

**DODATEK č. 1
ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 061 – A/16**

o realizaci dílčího plnění podle uzavřené Rámcové smlouvy na rekonstrukce bytů, jejich částí
a společných prostor bytových domů ze dne 26. 01. 2016 (dále jen „RS“)

Smluvní strany

Objednatel: **Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.**
se sídlem: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1
IČO: 60457856
DIČ: CZ60457856
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT
zastoupený: JUDr. Jiřím Malým, ředitelem, ve věcech smluvních
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **STAVEBNÍ PRAŽSKÁ s. r. o.**
se sídlem: Primátorská 296/38, 180 00 Praha 8
IČO: 03993469
DIČ: CZ03993469
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 241066
zastoupený: Karlem Bártou, jednatelem
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

Důvodem uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě, kterým se mění smluvní rozsah prací a termín dokončení díla je skutečnost, že po odkrytí nášlapnými vrstvami podlahové konstrukce (PVC) zakrytých konstrukčních vrstev podlahové konstrukce (betonové mazaniny) byly v průběhu realizace díla zjištěny zásadní rozdíly reálného stavu původní betonové mazaniny oproti stavu předpokládanému a to v obývacím pokoji a v ložnici. Reálný stav odkryté betonové mazaniny bytu vylučuje její další užívání pro její necelistvost – rozpad na mnoho dílčích viklavých částí, přičemž tento stav by se dále zhoršil při sekání drážek pro elektrické rozvody. Objednatel oproti rozsahu prací uvedených ve výzvě požaduje vybourání stávajících vadných podlahových konstrukcí a jejich náhradu novou betonovou konstrukcí s vyarmováním KARI sítěmi. Protože tímto do provádění díla vstupují rozsáhlejší mokré procesy, je nutné z technologických důvodů zároveň prodloužit termín realizace díla (nově vybetonovaná podlaha musí také před položením PVC dostatečně vyschnout.)

Z tohoto důvodu objednatel oproti rozsahu a termínu prací uvedených v SoD požádal zhotovitele o ocenění (položkový rozpočet) víceprací a termín dokončení smluvních prací navýšených o vícepráce. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. čl. VIII. odst. 8.3. Smlouvy o dílo, uzavřené dne 17. 08. 2016, na tomto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 061 – A/16 takto:

V článku II. Předmět smlouvy se doplňuje nový odst. 2. 2 a takto zní:

„2.2 Předmětem díla dle této smlouvy jsou dále vícepráce - vybourání, odstranění

a likvidace nevyhovující původní konstrukční vrstvy betonové podlahové konstrukce (betonové mazaniny) v obývacím pokoji a v ložnici, penetrace podkladu a nová betonáž včetně vyztužení KARI sítěmi. Specifikace víceprací je uvedena v Cenové nabídce zhotovitele ze dne 07. 09. 2016, která je nedílnou součástí této SoD jako Příloha č. 2. a je přiložena k tomuto Dodatku č. 1.

Stávající odstavec 2.2 se nově přečísluje na odst. 2.3 čl. II.“

1. V čl. IV. Doba plnění, se odst. 4.1 mění a nově zní takto:
„4.1 Dílo bude zhotoveno v těchto termínech:
 - zahájení prací: 22. 08. 2016
 - ukončení prací: 07. 10. 2016“

2. V čl. V. Cena díla, platební podmínky, se vkládá nový odst. 5.2 s tímto textem:
„5.2 Smluvní cena za vícepráce specifikovaného v čl. II odst. 2.2 a celková cena za dílo dle této SoD ve znění Dodatku č. 1 činí:

Cena za vícepráce bez DPH	14 950,00 Kč
DPH 15%	2 242,50 Kč
Cena za vícepráce včetně DPH	17 192,50 Kč
Cena za celé dílo bez DPH	292 092,95 Kč
DPH 15%	43 813,95 Kč
Cena za celé dílo včetně DPH	335 906,90 Kč“

3. V čl. V. Cena díla, platební podmínky se stávající odst. 5.2 přečísluje na odst. 5.3 a v první větě se doplní následující text: „Cena uvedená v odst. 5.1 a 5.2 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením díla dle této smlouvy včetně provedení veškerých stavebních prací a dodaného materiálu“.
4. Ostatní ustanovení SoD nedotčené tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti beze změny.
5. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.
7. Součástí tohoto Dodatku č. 1 je nová příloha č. 2 k SoD.

Příloha č. 2 - Cenová nabídka na vícepráce v bytě na adrese U Slovanky 268/7, 182 00
Praha 8 - Libeň, byt č. 25, 7. NP (6. patro), ze dne 07. 09. 2016

V Praze dne 27.9.2016

V Praze dne 26.9.2016

Objednatel:

Zhotovitel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

STAVEBNÍ PRAŽSKÁ s. r. o.

JUDr. Jiří Malý
ředitel

[redacted]
na základě plné moci