



SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A UMOŽNĚNÍ REALIZACE STAVBY

uzavřená dle ust. § 3 odst. 11 zákona č. 189/1999 Sb., o nouzových zásobách ropy ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon o nouzových zásobách ropy“)

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Týká se: **DIAMO**, státní podnik
odštěpný závod Příbram
se sídlem 28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

Bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 350000-23550881/0710

Zastoupení

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

Fakurační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram
se sídlem 28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram
faktury zasílat e-mailem na adresu: fakturypribram@diamo.cz
Datová schránka: sjfywke

(dále jen „budoucí povinná“)

ČEPRO, a.s.
Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
datová schránka: hk3cdqj
IČO 60193531, DIČ CZ60193531
Zapsaná v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2341
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 11902931/0100
faktury zasílat e-mailem na adresu: dosle.faktury@ceproas.cz

V zastoupení na základě plné moci firmou

INPRO Moravia, s.r.o.
se sídlem Topolová 1510, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 38137
IČO: 26225557, DIČ: CZ26225557

Zastoupena jednatelem Petrem Vaculíkem

(dále jen „budoucí oprávněná“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného data tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“).

Čl. I.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem státu, jehož vlastníkem je Česká republika, k:
 - pozemku **parc. č. 790/3** – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 2420 m² **k. ú. Třebušice**, obec Most, zapsaném na LV číslo 99, vedeném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most(dále jen „**předmětný pozemek**“).
Pozemek parc. č. 790/3 není určeným majetkem státního podniku DIAMO dle § 2 odst. 9 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státním podniku**“).
2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že bude investorem stavby, pod názvem „**Rehabilitace produktovodu D101 Litvínov-Hněvice**“ (dále jen „**stavba**“). Produktovod DN 300 na trase D101 Litvínov – Hněvice (dále jen „**produktovod**“) je veřejně prospěšnou sítí technické infrastruktury, vlastněnou a provozovanou investorem podle zákona o nouzových zásobách ropy ve veřejném zájmu.
3. Uzavřením této Smlouvy budoucí povinná v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů uděluje budoucí oprávněné a jím pověřeným osobám právo provést stavbu, která je opravou (výměna potrubí v části trasy v rámci ochranného pásma produktovodu) Produktovodu DN 300 na trase D101 Litvínov – Hněvice na dotčené nemovitosti. Trasa je vyznačena v kopii situačního snímku, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy, přílohu č. 1.
4. Budoucí povinná prohlašuje, že na dotčené nemovitosti nejsou žádné závazky a ani právní vady, které by bránily účelu této Smlouvy. Budoucí povinná souhlasí za podmínek níže uvedených v této Smlouvě s vybudováním a provozováním části trasy produktovodu na části dotčené nemovitosti.
5. Budoucí povinná upozorňuje na skutečnost, že k dotčené nemovitosti může uplatňovat právo třetí osoba, tj. právo spočívající v oprávnění odpovídajícímu věcnému břemeni nebo služebnosti inženýrských sítí nezapsaných v katastru nemovitostí. Tím není dotčeno ujednání odst. 4 tohoto článku smlouvy.

Čl. II.

Předmět smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

1. Předmětem této Smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v úplatném zřízení, umístění a provozování stavby na předmětném pozemku, jejíž obsah a rozsah je uveden dále v této smlouvě.
2. Smluvní strany se dohodly, že do dvou let ode dne, kdy bude budoucí povinné doručeno kolaudační souhlas ke stavbě nebo jiný doklad vydaný (potvrzený) stavebním úřadem (pokud zákon takový doklad vyžaduje), kterým se prokáže, že lze stavbu užívat, nejpozději však do pěti let od podpisu této Smlouvy, uzavřou v souladu s ustanoveními § 3 odst. 11 zákona č. 189/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů smlouvu o zřízení věcného

břemene, která je přílohou č. 3 této Smlouvy, (dále jen „**smlouva o VB**“), jejímž předmětem bude k dotčené nemovitosti na dobu neurčitou úplatně zřízeno věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- právu zřídit a provozovat na dotčené nemovitosti produktovod jako síť technické infrastruktury,
- právu vstupovat a vjíždět na dotčenou nemovitost v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním produktovodu,

(dále jen „**věcné břemeno**“).

3. Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby provést zaměření přesné polohy trasy produktovodu včetně ochranného pásma, resp. zabezpečovacího pásma podle ČSN 650204 o šíři 4 m na každou stranu od osy produktovodu, vyhotovit technický podklad (geometrický plán) pro vyznačení rozsahu věcného břemene na pozemku včetně výkazu výměr věcného břemene a poté zaslat tyto podklady budoucí povinné spolu s písemnou žádostí k uzavření smlouvy o VB. Věcné břemeno specifikované v čl. II. odst. 2. včetně ochranného pásma bude zřízeno úplatně, a to dle dohody smluvních stran za jednorázovou úplatu stanovenou znaleckým posudkem.
4. Smluvní strany si zároveň sjednávají, že znalecký posudek a další jiné podklady související s uzavřením smlouvy o VB zajistí budoucí povinná (vyjma geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene na pozemku), budou jí tyto náklady budoucí oprávněnou uhrazeny na základě přefakturace, společně s jednorázovou náhradou za zřízení věcného břemene. Náklady spojené s vyhotovením smlouvy o VB, znaleckého posudku, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva věcného břemene do katastru nemovitostí, se zavazuje uhradit budoucí oprávněná, nebude – li ve smlouvě o VB sjednáno jinak.
5. Nedojde-li na základě písemné výzvy budoucí oprávněné učiněné dle odst. 2. tohoto článku budoucí povinné ve lhůtě stanovené v odst. 2. tohoto článku k uzavření smlouvy o VB, může se budoucí oprávněná do jednoho roku od doručení písemné výzvy domáhat u soudu, aby určil obsah smlouvy o VB. Budoucí povinná tímto prohlašuje, že byla s touto skutečností řádně seznámena.
6. Budoucí povinná bude povinna v souladu se zákonem o nouzových zásobách ropy, strpět na výše uvedeném pozemku produktovod a jeho ochranné pásmo, zdržet se všeho, co by vedlo k ohrožení produktovodu, zejména pak se zdrží stavební činnosti a výsadby stromů na pozemku v rozsahu věcného břemene a ochranného pásma, umožní budoucí oprávněné osobě nebo budoucí oprávněnou osobou zmocněnému provozovateli produktovodu vstup a vjezd na pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění havárií, to vše na základě § 3 odst. 8 zákona o nouzových zásobách ropy a za podmínek v něm stanovených.
7. Budoucí oprávněná nebo budoucí oprávněnou zmocněný provozovatel produktovodu bude vždy jakoukoliv prohlídku, údržbu, opravu nebo opatření v souvislosti s havárií provádět s řádnou péčí a vždy pozemek uvede na vlastní náklad do předešlého stavu nebo stavu podle zákona s tím, že případnou škodu spojenou s prohlídkou, údržbou, opravou nebo havárií budoucí povinné osobě uhradí v rozsahu a za podmínek zákona o nouzových zásobách ropy. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození produktovodu odkladu, obstará jeho opravu budoucí oprávněná i bez předchozího oznámení; dotčeným osobám však neprodleně oznámí provádění opravy, její místo označí a zabezpečí.
8. Do doby uzavření smlouvy o VB jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
9. V případě, že pro užívání stavby není dle stavebních předpisů nutný kolaudační souhlas,

zavazuje se budoucí oprávněná ve lhůtě 90 dní sdělit budoucí povinné, že bylo zahájeno užívání stavby. Do doby uzavření smlouvy o VB jsou smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.

Čl. III.

Podmínky realizace stavby

1. Část dotčené nemovitosti, na které má být zahájena stavební činnost bude smluvními stranami protokolárně předána, a to jak při zahájení stavby, tak při jejím ukončení. Budoucí povinná není povinna protokolárně převzít část pozemku dotčenou stavební činností při ukončení stavby do doby, než budou splněny povinnosti stavebníka dle odst. 4. a 5. tohoto článku.
2. Účastníci této Smlouvy se dohodli, že budoucí oprávněná je oprávněna provádět stavbu prostřednictvím i třetích osob. V souvislosti se stavbou se budoucí povinná dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu budoucí oprávněné, případně jím určeným třetím osobám, přístup a příjezd na pozemek.
3. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu realizace stavby nezasahovat nad nezbytnou míru do práv budoucí povinné. Po skončení prací je budoucí oprávněná povinna uvést dotčenou část pozemku do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání pozemku.
4. Pozemek bude po dokončení stavby uveden do původního stavu na náklady budoucí oprávněné tak, jak bude zaznamenáno před zahájením prací. Případná škoda vzniklá realizací stavby na dotčené nemovitosti, nebude-li možné ji odstranit, bude uhrazena v penězích na základě dohody obou smluvních stran, nebo podle znaleckého posouzení hrazeného budoucí oprávněnou. Na dotčené nemovitosti nelze založit staveniště pro jinou stavební činnost, než je stavba.
5. Na dotčené nemovitosti bude veškerá činnost prováděna v souladu s platnou legislativou ČR, zejména v oblasti bezpečnosti práce a životního prostředí, přičemž za škody vzniklé na majetku státu v důsledku nedodržení platné legislativy ČR odpovídá budoucí oprávněná.

Čl. IV.

Zábor pozemku po dobu realizace stavby

1. Budoucí oprávněná se zavazuje budoucí povinné uhradit náhradu za zábor dotčené nemovitosti po dobu realizace stavby ve výši ujednané podle tohoto článku. Rozsah záboru je vymezen v Příloze č. 1.
2. Úhrada za zábor dotčené nemovitosti po dobu realizace stavby (dále jen „**náhrada za zábor**“) byla mezi smluvními stranami sjednána na základě vnitřního předpisu budoucí povinné ve výši **62,00 Kč/m²/rok**. Doba záboru bude určena ode dne protokolárního předání dotčené nemovitosti před zahájením stavebních prací do dne protokolárního převzetí dotčené nemovitosti. Náhrada za zábor bude účtována za dobu záboru včetně dnů, kdy došlo k protokolárnímu předání dotčené nemovitosti, protokoly budou podepsány oběma smluvními stranami. Zábor dotčené nemovitosti bude přibližně činit **187,50 m²**. Termín podpisu protokolu stanoví písemnou pozvánkou budoucí oprávněná a zašle nejmeně 7 pracovních dnů předem budoucí povinné. Nedostaví-li se budoucí povinná k předání či k převzetí dotčené nemovitosti v termínu dle pozvánky, považuje se protokol za oboustranně potvrzený, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
3. V případě překročení sjednaného rozsahu záboru na dotčené nemovitosti je budoucí povinná oprávněna požadovat náhradu za zábor ve výši odpovídající skutečnému rozsahu záboru uvedeném na předávacím protokolu.

4. Platba náhrady za zábor bude provedena na základě faktury vystavené budoucí povinnou. Faktura, jejíž splatnost se sjednává na 14 dnů od jejího vystavení a odeslání budoucí oprávněné pouze na e-mailovou adresu: dosle.faktury@ceproas.cz z e-mailové adresy faktury@pribram.cz (platí pozdější datum), bude zaslána budoucí oprávněné do 15. dnů od data převzetí části dotčené nemovitosti v rámci ukončené stavby na základě písemného předávacího protokolu. Za datum zdanitelného plnění se považuje datum vystavení faktury. Náhrada za zábor je osvobozena od DPH dle ust. § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Dnem zaplacení náhrady za zábor se rozumí den, kdy byla náhrada za zábor připsána na účet budoucí povinné.
6. V případě nedodržení lhůty splatnosti je budoucí oprávněná povinna uhradit budoucí povinné úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s náhradou za zábor po dobu delší než 5 pracovních dní je budoucí oprávněná vedle zákonného úroku z prodlení povinna zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení. K úhradě smluvní pokuty na bankovní účet budoucí povinné bude budoucí oprávněná vyzvána zasláním faktury z adresy faktury@pribram.cz se splatností 14 kalendářních dnů od jejího vystavení a odeslání pouze na adresu budoucí oprávněné: dosle.faktury@ceproas.cz. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo budoucí povinné z věcného břemene na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

Čl. V.

Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením Smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účasťenství, které by mohlo být kterékoli ze Smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
3. Budoucí oprávněná prohlašuje, že se seznámila s Compliance programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program).
4. Budoucí povinná prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem pro obchodní partnery společnosti ČEPRO, a.s. a veřejnost v platném znění (dále jen „Etický kodex“) a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této Smlouvy. Etický kodex v platném znění je uveřejněn na webových stránkách ČEPRO, a.s. (www.ceproas.cz). ČEPRO, a.s. je oprávněno Etický kodex jednostranně měnit k 31. 12. příslušného kalendářního roku, přičemž Etický kodex v aktuálním znění v případě změny vždy k tomuto datu zveřejní na shora uvedených webových stránkách.
5. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením Smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

6. Smluvní strany si ujednávají, že budoucí povinný může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.
2. Tato Smlouva zaniká, pokud budoucí oprávněná za dobu trvání Smlouvy upustí od záměru vybudovat stavbu na dotčené nemovitosti. V takovém případě se budoucí oprávněná zavazuje tuto skutečnost budoucí povinné bez zbytečného odkladu oznámit. Účinnost zániku Smlouvy nastává první pracovní den po doručení oznámení upuštění od záměru budoucí povinné. V případě, že v době upuštění budoucí oprávněné od záměru již došlo k zahájení stavebních prací, nastává účinnost zániku Smlouvy protokolárním předáním dotčené nemovitosti. Zánikem Smlouvy není dotčena povinnost budoucí oprávněné nahradit budoucí povinné případnou škodu na majetku či již vynaložené náklady, k jejichž úhradě se touto Smlouvou zavázala budoucí oprávněná.
3. V případě, že ve lhůtě pro uzavření smlouvy o VB podle čl. II. odst. 2. této Smlouvy nedojde k vydání kolaudačního souhlasu nebo k zahájení užívání stavby, u které není dle stavebních předpisů kolaudační souhlas nutný, a budoucí oprávněná neoznámila budoucí povinné, že od záměru vybudovat stavbu na dotčené nemovitosti upustila, a lhůta pro uzavření smlouvy o VB marně uplyne, je budoucí oprávněná povinna bez zbytečného odkladu uvést dotčenou nemovitost do původního stavu. Povinnost budoucí oprávněné nahradit budoucí povinné případnou škodu na majetku či již vynaložené náklady, k jejichž úhradě se touto Smlouvou zavázala budoucí oprávněná, tímto není dotčena.
4. Po zániku Smlouvy není dotčena povinnost budoucí oprávněné zaplatit náhradu za zábor podle čl. IV. této Smlouvy, pokud jej realizovala. Pro návrat dotčené nemovitosti do původního stavu a pro jejich protokolární předání se ustanovení v čl. III. a IV. této Smlouvy užijí obdobně.
5. Budoucí oprávněná se zavazuje, že osobní údaje uvedené ve Smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získá přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu Smlouvy, použije pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Budoucí oprávněná pro účely plnění této Smlouvy, případně pro účely ochrany oprávněných zájmů budoucí oprávněné zpracovává osobní údaje budoucí povinné, resp. jejich zástupců/zaměstnanců. Bližší informace o tomto zpracování včetně práv subjektu údajů jsou uveřejněny na www.ceproas.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

Smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí budoucí oprávněná v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že Smlouva nebude v registru smluv ze strany budoucí oprávněné uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, budoucí povinná vyzve písemně budoucí oprávněnou emailovou zprávou odeslanou na ceproas@ceproas.cz ke zjednání nápravy. Budoucí povinná se tímto vzdává možnosti sama ve smyslu ustanovení § 5 zákona o

registru smluv uveřejnit Smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou Smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy Smlouvy v registru smluv ze strany budoucí povinné, může budoucí oprávněná požadovat po budoucí povinné zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč, která je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení budoucí povinné. Budoucí povinná svým podpisem této Smlouvy souhlasí s uveřejněním Smlouvy v plném rozsahu po anonymizaci údajů, které dle názoru budoucí oprávněné naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění.

7. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
9. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, jakékoliv ústní ujednání o změnách Smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná. Za písemnou formu pro shora v tomto odstavci uvedené účely nebude považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
10. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
11. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si Smlouvu včetně její přílohy před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že Smlouva byla uzavřena po vzájemném, srozumitelném a vážném projednání, po vzájemné dohodě, dobrovolně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což stvrzují svými podpisy. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – situační snímek stavby s rozsahem záboru a koordinační situace

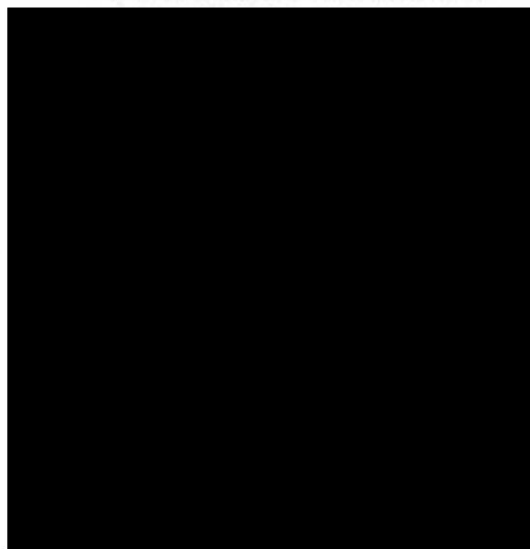
Příloha č. 2 – plná moc zástupce budoucí oprávněné

Příloha č. 3 – text návrhu konečné smlouvy

Příloha č. 4 – kopie výpisu z listu vlastnictví č. 99 pro k. ú. Třebušice

25. 06. 2026

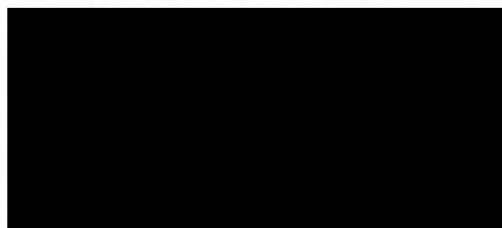
V Příbrami dne



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram
28. října 184, Příbram VII
261 01 Příbram
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739

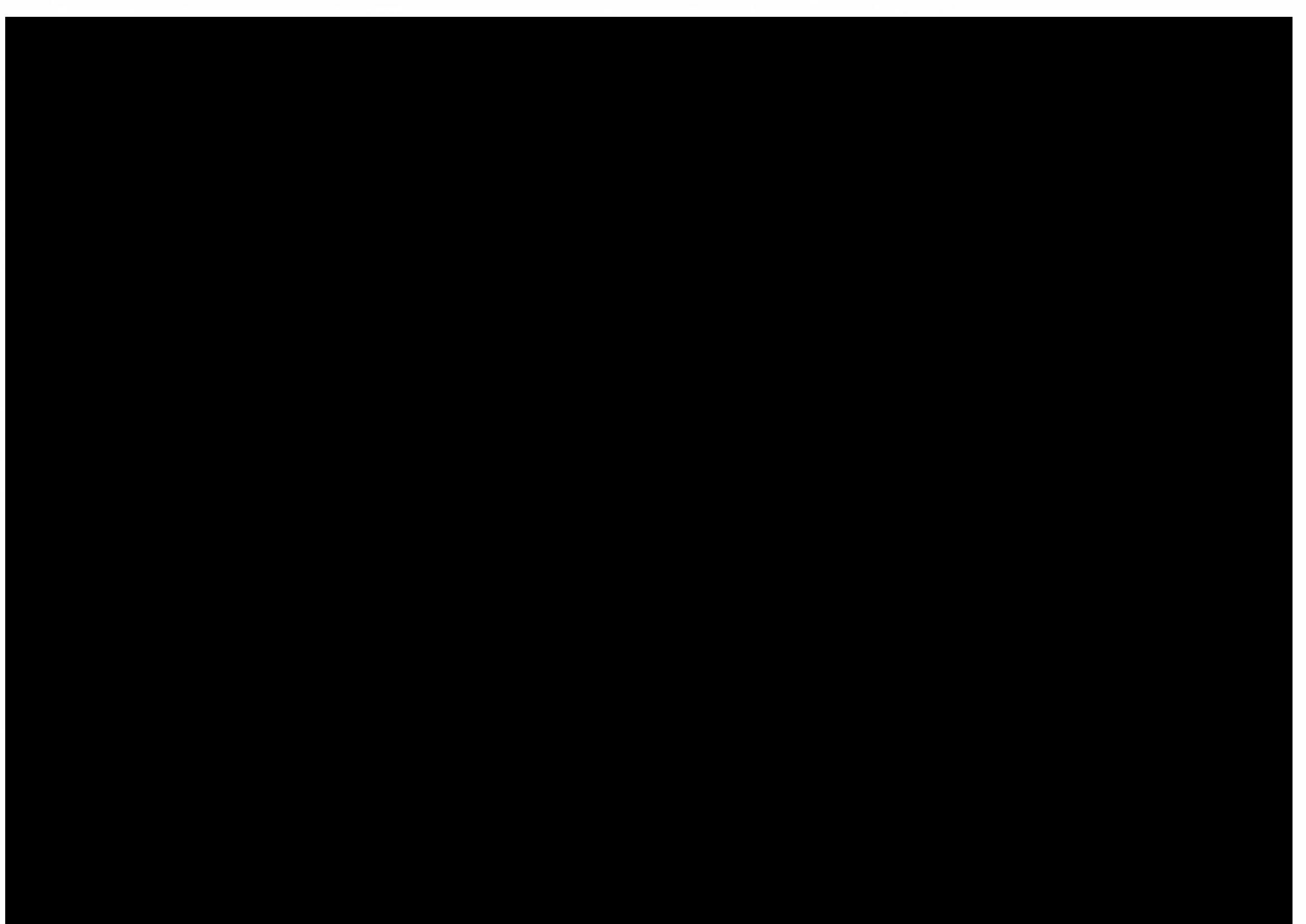
V Bystřici pod Hostýnem dne 22. 06. 2026

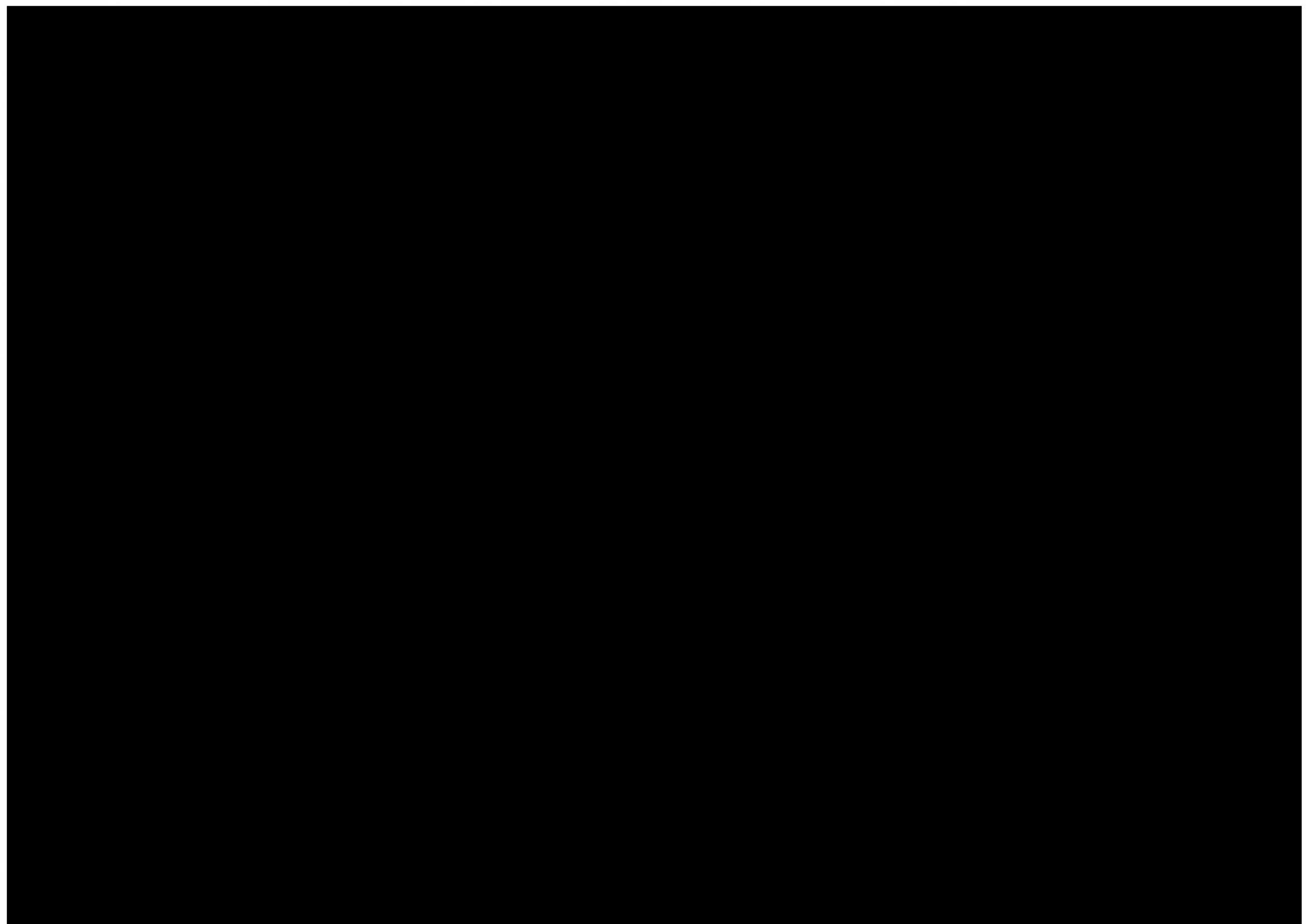
ČEPRO, a.s.
na základě plné moci č. 059150/1
ze dne 9. 2. 2024



INPRO Moravia s.r.o.
Reg. u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38137
Topolová 1510, 768 61 Bystřice p. Host.
IČO: 26225557, DIČ: CZ26225557
tel.: 728 833 753
www.inpromoravia.cz
®

50/Stránka 7 z 7







Plná moc

Č. j. 059150/1

udělená na základě

Příkazní smlouvy č. 059150, uzavřené dne 4. 1. 2024, jako příloha jejího Dodatku č. 1, pro zajištění investorsko inženýrské činnosti pro stavby a opravy na trasách produktovodní sítě ČEPRO, a.s.

ČEPRO, a.s.

se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
spisová značka B 2341 vedená u Městského soudu v Praze
IČO 601 93 531

zastoupena Mgr. Janem Duspěvou, předsedou představenstva a Ing. Františkem Todtem, členem představenstva
(dále jen „Příkazce“)

Z m o c ň u j e

INPRO Moravia, s.r.o.

se sídlem Topolová 1510, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
spisová značka C 38137 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO 262 25 557

Zastoupena Petrem Vaculíkem, jednatelem
(dále jen „Příkazník“)

K tomu, aby zastupoval Příkazce v rozsahu a za podmínek příkazní smlouvy výše uvedené, uzavřené mezi Příkazcem a Příkazníkem. Příkazník je oprávněn činit právní úkony potřebné k vyřízení územních, stavebních a jiných povolení, podání ohlášení o stavebních úpravách, jednání s dotčenými orgány státní správy, právníckými a fyzickými osobami ve věcech spojených se zajištěním vydání pravomocných povolení a souhlasů a kladných rozhodnutí potřebných pro zahájení výstavby a uvedení do provozu (kolaudační souhlas) výše uvedené stavby a všech jejích částí v jednotlivých lokalitách, které jsou uvedeny v příloze této plné moci. Příkazník je rovněž oprávněn (a zavázán) za podmínek uvedených ve výše uvedené smlouvě k uzavření a podpisu smluv o smlouvě budoucí (ve znění schváleném písemně Příkazcem) o zřízení věcného břemene nebo o koupi pozemku, nebo nájmu pozemku nezbytného pro umístění stavby a k uzavření dohod s vlastníky dotčených pozemků pro zajištění práva vstupu na dotčené pozemky a náhrady škody vzniklé v souvislosti s výstavbou (ve znění schváleném písemně Příkazcem). Příkazník je rovněž oprávněn (a zavázán)



k podpisu smluv o zřízení věcného břemene, kupních smluv a návrhů na povolení jejich vkladu do katastru nemovitostí zejména na základě smluv o budoucích smlouvách uzavřených pro výše uvedenou stavbu – její části uvedené v příloze této plné moci (ve znění schváleném písemně Příkazcem).

Příkazník je zavázán jednat jménem společnosti ČEPRO, a.s. s uvedením textu „**zastoupen na základě plné moci č. 059150/1 ze dne 9. 2. 2024**“, s uvedením názvu firmy Příkazníka a jména, příjmení a funkčního zařazení osoby, která listinu za Příkazníka podepsala. Kopii této plné moci je povinen předat smluvnímu partnerovi. Příkazník přejímá odpovědnost a zavazuje se nahradit veškeré škody vzniklé překročením podmínek této plné moci.

Příkazce je oprávněn kdykoli tuto plnou moc vypovědět s účinností okamžikem doručení.

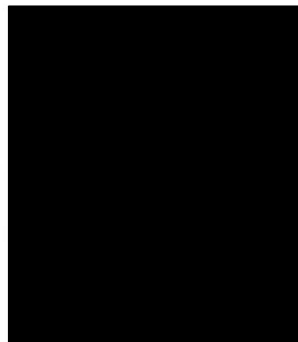
Tato plná moc zaniká nejpozději po ukončení příkazní smlouvy uvedené výše.

V Praze dne 9. 2. 2024

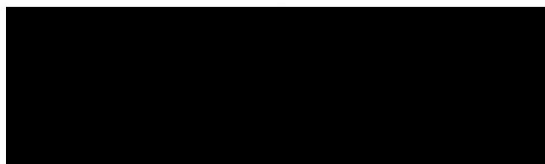
ČEPRO, a.s.



Mg
př



Plnou moc přijímám a zavazuji se



Petr Vaculík
jednatel





Příloha č. 1 Plné moci č. 059150/1

Trasa D101	Litvínov – Hněvice
Trasa D102	Litvínov – Kryry
Trasa D103	Kryry – Třemošná
Trasa D104	Kryry – Hájek
Trasa D105	Hněvice – Mstětice
Trasa D106	Mstětice – Nové Město
Trasa D107	Hněvice – Kralupy
Trasa D108	Dědibaby – Mstětice
Trasa D109	Mstětice – Nové Město
Trasa D110	Kralupy – Mstětice
Trasa D211	Nové Město – Cerekvice
Trasa D212	Šlapanov – Smyslov
Trasa D213	Smyslov – Včelná
Trasa D214	Smyslov – Bělčice
Trasa D215	Bělčice – Třemošná
Trasa D216	Nové Město – Potěhy
Trasa D217	Potěhy – Šlapanov
Trasa D218	Velká Bíteš – Šlapanov
Trasa D319	Velká Bíteš – Střelice
Trasa D320	Klobouky – Střelice
Trasa D321	řeka Morava – Klobouky
Trasa D322	Klobouky – Loukov
Trasa D323	Loukov – Sedlnice
Trasa D224	Potěhy – Paramo



2530-

Smlouva o zřízení věcného břemene

Čl. I

Smluvní strany

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Týká se: **DIAMO**, státní podnik
odštěpný závod Příbram
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

Bankovní spojení: Česká národní banka
č. 350000-23550881/0710

Zastoupený:

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram
28. října 184, 261 01 Příbram

faktury zasílat e-mailem na adresu: fakturypribram@diamo.cz
Datová schránka: sjfywke

(dále jen „strana povinná“)

a

ČEPRO, a.s.

Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

datová schránka: hk3cdqj

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2341

IČO: 60193531 DIČ: CZ60193531, plátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 11902931/0100

Datová schránka: hk3cdqj

Faktury zasílat e-mailem na adresu: dosle.faktury@ceproas.cz

Zastoupená na základě plné moci společností:

INPRO Moravia, s.r.o.

Topolová 1510, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 38137

IČO: 26225557

Zastoupená Petrem Vaculíkem, jednatelem

(dále jen „strana oprávněná“)

uzavírají tuto smlouvu v souladu s ust. § 3 odst. 10 zákona č. 189/1999 Sb., o nouzových zásobách ropy ve znění pozdějších změn (dále jen „zákon o nouzových zásobách ropy“), ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Strana povinná prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem státu, jehož vlastníkem je Česká republika, k:
 - pozemku p. č. 790/3, ostatní plocha v k. ú. Třebušice, obec Most, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, na LV č. 99 (dále jen „dotčená nemovitost“).
2. Na dotčené nemovitosti nejsou žádné závazky a ani právní vady, které by bránily účelu této smlouvy. Účelem této smlouvy je nerušené spoluužívání dotčené nemovitosti pro umístění a provozování produktovodu jako sítě technické infrastruktury provozované ve veřejném zájmu podle zákona o nouzových zásobách ropy oprávněnou (dále jen „produktovod“).
3. Ve smyslu ustanovení § 2 odst. 9 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, není dotčená nemovitost určeným majetkem státu státního podniku DIAMO.
4. Na dotčené nemovitosti je umístěna stavba – produktovod – trasa D101 Litvínov – Hněvice v rozsahu přiloženého geometrického plánu č., který je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Strana oprávněná je vlastníkem stavby evidované pod názvem „Rehabilitace produktovodu D101 Litvínov - Hněvice“ (dále jen „stavba“), na dotčené nemovitosti, která je součástí produktovodu.
6. Smluvní strany uzavřely dne smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a umožnění realizace stavby Rehabilitace produktovodu D101 Litvínov – Hněvice.

Čl. III. Věcné břemeno a jeho obsah

1. Strana povinná zřizuje k dotčené nemovitosti ve prospěch strany oprávněné věcné břemeno spočívající v:
 - a) právu zřídit (umístit) a provozovat na dotčených nemovitostech produktovod,
 - b) právu vstupovat a vjíždět na dotčené nemovitosti v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním produktovodu
 (dále jen „věcné břemeno“).
 Rozsah věcného břemene je stanoven a vyznačen v geometrického plánu č. ze dne, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most č. PGP-....., který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Strana povinná a každý další vlastník (spoluvlastník) dotčené nemovitosti jsou povinni strpět práva oprávněné vyplývající z této smlouvy a vyplývající ze zákona o nouzových zásobách ropy a zdržet se po dobu trvání věcného břemene a trvání produktovodu na/v dotčené nemovitosti provádění činností, které by ohrozily nebo mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost stavby.
3. Práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene dle této smlouvy se zřizují jako nevypověditelná na dobu neurčitou pro dobu právního i faktického trvání produktovodu.

Čl. IV. Práva a povinnosti strany oprávněné

1. Strana oprávněná uvedená práva odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá.
2. Strana oprávněná je povinna při výkonu svých práv z věcného břemene podle této smlouvy, a i svých dalších práv podle příslušných právních předpisů, co nejvíce šetřit práva strany povinné. Po dokončení stavby je povinna uvést dotčenou nemovitost do předchozího stavu, a není-li možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti a bezprostředně oznámit tuto skutečnost straně povinné.
3. Strany se dohodly, že si budou každý přístup k dotčené nemovitosti, jež jsou zatíženy věcným břemenem, hlásit předem ve lhůtě min. 14 dnů, vyjma havárií a živelných pohrom, ale i v tomto případě se musí chovat v prostoru strana oprávněná dle pokynu strany povinné, nevyplyvá-li z právních předpisů něco jiného.

4. Strana oprávněná je při plnění předmětu této smlouvy povinna naplňovat na dotčené nemovitosti strany povinné požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, radiační ochrany a ochrany životního prostředí, vyplývající z právních a ostatních předpisů pro provozování produktovodu.

Čl. V.

Náhrada za zřízení věcného břemene

1. Věcné břemeno specifikované v čl. III. této smlouvy se zřizuje úplatně, dle ujednaných podmínek ve smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a umožnění realizace stavby č. 7700104061, evid.č. 066350. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene pro celou dobu jeho trvání se sjednává ve výši Kč (slovy: korun českých) + DPH ve výši určené platným právním předpisem v době uskutečnění zdanitelného plnění. Výše jednorázové náhrady je stanovena soudním znalcem ve znaleckém posudku, zpracovaným dle platné oceňovací vyhlášky. Náklady za vyhotovení znaleckého posudku (dále jen „Náklady“) jsou ve výši Kč (slovy: korun českých) + DPH ve výši určené platným právním předpisem v době uskutečnění zdanitelného plnění (vše dále jen „celková náhrada“). Znalecký posudek byl doručen oprávněné před uzavřením této smlouvy. Výši nákladů je povinný povinen doložit oprávněné na jeho žádost, a to předložením faktury.
2. Způsob platby: strana povinná doručí nejpozději do 15 pracovních dnů po podpisu této smlouvy oběma stranami straně oprávněné daňový doklad (fakturu) se splatností 14 dnů ode dne vystavení. Faktura bude vystavena a zaslána pouze na e-mailovou adresu: dosle.faktury@ceproas.cz z e-mailové adresy: Za datum zdanitelného plnění se považuje datum vystavení faktury – daňového dokladu. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle ustanovení § 435 občanského zákoníku a číslo smlouvy povinného i oprávněné.
3. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy byla příslušná celková náhrada podle faktury připsána na účet strany povinné. Povinná vystaví oprávněné písemné potvrzení o připsání náhrady na účet povinné bez zbytečného odkladu po zaplacení.
4. Oprávněná je oprávněna neúplnou fakturu bez zaplacení vrátit nebo bezodkladně o nesprávných či chybějících údajích informovat povinného. Povinný je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu.
5. V případě nedodržení lhůty splatnosti celkové náhrady je strana oprávněná povinna uhradit straně povinné úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným předpisem.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou celkové náhrady delší než 20 kalendářních dnů je strana oprávněná vedle zákonného úroku z prodlení povinna straně povinné zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení, přičemž minimální výše smluvní pokuty bude činit 300,00 Kč. K úhradě smluvní pokuty bude strana oprávněná vyzvána zasláním faktury se splatností 30 kalendářních dnů od jejího vystavení a doručení oprávněné straně pouze na e-mailovou adresu: dosle.faktury@ceproas.cz z e-mailové adresy: Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo strany povinné na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

Čl. VI.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle čl. III. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, nabývá strana oprávněná okamžikem vkladu tohoto práva dle této smlouvy, do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most. Smluvní strany prohlašují, že až do dne rozhodnutí tohoto úřadu o povolení vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí jsou svými smluvními projevy vázány.
2. Na základě této smlouvy Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, v katastru nemovitostí na LV č. 99, pro obec Most a k. ú. Třebušice, provede vyznačení věcného břemene v rozsahu dle této smlouvy.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad práva odpovídající věcnému břemenu dle této smlouvy předloží v zastoupení všech účastníků této smlouvy katastrálnímu úřadu strana oprávněná

prostřednictvím zplnomocněného zástupce, a to bez zbytečného odkladu po úhradě celkové náhrady dle čl. V. této smlouvy. Povinná strana se zavazuje poskytnout nutnou součinnost.

4. Povinná strana tímto zmocňuje stranu oprávněnou, aby za ni podepsala a podala návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí. Udělení zmocnění a jeho přijetí smluvní strany potvrzují svými podpisy na této smlouvě.
5. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit strana oprávněná.
6. V případě, že příslušný katastrální úřad zamítne nebo přeruší řízení o povolení vkladu podle této smlouvy, zavazují se strana povinná a oprávněná k oboustranné součinnosti při odstranění překážek bránících rozhodnutí o povolení vkladu věcného břemene.

Článek VII. Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
3. Oprávněná prohlašuje, že se seznámila s Compliance programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program).
4. Povinná prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem pro obchodní partnery společnosti ČEPRO, a.s. a veřejnost v platném znění (dále jen „Etický kodex“) a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této smlouvy. Etický kodex v platném znění je uveřejněn na webových stránkách ČEPRO, a.s. (www.ceproas.cz). ČEPRO, a.s. je oprávněno Etický kodex jednostranně měnit k 31. 12. příslušného kalendářního roku, přičemž Etický kodex v aktuálním znění v případě změny vždy k tomuto datu zveřejní na shora uvedených webových stránkách.
5. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením Smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

Čl. VIII. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, znaleckého posudku, geometrických plánů pro vyznačení věcného břemene a administrativní činností spojenou s touto smlouvou ponese strana oprávněná.
3. Změny této smlouvy lze přijmout výhradně jen písemnou formou, číslovanými dodatky, a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní jednání o změnách se vylučují.
4. Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Strana oprávněná a povinná obdrží po jednom stejnopise a jeden stejnopis bude stranou oprávněnou použit pro podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
6. Strana oprávněná se zavazuje, že osobní údaje uvedené ve smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získá přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu smlouvy, použije pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Oprávněná pro účely plnění této smlouvy, případně pro účely

ochrany oprávněných zájmů oprávněně zpracovává osobní údaje povinného, resp. jeho zástupců/zaměstnanců. Bližší informace o tomto zpracování včetně práv subjektu údajů jsou uveřejněny na www.ceproas.cz v sekci Ochrana osobních údajů.

7. Smluvní strany se zavazují, že osobní údaje uvedené ve Smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získají přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu Smlouvy, použijí pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

Smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí oprávněná v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že Smlouva nebude v registru smluv ze strany oprávněně uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, budoucí povinná vyzve písemně oprávněnou emailovou zprávou odeslanou na ceproas@ceproas.cz ke zjednání nápravy. Povinná se tímto vzdává možnosti sama ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit Smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou Smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy Smlouvy v registru smluv ze strany povinné, může oprávněná požadovat po povinné zaplacení smluvní pokuty ve výši **5.000,- Kč**, která je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení povinné. Povinná svým podpisem této Smlouvy souhlasí s uveřejněním Smlouvy v plném rozsahu po anonymizaci údajů, které dle názoru oprávněné naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění.¹

9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném, srozumitelném a vážném projednání, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Geometrický plán č. ze dne

Příloha č. 2 – Plná moc zástupce oprávněné ze dne

V Příbrami dne

V Bystřici pod Hostýnem dne

ČEPRO, a.s.
zastupující INPRO Moravia, s.r.o.

Petr Vaculík
Jednatel INPRO Moravia, s.r.o.

¹ Pokud úplata za řízení VB nedosáhne částky 50.000, Kč, bude odst. znít: „Tato smlouva nepodléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších změn na základě výjimky plynoucí z § 3 odst. 2 písm. h) zákona.“



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2025 13:55:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567027 Most

Kat.území: 770540 Třebušice

List vlastnictví: 99

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Právo hospodařit s majetkem státu

DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem

00002739

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

790/3

2420 ostatní plocha

jiná plocha

chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

ochranné pásmo etylenovodu

Oprávnění pro

ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., Záluží 1, 43601 Litvínov, RČ/IČO: 27597075

Povinnost k

Parcela: 790/3

Listina Rozhodnutí správního orgánu KNV v Ústí nad Labem OVÚP-937/1977 /Ča/Mr ze dne 23.06.1977. Právní moc ke dni 09.07.1977.

Z-2783/2004-508

Listina Dohoda společníků o sloučení obchodních společností NZ- 11.07.2007.

Z-13321/2007-508

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v:

a) právu zřídít a provozovat na služebním pozemku plynárenské zařízení

b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu geometrického plánu č.355-220192/2022. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 790/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 7700072278_3/VB ze dne 08.12.2022 Právní účinky zápisu k okamžiku 01.02.2023 09:55:47. Zápis proveden dne 22.02.2023.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2025 13:55:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567027 Most

Kat.území: 770540 Třebušice

List vlastnictví: 99

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-467/2023-508

Pořadí k 01.02.2023 09:55

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru právo vstupu a vjezdu za účelem provozování, prohlídky, údržby a odstranění kanalizačního potrubí v rozsahu geometrického plánu č. 356-220192/2022 ve prospěch panující věci - stavby "REKO VTL DN 500 Bylany - Záluží, SO-03 Domovní ČOV pro správu železnic"

Povinnost k

Parcela: 790/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 7700072278 8/VB ze dne 20.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2024 11:55:53. Zápis proveden dne 23.02.2024.

V-563/2024-508

Pořadí k 02.02.2024 11:55

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Souš II

Povinnost k

Parcela: 790/3

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 01.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2022 11:00:20. Zápis proveden dne 16.02.2022; uloženo na prac. Most

Z-232/2022-508

Pro: DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem

RČ/IČO: 00002739

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 26.05.2025 14:06:50

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Katastr nemovitostí - částečný výpis

Ověřuji pod pořadovým číslem , že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba

Obecní úřad Chvalčov dne 26.05. 2025

Podpis



