smlouvy. Bezprostředně předcházející věta tohoto článku platí pouze po dobu existence takové okolnosti vylučující povinnost k náhradě újmy nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k povinnosti nebo povinnostem Smluvní strany přímo nebo bezprostředně ovlivněných takovou okolností;

15.3 Za okolnost vylučující povinnost k náhradě újmy dle předchozího čl. 15.2 se pokládají takové události, které Smluvní strana nemohla v době uzavření Smlouvy předvídat, a které Smluvní straně objektivně brání v plnění jejích smluvních povinností vyplývajících ze Smlouvy. Za okolnosti vylučující povinnost k náhradě újmy se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, teroristický čin, živelné události a stávka zaměstnanců Objednatelů. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že za okolnost vylučující povinnost k náhradě újmy se nepovažuje jakékoliv prodlení s plněním povinností smluvních partnerů Zhotovitele, stávka zaměstnanců Zhotovitele a jeho smluvních partnerů, jakož i insolvence, předlužení, konkurs, reorganizace, likvidace či jiná obdobná událost týkající se Zhotovitele nebo jakéhokoliv smluvního partnera Zhotovitele a exekuce majetku Zhotovitele nebo jakéhokoliv smluvního partnera Zhotovitele. Za

okolnosti vylučující povinnost k náhradě újmy se nepokládají také okolnosti, jež vyplývají z osobních nebo hospodářských poměrů povinné Smluvní strany, a dále překážky plnění, které byla příslušná Smluvní strana povinna překonat nebo odstranit podle této Smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy povinná Smluvní strana již byla v prodlení;

15.4 Nastane-li kterákoliv z okolností vylučujících povinnost k náhradě újmy dle této Smlouvy, podnikne Smluvní strana, na jejíž straně vznikla, veškeré kroky, které lze po takovéto Smluvní straně rozumně a spravedlivě požadovat, jež povedou k obnově normální činnosti v souladu s touto Smlouvou, a to co nejrychleji s ohledem na okolnosti, které okolnost vylučující povinnost k náhradě újmy způsobily. Smluvní strana se zavazuje druhou Smluvní stranu informovat o tom, že nastala okolnost vylučující povinnost k náhradě újmy, bez zbytečného odkladu poté, co bude objektivně možné takovouto komunikaci uskutečnit.

16. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ (SANKCE)

16.1 Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

- (a) poruší-li Zhotovitel povinnost předat Dílo, tj. Hlavní celek anebo dílčí část Hlavního celku v termínech uvedených v Položkovém výkazu anebo nedodrží-li Zhotovitel jiný termín stanovený touto Smlouvou, mají Objednatelé vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % Ceny dílčí části Hlavního celku (bez DPH), ke které se daný termín váže, anebo Ceny Hlavního celku 3 (bez DPH), a to za každý započatý kalendářní den prodlení, avšak nejvýše ve výši hodnoty 80 % sjednané Ceny dílčí části Hlavního celku (bez DPH) anebo Ceny Hlavního celku 3 (bez DPH);
- (b) poruší-li Zhotovitel povinnost dle čl. 5.5, mají Objednatelé vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % z celkové Ceny Díla (bez DPH) za každé jednotlivé porušení;
- (c) poruší-li Zhotovitel povinnost dle čl. 9.1 mají Objednatelé vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % z celkové Ceny Díla (bez DPH) za každé jednotlivé porušení;
- (d) poruší-li Zhotovitel povinnost dle čl. 9.4, mají Objednatelé vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % z celkové Ceny Díla (bez DPH) za každé jednotlivé porušení;
- (e) poruší-li Zhotovitel povinnost dle čl. 9.5, mají Objednatelé vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % z celkové Ceny Díla (bez DPH) za každé jednotlivé porušení;
- (f) poruší-li Zhotovitel povinnost udělit Objednatelům oprávnění v rozsahu dle čl. 11, mají Objednatelé vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 200 000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení;
- (g) poruší-li Zhotovitel povinnost ochrany Osobních údajů a Důvěrných informací důvěrnosti dle čl. 12 mají Objednatelé vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) za každé jednotlivé porušení;
- (h) poruší-li Zhotovitel povinnost odstranění vad v záruční lhůtě dle čl. 13.4 mají Objednatelé vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých), a to za každý započatý kalendářní den prodlení;
- (i) poruší-li Zhotovitel povinnosti dle čl. 5.17, mají Objednatelé vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 % z Ceny Díla (bez DPH);
- (j) poruší-li Zhotovitel povinnosti dle čl. 5.18, mají Objednatelé vůči Zhotoviteli právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých);
- (k) poruší-li Zhotovitel povinnosti dle čl. 5.19, mají Objednatelé vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení;

- (l) poruší-li Zhotovitel povinnosti dle čl. 5.21 mají Objednatelé vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 200 000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.

16.2 V případě prodlení kterékoli Smluvní strany se zaplacením peněžitě částky (např. na základě úplné a řádně vystavené Faktury, nebo řádně vyúčtované smluvní pokuty) vzniká oprávněně Smluvní straně nárok na úhradu úroku z prodlení v zákonné výši. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé újmy.

16.3 Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno:

- (a) právo Objednatelů na náhradu újmy v plném rozsahu.
- (b) právo Objednatelů na odstoupení od této Smlouvy; ani
- (c) povinnost Zhotovitele ke splnění povinnosti zajištěné smluvní pokutou, ledaže Objednatelé výslovně písemně prohlásí, že na plnění dané povinnosti netrvalí.

16.4 Smluvní pokuta je splatná do patnácti (15) dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněně Smluvní strany k jejímu uhrazení povinné Smluvní straně, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.

16.5 Veškeré smluvní pokuty a sankce dle této Smlouvy uhradí Zhotovitel takto: **29 %** z celkové výše smluvní pokuty Objednateli č. 1 a **71 %** z celkové výše smluvní pokuty Objednateli č. 2.

17. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU, ZMĚNA SMLOUVY A ODSTOUPENÍ

17.1 Pokud v průběhu zhotovování Díla dojde k novým skutečnostem, které nepředpokládala a rozumně nemohla předvídat v době uzavření Smlouvy žádná ze Smluvních stran a které mohou mít vliv na Cenu Díla a termíny dokončení uvedené v Položkovém výkazu, zavazují se Zhotovitel i Objednatelé na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou Smluvní stranu, včetně písemného návrhu řešení v souladu se ZZVZ. Zhotovitel se zavazuje tyto změny Smlouvy v potřebném rozsahu realizovat tak, aby byl naplněn účel této Smlouvy. Jakékoliv změny závazku ze Smlouvy, které nejsou Vyhrazenou změnou ve smyslu této Smlouvy, budou řešeny výhradně postupem a v souladu s § 222 ZZVZ. Ustanovení tohoto čl. 17. se nepoužije pro změnu jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) prováděnou dle čl. 3.6, čl. 6.2.1 (*Revize a doplnění stávajícího bodového pole*) a zpracování DTR dle čl. 6.3.1 i) a), čl. 6.3.1 i) b) a čl. 6.3.1 i) c).

Postup pro stanovení ceny za Měrnou jednotku u změn Smlouvy bude stanoven takto:

- (a) Pokud změna v počtu Měrných jednotek u jedné položky Položkového výkazu nepřesáhne hranici 50 % původního počtu Měrných jednotek dle Smlouvy, zůstává cena za Měrnou jednotku této položky dle Smlouvy.
- (b) Pokud změna v počtu Měrných jednotek u jedné položky Položkového výkazu přesáhne hranici 50 % původního počtu dle Smlouvy, bude cena jedné Měrné jednotky této položky odpovídat ceně obvyklé v daném místě a čase a nepřekročí částku zjištěnou Objednateli prostřednictvím průzkumu trhu, tzn. jako průměr min. tří (3) srovnatelných nabídek obdržенých od subjektů obdobných Zhotoviteli. Tento postup bude uplatněn i v případě, že změnou Smlouvy bude vytvoření nové položky Položkového výkazu.
- (c) Podklady pro průzkum trhu budou vydefinovány tak, aby zahrnovaly všechny související činnosti dle aktuálních předpisů, metodik a souvisejících požadavků (např. VFP) na zpracování díla. V rámci průzkumu trhu musí být osloven i Zhotovitel.
- (d) V případě, že bude průměr min. tří (3) srovnatelných nabídek z průzkumu trhu:
 - (i) nižší než cena za Měrnou jednotku Zhotovitele uvedená ve Smlouvě, provede Zhotovitel práce za cenu Měrné jednotky uvedené ve Smlouvě;

- (ii) vyšší, než je cena ve Smlouvě a současně vyšší, než je nově nabízená cena Zhotovitele v rámci průzkumu trhu, je Zhotovitel povinen Dílo provést za jím nabídnutou cenu v průzkumu trhu;
- (iii) vyšší, než je cena ve Smlouvě a současně nižší než cena Zhotovitele z průzkumu trhu, provede Zhotovitel práce za cenu Měrné jednotky stanovené v průzkumu trhu jako průměr nabídek z průzkumu trhu. Nabídka Zhotovitele v rámci průzkumu trhu nesmí být vyšší, než je dvojnásobek průměru ostatních nabídek, v takovém případě se cena nabízená Zhotovitelem do průměru nebude započítávat.
- (e) V případě, že Objednatelé prostřednictvím průzkumu trhu neobdrží min tři (3) srovnatelné nabídky nebo v případě, že všechny ceny nabídnuté v rámci průzkumu trhu převyší původní cenu více než dvojnásobně, bude cena stanovena dle zjištěné ceny v místě a čase obvyklé dle obdobných zakázek.

17.2 Pokud po provedení a převzetí Díla, resp. jednotlivých dílčích částí Hlavního celku, ve smyslu čl. 10.6 a splnění dluhu Objednatelů ve smyslu čl. 4.4 dojde k novým skutečnostem, které nepředpokládala a rozumně nemohla předvídat v době uzavření Smlouvy žádná ze Smluvních stran a na jejichž základě bude pro Objednatele nezbytné anebo vhodné navýšit příslušný počet Měrných jednotek oproti počtu stanoveného touto Smlouvou, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednatelům součinnost nezbytnou k ujednání podmínek takového navýšení Měrných jednotek a k uzavření dodatku ke Smlouvě; změnou závazku ze Smlouvy provedenou na základě takového navýšení nesmí dojít ke změně celkové povahy Veřejné zakázky. Cena takto navýšených Měrných jednotek bude odpovídat, po dohodě Smluvních stran, ceně dle Smlouvy. Nedojde-li k dohodě Smluvních stran, bude cena odpovídat ceně obvyklé v daném místě a čase a nepřekročí částku zjištěnou Objednateli prostřednictvím průzkumu trhu, tzn. jako průměr min. tří (3) srovnatelných nabídek obdržených od subjektů obdobných Zhotoviteli. Způsob stanovení ceny za Měrnou jednotku je popsán v čl. 17.1 písm. (c) až (e) Smlouvy.

Navýšení množství Měrných jednotek, které lze provést na základě za podmínek tohoto článku, se týká pouze příslušných dílčích částí Hlavního celku uvedených pod čl. 6.2.1 (*Revize a doplnění stávajícího bodového pole*), čl. 6.2.2 (*Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty a v trvalých porostech*), čl. 6.2.4 (*Zjišťování hranic obvodu KoPÚ*), čl. 6.2.5 (*Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona*), čl. 6.2.6 (*Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ*), čl. 6.2.7 (*Rozbor současného stavu*) a čl. 6.2.8 (*Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků*). Navýšení Měrných jednotek ve smyslu tohoto článku lze provádět pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků k této Smlouvě uzavřených Smluvními stranami v souladu s čl. 20.2.

17.3 Objednatelé si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazení možnost změny závazku ze Smlouvy způsobem a za podmínek uvedených níže v čl. 17.4, čl. 17.5 a čl. 17.6. Obsahem Vyhrazené změny závazku je změna rozsahu Díla a s tím související změna Ceny Díla za skutečně realizovaný rozsah Díla:

- (a) Pokud v průběhu zhotovování Díla, resp. jednotlivých dílčích částí Hlavního celku dojde na základě Vyhrazené změny k úpravě počtu Měrných jednotek v souladu s čl. 17.5, bude použit způsob stanovení ceny za Měrnou jednotku, který je popsán v čl. 17.1 písm. (a) až (e) Smlouvy.
- (b) Pokud po provedení a převzetí Díla, resp. jednotlivých dílčích částí Hlavního celku, ve smyslu čl. 10.6 a splnění dluhu Objednatelů ve smyslu čl. 4.4 dojde na základě Vyhrazené změny k úpravě počtu Měrných jednotek v souladu s čl. 17.5, bude použit způsob stanovení ceny za Měrnou jednotku, který je popsán v čl. 17.1 písm. (c) až (e) Smlouvy.

17.4 Celková hodnota plnění dle této Smlouvy realizovaného na základě Vyhrazené změny nad rámec rozsahu Díla nesmí přesáhnout **10 %** Ceny Díla bez DPH. Do této hodnoty se nezapočítávají hodnoty změny Ceny Díla bez DPH provedené na základě čl. 3.6.

17.5 Na základě Vyhrazené změny podle čl. 17.1 nebo čl. 17. 2. dojde k úpravě počtu Měrných jednotek jednotlivých dílčích částí Hlavních celků dle Položkového výkazu, a to v následujících situacích nezávislých na vůli Smluvních stran:

- (a) v případě pozemků, které mohou být předmětem pozemkových úprav podle § 3 odst. 3 Zákona, a to konkrétně pozemků zastavěných stavbou, které nejsou ve vlastnictví státu, pozemků funkčně souvisejících s touto stavbou včetně přístupové cesty, zahrady, pozemků v zastavěném území, pozemků v zastavitelných plochách a pozemků, na nichž se nacházejí veřejná nebo neveřejná pohřebiště, lze provést změnu výměry pozemků řešených a neřešených dle § 2 Zákona, případně změnu obvodu pozemkových úprav, pokud vlastníci takových pozemků nebudou souhlasit s řešením těchto pozemků v pozemkových úpravách podle § 3 odst. 3 Zákona;
- (b) pokud po oznámení zahájení řízení o pozemkových úpravách dle § 6 odst. 4 Zákona budou třetími osobami realizovány stavební činnosti, na jejichž základě dojde ke změně výměry pozemků řešených a neřešených dle § 2 Zákona, případně ke změně obvodu pozemkových úprav;
- (c) pokud po oznámení zahájení řízení o pozemkových úpravách dle § 6 odst. 4 Zákona dojde ke schválení změny územního plánu jakékoli dotčené obce, jestliže taková změna územního plánu spočívá v rozšíření zastavitelného území až do již stanoveného obvodu pozemkových úprav a dojde ke změně výměry pozemků řešených a neřešených dle § 2 Zákona, případně ke změně obvodu pozemkových úprav;
- (d) pokud z důvodu vyřešení změny katastrální hranice, jejíž potřeba vyvstala až v průběhu zpracování návrhu pozemkových úprav nebo z důvodu pozdější změny obvodu pozemkových úprav dojde ke změně výměry pozemků řešených a neřešených dle § 2 Zákona.

17.6 Změna množství Měrných jednotek, kterou lze provést na základě Vyhrazené změny za podmínek dle čl. 17.3, čl. 17.4 a čl. 17.5, se netýká příslušných dílčích částí Hlavních celků uvedených pod čl. 6.3.2 h) (*Aktualizace PSZ*), čl. 6.3.4 (*Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice*), čl. 6.3.5 (*Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení*).

17.7 Objednatelé si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje rovněž změnu termínu plnění díla, a to v následujících situacích nezávislých na vůli Smluvních stran:

- (a) v případě, že budou Objednatelé povinni podle čl. 6.2.8 g) nebo h) Smlouvy zajistit znalecké posudky na ocenění dřevin rostoucích mimo les či ocenění věcných břemen nebo výkupu pozemků, mohou být posunuty/prodlouženy termíny o dobu potřebnou pro zhotovení znaleckých posudků;
- (b) pokud v souladu s čl. 6.3.1 odst. d) Smlouvy budou Objednatelé zadávat zhotovení inženýrsko-geologického průzkumu, mohou být posunuty/prodlouženy termíny o dobu potřebnou pro zhotovení tohoto inženýrsko-geologického průzkumu;
- (c) v případě, že nebude možné z objektivních důvodů na straně zastupitelstva obce ve stanovené lhůtě dle Položkového výkazu schválit v souladu s čl. 6.3.1 odst. g) PSZ zastupitelstvem obce, mohou být posunuty/prodlouženy termíny o dobu, po kterou nemohl být PSZ zastupitelstvem obce schválen;
- (d) v případě, že budou uplatněny Vyhrazené změny dle článku 17.5 Smlouvy, mohou být posunuty/prodlouženy termíny o dobu nezbytnou pro realizaci změny;
- (e) pokud budou v souladu s § 9 odst. 16 Zákona prováděny výkupy pozemků, mohou být termíny posunuty/prodlouženy o nezbytně nutnou dobu;
- (f) v případě prodlení s provedením Díla, které je způsobeno prodlením dotčených orgánů nebo Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. orgánů jím řízeným, poskytujících k plnění Díla součinnost ve smyslu čl. 6. Smlouvy, mohou být termíny odpovídajícím způsobem posunuty/prodlouženy o nezbytně nutnou dobu.

17.8 Objednatelé si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazují změnu dodavatele (resp. Zhotovitele) v průběhu plnění veřejné zakázky. Objednatelé však Vyhrazenou změnu nemusí využít a může se rozhodnout provést nové zadávací řízení.

Uplatnění vyhrazené změny dodavatele:

- (a) Změnou dodavatele v případě ukončení Smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, tzn. účastníkem zadávacího řízení, který byl Objednateli vybrán k uzavření Smlouvy. Objednatelé jsou oprávněni změnit dodavatele v průběhu plnění Smlouvy, a to v případě, že Smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena některým z dále uvedených důvodů:
- důvody uvedené v čl. 18.3 Smlouvy;
 - odstoupení od smlouvy z důvodů dle § 223 odst. 2 ZZVZ;
 - z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění, zánikem právnické osoby dodavatele bez právního nástupce;
 - v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ, pokud zbývající dodavatelé nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu;
 - v případě prohlášení insolvence na dodavatele, vstupu dodavatele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku dodavatele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na dodavatele nebo nastane-li u dodavatele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla; a
 - v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval dodavatel splnění kvalifikace dle § 83 ZZVZ.

Nastane-li některý z důvodů ukončení Smlouvy, jsou Objednatelé oprávněni uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým dodavatelem za následujících podmínek:

- za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit,

a současně

- za dodržení dále popsaného postupu pro změnu dodavatele.

V případě ukončení Smlouvy s původním dodavatelem jsou Objednatelé oprávněni vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla v zadávacím řízení vyhodnocena jako druhá v pořadí. Objednatelé nebudou provádět nové hodnocení nabídek, ale budou vycházet z pořadí nabídek, které bylo provedeno v zadávacím řízení. Objednatelé však provedou posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinili v zadávacím řízení s ohledem na § 37 ZZVZ a posoudí, zda v nabídce nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZZVZ (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvy s druhým v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním zadávacím řízení, mohou Objednatelé oslovit k uzavření smlouvy další účastníky řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek. Každý z postupně vyzvaných účastníků zadávacího řízení je povinen splnit dále uvedené podmínky, aby se mohl stát novým dodavatelem:

- text smlouvy musí odpovídat textu smlouvy, který předložil nový dodavatel v rámci své nabídky;
- výpočet/stanovení cen bude odpovídat nabídce nového dodavatele; a
- nový dodavatel splní podmínky, které má povinnost splnit před zahájením plnění smlouvy;

V případě změny dodavatele může dojít k tzv. povoleným změnám smlouvy, kterými jsou např. změna údajů vztahujících se k osobě nového dodavatele (kontaktní osoby, kontaktní údaje), apod.

- (b) Změnou dodavatele v případě společné účasti dodavatelů. V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ jsou Objednatelé oprávněni uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem, pokud zbývající dodavatelé převzou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu. Zbývající dodavatelé musí splňovat podmínky, které má vybraný dodavatel povinnost splnit před zahájením plnění smlouvy.

17.9 Vyhrazené změny lze provádět pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků k této Smlouvě uzavřených Smluvními stranami v souladu s čl. 20.2; Zhotovitel je povinen poskytnout Objednatelům součinnost nezbytnou k ujednání podmínek Vyhrazené změny a k uzavření dodatku ke Smlouvě. Změnou závazku ze Smlouvy provedenou na základě Vyhrazené změny nesmí dojít ke změně celkové povahy Veřejné zakázky.

18. Odstoupení od Smlouvy a zánik Smlouvy

18.1 Smluvní vztah založený touto Smlouvou zaniká vedle řádného splnění pouze:

- (a) písemnou dohodou Smluvních stran;
- (b) výpovědí kteroukoliv ze Smluvních stran v případech uvedených v této Smlouvě;
- (c) odstoupením od Smlouvy kteroukoliv ze Smluvních stran v případech uvedených v této Smlouvě.

18.2 Obecná pravidla k odstoupení od Smlouvy:

- (a) v případě odstoupení od této Smlouvy se takové ukončení bude týkat pouze probíhající dílčí části Hlavního celku a částí následných;
- (b) Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 Občanského zákoníku, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty stanovené k plnění má za následek odstoupení od této Smlouvy bez dalšího;
- (c) odstoupení od této Smlouvy je účinné a Smlouva zaniká dnem doručení odstoupení druhé Smluvní straně, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum.

18.3 Není-li v této Smlouvě výslovně sjednáno jinak, Objednatelé jsou oprávněni odstoupit od této Smlouvy v případě, že:

- (a) Zhotovitel poruší kteroukoliv svoji povinnost dle této Smlouvy podstatným způsobem;
- (b) Zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na Díle na dobu delší než dva (2) po sobě jdoucí kalendářní měsíce v rozporu s touto Smlouvou;
- (c) Zhotovitel poruší kteroukoliv svoji povinnost dle této Smlouvy jiným než podstatným způsobem a ve lhůtě třiceti (30) dnů od doručení písemného oznámení Objednatelů toto své porušení neopraví;
- (d) Zhotovitel poruší kteroukoliv svoji povinnost dle této Smlouvy jiným než podstatným způsobem opakovaně;
- (e) Zhotovitel využil k plnění předmětu této Smlouvy třetí osobu v rozporu s Nabídkou nebo bez předchozího souhlasu Objednatelů;
- (f) prodlení s plněním ze strany Zhotovitele v důsledku okolností vylučujících povinnost k náhradě újmy dle čl. 15 bude trvat déle než šest (6) měsíců;
- (g) vyjde-li najevo, že Zhotovitel uvedl v Nabídce nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr Zhotovitele pro uzavření této Smlouvy;
- (h) Zhotovitel podá insolvenční návrh jako dlužník ve smyslu § 98 Insolvenčního zákona;
- (i) insolvenční soud nerozhodne o insolvenčním návrhu na Zhotovitele do šesti (6) měsíců od zahájení insolvenčního řízení;

- (j) insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Zhotovitele ve smyslu § 136 Insolvenčního zákona;
- (k) insolvenční soud prohlásí konkurs na majetek Zhotovitele; nebo
- (l) je přijato rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení Zhotovitele (vyjma případů sloučení nebo splynutí).

18.4 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy pouze v případě jejího podstatného porušení, jestliže:

- (a) Objednatelé nezaplatili jakoukoli dlužnou částku dle této Smlouvy řádně a včas a toto porušení nenapravit ani do třiceti (30) dnů ode dne obdržení písemné výzvy k nápravě; nebo
- (b) Objednateli poruší jinou povinnost dle této Smlouvy podstatným způsobem a ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne obdržení písemné výzvy k nápravě toto své porušení nenapravit.

18.5 Zhotovitel není oprávněn odstoupit od této Smlouvy ve vztahu k části plnění, za které mu již bylo Objednatelům zaplacen.

18.6 Pokud odstoupí od Smlouvy některá ze Smluvních stran, Smluvní strany sepiší protokol o stavu prováděného Díla ke dni odstoupení od Smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména:

- (a) soupis veškerých uskutečněných prací na Díle ke dni odstoupení od Smlouvy;
- (b) finanční hodnotu dosud provedeného Díla a návrh finančního vypořádání Smluvních stran s přihlédnutím k okamžiku zániku Smlouvy. V případě, že se Smluvní strany na finanční hodnotě Díla neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek příslušným soudním znalcem v oboru: Ekonomika, odvětví: Ceny a odhady. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, bude osoba znalce vybrána tak, že Objednatelé navrhnou tři (3) znalce ze seznamu znalců a Zhotovitel z tohoto seznamu vybere jednoho (1) z nich. Nevybere-li Zhotovitel osobu znalce dle předchozí věty do deseti (10) dnů od doručení písemného návrhu osob tří (3) znalců ze strany Objednatelů, určí osobu znalce Objednatelé. Náklady na posouzení znalcem budou nést poměrně obě Smluvní strany. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty dosud provedeného Díla.

18.7 V případě, že smluvní vztah založený touto Smlouvou zanikne v části zahrnující předmět duševního vlastnictví jinak než splněním a Objednatelé si takový nehotový předmět duševního vlastnictví ponechají, vztahuje se na takový nehotový předmět duševního vlastnictví oprávnění dle čl. 11, přičemž tato oprávnění v sobě zahrnují též oprávnění Objednatelů dokončit takový předmět duševního vlastnictví vlastní činností nebo prostřednictvím třetí osoby. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit, že oprávnění podle předchozí věty Objednatelům obdobně udělí rovněž třetí osoba, není-li Zhotovitel tato oprávnění objektivně schopen, bez jeho zavinění, udělit sám.

18.8 Zánik smluvního vztahu založeného touto Smlouvou nemá vliv na platnost a účinnost jejích ustanovení, která dle své povahy mají trvat i po jejím zániku, zejména čl. 11 (*Práva duševního vlastnictví*), čl. 12 (*Ochrana osobních údajů a Důvěrných informací*), čl. 13 (*Záruka za jakost, práva z vadného plnění*), čl. 14 (*Nárok na náhradu újmy*), čl. 16 (*Sankční ujednání (Sankce)*), čl. 17 (*Vyhrazená změna závazku, změna Smlouvy a odstoupení*), čl. 18.7 a ustanovení tohoto čl. 18.8.

19. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

19.1 Smlouva se řídí a bude vykládána v souladu právním řádem České republiky, zejména Zákonem, Občanským zákoníkem a ZZVZ.

19.2 Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi mohou vzniknout v souvislosti s prováděním nebo výkladem této Smlouvy jednáním a vzájemnou dohodou. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor vzájemnou dohodou Smluvních stran, bude takový spor předložen jednou ze Smluvních stran věcně a místně příslušnému soudu České republiky. Smluvní strany si tímto sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatelů.

20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1** Zhotovitel je oprávněn na základě předchozího písemného schválení Objednatelů uvádět Objednatele anebo Dílo ke své vlastní prezentaci jako referenci. Pokud Objednatelé budou mít následně výhrady k uvedení reference, Zhotovitel takovou referenci na základě oznámení Objednatelů bez zbytečného odkladu odstraní.
- 20.2** Nestanoví-li tato Smlouva jinak, může být měněna nebo zrušena pouze v písemné podobě, a to v případě změn Smlouvy vzestupně číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
- 20.3** Pro případ uzavírání této Smlouvy a jakýchkoli jejích dodatků Smluvní strany vylučují uzavření smluvního závazku tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle Smluvních stran. Zhotovitel potvrzuje, že všechny doložky obsažené v této Smlouvě jsou mu srozumitelné, nejsou pro něj nevýhodné a Smlouva se neodchyluje od obvyklých podmínek ujednávaných v obdobných případech.
- 20.4** Žádná ze Smluvních stran není oprávněna započíst jakoukoliv svoji pohledávku ze Smlouvy proti pohledávce druhé Smluvní strany.
- 20.5** V případě změny v označení Smluvních stran, změn pověřených/oprávněných osob, vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu, statutárních orgánů a dalších údajů uvedených v označení Smluvních stran a osob oprávněných k jednání z této Smlouvy není nezbytné uzavírat dodatek ke Smlouvě, ale postačuje oznámení druhé Smluvní straně ve formě doporučeného dopisu s doručenkou nebo prostřednictvím datové schránky („Oznámení“). K Oznámení musí být přiložena ověřená kopie nebo originál listiny, dokládající oznamovanou změnu údajů. Ustanovení tohoto článku se použije i v případě změny právní formy některé ze Smluvních stran, zániku Smluvní strany s likvidací nebo bez likvidace, kdy práva a povinnosti podle obecně závazných právních předpisů přechází na právního nástupce Smluvní strany. Příslušné listiny, které dokládají oznamovanou skutečnost se stanou součástí této Smlouvy formou přílohy.
- 20.6** Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení této Smlouvy zdánlivým, neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit zdánlivé, neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
- 20.7** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatelů.
- 20.8** Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění této Smlouvy ani jejích dodatků, stává se Smlouva účinnou jejím vstupem v platnost.
- 20.9** Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatelé jako povinný subjekt musí na žádost poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména informace týkající se identifikace Smluvních stran, informace o Ceně Díla a rámcovou informaci o předmětu Smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení čl. 12 ani závazku mlčenlivosti o důvěrných informacích dle § 1730 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 20.10** Práva a povinnosti finanční povahy, která nebyla explicitně upravena v této Smlouvě, budou mezi objednateli dělena vždy dle procentuálního podílu uvedeného v čl. 16.5 této Smlouvy.
- 20.11** Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- (a) Příloha č. 1: Položkový výkaz činností.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Hradec Králové

Datum: *dle elektronického podpisu*

„elektronicky podepsáno“

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Praha

Datum: *dle elektronického podpisu*

„elektronicky podepsáno“

Digitálně
podepsal

Datum: 2026.06.05
11:53:00 +02'00'

AGROPLAN, spol. s r.o.

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Místo: Praha

Datum: *dle elektronického podpisu*

„elektronicky podepsáno“

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
16.06.2026 22:40:10



Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – KoPÚ Semonice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH v Kč 10)	Cena vč. DPH 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“						
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole						
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty						
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.						
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona						
6.2.7	Rozbor současného stavu						
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků						
„Přípravné práce“ celkem							
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“						
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")						
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)						
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)						
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)						
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)						
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)						
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)						
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)						
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)						
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona						
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ						
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3)						
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)						
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)						
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)						
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)						
„Návrhové práce“ celkem							
	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“						
„Mapové dílo“ celkem							
Rekapitulace kalkulace ceny							
1. Hlavní celek 1 celkem v Kč							
2. Hlavní celek 2 celkem v Kč							
3. Hlavní celek 3 celkem v Kč							
Celková cena v Kč					1 718 250,00	2 079 082,50	

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

10) Ceny bez DPH jsou uváděny na celé Kč, zaokrouhlené směrem nahoru, ceny s DPH jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. V případě změny sazby DPH změnit hodnotu u příslušných činností ve skrytém sloupci G.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž cena je v Zadávací dokumentaci limitovaná (pozn.: do 10 ha - sedminásobek, do 50 ha - čtyřnásobek, nad 50 ha jeden a půl násobek). V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, do MJ se bude počítat výměra všech navržených opatření v ha, uvedená v technické zprávě PSZ již převzaté podle čl. 6.3.1 Smlouvy. Do této výměry se nezapočítává výměra agrotechnických a organizačních opatření.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž cena je v Zadávací dokumentaci limitovaná (pozn.: do 10 ha - sedminásobek, do 50 ha - čtyřnásobek, nad 50 ha jeden a půl násobek). V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

13) Jedná se o součet položek ve svislých sloupcích, nelze násobit aktuální výší DPH. Tyto položky budou uvedeny v čl. 3.1 Smlouvy.

Poznámka:

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ

Pro automatický výpočet je nutné „Povolit obsah“

D – Počet Měrných jednotek – celé číslo – vyplní zadavatel Veřejné zakázky.

E – Cena za Měrnou jednotku bez DPH – celé číslo (nastaveno automatické zaokrouhlování směrem nahoru pro případ použití inflační doložky), vyplní uchazeč.

F – Cena bez DPH – nastaveno automatické zaokrouhlování směrem nahoru, automatický výpočet.

G – Skrytý sloupec – obsahuje aktuální DPH 21 %.

H – Cena vč. DPH – nastaveno automatické zaokrouhlování směrem nahoru.