

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [REDAKCE] odboru Odloučené pracoviště Šumperk,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zastoupený [REDAKCE] oblast povodí Odry se sídlem

ve Frýdku-Místku, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek, na základě Pověření ze dne 28. 12. 2022

(dále jen „přejímající“)

(předávající a přejímající dále též společně jako „smluvní strany“),

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

S M L O U V U
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM
STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. UZSVM/O/283177/2026-OSUJ

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi, pozemky:

- **parcela č. 1226/1** o výměře 25099 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci 760 500 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Žulová, obec Žulová,
- **parcela č. 1226/38** o výměře 2528 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci 76 600 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Žulová, obec Žulová,
- **parcela č. 3551/1** o výměře 10280 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci 343 560 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Javorník-ves, obec Javorník,
- **parcela č. 3559/1** o výměře 75883 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, chráněná značka geodetického bodu, hodnota v operativní evidenci 2 536 010 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Javorník-ves, obec Javorník,

- **parcela č. 1010/1** o výměře 53008 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, chráněná značka geodetického bodu, evropsky významná lokalita, hodnota v operativní evidenci 1 771 530 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Javorník-město, obec Javorník,
- **parcela č. 1032/3** o výměře 4859 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, evropsky významná lokalita, ochranné pásmo přírodní rezervace, přírodní rezervace, hodnota v operativní evidenci 180 170 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Javorník-město, obec Javorník,
- **pozemková parcela č. 7017** o výměře 29675 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast – III. zóna, chráněná krajinná oblast – IV. zóna, ptačí oblast, hodnota v operativní evidenci 1 586 430 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Domašov u Jeseníka, obec Bělá pod Pradědem,
- **pozemková parcela č. 7018** o výměře 6546 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast – III. zóna, ptačí oblast, hodnota v operativní evidenci 349 950 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Domašov u Jeseníka, obec Bělá pod Pradědem,
- **pozemková parcela č. 1574** o výměře 1037 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast – III. zóna, hodnota v operativní evidenci 11 560 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Lipová, obec Lipová-lázně,
- **pozemková parcela č. 3912/1** o výměře 12993 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci 220 240 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Skorošice, obec Skorošice,
- **pozemková parcela č. 3922/1** o výměře 2898 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci 55 820 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Skorošice, obec Skorošice,
- **pozemková parcela č. 3926/12** o výměře 240 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé, hodnota v operativní evidenci 4 620 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Skorošice, obec Skorošice,
- **pozemková parcela č. 3926/13** o výměře 97 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé, hodnota v operativní evidenci 1 870 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Skorošice, obec Skorošice,
- **pozemková parcela č. 4553/17** o výměře 190 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci 3 660 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Skorošice, obec Skorošice,
- **pozemková parcela č. 4553/22** o výměře 304 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci 5 860 Kč, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Skorošice, obec Skorošice,

všechny v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Jeseník (dále jen „**předávaný majetek**“).

2. Přejímající je státní podnik, založený zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky dne 11. 12. 1991, č.j. 6677/91-100 v úplném znění č.j. MZE-10754/2024-16221 ze dne 20. 2. 2024.

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů, vzhledem k vedení majetku v operativní evidenci se rozhodnutí o nepotřebnosti ve smyslu § 15 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., nevyhotovuje.
2. Předávající předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí, předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí, od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s předávaným majetkem ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
3. Důvodem předání předávaného majetku je nutnost zajistit zákonné povinnosti podle § 47 odst. 2 a § 126 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, neboť pozemky tvoří koryta drobných vodních toků, ke kterým je přejímající jejich správcem, a to k vodním tokům na:
 - pozemku p. č. 1226/1 v k.ú. Žulová tvoří koryto drobného vodního toku Stříbrný potok, IDVT 10212358,
 - pozemku p. č. 1226/38 v k.ú. Žulová tvoří koryto drobného vodního toku Stříbrný potok, IDVT 10212358,
 - pozemku p. č. 3551/1 v k. ú. Javorník-ves tvoří koryto drobného vodního toku Račí potok, IDVT 10100568,
 - pozemku p. č. 3559/1 v k. ú. Javorník-ves a pozemek p. č. 1032/3 v k. ú. Javorník-město tvoří koryto drobného vodního toku Račí potok, IDVT 10100568,
 - pozemku p. č. 1010/1 v k. ú. Javorník-město tvoří koryta drobných vodních toků Javornický potok, IDVT 10100816 a Obecní potok, IDVT 10213547,
 - pozemku p. p. č. 7017 v k. ú. Domašov u Jeseníka tvoří koryto drobného vodního toku Červenohorský potok, IDVT 10213636,
 - pozemku p. p. č. 7018 v k. ú. Domašov u Jeseníka tvoří koryto drobného vodního toku Černý potok, IDVT 10216050,
 - pozemku p. p. č. 1574 v k. ú. Horní Lipová tvoří koryto drobného vodního toku PP Ramzovského potoka, IDVT 10210198,
 - pozemku p. p. č. 3912/1, p. p. č. 3922/1, p. p. č. 4553/17 a p. p. č. 4553/22 v k. ú. Horní Skorošice tvoří koryto drobného vodního toku Skorošický potok, IDVT 10216520,
 - pozemku p. p. č. 3926/12 a p. p. č. 3926/13 v k. ú. Horní Skorošice tvoří koryto drobného vodního toku PP Skorošického potoka v km 7,2, IDVT 10212395.
4. Přejímající prohlašuje, že zpochybňuje a má za sporný nabývací titul státu a vznik vlastnického práva České republiky k předávanému majetku na základě jednostranné derelikce ze strany Arcibiskupství olomouckého, který jako vlastník má snahu tímto jednáním předávaný majetek opustit.
5. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
6. Předávaný majetek může být dotčen vedením inženýrských sítí, kdy ohledně případného uložení inženýrských sítí poskytnou přejímajícímu bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.

7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla nějaká omezení, vyjma těch, která jsou zřejmá z evidence katastru nemovitostí, a z územních plánů jednotlivých obcí, v jejichž katastrech se předávaný majetek nachází.
8. Součástí pozemků p. p. č. 1226/1 v k. ú. Žulová, p. p. č. 3551/1, p. p. č. 3559/1 v k. ú. Javorník-ves, p. p. č. 1010/1, p. p. č. 1032/3 v k. ú. Javorník-město, p. p. č. 7017, p. p. č. 7018 v k. ú. Domašov u Jeseníka, p. p. č. 3912/1, p. p. č. 3922/1, p. p. č. 3926/12, p. p. č. 3926/13, p. p. č. 4553/17 a p. p. č. 4553/22 v k. ú. Horní Skorošice jsou stavby vodních děl neevidované v katastru nemovitostí.

Čl. III.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k předávanému majetku dle této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Jeseník.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající. Předávající zašle souběžně podání návrhu na záznam změn v katastru nemovitostí podle této smlouvy na vědomí přejímajícímu.

Čl. IV.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

6. Tuto smlouvu lze měnit pouze elektronicky formou oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

V Šumperku, datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu

Ve Frýdku Místku, datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

██████████
██████████ odborů Odloučené pracoviště
Šumperk
(předávající)

██████████
██████████ oblast povodí Odry, Frýdek-Místek
(přejímající)