

**DODATEK č. 1**  
**ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 060 – A/16**

o realizaci dílčího plnění podle uzavřené Rámcové smlouvy na rekonstrukce bytů, jejich částí  
a společných prostor bytových domů ze dne 26. 01. 2016 (dále jen „RS“)

**Smluvní strany**

**Objednatel:** **Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.**  
se sídlem: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1  
IČO: 60457856  
DIČ: CZ60457856  
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT  
zastoupený: JUDr. Jiřím Malým, ředitelem, ve věcech smluvních  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **CELTES s.r.o.**  
Sídlo: Ohrobecké údolí 34, 252 46 Ohrobec  
IČO: 26733021  
DIČ: CZ26733021  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 90276  
zastoupený: Pavlem Nagym, jednatelem  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

Důvodem uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě, kterým se mění smluvní rozsah prací a termín dokončení díla je skutečnost, že po odkrytí nášlapnými vrstvami podlahové konstrukce (PVC) zakrytých konstrukčních vrstev podlahové konstrukce (betonové mazaniny) byly v průběhu realizace díla zjištěny zásadní rozdíly reálného stavu původní betonové mazaniny oproti stavu předpokládanému a to v celém bytě. Reálný stav odkryté betonové mazaniny bytu vylučuje její další užívání pro její necelistvost – rozpad na mnoho dílčích viklavých částí, přičemž tento stav by se dále zhoršil při sekání drážek pro elektrické rozvody. Z tohoto důvodu objednatel oproti rozsahu prací uvedených ve výzvě požaduje vybourání stávajících vadných podlahových konstrukcí a jejich náhradu novou anhydritovou podlahou. Protože tímto do provádění díla vstupují rozsáhlejší mokré procesy, je nutné z technologických důvodů zároveň prodloužit termín realizace díla (nově provedená podlahová konstrukce musí před položením PVC dostatečně vyschnout).

Z tohoto důvodu objednatel oproti rozsahu a termínu prací uvedených ve výzvě k této SoD požádal zhotovitele o ocenění (položkový rozpočet) víceprací a sdělení časového navýšení smluvních prací o vícepráce. Po odsouhlasení se smluvní strany dohodly v souladu s ust. čl. VIII. odst. 8.3. Smlouvy o dílo, uzavřené dne 17. 08. 2016, na tomto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 060 – A/16 takto:

1. V článku II. Předmět smlouvy se doplňuje nový odst. 2. 2 a takto zní:  
„2.2 Předmětem díla dle této smlouvy jsou dále vícepráce - vybourání, odstranění a likvidace nevyhovující původní konstrukční vrstvy betonové podlahové konstrukce

(betonové mazaniny včetně 20 mm polystyrenu) v celém bytě, příprava podkladu a položení extrudovaného polystyrenu tl. 20 mm a následná pokládka anhydritové podlahy včetně přípravných prací. Specifikace víceprací je uvedena v Cenové nabídce zhotovitele ze dne 12. 09. 2016, která je nedílnou součástí této SoD jako Příloha č. 2. a je přiložena k tomuto Dodatku č. 1.“

Stávající odstavec 2.2 se nově přečísluje na odst. 2.3 čl. II.“

2. Článek IV. Doba plnění, se odst. 4.1 mění a nově zní takto:  
„4.1 Dílo bude zhotoveno v těchto termínech:
- zahájení prací: 22. 08. 2016
  - ukončení prací: 31. 10. 2016“

3. V čl. V. Cena díla, platební podmínky, se vkládá nový odst. 5.2 s tímto textem takto:  
„5.2 Smluvní cena za vícepráce specifikované v čl. II odst. 2.2 a celková cena za dílo dle této SoD ve znění Dodatku č. 1 činí:

Cena za vícepráce bez DPH	77 048,00 Kč
DPH 15%	11 557,00 Kč
Cena za vícepráce včetně DPH	88 605,00 Kč
Cena za celé dílo bez DPH	337 863,00 Kč
DPH 15 %	50 679,45 Kč
Cena za celé dílo včetně DPH	388 542,45 Kč“

4. V čl. V se stávající odst. 5.2 se přečísluje na odst. 5.3 a stávající text se doplňuje takto:  
„Cena uvedená v odst 5.1 a odst. 5.2 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením díla dle této smlouvy včetně provedení veškerých stavebních prací a dodaného materiálu.“
5. Ostatní ustanovení SoD nedotčené tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti beze změny.
6. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.
8. Součástí tohoto Dodatku č. 1 je nová příloha č. 2 k SoD.

Příloha č. 2 - Cenová nabídka na vícepráce v bytě na adrese Davídkova 2102/93, 182 00 Praha 8 - Libeň, byt č. 01, 1. NP (přízemí), ze dne 12. 09. 2016

V Praze dne 30.9.2016

V Praze dne 3.10.2016

Objednatel

Zhotovitel

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

CELTES s. r. o.

-----  
JUDr. Jiří Malý  
ředitel

-----  
Pavel Nagy  
jednatel