

SMLOUVA O DÍLO

na opravu 2 ks klimatizačních jednotek v budově Okresního soudu v Jeseníku
uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Okresní soud v Jeseníku
se sídlem Jeseník, Dukelská 2a/761
zastoupený: JUDr. Věrou Procházkovou, předsedkyní okresního soudu
IČO: 64628019
DIČ: neplátce
Kontaktní osoba: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]
Tel.: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

zhotovitel:

Fany Tech Servis s.r.o.se sídlem Školní 50 753 62 Potštát
zastoupen: František Oharek, jednatel
IČO: 07181744
DIČ: CZ07181744
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 74808
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Kontaktní osoba: František Oharek
e-mail: [REDAKCE]
Tel.: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen
„Smlouva“):

II. Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Nabídka zhotovitele ze dne 24. 06. 2026, pod č. CN20260122

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět Smlouvy

3. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě, pro objednatele dílo, které spočívá v provedení demontážních, montážních prací a dodávek v rozsahu a způsobem uvedeném v Závazných podkladech a přílohách této smlouvy, (dále jen „dílo“) a současně závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí, formou kompletní dodávky při respektování příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem.

Konkrétně jde o opravu 2 ks stávajících jednotek s jednotlivým chladicím výkonem 2,7 kW. Obě klimatizační jednotky jsou umístěny na vnější a vnitřní straně místnosti č. 141 – serverovna v 1. nadzemním podlaží. Za jednu samostatnou klimatizační jednotku je považována sestava venkovní a vnitřní jednotky včetně ovládání. Dílo nepodléhá stavebnímu povolení ani ohlašovací povinnosti.
5. Klimatizační jednotky v serverovně musí splňovat následující požadavky:
 - a) Regulace teploty – zajistit udržování stabilní teploty v rozmezí 17–25 °C s přípustnou tolerancí dle technické specifikace.
 - b) Odvod tepla – efektivně odvádět teplo generované provozem serverů a dalších zařízení.
 - c) Regulace vlhkosti – udržovat relativní vlhkost vzduchu v rozmezí 40–60 % pro minimalizaci rizika kondenzace a elektrostatických výbojů.
 - d) Nepřetržitý provoz – zajistit nepřerušovanou funkci klimatizace včetně redundantních řešení pro případ poruchy jedné z jednotek.
 - e) Filtrace vzduchu – zabezpečit pravidelnou filtraci vzduchu k odstranění prachu a nečistot, které by mohly ovlivnit funkci serverů.
6. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací díla, a to konkrétně: montážní práce, likvidace odpadu, včetně dopravy, včetně finálního úklidu všech dotčených prostor, dodání dokumentace skutečného provedení, revizí podle ČSN (technických norem) a dodání příslušných dokumentů jako jsou např. návod k ovládání, pasport a fotodokumentace provádění díla.
7. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucím z této smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.

IV.

Způsob provedení díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele. Dílo zhotovitel provede tak, aby svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu této smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu
 - s touto smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
 - Realizace díla bude probíhat za plného provozu okresního soudu, kdy je zapotřebí zachovat provoz serverů a všechny bezpečnostní zásady objektu včetně BOZP a PO,
 - s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
 - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - s obecně závaznými právními předpisy a
 - se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem.
2. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele ohledně způsobu provádění díla. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele, objednateli, anebo zhotoviteli, anebo třetím osobám, vznikly.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně. Pokud by svěřil provedení díla třetí osobě, odpovídá za jeho řádné splnění tak, jako kdyby dílo provedl sám.
4. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

V.

Místo a doba provedení díla

1. Místem provedení díla je budova Okresního soudu v Jeseníku.
2. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení a úklid staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 10 týdnů od účinnosti této smlouvy.

VI.

Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. I. této smlouvy byla dohodnuta pevnou částkou v celkové výši 70 818,88 Kč včetně DPH (slovy sedmdesát tisíc osm set osmnáct korun českých osmdesát osm haléřů). Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele a je platná po celou dobu realizace díla.
2. Rozpis ceny v Kč:

- cena bez DPH 58 528,00 Kč (slovy padesát osm tisíc pět set dvacet osm korun českých korun)
 - DPH 12 290,88 Kč (slovy dvanáct tisíc dvě stě devadesát korun českých osmdesát osm haléřů)
 - Celková cena vč. DPH 70 818,88 Kč (slovy sedmdesát tisíc osm set osmnáct korun českých osmdesát osm haléřů)
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním této smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také:
- a) poplatky za uložení stavební sutě a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy,
 - b) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště.
4. Nabídka dodavatele dle zadávací dokumentace tvoří **přílohu č. 1** smlouvy a je její nedílnou součástí.
5. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

VII.

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoli zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
Ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Objednatel uhradí cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla. Splatnost faktury se stanovuje na 21 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené obecně závaznými právními předpisy, platnými v době vystavení faktury, a její součástí musí být objednatelům potvrzený soupis skutečně provedených prací. Faktura musí obsahovat samostatně všechny jednotlivé položky tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
4. Platba proběhne výhradně v české měně a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
5. Dnem úhrady se rozumí den odepsání ceny z účtu objednatele v prospěch účtu zhotovitele.

VIII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí.
2. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
3. Zhotovitel je povinen objednateli poskytnout před zahájením realizace díla:
 - informace o rizicích a přijatých opatřeních v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
 - (BZOP) a požární ochraně (PO) včetně jména a kontaktu na koordinátora BOZP a PO na stavbě,
 - vybavit osoby pracovním oděvem
4. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po jeho předání objednateli zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a je povinen provést před předáním díla celkový úklid staveniště. Zhotovitel je povinen na přístupových cestách a výtazích udržovat pořádek a čistotu.
6. Další povinnosti zhotovitele:
 - a) zhotovitel bude provádět dílo za výše uvedených podmínek. V případě porušení těchto podmínek je objednatel oprávněn pracovníky zhotovitele vykázat z místa plnění do doby, než budou naplněny předmětné podmínky. Při opakovaném porušování těchto podmínek stejným pracovníkem zhotovitele je objednatel oprávněn neumožnit tomuto pracovníkovi vstup do místa plnění. Vykázáním pracovníka či nepovolením vstupu pracovníka na místo plnění nevzniká nárok zhotoviteli na prodloužení doby realizace díla.
 - b) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
 - c) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
 - d) zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele,
 - e) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
 - f) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele, příslušníkům justiční stráže a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět kontrolu z hlediska

bezpečnosti práce, kvality, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.

IX. Oprávněné osoby

1. Mimo statutární osoby je oprávněn objednatel zastupovat ve věcech kontroly provádění prací, zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací, kontroly BOZP a PO včetně oprávnění přerušit práce v případě zjištění porušení předpisů BOZP a PO, nebo ohrožení bezpečnosti budovy soudu.:

██

██

█

Mimo statutární osoby je oprávněn zhotovitel zastupovat:

František Oharek

██ fanytechservis.cz

2. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

X. Ujednání o provedení díla, vlastnické právo ke zhotovenému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatel okamžikem protokolárního převzetí díla objednatel. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatel, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.
2. Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednatel podle této smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednatel podle této smlouvy, přechází na objednatel okamžikem jejich protokolárního předání objednatel.
3. Objednatel kontroluje provádění prací podle zadávací dokumentace a zhotovitel je povinen umožnit objednatel přístup na všechna pracoviště zhotovitel, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro dílo. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.
4. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených v zadávací dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatel.

XI. Předání a převzetí díla

1. Dílo bude předáno objednatel v dohodnutém rozsahu a kvalitě, bez vad a nedodělků bránících užívání díla. Zhotovitel do dvou dnů po předání a převzetí díla vyklidí staveniště a uvede prostory do dohodnutého stavu před předáním staveniště.
2. Místo předání díla je shodné s místem provedení.

3. Dílo je dokončeno, pokud jsou dokončeny veškeré práce a dodávky a je ve smyslu § 2605 odst. 1 OZ, předvedena jeho způsobilost. V případě, že má být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek ve smyslu § 2607 OZ, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek.
4. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol, který obě smluvní strany podepíší. Tento předávací protokol bude vyhotoven v rozsahu a členění stanoveném objednatel.
5. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro předání a převzetí díla, zejména:
 - dokumentaci skutečného provedení stavby včetně fotodokumentace pořízené při průběhu realizace díla,
 - seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdané dodávky,
 - jejich atesty, pasporty a návody k obsluze v českém jazyce,
 - zápisy o kompletním vyzkoušení smontovaného zařízení a dodávek,
 - revizní zprávy
 - doklady o předání demontovaných nefunkčních klimatizačních jednotek k ekologické likvidaci
6. Pokud bylo dílo objednatel zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel předávací protokol. V protokole bude uvedeno zejména:
 - prohlášení objednatel, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla.
8. Sepsání a podpis na předávacím protokolu nemá vliv na odpovědnost zhotovitel za vady plnění.
9. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním předávacího protokolu.
10. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno ve smyslu § 2605 a násl. OZ. Důvody odmítnutí převzetí díla objednatel písemně sdělí zhotoviteli ve lhůtě 5 pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání se použijí ustanovení tohoto článku.
11. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.
12. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatel podklady.
13. Zhotovitel zabezpečí k předání a převzetí díla zejména účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající a účast zástupců svých zhotovitelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
14. Účastníci se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

XII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doba klimatizačních jednotek včetně montážních prací je minimálně 24 měsíců.
2. V případě opravy nebo výměny části díla se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.
3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
 - (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
 - (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
 - (c) přiměřenou slevu z ceny díla,a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.
5. Ustanovením čl. XIV. této smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od této smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení smlouvy.
6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůty náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.
7. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad

na technologickém zařízení bude zahájeno do 48 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu a dodatečně písemné oznámení, a práce provede ve lhůtě do 4 dnů od nahlášení.

8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XIII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v článku III. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XII. uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že uplatněním práva ze smluvních pokut stanovených touto smlouvou, není dotčeno právo požadovat náhradu škody či odstoupit od smlouvy.
5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. V. této smlouvy.
6. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XIV.

Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztahy mezi oběma smluvními stranami dle této smlouvy zaniknou, nastane-li některá z níže uvedených právních skutečností:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v takovéto dohodě, jinak ke dni následujícímu po dni uzavření dohody o zániku závazkového vztahu;
 - b) odstoupením od smlouvy, přičemž kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, je-li tak ujednáno v této smlouvě nebo byla-li smlouva jednáním druhé smluvní strany porušena podstatným způsobem či opakovaným porušováním povinností stanovených touto smlouvou jednou ze smluvních stran, a to vždy po předchozím upozornění na porušení smlouvy s poskytnutím náhradní lhůty k odstranění stavu porušení smlouvy a s upozorněním na možnost odstoupení od smlouvy. Odstoupením smlouva zaniká ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.
3. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 3 pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě,

že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele. Objednatel není zodpovědný za uskladnění a střežení materiálu a strojů ze staveniště. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady spojené s uskladněním a střežením vyklizeného materiálu a strojů ze staveniště.

4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XV.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu telefonicky informovat kontaktní osobu druhé strany smlouvy a společně podniknout kroky k jejich překonání. O této skutečnosti zhotovitel vyhotoví zápis do stavebního deníku. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
3. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

7. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a v účinnost dnem uveřejnění v registru smluv podle §6 odst. 1 z. č. 340/2015 Sb.
8. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním celé této smlouvy v plném znění na dobu neurčitou v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb.
9. Objednatel zajistí zveřejnění této smlouvy v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb.
10. V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „**GDPR**“), je správcem osobních údajů objednatel:

Okresní soud v Jeseníku, se sídlem Dukelská 2a/761, 790 01 Jeseník, IČ 64628019

a správcem osobních údajů zhotovitele:

Firma: Fany Tech Servis s.r.o., sídlem Školní 50 753 62 Potštát

kteří výhradně pro účely realizace smluvního vztahu na základě smlouvy o dílo, včetně všech dodatků, budou zpracovávat následující osobní údaje:

Jméno, příjmení, titul, e-mail, tel. číslo zaměstnanců, kteří budou uvedeni jako zástupci či kontaktní osoby objednatel a zhotovitele.

11. Se shora uvedenými osobními údaji se seznámí toliko osoby objednatel a zhotovitel, které jsou kontaktními osobami po stránce finanční, organizační a technické. Osobní údaje nebudou předávány žádné další organizaci. Tyto osobní údaje bude objednatel zpracovávat do doby ukončení smluvního vztahu a po jeho skončení budou uchovány v souladu se lhůtami stanovenými právními předpisy a instrukcí Ministerstva spravedlnosti č. 94/2007-OIS-ST, kterou se vydává skartační řád pro okresní, krajské a vrchní soudy. Osobní údaje v elektronické podobě se řídí předpisy danými v resortu Ministerstva spravedlnosti ČR, který spravuje informační systémy.
12. Objednatel a zhotovitel (popřípadě jejich zaměstnanci, o jejichž údaje se jedná) mají právo:
 - mít přístup ke svým osobním údajům podle čl. 15 GDPR,
 - požadovat jejich opravu podle čl. 16 GDPR,
 - na výmaz osobních údajů bez zbytečného odkladu, pokud jsou dány důvody podle čl. 17 GDPR,
 - na omezení zpracování osobních údajů v případech podle čl. 18 GDPR,
 - na přenositelnost údajů v případech stanovených v čl. 20 GDPR,
 - vznést námitku proti zpracování podle čl. 21 GDPR,
 - odvolat tento souhlas podle čl. 7 odst. 3 GDPR,
 - podat proti správci údajů stížnost podle čl. 77 GDPR.

**XVII.
Seznam příloh**

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele

V Potštátě

Za zhotovitele:

Firma: Fany Tech Servis s.r.o.

František Oharek

Jednatel

.....

V Jeseníku

Za objednatele:

Česká republika-Okresní soud v Jeseníku

JUDr. Věra Procházková

předsedkyně okresního soudu

.....

Dodavatel
Fany Tech Servis s.r.o.
Školní 50
753 62 Potštát
Česká republika
IČ: 07181744 DIČ: CZ07181744

Cenová nabídka

CN20260122



Odběratel
Okresní soud Jeseník
Dukelská 761/2a
790 01 Jeseník
Česká republika
IČ: 64628019



Kontaktní údaje

E-mail: info [redacted]
Telefon: [redacted]

Způsob úhrady: **Převodem**

Bankovní účet

[redacted]
[redacted]
[redacted]

Datum

vystavení: **24.06.2026**
platnosti do: **08.07.2026**

Označení dodávky	Počet m. j.	Cena za m.j.	DPH %	Bez DPH	DPH	Celkem
Set vnitřní a venkovní jednotka Sinclair Terrel serie - 2,7kW	2,00	21 164,00	21	42 328,00	8 888,88	51 216,88
Montážní material 4m + konzole + práce	2,00	5 000,00	21	10 000,00	2 100,00	12 100,00
Demontáž stávající + ekologická likvidace	1,00	2 200,00	21	2 200,00	462,00	2 662,00
Revize	1,00	2 000,00	21	2 000,00	420,00	2 420,00
Doprava	1,00	2 000,00	21	2 000,00	420,00	2 420,00

Sazba DPH	Základ	Výše DPH	Celkem
21 %	58 528,00 Kč	12 290,88 Kč	70 818,88 Kč
CELKEM	58 528,00 Kč	12 290,88 Kč	70 818,88 Kč

Cena celkem: **70 818,88 Kč**

