

# KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI DŘÍVÍ

č. 187/002/2017

(dále jen „Kupní smlouva“)

uzavřená mezi:

## I. Smluvní strany

### 1. Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. AXII, vl. 540  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupen: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel  
zastoupený: Ing. Václav Bašta, ředitel Krajského ředitelství Brandýs nad Labem  
k jednáním provozním pověřen Ing. Stanislav Znamenáček, [REDACTED]  
na straně jedné (dále jen „Prodávající“)

a

### 2. Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o

se sídlem Nádražní 66, Ždírec nad Doubravou 582 63  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. C, vl. 10951  
IČ:25264605, DIČ: CZ25264605

Jednatel/zastoupena Ing. Martin Horejš na základě plné moci, [REDACTED]  
k jednáním provozním pověřen Ondřej Zeman, [REDACTED]  
na straně druhé (dále jen „Kupující“)

oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“

## II. Preambule

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 26. 11. 2015 Smlouvu o provádění komplexních lesnických činností a o prodeji dříví – od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2020, číselný kód části veřejné zakázky 187321, název části veřejné zakázky Kácov (dále jen „Smlouva“). V souladu s ustanovením článku XV. odst. 3 Smlouvy mohou být předmětem prodeje na základě dohody smluvních stran též jakékoliv další produkty lesa.

## III. Předmět Kupní smlouvy

1. Předmětem této Kupní smlouvy je závazek Prodávajícího prodat Kupujícímu níže uvedený objem dříví z výchovných zásahů, převést na něj vlastnické právo k tomuto dříví a dále závazek Kupujícího toto dříví odebrat a zaplatit za odebrané množství kupní cenu a to za podmínek stanovených touto Kupní smlouvou.
2. Prodávající se zavazuje prodat Kupujícímu dříví dle níže dohodnutých technických podmínek, a to v následujících sortimentech:

technické podmínky:

*hmota nehroubí a těžební zbytky z výchovy porostů, náklady na výrobu si Kupující hradí sám.*

*nehroubí - max. průměr na silném konci do 7 cm*

*těžební zbytky max. průměr na silném konci 9 cm, hroubí kratší než 2m – do 15% objemu (bude posuzováno vizuálně na hrani)*

Sortiment: *hmota nehroubí a těžební zbytky v délkách 2,5 m (dále též jako „dříví“)*

množství dříví: minimální množství 1 m<sup>3</sup>

kupní cena za 1 m<sup>3</sup> dříví (bez DPH): 200,-Kč

LCR0801249



3. Prodej bude uskutečněn v porostních skupinách domluvených a odsouhlasených s LS při výrobě dříví harvestory nebo ostatní sortimentní metodou a bude uveden v Zadávacím listu těžební činnosti, datovaném a podepsaném osobami pověřenými smluvními stranami k podpisu zadávacích listů (dále jen „Zadávací list“). Zadávací list bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Podpisem Zadávacího listu se Kupující zavazuje předmět koupě převzít na lokalitě P, na vlastní náklad zpracovat a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu; tímto okamžikem přechází na Kupujícího rovněž nebezpečí škody na předmětu koupě a Kupující je zároveň oprávněn zahájit činnosti spojené se zpracováním a odvozem na OM předmětu koupě, který byl předán Zadávacím listem.
5. Místem plnění jsou jednotky prostorového rozdělení lesa s právem hospodaření Lesů ČR, uvedené v Zadávacím listu na LS Kácov, SUJ Kácov.
6. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem podpisu soupisu vyvezeného a změřeného množství pověřenými osobami obou smluvních stran.
7. Kupující je oprávněn zpracovávat předmět koupě na ploše a vyvézt na skládky, vymezené k tomuto účelu osobou pověřenou Prodávajícím k podpisu zadávacího listu v Zadávacím listu, a zde je zpracovat. V Zadávacím listu uvedená osoba rovněž stanoví termín, v němž musí být lokalita P vyklizena. Na odvozním místě musí být hmota nehroubí a těžební zbytky Kupujícím zcela odstraněny.

#### IV. Stanovení množství

1. Množství nehroubí a těžebních zbytků bude stanoveno na OM měřením dříví v hraních. Toto dříví bude uloženo v samostatné hráni kvalitně a řádně srovnané, hráň bude dobře měřitelná a bude použit převodní koeficient pr<sub>m-3</sub> 0,45.

#### V. Cena, fakturace a platební podmínky

1. Cena dříví bez DPH je uvedena v čl. III. odst. 2. této Kupní smlouvy. Ke kupní ceně dle předchozího odstavce se připočte DPH dle zvláštního právního předpisu, vznikne-li povinnost k jeho úhradě. Sazba DPH a jeho výše bude uvedena v daňovém dokladu zvláště.
2. Platby budou prováděny na základě fakturace. Podkladem k vystavení a zároveň přílohou každé faktury bude oboustranně odsouhlasený soupis s uvedením množství dříví.
3. Prodávající se zavazuje vystavit a řádně doručit fakturu vždy nejpozději do 15. kalendářního dne měsíce, který následuje po kalendářním měsíci, ve kterém byla dodána hmota nehroubí a těžební zbytky, jejíž cena je fakturou vyúčtována. Faktury vystavované Lesy ČR mají splatnost vždy 45 dní od data uskutečnění zdanitelného plnění; faktura musí být doručena do tří pracovních dnů ode dne jejího vystavení.
4. Faktury musí obsahovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy účinnými v době jejich vystavení.
5. Obsahuje-li faktura nesprávné údaje nebo nesprávné či neúplné náležitosti, je Kupující oprávněn k jejímu vrácení, avšak nejpozději do data splatnosti faktury, jinak je Kupující v prodlení se splacením částky, která mohla být po právu fakturována. U nové, resp. opravené faktury, běží nová lhůta splatnosti.
6. Vrátil-li Kupující fakturu z jiného důvodu, než je uvedeno v odstavci 5, zašle mu ji Prodávající do 3 pracovních dnů zpět s příslušným vysvětlením a původním termínem splatnosti. Případnou-li termíny dle výše uvedených ustanovení na den pracovního volna nebo den pracovního klidu, posouvá se termín splatnosti na nejbližší pracovní den bezprostředně následující po dni pracovního volna nebo pracovního klidu.
7. Kupní cenu bude Kupující hradit převodem na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví Smlouvy. Za okamžik splnění závazku Kupujícího uhradit vyúčtovanou kupní cenu se považuje okamžik připsání příslušné částky na tento účet.

## VI. Dodací podmínky

Smluvní strany se dohodly na následujících dodacích podmínkách:

1. Místo dodání dříví: při výrobě a těžební činnosti prováděné dle Smlouvy v lesních porostech, v rámci působnosti LS Kácov
2. Datum uskutečnění zdanitelného plnění: poslední den v měsíci, v němž došlo k podpisu soupisu oběma smluvními stranami
3. Přejímka dříví (způsob - místo): fyzická – lokalita OM v případě výroby dříví na OM v souladu se Smlouvou
4. Termíny odvozu: nejpozději do 30-ti dnů po ukončení, tzn. Podpisu oboustranně odsouhlaseného soupisu

## VII. Přechod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem podpisu Soupisu vyvezeného a změřeného množství pověřenými osobami obou smluvních stran.
2. Kupující je povinen při odvozu dříví dodržovat nejvyšší povolené (limitní) hmotnosti pro silniční a zvláštní vozidla a jejich rozdělení na nápravu podle platné právní úpravy a odvoz hmoty nehroubí a těžebních zbytků provádět způsobem nepoškozujícím LDS.

3. Klasifikace LDS:

Třída	Kategorie	Max. rychlost v km/hod	Poznámka	Souhlas LS k vjezdu
1L	5,0/40	40	celoroční provoz bez omezení	není potřeba
1L	4,5/30	30	celoroční provoz bez omezení	není potřeba
1L	4,0/30	30	celoroční provoz bez omezení	není potřeba
2L	5,0/30	30	sezónní provoz	souhlas součástí zadávacího listu
2L	4,5/30	30	sezónní provoz	souhlas součástí zadávacího listu
2L	4,0/30	30	sezónní provoz	souhlas součástí zadávacího listu
2L	3,5/20	20	sezónní provoz	souhlas součástí zadávacího listu
3L	3,5/15	15	pouze v příznivých podmínkách	souhlas součástí zadávacího listu
3L	3,0/15	15	pouze v příznivých podmínkách	souhlas součástí zadávacího listu

4. Veškeré činnosti související s uskutečňováním této Kupní smlouvy provádí Kupující na vlastní náklady a nebezpečí.
5. Kupující se zavazuje udržovat čistotu a pořádek na místech jím vykonávané činnosti a v souladu s právními předpisy odstranit veškeré odpady, jakož i veškerá poškození touto činností vzniklá.
6. V případě, že Kupující nebo jím zjednaná osoba v souvislosti s uskutečňováním této Kupní smlouvy poškodí kořenové náběhy nebo kmeny stojících stromů, zavazuje se Kupující provést na své náklady účinné ošetření poškození kořenových náběhů a kmenů stojících stromů proti dřevokazným houbám, a to do konce pracovní směny, během níž k poškození došlo.
7. Prodávající je oprávněn kontrolovat provádění činností Kupujícího. Zjistí-li Prodávající, že Kupující provádí činnosti v rozporu s Kupní smlouvou, je Prodávající oprávněn požadovat, aby Kupující odstranil vady vzniklé vadným prováděním a činnosti prováděl řádným způsobem nebo okamžitě ukončil neoprávněnou činnost.
8. Kupující dále odpovídá:
  - a) za dodržování norem a právních předpisů při používání čistících, mycích a technických prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při zpracování a odvozu hmoty nehroubí a těžebních zbytků z lesních porostů,

- b) za škody na majetku nebo zdraví osob a újmy na životním prostředí vzniklé jeho protiprávním jednáním nebo porušením právních předpisů a norem platných pro provádění určitých prací, či používáním nástrojů a prostředků neodpovídajících platným právním předpisům a normám,
- c) za dodržování bezpečnostních podmínek, vnitřních pokynů a směrnic, které platí v prostorách Prodávajícího, pokud s nimi byl předem seznámen,
- d) za ošetření stojících stromů poškozených při manipulaci s hmotou nehroubí a těžebními zbytky nebo jiné činnosti ihned po skončení pracovní směny na daném pracovišti vhodným nátěrem na vlastní náklady,
- e) za nepoškození či nezničení existujícího přirozeného zmlazení nebo umělé výsadby dřevin při manipulaci s hmotou nehroubí a těžebními zbytky;
- f) za dodržování zásad bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci,
- g) za dodržování předpisů a zásad ochrany životního prostředí, zejména pak ochrany lesa před požáry a ochrany vod před znečištěním chemickými a ropnými látkami (používáním biologicky odbouratelných kapalin a maziv, udržováním výrobních prostředků v řádném technickém stavu apod.) a za dodržování pravidel certifikace lesů a dalších požadavků trvale udržitelného hospodaření uvedené v Zadávacím listu.
- h) za asanaci pracoviště po ukončení činností v lesních porostech a na skládkách.
- i) Kupující má povinnost v případě napadení hmoty nehroubí a těžebními zbytků kůrovci na svůj náklad zabezpečit účinný odchyt vylétávajícího kůrovce. Dále má povinnost při vyvážení a skládkování hmoty nehroubí a těžebními zbytků zachovávat volné odvodňovací příkopy (zejména podél cest) a nejpozději na konci každé směny zabezpečit jejich průtočnost.

#### 9. Prodávající se zavazuje:

- j) předávat Kupujícímu lokality s hmotou nehroubí a těžebními zbytky, které jsou vhodné k výrobě nehroubí a těžebními zbytků. Prodávající může určit k ponechání určité množství těžebními zbytků z důvodů environmentálních, jakož i stanovit možnosti a podmínky využívání LDS.
- k) v Zadávacím listu stanovit termín vyklizení lokality P;
- l) v Zadávacím listu vymežit skládky hmoty nehroubí a těžebními zbytků, stanovit termín jejich vyklizení, a upozornit Kupujícího na zvláště chráněná území přírody, památné stromy a kulturní památky, jakož i známý výskyt zvláště chráněných druhů rostlin nebo živočichů na lokalitě P či OM a další požadavky spojené s trvale udržitelným hospodařením a certifikací lesů;
- m) každé pracoviště po ukončení prací souvisejících se zpracováním a odvozem hmoty nehroubí a těžebními zbytků protokolárně převzít s uvedením případně zjištěných nedostatků a výhrad.

10. Kupující po ukončení prací neprodleně vyzve Prodávajícího k převzetí pracoviště. Toto převzetí proběhne do pěti pracovních dnů po výzvě. O předání pracoviště bude pořízen písemný zápis.

### VIII. Sankce za prodlení a smluvní pokuty

1. V případě prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny za hmotu nehroubí a těžebními zbytků, nebo její části dle této Kupní smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Za každý poškozený a do konce pracovní směny neošetřený strom je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 300 Kč.
3. Asanace porostní plochy, skládek, lesních cest, lesních stezek a pěšin (ČSN 736108), vodotečí a meliorační sítě, oplocenek a jiných zařízení, které byly činností Kupujícího poškozeny, musí být započata neprodleně po skončení prací v příslušném porostu a dokončena nejpozději do 30 dnů po skončení těchto prací. V oblastech ohrožených vodní erozí musí být asanace erozních rýh provedena do konce směny následující po směně, při které erozní rýha vznikla. Při poškození oplocenky však musí být do konce pracovní směny, při níž k poškození došlo, provedena provizorní oprava, zabraňující vstupu zvíře do oplocenky. Poškození oplocenky bude ihned oznámeno Prodávajícímu. Definitivní oprava oplocenky bude provedena současně s ukončením činností Kupujícího v blízkosti oplocenky. Průjezdnost lesních cest 1. - 3. třídy (ČSN 736108), značených turistických tras, chodníků, a průtočnost vodotečí a meliorační sítě musí být zajištěna do konce pracovní směny. Nebude-li provedena náprava ve smyslu výše uvedeného, je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.

4. V případě poškození nebo zničení existujícího přirozeného zmlazení nebo umělé výsadby dřevin je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý, i započatý, ar.
5. Je-li Kupující v prodlení se zpracováním hmoty nehroubí a těžebních zbytků na lokalitě P dle čl. III odstavce 7 této Kupní smlouvy, je povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý takový jednotlivý případ a za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
6. Je-li Kupující v prodlení s vyklizením skládky dle čl. VI odstavce 4 této Kupní smlouvy, je povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý takový jednotlivý případ a za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
7. Při porušení zásad užívání LDS Kupujícím se stanovuje smluvní pokuta ve výši 15.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozeného na náhradu vzniklé škody ani omezen jeho rozsah.
9. V případě nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících odvoz, resp. sběr hmoty nehroubí a těžebních zbytků se mohou Smluvní strany písemně dohodnout na změně termínu uvedeném v Zadávacím listu.
10. Veškeré sankce a úroky vzešlé z plnění Kupní smlouvy či vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem založeným Kupní Smlouvou budou splatné vždy 30 dní od data vystavení příslušných faktur; faktura musí být doručena do pěti pracovních dnů ode dne jejího vystavení.
11. Ani prodávající ani kupující nebudou odpovědní za nesplnění svých smluvních závazků podle této Kupní smlouvy v případě vyšší moci.
12. Za okolnosti vylučující zodpovědnost je považována překážka, která nastala po uzavření Kupní smlouvy nezávisle na vůli jedné ze smluvních stran a brání jí ve splnění povinností, kdy nemohla rozumně předpokládat, že by tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala. Jedná se o války, mobilizace, nepokoje, stávky nezaviněné na straně Kupujícího nebo Prodávajícího, embarga, blokády, živelné pohromy, omezení nebo usměrnění hospodaření v důsledku ochrany přírody či v důsledku pravomocného správního či soudního rozhodnutí.

#### **IX. Doba trvání Kupní smlouvy**

1. Tato Kupní smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato Kupní smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne podpisu oběma smluvními stranami do **31. 12. 2017**.
3. Tato Kupní smlouva zaniká:
  - a) jednostranným písemným odstoupením od této Kupní smlouvy z důvodů uvedených níže;
  - b) dohodou smluvních stran;
  - c) z jiných důvodů uvedených v platných právních předpisech;
  - d) uplynutím doby, na kterou byla tato Kupní smlouva uzavřena;
  - e) zánikem Smlouvy;
  - f) jednostrannou písemnou výpovědí bez uvedení důvodu.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této Kupní smlouvy jednostranně odstoupit ze zákonných důvodů nebo z důvodů uvedených v této Kupní smlouvě. Písemné oznámení o odstoupení musí obsahovat důvody odstoupení.
5. K zániku Kupní smlouvy z důvodu odstoupení dochází dnem následujícím po dni doručení písemného vyhotovení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, popřípadě pozdějším dnem uvedeným v tomto oznámení, vždy s účinností ex nunc. Smluvní strany jsou v takovém případě povinny provést vypořádání.
6. Prodávající je oprávněn od této Kupní smlouvy jednostranně odstoupit zejména z těchto důvodů:
  - a) v případě prodlení Kupujícího s úhradou platby dle čl. V. Kupní smlouvy po dobu delší patnácti (15) dnů,
  - b) vůči Kupujícímu nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku Kupujícího nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Kupujícího ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
7. Pro případ výpovědi sjednávají smluvní strany tříměsíční výpovědní lhůtu, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## X. Ostatní ujednání

1. Právní vztahy vyplývající z této Kupní smlouvy se ve věcech neupravených touto Kupní smlouvou řídí příslušnými právními předpisy dle právního řádu České republiky.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této Kupní smlouvy nelze bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany převést na třetí osobu.
3. Prodávající prohlašuje, že má neomezené právo s dodávaným dřívím disponovat, a že dříví nemá právní vady, zejména, že není zatíženo právy třetích osob.
4. V případě, že Kupující nezaplatí faktury za odebrané dříví ve lhůtě splatnosti, vyhrazuje si Prodávající právo pozastavit Kupujícímu další dodávky dříví, případně snížit celkový dohodnutý objem dodávek dříví nebo od této Kupní smlouvy odstoupit.
5. Kupující se zavazuje, že na případnou výzvu Prodávajícího, poskytne výkazy účetní závěrky Kupujícího, tj. rozvahu a výkaz zisků a ztrát (u osob vedoucích účetnictví) za požadované účetní období nebo přílohu č. 1 k přiznání k dani z příjmů fyzických osob (DAP) Kupujícího za požadovaný kalendářní rok (u osob vedoucích daňovou evidenci).

## XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Kupní smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž Prodávající obdrží dvě a Kupující jedno.
2. Smluvní strany se dohodly, že v zájmu potřeby zachování vzájemných dobrých vztahů a s tím související potřeby naplnit účel této Kupní smlouvy budou veškeré nesrovnalosti a spory, které vzniknou z plnění této Kupní smlouvy, řešit přednostně smírným jednáním.
3. Tato Kupní smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsanými smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Kupní smlouvu před podpisem pozorně přečetly, porozuměly jí a souhlasí s celým jejím obsahem, který vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Kupní smlouva byla uzavřena v rámci běžného obchodního styku.

V Brandýse nad Labem, dne

V

, dne 3.8.2017

Kupujícího

Prodávajícího