

Číslo smlouvy objednatele: D/3535/2025/INV/1

Číslo smlouvy zhotovitele:

DODATEK Č. 1 Smlouvy o dílo

na zhotovení stavby na akci

„Uherskohradištská nemocnice a.s. – Rekonstrukce objektu č. 11“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Sídlo	:	Zlín, třída Tomáše Bati 21, 761 90
Zástupce	:	Ing. Radim Holíš, hejtman
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Radim Holíš, hejtman
b) ve věcech technických	:	XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX
IČO	:	70891320
DIČ	:	CZ70891320
Bankovní ústav	:	PPF banka a.s.
Číslo účtu	:	730090001/6000
Telefon	:	XXXXXX
E-mail	:	XXXXXX
ID DS	:	scsbwku

Zlínský kraj

Zhotovitel

Sídlo	:	Napajedelská 1552, Otrokovice, PSČ: 765 02
Statutární orgán	:	Peter Surovič, předseda představenstva Ing. David Blažek, člen představenstva Ing. Petr Bureš, člen představenstva
Zapsán v obchodním rejstříku	:	KS v Brně, oddíl B, vložka 7535
Osoby oprávněné jednat	:	Peter Surovič, předseda představenstva
a) ve věcech smluvních	:	Peter Surovič, předseda představenstva
b) ve věcech technických	:	XXXXXX
IČO	:	05042020
DIČ	:	CZ05042020
Bankovní ústav	:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu	:	117756653/0300

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 05.12.2025 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení stavby na akci: „**Uherskohradištská nemocnice a.s. – Rekonstrukce objektu č.11**“ (dále jen „Smlouva“).
- 2.2. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku Smlouvy. Důvodem pro vypracování tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy je:
 - 2.2.1. Během provádění bouracích prací, po demontáži původních plechových profilovaných podhledů a zahájení odbourávání původních omítek stropu ze spodní strany stropů, bylo zjištěno, že stávající stropní panely, které jsou dutinové, mají z výroby nezvykle velké nerovnosti, a navíc z důvodu nepřesností ve stavebním i konstrukčním provedení hlavních prvků železobetonového skeletu, na který jsou panely položeny, jsou z velkými nepřesnostmi na styku mezi sebou a velkými výškovými nerovnostmi. Tyto velké nerovnosti byly ve výstavbě vyrovnávány velkými tloušťkami omítek. Pokud by se postupovalo dle PD, tedy otlučení dle PD a jejich nového vyrovnání, to by obnášelo velkou nadspotřebu materiálu a zvýšenou pracnost, z tohoto důvodu navrženo nové řešení - viz změnový list č. 1. Tato změna spočívá ve vícepracích ve výši 3 094 304,74 Kč bez DPH a méněpracích ve výši 2 384 295,56 Kč bez DPH.
 - 2.2.2. Změna povrchu - dlažba na schodišti. Hlavním důvodem je, že je nutné získat na povrchové úpravě schodů větší tloušťku, aby byly výstupní a nástupní schody v jednotlivých patrech vyšší, protože v některých místech jsou nerovnosti stávajícího horních povrchů stropů tak velké, že zde nevejdou projektované nové skladby podlah – podrobnosti viz změnový list č. 2. Tato změna spočívá ve vícepracích ve výši 707 371,66 Kč bez DPH a méněpracích ve výši 555 214,47 Kč bez DPH.
 - 2.2.3. Změna řešení retencí - navržené řešení monolitických retenčních nádrží je obtížné technicky řešitelné z důvodů nízké výšky nádrží, a tedy nedostatečnému manipulačnímu prostoru pro provedení bednicích a odbedňovacích prací, a mohlo by kolidovat se zvýšenou hladinou spodní vody při provádění, z tohoto důvodu navrženo nové řešení - viz změnový list č. 3. Tato změna spočívá ve vícepracích ve výši 2 187 322,81 Kč bez DPH a méněpracích ve výši 3 687 311,17 Kč bez DPH.
 - 2.2.4. Přeložka vedení NN – ve výkresech byly zachyceny trasy předpokládaných kabelů NN dle trasy z předaných podkladů od uživatele (UHN). Ve skutečnosti, při prováděných kopaných sondách zhotovitelem, bylo ale zjištěno, že kabelové vedení NN je v kolizi se spodní stavbou nových monolitických věží, a v daném místě nemůže být, musí být přeloženo - viz změnový list č. 4. Tato změna spočívá ve vícepracích v hodnotě 71 664,09 Kč bez DPH.
 - 2.2.5. Zabezpečení stavby proti nevhodnému hnízdění ptactva, které by toto ptactvo poškodilo, na základě požadavku odborníka na ochranu přírody a živočichů Viléma Jurka a jeho zprávy „*Hodnocení vlivu zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny dle zákona 114/1992*“, kterou na objednávku objednatele vypracoval v červnu 2024 – podrobnosti viz změnový list č. 5. Tato změna spočívá ve vícepracích v hodnotě 27 142,56 Kč bez DPH.
 - 2.2.6. Kácení stromu stávající borovice je z důvodů jeho nebezpečné blízkosti u výkopu kanalizace nové trasy dle PD, kdy zároveň borovice svými kořeny zasahuje ve velké míře do trasy kanalizace. Po nutném odstranění části kořenů v místě kanalizace se strom stal nestabilní, z tohoto důvodu bylo navrženo jeho odstranění - viz změnový list č. 6. Tato změna spočívá ve vícepracích v hodnotě 4 781,52 Kč bez DPH.
 - 2.2.7. *Optimalizace pilotového založení věží* – změna pilotového založení vycházející z výrobní dokumentace pilot – podrobnosti viz změnový list č. 7. Tato změna spočívá ve vícepracích v hodnotě 1 221 796,50 Kč a méněpracích v hodnotě 1 656 770,49 Kč bez DPH.

- 2.2.8. *Vyrovnání podlah 1.NP – 5 .NP* – vyrovnání podlah po bourání stávajících skladeb podlah pro provedení nové kročejové izolace. Vlastní železobetonový skelet byl provedený neobvykle křivě a nerovně, a stejně tak velká část stropních panelů byly ve výrobně provedena s velkými nerovnostmi horních povrchů. Vzhledem k těmto skutečnostem, protože se jedná o celoplošné nerovnosti s velkou nepravidelností různých výšek, není jiné kvalitní a spolehlivé řešení, než provést vyrovnání do roviny samonivelačními potěry na bázi cementu - podrobnosti viz změnový list č.8 . Tato změna spočívá ve vícepracích v hodnotě 3 343 117,76 Kč bez DPH
- 2.3. Z hlediska ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon č. 134/2016 Sb.“), jsou navrženy vícepráce ve výši **7 221 239,77 Kč bez DPH** a méněpráce ve výši 2 939 510,03 Kč bez DPH, dle Změnového listu č. 1, 2, 4, 6, 8. Potřeba těchto prací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou tak naplněny podmínky ust. **§ 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb. Výše popsané změny se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, protože hodnota změny dosahuje **1,26 %** původní hodnoty závazku a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 2.4. Z hlediska ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., jsou navrženy vícepráce ve výši **3 436 261,87 Kč bez DPH** a méněpráce ve výši **5 344 081,66 Kč bez DPH** dle Změnového listu č. 3, 5, 7. Tyto práce byly vyvolány jako uživatelská změna de minimis, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou naplněny podmínky ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. Změny se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, protože hodnota změny dosahuje **2,59%** původní hodnoty závazku a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 2.5. Článek 2., PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA, odstavec 2.2. Smlouvy se doplňuje z důvodů výše uvedených o nový bod č. 2.2.5., který zní:
- 2.2.5. plnění uvedené ve Změnových listech č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, jež jsou přílohou Dodatku č. 1 této smlouvy.**
- 2.6. V článku 2., PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA se první věta odstavce 2.5 Smlouvy ruší a nahrazuje novým zněním takto:
- Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, rozhodnutími uvedenými v odst. 1.5. této smlouvy nabídkou, *změnovými listy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a touto smlouvou.*

3. ZMĚNA ČLÁNKU 1 A 4 SMLOUVY

- 3.1. V čl. 1 odst. 1.5 Smlouvy se příslušné osoby hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího uvedené jako realizační tým zhotovitele nahrazují novými osobami takto:
- Hlavní stavbyvedoucí: Miroslav Rosík
- Stavbyvedoucí: Antonín Ježek
- 3.2. V článku 4., ZMĚNA SMLOUVY se text odst. 4.9. bod 4.9.1. Smlouvy ruší a nahrazuje novým zněním takto:
- 4.9.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen oceněného soupisu prací (příloha č. 1 této smlouvy) a změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7,8 smlouvy (přílohy Dodatku č. 1 této smlouvy).**

4. ZMĚNA CENY DÍLA A PLATEBNÍCH PODMÍNEK

- 4.1. V čl. 6. CENA DÍLA se z důvodů výše uvedených ruší text odst. 6.2. Smlouvy a nahrazuje novým zněním takto:

Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené (dokončené) a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2 této smlouvy, která činí:

Celková cena díla: **341.171.172,95 Kč (bez DPH)**
 71 645 946,32 Kč (DPH sazba 21 %)
 412 817 119,27 Kč (včetně DPH)

(slovy: čtyři sta dvanáct milionů osm set sedmnáct tisíc jedno sto devatenáct korun českých dvacet sedm haléřů)

Z toho cena za následnou péči:

234.322,50 Kč (bez DPH)
49.207,73 Kč DPH 21 %
283.530,23 Kč (včetně DPH)

(slovy: dvě stě osmdesát tři tisíc pět set třicet korun českých dvacet tři haléřů)

- 4.2. Ruší se první věta odst. 6.3 Smlouvy a nahrazuje novým zněním takto:

Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového oceněného soupisu prací, který je součástí jeho nabídky a změnových listů č. 1 – 8.

- 4.3. Ruší se první věta odst. 7.4 Smlouvy a nahrazuje novým zněním takto:

Faktury za dílo (vyjma následné péče) budou vystavovány zpravidla měsíčně dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů oceněného soupisu prací zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) a změnových listů č. 1 – 8 pro ocenění dokončených částí díla při splnění podmínky dle odst. 7.6. této smlouvy.

5. ZMĚNA TERMÍNU DODÁNÍ

- 5.1. V čl. 5. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ Smlouvy se ruší text odst. 5.3 Smlouvy a nahrazuje novým zněním takto:

Termín řádného (tj. bez vad a nedodělků) dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (bez následné péče o náhradní výsadbu)

do 14.10.2026, a to včetně:

5.3.1. provedení závěrečné kontrolní prohlídky dle rozhodnutí uvedených v odst. 1.5 této smlouvy a splnění veškerých podmínek a požadavků na zkušební provoz stavby dle totožných rozhodnutí a zajištění způsobilosti stavby pro vydání kolaudačního rozhodnutí

,

5.3.2. zajištění vydání a předání souhlasných závazných stanovisek, stanovisek a dokladu

pro vydání kolaudačního rozhodnutí dle stavebního povolení (mimo projektové dokumentace skutečného provedení stavby).

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, popř. osobami jimi zmocněnými. Účinnosti nabývá dodatek dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a účinnosti a nemění se.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle dodatek smlouvy k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 6.4. Dodatek bude vyhotoven a podepsán v elektronické/digitální podobě, přičemž každá smluvní strana jej bude mít k dispozici, a to po jeho podepsání příslušnými elektronickými podpisy oběma smluvními stranami.
- 6.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou jeho přílohy, kterými jsou:
- Změnový list č. 1
 - Změnový list č. 2
 - Změnový list č. 3
 - Změnový list č. 4
 - Změnový list č. 5
 - Změnový list č. 6
 - Změnový list č. 7
 - Změnový list č. 8

Doložka ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích

Schváleno orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 16.06.2026 číslo usnesení 0620/R14/26

Ve Zlíně

Objednatel

.....

Ing. Radim Holíš
Hejtman

V Otrokovicích

Zhotovitel

.....

XXXXX
předseda představenstva



ZL - Rekapitulace

P.Č.	Popis	MJ	Cena celkem	celkem přípočty	celkem odpočty	dopad do ceny díla	ZL vč. DPH 21 %
TZL01	Nahrazení omítky stropů SDK podhledem	kpl.	710 009,18000000 Kč	3 094 304,740 Kč	-2 384 295,56	339 507 272,18	859 111,1078000
TZL02	Záměna povrchové úpravy schodišť - dlažba	kpl.	152 157,19000000 Kč	707 371,66	-555 214,47	339 659 429,37	184 110,1999000
TZL03	Změna řešení relence	kpl.	- 1 499 988,36000000 Kč	2 187 322,81	-3 687 311,17	338 159 441,01	-1 814 985,9156000
TZL04	Přelozka NN	kpl.	71 664,090000000 Kč	71 664,09	0,00	338 231 105,10	86 713,5489000
TZL05	Ochrana ptactva	kpl.	27 142,560000000 Kč	27 142,56	0,00	338 258 247,66	32 842,4976000
TZL06	Kácení stromu	kpl.	4 781,520000000 Kč	4 781,52	0,00	338 263 029,18	5 785,6392000
TZL07	Optimalizace pilotového založení věží	kpl.	- 434 973,990000000 Kč	1 221 796,50	-1 656 770,49	337 828 055,19	-526 318,5279000
TZL08	Vyrovnání horního povrchu stávajících stropů	kpl.	3 343 117,760000000 Kč	3 343 117,76	0,00	341 171 172,95	4 045 172,4896000
			2 373 909,95 Kč	10 657 501,64 Kč	- 8 283 591,69 Kč		2 872 431,04 Kč

Cena díla dle SoD	338 797 263,00 Kč	-	-	bez DPH	409 944 688,23 Kč	vč. DPH
Dodatek č.1	2 373 909,95 Kč	10 657 501,64 Kč	- 8 283 591,69 Kč	bez DPH	2 872 431,04 Kč	vč. DPH
Cena díla vč. dodatků	341 171 172,95 Kč	-	-	bez DPH	412 817 119,27 Kč	vč. DPH

Název akce:

Uherskohradišťská nemocnice a.s. – Rekonstrukce objektu č. 11

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 01**

„Nahrazení omítky stropů SDK podhledem“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/3535/2025/INV

1. **Oddíl stavby:** SO 101 Bourací práce + SO 102 UHN

2. **Zpracovatel změnového listu:** **PSG Construction a.s.,**

Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice

IČ: 05042020

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

3.1 stavební deník: -

3.2 kontrolní den: (KD č.1, z 28.01.2026 až KD č.6 z 01.04.2026, bod č.1.14)

3.3 jiné související dokumenty: -

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

Během provádění bouracích prací, po demontáži původních plechových profilovaných podhledů a zahájení odbourávání původních omítek stropu ze spodní strany stropů, bylo zjištěno, že stávající stropní panely, které jsou dutinové, mají z výroby nezvykle velké nerovnosti, a navíc z důvodu nepřesností ve stavebním i konstrukčním provedení hlavních prvků železobetonového skeletu, na který jsou panely položeny, jsou z velkými nepřesnostmi na styku mezi sebou a velkými výškovými nerovnostmi. Tyto velké nerovnosti byly ve výstavbě vyrovnávány velkými tloušťkami omítek. Pokud by se postupovalo do PD, tedy otlučení dle PD a jejich nového vyrovnání, to by obnášelo velkou nadspotřebu materiálu a zvýšenou pracnost.

5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

V rámci bouracích prací se nebude provádět otlučení stávajících omítek. Původně v projektu a rozpočtu navržené nové omítky nahradí nové SDK podhledy.

6. **Finanční náklady změny**

Cena víceprací i méněprací byla stanovena na základě položkového rozpočtu, oceněného v souladu s platnou SOD, případně ve výši odpovídající cenám v platného ceníku.

Rozpočet ke Změnovému listu č.1

Více práce 3 094 304,74 Kč bez DPH

méně práce -2 384 295,56 Kč bez DPH

Celkem 710 009,18 Kč bez DPH tj. 859 111,79 Kč včetně 21 % DPH.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	3 094 304,74	3 744 108,74
MÉNĚPRÁCE	-2 384 295,56	-2 884 997,63
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	338 797 263,00	409 944 688,23
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	339 507 272,18	410 803 799,34

V dne

.....
(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Ve fázi vypracování PD a průzkumů nebylo možné tuto závalu zjistit, protože pohledově vypadaly provedené omítky rovně, a tak velkou anomálii a nekvalitní provedení stropních panelů a vlastního železobetonového skeletu nikdo nepředpokládal. Jedná se tedy o nepředvídatelnou situaci a změnu. Jedná se sice o navýšení ceny díla, ale v případě otlučení a nového provedení omítek by nadspotřeba omítek znamenala ještě větší navýšení ceny jak u SDK podhledů, a to jak za materiál, tak z práce, protože by se muselo dělat na několik vrstev a pracovních operací. Navíc by se do konstrukcí stavby vneslo velké navýšení množství vody. Na základě zjištěných skutečností je nově navržené řešení SDK podhledy efektivnější z hlediska skutečně vynaložených finančních prostředků, nebude mít vliv na změnu časového harmonogramu stavby (na rozdíl od velkých tloušťek nových omítek, které by znamenaly prodloužení dokončení stavby kvůli větší pracnosti a technologickým přestávkám, které by byly vynuceny čekáním na zatvrdnutí více vyrovnávacích vrstev). SDK podhledy také umožňují lepší technické řešení pro vedení nových kabelových nebo potrubních rozvodů nad SDK podhledem, pod spodní stranou stropních panelů. Nejedná se o uplatnění vady PD a náhradu škody.

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ – nebylo součástí, ale je v souladu, a nemá vliv na výraz objektu a PD, reaguje na současný stav objektu
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (rozpočet byl zpracován dle položek rozpočtu SoD)
- stavebním povolením, popř. jiným správním rozhodnutím – nemá přímý vliv
- stanovisky dotčených orgánů – nemá vliv
- podmínkami dotačního programu – je řešeno v rámci programu jako změna

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např:

- Úprava harmonogramu stavby - není pro změnu nutná, bez dopadu do termínu výstavby
- Dodatek IZ – není pro tuto změnu nutný
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení) – změna nemá vliv na VZ
- Dodatek Smlouvy o dílo - bude zpracován dodatek k SOD
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu) - provede objednatel

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 1 schválit.

Dle § 222 zákon číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek stavební práce spadají do kategorie dle odst.6.

V dne

.....
(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

I přes vysoké množství provedených sond nebylo možné zjistit, že je stavba realizována s tak nízkou přesností a rovinností povrchů.

1. Zdůvodnění, proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD

V rámci přípravy projektové dokumentace (PD) a provádění předběžných průzkumů se omítky vizuálně jevily jako rovinné, bez vykazovaných defektů, které by indikovaly anomálie v podkladních konstrukcích.

Bohužel vzhledem k tomu, že průzkumy byly prováděny v místech s nižšími vrstvami omítek, nebylo možné objektivně zjistit extrémní výrobní tolerance dutinových panelů ani hrubé nepřesnosti v osazení nosného železobetonového skeletu. Skutečný stav byl odhalen až ve fázi realizace po demontáži podhledů a odhalení podkladu. Jedná se o skrytou vadu původní stavby, kterou nebylo možné při vynaložení běžné odborné péče v rámci PD předvídat.

2. Návrh technického řešení změny a vyhodnocení variant

Původní řešení (očistění podkladu a provedení nových omítek) bylo nahrazeno instalací zavěšených sádkartonových (SDK) podhledů.

Vyhodnocení variant:

Varianta A – Původní (Nové omítky): Vyžadovala by extrémní tloušťky vyrovnávacích vrstev (nadspotřeba materiálu), vícevrstvou pracnost a vnesení velkého množství technologické vlhkosti do stavby. Riziko vzniku prasklin a nesoudržnosti vlivem tloušťky vrstev je vysoké.

Varianta B – Navržená (SDK podhledy): Suchý proces eliminující technologické přestávky pro vysychání. Snadné vyrovnání výškových rozdílů pomocí závěsného systému. Tato varianta je ekonomicky efektivnější při započtení vícenákladů na pracnost a materiál u Varianty A.

3. Vyhodnocení nutnosti provedení změny

Změna je nezbytná pro dodržení požadovaných parametrů rovinnosti konstrukcí a zajištění bezpečného provozu stavby.

Technická funkčnost: SDK podhled vytváří ideální meziprostor pro bezpečné, snadnější a koordinované vedení nových instalací.

Budoucí provoz: Zvolené řešení zlepšuje akustické parametry prostoru a usnadňuje budoucí údržbu nebo rekonfiguraci rozvodů v podhledu.

Vliv na termín: Změna eliminuje riziko prodloužení harmonogramu, které by jinak vyvolalo čekání na technologické vyztužení velké vrstvy omítek.

GP (AD) doporučuje ZL č. 1 schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Zástupce objednatele souhlasí s řešením výše popsaných změn i rozšířením předmětu díla.

V dne

.....
(jméno, podpis)

10. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	Uherskohradištská nemocnice a.s. - Stavební úprava a přístavba objektu č.11
O:	SO 101 Bourací práce + SO 102 UHN
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	Cen. soustava
Díl:	96	Bourání konstrukcí				-1 209 408,26			
359	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100% půdorysy - v.č. SO101-D11-102_BP až 107_BP, D11-002 skladby stropů a legendy místností: 1.NP:1278,05*1 2.NP:1500,93*1 3.NP:1477,57*1 4.NP:1477,09*1 5.NP:1063,74*1 6.NP:187,0*1	m2	-6 984,3800	132,55	-925 779,57	0,05	-349,219	RTS_II/2022
421	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m sut z dílů 96+97:-349,2190	t	-349,2190	126,24	-44 085,41	0	0	
422	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m sut z dílů 96+97:-349,2190*11	t	-3 841,4090	4,21	-16 172,33	0	0	
423	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP sut z dílů 96+97:-349,2190	t	-349,2190	126,24	-44 085,41	0	0	
424	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží sut z dílů 96+97:-349,2190*4	t	-1 396,8760	16,83	-23 509,42	0	0	
425	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km sut z dílů 96+97:-349,2190	t	-349,2190	100,99	-35 267,63	0	0	
426	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km sut z dílů 96+97:-349,2190*10	t	-3 492,1900	4,21	-14 702,12	0	0	
430	979999999R00	Poplatek za recyklaci sut do 10 % příměsí (skup.170107) sut z dílů 96+97:-349,2190	t	-349,2190	302,98	-105 806,37	0	0	
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				-1 042 427,60		-97,1334	
157	601016193R00	Penetrace hloubková stropů provedení dle technické zprávy v.č. SO102-D11-001,skladeb konstrukcí v.č. SO102-D11-002-část skladby stěn interier s technickými parametry dle knihy standardů část 07_Obklady a omítky!!!: v.č. SO102-D11-102_NS: 1.NP:1394,97*1 v.č. SO102-D11-103_NS: 2.NP:1618,73*1 v.č. SO102-D11-104_NS: 3.NP:1590,55*1 v.č. SO102-D11-105_NS: 4.NP:1590,74*1 v.č. SO102-D11-106_NS: 5.NP:1247,41*1 v.č. SO102-D11-107_NS: 6.NP:214,38*1 odečet balkonů:-205,62*1 odečet teras:-101,4 odečet lodžii:-26,14*1 odečet podhledů SDK a lamelových:-2280,74-1863,39	m2	-3 179,4900	28,87	-91 791,88	0,00033	-1,04923	RTS_II/2022
160	611474921R00	Omítka stropů vnitřní, VPC jádro,vápen.štuk, stroj provedení dle technické zprávy v.č. SO102-D11-001,skladeb konstrukcí v.č. SO102-D11-002-část skladby stěn interier s technickými parametry dle knihy standardů část 07_Obklady a omítky!!!: v.č. SO102-D11-102_NS: 1.NP:1394,97*1 v.č. SO102-D11-103_NS: 2.NP:1618,73*1 v.č. SO102-D11-104_NS: 3.NP:1590,55*1 v.č. SO102-D11-105_NS: 4.NP:1590,74*1 v.č. SO102-D11-106_NS: 5.NP:1247,41*1 v.č. SO102-D11-107_NS: 6.NP:214,38*1 odečet balkonů:-205,62*1 odečet teras:-101,4 odečet lodžii:-26,14*1 odečet podhledů SDK a lamelových:-2280,74-1863,39	m2	-3 179,4900	298,99	-950 635,72	0,03022	-96,08419	RTS_II/2022
Díl:	311	Sádrokartonové konstrukce				2 941 250,81		38,6308	

119	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace provedení dle technické zprávy v.č. SO102-D11-001 s technickými parametry dle knihy standardů část 06_Podhledy!!!: kvalita provedení Q3!!!: SDK čela podhledů - viz SDK vislé stěny!!!: provedení dle technické zprávy v.č. SO102-D11-001,skladeb konstrukcí v.č. SO102-D11-002-část skladby stěn interier s technickými parametry dle knihy standardů část 06_Podhledy!!!: kvalita provedení Q3!!!: v.č. SO102-D11-102_NS: 1.NP:1394,97*1 v.č. SO102-D11-103_NS: 2.NP:1618,73*1 v.č. SO102-D11-104_NS: 3.NP:1590,55*1 v.č. SO102-D11-105_NS: 4.NP:1590,74*1 v.č. SO102-D11-106_NS: 5.NP:1247,41*1 v.č. SO102-D11-107_NS: 6.NP:214,38*1 odečet balkonů:-205,62*1 odečet teras:-101,4 odečet lodžii:-26,14*1 odečet podhledů SDK a lamelových:-2280,74-1863,39	m2	3 179,4900	925,07	2 941 250,81	0,01215	38,6308	RTS_II/2022
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				-14 525,03		0	
432	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m hmotnost oddílu 61: -97,1334 hmotnost oddílu 311: 38,6308	t	-58,5026	248,28	-14 525,03	0	0	RTS_II/2022

Celkem	674 889,92
---------------	-------------------

Díl:	VN	Vedlejší náklady				35 119,26		
1	VRN ZS	VN, ON - přípočtové položky	%	0,00868	17 630 000,000000	153 053,93		
1	VRN ZS	VN, ON - odpočtové položky	%	-0,00669	17 630 000,000000	-117 934,67		

Celkem za TZL	710 009,18
---------------	------------

Název akce:

Uherskohradišťská nemocnice a.s. – Rekonstrukce objektu č. 11

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 02**
„*Dlažba na schodišti*“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/3535/2025/INV

1. **Oddíl stavby:** SO 101 Bourací práce + SO 102 UHN

2. **Zpracovatel změnového listu:** **PSG Construction a.s.,**

Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice
IČ: 05042020

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

- 3.1 stavební deník: -
3.2 kontrolní den: - (KD č.7. z 08.04.2026 bod 5.2.)
3.3 jiné související dokumenty: -

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

Hlavním důvodem je, že je nutné získat na povrchové úpravě schodů větší tloušťku, aby byly výstupní a nástupní schody v jednotlivých patrech vyšší, protože v některých místech jsou nerovnosti stávajícího horních povrchů stropů tak velké, že zde nevejdou projektované nové skladby podlah.

5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

Původně navržené řešení podlahových krytin na interiérových schodištích bude změněno z polyuretanové stěrky uvedené v PD a rozpočtu SoD na keramickou dlažbu.

6. **Finanční náklady změny**

Cena víceprací i méněprací byla stanovena na základě položkového rozpočtu, oceněného v souladu s platnou SOD, případně ve výši odpovídající cenám v platného ceníku.

Rozpočet ke Změnovému listu č.2

Více práce 707.371,66 Kč bez DPH
méně práce -555.214,47 Kč bez DPH

Celkem 152.157,19 Kč bez DPH tj. 184.110,20 Kč včetně 21 % DPH.

VÍCEPRÁCE	707 371,66	855 919,71
MÉNĚPRÁCE	-555 214,47	-671 809,51
CELKOVÉ NÁKLADY	339 507 272,18	410 803 799,34
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	339 659 429,37	410 987 909,54

Zhotovitel souhlasí s provedením uvedených souborů prací a dodávek-změn v předpokládaném rozsahu.

Zvýšení rozsahu dodávky stavebních prací **nemá přímý vliv na konečný termín dle SoD.**

Změna nutného objemu prací jištěných při realizaci má dopad do celkové výše nákladů a nemá vliv na termín dokončení stavby

V dne

.....
(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Ve fázi vypracování PD a průzkumů, nebylo možné zjistit, že horní povrch stávajících stropů (nosná část pro podlahy) vykazuje tak velké nerovnosti, protože vyrovnaná těchto výškových prohlubní nebo zvýšení, bylo vyrovnáno původními vrstvami podlah. To i za cenu, že nebyly dodrženy potřebné tloušťky kročejových izolací nebo bylo dosypáno suti. Pohledově vypadaly provedené horní povrchy původních podlah rovně. Tak velké nerovnosti provedení stropních panelů a vlastního železobetonového skeletu nikdo nepředpokládal. Jedná se tedy o nepředvídatelnou změnu ve fázi PD a průzkumů. Nejedná se o uplatnění vady PD a náhradu škody.

Provedením keramické dlažby na schodištích větší tloušťky (dlaždice + lepicí tmel), místo tenké epoxidové stěrky dle PD se získá pro velkou část plochy potřebná výška pro osazení potřebné kročejové izolace do nové skladby podlah. Tato úprava bude mít takové větší trvanlivost proti větší opakované zátěži.

Kontrola souladu změny zejména se:

- *zadávací dokumentací VZ – nebylo součástí, ale je v souladu, a nemá vliv na výraz objektu a PD, reaguje na současný stav objektu*
- *smlouvou o dílo na dodávku stavby (rozpočet byl zpracován jak dle položek rozpočtu SoD, tak dle položek ceníku RTS v souladu s platnou SoD)*
- *stavebním povolením, popř. jiným správním rozhodnutím – nemá přímý vliv*
- *stanovisky dotčených orgánů – nemá vliv*
- *podmínkami dotačního programu – je řešeno v rámci programu jako změna*

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- *Úprava harmonogramu stavby - není pro změnu nutná, bez dopadu do termínu výstavby*
- *Dodatek IZ – není pro tuto změnu nutný*
- *Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení) – změna nemá vliv na VZ*
- *Dodatek Smlouvy o dílo - bude zpracován dodatek k SOD*
- *Oznámení o změně (informace správci dotačního programu) - provede objednatel*

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 2 schválit.

Dle § 222 zákon číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek stavební práce spadají do kategorie dle odst.6.

V dne

.....
(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

1. Zdůvodnění, proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD

V rámci předprojektové přípravy a stavebně-technických průzkumů nebylo možné identifikovat extrémní nerovnosti horních povrchů nosných konstrukcí (stropních panelů a ŽB skeletu). Tyto vady byly skryty pod původními vrstvami podlah, které byly v minulosti výškově vyrovnány za cenu nedodržení tloušťek izolací nebo použitím nerovnoměrných násypů. Původní povrchy se vizuálně jevily jako rovinné a nevykazovaly známky takto zásadních odchylek nosné konstrukce.

Vzhledem k tomu, že k odhalení skutečného stavu došlo až po demontáži původních konstrukcí, jedná se o objektivně nepředvídatelnou změnu. Skutečnost nebylo možné zjistit ani při vynaložení odborné péče v rámci průzkumů, a proto se nejedná o vadu projektové dokumentace.

2. Návrh technického řešení změny a vyhodnocení variant

Původní řešení (PD): Povrchová úprava schodišťových ramen tenkovrstvou epoxidovou stěrkou.

Navrhované řešení: Záměna stěrky za keramickou dlažbu kladenou do tmelu.

Zvětšením celkové tloušťky skladby na schodišťových stupních (dlažba + lepicí tmel) dojde k systémovému navýšení úrovně nástupních a výstupních schodů v jednotlivých podlažích. Tím získáme potřebnou výškovou rezervu v navazujících chodbách a místnostech, kde by při zachování původních úrovní nebylo možné provést projektované skladby podlah (zejména s ohledem na dodržení tloušťky kročejové izolace).

3. Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska funkčnosti a provozu

Změna je nezbytná pro zajištění technické funkčnosti stavby. Bez navýšení úrovně stupňů by nebylo možné realizovat skladby podlah s požadovanými akustickými parametry (útlum kročejového hluku), což by vedlo k nedodržení hygienických norem a snížení uživatelského standardu.

Z hlediska budoucího provozu představuje keramická dlažba řešení s vyšší mechanickou odolností a delší životností při vysokém provozním zatížení veřejné budovy ve srovnání s původně navrženou epoxidovou stěrkou.)

GP (AD) doporučuje ZL č.2 schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

V dne

.....
(jméno, podpis)

10. Přílohy ke změnóvému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	Uherskohradištská nemocnice a.s. - Stavební úprava a přístavba objektu č.11
O:	SO 101 Bourací práce + SO 102 UHN
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	Cen. soustava
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				-366 160,57		-0,95622	
1167	777155020R0Y	Podlahy lité polyuretanové ,tl.3mm, 2složkové,protiskluzné, bezrozpuštědlové,epoxidové pryskyřice pro povrchovou úpravu vodorovných konstrukcí do extrémně namaháných prostor dle ČSN EN 13813,barevné,trvale pružné,penetrace na bázi epoxidu,pečetící UV stabilní nátěr na bázi polyuretanu 2x2 kg/m2,vč. soklu, kotvení,doplňky,detaily,D+M	m2	-265,6180	1 367,63	-363 267,15	0,0036	-0,95622	vlastní
		v.č. SO102-D11-002_Skladby konstrukcí, v.č. SO102-D11-101_NS až D11-107_NS Legendy místnosti: provedení dle technické zprávy v.č. SO102-D11-001,skladeb konstrukcí v.č. SO102-D11-002-část skladby stropů s technickými parametry dle knihy standardů část 03_Podlahy!!!: Výměry podlah vč. ploch v prahu dveří a nulových parapetů u oken: Skladby stropů: I.5:69*1 stupně schodů:(0,15+0,3)*1,525*(11*10+11*8+11*6) sokly:0,08*193,1							
1168	998777203R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	%	-0,5320	5 438,68	-2 893,42	0	0	RTS_II/2022
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				672 382,86		6,70363	
1	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby stupně schodů a podesty: 178,53+59,9775 sokly: 23,664	m2	262,1715	37,45	9 818,32	0,00021	0,05506	RTS_II/2022
2	771275511R00	Montáž dlažby/schodovek schodišťových stupňů - stupnice z dlaždic keramických, do tmele S1: 1,55*11*10 S2: 1,525*11*6 S3: 1,525*11*8	m	405,3500	530,00	214 835,50	0,00244	0,98905	RTS_II/2026
3	771275521R00	Montáž dlažby schodišťových stupňů - podstupnice z dlaždic keramických, do tmele Schodovka podstupnice S1: 11*1,55*10 Schodovka podstupnice S2: 11*1,525*6 Schodovka podstupnice S3: 11*1,525*8	m	405,3500	326,50	132 346,78	0,00202	0,81881	RTS_II/2026
4	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, 300 x 300 mm S1: 1,5*3,05*5 S2: 1,5*3,50*3 S3: 1,5*3,05*4	m2	56,9250	1 011,00	57 551,18	0,00504	0,2869	RTS_II/2026
5	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm sokly S1: (10*0,3+11*0,15)*10+(1,5*2+3,05)*5 sokly S2: (10*0,3+11*0,15)*6+(1,5*2+3,05)*3 sokly S3: (10*0,3+11*0,15)*8+(1,5*2+3,05)*4	m	184,2000	196,62	36 217,40	0,00032	0,05894	RTS_II/2022
6	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky 295,8/2	m	147,9000	18,73	2 770,17			RTS_II/2022
7	59764264R	Dlaždice schodová keramická RAKO Taurus Granit 300 x 300 x 8 mm, povrch ABS S1: (1,55*11*0,3*10)/(0,3*0,3)*1,1 S2: (1,525*11*0,3*6)/(0,3*0,3)*1,1 S3: (1,525*11*0,3*8)/(0,3*0,3)*1,1	kus	1 486,2833	57,70	85 758,55	0,00154	2,28888	RTS_II/2026
8	59764261R	Dlaždice keramická RAKO Taurus Granit 300 x 300 x 8 mm Schodovka podstupnice: 405,35*0,15*1,1 podesty: 56,925*1,1	m2	129,5003	383,00	49 598,60	0,0168	2,1756	RTS_II/2026
9	59764360R	Sokl keramický RAKO Taurus Color 300 x 80 x 8 mm sokly: 184,2/0,3*1,1	kus	675,4000	72,90	49 236,66	0,000045	0,03039	RTS_II/2026
10	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	10,0557	3 406,00	34 249,70	0	0	RTS_II/2022
Celkem						306 222,29			

Díl:	VN	Vedlejší náklady				-154 065,10
1	VRN ZS	VN, ON - přípočtové položky	%	-0,00108	17 630 000,000000	-19 053,90
2	VRN ZS	VN, ON - odpocťové položky	%	0,00198	17 630 000,000000	34 988,80
3	OS	Obchodní sleva	kpl.	-1,00000	170 000,000000	-170 000,00

Celkem za TZL

152 157,19

celkem přípočty	707 371,66
celkem odpocťy	-555 214,47

Název akce:

Uherskohradišťská nemocnice a.s. – Rekonstrukce objektu č. 11

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 03**

„**Změna řešení retencí**“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/3535/2025/INV

1. **Oddíl stavby:** IO 300.1 Retenční nádrže, ŽB konstrukce

2. **Zpracovatel změnového listu:** **PSG Construction a.s.,**

Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice

IČ: 05042020

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

3.1 stavební deník: -

3.2 kontrolní den: (KD č.1. z 28.01.2026 až KD č.7. z 08.04.2026, bod č.1.20)

3.3 jiné související dokumenty: -

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

Navržené řešení monolitických retenčních nádrží je obtížně technicky řešitelné z důvodů nízké výšky nádrží, a tedy nedostatečnému manipulačnímu prostoru pro provedení bednicích a odbedňovacích prací, a mohlo by kolidovat se zvýšenou hladinou spodní vody při provádění

5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

Nově navržené řešení se skládá z betonových prefabrikovaných čerpacích nádrží a vsakovacích retenčních bloků Rigofill osazených na železobetonovou základovou desku. Z nového řešení jsou také vypuštěny piloty, které byly pro kotvení původních železobetonových nádrží proti vzlaku spodní vody, protože realizované přetížení na horním povrchu retenčních bloků Rigofill pomocí zásypů nebo zpevněnými plochami zajistí potřebný odpor proti vzlaku vody.

6. **Finanční náklady změny**

Cena víceprací i méněprací byla stanovena na základě položkového rozpočtu, oceněného v souladu s platnou SOD, případně ve výši odpovídající cenám v platného ceníku.

Rozpočet ke Změnovému listu č.3

Více práce 2.187.322,81 Kč bez DPH

méně práce -3.687.311,17 Kč bez DPH

Celkem -1.499.988,36 Kč bez DPH tj. -1.814.985,92 Kč včetně 21 % DPH.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	2 187 322,81	2 646 660,60
MÉNĚPRÁCE	-3 687 311,17	-4 461 646,52
CELKOVÉ NÁKLADY	339 659 429,37	410 987 909,54
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	338 159 441,01	409 172 923,62

V dne

.....
(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Nové řešení ze vsakovacích retenčních bloků Rigofill místo původních železobetonových nádrží je bezpečnější variantou pro provádění retenčních nádrží na srážkovou vodu, protože u původního řešení dle PD by mohly nastat při provádění komplikace se zvýšenou hladinou spodní vody, která v prostoru UHN kolísá až v rozmezí až 1,50 m nahoru. Pak by bylo nutné zajistit také snížení hladiny spodní vody dlouhodobým čerpáním při provádění, které v rozpočtu SoD není. Tento případ nastal u aktuálně postaveného objektu Spalovny nebezpečných odpadů UHN. Není to nepředvídatelná změna ve fázi PD a průzkumů, ani vada PD, ale snaha o bezpečné řešení za každých okolností, a pro tuto část stavby se také jedná o ekonomičtější řešení, a tedy změna která přináší finanční úsporu oproti původnímu řešení - efektivně vynaložené finanční prostředky. Vlastní technické řešení nemění ani požadovaný zádržný objem na srážkovou vodu, ani užité vlastnosti nebo životnost. V UHN jsou již kladné zkušenosti z těmito systémy plastových retenčních bloků pro retenční nádrže.

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ – nebylo součástí, ale je v souladu, a nemá vliv na výraz objektu a PD, reaguje na možné nepředvídatelné podmínky v místě založení a hladiny spodní vody
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (rozpočet byl zpracován jak dle položek rozpočtu SoD, tak dle položek vlastní kalkulace (resp. nabídek dodavatelů)
- stavebním povolením, popř. jiným správním rozhodnutím – nemá přímý vliv
- stanovisky dotčených orgánů – nemá vliv
- podmínkami dotačního programu – je řešeno v rámci programu jako změna

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby - není pro změnu nutná, bez dopadu do termínu výstavby
- Dodatek IZ – není pro tuto změnu nutný
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení) – změna nemá vliv na VZ
- Dodatek Smlouvy o dílo - bude zpracován dodatek k SOD
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu) - provede objednatel

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 3 schválit.

Dle § 222 zákon číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek stavební práce spadají do kategorie dle odst. 4.

V dne

.....
(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

Souhlasíme s vyjádřením TDS a se navrženou změnou.

GP (AD) doporučuje ZL č.3 schválit.

V dne
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

V dne
(jméno, podpis)

10. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	Uherskohradištská nemocnice a.s. - Stavební úprava a přístavba objektu č.11
O:	IO 300.1 Retenční nádrže, ŽB konstrukce
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava
Díl:	22	Piloty				-563 547,60		-315,8154		0	
29	22.1	Vrtané piloty,vytažení výpažnice,výplň C25/30XC2,D900,celková výztuž 5548,9kg ,odvoz výkopku,kotvení,doplnky,detaily,vč. dovozu a odvozu pilotovací soupravy,D+M v.č. IO300.1-D12-802: RN1:9*9 v.č. IO300.1-D12-802: RN2:11*9	m	-180,0000 -81,0000 -99,0000	3 130,82	-563 547,60	1,75453	-315,8154	0	0	vlastní 0 0 0 0
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				-1 458 405,36		-201,95784		0	
19	273323611R00	Železobeton základ. desek vodostavební C 30/37 lfida betonu XC2 v.č. IO300.1-D12-902: RN1:0,4*84,3 v.č. IO300.1-D12-903: RN2:0,4*104,9	m3	-75,6800 -33,7200 -41,9600	3 997,69	-302 545,18	2,525	-191,092	0	0	RTS_II/2022 0 0 0 0 0
20	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení v.č. IO300.1-D12-902: RN1:0,4*37,2 v.č. IO300.1-D12-903: RN2:0,4*43,0	m2	-32,0800 -14,8800 -17,2000	883,70	-28 349,10	0,0392	-1,25754	0	0	RTS_II/2022 0 0 0 0 0
21	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění v.č. IO300.1-D12-902: RN1:0,4*37,2 v.č. IO300.1-D12-903: RN2:0,4*43,0	m2	-32,0800 -14,8800 -17,2000	149,12	-4 783,77	0	0	0	0	RTS_II/2022 0 0 0 0 0
22	273361821R00	Výztuž základových desek z betonu, oceli 10505 (R) v.č. IO300.1-D12_VV_500 RN1, deska, stěny,strop:13891,6/1000 v.č. IO300.1-D12_VV_501 RN2, deska, stěny,strop:17536,8/1000	t	-31,4284 -13,8916 -17,5368	30 508,68	-958 839,00	1,02174	-32,11165	0	0	RTS_II/2022 0
23	279323511R00	Železobeton základ. zdi vodostavební C 30/37 lfida betonu XC2 v.č. IO300.1-D12-902: RN1: stěny:0,4*(0,9*(37,2+3,8))+0,6*0,54*1 výlezy:0,2*(0,7*(5,2*2+7,6)) v.č. IO300.1-D12-903: RN2: stěny:0,4*(1,16*(43,0+2,0))+0,6*0,72*1 výlezy:0,2*(0,5*(5,2*2+7,6))	m3	-40,7160 -15,0840 -2,5200 21,3120 1,8000	3 997,69	-162 769,95	2,525	-102,8079	0	0	RTS_II/2022 0 0 0 0 0 0 0 0 0
24	279351105R00	Bednění stěn základových zdí, oboustranné-zřízení v.č. IO300.1-D12-902: RN1: stěny:2*(0,9*(37,2+3,8))+2*0,54*1 výlezy:2*(0,7*(5,2*2+7,6)) v.č. IO300.1-D12-903: RN2: stěny:2*(1,16*(43,0+2,0))+2*0,72*1 výlezy:2*(0,5*(5,2*2+7,6))	m2	-223,9200 -74,8800 -25,2000 -105,8400 -18,0000	773,24	-173 143,90	0,03931	-8,8023	0	0	RTS_II/2022 0 0 0 0 0 0 0 0 0
25	279351106R00	Bednění stěn základových zdí, oboustranné-odstran.	m2	-223,9200	220,92	-49 468,41	0	0	0	0	RTS_II/2022 0 0 0 0 0 0 0 0 0
26	216341111R00	Beton stříkaný stěn,C16/20 z cem.struskop.tl. 5 cm v.č. IO300.1-D12-902,903: RN1,RN2:1,5*11	m2	-16,5000 -16,5000	4 208,09	-69 433,49	0	0	0	0	RTS_II/2022
27	2.1	Těsnící plech pracovní spáry s bitumenem, bentonit, pásek,kotvení,doplnky,detaily,D+M v.č. IO300.1-D12-902: RN1:73,69*1 v.č. IO300.1-D12-903: RN2:73,69*1	m	-147,3800 -73,6900 -73,6900	326,13	-48 065,04	0	0	0	0	vlastní 0 0 0 0
28	2.2	Úprava řízené smršťovací spáry v obvodové stěně, těsnící křížový plech,kotvení,doplnky,detaily,D+M v.č. IO300.1-D12-902: RN1:8,24*1 v.č. IO300.1-D12-903: RN2:8,24*1	m	-16,4800 -8,2400 -8,2400	683,82	-11 269,35	0	0	0	0	vlastní 0 0 0 0
1	273323411R00	Železobeton základových desek vodostavební C 25/30 lfida betonu XC2 RN1: 11,66*9,26*0,2 RN2: 10,86*10,86*0,2 čerpací jímky: 3,8*4,3*2*0,2	m3	51,7182 21,5943 23,5879 6,5360	4 385,00	226 784,48	2,525	130,58856	0	0	RTS_II/2026 0
20	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení (10,66+8,26)*2*0,5+(9,86+9,86)*2*0,5	m2	38,6400 38,6400	883,70	34 146,17	0,03919	1,5143			RTS_II/2022
21	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	38,6400	149,12	5 762,00	0				RTS_II/2022

			(10,66+8,26)*2*0,5+(9,86+9,86)*2*0,5			38,6400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										</
--	--	--	--------------------------------------	--	--	---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

		v.č. IO300.1-D11-102_RN1: RN1:2*1			-2,0000								0
44	OV/103b	Pojízdný poklop šachtový,litnový,mřížovaný,1000/800mm,pravoúhlý, jednoduchý,vodotěsný v litinovém rámu.MATERIÁL: litina HMOTNOST: cca 150 kg VLASTNOSTI: vodotěsný poklop s certifikovanou odolností 0,5 bar, poklop dodáván s černou povrchovou úpravou, třída zatížení D400 (40 t).Dodávka včetně veškerého kotevního a spojovacího materiálu, včetně obvodového rámu. Zabudování provedeno dle technologického postupu dodavatele.Otevírání bez pantu na hák,kotvení,doplňky,detaily,D+M	kus	-2,0000	31 297,69	-62 595,38	0	0	0	0	0	vlastní	0
		v.č. IO300.1-D11-103_RN2: RN2:2*1			-2,0000								0
45	OV/104a	Poklop šachtový,litnový,mřížovaný,1000/2000mm, pravoúhlý, dvoudílný,vodotěsný v litinovém rámu.MATERIÁL: litina HMOTNOST: cca 200 kg VLASTNOSTI: vodotěsný poklop s certifikovanou odolností 0,5 bar, poklop dodáván s černou povrchovou úpravou POZNÁMKA: Dodávka včetně veškerého kotevního a spojovacího materiálu, včetně obvodového rámu. Zabudování provedeno dle technologického postupu dodavatele.Otevírání bez pantu na hák,kotvení,doplňky,detaily,D+M	kus	-1,0000	84 950,89	-84 950,89	0	0	0	0	0	vlastní	0
		v.č. IO300.1-D11-102_RN1: RN1:1*1			-1,0000								0
46	OV/104b	Pojízdný poklop šachtový,litnový,mřížovaný,1000/2000mm, pravoúhlý, dvoudílný,vodotěsný v litinovém rámu.MATERIÁL: litina HMOTNOST: cca 200 kg VLASTNOSTI: vodotěsný poklop s certifikovanou odolností 0,5 bar, poklop dodáván s černou povrchovou úpravou, třída zatížení D400 (40 t). POZNÁMKA: Dodávka včetně veškerého kotevního a spojovacího materiálu, včetně obvodového rámu. Zabudování provedeno dle technologického postupu dodavatele.Otevírání bez pantu na hák,kotvení,doplňky,detaily,D+M	kus	-1,0000	107 306,38	-107 306,38	0	0	0	0	0	vlastní	0
		v.č. IO300.1-D11-104_RN2: RN2:1*1			-1,0000								0
47	OV/105	Vřidlicová šachtová stupadla,329/295mm, umístěna v servisních prostupech a prostoru s výstrojí a čerpadlem.ROZMĚRY: rozpětí 329 mm, šířka stoupadla 295 mm, kruhová trubka D=25 mm, délka přesazení před povrch stěny min. 150 mm, vzdálenost mezi stoupadly 300mm MATERIÁL: ocelové profily/trubky, povrchová úprava polyethylenovým povlakem HMOTNOST: cca 1,20 kg/1 ks KOTVENÍ: hloubka kotvení do stěny min. 70 mm, průměr otvoru 25 mm, stupadlo zaraženo do otvoru s osazenou hmoždinou VLASTNOSTI: dimenzováno na trvalou deformaci <50 mm při zatížení 4,0 kN,vytržení/kotvení při minimální síle 5 kN POZNÁMKA: Dodávka včetně veškerého příslušenství, spojovacích a kotevních prvků.Zabudování provedeno dle technologického postupu dodavatele.Příčle s protiskluznou úpravou nášlapu. Doložení souladu s normou CSN EN 13101 v platném znění,kotvení,doplňky,detaily,D+M	kus	-20,0000	894,22	-17 884,40	0	0	0	0	0	vlastní	0
		v.č. IO300.1-D11-102_RN1: RN1:5*3			-15,0000								0
		v.č. IO300.1-D11-104_RN2: RN2:5*1			-5,0000								0
48	OV/106	Žebřík přímý s dolním a horním kotvením,500/2000mm,v servisním prostupu,ROZMĚRY: štiřín 40x30x3 mm, příčle 40x20x3 mm, celková výška 2000 mm, šířka žebříku 500 mm, vzdálenost příčlí <300 mm MATERIÁL: ocelové profily/trubky, povrchová úprava žárovým zinkováním HMOTNOST: předpoklad 150 kg KOTVENÍ: kotvení provedeno do stěny (stávající zdívo) přes kotevní desky 200x200x10 mm pomocí 4x chemické kotvy M12, na styku se stěnou podložka z tvrdého PVC tl. 6 mm POZNÁMKA: Dodávka včetně veškerého příslušenství, spojovacích a kotevních prvků.Příčle s protiskluznou úpravou nášlapu,kotvení,doplňky,detaily,D+M	kus	-2,0000	13 413,30	-26 826,60	0	0	0	0	0	vlastní	0
		v.č. IO300.1-D11-104_RN2: RN2:2*1			-2,0000								0
49	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	-2,1000	2 522,82	-5 297,92	0	0	0	0	0	RTS_II/2022	0

Celkem	-1 425 794,27
---------------	----------------------

Díl:	VN	Vedlejší náklady				-74 194,09
1	VRN ZS	VN, ON - připočtové položky	%	0,00614	17 630 000,000000	108 191,78
2	VRN ZS	VN, ON - odpočtové položky	%	-0,01035	17 630 000,000000	-182 385,87

Celkem za TZL	-1 499 988,36
----------------------	----------------------

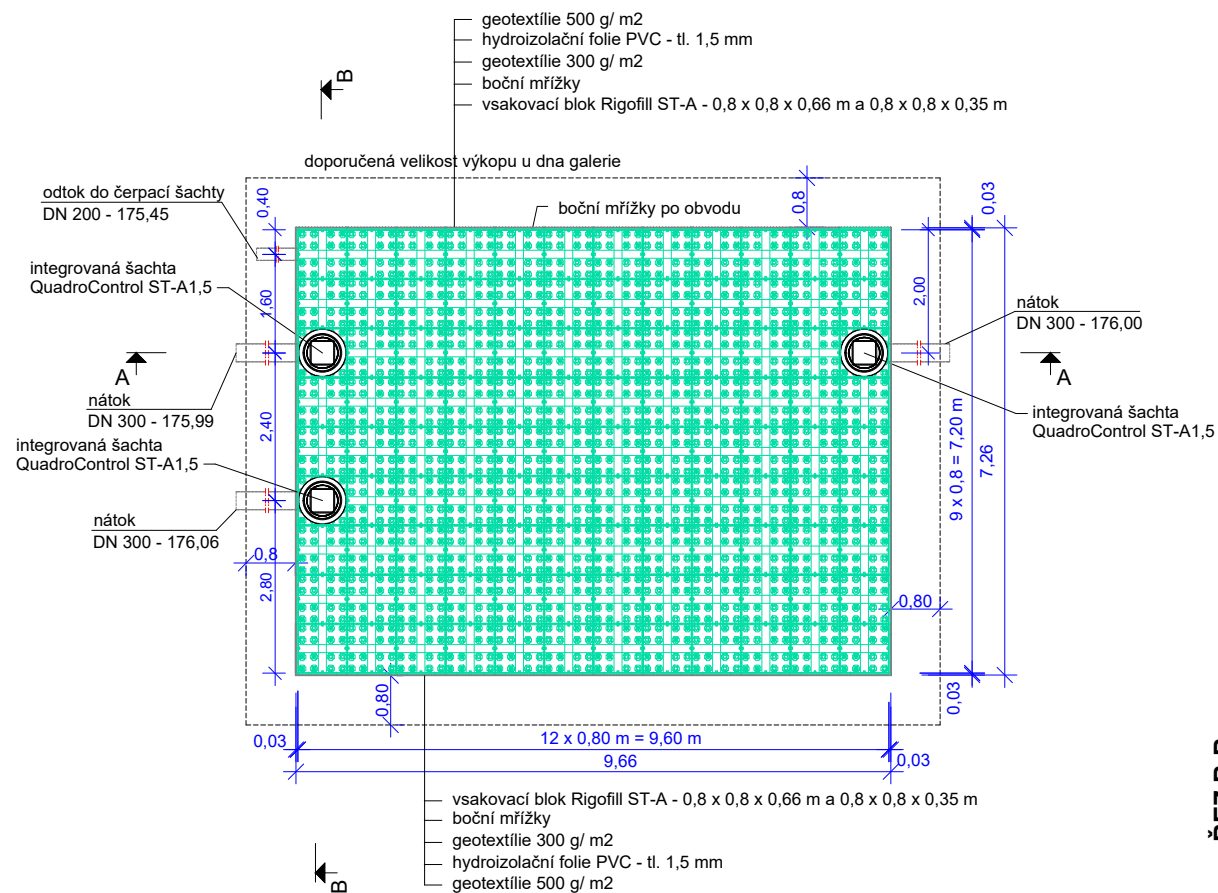
Uherské Hradiště - Uherskohradišťská nemocnice a.s. - úpravy objektu č. 11

Retenční galerie RN1 - užitný objem 68 m3, - stavební rozměr - 9,66 x 7,26 x 1,01 m

PŮDORYS

Retenční galerie z bloků Rigofill ST-A

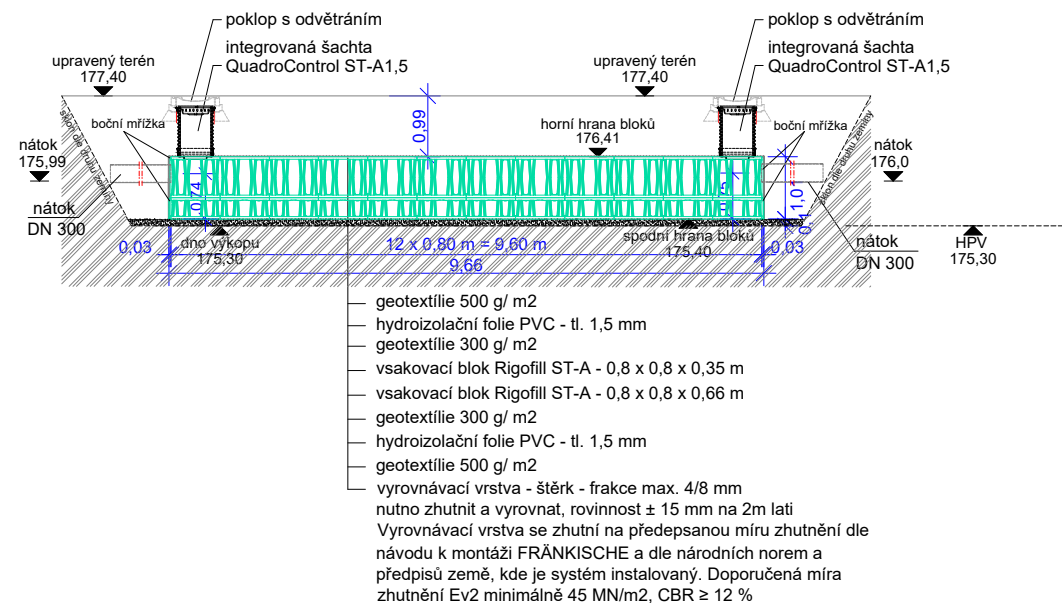
Rigofill ST-A bloky s šachtou QuadroControl ST-A



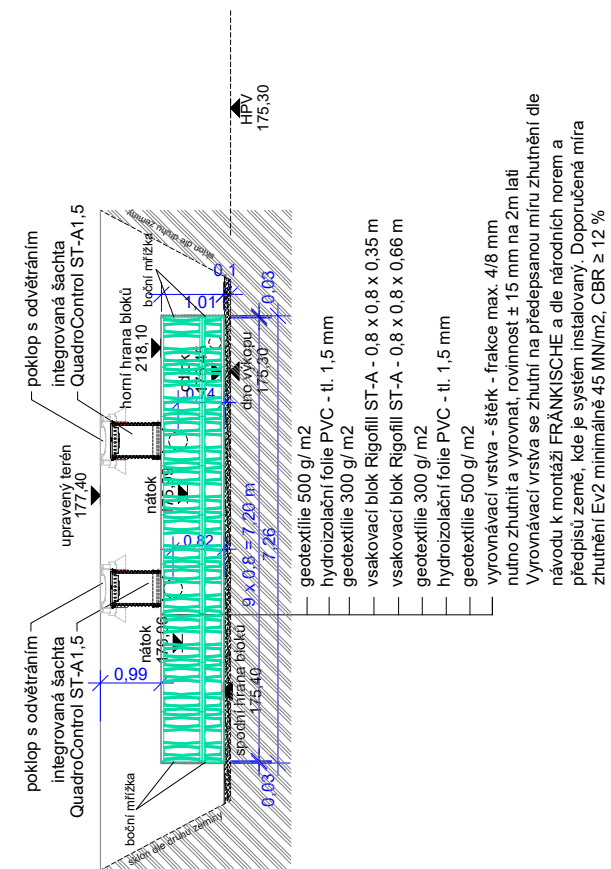
ŘEZ A-A

Retenční galerie z bloků Rigofill ST-A

Rigofill ST-A bloky s šachtou QuadroControl ST-A



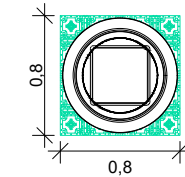
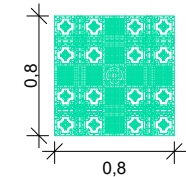
POZN: výškové kóty včetně umístění, dimenze a výšky nátoků, nutno ověřit a případně upravit dle požadavku stavby.
Nátokové potrubí je možno umístit kdekoli po obvodu vsakovacího objektu, vždy na osu bloku. Do bloku výšky 0,66 m možno napojit max. DN 500, do bloku výšky 0,35 m možno napojit max DN 250.



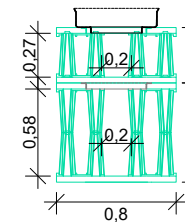
Systém Rigofill nabízí možnost vytvoření libovolného tvaru vsakovacích nebo retenčních objektů. Akumulační schopnost 96% zaručuje maximální využití vytvořeného podzemního objektu a díky křížovému reviznímu tunelu jsou bloky plně kontrolovatelné a čistitelné. Při použití dostatečného množství integrovaných kontrolních a čistících šachet je tak možno dosáhnout dlouhé životnosti celého systému.

Výkres prvků Rigofill ST-A

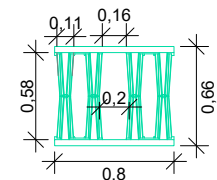
QuadroControl ST-A1,5
Púdorys

Rigofill ST-A
Pūdorys

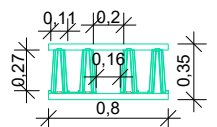
QuadroControl ST-A1,5
Boční pohled
(bez mřížky)



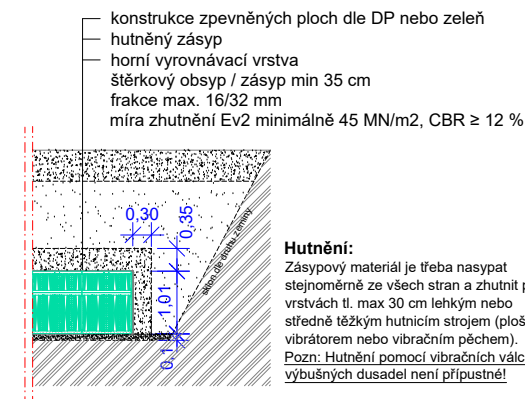
Rigofill ST-A
Boční pohled
(bez mřížky)



Rigofill ST poloblok
Boční pohled
(bez mřížky)



Zásyp / obsyp, hutnění



Po instalaci zařízení FRÄNKISCHE Rigofill je nutné zajistit, aby plochy nad tímto zařízením, nebyly zatěžované více, než na jaké zatížení je systém FRÄNKISCHE Rigofill určený!

Tento schematický výkres slouží jen jako pomůcka pro plánování. Je potřeba jej přizpůsobit dané stavbě s ohledem na specifické místní podmínky v rámci projektové dokumentace .

Technické / konstrukční změny vyhrazeny!

FRÄNKISCHE	
Datum 02/2026	Vypracoval Ing. Tomáš Kolouch

	Projekt Nr: 97374		
Stavba	Uherské Hradiště - Uherskohradištská nemocnice a.s. - úpravy objektu č. 11		měřítko M 1:100
Retenční galerie RN1			Bl.-Nr.
bloky Rigofill ST-A s šachtou Quadro-control ST-A			

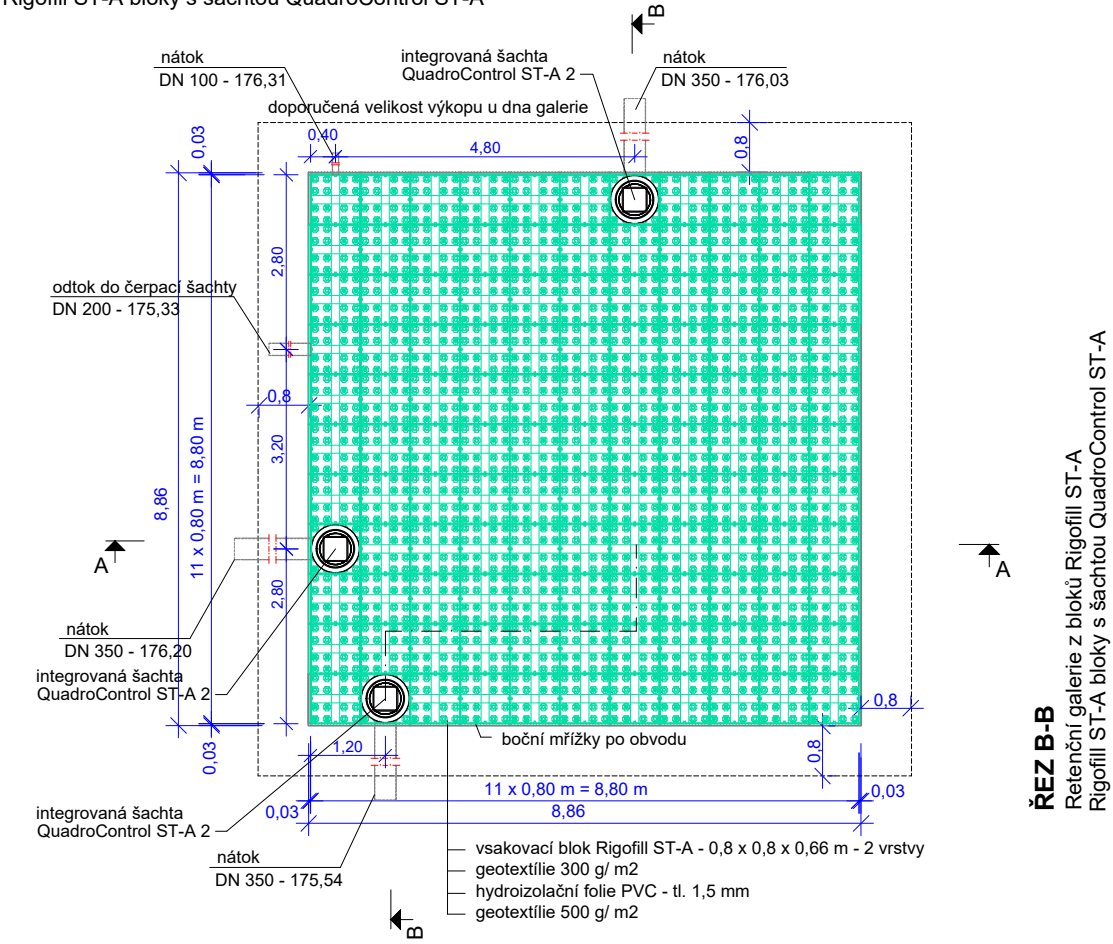
Uherské Hradiště - Uherskohradišťská nemocnice a.s. - úpravy objektu č. 11

Retenční galerie RN2 - užitný objem 99,5 m3, stavební rozměr - 8,86 x 8,86 x 1,32 m

PŮDORYS

Retenční galerie z bloků Rigofill ST-A

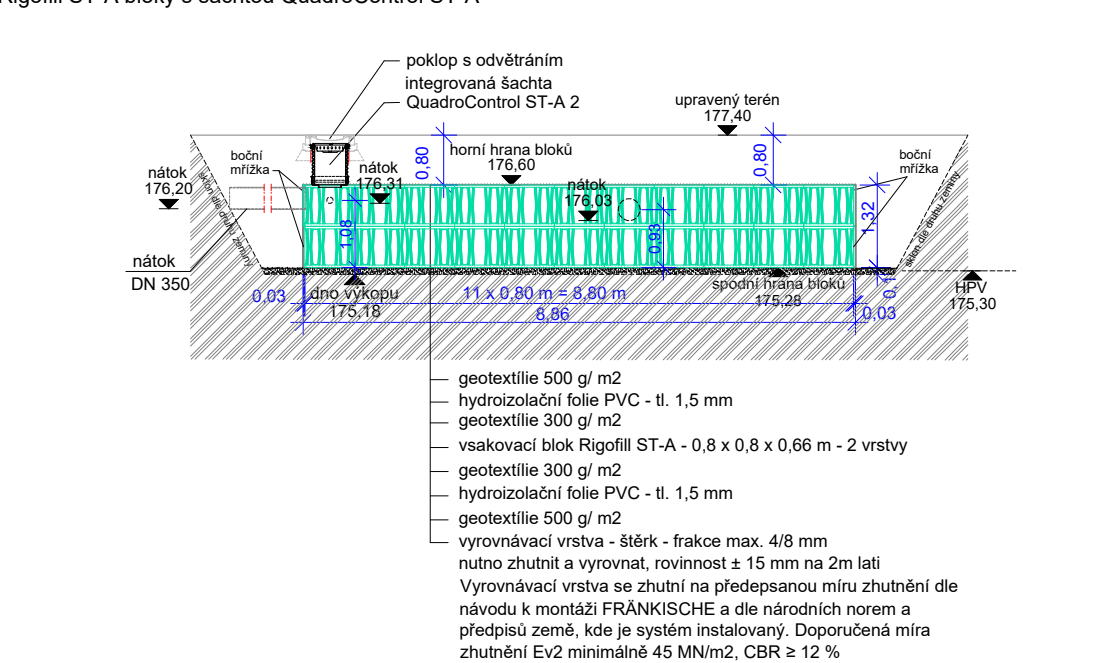
Rigofill ST-A bloky s šachtou QuadroControl ST-A



ŘEZ A-A

Retenční galerie z bloků Rigofill ST-A

Rigofill ST-A bloky s šachtou QuadroControl ST-A

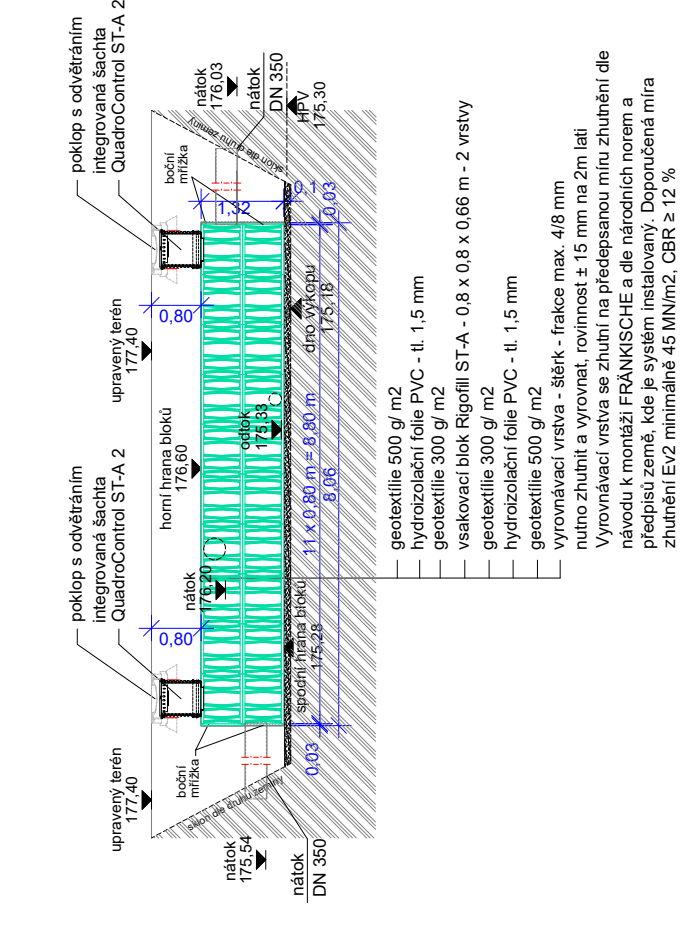


POZN: výškové kóty včetně umístění, dimenze a výšky nátoků, nutno ověřit a případně upravit dle požadavku stavby. Nátokové potrubí je možno umístit kdekoli po obvodu vsakovacího objektu, vždy na osu bloku. Do bloku výšky 0,66 m možno napojit max. DN 500.

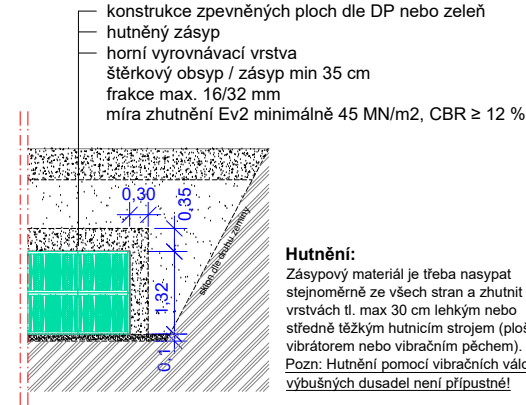
ŘEZ B-B

Retenční galerie z bloků Rigofill ST-A

Rigofill ST-A bloky s šachtou QuadroControl ST-A



Zásyp / obsyp, hutnění



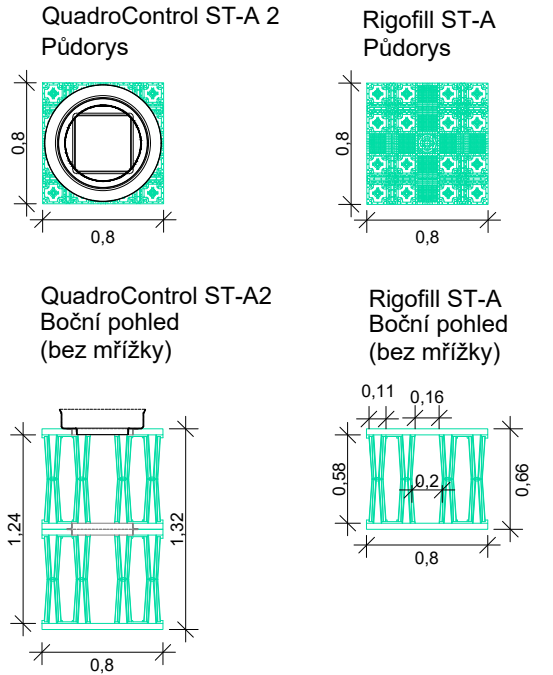
Po instalaci zařízení FRANKISCHE Rigofill je nutné zajistit, aby plochy nad tímto zařízením, nebyly zatěžované více, než na jaké zatížení je systém FRANKISCHE Rigofill určený!

Tento schematický výkres slouží jen jako pomůcka pro plánování. Je potřeba jej přizpůsobit dané stavbě s ohledem na specifické místní podmínky v rámci projektové dokumentace.
Technické / konstrukční změny vyhrazeny!

FRANKISCHE		Projekt Nr: 97374	
Datum 02/2026	Vypracoval Ing. Tomáš Kolouch	Stavba Uherské Hradiště - Uherskohradišťská nemocnice a.s. - úpravy objektu č. 11	
		Retenční galerie RN2	měřítko M 1:100
		bloky Rigofill ST-A s šachtou Quadro-control ST-A	Bl.-Nr.

Systém Rigofill nabízí možnost vytvoření libovolného tvaru vsakovacích nebo retenčních objektů. Akumulační schopnost 96% zaručuje maximální využití vytvořeného podzemního objektu a díky křížovému reviznímu tunelu jsou bloky plně kontrolovatelné a čistitelné. Při použití dostatečného množství integrovaných kontrolních a čistících šachet je tak možno dosáhnout dlouhé životnosti celého systému.

Výkres prvků Rigofill ST-A



Důležité upozornění:
Všeobecné pokyny pro používání produktů a systémů FRANKISCHE :
Pokud informujeme ohledně aplikace a montáže produktů a systémů z naší vydaných podkladů, příp. poskytujeme nějaké posouzení, tak se to děje výhradně na základě těch informací, které nám byly sděleny k vypracování tohoto posouzení. Neručíme za následky vzniklé tím, že jsme neobdrželi přesné informace nebo obdrželi informace jakkoliv zkreslené. Pokud by nastaly změny původní situace nebo nové montážní podmínky nebo se uplatní nové technologie pokládky, je třeba je odsouhlasit se společností FRANKISCHE, neboť tyto podmínky či technologie mohou mít za následek změnu v posuzování celé situace a změnu v návrhu produktů

Nezávisle na tom si musí vhodnost produktů a systémů z naší vydaných podkladů pro daný účel použití ověřit sám zákazník.

Dále nepřijímáme žádnou záruku za systémové vlastnosti a funkci zařízení při použití cizích produktů nebo cizích dílů příslušenství ve spojení se systémy společnosti FRANKISCHE. Záruka bude převzata jen při použití originálních produktů FRANKISCHE.

Pro navrhování a dimenzování a pokládku mimo území SRN je zapotřebí řídit se místně příslušnými předpisy, normami a platnou legislativou.

Název akce:

Uherskohradišťská nemocnice a.s. – Rekonstrukce objektu č. 11

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 04**

„*Přeložka vedení NN*“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/3535/2025/INV

1. **Oddíl stavby:** - D.1.4.f Silnoproud

2. **Zpracovatel změnového listu:** **PSG Construction a.s.,**

Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice

IČ: 05042020

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

- 3.1 stavební deník: -
 - 3.2 kontrolní den: - (KD č.4 z 11.03.2026 bod A)
 - 3.3 jiné související dokumenty: -
-

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

V PD ve výkresech byly zachyceny trasy předpokládaných kabelů NN dle trasy z předaných podkladů od UHN. Ve skutečnosti, při prováděných kopaných sondách zhotovitelem, bylo ale zjištěno, že kabelové vedení NN je v kolizi se spodní stavbou nových monolitických věží, a v daném místě nemůže být, musí být přeloženo.

5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

Vedení NN je v nutném rozsahu přeloženo do vzdálenosti, kde nebude bránit realizaci nově budovaných konstrukcí, a splní platné legislativní podmínky odstupových vzdáleností.

6. **Finanční náklady změny**

Cena víceprací i méněprací byla stanovena na základě položkového rozpočtu, oceněného v souladu s platnou SOD, případně ve výši odpovídající cenám v platného ceníku.

Rozpočet ke Změnovému listu č.4

Více práce 71.664,09 Kč bez DPH

méně práce 0 Kč bez DPH

Celkem 71.664,09 Kč bez DPH tj. 86.713,55 Kč včetně 21 % DPH.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	71 664,09	86 713,55
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY	338 159 441,01	409 172 923,62
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	338 231 105,10	409 259 637,17

V dne

(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Ve fázi vypracování PD a průzkumů, nebylo možné zjistit, že stávající kabelové vedení NN pod zemí neodpovídá předaným podkladům zachycení stávajících inženýrských sítí a kabelových vedení od UHN a.s., které byly základem pro návrh nových řešení od Hlavního projektanta. Teprve až zhotovitel provedl zjištění polohy stávajících elektro kabelů detektorem, které byly ověřeny ještě kopanými sondami, bylo zjištěno, že stávající kabely NN jsou v jiné poloze, než byly poklady od UHN a než je uvedeno v platné PD. Jejich současná stávající poloha zasahuje výškově do snížené nové části pod výtahovými šachtami přístaveb, a polohově brání provedení nových pilot základů. Také by nebyly dodrženy požadované odstupové vzdálenosti a ochranná pásma pro tyto kabely. Proto je nutné stávající kabely odstříhnout a odborně ukončit, s tím, že od vhodné vzdálenosti budou kabely a trasy NN provedeny zcela nově. Ve fázi vypracování PD a průzkumů nebylo možné tuto závadu zjistit, protože kabely byly schovány pod zemí, a nikdo nepředpokládal, že předané podklady nejsou zcela správné. Jedná se tedy o nepředvídatelnou situaci a změnu. Nejedná se o uplatnění vady PD a náhradu škody

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ – nebylo součástí, ale je v souladu, a nemá vliv na výraz objektu a PD, reaguje na současný stav venkovních rozvodů NN za objektem
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (rozpočet byl zpracován jak dle položek rozpočtu SoD, tak dle položek vlastní kalkulace (resp. nabídek dodavatelů)
- stavebním povolením, popř. jiným správním rozhodnutím – nemá přímý vliv
- stanovisky dotčených orgánů – nemá vliv
- podmínkami dotačního programu – je řešeno v rámci programu jako změna

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby - není pro změnu nutná, bez dopadu do termínu výstavby
- Dodatek IZ – není pro tuto změnu nutný
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení) – změna nemá vliv na VZ
- Dodatek Smlouvy o dílo - bude zpracován dodatek k SOD
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu) - provede objednatel

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 4 schválit.

Dle § 222 zákon číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek stavební práce spadají do kategorie dle odst.6.

V dne

(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

1. Zdůvodnění nezahrnutí změn v rámci průzkumů a PD

V rámci přípravy projektové dokumentace (PD) byla trasa kabelového vedení NN převzata z oficiálních podkladů správce sítě (UHN a.s.). Ve fázi průzkumů a projektování byla tato data považována za relevantní a závazná. Vzhledem k charakteru sítě (uložení pod terénem) nebylo technicky možné ani ekonomicky účelné provádět plošné kopané sondy v celé délce tras bez předchozí indicie o nesouladu.

Ke zjištění skutečného stavu došlo až ve fázi realizace, kdy zhotovitel provedl vytyčení detektorem a následně ověřovací sondy. Bylo prokázáno, že skutečná poloha a výškové uložení kabelů neodpovídá předané dokumentaci správce. Tato skutečnost je klasifikována jako nepředvídatelná okolnost, kterou nebylo možné při vynaložení odborné péče v projektové fázi identifikovat. Nejedná se o vadu projektu, ale o nesoulad podkladů správce se skutečností.

2. Návrh technického řešení a vyhodnocení variant

V místě střetu dochází k přímé kolizi s konstrukcí snížených částí výtahových šachet a vrtanými pilotami základových konstrukcí.

Navržené řešení (Varianta A): Stávající kolizní kabelové vedení bude odborně odstřiženo a ukončeno v místě určeném specialistou. Následně bude provedena nová trasa vedení NN v odsunuté poloze tak, aby byly dodrženy normové odstupové vzdálenosti od novostavby a zajištěna integrita ochranného pásma.

Vyhodnocení variant (Varianta B): Ponechání kabelů v původní trase s lokální ochranou nebo úpravou spodní stavby. Tato varianta byla zamítnuta, neboť by vyžadovala nepřipustné zásahy do statiky objektu (přemístění pilot) a trvale by znemožnila revize a opravy kabelového vedení pod základovou deskou.

3. Vyhodnocení nutnosti změny (funkčnost a provoz)

Provedení změny je nezbytné z následujících důvodů:

Technická funkčnost: Bez odstranění kolize není možné provést pilotové založení a betonáž základových konstrukcí monolitických věží.

Bezpečnost: Stávající poloha kabelů znemožňuje dodržení ochranných pásem dle ČSN, což by vedlo k bezpečnostnímu riziku při budoucím provozu a údržbě stavby.

Provozní spolehlivost: Přeložka do nové, dokumentované trasy zajistí bezporuchový provoz sítě NN a umožní standardní přístup správci sítě v případě poruchy.)

GP (AD) doporučuje ZL č.4 schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

V dne

.....
(jméno, podpis)

10. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Rekonstrukce Nemocnice Uherské Hradiště - objekt č.11
Přeložka vedení NN

Materiál - dodávka včetně montáže

Popis položky	Počet MJ	Jedn. cena	Celkem
AYKY 3x240+120	45 m	636,00	28 620 Kč
ENSTO NN spojka	1 ks	2 931,38	2 931 Kč
MAT TRUBKA DUOFLEX 90/50m	50 m	155,22	7 761 Kč
GPH SKK 55/25 Smrštiteľná koncovka	2 ks	212,92	426 Kč
Pojistka nožová OEZ ^ 40440 PNA1	3 ks	345,24	1 036 Kč
Pojistka nožová OEZ ^ 40435 PNA1	9 ks	241,23	2 171 Kč
Al oko 240x12	3 ks	331,09	993 Kč
Al oko 120x12	1 ks	239,29	239 Kč
Ukončení kabelu smršťovací záklopkou 4x240mm2	2 ks	1 263,44	2 527 Kč
Celkem			46 705 Kč

Materiál - montáž včetně montáže

Popis položky	Počet MJ	Jedn. cena	Celkem
zajištění vprutého stavu	4 hod	620,00	2 480 Kč
vyhledání připojovacího místa	4 hod	620,00	2 480 Kč
napojení na stávající elektroinstalaci	8 hod	620,00	4 960 Kč
Celkem			9 920 Kč

Díl:	1	Zemní práce				11 494,76		0		0	
8 13960		Ruční výkop jam, rýh a šachet v hromině 3	m3	6,2000	1 554,47	9 637,71					RTS_II/2022
5 13120		Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	3,1000	131,71	408,30	0	0	0	0	RTS_II/2022
8 17410		Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	9,3000	141,81	1 318,83	0	0	0	0	RTS_II/2022
6 13120		Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	4,6500	27,94	129,92	0	0	0	0	RTS_II/2022

Celkem						68 119,36					
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--	--	--	--

Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 544,73					
1 VRN Z	VN, ON - přípočtové položky		%	0,00020	17 630 000,000000	3 544,73					
2 VRN Z	VN, ON - odpočetové položky		%	0,00000	17 630 000,000000	0,00					

Celkem						71 664,09					
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--	--	--	--

celkem přípočty				71 664,09
celkem odpočty				0,00

Název akce:

Uherskohradištská nemocnice a.s. – Rekonstrukce objektu č. 11

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 05**
„Ochrana ptactva“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/3535/2025/INV

1. **Oddíl stavby:** SO 101 Bourací práce + SO 102 UHN

2. **Zpracovatel změnového listu:** PSG Construction a.s.,

Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice
IČ: 05042020

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

- | | | |
|-----|-----------------------------|--|
| 3.1 | stavební deník: | - |
| 3.2 | kontrolní den: | - (KD č.3 z 25.02.2026 bod 1.8., a další KD) |
| 3.3 | jiné související dokumenty: | - |

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

Zabezpečení stavby proti nevhodnému hnízdění ptactva, které by toto ptactvo poškodilo, na základě požadavku odborníka na ochranu přírody a živočichů Viléma Jurka a jeho zprávy „*Hodnocení vlivu zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny dle zákona 114/1992*“, kterou na objednávku objednatele vypracoval v červnu 2024.

5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

Montáž ochranné sítě přes balkóny. Zabezpečení všech stávajících otvorů ve fasádě a střeše montážní pěnou.

6. **Finanční náklady změny**

Cena víceprací i méněprací byla stanovena na základě položkového rozpočtu, oceněného v souladu s platnou SOD, případně ve výši odpovídající cenám v platného ceníku.

Rozpočet ke Změnovému listu č.5

Více práce	27.142,56 Kč bez DPH
méně práce	0 Kč bez DPH

Celkem 27.142,56 Kč bez DPH tj. 32.842,50 Kč včetně 21 % DPH.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	27 142,56	32 842,50
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY	338 231 105,10	409 259 637,17
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	338 258 247,66	409 292 479,67

V dne

(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Ve fázi vypracování PD a průzkumů nebylo možné tuto záležitost řešit do PD a do rozpočtu SoD, protože zpráva „Hodnocení vlivu zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny dle zákona 114/1992“ od Vilém Jurka byla zpracována až v červnu 2024, tedy až po delší době od dokončení a předání PD a rozpočtu. Na základě aktuální prohlídky stavby od Vilém Jurka a jeho doporučení na umístění zádržných celoplošných sítí na čelní fasádu otočenou do nemocnice, kde jsou balkony, aby ptáci pod balkony a u oken nestavili hnízda, a budou zadělány všechny současné otvory ve fasádě a střeše (např. odvětrávací otvory v atice do střechy). Nejedná se o uplatnění vady PD a náhradu škody

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ – nebylo součástí, ale je v souladu, a nemá vliv na výraz objektu
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (rozpočet byl zpracován jak dle položek rozpočtu SoD, tak dle položek vlastní kalkulace (resp. nabídek dodavatelů)
- stavebním povolením, popř. jiným správním rozhodnutím – nemá vliv
- stanovisky dotčených orgánů – nemá vliv
- podmínkami dotačního programu – je řešeno v rámci programu jako změna

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby - není pro změnu nutná, bez dopadu do termínu výstavby
- Dodatek IZ – není pro tuto změnu nutný
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení) – změna nemá vliv na VZ
- Dodatek Smlouvy o dílo - bude zpracován dodatek k SOD
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu) - provede objednatel

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 5 schválit.

Dle § 222 zákon číslo 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek stavební práce spadají do kategorie dle odst.4.

V dne

(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

Souhlasíme s informacemi uvedenými v dokumentu a tvrzením TDS.

GP (AD) doporučuje ZL č.5 schválit.

V dne
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

V dne
(jméno, podpis)

10. Přílohy ke změnóvému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	Uherskohradištská nemocnice a.s. - Stavební úprava a přístavba objektu č.11
O:	SO 101 Bourací práce + SO 102 UHN
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava
Díl:	96	Bourání konstrukcí				25 800,00		0		0	
1	96000R1	Zaslepení děr ve fasádě montážní pěnou - z plošiny v ceně pronájem plošiny 35 ks	kpl.	1,0000	18 000,00	18 000,00					vlastní
2	96000R2	Zaslepení děr ve fasádě montážní pěnou - bez plošiny 52 ks	kpl.	1,0000	7 800,00	7 800,00					vlastní

Celkem	25 800,00
---------------	------------------

Díl:	VN	Vedlejší náklady				1 342,56
1	VRN ZS	VN, ON - přípočtové položky	%	0,00008	17 630 000,000000	1 342,56
2	VRN ZS	VN, ON - odpočtové položky	%	0,00000	17 630 000,000000	0,00

Celkem za TZL	27 142,56
----------------------	------------------

celkem přípočty	27 142,56
celkem odpočty	0,00

Název akce:

Uherskohradištská nemocnice a.s. – Rekonstrukce objektu č. 11

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 06**

„*Kácení stromu*“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/3535/2025/INV

1. **Oddíl stavby:** IO 800

2. **Zpracovatel změnového listu:** **PSG Construction a.s.,**

Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice

IČ: 05042020

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

- | | | |
|-----|-----------------------------|---|
| 3.1 | stavební deník: | - |
| 3.2 | kontrolní den: | (KD č.4. z 11.03.2026 a KD č.5 dne 25.03.2026, bod 4.5) |
| 3.3 | jiné související dokumenty: | - |
-

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

Kácení stromu stávající borovice je z důvodů jeho nebezpečné blízkosti u výkopu kanalizace nové trasy dle PD, kdy zároveň borovice svými kořeny zasahuje ve velké míře do trasy kanalizace. Po nutném odstranění části kořenů v místě kanalizace se strom stal nestabilní.

5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

Pokácení 1 ks stromu a odvoz dřevního odpadu.

6. **Finanční náklady změny**

Cena víceprací i méněprací byla stanovena na základě položkového rozpočtu, oceněného v souladu s platnou SOD, případně ve výši odpovídající cenám v platného ceníku.

Rozpočet ke Změnovému listu č.6

Více práce 4.781,52 Kč bez DPH

méně práce 0 Kč bez DPH

Celkem 4.781,52 Kč bez DPH tj. 5.785,64 Kč včetně 21 % DPH.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	4 781,52	5 785,64
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY	338 258 247,66	409 292 479,67
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	338 263 029,18	409 298 265,31

V dne

(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Ve fázi vypracování PD a průzkumů, nebylo možné zjistit, že stávající strom borovice má tak silné a v takovém počtu své kořeny směrem do trasy a výkopu nové kanalizace. Dle PD měl tento strom zůstat. Po nutném odstranění části kořenů v místě kanalizace přesahujících do výkopů se strom stal nestabilní. Borovice, která má největší oporu ve vodorovných kořenech, po jejich odstranění v místě trasy kanalizace, již nebyla bezpečná, zejména při poryvech větru, a hrozilo, že spadne nenadále na pracovníky stavby. Je nutné provést odstranění borovice, aby nedošlo ke zranění nebo smrtelné nehodě pracovníků při jejím nenadálém pádu při větru. Ve fázi vypracování PD a průzkumů nebylo možné tuto závadu zjistit, protože nebylo známo, kolik a jaké velikosti jsou stávající kořeny stromu pod zemí, v místě trasy kanalizace. Jedná se tedy o nepředvídatelnou situaci a změnu. Nejedná se o uplatnění vady PD a náhradu škody

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ – nebylo součástí, ale je v souladu, a nemá vliv na výraz objektu a PD, reaguje na současný stav venkovních rozvodů NN za objektem
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (rozpočet byl zpracován jak dle položek rozpočtu SoD, tak dle položek vlastní kalkulace (resp. nabídek dodavatelů)
- stavebním povolením, popř. jiným správním rozhodnutím – nemá přímý vliv, bylo oznámeno
- stanovisky dotčených orgánů – nemá vliv
- podmínkami dotačního programu – je řešeno v rámci programu jako změna

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby - není pro změnu nutná, bez dopadu do termínu výstavby
- Dodatek IZ – není pro tuto změnu nutný
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení) – změna nemá vliv na VZ
- Dodatek Smlouvy o dílo - bude zpracován dodatek k SOD
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu) - provede objednatel

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 6 schválit.

Dle § 222 zákon číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek stavební práce spadají do kategorie dle odst.6.

V dne

(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

Souhlasíme s tvrzením TDS.

GP (AD) doporučuje ZL č.6 schválit.

V dne
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

V dne
(jméno, podpis)

10. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	UHERSKOHRADIŠŤSKÁ NEMOCNICE a.s. – Stavební úprava a přístavba objektu č.11	
O:	IO 800 Sadové úpravy	
R:		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------	---------------

Práce a dodávky celkem

4 545,01

Díl:	1	Zemní práce				4 545,01	0,00	0,00			
	112101122R00	Kácení stromů jehličnatých o průměru kmene 300 - 500 mm	ks	1,00	461,50	461,50					RTS 2026/I
	111202115R00	Odférování pařezů, dřevina měkká, hloubka 200 mm, průměr do 500 mm	ks	1,00	641,00	641,00					RTS 2026/I
	111251111R00	Drcení ořezaných větví průměru do 10 cm	m3	0,24	4 872,97	1 169,51					RTS 2022/II
		viz výkres IO 800-101, technická zpráva kap.4.6. (včetně naložení, odvozu a složení do 1 km) "větvě stromů" 8*0,03			0,24000						
	162201446R00	Vodorovné přemístění kmenů jehličnatých stromů, průměr kmene do 500 mm, do 2000 m	ks	1,00	1 634,00	1 634,00					RTS 2026/I
		kmeny ponechány v areálu									
	162201452R00	Vodorovné přemístění pařezů, průměr kmene do 500 mm, do 2000 m	ks	1,00	639,00	639,00					RTS 2026/I
		pařezy ponechány v areálu									

Celkem

4 545,01

Díl:	VN	Vedlejší náklady				236,51
1	VRN ZS	VN, ON - přípočtové položky	%	0,00001	17 630 000,000000	236,51
2	VRN ZS	VN, ON - odpočetvé položky	%	0,00000	17 630 000,000000	0,00

Celkem za TZL

4 781,52

	celkem přípočty	4 781,52
	celkem odpocety	0,00

Název akce:

Uherskohradišťská nemocnice a.s. – Rekonstrukce objektu č. 11

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 07**

„Optimalizace pilotového založení věží“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/3535/2025/INV

1. **Oddíl stavby:** SO 102

2. **Zpracovatel změnového listu:** **PSG Construction a.s.,**

Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice
IČ: 05042020

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

- | | | |
|-----|-----------------------------|------------------------|
| 3.1 | stavební deník: | - |
| 3.2 | kontrolní den: | (KD č. 4 z 11.03.2026) |
| 3.3 | jiné související dokumenty: | - |
-

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

Optimalizace pilotového založení (cenová úspora) vycházející z výrobní dokumentace pilot.

5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

Piloty budou zhotoveny jen v průměru D600, pro které byl vytvořen přepočtený výztuže a délky. Původně navržené piloty průměru D900 nebudou realizovány.

6. **Finanční náklady změny**

Cena víceprací i méněprací byla stanovena na základě položkového rozpočtu, oceněného v souladu s platnou SOD, případně ve výši odpovídající cenám v platného ceníku.

Rozpočet ke Změnovému listu č.7

Více práce	1.221.796,50 Kč bez DPH
méně práce	-1.656.770,49 Kč bez DPH

Celkem -434.973,99 Kč bez DPH tj. -526.318,53 Kč včetně 21 % DPH.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VICEPRÁCE	1 221 796,50	1 478 373,77
MÉNĚPRÁCE	-1 656 770,49	-2 004 692,29
CELKOVÉ NÁKLADY	338 263 029,18	409 298 265,31
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	337 828 055,19	408 771 946,78

V dne

(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Původní řešení hlubinných železobetonových pilot, které jsou hlavními nosnými prvky základů na nich provedených bylo v části z pilot průměru 600 mm a v části průměru 900 mm. Nové řešení sjednocuje všechny piloty jen na průměr 600 mm, s tím, že u více zatížených pilot průměru 900 mm se nové piloty průměru 600 mm provedenou místo nich větší délkou, aby třením na plášti dosáhli při větších délkách potřebné únosnosti jako byly původní piloty průměru 900 mm ale kratší délkou. Také bude upravena výztuž do pilot. Vše dle nových statických výpočtů pilotového založení, které zpracoval zhotovitel. Není to nepředvídatelná změna ve fázi PD a průzkumů, ani vada PD, ale snaha o ekonomičtější řešení, a tedy změna která přináší finanční úsporu oproti původnímu řešení - efektivně vynaložené finanční prostředky. Vlastní technické řešení nemění ani celkovou vyžadovanou únosnost, ani užité vlastnosti nebo životnost pilot.

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ – nebylo součástí, ale je v souladu, a nemá vliv na výraz objektu a PD, reaguje na možné nepředvídatelné podmínky v místě založení a hladiny spodní vody
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (rozpočet byl zpracován jak dle položek rozpočtu SoD, tak dle položek vlastní kalkulace (resp. nabídek dodavatelů)
- stavebním povolením, popř. jiným správním rozhodnutím – nemá přímý vliv
- stanovisky dotčených orgánů – nemá vliv
- podmínkami dotačního programu – je řešeno v rámci programu jako změna

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby - není pro změnu nutná, bez dopadu do termínu výstavby
- Dodatek IZ – není pro tuto změnu nutný
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení) – změna nemá vliv na VZ
- Dodatek Smlouvy o dílo - bude zpracován dodatek k SOD
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu) - provede objednatel

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 7 schválit.

Dle § 222 zákon číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek stavební práce spadají do kategorie dle odst.4.

V dne

(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

Souhlasíme s tvrzení GD.

GP (AD) doporučuje ZL č.7 schválit.

V dne
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

V dne
(jméno, podpis)

10. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	Uherskohradištská nemocnice a.s. - Stavební úprava a přístavba objektu č.11
O:	SO 101 Bourací práce + SO 102 UHN
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava
Díl:	22	Piloty				-413 458,82				0	
42	22.1	Vrtané piloty,vytažení výpažnice,výplň C25/30XC2,D900,celková výztuž 5185,4kg,odvoz výkopku,kotvení,doplňky,detaily, vč. dovozu a odvozu pilotovací soupravy,D+M v.č. SO102-D12-100 Základová deska 1NP, D12-800 Púdorys pilot, SO102-D12-002, str.9 odst. 5.1 v.č. SO102-D12-801_VV_PIL Pilota P2 ''V&Z A-9 11''7 v.č. SO102-D12-801_VV_PIL Pilota P2 ''V&Z B-9-11''6 v.č. SO102-D12-801_VV_PIL Pilota P5 ''V&Z A-11''1 v.č. SO102-D12-801_VV_PIL Pilota P5 ''V&Z B-11''1	m	-165,0000	5 214,77	-860 437,05	1,75453	-289,47935	0	0	vlastní
											0
											0
											0
43	22.2	Vrtané piloty,vytažení výpažnice,výplň C25/30XC2,D600,celková výztuž 5632,3kg,odvoz výkopku,kotvení,doplňky,detaily, vč. dovozu a odvozu pilotovací soupravy,D+M v.č. SO102-D12-100 Základová deska 1NP, D12-800 Púdorys pilot, SO102-D12-002, str.9 odst. 5.1 v.č. SO102-D12-801_VV_PIL Pilota P1 ''V&Z A-6 9''4 v.č. SO102-D12-801_VV_PIL Pilota P1 ''V&Z B-6 9''5 v.č. SO102-D12-110 Základy vstupního přístřešku, D12-800 Púdorys pilot: v.č. SO102-D12-801_VV_PIL Pilota P3:5*10 v.č. SO102-D12-801_VV_PIL Piloty P3, P4 ''Základy přístřešku na kola: patky:5*4+4*8	m	-183,0000	3 903,74	-714 384,42	1,1693	-213,9819	0	0	vlastní
											0
											0
											0
											0
											0
											0
1	22.2R1	Vrtané piloty,vytažení výpažnice,výplň C25/30XA2,D600,celková výztuž 3,4675 kg,odvoz výkopku,kotvení,doplňky,detaily, vč. dovozu a odvozu pilotovací soupravy,D+M	m	297,5000	3 903,74	1 161 362,65					vlastní

Celkem	-413 458,82
---------------	--------------------

Díl:	VN	Vedlejší náklady				-21 515,16
1	VRN ZS	VN, ON - přípočtové položky	%	0,00343	17 630 000,000000	60 433,85
2	VRN ZS	VN, ON - odpočtové položky	%	-0,00465	17 630 000,000000	-81 949,02

Celkem za TZL	-434 973,98
----------------------	--------------------

celkem přípočty	1 221 796,50
celkem odpočty	-1 656 770,49

Název akce:

Uherskohradišťská nemocnice a.s. - Rekonstrukce objektu č.11

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 08**

„Vyrovnání horního povrchu stávajících stropů“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/3535/2025/INV

1. **Oddíl stavby:** SO 101 Bourací práce + SO 102 UHN

2. **Zpracovatel změnového listu:** **PSG Construction a.s.,**

Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice

IČ: 05042020

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

3.1 stavební deník: -

3.2 kontrolní den: KD č.5 dne 25.03.2026, KD č.8 dne 08.04.2026

3.3 jiné související dokumenty: -

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

Po odbourání stávajících podlahových vrstev bylo zjištěno, že povrch konstrukce stropů vykazuje značné nerovnosti bránící založení SDK příček a uložení kročejové izolace.

5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

Pro vyrovnání nivelety nerovných povrchů byl vybrán Cemex AnhyLevel Extranivel s průměrnou tloušťkou 30 mm v rozsahu 2.NP – 6.NP.

6. **Finanční náklady změny**

Cena víceprací i méněprací byla stanovena na základě položkového rozpočtu, oceněného v souladu s platnou SOD, případně ve výši odpovídající cenám v platného ceníku.

Rozpočet ke Změnovému listu č.8

Více práce 3.343.117,76 Kč bez DPH

méně práce 0 Kč bez DPH

Celkem 3.343.117,76 Kč bez DPH tj. 4.045.172,49 Kč včetně 21 % DPH.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	3 343 117,76	4 045 172,49
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY	337 828 055,19	408 771 946,78
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	341 171 172,95	412 817 119,27

V dne

(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Ve fázi vypracování PD a průzkumů nebylo možné tuto závadu zjistit, protože pohledově vypadaly provedené podlahy rovně, a ani lokálními sondami do souvrství podlah tak velké nerovnosti a nekvalitní provedení horního povrchu stropních panelů a průvlaků železobetonového skeletu nikdo nepředpokládal. Jedná se tedy o nepředvídatelnou situaci a změnu. Vlastní železobetonový skelet byl provedený neobvykle křivě a nerovně, a stejně tak velká část stropních panelů byly ve výrobně provedena s velkými nerovnostmi horních povrchů (jako by je ve formě nikdo nevyrovnal, jako bylo obvyklé a správné pro tyto výrobky), což se zákonitě projevilo na nerovnostech horního povrchů stropů, který byl podkladem pro podlahy jednotlivých pater. Také, jak by bylo běžné u jiných staveb, když vznikly tyto nerovnosti, tak byly vyrovnány nějakým potěrem, se u této stavby neprovedlo. Při odbourávání jednotlivých vrstev původních podlah dle projektu bylo zjištěno, že vyrovnání bylo provedeno jen volně sypanou sutí, z nekvalitních i nevhodných materiálů, která zde nemohla zůstat. Vzhledem k těmto skutečnostem, protože se jedná o celoplošné nerovnosti s velkou nepravidelností různých výšek, není jiné kvalitní a spolehlivé řešení, než provést vyrovnání do roviny samonivelačními potěry na bázi cementu Cemex AnhyLevel Extranivel, které jediné garantují pevnost a spolehlivost i při malých tloušťkách, které lokálně budou, v místech, kde jsou vyvýšeniny stávajícího nerovného horního povrchu stropních panelů větší. Nejedná se o uplatnění vady PD a náhradu škody.

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ – nebylo součástí, ale je v souladu, a nemá vliv na výraz objektu a PD, reaguje na současný stav objektu
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (rozpočet byl zpracován v souladu s platnou SoD, dle položek platného ceníku)
- stavebním povolením, popř. jiným správním rozhodnutím – nemá přímý vliv
- stanovisky dotčených orgánů – nemá vliv
- podmínkami dotačního programu – je řešeno v rámci programu jako změna

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např:

- Úprava harmonogramu stavby – tato změna má dopad na termín výstavby. Zhotovitel zohlední v úpravě HMG.
- Dodatek IZ – není pro tuto změnu nutný
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení) – změna nemá vliv na VZ
- Dodatek Smlouvy o dílo - bude zpracován dodatek k SOD
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu) - provede objednatel

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 8 schválit.

Dle § 222 zákon číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek stavební práce spadají do kategorie dle odst.6.

V dne
(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

Plně souhlasíme s tvrzením TDS. V popisu TDS jsou zmíněny veškeré důležité informace.

GP (AD) doporučuje ZL č. 8 schválit.

V dne
(jméno, podpis)

Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Zástupce objednatele souhlasí s řešením výše popsaných změn i rozšířením předmětu díla.

V dne
(jméno, podpis)

9. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Položkový soupis prací, dodávek a služeb	
S:	Uherskohradištská nemocnice a.s. - Stavební úprava a přístavba objektu č.11
O:	SO 101 Bourací práce + SO 102 UHN
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava
Díl:	ON	Ostatní náklady				47 000,00					
1	00511R	Geodetické práce zaměření pater s grafickým výstupem v .pdf, v absolutních výškách, ve výstupech přepočítáno do relativních výše ke schodišti. Bez zaměření střechy.	Soubor	1,00	47 000,00	47 000,00					vlastní
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				3 011 633,66		479,79341		0	
212	632411906R00	Penetrace velmi savých podkladů 0,35 l/m2 provedení ve 2 vrstvách: 5942,45*2	m2	11 884,9000	28,40	337 531,16	0,00037	4,39741		0	RTS_II/2022
2	6300R2	Vyrovnání podlah Cemex AnhyLevel Extraniwel tl. 30 mm Skladby stropů: P.1:5188,8*1 P.2:607,8*1 P.3:289,4*1 P.4:19,9*1 schodišťové vřeže: -23,35*7	m2	5 942,4500	450,00	2 674 102,50	0,08	475,396			vlastní
				5 188,8000							
				607,8000							
				289,4000							
				19,9000							
				-163,4500							
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				119 123,11		0		0	
432	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	479,7934	248,28	119 123,11	0	0		0	RTS_II/2022
				479,7934							0

Celkem	3 177 756,77
--------	--------------

Díl:	VN	Vedlejší náklady				165 360,99
1	VRN ZS	VN, ON - přípočtové položky	%	0,00938	17 630 000,000000	165 360,99
2	VRN ZS	VN, ON - odpočtové položky	%	0,00000	17 630 000,000000	0,00

Celkem za TZL	3 343 117,76
---------------	--------------

celkem přípočty	3 343 117,76
celkem odpočty	0,00

