

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025/112/22

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace

Sídlo: Věstonická 4304/1, 628 00 Brno
Zapsán: obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, spis: Pr 27
IČO: 70 887 292
DIČ: neplátce DPH
Zastoupen: Ing. Rudolf Nytl, ředitel

2. Zhotovitel:

Balstavo, s.r.o.

Sídlo: Nové sady 988/2, 602 00 Brno
Zapsán: obchodní rejstřík vedený u Krajského soud v Brně, oddíl C, vložka 127641
Zastoupený: Marek Baloun, jednatel
IČO: 143 26 957
DIČ: CZ14326957

II. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne 4.11.2025 Smlouvu o dílo č. 2025/112/22, jejímž předmětem je „**Výměna nášlapné vrstvy podlahy – oddělení B1**“.
2. V důsledku havárie způsobené prasklým vodovodním potrubím byla na základě doporučení technického dozoru investora navržena změna technologie provedení výměny nášlapné vrstvy podlahy oproti původnímu řešení, a to z důvodu zajištění dlouhodobé funkčnosti a eliminace rizik spojených se zvýšenou vlhkostí. Rozsah této změny a související úpravy ceny díla jsou specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou tohoto dodatku.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla dle smlouvy o dílo činí 3 307 253,19 Kč bez DPH.
2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla se po započtení méněprací a víceprací specifikovaných v položkovém rozpočtu zhotovitele **zvýšuje o částku 694 023,89 Kč bez DPH**.
3. Celková cena díla po zapracování výše uvedených změn činí:

Cena díla bez DPH	4 001 277,08 Kč
DPH 12 %	
Cena celkem včetně DPH:	4 481 431,- Kč

X. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Položkový rozpočet zhotovitele

V Brně dne

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Ing. Rudolf Nytl

.....
Marek Baloun