

FOND VYSOČINY

PROGRAM „SPORTOVNÍ A KULTURNÍ INFRASTRUKTURA 2026“

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

FV02991.0012

Čl. 1 **Smluvní strany**

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČO: 70890749
zastupuje: Ing. Martin Kukla, hejtmán kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Jiří Pokorný, náměstek hejtmána
(dále jen „Kraj“)
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 217808983/0300
variabilní symbol: 029910012

a

Obec Želiv

se sídlem: Želiv 320, 39444 Želiv
IČO: 00249483
zastupuje: Miroslav Buňata, starosta
(dále jen „Příjemce“)
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 622119399/0800

Čl. 2 **Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je poskytnutí účelové veřejné finanční podpory z Fondu Vysočiny (dále jen „dotace“) na realizaci projektu *„Modernizace otopné soustavy v kulturním domě v Želivě“*, blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „projekt“).

Čl. 3 Závazek Příjemce

- 1) Příjemce dotaci za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá a zavazuje se, že bude projekt realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
- 2) Příjemce se zavazuje vrátit dotaci do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy Kraji písemně sdělí, že u projektu, který byl zrealizován, nebude nadále plnit podmínky dané touto smlouvou (udržitelnost, archivace, povinnost umožnit kontrolu,...) na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 3) Příjemce se zavazuje, že po dobu udržitelnosti projektu dle Čl. 10 nepožádá Kraj o finanční prostředky na krytí provozních nákladů souvisejících s majetkem podpořeným v rámci tohoto projektu.

Čl. 4 Dotace

- 1) Kraj poskytuje Příjemci na projekt dotaci ve výši 1 004 004 Kč (slovy: jeden milion čtyři tisíce čtyři korun českých).
- 2) Pro účely této smlouvy se rozumí:
 - a) **Celkové náklady projektu** (objem projektu) jsou náklady tvořené součtem dotace a vlastním podílem Příjemce.
 - b) **Vlastní podíl Příjemce** jsou prostředky, které jsou tvořeny vlastními prostředky Příjemce.

Celkové náklady projektu	2 008 009 Kč
Výše dotace v Kč	1 004 004 Kč
Výše dotace v %	50,00 % z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v %	50,00 % z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v Kč	1 004 005 Kč

- 3) Výše dotace uvedená v Čl. 4. odst. 1) této smlouvy je maximální. Pokud skutečné celkové náklady projektu překročí celkovou výši nákladů projektu uvedenou v tabulce v odst. 2), uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou skutečné celkové náklady projektu nižší než výše celkových nákladů projektu uvedených v tabulce v odst. 2), výše dotace uvedená v odst. 1) zůstane nezměněna pouze v případě, kdy bude vlastní podíl Příjemce stále tvořit minimální procentní hodnotu uvedenou ve výzvě k předkládání projektů (tj. 50 %), v ostatních případech bude částka dotace úměrně snížena tak, aby byl vždy dodržen vlastní podíl příjemce uvedený v závorce výše.
- 4) Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
- 5) Souběh dotace z několika programů Fondu Vysočiny či dalších dotačních titulů Kraje na realizaci jednoho projektu není možný. Souběh dotace z Fondu Vysočiny s dotacemi jiných poskytovatelů se nevylučuje. Výše poskytnutých dotací na projekt však v takovém případě nesmí přesáhnout 100 % celkových nákladů na projekt.

Čl. 5

Způsob poskytnutí dotace

Dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet Příjemce, a to nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne včasného, řádného a prokazatelného doručení závěrečné zprávy dle Čl. 7 písm. f) této smlouvy. V případě, že závěrečná zpráva nebude ani po případné výzvě předložena ve struktuře dle Čl. 7 písm. f) této smlouvy, nárok na vyplacení dotace bez dalšího zaniká.

Čl. 6

Podmínky použití dotace

- 1) Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu a povinen projekt zrealizovat nejdříve ode dne 1. 1. 2026, **nejpozději však do 30. 6. 2028**. Pouze v tomto období mohou vznikat uznatelné náklady na realizaci projektu.
- 2) Čerpáním dotace se pro účely této smlouvy rozumí úhrada celkových nákladů souvisejících s realizací projektu, které nejsou touto smlouvou označeny jako náklady neuznatelné. Celkové náklady projektu ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví Příjemce nejpozději do dne uvedeného v Čl. 6 odst. 1) této smlouvy.
- 3) Neuznatelné náklady projektu jsou:
 - a) platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, daň z přidané hodnoty (s výjimkou uvedenou v Čl. 7 písm. d) této smlouvy), platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům,
 - b) alkohol a tabákové výrobky,
 - c) náklady na nákup věcí osobní potřeby,
 - d) úhrada úvěrů a půjček,
 - e) penále, pokuty, náhrady škod a manka, náklady na právní spory,
 - f) dotace a dary,
 - g) náklady na pohoštění,
 - h) běžné provozní náklady (např. telefonní služby, energie, poplatky za připojení k síti, bankovní poplatky, sečení trávy, nákup paliv),
 - i) mzdy, platy, výdaje na ostatní platby za provedenou práci, povinné a zákonné pojistné placené zaměstnavatelem,
 - j) finanční leasing,
 - k) nákup pozemků a staveb,
 - l) náklady na realizaci a zajištění výběrových řízení,
 - m) náklady na zpracování žádosti o poskytnutí dotace.
- 4) Uznatelné náklady projektu jsou:
 - a) stavby (výstavba a technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku) podporované infrastruktury.
- 5) V případě, že dojde k rozporu mezi Čl. 6 odst. 3) této smlouvy a Přílohou č. 1 této smlouvy, použijí se přednostně ustanovení Čl. 6 odst. 3) této smlouvy. Pokud dojde k vzájemnému rozporu mezi Čl. 6 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy, případně nebudou některé náklady uvedeny v těchto ustanoveních, platí, že se jedná o náklady neuznatelné.

- 6) Vymezení neuznatelných a uznatelných nákladů dle Čl. 6 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy vychází z definic jednotlivých položek druhového třídění rozpočtové skladby uvedených ve vyhlášce Ministerstva financí č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě.

Čl. 7

Základní povinnosti Příjemce

Příjemce se zavazuje:

- a) dotaci přijmout,
- b) realizovat projekt při dodržování této smlouvy a respektování zásad zdravého finančního řízení, zejména efektivnosti a hospodárnosti,
- c) vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), a **zajistit řádné a oddělené sledování celkových nákladů na projekt** (např. analytickým účtem, účelovým znakem, střediskem, činností, ORGem apod.). Pokud Příjemce nevede účetnictví podle zákona o účetnictví, je povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou tak, aby příslušné doklady vztahující se k dotaci splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví, aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvalost a aby uskutečněné příjmy a výdaje byly v daňové evidenci sledovány odděleně **ve vztahu k projektu** (na dokladech musí být jednoznačně uvedeno, že se vážou k projektu). Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení **prvotních účetních dokladů** prokazujících celkové náklady projektu (faktury, výdajové pokladní doklady, paragony, účtenky apod.) uvedením **„spolufinancováno z Fondu Vysočiny ID FV02991.0012“**,
- d) zajistit, aby do celkových nákladů na projekt nebyly zahrnuty náklady na vlastní daně, (vyjma daní z mezd a odměn zaměstnanců, pokud jsou mzdové a ostatní osobní náklady touto smlouvou definovány jako uznatelné). Všechny náklady musí být kalkulovány bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v případě, kdy Příjemce je jejím plátcem. Výjimkou jsou pouze takové náklady, u nichž Příjemce nemůže uplatnit odpočet DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě může Příjemce dotaci využít i na finanční krytí takové DPH, která je účtována jako náklad. (V případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradit DPH nejpozději do data ukončení realizace projektu uvedeného v Čl. 6 odst. 1) této smlouvy). Úhradou DPH je v tomto případě myšlen převod na účet příslušného Finančního úřadu nebo na zvláštní bankovní účet Příjemce, zřízený speciálně pro účely daňových záloh,
- e) prokázat úhradu celkových nákladů projektu, a to buď výpisem ze svého bankovního účtu (možno i výpisem z elektronického bankovníctví) nebo svými pokladními doklady,
- f) doručit Kraji prostřednictvím pošty, podatelny krajského úřadu, datové schránky kraje (ksab3eu) nebo prostřednictvím on-line dotačního systému kraje finanční vypořádání dotace na formuláři závěrečné zprávy, jejíž vzor je umístěn na www.fondvysociny.cz v materiálech u příslušného programu, a to nejpozději do 31. 7. 2028. Přílohou formuláře závěrečné zprávy dále musí být:
 - fotodokumentace zrealizovaného projektu vč. povinné publicity,
 - realizační rozpočet stavby (naceněný zhotovitelem) ve formátu .xls,
 - kopie účetních dokladů zahrnutých do celkových nákladů projektu, včetně zjišťovacích protokolů o provedených pracích a položkových soupisů nákladů ve formátu .xls,

- kopie výpisů z bankovního účtu prokazující úhradu předložených účetních dokladů,
 - kopie záznamů prokazující zaúčtování a oddělené sledování celkových nákladů projektu dle Čl. 7 písm. c), např. výpis z účetního deníku, hlavní knihy, peněžního deníku, apod.,
 - identifikaci veřejné zakázky zadané v zadávacím řízení v režimu podlimitní nebo nadlimitní veřejné zakázky (je-li pro daný projekt relevantní) vč. dokladů, které nejsou veřejně dostupné na profilu zadavatele,
 - kopie dokumentů k případným změnám realizace projektu (zejména změnové listy ve formátu .xls, dodatky ke smlouvě se zhotovitelem stavby),
 - kopie kolaudačního souhlasu, příp. pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
- g) zajistit publicitu v souladu s Čl. 9 této smlouvy,
- h) zajistit udržitelnost projektu v souladu s Čl. 10 této smlouvy,
- i) že v případě pokud dojde, bez předchozího souhlasu Kraje, k jeho přeměně nebo zrušení s likvidací (§ 10a odst. 5 písm. k) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) přede dnem předložení závěrečné zprávy dle Čl. 7 bodu f) je povinen do 15 kalendářních dnů ode dne tohoto rozhodnutí vrátit celou částku dotace, a dále pak pokud nastane tato skutečnost až v průběhu udržitelnosti projektu stanovené dle Čl. 10 této smlouvy, pak opět vrátí do 15 dnů od tohoto rozhodnutí celou částku dotace,
- j) předložit Kraji protokol o veřejnosprávních kontrolách třetích subjektů, jejichž předmětem je realizace projektu, a to nejpozději do 30 dnů od ukončení kontroly,
- k) předložit Kraji doklady o dotacích poskytnutých jinými poskytovateli na realizaci projektu (rozhodnutí nebo smlouvu o poskytnutí dotace),
- l) umožnit kontrolu v souladu s Čl. 8 této smlouvy,
- m) uchovat po dobu, kdy je Kraj oprávněn provádět kontrolu dle Čl. 8 odst. 2) této smlouvy, originály dokladů prokazujících celkové náklady projektu (faktury, paragony, účtenky, výdajové pokladní doklady apod.), jejich úhradu a zaúčtování.

Čl. 8 Kontrola

- 1) Kraj je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a finanční kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrola“).
- 2) Kraj je oprávněn provádět kontrolu v průběhu realizace projektu i po jeho dokončení, a to po dobu deseti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených Čl. 7 písm. a) – písm. i) této smlouvy.
- 3) Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle Čl. 8 této smlouvy.

Čl. 9 Publicita

- 1) Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o projektu uvést fakt, že projekt byl podpořen Krajem.
- 2) Příjemce dotace je povinen prezentovat Kraj v následujícím rozsahu:
 - a) na veřejném informačním místě Příjemce (např. u vstupu, u označení provozovny, ve vývěsce, u otevírací doby, případně u obcí v digitálním informačním kiosku) umístit „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ v grafickém provedení dle manuálu, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita, sponzorský vzkaz musí být o velikosti min. A3 a doplněn o základní informace o projektu (název projektu, výše a rok poskytnuté dotace) Takto vyvěšený sponzorský vzkaz musí být vyroben z trvanlivého materiálu (např. kov, plast),
 - b) v případě slavnostního otevření/zprovoznění projektu umístit „Sponzorský vzkaz kraje“ na pozvánkách, plakátech, programech, vstupenkách apod., pokud jsou k této příležitosti vytvářeny,
 - c) verbálně prezentovat Kraj v médiích a na případných tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu,
 - d) v případě, že je projekt prezentován na oficiálních webových stránkách nebo sociálních sítích Příjemce, je Příjemce povinen na nich umístit „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ s aktivním odkazem na www.kr-vysocina.cz a to dle podkladů a podrobností, které jsou ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita. Na sociálních sítích pak Příjemce označí profily Kraje takto: Facebook: @krajvysocina, Instagram: @kraj.vysocina, LinkedIn: @kraj-vysocina, YouTube: @KrUVysocina.
- 3) Publicita dle Čl. 9 odst. 2) bude probíhat nejméně po dobu realizace projektu, a dále v době udržitelnosti stanovené v Čl. 10.
- 4) „Logotyp Kraje Vysočina“ je ochrannou známkou, která požívá ochrany podle zákona č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce je tímto oprávněn logo Kraje v souladu s touto smlouvou použít.

Čl. 10 Udržitelnost projektu

Příjemce je povinen nakládat po dobu deseti let ode dne nabytí platnosti této smlouvy s veškerým majetkem podpořeným v rámci projektu dle této smlouvy v souladu se zaměřením projektu a s péčí řádného hospodáře. Příjemce nesmí majetek podpořený z poskytnuté dotace či jeho část podpořenou z dotace po dobu deseti let od nabytí platnosti této smlouvy prodat, zastavit či darovat bez vědomí a předchozího písemného souhlasu Kraje.

Čl. 11

Důsledky porušení povinností Příjemce

- 1) V případě, že se Příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bude postupováno dle ustanovení tohoto zákona.
- 2) V případě že dotace ještě nebyla vyplacena, smlouva bez dalšího zaniká, a to ke dni rozhodnutí Příjemce o přeměně nebo zrušení s likvidací, pokud nebylo mezi smluvními stranami dodatkem této smlouvy dohodnuto jinak.

Čl. 12

Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní Kraj.
- 3) Kontaktní osobou Kraje oprávněnou a povinnou poskytovat Příjemci veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je Bc. Alena Zítková, tel.: 564 602 535, e-mail: zitkova.a@kr-vysocina.cz.
- 4) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny Čl. 1 a Čl. 12 odst. 3) této smlouvy. Změnu identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy je oprávněn provést Příjemce jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Kraji. Změnu Čl. 12 odst. 3) této smlouvy je oprávněn provést Kraj jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Příjemci. Změny v realizaci projektu, které zásadním způsobem mění jeho zaměření, není možné povolit.
- 5) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou mimo text této smlouvy, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek této smlouvy.
- 7) Tato smlouva (s výjimkou elektronicky uzavřené smlouvy) je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro Kraj a druhé pro Příjemce. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 9) Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - Žádost o poskytnutí dotace
- 10) O poskytnutí dotace dle této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 15. 6. 2026 usnesením č. 0222/03/2026/ZK.

V dne

V Jihlavě dne

.....
Miroslav Buňata
starosta

.....
Ing. Jiří Pokorný
náměstek hejtmána



ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z FONDU VYSOČINY

Evidenční číslo (žadatel nevyplňuje)	FV02991.0012
Kód elektronické žádosti (vyplňuje se automaticky)	FV02991-18_02_26-45-V37
Název programu	SPORTOVNÍ A KULTURNÍ INFRASTRUKTURA 2026
Název projektu	Modernizace otopné soustavy v kulturním domě v Želivě
Identifikační údaje žadatele	IČO: 00249483
	Přesný název: Obec Želiv
	Právní forma: Právnícká osoba - obec
	Ulice, čp: Želiv 320
	Obec: Želiv
	PSČ: 39444
	Sídlo pošty: Želiv
	Název banky: 0800 - Česká spořitelna, a.s.
	Číslo účtu: 622119399
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno: Miroslav
	Příjmení: Buňata
	Funkce: starosta
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:

Žádost zpracoval (kontaktní osoba projektu)	Jméno: Michaela
	Příjmení: Pučálková
	E-mail: michaela.pucalkova@straziste.cz
	Tel.: 774542392
Identifikační údaje zřizovatele (vyplní jen žadatel, pokud je příspěvkovou organizací zřizovanou obcí)	Přesný název:
	IČO:
	Název banky: -
	Číslo účtu:
1. Lokalizace projektu <i>Uveďte v jaké obci bude projekt realizován (název obce včetně okresu); v případě, že bude realizace projektu probíhat na území více obcí, tak je vypište nebo v případě dopadu na větší území uveďte vyšší administrativní jednotku (např. obvod ORP, okres, celý kraj)</i>	Želiv, čp. 316, okres Pelhřimov, Kraj Vysočina
2. Odůvodnění projektu a jeho cíle <i>Popište co vás k podání žádosti vede; jaká je výchozí situace, jaký problém chcete vyřešit; co tím chcete dosáhnout, jaké jsou cíle projektu - co chcete zlepšit, zkvalitnit...</i>	K podání žádosti nás vede nevyhovující technický stav současného kotle a části otopné soustavy v objektu kulturního domu. Pořízením nového kotle včetně dopravníku a násypky, doplněním chybějících rozvodů a osazením nových radiátorů a akumulární nádrže dojde k efektivnějšímu a ekonomicky příznivějšímu provozu vytápění KD. Zároveň dojde ke zlepšení životního prostředí v obci. Původní kotel je určen pro tuhá paliva (uhlí) a nesplňuje již zákonné emisní limity, proto jej nelze nadále používat. Kulturní dům je významným společenským centrem obce a jeho součástí je také obecní restaurace a byt. Výměna kotle a radiátorů se bude týkat kulturní části objektu (sál, šatny pro účinkující a související prostory), zatímco obecní restaurace a byt již prošla rekonstrukcí otopné soustavy. Nový zdroj tepla však bude zajišťovat dodávku tepla pro celý objekt včetně těchto částí.
3. Popis projektu <i>Popište co konkrétně bude obsahem projektu; co chcete pořízovat, budovat, vylepšovat, organizovat atp.; v jakém množství a rozsahu - uveďte základní parametry projektu (kolik, čeho)</i>	Kotelna bude stavebně upravena pro instalaci nového typu kotle, konkrétně se jedná o výrobu a dodání ocelové podesty. Původní kotel bude demontován a nahrazen 1 ks ekologického kotle s automatickým zásobníkem na biomasu. Otopná soustava bude doplněna o nové radiátory a část rozvodů v kulturní části objektu, v kotelně bude instalována akumulární nádrž.

4. Cílové skupiny projektu <i>Popište komu realizace projektu pomůže; jaký to bude mít pro ně konkrétní přínos, jak to zlepší jejich podmínky atp.</i>	Realizace projektu bude mít pozitivní přínos pro obyvatele Želiva a místních částí a dále pro veřejnost z okolních obcí. Želivský kulturní dům slouží širokému spektru kulturních aktivit a je navržen pro velké společenské akce. Na Humpolecku se řadí svou kapacitou k největším zařízením. Z tohoto důvodu jej využívají nejen místní spolky a organizace, ZŠ a MŠ, ale i jiná sdružení v okolí. Pořádají se zde hudební koncerty, zábavy, divadelní představení, výroční schůze, plesy, přednášky, chovatelské výstavy. Modernizací otopné soustavy dojde ke zkvalitnění zázemí pro pořádání těchto akcí, zvýšení tepelného komfortu návštěvníků i účinkujících a k zajištění ekonomičtějšího a dlouhodobě udržitelného provozu celého objektu.
5. Předpokládaný časový harmonogram realizace projektu - začátek/ukončení projektu <i>Popište zahájení a ukončení základních realizačních fází projektu (např. výběr dodavatele, přípravné práce, vlastní realizace apod.); v případě organizace kulturní/sportovní akce uveďte přesný termín jejího konání; pokud nejsou známy přesná data, tak uveďte kalendářní měsíc</i>	výběrové řízení duben- květen 2026, vlastní realizace červen - září 2026 Dle podmínky výzvy bude projekt ukončen nejpozději do 30. 6. 2028.

6. Organizační a odborné zabezpečení projektu <i>Popište vaše zkušenosti s realizací podobných akcí; jaké máte zkušenosti s realizací projektů (podávání žádostí); kdo bude projekt realizovat (přímo žadatel nebo prostřednictvím odborné firmy); jaké organizační kroky budete muset podniknout, aby projekt byl zrealizován; jaké povolení musíte vyřídit pro zdárný průběh projektu</i>	Žadatel má zkušenosti s realizací investičních i neinvestičních akcí včetně administrace dotačních projektů. V minulosti obec úspěšně realizovala projekty zaměřené na obnovu a modernizaci obecního majetku a zajišťovala jejich administrativní i finanční řízení v souladu s podmínkami poskytovatelů dotací. Projekt bude realizován prostřednictvím odborně způsobilé dodavatelské firmy vybrané v souladu s platnými právními předpisy a pravidly poskytovatele dotace. Odborné práce, zejména instalace kotle, napojení na otopnou soustavu a uvedení zařízení do provozu, budou provedeny kvalifikovanými pracovníky s příslušným oprávněním. Organizačně bude projekt zajišťovat žadatel prostřednictvím starosty obce a pověřených pracovníků obecního úřadu. Ti budou odpovídat za výběr dodavatele, uzavření smluvních vztahů, kontrolu průběhu realizace, převzetí díla a zajištění administrace projektu včetně vyúčtování dotace a závěrečné zprávy. V rámci přípravy a realizace projektu bude nutné zajistit výběr dodavatele, uzavření smlouvy o dílo, koordinaci realizačních prací a kontrolu souladu provedení s projektovým záměrem. Dle charakteru prací se jedná o technickou úpravu stávajícího zařízení, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavby. Budou však dodrženy všechny související právní předpisy, zejména v oblasti požární ochrany, bezpečnosti práce a revizí technických zařízení. Žadatel je organizačně i odborně připraven projekt realizovat a zajistit jeho řádné dokončení i následný provoz.																																								
	<table border="1"> <tr> <td>Celkové náklady na projekt</td> <td>2 008 009</td> <td>Kč</td> <td>100,00</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>Požadovaná výše dotace</td> <td>1 004 004</td> <td>Kč</td> <td>50,00</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>- z toho investiční</td> <td>1 004 004</td> <td>Kč</td> <td>100,00</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>- z toho neinvestiční</td> <td>0</td> <td>Kč</td> <td>0,00</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>Spoluúčast žadatele</td> <td>1 004 005</td> <td>Kč</td> <td>50,00</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>- z toho investiční</td> <td>1 004 005</td> <td>Kč</td> <td>100,00</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>- z toho neinvestiční</td> <td>0</td> <td>Kč</td> <td>0,00</td> <td>%</td> </tr> </table>						Celkové náklady na projekt	2 008 009	Kč	100,00	%	Požadovaná výše dotace	1 004 004	Kč	50,00	%	- z toho investiční	1 004 004	Kč	100,00	%	- z toho neinvestiční	0	Kč	0,00	%	Spoluúčast žadatele	1 004 005	Kč	50,00	%	- z toho investiční	1 004 005	Kč	100,00	%	- z toho neinvestiční	0	Kč	0,00	%
	Celkové náklady na projekt	2 008 009	Kč	100,00	%																																				
	Požadovaná výše dotace	1 004 004	Kč	50,00	%																																				
- z toho investiční	1 004 004	Kč	100,00	%																																					
- z toho neinvestiční	0	Kč	0,00	%																																					
Spoluúčast žadatele	1 004 005	Kč	50,00	%																																					
- z toho investiční	1 004 005	Kč	100,00	%																																					
- z toho neinvestiční	0	Kč	0,00	%																																					
7. Rozpočet projektu <i>U žadatelů, kteří mohou uplatnit odpočet DPH na vstupu, se náklady uvádějí bez DPH. Ostatní žadatelé uvádějí náklady včetně DPH. částky uvádějte v celých Kč</i>																																									
8. Plátcovství DPH u žadatele (vyberte vhodnou variantu) <table border="1"> <tr> <td>žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu nemá nárok na odpočet daně z přidané hodnoty</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu má nárok na odpočet daně z přidané hodnoty</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>žadatel není plátcem DPH</td> <td>☐</td> </tr> </table>						žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu nemá nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	☒	žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu má nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	☐	žadatel není plátcem DPH	☐																														
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu nemá nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	☒																																								
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu má nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	☐																																								
žadatel není plátcem DPH	☐																																								

9. Identifikace osob, v nichž má žadatel přímý podíl a výše tohoto podílu podle zákona č. 250/2000 Sb.,

o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů – §10a, odst. 3, písm. f) 3.

Podílem je myšlen obchodní podíl definovaný v § 31 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů. Právnícká osoba podnikající uvede **přímý obchodní podíl** v jiných právníckých osobách. Pokud právnícká osoba nemá přímý obchodní podíl v žádných právníckých osobách nebo pokud je žadatel fyzickou osobou pak níže uvedenou tabulku nevyplňuje.

Pořadové číslo	IČO	Název právnické osoby, v níž má žadatel přímý podíl	Výše podílu v %
1	75001047	Základní škola Želiv	100
2	70945241	Mateřská škola Želiv	100
3	70899479	Svazek obcí mikroregionu Zálesí	6,39
4	26039907	PEVAK Pelhřimov	5,55
5	26496224	Voda Želivka, a. s.	1,83
6	26984423	Společnost pro rozvoj Humpolecka	3,12
7	63113074	Svaz měst a obcí SMO	0,04
8	70812853	Sdružení obcí Vysočiny SOV	1
9	07831137	Dobrovolný svazek obcí SOMPO	1,83
10	25172263	SOMPO Pelhřimov	1,83

v případě potřeby rozvedte v samostatné příloze k žádosti

10. Prohlášení žadatele, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním vybraných údajů o projektu

Žadatel prohlašuje, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním svého jména (obchodního jména), adresy (sídla), názvu projektu a výše přidělené dotace pro účely administrace čerpání prostředků z Fondu Vysočiny.

11. Prohlášení žadatele o vypořádání závazků (netýká se obcí, svazků obcí a organizací zřízovaných a zakládaných Krajem Vysočina)

Žadatel prohlašuje, že:

a) má vypořádány závazky vůči státnímu rozpočtu a státním fondům (za závazky vůči státnímu rozpočtu se považují závazky vůči finančnímu úřadu, Správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a Celní správě),

b) na majetek žadatele není vyhlášen konkurz nebo podán návrh na konkurz a žadatel není v likvidaci.

12. Prohlášení žadatele o vlastnických vztazích

Žadatel prohlašuje, že pokud realizace projektu probíhá na jiných nemovitostech, než jsou ve vlastnictví žadatele (objekty, budovy či pozemky), má vypořádány s jejich majiteli vlastnické vztahy tak, aby neohrozily realizaci projektu a jeho návaznou udržitelnost.

13. Preferovaný způsob podpisu smlouvy o poskytnutí dotace (vyberte vhodnou variantu)

V případě podpisu smlouvy prostřednictvím elektronického podpisu je předpokládáno, že statutár žadatele má platný uznávaný elektronický podpis.

- ☒ smlouva v elektronické formě
- ☐ smlouva v listinné formě

14. Seznam dokladů (Vložte všechny doklady, které jsou vyžadovány Výzvou k předkládání projektů v bodě 15)

Soubory	Typ souboru	Poznámka
1-zakres-mista-realizace20260224115748.pdf	zákres místa realizace projektu v mapě	
2-foto-stavajiciho-stavu20260224150509.pdf	fotodokumentace stávajícího stavu	
3-cestne-prohlasi20260224150518.pdf	povolení k realizaci stavby/čestné prohlášení	
4-pomer-vyuziti-ploch20260227155955.xlsx	poměr využití sportovního / kulturního zařízení	
5-legendy-mistnosti20260227160012.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
5-opop-biopel-nove20260227160023.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	

Soubory	Typ souboru	Poznámka
5-pudorys-patro20260227160042.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
5-pudorys-prizemi20260227160054.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
5-vykres-vytapeni20260227160105.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
6-rozpocet20260227160114.xlsx	podrobný položkový rozpis nákladů projektu	

V Želivě

dne 27.2.2026

Miroslav Buňata

Digitálně podepsal Miroslav Buňata
Datum: 2026.02.27 18:48:20 +01'00'

podpis / elektronický podpis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kulturní dům Želiv - vytápění

KSO:
Místo: Želiv

Zadavatel:
Obec Želiv

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 24. 2. 2026

IČ:
DIČ: CZ00249483

IČ:
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínek ÚRS CZ

Cena bez DPH		1 659 511,60	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 659 511,60	21,00%	348 497,44
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 008 009,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kulturní dům Želiv - vytápění

Místo: Želiv

Zadavatel: Obec Želiv

Účastník: Vyplň údaj

Datum: 24. 2. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 659 511,60

HSV - Práce a dodávky HSV	208 150,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	189 950,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 200,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 451 361,60
731 - Ústřední vytápění - kotelny	793 952,72
732 - Ústřední vytápění - strojovny	177 035,18
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	315 461,26
734 - Ústřední vytápění - armatury	36 207,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	128 705,44