

## **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o možnosti užívání parkoviště č. SY0000xxx**

Obchodní společnost

s obchodní firmou: **Synthesia, a.s.**

se sídlem: Semtín 103, 530 02 Pardubice

IČ: 601 08 916

DIČ: CZ60108916

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci  
Králové, oddíl B, vložka 1031

Zastoupená: **Ing. Josefem Liškou**, místopředsedou představenstva

**Ing. Tomášem Procházkou**, členem představenstva

xxxxx, vedoucí odboru SemtinZone, osoba bez podpisového oprávnění  
oprávněná k jednání

Bankovní spojení: účet č. 801561/0100 vedený u Komerční banky, a.s.

*(dále jen „Vlastník“)*

**a**

Obchodní společnost

s obchodní firmou: **Explosia a.s.**

se sídlem: Semtín 107, 530 02 Pardubice

IČ: 252 91 581

DIČ: CZ25291581

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci  
Králové, oddíl B, vložka 1828

Zastoupená: **Ing. Josefem Tichým, CSc.**, předsedou představenstva

**Ing. Radomírem Krejčou**, místopředsedou představenstva

Bankovní spojení: účet č. 17187713/0300 vedený u ČSOB a.s.,

*(dále jen „Oprávněný“)*

*dále také společně jen „Smluvní strany“,*

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení Občanského zákoníku  
tento

### **Dodatek č. 1**

ke Smlouvě o možnosti užívání parkoviště č. SY0000xxxx

*(dále jen „Dodatek“).*

## **1. Postavení Smluvních stran**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely Smlouvu o možnosti užívání parkoviště č. SY0000xxx ze dne 17.08.2017 (*dále jen „Smlouva“*) jejímž předmětem užívání je Parkoviště Semtín.

## **2. Předmět tohoto Dodatku**

- 2.1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna ustanovení čl. 7 Smlouvy ve znění jejich pozdějších Dodatků.

## **3. Změna Smlouvy**

- 3.1. Čl. 7. se mění takto:

7.7. *Nárok na zaplacení Měsíčního poplatku za měsíc září a měsíc říjen roku 2017 vzniká Nájemci k 1.10.2017. Tento den je dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění. Za měsíc září vzniká Vlastníkovi nárok pouze na alikvotní část Měsíčního poplatku, a to ode dne, kdy umožnil Oprávněnému užívat Předmět užívání, tedy od 11. 9. 2017.*

## **4. Závěrečná ustanovení**

- 4.1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.
- 4.3. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, kde každý má sílu originálu. Dva pro Vlastníka a jeden pro Oprávněného.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, a že mu rozumí. Dále prohlašují, že tento Dodatek je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, a že není uzavírán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4.5. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu č. SY0000xxx ze dne 17.08.2017 zůstávají nedotčena.

V Pardubicích dne

**Za Synthesia, a.s.**

.....  
**Ing. Josef Liška**

místopředseda představenstva

.....  
**Ing. Tomáš Procházka**

člen představenstva

V Pardubicích dne 6.10.2017

**Za Explosia a.s.**

.....  
**Ing. Josef Tichý, CSc.,**

předseda představenstva

.....  
**Ing. Radomír Krejča**

místopředseda představenstva