

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

Město Dobruška
Sídlo: Solnická 777, 518 01 Dobruška
Zastupující osoby:
ve věcech smluvních: Miroslav Sixta, starosta města
ve věcech technických: Miloš Votroubek, DiS
IČO: 00274879
DIČ: CZ00274879
Bankovní spojení: KB, a. s.
Číslo účtu: 1721571/0100
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

3D PROGRAM, s.r.o.
Sídlo: Objízdna 1911, Otrokovice 765 02, Česká republika
Zastupující osoby: Michal Zapalač, jednatel
ve věcech smluvních: Michal Zapalač, jednatel
ve věcech technických: Tereza Bartůšková, Michal Zapalač
IČO: 01965549
DIČ: CZ01965549
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 3717156399/0800

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle C, spis. zn. číslo vložky C
79756
(dále jen Zhotovitel)

Článek 1. Předmět Smlouvy (DÍLO)

- 1.1. Předmětem plnění Zhotovitele jsou stavební práce ve městě Dobruška, areálu mateřské školky v ul. Za Univerzitou, na pozemku parc. č. 2120/7, k. ú. Dobruška, které jsou předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem:

„DĚTSKÉ HŘIŠTĚ – Venkovní areál u MŠ Za Univerzitou – I. ETAPA – Dobruška“,

v rozsahu stanoveném v dokumentaci pro provádění stavby „DĚTSKÉ HŘIŠTĚ – Venkovní areál u MŠ Za Univerzitou – I. ETAPA – Dobruška“, DPS 04/2026, zpracované společností CleverFox s.r.o., IČO 29372372, a autorizované Ing. Václavem Korvasem, ČKAIT 1300703. Dále bude pro účely této Smlouvy v tomto článku specifikovaný předmět plnění označován jako dílo.

- 1.2. Všechny výkony Zhotovitele budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU – projektové dokumentace uvedené v článku 1.1.,
- Položkového ROZPOČTU – soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU a oceněného Zhotovitelem,
- nabídky Zhotovitele ze dne 15.06.2026 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem výběrového řízení (dále jen NABÍDKA),
- zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále jen zadávací dokumentace),

Předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této Smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní a řádné zhotovení díla.

- 1.3. Předmět díla dále tvoří:

- 1.3.1. zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- 1.3.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, tj. i **včetně vytyčení inženýrských sítí**,
- 1.3.3. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu
- 1.3.4. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí, zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví osob,
- 1.3.5. zajištění plné součinnosti všech svých zástupců se zástupci projektanta a Objednatele,
- 1.3.6. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí díla dle odst. 12.4 čl. 12 této Smlouvy,
- 1.3.7. jiné, výše nespécifikované činnosti, nutné k provedení předmětu díla dle Smlouvy a jejich nedílných součástí dle čl. 1.3 Smlouvy.

- 1.4. Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v člancích 1.1. až 1.3., tvoří dílo podle této Smlouvy a jen v případě kompletního předání díla včetně veškeré dokumentace je dílo považováno za dokončené.

1.5. PROJEKT

1.5.1. PROJEKT má již Zhotovitel k dispozici v elektronické podobě jakožto součást zadávací dokumentace k výběrovému řízení.

1.5.2. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané dokumentace.

1.5.3. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil s veškerou technickou dokumentací, a to zejména s PROJEKTEM a soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a potvrzuje, že neshledal zjevné vady této dokumentace předané Objednatelem a nepovažuje ji za nevhodnou k provedení díla.

1.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a standardy, které jsou součástí PROJEKTU.

1.7. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této Smlouvě uvedených.

1.8. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech:

- vlastní text této Smlouvy o dílo,
- PROJEKT,
- Položkový ROZPOČET – zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- zadávací dokumentace,
- NABÍDKA.

1.9. ZMĚNY DÍLA

1.9.1. Změny Smlouvy jsou možné jen v souladu s organizační směrnicí města Dobrušky „Zadávaní veřejných zakázek malého rozsahu“ v platném znění.

1.9.2. Smluvní strany se zavazují v tomto případě postupovat v souladu s touto Smlouvou.

1.9.3. Veškeré změny díla mohou být prováděny až po schválení příslušného dodatku k této Smlouvě k tomu kompetentním orgánem Objednatele.

1.9.4. Zhotovitel je povinen uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči Objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak Objednatel není povinen uhradit Zhotoviteli náklady na provedení s tím souvisejících Víceprací z titulu bezdůvodného obohacení. Platnost ustanovení odst. 1.9.3 tím není nijak dotčena.

1.9.5. Při výskytu Víceprací nebo Méněprací zpracuje Zhotovitel Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění a popisu příčin, které vyvolaly jejich potřebu. Součástí Změnového listu musí být i přesný rozpočet Víceprací a Méněprací s výkazem výměr, které budou oceněny v cenách položkového ROZPOČTU. Pokud nebudou Vícepráce v položkovém ROZPOČTU obsaženy, budou oceněny max. do ceny dle sborníku doporučených cen, ve kterém byl položkový ROZPOČET naceněn (např. URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. V případě, že je cena v položkovém ROZPOČTU vyšší než cena ve sborníku, ocení Zhotovitel příslušnou Vícepráci max. do doporučené ceny dle vybraného sborníku. Nebudou-li Vícepráce obsaženy ani

v příslušném sborníku cen, bude jejich cena stanovena po dohodě smluvních stran na základě individuální kalkulace Zhotovitele, přičemž půjde o cenu v místě a čase obvyklou.

- 1.9.6. Zhotovitel je povinen předložit Změnový list (návrh Změnového listu) k odsouhlasení Objednateli.
- 1.9.7. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. Nevyjádří-li Objednatel v dané lhůtě své souhlasné stanovisko, má se za to, že s návrhem Změnového listu nesouhlasí.

Článek 2. Dohodnutá doba plnění (termíny)

2.1. Doba plnění

- 2.1.1. Zahájení plnění díla: **v den předání a převzetí staveniště**
 - 2.1.2. Dokončení plnění díla: **do 150 kalendářních dnů od zahájení plnění díla**
 - 2.1.3. V poslední den plnění dojde k ukončení a předání díla sepsáním zápisu o předání a převzetí díla, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí díla 5 kalendářních dnů předem.
 - 2.1.4. V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v PROJEKTU a / nebo ROZPOČTU, tyto vícepráce nebylo možné při náležité péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla (zejména, nikoli však výlučně, z důvodů předvídaných v § 2627 a 2954 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně z důvodu skrytých vad v podkladech předaných Objednatelem), může se, po vzájemné dohodě Objednatele se Zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 2.1.2 této smlouvy prodloužit o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací a jejich přípravě na straně Objednatele i Zhotovitele.
 - 2.1.5. Změna doby pro dokončení plnění díla bude smluvními stranami upravena vždy písemným dodatkem k této Smlouvě.
 - 2.1.6. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo zastupující osoby Objednatele ve věcech technických (dále jen „zástupce Objednatele“) doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu zástupce Objednatele je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si zástupce Objednatele nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 2.2. Zhotovitel je povinen neprodleně písemnou formou informovat Objednatele v případě, že by mělo dojít k prodlení s termínem provedení a předání díla.

Článek 3. Místo plnění

Místem plnění díla je areál mateřské školky v ulici Za Univerzitou v Dobrušce, na pozemku parc. č. 2120/7, k. ú. Dobruška.

Článek 4. Cena díla

- 4.1. Cena za dílo, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku 1. této Smlouvy, je stanovena v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran takto:

Cena bez DPH: 2 839 955,79 Kč

DPH 21%: 596 390,72 Kč

Cena včetně DPH: 3 436 346,51 Kč

- 4.2. Objednatel nevystupuje při plnění této smlouvy jako osoba povinná k dani z přidané hodnoty. Neuplatní se tak režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Zhotovitel tak objednateli účtuje cenu včetně daně z přidané hodnoty.
- 4.3. V předchozích odstavcích tohoto článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, vytyčení inženýrských sítí, vytyčení stavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, na úklid staveniště a přilehlých ploch, na dopravní značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, na převod práv, pojištění, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, nákladů na provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, a jakýchkoli dalších výdajů spojených s realizací díla.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- v případě změny zákonné sazby DPH. Ke změně ceny z důvodu sazby DPH není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě, DPH bude zhotovitelem účtována v zákonné sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění;
 - při změně rozsahu díla dle odstavce 1.9 článku 1.
- 4.5. Po splnění všech smluvních podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke Smlouvě.

Článek 5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Přílohou faktury – daňového dokladu – je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavený Zhotovitelem a potvrzený zástupcem Objednatele. Zhotovitel je povinen předat soupis zástupci Objednatele k odsouhlasení nejpozději do 3. pracovního dne následujícího

kalendářního měsíce. Zástupce Objednatele připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je přílohou č. I této Smlouvy. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel zástupci Objednatele vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

5.2. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci. Právo na vystavení faktury vzniká Zhotoviteli po připojení souhlasného stanoviska zástupce Objednatele k soupisu provedených prací a dodávek.

5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- název projektu „**DĚTSKÉ HŘIŠTĚ – Venkovní areál u MŠ Za Univerzitou – I. ETAPA – Dobruška**“,
- číslo faktury,
- den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- název, sídlo, IČO, DIČ Objednatele a Zhotovitele, identifikaci Zhotovitele podle OR,
- označení banky a číslo účtu Zhotovitele,
- soupis provedených prací zkontrolovaný zástupcem Objednatele před vystavením faktury dle odst. 5.1 tohoto článku smlouvy,
- jednotková cena bez DPH, základ DPH,
- razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele.

Konečná faktura musí mít mimo náležitostí uvedených v tomto odstavci tyto další náležitosti:

- název „konečná faktura“,
- částku zbývajících k úhradě.

Přílohou konečné faktury budou jako její nedílná součást, vedle soupisu provedených prací, vyúčtování ceny za dílo, soupis všech uhrazených faktur a kopie zápisu o předání a převzetí díla. Bez těchto příloh je konečná faktura neúplná.

5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 5.1. a 5.3. této Smlouvy nebo bude-li obsahovat jakékoliv nesprávné údaje, vyhrazuje si Objednatel právo ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této Smlouvy, přičemž splatnost této faktury začne běžet až jejím doručením Objednateli.

5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení.

5.6. ZÁDRŽNÉ

5.6.1. Platby v průběhu stavby budou probíhat dle předchozích článků až do souhrnné výše 90 % z celkové ceny díla v době jeho předávání. Zbýlých 10 % z ceny díla bude sloužit jako zádržné na zajištění plnění závazku za řádné dokončení díla. Zádržné lze uplatnit až po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné.

5.6.2. Zádržné bude Zhotoviteli uhrazeno na základě konečné faktury, kterou Zhotovitel vystaví:

- a) po převzetí díla Objednatelem, nebude-li mít dílo v době převzetí Objednatelem vady,

b) po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla Objednatel, převezme-li Objednatel dílo s vadami či nedodělků.

5.6.3. Zhotovitel může nahradit zádržné bankovní zárukou ve shodné výši, která musí být Objednateli předložena Zhotovitelem před předáním a převzetím díla nebo nejpozději v den jeho předání a převzetí. Bude-li předložena bankovní záruka dle předchozí věty, bude Zhotoviteli vrácen originál záruční listiny ve stejné lhůtě a za podmínek pro uhrazení zádržného dle předchozího odstavce.

Článek 6. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Staveništěm se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro provádění díla v rozsahu dle PROJEKTU. Objednatel je povinen doručit Zhotoviteli výzvu k převzetí staveniště nejméně 7 dní před plánovaným předáním staveniště, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Objednatel je povinen předat a Zhotovitel převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Výzva bude doručena do datové schránky Zhotovitele, přičemž za okamžik jejího doručení se na základě dohody smluvních stran považuje již okamžik jejího dodání do datové schránky Zhotovitele, nikoliv až okamžik, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba Zhotovitele.

O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele. Předáním a převzetím staveniště se rozumí vyhotovení protokolu o předání a převzetí staveniště a jeho podpis příslušnými zástupci smluvních stran.

Staveniště Zhotovitel protokolárně předá Objednateli bez zbytečného odkladu po dokončení prací.

6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

6.2.1. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.

6.2.2. Zhotovitel je povinen mít a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.

6.2.3. Výše pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu je stanovena minimálně ve výši nabídkové ceny včetně DPH.

6.2.4. Pojištění musí být sjednáno u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v ČR.

6.2.5. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli na vyžádání.

6.2.6. Nepředložení dokladů o pojištění Objednateli či nesplnění povinnosti Zhotovitele udržovat platnou pojistnou smlouvu v požadovaném rozsahu bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo, které opravňuje Objednatele k odstoupení od smlouvy.

6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.3.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla,
- 6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným zástupcem Objednatele.

6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

- 6.4.1. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní odpad a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen předávat zástupci Objednatele doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po předání díla, případně odstranění vad a nedodělků dle Zápisu, staveniště zcela vyklidit.

6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

- 6.6.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících dotčené budovy a prostory a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučeními i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí,

- 6.6.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

- 6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osobami, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

- 6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených těmito úpravami i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit zástupci Objednatele a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek 7. Kontrola provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti zástupce Objednatele a Objednatele, případně autorského dozoru. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového rámce realizace díla a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně (např. e-mailem) pozvat účastníky nejméně 3 pracovní dny před kontrolním dnem, nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.2. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla zástupcem Objednatele a Objednatel a jím oprávněných osob na staveništi
- 7.3. Zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této Smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této Smlouvy.

Článek 8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této Smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný touto Smlouvou. Staveništem se pro účely Smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu dohodnutém při převjímce staveniště.
- 8.3. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována

zákonem, určena Smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.

- 8.4. Zhotovitel se zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.5. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele a zástupce Objednatele k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Výzva musí být Objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel může zakrývací práce provést až po předchozí kontrole zástupce Objednatele. Pokud Zhotovitel tento závazek nesplní, případně pokud se Objednatel, resp. zástupce Objednatele, na kontrolu i přes včasné vyzvání Zhotovitelem nedostaví, je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli, resp. zástupci Objednatele, dodatečnou kontrolu. Náklady na dodatečnou kontrolu jdou k tíži Zhotovitele, a to vždy, když dojde k nesplnění jeho závazku vyzvat Objednatele a zástupce Objednatele ke kontrole zakrývaných prací, materiálů a výrobků, a v případě, že jsou zakrývané práce, materiály a výrobky vadné.

8.6. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA

Vybrané činnosti ve výstavbě je Zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány a licencovány podle zvláštních předpisů.

- 8.7. Zhotovitel oznámí zástupci Objednatele a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí zástupce Objednatele a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že se prokáže oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.

Článek 9. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel a zástupce Objednatele nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na jiném místě, než je místo plnění, budou mít Objednatel a zástupce Objednatele nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich realizace.
- 9.2. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn zástupce Objednatele povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.3. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá Smlouvě nebo PROJEKTU. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň

náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

- 9.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

Článek 10. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon činností zástupce Objednatele a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen těmto osobám poskytnout součinnost při operativních kontrolách díla.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších osob, které použije při plnění této Smlouvy, tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této Smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této Smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění Smlouvy navrhopvat a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu Smlouvy a k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat Objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí.
- 10.6. Použije-li Zhotovitel při provádění díla poddodavatele, má Zhotovitel povinnost zajistit, aby se poddodavatelé zavázali k dodržování podmínek zakotvených v této Smlouvě.
- 10.7. Zhotovitel odpovídá Objednateli za plnění poskytované poddodavatelem a jakékoliv poddodavatelem způsobené škody, jako kdyby dané plnění poskytoval či škodu způsobil sám Zhotovitel.
- 10.8. Zhotovitel je povinen zajistit, že on sám i jeho poddodavatelé po celou dobu trvání Smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení splňují všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím výběrovém řízení, na základě něhož byla se Zhotovitelem jakožto vybraným účastníkem výběrového řízení uzavřena tato Smlouva. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany Objednatele.
- 10.9. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné a včasné provedení díla nezbytné. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost

Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

- 10.10. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této Smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům vykonávajícím práci související s předmětem této Smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této Smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele, má Objednatel právo na snížení ceny předmětu této Smlouvy o nejvýše 10 %. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zahájení takového řízení Objednateli oznámit a Objednatel má právo pozastavit výplatu nejvýše 10 % z ceny díla do okamžiku nabytí právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne nabytí právní moci takového rozhodnutí předat Objednateli ověřenou kopii s vyznačením data nabytí právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této Smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele, Objednatel si ponechá pozastavenou část ceny díla. Pro případ, že nebude ve správním řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této Smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele, zavazuje se Objednatel pozastavenou část ceny díla vyplatit Zhotoviteli do 15 dnů ode dne převzetí ověřené kopie rozhodnutí s vyznačením data nabytí právní moci.
- 10.11. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení faktur vystavených poddodavatelem Zhotoviteli za práce na díle, a to ve lhůtě splatnosti faktur vystavených poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen prokazatelně doložit Objednateli (např. výpisem z účtu), že zaplatil poddodavateli fakturu řádně a včas, pokud o to Objednatel požádá.
- 10.12. Zhotovitel na základě požadavku Objednatele umožní uspořádání exkurze pro žáky základních či jiných škol, pokud tyto projeví zájem. V průběhu či na závěr díla, dle uvážení Zhotovitele, proběhne v takovém případě komentovaná prohlídka stavby s průvodcem Zhotovitele.

Článek 11. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel. Vlastnické právo k věcem použitým Zhotovitelem k realizaci díla, pokud již nejsou ve vlastnictví Objednatele, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem jejich zpracování do díla.

Článek 12. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla na staveništi za účasti zástupce Objednatele, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí díla v souladu s § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Zhotovitel nejpozději 5 kalendářních dnů předem oznámí Objednateli a zástupci Objednatele, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel se zástupcem Objednatele dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě zástupce Objednatele svolá předávací a přejímací řízení. Za okamžik předání a převzetí díla je považován okamžik podpisu zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla oprávněnými osobami obou smluvních stran. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat označení díla, označení Objednatele a Zhotovitele, datum uzavření této Smlouvy, datum zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení Objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, soupis případných vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění, převezme-li Objednatel dílo s vadami, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, termín vyklizení staveniště a datum ukončení záruky na dílo. Převezme-li Objednatel dílo s vadami a nedodělků, postupuje se při jejich odstranění podle čl. 13 této smlouvy, pokud není v Zápisu o předání a převzetí díla uvedeno jinak.
- 12.3. Odmítne-li Objednatel dílo převzít, zaznamenají smluvní strany tuto skutečnost, včetně důvodů pro odmítnutí, do zápisu o předání a převzetí díla a sjednají náhradní termín předání díla. Zhotovitel odstraní nedostatky, pro které Objednatel dílo nepřevzal, a dílo připraví k předání v dohodnutém náhradním termínu, jinak do 15 dnů. Tím není nijak dotčena povinnost Zhotovitele předat dokončené dílo v termínu sjednaném v odst. 2.1.2.
- 12.4. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli veškeré nezbytné doklady, zejména:
- písemné prohlášení Zhotovitele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v rozsahu a v souladu s touto Smlouvou,
 - písemné prohlášení Zhotovitele o tom, že veškeré použité materiály a technická zařízení byly použity v souladu s pokyny jejich výrobců,
 - písemné prohlášení Zhotovitele o tom, že Zhotovitel úspěšně provedl všechny testy, kontroly, zkoušky a měření stanovené právními předpisy, technickými normami a touto Smlouvou o dílo,
 - zápisy o prověření prací zakrytých v průběhu realizace díla,
 - prohlášení o shodě/o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., atesty a certifikáty materiálů použitých k realizaci díla,
 - zápisy o vyzkoušení instalovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu),
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení,
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením
 - doklady stanovené dalšími platnými právními normami.

Článek 13. Záruční podmínky a vady díla

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě. Za vady se považují zejména právní vady díla, konstrukční vady díla a vady v dokladech, které je Zhotovitel povinen dodat Objednateli.

- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá Zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 13.3. Záruční doba činí **60 měsíců na celé dílo**, přičemž Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude po tuto dobu použitelné k obvyklému účelu a zachová si sjednané, jinak obvyklé vlastnosti, a že pokud tomu tak nebude, uspokojí Objednatele způsobem odpovídajícím Objednatelem uplatněnému právu ze záruky za jakost plynoucímu objednateli z odst. 13.6., respektive z odst. 13.12 tohoto článku Smlouvy.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla Objednatelem.
- 13.5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo pro jeho vady užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však 12 měsíců od uplynutí původní záruční doby.
- 13.6. Smluvní strany sjednávají, že práva Objednatele z veškerých vad díla, za které Zhotovitel dle odst. 13.2. tohoto článku Smlouvy odpovídá, se řídí ust. § 2106 - § 2111 občanského zákoníku.
- 13.7. Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Smluvní strany sjednávají, že zjevné vady díla je Objednatel oprávněn oznámit Zhotoviteli nejpozději do jednoho měsíce od předání díla Objednateli a že důsledky uváděné v § 2605 odst. 2 občanského zákoníku nastávají až v případě neoznámení zjevných vad v této době. Neuplatní-li Objednatel při oznámení vady díla jiné své právo, platí, že požaduje odstranění vady.
- 13.8. V pochybnostech se oznámení vady zaslané Objednatelem e-mailem má za doručené Zhotoviteli dnem a hodinou odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku. Oznámení odeslané prostřednictvím datové schránky se na základě dohody smluvních stran považuje za doručené již okamžikem jeho dodání do datové schránky Zhotovitele, nikoliv až okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba Zhotovitele.
- 13.9. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je Zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 13.10. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 13.11. Vadu je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 20 pracovních dnů od nástupu k odstranění vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havarijní stav je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 48 hodin od nástupu k odstranění vady, úplně musí být příslušná vada odstraněna, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, do 20 pracovních dnů od nástupu k odstranění vady.
- 13.12. Neodstraní-li Zhotovitel ve sjednaném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí Objednatelem, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je Zhotovitel povinen objednateli uhradit, a to do 14 dnů ode dne, kdy mu budou Objednatelem písemně vyúčtovány.

13.13. Provedenou opravu vady Zhotovitel Objednateli předá oboustranně podepsaným předávacím protokolem.

Článek 14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 14.1. Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností dokončit a předat dílo v termínu dle odst. 2.1.2 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny uvedené v odst. 4.1. této Smlouvy, a to za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3. Pokud se Zhotovitel dostane do prodlení se splněním svých povinností odstranit nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla nebo v této smlouvě v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 14.4. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny uvedené v odst. 4.1. této Smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu. V případě nedodržení termínu k odstranění havarijního stavu je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou započatou hodinu prodlení s jeho odstraněním.
- 14.6. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění. V případě nedodržení termínu nástupu k odstranění havarijního stavu je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou započatou hodinu prodlení s nástupem k jeho odstranění.
- 14.7. Poruší-li Zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v odst. 6.4. této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každé jednotlivé porušení stanovených povinností.
- 14.8. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení faktury s vyúčtováním smluvní pokuty povinné smluvní straně. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy (vč. veškerých škod) v plné výši.

Článek 15. Odstoupení od Smlouvy

- 15.1. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, bylo-li insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku Zhotovitele či byl-li návrh na zahájení insolvenčního řízení zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele či vstoupil-li Zhotovitel do likvidace nebo zanikl.
- 15.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.
- 15.3. Za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem se považuje zejména:

- nepřevzetí staveniště Zhotovitelem nejpozději do 30 kalendářních dnů do termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště, nedohodly-li se smluvní strany jinak;
- nesplnění povinnosti Zhotovitele udržovat platnou pojistnou smlouvu v požadovaném rozsahu dle ustanovení článku 6.2. této Smlouvy;
- zastavení či přerušení prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 30 kalendářních dnů;
- prováděním díla v rozporu s touto Smlouvou, nezjednal-li Zhotovitel nápravu ani v přiměřené době stanovené Objednatelem, popř. se jedná o opakované porušení;
- porušení ustanovení článku 10 této Smlouvy, nezjednal-li Zhotovitel nápravu ani v přiměřené době stanovené Objednatelem, popř. se jedná o opakované porušení;
- v dalších případech dle občanského zákoníku.

15.4. Za podstatné porušení této Smlouvy Objednatelem se považuje zejména:

- jestliže je Objednatel v prodlení s úhradou faktury trvajícím déle než 30 dnů
- nepředání staveniště Objednatelem nejpozději do 31.07.2026, nedohodly-li se smluvní strany jinak.

15.5. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně obsahujícím důvod odstoupení.

15.6. Odstoupením od Smlouvy se závazek založený touto Smlouvou od počátku ruší. Postup smluvních stran bude v takovém případě následující:

- a) smluvní strany provedou inventuru dosud provedených prací, dodávek a poskytnutých služeb,
 - b) části díla způsobilé k jejich řádnému užívání, které jsou dokončeny bez vad či mají pouze drobné vady a nedodělky nebrání jejich řádnému užívání (dále jen „dokončené části díla“) a další součásti díla (výsledky prací), které nemají být Zhotovitelem odstraněny podle písm. c) a d) tohoto článku Smlouvy, Objednatel od Zhotovitele protokolárně převezme,
 - c) v případě, že od Smlouvy odstoupil Objednatel z důvodů na straně Zhotovitele, Zhotovitel svým nákladem odstraní veškeré součásti díla (výsledky prací) vyjma dokončených částí díla dle písm. b), které bude Objednatel požadovat odstranit, a v rozsahu požadovaném Objednatelem uvede dotčené pozemky a stavby svým nákladem do původního stavu;
 - d) v ostatních případech odstoupení od Smlouvy Zhotovitel odstraní svým nákladem veškeré součásti díla (výsledky prací), které jsou provedeny vadně (vyjma dokončených částí díla dle písm. b)) a Objednatel bude požadovat jejich odstranění;
 - e) Zhotovitel provede nezbytné zakonzervování k ochraně díla v rozsahu požadovaném zástupcem Objednatele;
 - f) Zhotovitel vyklidí staveniště;
- a to vše v přiměřené době stanovené zástupcem Objednatele.

15.7. Pokud Zhotovitel nesplní jakoukoliv svou povinnost uvedenou pod písm. c), d), e) či f) odst. 15.6. tohoto článku Smlouvy ani do 30 dnů po době uvedené v odst. 15.6., je Objednatel oprávněn nechat provést příslušné práce v rozsahu, v němž to Objednatel bude požadovat, třetí osobou

na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen tyto náklady Objednateli uhradit nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy mu budou Objednatelem písemně vyúčtovány.

15.8. V případě odstoupení od Smlouvy některou smluvní stranou se smluvní strany vypořádají takto:

a) Zhotovitel má právo na úhradu ceny již provedených prací, zabudovaných dodávek a poskytnutých služeb, jejichž výsledky nemají být Zhotovitelem odstraněny dle odst. 15.6. písm. c) nebo písm. d) této Smlouvy, stanovenou dle této Smlouvy. V případě, že od Smlouvy odstoupil Objednatel z důvodů na straně Zhotovitele, bude tato cena snížena o 10 %. Zhotovitel nejpozději do 10 dnů od odstoupení od Smlouvy provede soupis provedených a dosud nevyúčtovaných prací a předloží jej Objednateli k odsouhlasení. Objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 10 dnů. Zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací včetně všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu. Objednatel uhradí konečnou fakturu v termínu splatnosti stanoveném v souladu s touto Smlouvou.

b) Zhotovitel vrátí Objednateli již jemu Objednatelem zaplacenou cenu prací, dodávek a služeb v rozsahu, v němž na ní Zhotovitel nemá po odstoupení od smlouvy právo dle písm. a) tohoto odstavce Smlouvy, a to v termínu splatnosti jím vystavené konečné faktury,

c) ohledně všech Objednatelem Zhotoviteli zaplacených prací, dodávek a služeb zůstávají odstoupením od Smlouvy nedotčena ujednání této Smlouvy o vlastnictví díla, odpovědnosti Zhotovitele za vady díla včetně záruky za jakost, ujednání o smluvních pokutách vztahujících se k prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad díla a cenová ujednání dle této Smlouvy se zohledněním úpravy ceny dle písm. a) tohoto odstavce smlouvy. Jde-li však o případ odstoupení od smlouvy pořaditelný pod bod 15.6. písm. d) tohoto článku Smlouvy, ustanovení o záruce za jakost zůstávají odstoupením od Smlouvy nedotčena pouze ohledně Objednatelem převzatých dokončených částí díla ve smyslu odst. 15.7. písm. b) toho článku Smlouvy.

15.9. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody a vzniklé nároky na smluvní pokuty dle této Smlouvy, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak.

15.10. Tato Smlouva také může zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik Smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

Článek 16. Ochrana informací

16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména informaci o ceně díla a názvu a sídle Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této Smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).

16.3. Zhotovitel je povinen při realizaci této Smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této Smlouvy dotčena, a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i

v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům. Zhotovitel je povinen Objednateli dodat či zajistit veškeré potřebné licence či oprávnění k takovým součástem díla, jež jsou vyžadovány závaznými právními předpisy nebo jsou jiným způsobem potřebné k řádnému užívání díla.

Článek 17. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení příslušného oznámení druhé smluvní straně.
- 17.2. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.
- 17.3. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke Smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
- 17.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je: Příloha číslo I – OCENĚNÝ ROZPOČET
- 17.6. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 17.7. Tato Smlouva podléhá povinnému uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv, přičemž uveřejnění smlouvy zajistí Objednatel.
- 17.8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce této Smlouvy.
- 17.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této Smlouvy a že je jim obsah této Smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato Smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 17.10. Zhotovitel zároveň v souladu s § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, přebírá nebezpečí změny okolností, a to i ve smyslu § 2620, odst. 2 občanského zákoníku.
- 17.11. O přidělení veřejné zakázky a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Dobrušky dne 29.06.2026.



za Objednatele

Miroslav Sixta, starosta města



za Zhotovitele

Michal Zapalač, jednatel

PŘÍLOHA ČÍSLO I – SMLOUVY O DÍLO
OCENĚNÝ ROZPOČET

REKAPITULACE STAVBY

Kód: CF-26-06
Stavba: Dětské hřiště - venkovní areál u MŠ za univerzitou - I. etapa, Dobruška

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Dobruška	Datum:	15.06.2026
Zadavatel:		IČ:	00274879
Město Dobruška		DIČ:	CZ00274879
Účastník:		IČ:	01965549
3D PROGRAM, s.r.o.		DIČ:	CZ01965549
Projektant:		IČ:	29372372
CleverFox s.r.o.		DIČ:	CZ29372372
Zpracovatel:		IČ:	01256033
Marek Pala		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			2 839 955,79
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 839 955,79	596 390,72
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	3 436 346,51

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	CF-26-06		
Stavba:	Dětské hřiště - venkovní areál u MŠ za univerzitou - I. etapa, Dobruška		
Místo:	Dobruška	Datum:	15.06.2026
Zadavatel:	Město Dobruška	Projektant:	CleverFox s.r.o.
Účastník:	3D PROGRAM, s.r.o.	Zpracovatel:	Marek Pala

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 839 955,79	3 436 346,51	
SO 00	Vedlejší a ostatní náklady	79 800,00	96 558,00	STA
SO 01	Dětské hřiště s hernímy prvky	2 760 155,79	3 339 788,51	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětské hřiště - venkovní areál u MŠ za univerzitou - I. etapa, Dobruška

Objekt:

SO 00 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Dobruška

Zadavatel:

Město Dobruška

Účastník:

3D PROGRAM, s.r.o.

Projektant:

CleverFox s.r.o.

Zpracovatel:

Marek Pála

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.06.2026

IČ:

00274879

DIČ:

CZ00274879

IČ:

01965549

DIČ:

CZ01965549

IČ:

29372372

DIČ:

CZ29372372

IČ:

01256033

DIČ:

Cena bez DPH

79 800,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	79 800,00	21,00%	16 758,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

96 558,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětské hřiště - venkovní areál u MŠ za univerzitou - I. etapa, Dobruška

Objekt:

SO 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Dobruška

Datum: 15.06.2026

Zadavatel: Město Dobruška

Projektant: CleverFox s.r.o.

Účastník: 3D PROGRAM, s.r.o.

Zpracovatel: Marek Pala

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	79 800,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	79 800,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	12 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	35 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	32 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětské hřiště - venkovní areál u MŠ za univerzitou - I. etapa, Dobruška

Objekt:

SO 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Dobruška

Datum:

15.06.2026

Zadavatel:

Město Dobruška

Projektant:

CleverFox s.r.o.

Účastník:

3D PROGRAM, s.r.o.

Zpracovatel:

Marek Pala

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							79 800,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				79 800,00	
D		VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				12 000,00	
1	K	012344000	Vytyčovací práce	...	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012344000								
D		VRN3	Zařízení staveniště				35 500,00	
2	K	032002000	Vybavení staveniště	...	1,000	16 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/032002000								
3	K	033002000	Připojení a spotřeba energií pro zařízení staveniště	...	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/033002000								
4	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	...	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/039002000								
D		VRN4	Inženýrská činnost				32 300,00	
5	K	043154000	Zkoušky hutnicí	...	2,000	8 500,00	17 000,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/043154000								
VV			statická zatěžovací zkouška					
VV			2		2,000			
6	K	043234000	Rozbory celkem	...	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/043234000								
Poznámka k položce: Odborné rozbory všech druhů odpadů ukládaných na skládku Před uložením odpadů na skládku je nutné doložit rozbory všech druhů odpadů dodávaných na skládku a současně vypracovat Základní popis odpadu na základě výsledků rozborů. Nedílnou součástí protokolu o zkoušce musí být také protokol o odběru vzorku a doložení akreditace příslušné laboratoře.								
P								
VV			Odborné rozbory všech druhů odpadů ukládaných na skládku					
VV			soubor					
VV			1		1,000			
7	K	045203000	Kompletační činnost	...	1,000	7 800,00	7 800,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/045203000								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dětské hřiště - venkovní areál u MŠ za univerzitou - I. etapa, Dobruška

Objekt:
SO 01 - Dětské hřiště s hernímy prvky

KSO:
Místo: Dobruška

Zadavatel:
Město Dobruška

Účastník:
3D PROGRAM, s.r.o.

Projektant:
CleverFox s.r.o.

Zpracovatel:
Marek Pala

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.06.2026

IČ: 00274879
DIČ: CZ00274879

IČ: 01965549
DIČ: CZ01965549

IČ: 29372372
DIČ: CZ29372372

IČ: 01256033
DIČ:

Cena bez DPH			2 760 155,79
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 760 155,79	21,00%	579 632,72
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 339 788,51

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětské hřiště - venkovní areál u MŠ za univerzitou - I. etapa, Dobruška

Objekt:

SO 01 - Dětské hřiště s hernímy prvky

Místo: Dobruška

Datum: 15.06.2026

Zadavatel: Město Dobruška

Projektant: CleverFox s.r.o.

Účastník: 3D PROGRAM, s.r.o.

Zpracovatel: Marek Pala

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		2 760 155,79
HSV - Práce a dodávky HSV		2 759 625,91
1 - Zemní práce		178 220,16
11 - Přípravné a přidružené zemní práce		15 303,60
12 - Odkopávky a prokopávky		24 840,00
13 - Hloubené vykopávky		15 177,88
16 - Přemístění výkopku		99 355,48
17 - Konstrukce ze zemin		8 143,20
18 - Povrchové úpravy terénu		15 400,00
2 - Zakládání		143 777,51
21 - Úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin		2 138,73
27 - Základy		141 638,78
4 - Vodorovné konstrukce		2 808,00
45 - Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku		2 808,00
5 - Komunikace pozemní		362 840,00
56 - Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch		221 720,00
59 - Dlážděné kryty pozemních komunikací, letišť a ploch		141 120,00
593 - Vybavení dětských hřišť		1 847 226,80
8 - Vedení trubní dálková a přípojná		7 661,00
87 - Potrubí z trub plastických a skleněných		5 351,00
89 - Ostatní konstrukce dálkových a přípojných vedení		2 310,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		137 055,30
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch		116 679,30
96 - Bourání konstrukcí		20 376,00
997 - Doprava suti a vybouraných hmot		55 596,29
998 - Přesun hmot		24 440,85
PSV - Práce a dodávky PSV		529,88
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		529,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba:							
Dětské hřiště - venkovní areál u MŠ za univerzitou - I. etapa, Dobruška							
Objekt:							
SO 01 - Dětské hřiště s hernímy prvky							
Místo:		Dobruška			Datum:		
Zadavatel:		Město Dobruška			Projektant:		
Účastník:		3D PROGRAM, s.r.o.			Zpracovatel:		
					Marek Pala		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 760 155,79

D	HSV	Práce a dodávky HSV					2 759 625,91	
D	1	Zemní práce					178 220,16	
D	11	Přípravné a přidružené zemní práce					15 303,60	

1	K	113106132	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě do 50 m2 z betonových, kameninových nebo dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	7,280	35,00	254,80	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106132						
VV		5,600*1,300			7,280			

2	K	113107163	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	31,280	115,00	3 597,20	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107163						
VV		12,000*2,000			24,000			
VV		5,600*1,300			7,280			

3	K	113107313	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těženého, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	32,000	89,00	2 848,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107313						
VV		pískoviště						
VV		4,000*4,000*2			32,000			

4	K	113107342	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živichných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	24,000	101,00	2 424,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107342						
VV		12,000*2,000			24,000			

5	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	32,000	85,00	2 720,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113202111						
VV		pískoviště						
VV		4,000*4*2			32,000			

6	K	113204111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových	m	55,800	62,00	3 459,60	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113204111						
VV		6,700*2+22,400+5,400*2+9,200			55,800			

D 12

Odkopávky a prokopávky

24 840,00

7	K	121151113	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	360,000	36,00	12 960,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/121151113						
VV		360,000			360,000			

8	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	54,000	220,00	11 880,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/122251103						
VV		360,000*0,150			54,000			

D 13

Hloubené vykopávky

15 177,88

9	K	132151101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	18,720	685,00	12 823,20	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132151101						
VV		vodovodní potrubí						
VV		26,000*0,600*1,200			18,720			

10	K	133251101	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	1,591	1 480,00	2 354,68	CS ÚRS 2026 01
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/133251101						
VV		dvouhoupáčka						
VV		1,000*1,000*0,160*4			0,640			
VV		lavička						
VV		0,900*0,550*0,150*1			0,074			
VV		lavička s opěradlem						
VV		0,900*0,550*2*0,230*3			0,683			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		kyvadlová houpačka					
	VV		(1,300*0,950+1,000*1,000+1,000*1,000)*0,060		0,194			
	D	16	Přemístění výkopku				99 355,48	
11	K	162206112	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	72,000	96,00	6 912,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162206112					
	VV		sejmutá ornice					
	VV		360,000*0,200		72,000			
12	K	162606112	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 4000 do 5000 m	m3	72,000	329,00	23 688,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162606112					
	VV		sejmutá ornice					
	VV		360,000*0,200		72,000			
13	K	162706119	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	72,000	39,00	2 808,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162706119					
	VV		sejmutá ornice					
	VV		360,000*0,200		72,000			
14	K	171206111	Uložení zemin schopných zúrodnění nebo výsypek do násypů předepsaných tvarů s urovnáním	m3	72,000	35,00	2 520,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171206111					
	VV		sejmutá ornice					
	VV		360,000*0,200		72,000			
15	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	86,791	59,00	5 120,67	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162251102					
	VV		odkopávky					
	VV		54,000		54,000			
	VV		hloubené vykopávky					
	VV		18,720		18,720			
	VV		1,591		1,591			
	VV		konstrukce ze zemin					
	VV		12,480		12,480			
16	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	61,831	372,00	23 001,13	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117					
	VV		odkopávky					
	VV		54,000		54,000			
	VV		hloubené vykopávky					
	VV		18,720		18,720			
	VV		1,591		1,591			
	VV		odpočet konstrukce ze zemin					
	VV		-12,480		-12,480			
17	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	61,831	31,00	1 916,76	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119					
	VV		dle pol. 162 75 1117					
	VV		61,831		61,831			
18	K	171201231	Poplatek za předání zeminy a kamení recyklačnímu zařízení zatříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	92,747	360,00	33 388,92	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171201231					
	VV		dle pol. 162 75 1117					
	VV		61,831*1,5		92,747			
	D	17	Konstrukce ze zemin				8 143,20	
19	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	12,480	180,00	2 246,40	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/174151101					
	VV		vodovodní potrubí					
	VV		26,000*0,600*0,800		12,480			
20	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	4,680	270,00	1 263,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/175151101					
	VV		vodovodní potrubí					
	VV		26,000*0,600*0,300		4,680			
21	M	58337308	Štěrkopísek frakce 0/2	t	8,424	550,00	4 633,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		vodovodní potrubí					
	VV		26,000*0,600*0,300*1,80		8,424			
	D	18	Povrchové úpravy terénu				15 400,00	
22	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	440,000	35,00	15 400,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV SKLADBA PRYŽ. POVRCH VV hlavní část VV 222,000 VV část s koulemi VV 14,000 VV část s lavičkou VV 4,000 VV část s kyvadlovou houpačka VV 16,000 VV část se stromem VV 24,000 VV SKLADBA DLAŽBA VV 160,000		222,000 14,000 4,000 16,000 24,000 160,000			
D	2		Zakládání				143 777,51	
D	21		Úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin				2 138,73	
23	K	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žebířů nebo trativodů v rýze nebo zářezu ze stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m2	16,450	58,00	954,10	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV pískoviště VV 3,500*3,500+3,500*4*0,300		16,450			
24	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2 dle pol. 211 97 1121 16,450*1,30	m2	21,385	38,00	812,63	CS ÚRS 2026 01
			VV dle pol. 211 97 1121 VV 16,450*1,30		21,385			
25	K	219991113	Položení chráničky z plastových trubek vnitřní průměr přes 50 do 100 mm	m	2,000	56,00	112,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV želva VV 2,000		2,000			
26	M	28613963	trubka ochranná PEHD D 75mm	m	2,000	130,00	260,00	CS ÚRS 2026 01
			VV želva VV 2,000		2,000			
D	27		Základy				141 638,78	
27	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkodrtě netříděné	m3	2,683	2 220,00	5 956,26	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV koule, hroch VV ((PI*1,430^2)/2+(PI*1,180^2)/2+(PI*1,090^2))*0,100 VV kopec s průlezem VV 2,000*2,000*0,200 VV želva s mlhovistém VV 1,750*1,750*0,200 VV kruhová lavička VV PI*(1,200^2-0,550^2)*0,100		0,913 0,800 0,613 0,357			
28	K	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	18,500	4 000,00	74 000,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV dvouhoupačka VV 1,000*1,000*0,500*4 VV lavička VV 0,900*0,550*0,590*1 VV multifunkční sestava VV 1,773*1,773*0,300+4,140*1,800*0,300+1,069*0,608*0,300 VV lavička s opěradlem VV 0,900*0,550*2*0,570*3 VV boule na pružinách VV 2,000*2,000*0,300 VV kopec s průlezem VV 2,000*2,000*0,100 VV želva s mlhovistém VV 1,750*1,750*0,100 VV piskovité VV 4,500*0,500*4*0,300*2 VV kyvadlová houpačka VV (1,300*0,950+1,000*1,000+1,000*1,000)*0,400 VV kruhová lavička VV PI*(1,200^2-0,550^2)*0,200 VV koule, hroch VV ((PI*1,430^2)/2+(PI*1,180^2)/2+(PI*1,090^2))*0,200		2,000 0,292 3,374 1,693 1,200 0,400 0,306 5,400 1,294 0,715 1,826			
29	K	275351121	Bednění základů patek zařízení	m2	57,135	456,00	26 053,56	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV dvouhoupačka VV (1,000+1,000)*2*0,500*4 VV lavička VV (0,900+0,550)*2*0,590*2 VV multifunkční sestava VV (1,773*4+4,140*2+1,800*2+1,069*2+0,608*2)*0,300 VV lavička s opěradlem VV (0,900*2+0,550*2)*0,570*2 VV boule na pružinách VV (2,000*4)*0,300 VV kopec s průlezem VV (2,000*4)*0,100 VV želva s mlhovistém VV (1,750*4)*0,100 VV piskovité VV (5,000*4+4,000*4)*0,300*2 VV multifunkční sestava VV (1,300*2+0,950*2+1,000*8)*0,400 VV kruhová lavička		8,000 3,422 6,698 3,306 2,400 0,800 0,700 21,600 5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV (PI*2,400+PI*1,100)*0,200		2,199			
			VV koule, hroch					
			VV (PI*2,860/2+PI*2,360/2+PI*2,180)*0,200		3,010			
30	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	57,135	96,00	5 484,96	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/275351122					
		VV	dle pol. 275 35 1121					
		VV	57,135		57,135			
31	K	275353102	Bednění kotevních otvorů a prostupů v základových konstrukcích v patkách včetně polohového zajištění a odbednění, popř. ztraceného bednění z pletiva apod. průřezu do 0,01 m2, hl. přes 0,25 do 0,50 m	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/275353102					
32	K	275S1X001	Betonový límec pískoviště, oblý profil, ruční zpracování, beton tř. C 16/20	m3	3,733	8 000,00	29 864,00	
		VV	pískoviště					
		VV	4,000*4*0,500*0,350*2/3*2		3,733			
	D	4	Vodorovné konstrukce				2 808,00	
	D	45	Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku				2 808,00	
33	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	1,560	1 800,00	2 808,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/451572111					
		VV	vodovodní potrubí					
		VV	26,000*0,600*0,100		1,560			
	D	5	Komunikace pozemní				362 840,00	
	D	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				221 720,00	
34	K	564661111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm, s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	280,000	360,00	100 800,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564661111					
		VV	SKLADBA PRYŽ. POVRCH					
		VV	hlavní část					
		VV	222,000		222,000			
		VV	část s koulemi					
		VV	14,000		14,000			
		VV	část s lavičkou					
		VV	4,000		4,000			
		VV	část s kyvadlovou houpačkou					
		VV	16,000		16,000			
		VV	část se stromem					
		VV	24,000		24,000			
35	K	564831111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	280,000	180,00	50 400,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564831111					
		VV	SKLADBA PRYŽ. POVRCH					
		VV	hlavní část					
		VV	222,000		222,000			
		VV	část s koulemi					
		VV	14,000		14,000			
		VV	část s lavičkou					
		VV	4,000		4,000			
		VV	část s kyvadlovou houpačkou					
		VV	16,000		16,000			
		VV	část se stromem					
		VV	24,000		24,000			
36	K	564861115	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 240 mm	m2	160,000	390,00	62 400,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564861115					
		VV	SKLADBA DLAŽBA					
		VV	160,000		160,000			
37	K	571904111	Posyp podkladu nebo krytu s rozprostřením a zhutněním kamenivem drceným nebo těženým, v množství přes 15 do 20 kg/m2	m2	280,000	29,00	8 120,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/571904111					
		VV	SKLADBA PRYŽ. POVRCH					
		VV	hlavní část					
		VV	222,000		222,000			
		VV	část s koulemi					
		VV	14,000		14,000			
		VV	část s lavičkou					
		VV	4,000		4,000			
		VV	část s kyvadlovou houpačka					
		VV	16,000		16,000			
		VV	část se stromem					
		VV	24,000		24,000			
	D	59	DLÁŽDĚNÉ kryty pozemních komunikací, letišť a ploch				141 120,00	
38	K	596211112	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	160,000	420,00	67 200,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596211112					
		VV	SKLADBA DLAŽBA					
		VV	160,000		160,000			
39	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	176,000	420,00	73 920,00	CS ÚRS 2026 01
		VV	SKLADBA DLAŽBA					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		160,000*1,10		176,000			
	D	593	Vybavení dětských hřišť				1 847 226,80	
40	K	593S1X101	Dodávka a montáž pryžové dopadové plochy tl. 30 mm, 2-vrstvá konstrukce, certifikovaný útlum pádu pro výšku pádu min. 152 cm, spodní vrstva SBR pryžový granulát tl. 20 mm, vrchní vrstva probarevený pryžový granulát tl. 10 mm, více barev	m2	280,000	2 620,00	733 600,00	
	VV		hlavní část					
	VV		222,000		222,000			
	VV		část s koulemi					
	VV		14,000		14,000			
	VV		část s lavičkou					
	VV		4,000		4,000			
	VV		část s kyvadlovou houpačkou					
	VV		16,000		16,000			
	VV		část se stromem					
	VV		24,000		24,000			
41	K	593S1X201a	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 01a KOULE 300mm	ks	1,000	6 900,00	6 900,00	
42	K	593S1X201b	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 01b KOULE 400mm	ks	1,000	9 700,00	9 700,00	
43	K	593S1X201c	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 01c KOULE 500mm	ks	2,000	20 600,00	41 200,00	
44	K	593S1X201d	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 01d KOULE 600mm	ks	1,000	29 500,00	29 500,00	
45	K	593S1X202	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 02 POLOKOULE 1 x 500mm	ks	1,000	10 500,00	10 500,00	
46	K	593S1X203	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 03 SKÁKACÍ KAMENY	ks	1,000	39 900,00	39 900,00	
47	K	593S1X204	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 04 KOPEZ S PVC PRŮLEZEM	ks	1,000	78 400,00	78 400,00	
48	K	593S1X205	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 05 BOULE NA PRUŽINÁCH	ks	1,000	135 500,00	135 500,00	
49	K	593S1X206	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 06 ŽELVA	ks	1,000	116 200,00	116 200,00	
50	K	593S1X207	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 07 HROCH	ks	1,000	51 300,00	51 300,00	
51	K	593S1X208	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 08 KYVADLOVÁ HOUPAČKA	ks	1,000	35 800,00	35 800,00	
52	K	593S1X209	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 09 DVOUHOUPAČKA	ks	1,000	49 300,00	49 300,00	
53	K	593S1X210	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 10 MULTIFUNKČNÍ SESTAVA	ks	1,000	228 500,00	228 500,00	
54	K	593S1X211	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 11 KRUHOVÁ LAVIČKA	ks	1,000	69 800,00	69 800,00	
55	K	593S1X212	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 12 LAVIČKA BEZ OPĚRADLA	ks	1,000	19 200,00	19 200,00	
56	K	593S1X213	Dodávka a montáž vybavení dětských hřišť 13 LAVIČKA S OPĚRADLEM	ks	3,000	24 800,00	74 400,00	
57	K	593S1X301	Dodávka a montáž grafického motivu v pryžovém povrchu PÍSMENKOVÁ PYRAMIDA	ks	1,000	18 500,00	18 500,00	
58	K	593S1X302	Dodávka a montáž grafického motivu v pryžovém povrchu SKOK DO DÁLKY KRÁTKÝ	ks	1,000	14 100,00	14 100,00	
59	K	593S1X303	Dodávka a montáž grafického motivu v pryžovém povrchu SKÁKACÍ PALMA VELKÁ	ks	1,000	27 800,00	27 800,00	
60	K	593S1X304	Dodávka a montáž grafického motivu v pryžovém povrchu KRUH	ks	22,000	1 200,00	26 400,00	
61	K	593S1X401	Dodávka a montáž písek pro dětské pískoviště, certifikát o hygienické nezávadnosti	m3	8,086	3 800,00	30 726,80	
	VV		3,500*3,500*0,300*1,1		4,043			
	VV		3,500*3,500*0,300*1,1		4,043			
	D	8	Vedení trubní dálková a přípojná				7 661,00	
	D	87	Potrubí z trub plastických a skleněných				5 351,00	
62	K	871154201	Montáž kanalizačního potrubí z polyetylenu PE100 RC svařovaných na tupo v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % SDR 11/PN16 d 25 x 2,3 mm	m	26,000	76,00	1 976,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/871154201					
	VV		26,000		26,000			
63	M	28613761	trubka plastová LDPE-40 vodovodní PN6 D 20x2,0mm	m	27,300	50,00	1 365,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		26,000*1,05		27,300			
64	K	877165212	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PE elektrotvarovek SDR 11/PN16 kolen 90° d 25 - 32	kus	2,000	480,00	960,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/877165212					
	VV		2		2,000			
65	M	28653051	elektrokoleno 90° PE 100 D 25mm	kus	2,000	400,00	800,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		2		2,000			
66	M	28654871	kus přechodový svěrný PP-B vnější závit pro PE potrubí d 20 x 1/2"	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		1		1,000			
	D	89	Ostatní konstrukce dálkových a přípojných vedení				2 310,00	
67	K	893812215	Ventilová šachta standardní obdélníková, výšky 30 cm rozměru do 50x38 cm	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/893812215					
68	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 25 do 34 cm	m	26,000	35,00	910,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899722113					
	VV		26,000		26,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				137 055,30	
D	91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				116 679,30	
69	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	277,800	270,00	75 006,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916331112					
		VV	PRYŽOVÝ POVRCH					
		VV	13,300+12,500+6,500+14,000+6,100+8,400+5,000		65,800			
		VV	5,000		5,000			
		VV	10,000		10,000			
		VV	11,000+3,500		14,500			
		VV	DLAŽBA					
		VV	10,000+5,400*2+11,900+27,800+28,600		89,100			
		VV	30,600		30,600			
		VV	43,800+19,000		62,800			
70	M	59217003	obrubník zahradní betonový 500x50x250mm	m	305,580	135,00	41 253,30	CS ÚRS 2026 01
		VV	dle pol. 916 33 1112					
		VV	277,800*1,10		305,580			
71	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	3,500	120,00	420,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735112					
		VV	2,000+1,500		3,500			
D	96		Bourání konstrukcí				20 376,00	
72	K	960S1X101	Demontáž a likvidace stávajícího vybavení dětského hřiště domeček	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
73	K	960S1X102	Demontáž a likvidace stávajícího vybavení dětského hřiště houpačka	ks	2,000	1 500,00	3 000,00	
74	K	960S1X103	Demontáž a likvidace stávajícího vybavení dětského hřiště skluzavka	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
75	K	960S1X104	Demontáž a likvidace stávajícího vybavení dětského hřiště houpadlo	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
76	K	960S1X105	Demontáž a likvidace stávajícího vybavení dětského hřiště přelézavka	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
77	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,896	4 500,00	8 532,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/961044111					
		VV	pískoviště					
		VV	3,950*0,400*0,150*4*2		1,896			
78	K	966S1X101	Demontáž a likvidace dřevěného sedáku	m	31,600	90,00	2 844,00	
		VV	3,950*4*2		31,600			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				55 596,29	
79	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	49,484	450,00	22 267,80	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501					
80	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	494,840	25,00	12 371,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509					
		VV	49,484*10 'Přepočtené koeficientem množství		494,840			
81	K	997013861	Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	10,648	250,00	2 662,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013861					
		VV	6,560		6,560			
		VV	2,232		2,232			
		VV	1,856		1,856			
82	K	997013871	Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,793	885,00	3 356,81	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013871					
		VV	ostatní neuvedené odpady					
		VV	49,484-6,560-4,088-29,763-5,280		3,793			
83	K	997013873	Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	29,763	360,00	10 714,68	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013873					
		VV	13,763		13,763			
		VV	16,000		16,000			
84	K	997013875	Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	5,280	800,00	4 224,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013875					
		VV	5,280		5,280			
D	998		Přesun hmot				24 440,85	
85	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy dopravní vzdálenost do 200 m	t	139,662	175,00	24 440,85	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998222012					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				529,88	
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				529,88	
86	K	722239101	Armatury se dvěma závitmi montáž vodovodních armatur se dvěma závitmi ostatních typů G 1/2"	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722239101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	M	55114210	kohout kulový s vypouštěním PN 42 T 185°C chromovaný R250DS 1/2"	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2026 01
88	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	4,942	2,00	9,88	CS ÚRS 2026 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722201

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J. Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST