

**Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., IČO: 68081758,**  
se sídlem Čechyňská 363/19, 602 00 Brno,  
zastoupená PhDr. Lumírem Poláčkem, CSc, ředitelem

a

**Jihomoravský kraj, IČO: 70888337**

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,  
zastoupený Mgr. Ing. Taťánou Malou, náměstkyní hejtmana, na základě pověření ze dne  
19.12.2016

tímto ve smyslu ust. §66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí  
(katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí  
(katastrální zákon), učinili toto

## **SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ**

### **Čl. I.**

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., IČO: 68081758, se sídlem Čechyňská 363/19, 602 00  
Brno, je výlučným vlastníkem **pozemku parc. č. 5655/1 o výměře 11 717m<sup>2</sup>, orná půda, v k.  
ú. Pavlov u Dolních Věstonic, obec Pavlov**, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního  
úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav na listu vlastnictví č. 723.

### **Čl. II.**

1. Nájemní smlouvou ze dne 17.06.2013 vlastník pozemku parc. č. 5655/1 v k. ú. Pavlov u  
Dolních Věstonic, obec Pavlov, přenechal nájemci tento pozemek do nájmu za účelem  
realizace stavby **„Archeologický park Pavlov“** na tomto pozemku, jakož i uložení součástí,  
příslušenství stavby a staveb vyvolaných touto realizací dle projektové dokumentace (dále  
jen „stavba“).  
Tato nájemní smlouva spolu s odkazem na ustanovení § 3055 odst.2 občanského zákoníku  
se stala kvalifikovaným titulem pro vznik vlastnického práva ke stavbě.
2. Jihomoravský kraj na základě nájemní smlouvy a usnesení Zastupitelstva Jihomoravského  
kraje č. 231/13/Z4 ze dne 28.02.2013 zahájil stavbu „Archeologického parku Pavlov“ na  
základě veřejnoprávní smlouvy č. 521/2013 o provedení stavby č.j. MUMI 13024624 ze  
dne 13.9.2013. Vlastník pozemku parc.č. 5655/1 k.ú. Pavlov u Dolních Věstonic, obec  
Pavlov, Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i., IČO: 68081758, se sídlem Čechyňská  
363/19, 602 00 Brno, se stavbou souhlasil Smlouvou o právu provést stavbu uzavřenou  
mezi Archeologickým ústavem AV ČR Brno, v.v.i. a Jihomoravským krajem dne 20.4.2015.  
Stavba byla následně zkolaudována Kolaudačním souhlasem č.j. 284/2016 ze dne  
21.03.2016 vydaným pro Jihomoravský kraj. Tento Kolaudační souhlas nabyl účinnosti  
24.03.2016 a je doplněn Záznamem do spisu Usnesením č. 281/2016 ze dne 08.06.2016 a

Sdělením č. 1208/2016 ze dne 23.11.2016. Takto kolaudované stavbě „Archeologického parku Pavlov“ bylo Dokladem Obecního úřadu v Pavlově č.j. 59/2016 ze dne 17.2. 2016 přiděleno popisné číslo 264.

### Či. III.

S ohledem na výše uvedené Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., IČO: 68081758, se sídlem Čechyňská 363/19, 602 00 Brno a Jihomoravský kraj, IČO: 70888337, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,

#### **prohlašují,**

že Jihomoravský kraj, IČO: 70888337, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, je vlastníkem stavby č.p. 264, která není součástí pozemku, ani práva stavby na části pozemku parc.č. 5655/1, označené dle geometrického plánu pro vyznačení budovy, rozdělení a změnu hranic pozemků č. 930-6/2016, který byl schválen KÚ pro Jihomoravský kraj, KP Břeclav dne 22.2.2016, jako parc.č. 5655/3, vše obec Pavlov a k.ú. Pavlov u Dolních Věstonic.

Vlastnické právo Jihomoravského kraje ke stavbě není mezi účastníky, kteří toto prohlášení činí, **sporné ani pochybné.**

### Či. IV.

Toto souhlasné prohlášení je vyhotoveno ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav a po jednom každý z účastníků.

Účastníci souhlasného prohlášení se dohodli, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá Jihomoravský kraj.

Účastníci tohoto souhlasného prohlášení berou na vědomí, že toto prohlášení podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Účastníci tohoto prohlášení se dohodli, že prohlášení zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Jihomoravský kraj.

Výše uvedení účastníci po přečtení souhlasného prohlášení uvádějí, že rozumí jeho obsahu, že s ním souhlasí a že obsah tohoto prohlášení je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 18.09.2017

V Brně dne 26.09.2017

.....  
Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i.  
zastoupený  
PhDr. Lumírem Poláčkem, CSc.  
ředitelem

.....  
Jihomoravský kraj  
zastoupený  
Mgr. Ing. Taťánou Malou  
náměstkyní hejtmána