

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326138004

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený --- na základě pověření
na adrese Březnická 5659, Zlín 760 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 5559830227 / 0100
IBAN: CZ4501000000005559830227
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále --- příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

TOMAVA, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Na Hrázi 269,
Ostrožská Nová Ves
PSC 687 22
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS Brno, oddíl C, vložka č. 45449
zastoupený: Václav Hěl
IČO: 26919419
DIČ: CZ26919419
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 35-1305360247/0100
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	701 500 Kč
DPH:	147 315 Kč
Úplata s DPH:	848 815 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.8.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.9.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

TOMAVA, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326138004											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Buchlovice											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Morava											
LHC:	1424											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1424-351-E-a-04, 1424-351-F-a-04a											
GPS souřadnice OM	48.889434N 17.232165E											
Skupina dřevin:	JS, TP											
% zastoupení dřevin:	TPS 97%, JS 2%											
Termín konání aukce od:	6.7.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	7.7.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	1.7.2026											
Termín zahájení těžby	13.7.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.8.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	30.9.2026											
Vyvolávací cena:	460 000	Kč	Vysoutěžená cena:	701 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	JS		TPS									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
22	2	0,47										
24	1	0,3										
26	2	0,78										
32	3	1,9										
34			1	0,97								
36	3	2,8	1	1,13								
38	1	1,13	1	1,2								
40	2	2,44	5	7,01								
42	2	2,77	3	4,58								
44			3	5,22								
46			2	3,73								
48			4	7,99								
50	1	2,14	4	8,72								
52			12	28,12								
54			8	20,09								
56			8	21,71								
58			12	34,86								
60			15	47,07								
62			12	40,37								
64			8	28,14								
66			4	15,16								
68			6	23,83								
70			9	38,25								
72			3	13,53								
74			5	23,74								
76			9	44,77								
78			5	26,22								
80			6	32,84								
82			5	28,7								
86			1	6,38								
98			1	8,26								
Celkem	17	14,73	153	522,59	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		13,6		492,27		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	170		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						537,32			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						505,87			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest/Klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše se nenachází stromy neurčené k prodeji.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztrženy do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Je nutné směrové kácení a lanování v těsné blízkosti protipovodňové hráze. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku.											

	Přibližovací vzdálenost 750 m. Odvoz dříví pouze za sucha přes cizí pozemky po nezpevněné obecní komunikaci. Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 25 m3. Případné podrobné informace a zajištění prohlídky - [REDACTED] revíru Strážnice [REDACTED] tel. [REDACTED] Sraz na prohlídku Strážnice Zámek 673 ve stanovený termín. Maximální čekací doba 15 minut. Pozdější prohlídky za účasti pracovníků lesní správy Buchlovice nebudou umožněny.	
K podpisu smlouvy pověřen:	---	
Sídlo OŘ/LZ:	Březnická 5659, 760 01 Zlín	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	24.6.2026	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	