

REKAPITULACE STAVBY

Kód: PZU250322
Stavba: 2026-001 - Jemnice - oprava VB

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30. 4. 2026

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			685 471,60
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	685 471,60	143 949,04
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			829 420,64

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

PZU250322

Stavba:

2026-001 - Jemnice - oprava VB

Místo:

Datum:

30. 4. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		685 471,60	829 420,64
2026-001	Jemnice - oprava VB	685 471,60	829 420,64

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2026-001 - Jemnice - oprava VB
Objekt:
2026-001 - Jemnice - oprava VB

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

30. 4. 2026

Cena bez DPH			685 471,60
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	685 471,60	21,00%	143 949,04
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			829 420,64

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2026-001 - Jemnice - oprava VB
Objekt: 2026-001 - Jemnice - oprava VB

Místo: Datum: 30. 4. 2026
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	685 471,60
HSV - Práce a dodávky HSV	300 233,92
1 - Zemní práce	6 007,25
2 - Zakládání	3 442,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 391,17
4 - Vodorovné konstrukce	164,34
5 - Komunikace pozemní	37 149,94
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	62 339,54
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	54 321,52
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	78 255,46
998 - Přesun hmot	50 162,70
PSV - Práce a dodávky PSV	308 302,01
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	22 054,33
713 - Izolace tepelné	9 077,06
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	194,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	1 095,56
751 - Vzduchotechnika	3 076,40
762 - Konstrukce tesařské	92 800,91
766 - Konstrukce truhlářské	125 479,00
767 - Konstrukce zámečnické	1 020,00
775 - Podlahy skládané	28 162,09
776 - Podlahy povlakové	3 252,04
781 - Dokončovací práce - obklady	733,44
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	21 357,18
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 960,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	68 975,67
VRN3 - Zařízení staveniště	18 200,00
VRN5 - Finanční náklady	50 775,67

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2026-001 - Jemnice - oprava VB
Objekt: 2026-001 - Jemnice - oprava VB

Místo: Datum: 30. 4. 2026
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 685 471,60

D HSV Práce a dodávky HSV 300 233,92

D 1 Zemní práce 6 007,25

1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	1,755	1 140,00	2 000,70	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

PP			Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3					
VV			Odstranění zeminy v prostoru řešených místností					
VV			(12,15+18,11)*0,58*0,1		1,755			

2	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrzných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	0,225	1 630,00	366,75	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	----------------

PP			Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudrzných					
VV			základový pas pro novou příčku					
VV			1,25*0,3*0,6		0,225			

3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,980	313,00	619,74	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
VV			demolice odpadu BaN STAV Jemnice					
VV			1,755+0,225		1,980			

4	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	1,980	411,00	813,78	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
VV			1,980		1,980			

5	K	171201231	Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	3,168	352,00	1 115,14	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

PP			Poplatek za předání zeminy a kamení recyklačnímu zařízení zaříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
VV			1,980*1,6 "koeficient množství"		3,168			

6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	1,980	22,80	45,14	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	----	-------	-------	-------	----------------

PP			Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
VV			1,980		1,980			

7	K	181911101	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 bez zhutnění ručně	m2	36,069	29,00	1 046,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

PP			Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 bez zhutnění					
VV			vyrovnání podkladu pod dlažbou					
VV			4,03*5,0+4,03*3,95		36,069			

D 2 Zakládání 3 442,00

8	K	219991111	Položení chráničky z plastových trubek DN do 35 mm	m	0,500	32,80	16,40	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------	----------------

PP			Položení chráničky z plastových trubek vnitřní průměr do 35 mm průchodka pro protažení kabelů pro přístroje					
VV			0,25*2		0,500			
VV			Součet		0,500			

9	M	34571350	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 32/40mm	m	0,525	19,30	10,13	CS ÚRS 2026 01
---	---	----------	--	---	-------	-------	-------	----------------

PP			trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 32/40mm					
VV			0,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		0,525			
VV			Součet		0,525			

10	K	274313611	Základové pasy z betonu tř. C 16/20	m3	0,038	4 190,00	159,22	CS ÚRS 2026 01
----	---	-----------	-------------------------------------	----	-------	----------	--------	----------------

PP			Základy z betonu prostého pasy betonem kamenem neprokládaného tř. C 16/20					
VV			základ pro novou příčku					
VV			1,25*0,3*0,1		0,038			

11	K	274362021	Výztuž základových pasů svařovanými sítěmi Kari	t	0,050	39 000,00	1 950,00	CS ÚRS 2026 01
----	---	-----------	---	---	-------	-----------	----------	----------------

PP			Výztuž základů pasů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
VV			svařovaná kari síť(150x150 mm, DN 6 m) do betonu u					
VV			plastových segmentů					
VV			15,130"celkem m2""3,03"kg/m2""0,001"přepočet na t""1,1 "připočteno prořezy a přesahy"		0,050			

12	K	279113144	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	0,625	2 090,00	1 306,25	CS ÚRS 2026 01
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

PP			Základové zdi z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdíva přes 250 do 300 mm					
VV			základ pro novou příčku					
VV			1,25*0,5		0,625			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 8 391,17

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	310002111	Vložení trub průřezu přes 0,02 do 0,05 m2 do otvorů vytvořených ve zdech tl do 0,5 m	kus	4,000	90,90	363,60	CS ÚRS 2026 01
			Vložení trub (chrániček) do otvorů vytvořených ve zdech včetně utěsnění vnější průřezové plochy přes 0,02 do 0,05 m2, tloušťky zdi do 0,5 m					
	PP		Podmínky NPÚ: Odsávací průduchy ve zdivu budou opatřeny kovovými mřížkami s matným nátěrem v barevném odstínu odpovídajícím okolní povrchové úpravě objektu. Mřížky budou osazeny v lici soklu tak, aby nevystupovaly nad povrch.					
	VV		odsávací průduchy ve zdi					
	VV		2+2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
14	M	28611131	trubka kanalizační PVC DN 160x1000mm SN4	m	1,990	279,00	555,21	CS ÚRS 2026 01
	PP		trubka kanalizační PVC DN 160x1000mm SN4					
	VV		0,52*2+0,225*2+0,5		1,990			
15	M	28611898	koleno kanalizační PP KG SN10 160x87°	kus	2,000	731,00	1 462,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		koleno kanalizační PP KG SN10 160x87°					
16	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	3,000	231,00	693,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm					
	VV		překlad nad plastovými segmenty v místě příčky					
	VV		3		3,000			
17	M	59321050	překlad ŽB š 60mm dl 1000mm	kus	3,000	403,00	1 209,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		překlad ŽB š 60mm dl 1000mm					
18	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	1,000	231,00	231,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm					
	VV		nový překlad nad dveřmi D1					
	VV		1		1,000			
19	M	59321210	překlad železobetonový RZP vylehčený 1190x140x140mm	kus	1,000	335,00	335,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		překlad železobetonový RZP vylehčený 1190x140x140mm					
20	K	317121102	Montáž prefabrikovaných překladů délky přes 1500 do 2200 mm	kus	1,000	288,00	288,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž prefabrikovaných překladů délky přes 1500 do 2200 mm					
	VV		nový překlad pro zárubeň OT1					
	VV		1		1,000			
21	M	59321212	překlad železobetonový RZP vylehčený 1790x140x140mm	kus	1,000	491,00	491,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		překlad železobetonový RZP vylehčený 1790x140x140mm					
22	K	342244121	Příčka z cihel děrovaných P10 na maltu M5 tloušťky 140 mm	m2	2,424	1 140,00	2 763,36	CS ÚRS 2026 01
	PP		Příčky jednoduché z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel P10, tl. příčky 140 mm					
	VV		dozdívání přepážky					
	VV		1,25*3,2-(0,8*1,97) "odpočet dveří"		2,424			
	VV		Součet		2,424			
	D	4	Vodorovné konstrukce				164,34	
23	K	413352111	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	0,180	787,00	141,66	CS ÚRS 2026 01
	PP		Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm zřízení podepření překladu					
	VV		0,15*1,2		0,180			
24	K	413352112	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	0,180	126,00	22,68	CS ÚRS 2026 01
	PP		Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm odstranění					
	D	5	Komunikace pozemní				37 149,94	
25	K	564740001	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 120 mm	m2	14,500	239,00	3 465,50	CS ÚRS 2026 01
	PP		Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 120 mm					
	VV		podklad pro dlažbu v místě stávajících parket					
	VV		14,5		14,500			
	VV		Součet		14,500			
26	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	36,069	457,00	16 483,53	CS ÚRS 2026 01
	PP		Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěši s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámků), pro plochy do 50 m2					
	VV		4,03*5,0+4,03*3,95		36,069			
	VV		Součet		36,069			
27	M	59246107	dlažba chodníková betonová 500x500mm tl 50mm přírodní	m2	37,151	463,00	17 200,91	CS ÚRS 2026 01
	PP		dlažba chodníková betonová 500x500mm tl 50mm přírodní					
	VV		36,069*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		37,151			
	VV		Součet		37,151			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				62 339,54	
28	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,250	626,00	782,50	CS ÚRS 2026 01
	PP		Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách					
	VV		zapravení po elektroinstalaci					
	VV		25*0,05		1,250			
	VV		Součet		1,250			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	0,501	411,00	205,91	CS ÚRS 2026 01
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn					
	VV		omítka překladu TO1					
	VV		1,79*0,14*2		0,501			
30	K	612325203	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	4,000	613,00	2 452,00	CS ÚRS 2026 01
			vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2					
	PP		Podmínky NPÚ: Nebude použito stavební lepidlo, soudobé komponenty jako podkladní lepicí stěrky, armovací pomůcky, jako jsou např. sklo vláknité síť (perlínka), ztužující rohové profily, ukončující lišty apod. Omítky nebudou plošně odstraňovány. Odstraněny budou pouze viditelně degradované a nesoudržné části omítek v rozsahu přibližně do 1,0 m nad úrovní podlahy. V případě potřeby zásahů do omítek ve vyšších partiích bude před jejich provedením svolán kontrolní den za účasti zástupců orgánu a odborné organizace státní památkové péče, na kterém bude upřesněna přípustná míra a rozsah odstraňování nesoudržných omítek					
	VV		vč. D 1.1.3 + omítka odvětrávacích trub DN 150 mm		4,000			
	VV		3+1		4,000			
	VV		Součet					
31	K	612325205	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	6,000	2 120,00	12 720,00	CS ÚRS 2026 01
			vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2.					
	PP		Podmínky NPÚ: Nebude použito stavební lepidlo, soudobé komponenty jako podkladní lepicí stěrky, armovací pomůcky, jako jsou např. sklo vláknité síť (perlínka), ztužující rohové profily, ukončující lišty apod. Omítky nebudou plošně odstraňovány. Odstraněny budou pouze viditelně degradované a nesoudržné části omítek v rozsahu přibližně do 1,0 m nad úrovní podlahy. V případě potřeby zásahů do omítek ve vyšších partiích bude před jejich provedením svolán kontrolní den za účasti zástupců orgánu a odborné organizace státní památkové péče, na kterém bude upřesněna přípustná míra a rozsah odstraňování nesoudržných omítek					
	VV		vč. D 1.1.3		6,000			
	VV		6		6,000			
	VV		Součet					
32	K	611325205	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stropěch	kus	1,000	2 450,00	2 450,00	CS ÚRS 2026 01
			vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stropěch, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2.					
	PP		Podmínky NPÚ: Nebude použito stavební lepidlo, soudobé komponenty jako podkladní lepicí stěrky, armovací pomůcky, jako jsou např. sklo vláknité síť (perlínka), ztužující rohové profily, ukončující lišty apod. Omítky nebudou plošně odstraňovány. Odstraněny budou pouze viditelně degradované a nesoudržné části omítek v rozsahu přibližně do 1,0 m nad úrovní podlahy. V případě potřeby zásahů do omítek ve vyšších partiích bude před jejich provedením svolán kontrolní den za účasti zástupců orgánu a odborné organizace státní památkové péče, na kterém bude upřesněna přípustná míra a rozsah odstraňování nesoudržných omítek					
	VV		strop		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet					
33	K	612325205	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000	2 120,00	4 240,00	CS ÚRS 2026 01
			vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2.					
	PP		Podmínky NPÚ: Nebude použito stavební lepidlo, soudobé komponenty jako podkladní lepicí stěrky, armovací pomůcky, jako jsou např. sklo vláknité síť (perlínka), ztužující rohové profily, ukončující lišty apod. Omítky nebudou plošně odstraňovány. Odstraněny budou pouze viditelně degradované a nesoudržné části omítek v rozsahu přibližně do 1,0 m nad úrovní podlahy. V případě potřeby zásahů do omítek ve vyšších partiích bude před jejich provedením svolán kontrolní den za účasti zástupců orgánu a odborné organizace státní památkové péče, na kterém bude upřesněna přípustná míra a rozsah odstraňování nesoudržných omítek					
	VV		nová příčka		2,000			
	VV		2					
34	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	4,000	724,00	2 896,00	CS ÚRS 2026 01
			Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2					
	PP							
	VV		3+1		4,000			
	VV		Součet		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	6,000	2 550,00	15 300,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
36	K	611325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stropěch	kus	1,000	2 910,00	2 910,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stropěch, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
37	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000	2 550,00	5 100,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2					
	VV		nová příčka					
	VV		2		2,000			
38	K	632481215	Separční vrstva z geotextilie	m2	100,097	48,30	4 834,69	CS ÚRS 2026 01
	PP		Separční vrstva k oddělení podlahových vrstev z geotextilie					
	VV		prováděno ve dvou vrstách - dle skladby podlahy					
	VV		(5,5*5,03+4,45*5,03)*2		100,097			
	VV		Součet		100,097			
39	K	635111421	Doplnění násypů pod podlahy, mazaniny a dlažby pískem pl přes 2 m2	m3	4,004	2 110,00	8 448,44	CS ÚRS 2026 01
	PP		Doplnění násypu pod dlažby, podlahy a mazaniny pískem neupraveným (s dodáním hmot), s udusáním a urovnáním povrchu násypu plochy jednotlivě přes 2 m2					
	VV		soudobý podsyp - dle skladby podlahy, včetně zasypání polštářů					
	VV		(5,5*5,03+4,45*5,03)*0,08		4,004			
	VV		Součet		4,004			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					54 321,52
40	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	50,049	161,00	8 057,89	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
	VV		5,5*5,03+4,45*5,03		50,049			
	VV		Součet		50,049			
41	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,158	4 630,00	731,54	CS ÚRS 2026 01
	PP		Bourání základů z betonu prostého					
	VV		bourání základů příčky v místě uložení plastových segmentů					
	VV		(0,5*0,35*0,3)*3		0,158			
42	K	962031133	Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených plných tl přes 100 do 150 mm	m2	1,064	172,00	183,01	CS ÚRS 2026 01
	PP		Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených plných, tl. přes 100 do 150 mm					
	VV		zvětšení průchozího otvoru					
	VV		(1,20*2,20)-(0,80*1,97)		1,064			
	VV		Součet		1,064			
43	K	964011211	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 50 kg/m	m3	0,022	7 030,00	154,66	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů uložených ve zdivu, délky do 3 m, hmotnosti do 50 kg/m					
	VV		vybourání překladů stávajících dveří (OT1)					
	VV		(1,1*0,14*0,14)*1		0,022			
44	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,555	4 230,00	15 037,65	CS ÚRS 2026 01
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2					
	VV		bourání stávající betonové vrstvy					
	VV		(5,5*5,03+4,45*5,03-14,5)*0,1		3,555			
	VV		Součet		3,555			
45	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,740	3 450,00	6 003,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2					
	VV		bourání stávající betonové vrstvy pod parkety, dle podkladu					
	VV		14,5*0,12		1,740			
	VV		Součet		1,740			
46	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	3,159	669,00	2 113,37	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2					
	VV		rýha pro odsávací systém					
	VV		(12,15+18,11)*0,58*0,18		3,159			
	VV		Součet		3,159			
47	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,890	211,00	398,79	CS ÚRS 2026 01
	PP		Přísekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou					
	VV		přísekání ostění dveří D2					
	VV		0,45*2,1*2		1,890			
48	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,152	466,00	1 468,83	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	VV		0,8*1,97*2		3,152			
	VV		Součet		3,152			
49	K	973042241	Vysekání kapes ve zdivu z betonu pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	2,000	522,00	1 044,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu betonovém kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 150 mm					
	VV		začištění stavebních otvorů po trubkách					
	VV		2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	973042241	Vysekání kapes ve zdivu z betonu pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	4,000	522,00	2 088,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu betonovém kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 150 mm					
	VV		Vysekání rýh pro uložení překladu nad plastovými segmenty v základech					
	VV		2+2		4,000			
51	K	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 150 mm	m	0,600	209,00	125,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 150 mm					
	VV		Vysekání rýh pro uložení překladu					
	VV		0,3+0,3		0,600			
52	K	974031285	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 300 mm š do 200 mm	m	0,800	602,00	481,60	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou v prostoru přilehlém ke stropní konstrukci do hl. 300 mm a šířky do 200 mm					
	VV		vysekání rýh pro uložení trubky pro odvětrávací systém					
	VV		0,8		0,800			
53	K	974049185	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 300 mm š do 200 mm	m	0,200	1 810,00	362,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 300 mm a šířky do 200 mm					
	VV		vysekání rýh pro uložení trubky pro odvětrávací systém					
	VV		0,2		0,200			
54	K	975022241	Podchycení nadzákladového zdiva tl do 450 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m	m	1,200	2 790,00	3 348,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva do 450 mm a délce podchycení do 3 m					
55	K	977151124	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	1,490	5 620,00	8 373,80	CS ÚRS 2026 01
	PP		Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 150 do 180 mm					
	VV		odsávací průduchy ve zdi					
	VV		0,52*2+0,225*2		1,490			
	VV		Součet		1,490			
56	K	977332122	Frézování drážek ve stěnách z cihel včetně omítky do 50x50 mm	m	25,000	78,80	1 970,00	CS ÚRS 2026 01
			Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm					
	PP		Podmínky NPÚ: Zřízení drážky pro uložení kabelů ve zdivu bude provedeno řezáním (např. úhlovou bruskou „flexou“) s minimální šířkou řezu, nikoliv vysekáváním drážky ručně či elektrickým sekacím náradím.					
	VV		25 "výkres elektoinstalace"		25,000			
57	K	977343221-R	Frézování drážek v podlahách z hoblovaných prken na sraz do 30x30 mm	m	7,500	80,50	603,75	R-položka
			Frézování drážek pro vodiče v podlahách z anhydritového potěru, rozměru do 30x30 mm					
	PP		Podmínky NPÚ: Zřízení drážky pro uložení kabelů ve zdivu bude provedeno řezáním (např. úhlovou bruskou „flexou“) s minimální šířkou řezu, nikoliv vysekáváním drážky ručně či elektrickým sekacím náradím.					
	VV		7,5 "výkres elektoinstalace"		7,500			
58	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné, vápenocementové nebo vápenosádrové omítky stěn tl do 25 mm v rozsahu přes 5 do 10%	m2	129,006	9,92	1 279,74	CS ÚRS 2026 01
	PP		Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stěn, včetně vyškrabání spar, v rozsahu přes 5 do 10 %					
	VV		"vč. D 1.1.3"					
	VV		(5,5+5,03+5,5+5,03)*3,2-(1,37*2,6+1,8*1,0*2+0,8*2+1,2*2,2)		55,990			
	VV		"čekárna"					
	VV		(4,45+2,98+1,4+2,05+3,05+5,03+1,9*2+1,25*2)*3,2-		73,016			
	VV		(1,2*2,2+0,8*1,97+1,8*1,0*2) "pokladna"		129,006			
	VV		Součet		129,006			
59	K	978011111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné, vápenocementové nebo vápenosádrové omítky stropů tl do 25 mm v rozsahu do 5%	m2	50,049	9,92	496,49	CS ÚRS 2026 01
	PP		Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stropů, v rozsahu do 5 %					
	VV		5,5*5,03 "strop"		27,665			
	VV		4,45*5,03 "strop"		22,384			
	VV		Součet		50,049			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				78 255,46	
60	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	19,134	1 070,00	20 473,38	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
61	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,134	315,00	6 027,21	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
62	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	267,526	13,80	3 691,86	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	VV		Dačice		267,526			
	VV		19,109*14		267,526			
	VV		Součet		267,526			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	19,109	2 360,00	45 097,24	CS ÚRS 2026 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
64	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	19,134	155,00	2 965,77	CS ÚRS 2026 01
PP			Nakládání suti nebo vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti					
D 998			Přesun hmot					50 162,70
65	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	23,887	2 100,00	50 162,70	CS ÚRS 2026 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
VV			20,421+3,466		23,887			
D PSV			Práce a dodávky PSV					308 302,01
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					22 054,33
66	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2	50,049	20,10	1 005,98	CS ÚRS 2026 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V					
VV			5,5*5,03+4,45*5,03		50,049			
VV			Součet		50,049			
67	M	28323110	<i>folie HDPE (940-950kg/m3) na skládky a proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 0,75-0,8mm</i>	m2	58,332	109,00	6 358,19	CS ÚRS 2026 01
PP			folie HDPE (940-950kg/m3) na skládky a proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 0,75-0,8mm					
VV			50,049*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		58,332			
VV			Součet		58,332			
68	K	711131801	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů AIP nebo tkaniny na sucho z plochy vodorovné	m2	14,500	15,30	221,85	CS ÚRS 2026 01
PP			Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů na sucho AIP nebo tkaniny z plochy vodorovné V					
VV			stávající podlaha, dle podkladu					
VV			14,5		14,500			
69	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou	m2	6,003	36,00	216,11	CS ÚRS 2026 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše svislé S					
VV			(5,5*2+5,03*2+4,45*2+5,03*2)*0,15		6,003			
VV			Součet		6,003			
70	M	28323110	<i>folie HDPE (940-950kg/m3) na skládky a proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 0,75-0,8mm</i>	m2	7,330	109,00	798,97	CS ÚRS 2026 01
PP			folie HDPE (940-950kg/m3) na skládky a proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 0,75-0,8mm					
VV			6,003*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		7,330			
VV			Součet		7,330			
71	K	711211137	Izolace proti zemní vlhkosti a radonu provětrávaná z plastových segmentů v přes 170 do 200 mm se zabetonováním	m2	15,130	651,00	9 849,63	CS ÚRS 2026 01
PP			Izolace provětrávaná dutinová proti zemní vlhkosti a plynu radonu z plastových segmentů ztraceného bednění zalitých betonem po výšku segmentu bez betonové desky a armovací sítě výšky segmentů přes 170 do 200 mm					
VV			odvětrávací systém - iglú H20 500x500x200mm					
VV			(12,15+18,11)*0,5		15,130			
VV			Součet		15,130			
72	K	998711121	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	t	1,320	2 730,00	3 603,60	CS ÚRS 2026 01
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
D 713			Izolace tepelné					9 077,06
73	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	11,804	59,50	702,34	CS ÚRS 2026 01
PP			Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá XPS tl. 80 mm VODOROVNĚ pro plastové odvětrávací segmenty - délka*výška					
VV			(4,53+9,1+4,53)*0,65		11,804			
VV			Součet		11,804			
74	M	28376404	<i>deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch λ=0,033</i>	m3	0,991	5 150,00	5 103,65	CS ÚRS 2026 01
PP			deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch λ=0,033					
VV			(4,53+9,1+4,53)*0,65*0,08		0,944			
VV			0,944*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		0,991			
75	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	6,565	54,60	358,45	CS ÚRS 2026 01
PP			Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vložením jednovrstvě XPS tl. 80 mm SVISLE pro plastové odvětrávací segmenty - délka*výška					
VV			(4,03+9,1+4,03+9,1)*0,25		6,565			
VV			Součet		6,565			
76	M	28376404	<i>deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch λ=0,033</i>	m3	0,551	5 150,00	2 837,65	CS ÚRS 2026 01
PP			deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch λ=0,033					
VV			(4,03+9,1+4,03+9,1)*0,25*0,08		0,525			
VV			0,525*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		0,551			
77	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,049	1 530,00	74,97	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m					
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				194,00	
78	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	194,00	194,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel					
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				1 095,56	
79	K	733191914	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 20	kus	6,000	182,00	1 092,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených zaslepení skováním a zavařením DN 20					
	VV		6		6,000			
80	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,002	1 780,00	3,56	CS ÚRS 2026 01
	PP		Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	D	751	Vzduchotechnika				3 076,40	
81	K	751311072	Montáž vyústí podlahové čtyřhranné přes 0,030 do 0,080 m2	kus	1,000	363,00	363,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž vyústí podlahové čtyřhranné, průřezu přes 0,030 do 0,080 m2 Podmínky NPÚ: Odsávací průduchy ve zdivu budou opatřeny kovovými mřížkami s matným nátěrem v barevném odstínu odpovídajícím okolní povrchové úpravě objektu. Mřížky budou osazeny v lici soklu tak, aby nevystupovaly nad povrch.					
	VV		"mřížka k odsávacím průduchům"1		1,000			
82	M	42972557	mřížka podlahová pro přívod a odvod vzduchu Al 400x200mm	kus	1,000	2 710,00	2 710,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		mřížka podlahová pro přívod a odvod vzduchu Al 400x200mm					
83	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	0,001	3 400,00	3,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní v objektech výšky do 12 m					
	D	762	Konstrukce tesařské				92 800,91	
84	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	2,977	1 290,00	3 840,33	CS ÚRS 2026 01
	PP		Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru) 2.484+(0,04*0,07*176,05)		2,977			
85	K	762523104	Položení podlahy z hoblovaných prken na sraz	m2	49,674	184,00	9 140,02	CS ÚRS 2026 01
	PP		Položení podlah hoblovaných na sraz z prken					
	VV		5,5*5,03+4,45*2,98+3,05*2,05+1,9*1,25+0,8*0,15		49,674			
	VV		Součet		49,674			
86	M	60516111	řezivo modřínové sušené tl 50mm	m3	2,484	13 700,00	34 030,80	CS ÚRS 2026 01
	PP		řezivo modřínové sušené tl 50mm					
	VV		49,674*0,050		2,484			
	VV		Součet		2,484			
87	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osově vzdálenosti do 65 cm	m2	49,674	160,00	7 947,84	CS ÚRS 2026 01
	PP		Položení podlah položení polštářů pod podlahy osově vzdálenosti do 65 cm					
	VV		5,5*5,03+4,45*2,98+3,05*2,05+1,9*1,25+0,8*0,15		49,674			
	VV		Součet		49,674			
88	M	61198144	hranol terasový dřevěný modřín BSH 40x70mm	m	176,050	178,00	31 336,90	CS ÚRS 2026 01
	PP		hranol terasový dřevěný modřín BSH 40x70mm					
	VV		dřevěné polštáře 40/70 mm, osová vzdálenost 200 - 400 mm					
	VV		5,03*17+5,03*18		176,050			
	VV		Součet		176,050			
89	K	998762121	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v do 6 m	t	1,527	4 260,00	6 505,02	CS ÚRS 2026 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
	D	766	Konstrukce truhlářské				125 479,00	
90	K	76660002-R	Dodávka a montáž dveří vnitřních a zárubně, včetně přesunu hmot (dle cenové nabídky tumova.eu)	soubor	1,000	125 479,00	125 479,00	R-položka
	PP		Dodávka a montáž dveří vnitřních a zárubně, včetně přesunu hmot (dle cenové nabídky tumova.eu 1.6. 2026)					
	D	767	Konstrukce zámečnické				1 020,00	
91	K	767649183	Montáž zámkové vložky ocelových dveří a vrat	kus	2,000	244,00	488,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž dveří ocelových nebo hliníkových doplňků dveří a vrat zámkové vložky					
92	M	54964214	vložka cylindrická stavební 40+40	kus	2,000	266,00	532,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		vložka cylindrická stavební 40+40					
	D	775	Podlahy skládané				28 162,09	
93	K	775411311	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové přibíjené	m	42,570	65,60	2 792,59	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž lišt obvodových nebo soklíků přibíjených					
	VV		(5,03+5,5+5,03+5,5+0,4)+(4,45+5,03+3,05+2,05+1,4+2,98+1,9+1,25+1,9+1,25)-(0,9+1,2+0,8+1,25)		42,570			
94	M	61418203-R1	lišta podlahová dřevěná modřín 25x25mm	m	44,279	135,00	5 977,67	R-položka
	PP		lišta podlahová dřevěná dub 25x25mm					
	VV		42,17*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		44,279			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
95	K	775521800	Demontáž podlah parketových masivních lepených s lištami do sutí	m2	14,500	102,00	1 479,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Demontáž podlah parketových masivních do sutí s lištami lepených					
	VV		demontáž parket, dle podkladu					
	VV		14,5		14,500			
96	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	49,674	258,00	12 815,89	CS ÚRS 2026 01
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah					
	VV		výsových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně					
	VV		tmelení s broušením hrubým, středním a jemným					
	VV		5,5*5,03+4,45*2,98+3,05*2,05+1,9*1,25+0,8*0,15		49,674			
	VV		Součet		49,674			
97	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	149,022	4,88	727,23	CS ÚRS 2026 01
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí					
	VV		49,674*3		149,022			
98	K	775591931	Oprava podlah dřevěných - nátěr olejem a voskování	m2	49,674	87,40	4 341,51	CS ÚRS 2026 01
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací nátěr olejem					
	VV		a voskování					
	VV		povrchová úprava dřevěné podlahy					
	VV		49,674		49,674			
99	K	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy a obklady skládané v objektech v do 6 m	t	0,020	1 410,00	28,20	CS ÚRS 2026 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy a obklady skládané stanovený z hmotnosti					
			přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m					
			základní v objektech výšky do 6 m					
	D	776	Podlahy povlakové				3 252,04	
100	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	42,016	77,40	3 252,04	CS ÚRS 2026 01
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky					
	VV		5,03*5,5 "čekárna"		27,665			
	VV		5,03*2,0+2,98*1,44 "pokladna"		14,351			
	VV		Součet		42,016			
	D	781	Dokončovací práce - obklady				733,44	
101	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	4,642	158,00	733,44	CS ÚRS 2026 01
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty					
	VV		keramický obklad u umyvadla					
	VV		0,8*0,8		0,640			
	VV		keramický sokl					
	VV		0,1*(5,03*2+5,5*2+4,45*2+5,03*2)		4,002			
	VV		Součet		4,642			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				21 357,18	
102	K	784111001	Opřášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	179,055	7,32	1 310,68	CS ÚRS 2026 01
	PP		Opřášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		(5,5+5,03+5,5+5,03)*3,2-(1,37*2,6+1,8*1,0*2+0,8*2+1,2*2,2)		55,990			
	VV		"čekárna"					
	VV		5,5*5,03 "strop"		27,665			
	VV		(4,45+2,98+1,4+2,05+3,05+5,03+1,9*2+1,25*2)*3,2-		73,016			
	VV		(1,2*2,2+0,8*1,97+1,8*1,0*2) "pokladna"					
	VV		4,45*5,03 "strop"		22,384			
	VV		Součet		179,055			
103	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	172,151	45,20	7 781,23	CS ÚRS 2026 01
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		(5,5+5,03+5,5+5,03)*3,2-(1,37*2,6+1,8*1,0*2+0,8*2+1,2*2,2)		55,990			
	VV		"čekárna"					
	VV		5,5*5,03 "strop"		27,665			
	VV		(4,45+2,98+2,05+3,05+5,03+1,9*2+1,25)*3,2-		66,112			
	VV		(1,2*2,2+1,8*1,0*2) "pokladna"					
	VV		4,45*5,03 "strop"		22,384			
	VV		Součet		172,151			
104	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	179,055	24,10	4 315,23	CS ÚRS 2026 01
			Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v					
			místnostech výšky do 3,80 m					
	PP		Podmínky NPÚ: Nebude použita uzavírací (filmotvorná) penetrace ani					
			jiné nátěrové systémy, které by					
			vedly k uzavření povrchu a omezení jeho difúzní propustnosti. Budou					
			použity výhradně					
			materiály zachovávající prodyšnost konstrukce a umožňující přirozené					
			vsuvování zdiva.					
	VV		(5,5+5,03+5,5+5,03)*3,2-(1,37*2,6+1,8*1,0*2+0,8*2+1,2*2,2)		55,990			
	VV		"čekárna"					
	VV		5,5*5,03 "strop"		27,665			
	VV		(4,45+2,98+1,4+2,05+3,05+5,03+1,9*2+1,25*2)*3,2-		73,016			
	VV		(1,2*2,2+0,8*1,97+1,8*1,0*2) "pokladna"					
	VV		4,45*5,03 "strop"		22,384			
	VV		Součet		179,055			
105	K	784312021	Dvojnásobné bílé vápenné malby v místnostech v do 3,80 m	m2	179,055	44,40	7 950,04	CS ÚRS 2026 01
	PP		Malby vápenné dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		(5,5+5,03+5,5+5,03)*3,2-(1,37*2,6+1,8*1,0*2+0,8*2+1,2*2,2)		55,990			
	VV		"čekárna"					
	VV		5,5*5,03 "strop"		27,665			
	VV		(4,45+2,98+1,4+2,05+3,05+5,03+1,9*2+1,25*2)*3,2-		73,016			
	VV		(1,2*2,2+0,8*1,97+1,8*1,0*2) "pokladna"					
	VV		4,45*5,03 "strop"		22,384			
	VV		Součet		179,055			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				7 960,00	
106	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	12,000	443,00	5 316,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce					
			stavební dělník					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pomocné práce při provádění podlahy + úklid					
	VV		12		12,000			
107	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	4,000	661,00	2 644,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací					
	VV		instalatér odborný					
	VV		práce s topením, vodovodem a kanalizací					
	VV		4		4,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				68 975,67	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				18 200,00	
108	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	18 200,00	18 200,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zařízení staveniště					
	D	VRN5	Finanční náklady				50 775,67	
109	K	059002000	Ostatní finance	...	50 775,674	1,00	50 775,67	CS ÚRS 2026 01
	PP		Ostatní finance					
	VV		index dle rámcové smlouvy					
	VV		634695,93*0,08		50 775,674			
	VV		Součet		50 775,674			