

**DÍLČÍ SMLOUVA K RÁMCOVÉ DOHODĚ NA POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH
SLUŽEB č. 01UK-006705**

Číslo související Rámcové dohody: 01UK-005782

ISPROFIN/ISPROFOND: 710 000 0002

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

Bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 10006-15937031/0710

zastoupen: [REDACTED] ředitelem Úseku správního

zapsaný v obchodním rejstříku pod sp. zn.: A 80478 vedenou u Městského soudu v Praze

(dále jen „**Klient**“) na straně jedné

a

HKR advokátní kancelář, s.r.o.

se sídlem: Na Pankráci 404/30a, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO: 043 72 824 DIČ: CZ04372824 (plátce DPH)

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s, číslo účtu: 2112102772

zastoupený: Mgr. Petrem Kuchařem, jednatelem a advokátem

zapsaný v seznamu advokátů vedeném ČAK, ev.č. advokáta: 09130

(dále jen „**Advokát**“) na straně druhé

Společně dále též jen „**Smluvní strany**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. Článku 1 a Článku 2 RÁMCOVÉ DOHODY O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB, uzavřené mezi Klientem na straně jedné a Společností pro ŘSD AKFT-JV-CHTK-MP (vedoucí společník: Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.; společník JUDr. Jindřich Vítek, Ph.D.; společník Chrenek, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.; společník JUDr. Martin Pásek, Ph.D., advokát) a HVH LEGAL advokátní kancelář s.r.o. a PORTOS, advokátní kancelář s.r.o. a Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o. a Hartmann Jelínek Malý Moreno a partneři s.r.o., advokátní kancelář a HKR advokátní kancelář, s.r.o. a K2 Legal s.r.o., advokátní kancelář a HAVEL &

PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, jako Advokáty na straně druhé dne 17. 7. 2025 (dále jen „**Rámcová dohoda**“) tuto Dílčí smlouvu (dále jen „**Smlouva**“).

I.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem dle této Smlouvy je poskytování právních služeb ze strany Advokáta Klientovi, a to zejm. dle následujícího popisu (s odkazem na vymezení a popis požadovaného plnění v Písemné výzvě Klienta učiněné v souladu s ust. článku 2. **Rámcové dohody**):

Předmětem jsou právní služby spočívající v komplexním zajištění majetkoprávního vypořádání pozemků a případně dalších nemovitých věcí dotčených stavbou „D5 Odpočívka Králův Dvůr“, a to v rozsahu nezbytném pro zajištění vlastnického nebo jiného odpovídajícího věcného práva ve prospěch České republiky, s právem hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Právní služby budou zahrnovat zejména:

- právní analýzu stávajícího majetkoprávního stavu dotčených pozemků a staveb, včetně identifikace právních vad a omezení,
 - návrh optimální strategie majetkoprávního vypořádání (zejména převod vlastnického práva, zřízení služebností, případně jiné věcněprávní tituly),
 - přípravu a revizi smluvní dokumentace, zejména:
 - kupních smluv,
 - smluv o zřízení služebností (věcných břemen),
 - případně dalších souvisejících smluvních ujednání,
 - právní podporu při jednáních s vlastníky dotčených nemovitostí a dalšími subjekty,
 - zastupování zadavatele při vyjednávání smluvních podmínek,
 - právní posouzení možnosti a podmínek případného vyvlastnění včetně přípravy podkladů pro vyvlastňovací řízení,
 - právní podporu v řízeních před správními orgány (zejména v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním),
 - součinnost při zápisech práv do katastru nemovitostí a řešení případných vad podání,
 - průběžné právní poradenství v návaznosti na realizaci a provoz stavby
2. Právní služby dle předmětu této Smlouvy budou Advokátem poskytovány rovněž dle částečných jednotlivých požadavků Klienta předávaných Advokátovi písemnou či elektronickou formou korespondence. Součástí právních služeb budou i osobní

konzultace a porady v sídle generálního ředitelství či jiné části působnosti Klienta, objednávané příp. i telefonickou formou.

3. Advokát se zavazuje poskytovat Klientovi právní služby, které jsou předmětem této Smlouvy, s odbornou péčí a v souladu se všemi pokyny Klienta (pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, s touto Smlouvou, Rámcovou dohodou, stavovskými předpisy upravujícími výkon advokacie či v rozporu se samotnými zájmy klienta) a dále analogicky v souladu s ustanoveními Rámcové dohody.
4. Klient se zavazuje za řádně v souladu s touto Smlouvou poskytnuté plnění uhradit Advokátovi cenu stanovenou v této Smlouvě (čl. V. níže Cena – Odměna Advokáta).

II.

Právní ujednání

1. Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně neupravené touto Smlouvou se řídí Rámcovou dohodou a příslušnými dotčenými obecně závaznými právními předpisy či obecně závaznými normativními akty jiného charakteru platného právního řádu České republiky.
2. V případě eventuálního rozporu mezi ustanoveními této Smlouvy a Rámcové dohody budou mít přednost příslušná ustanovení Rámcové dohody. Tím není nijak dotčeno právo Smluvních stran v případě potřeby dohodnout si v rozsahu, ve kterém to není v rozporu s předcházející větou, podrobnější či upřesňující smluvní podmínky, než jsou obsaženy v Rámcové dohodě.

III.

Doba plnění

1. Plnění dle ustanovení čl. I. této Smlouvy bude poskytováno Klientovi ode dne její účinnosti do doby úplného splnění Předmětu Smlouvy nebo do vyčerpání maximálního finančního limitu dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy, podle toho, co nastane dříve.
2. Tuto Smlouvu je možno ukončit za podmínek a způsobem, které stanoví čl. 8. Rámcové dohody.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti smluvních stran upravuje tato Smlouva a Rámcová dohoda.
2. Garant/Garanti Advokáta pro plnění předmětu této Smlouvy budou určeni postupem dle čl. 5 odst. 5.2 věta druhá Rámcové dohody.
3. Nepoužije se.
4. V případě potřeby je Advokát oprávněn přizvat ke své činnosti experty jiných odborností odlišných od oblasti právních služeb (zejm. z oblasti ekonomických či

technických oborů), vždy však na své náklady, s výjimkou uvedenou v odst. 4.6. Rámcové dohody.

5. Klient se zavazuje poskytovat Advokátovi bez zbytečného prodlení veškeré potřebné informace, podklady a doklady nezbytné pro řádné plnění předmětu této Smlouvy ze strany Advokáta. Dále se Klient zavazuje vystavit Advokátovi příslušná zmocnění k jeho zastoupení, bude-li to k výkonu práv a povinností v konkrétním řízení při plnění předmětu této Smlouvy nutné.
6. Klient se zavazuje za řádně poskytnuté právní služby dle této Smlouvy uhradit Advokátovi odměnu (stanovenou níže v čl. V. této Smlouvy), a to podle podmínek, které stanoví Rámcová dohoda.

V.

Cena – Odměna Advokáta

1. Smluvní odměna Advokáta za právní služby, které jsou předmětem této Smlouvy, byla stanovena plně v souladu s ust. odst. 2.2.5 písm. d) Rámcové dohody, tedy na základě návrhu ceny učiněné Advokátem v nabídce dle Rámcové dohody a její akceptace jako nejvýhodnější (resp. nejnižší) ze strany Klienta.
2. Smluvní odměna dle předchozího odstavce tohoto článku Smlouvy činí (v Kč):

Cena za 1 hodinu právní služby bez DPH v Kč	DPH	Cena za 1 hodinu právní služby včetně DPH	Maximální rozsah (počet hodin)	Celková nabídková cena bez DPH	DPH celkem	Celková nabídková cena včetně DPH
(a)	(b)	(c) = (a) + (b)	(d)	(e) = (a) x (d)	(f)	(g) = (e) + (f)
████	██	████	████	2.492.000	523.320	3.015.320

3. Smluvní odměna bude Advokátem účtována měsíčně pozadu v závislosti na počtu odpracovaných hodin právních služeb v příslušném kalendářním měsíci.

VII.

Ustanovení obecná a závěrečná

1. Kontaktní adresa Advokáta pro případ komunikace elektronickou poštou je adresa: ██████████, akhavel@akhavel.cz. Advokát je oprávněn uvedenou adresu změnit, v takovém případě je povinen tuto skutečnost oznámit Klientovi prokazatelným způsobem nejpozději následující kalendářní den po této změně.

2. Kontaktní adresy pro případ komunikace elektronickou poštou a jména jednotlivých kontaktních osob na straně Klienta bude Advokát používat ty, které mu budou sdělovány a obsaženy v požadavcích činěných Klientem v souladu s ust. čl. I., odst. 2. této Smlouvy.
3. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, všemi Smluvními stranami do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu).
4. Smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Uzavírá se na dobu určitou, a to v souladu s ust. čl. III. této Smlouvy shora.
5. Jakékoli změny, dodatky či doplňky této Smlouvy musí být činěny v písemné formě, po předchozím vzájemném projednání a následném podpisu obou Smluvních stran.
6. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále, který obdrží obě Smluvní strany.
7. Nepoužije se

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Mgr. Petr
Kuchař

Digitálně podepsal
Mgr. Petr Kuchař
Datum: 2026.06.29
16:28:49 +02'00'