

Smlouva o dílo

o provedení ochranné deratizace v areálu: Mateřská škola Aš, Neumannova 2560,
okres Cheb

I.

Smluvní strany

Objednatel: Mateřská škola Aš, Neumannova 2560, okres Cheb
IČ: 70976457
sídlem: Neumannova 2560, 352 01 Aš
zastoupená: ředitelkou Mgr. Veronikou Jurčíkovou
(dále jen objednatel)

Zhotovitel:

Jitka Mrázová -

ZIGO ÚKLID

IČ:

DIČ:

sídlem:

, 350 02 Cheb

zastoupená:

Miroslav ZIGO

živnost.list

Bankovní spojení

Fio banka

(dále jen "zhotovitel")

uzavírají tuto smlouvu o dílo

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí ust. § 262 odst. 1 a ust. § 536 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy o dílo a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III.

Předmět smlouvy

Zhotovitel provede vlastními pracovníky a prostředky v objektu:
Mateřská škola Aš, Neumannova 2560, okres Cheb ochrannou deratizací.

1. Lhůta pro provedení ochranné deratizace se stanovuje na období březen-duben a září-říjen daného kalendářního roku.

IV.

Technické podmínky

1. Veškeré práce související s deratizací podle této smlouvy jsou prováděny v souladu se zákonem č. 356/2003 Sb. o chemických látkách a přípravcích a v souladu s ustanoveními zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platných zněních a v souvisejících prováděcích předpisech.
2. Použité deratizační a desinsekční přípravky musí být schváleny Hlavním hygienikem ČR nebo odpovídající českou odbornou institucí. Za vhodnost použitých přípravků a jejich umístění zodpovídá zhotovitel.
3. Vstupy do ošetřovaných prostor a provozů budou viditelně označeny výstražným nápisem „Pozor nástraha“, datem uložení nástrahy, údajem o použité nástraze a prováděcí firmě.
4. Pro zvýšení účinnosti deratizace je zhotovitel povinen změnit účinnou látku deratizačních nástrah, a to nejdéle po dvou letech. Tato změna nemá vliv na cenu poskytované služby.

V.

Způsob provedení deratizace

1. Ochranná deratizace bude provedena v jenom objednaném termínu v roce: období září-říjen. Pokládka a kontrola deratizace dle této smlouvy bude prováděna ve dvou fázích.
 - První fáze – rozmístění deratizačních nástrah
V objektu – zde budou položeny nástrahy v jedových staničkách do míst zjištěného nebo předpokládaného výskytu hlodavců. Na jeden objekt bude rozmístěno dle příloh č. 1 (40 gramů nástrah/1 stanička). Ošetřené objekty budou viditelně označeny výstražnými štítky s údaji o provedené deratizaci. U těchto prací bude dbáno zvýšené opatrnosti a bezpečnosti vůči lidem, zvířatům a životnímu prostředí.
 - Druhá fáze – kontrola a doplnění deratizačních nástrah
Po 14 až 20 dnech od ukončení 1. fáze bude provedena kontrola účinnosti deratizace, doplnění a výměna znehodnocených deratizačních nástrah a sběr uhynulých hlodavců. Dle požadavku provozovatele objektu budou nástrahy v zajištěných prostorách ponechány do dalšího cyklu deratizace.
2. O deratizačním zásahu při každé fázi bude proveden zápis ve formě „Protokolu o provedení práce“, po ověření bude vždy podepsán objednatelem.
3. V případě zjištění mimořádného výskytu hlodavců bude zásah proveden do 48 hodin od nahlášení objednatelem zhotoviteli. Operativní zákrok bude proveden na základě samostatné objednávky objednatele.
4. V případě požadavku zadávajícího je možnost po projednání a objednání Přidat i jiné pasti - např. živolovky, lepové pasti a pod.

VI.

Nakládání s odpady

1. Použité přípravky, staré nástrahy, použité obaly a další odpady budou likvidovány dle platných právních předpisů (zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů v aktuálním znění), uhynulí hlodavci budou

likvidování v příslušném zařízení v souladu s platnými právními předpisy o veterinární péči (zák. 166/1999 Sb. v platném znění).

VII. Cena díla

Cena za první základní deratizaci:

1. Cena díla - první fáze- smluvně stanovena na částku: 3 000,- Kč +DPH
V ceně jsou staničky,nástrahy,polepy,protokol,smlouva.
2. Cena díla –druhá fáze- smluvně stanovena na částku: 500,- Kč +DPH
+skutečné náklady na nové staničky a nástrahu.
v ceně je zahrnuta doprava.

Cena za následné pravidelné deratizace:

3. Cena díla - první fáze- smluvně stanovena na částku: 2 000,- Kč +DPH
+skutečné náklady na nové staničky a nástrahu.
4. Cena díla –druhá fáze- smluvně stanovena na částku: 500,- Kč +DPH
+skutečné náklady na nové staničky a nástrahu.
v ceně je zahrnuta doprava

Cenu díla na další období nelze navyšovat.

VIII. Platební podmínky

1. Objednatel uhradí částku uvedenou v bodě 1, tohoto článku, ve lhůtě splatnosti uvedené na daňovém dokladu za příslušný měsíc. Tento daňový doklad předkládá zhotovitel objednateli do 14 dnů následujícího měsíce, po měsíci za který je účtováno.
2. Daňový doklad bude obsahovat zejména datum zdanitelného plnění.
3. Den zaplacení se rozumí den připsání účtované částky na účet zhotovitele.
4. Splatnost sjednané ceny je do 14 dnů po předložení daňového dokladu objednateli.
5. Daňový doklad vystavený zhotovitelem objednatel uhradí nejpozději ke dni jeho splatnosti. V případě prodlení s placením ceny díla má právo zhotovitel bez sankcí pozastavit své práce nebo od smlouvy odstoupit, pokud nebude sjednáno platební příměří ve smyslu obnovené platební morálky objednatele.
6. Pokud nebude uhrazena faktura za služby vzniká zhotoviteli právo na smluvní pokutu a to za každý den prodlení 0,01%.

IX. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen se seznámit s vnitřními bezpečnostními předpisy a protipožárními předpisy platnými v objektech a prostorách objednatele. Tyto předpisy jsou povinni pracovníci zhotovitele dodržovat.
2. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy bez zavinění objednatele zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20% z roční výše ceny.

3. Zhotovitel nese odpovědnost za poškození majetku objednatele nebo třetí osoby, ke kterému dojde během plnění díla zhotovitelem a je povinen vzniklou škodu na své náklady uhradit.
4. Zhotovitel nese odpovědnost i za škodu na svém majetku.

X.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen umožnit vstup pracovníkům zhotovitele do ošetřovaných objektů a řídit se jejich pokyny, které souvisí s prováděnými zásahy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat postup provádění díla a zjištěné vady bez prodlení oznámit zhotoviteli.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 5.3.2014.
2. Výpovědní lhůta je stanovena na 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Objednatel nebo zhotovitel může vypovědět smlouvu bez udání důvodu.
3. Jestliže zhotovitel neprovedl řádně některou ze svých povinností souvisejících s předmětem smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit.
4. V případech výslovně neupravených touto smlouvou se použije odpovídající ustanovení Obchodního zákoníku.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv části mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelejších oprávnění.
8. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží při podpisu smlouvy dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

