



Spolufinancováno
Evropskou unií



Ministerstvo
školství, mládeže
a tělovýchovy



Univerzita Palackého
v Olomouci

SMLOUVA O DÍLO

č. 144/OVZ/PV/2026

Objednatel:

Univerzita Palackého v Olomouci

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů

Se sídlem:

Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc

IČO:

619 89 592

DIČ:

CZ 619 89 592

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Rektor:

doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph.D.

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této Smlouvy:

Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“):

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

TOMI - REMONT a.s.

Se sídlem:

Přemyslovka 2514/4, 796 01 Prostějov

IČO:

25508571

DIČ:

CZ25508571

Zapsán v obchodním rejstříku:

sp.zn. B 2501 vedená u Krajského soudu v Brně

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zástupce:

Ing. Martin Dokoupil, předseda představenstva

Ing. Miloš Páček, člen představenstva

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

SMLOUVU O DÍLO (dále jen „Smlouva“)

I. Úvodní ujednání

Objednatel se Zhotovitelem tuto Smlouvu uzavírají v důsledku skutečnosti, že Zhotovitel byl vybrán Objednatelem jakožto zadavatelem veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**PF/UPOL - Rekonstrukce vybraných místností budova B**“, uskutečněném dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“), jako dodavatel na provedení Díla podle této Smlouvy, a to v rámci projektu „Podpora doktorských studijních programů na Univerzitě Palackého v Olomouci“, reg. č. CZ.02.01.01/00/22_012/0006440, v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský.

II. Předmět Díla

1. Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s právními předpisy a platnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést Dílo spočívající v realizaci akce „PF/UPOL - Rekonstrukce vybraných místností budova B“ (dále jen „Dílo“) v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, kterou zpracoval RV projekt s.r.o., se sídlem Moskva 232, Rokytnice, 755 01 Vsetín, IČO 14133059 označenou jako „PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B“, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její příloha č. 1 (dále jen „PD“). Předmětem Díla je také zpracování a předání projektové dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s ustanovením § 167 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v účinném znění (dále jen „stavební zákon“), přičemž rozsah této dokumentace bude zpracován dle přílohy č. 8 (Obsah dokumentace pro provádění stavby) vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění a dále zpracování (vyznačení) odchylek do dokumentace pro povolení stavby, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, v souladu s ustanovením § 232 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dále jen souhrnně jako DSPS). Výše uvedená DSPS bude předána 3x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě ve formátu výkresů: *.dwg, *.pdf, ve formátu textů: *.doc, *.pdf, ve formátu dokladové části: *.jpg nebo *.pdf.
2. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v místě plnění, kterým je Univerzita Palackého v Olomouci, Právnická fakulta, budova B, 17. listopadu 930/8, 779 00 Olomouc, parc. č. st.1501, 94/71, 94/74 kat. území Olomouc-město (vše dále jen „Místo plnění“).
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu byly Objednatelem nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy poskytnuty veškeré nezbytné podklady ke zhotovování Předmětu Díla.
4. Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu průběžně po celou dobu provádění Díla podle této Smlouvy.
5. Nebezpečí škody či zničení Díla až do předání Objednateli nese Zhotovitel, totéž platí ohledně věcí k provedení Díla podle této Smlouvy opatřených Zhotovitelem nebo opatřených Objednatelem a předaných Zhotoviteli. V případě převzetí Díla se zjevnými vadami, ohledně kterých při převzetí uplatnil Objednatel výhrady, přechází toto nebezpečí škody a zničení na Díle na Objednatele až úplným odstraněním vad Zhotovitelem.
6. Objednatel je oprávněn změnit rozsah Díla v průběhu jeho provádění Zhotovitelem dle této Smlouvy v případě, že dojde ke zmenšení rozsahu Díla ve srovnání s rozsahem dle

této Smlouvy a jejích příloh. V případě, že Objednatel zmenší rozsah Díla v průběhu jeho provádění, nemá Zhotovitel vůči Objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí ze zmenšení rozsahu Díla.

7. Případné změny zadání dle předchozího odstavce budou řešeny vždy písemným dodatkem k této Smlouvě a v souladu se Zákonem. Mají-li mít takové požadavky Objednatele vliv na výši ceny Díla, bude taková změna ceny zohledněna v písemném dodatku k této Smlouvě dle předchozí věty.
8. Objednatel je, s výjimkou dočasných staveb, konstrukcí a prací, vlastníkem stavby po celou dobu provádění Díla.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla dle této Smlouvy v Den zahájení, kterým je 10. pracovní den po nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen Předmět Díla provést (dokončit a předat Objednateli) nejpozději do 4 měsíců ode Dne zahájení.
3. Smluvní strany považují prodlení Zhotovitele s provedením Díla v příslušné výše uvedené lhůtě za podstatné porušení Smlouvy.
4. O dokončení a předání Předmětu Díla Zhotovitelem Objednateli sepíší smluvní strany **datovaný předávací protokol**. V protokolu smluvní strany prohlásí, zda byly ke dni předání Díla Zhotovitelem doloženy příslušné zápisy o všech provedených kontrolních zkouškách a měřeních, vyhotoveny revizní zprávy, doloženy atesty použitých prvků apod.
5. Bude-li mít Předmět Díla po dokončení v době předání ze strany Zhotovitele jakékoliv zjevné vady, může jej Objednatel převzít s výhradami. Objednatel je podle své volby oprávněn odmítnout převzetí Předmětu Díla, v situaci, kdy se bude jednat o vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání stavby funkčně nebo esteticky, nebo její užívání podstatným způsobem omezují.
6. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2609 občanského zákoníku o svépomocném prodeji se v případě prodlení Objednatele s převzetím kterékoliv části Předmětu Díla nepoužije.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 kalendářních dnů ode Dne zahájení předložit TDS Objednatele v elektronické podobě **Harmonogram výstavby** po dnech, obsahující zejména všechny postupové termíny zahájení a dokončení jednotlivých činností, termíny dodávek, termíny zprovoznění technických zařízení, termíny zkoušek a další termíny jiných důležitých činností a nezbytných úkonů pro úplné dokončení Díla v termínu podle této Smlouvy. Harmonogram výstavby je Zhotovitel povinen zpracovat v softwaru MS Project, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
8. Zhotovitel je povinen při provádění Díla průběžně, nejméně jednou (1x) za měsíc předávat Realizační harmonogram, který rozpracovává podrobněji pro příslušné období Harmonogram výstavby, předaný Objednateli podle předchozího odstavce tohoto článku Smlouvy (dále jen „aktuální Realizační harmonogram“). Aktuální Realizační harmonogram je Zhotovitel povinen zpracovávat ve stejném programu jako Harmonogram výstavby a předávat jej TDS v jednom vyhotovení v elektronické podobě. TDS může Zhotoviteli udělit pokyn, aby na vlastní náklady kdykoliv aktualizoval Realizační harmonogram dle jeho pokynu a poté mu jej předložil ke schválení. Pokud nebude TDS souhlasit s Realizačním harmonogramem připraveným Zhotovitelem, vrátí jej společně s připomínkami Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen upravit návrh Realizačního harmonogramu dle připomínek TDS a předložit jej k opětovnému schvalování ve lhůtě

stanovené TDS. Nedodržení povinnosti Zhotovitele předložit aktuální Realizační harmonogram způsobem a ve lhůtách uvedených v tomto článku Smlouvy bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy. Zhotovitel je povinen v aktuálním Realizačním harmonogramu reflektovat stav plnění Harmonogramu výstavby a viditelně vyznačovat postup provádění Díla ve vztahu k dokončenosti jednotlivých činností a dodávek podle profesí. Aktuální Realizační harmonogram musí být Zhotovitelem zpracován tak, aby jeho jednotlivé fáze a postupové termíny korespondovaly s Harmonogramem výstavby a aby harmonogram umožňoval ověření funkčních souvislostí a posouzení splnění požadavků kladených Zhotoviteli na Dílo v této Smlouvě a dále tak, aby z něj byla zřejmá stadia dokončenosti jednotlivých činností a dodávek podle profesí.

9. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu s Harmonogramem výstavby a aktuálním Realizačním harmonogramem na příslušné období. Opakované nedodržení jednotlivých postupových termínů, stanovených v aktuálním Realizačním harmonogramu, ze strany Zhotovitele je považováno za podstatné porušení této Smlouvy. Opakovaným nedodržením jednotlivých postupových termínů, stanovených v aktuálním Realizačním harmonogramu, se rozumí nesplnění konkrétního postupového termínu, stanoveného v aktuálním Realizačním harmonogramu, a to ani po uplynutí lhůty uvedené ve výzvě TDS, která může být učiněna formou zápisu do Stavebního deníku nebo v rámci kontrolního dne nebo v listinné podobě zaslané prostředním držitele poštovní licence na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy či do datové schránky Zhotovitele.

IV.

Cena za Dílo

1. Cena za Dílo činí **10.748.868,14 Kč bez DPH**.
2. Cena za Dílo obsahuje veškeré náklady nutné pro veškeré činnosti spojené s provedením a předáním a převzetím Předmětu Díla, a je sjednána v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele připojené jako Příloha č. 2 této Smlouvy – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
3. Cena za Dílo může být změněna pouze v případě Změn a na základě postupů předvídaných touto Smlouvou, zejména v čl. IX. této Smlouvy.
4. Smluvní strany si ujednaly, že cena za Dílo sjednaná touto Smlouvou nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kurzových změn.
5. Výše uvedená Cena za Dílo bude postupem podle čl. V. této Smlouvy Objednatelem placena Zhotoviteli po částech (dále jen „Dílčí platby“). Dílčí platbou se rozumí část Ceny za Dílo, která bude odpovídat skutečně provedeným pracím a dodávkám v příslušném fakturačním období (kalendářní měsíc), přičemž dokončení uvedených prací a dodávek bude vždy potvrzeno na soupisu provedených prací v daném fakturačním období, který bude písemně odsouhlasen a podepsán za Objednatele TDS.

V.

Platební podmínky

1. Platby a pozastávky
 - 1.1. Smluvní strany se dohodly, že části Ceny za Dílo podle čl. IV. odst. 5 této Smlouvy (dále jen jako „Dílčí platby“) budou Objednatelem Zhotoviteli placeny na základě faktur Zhotovitele a soupisů provedených prací v daném fakturačním období, které budou písemně odsouhlaseny a podepsány za Objednatele TDS a jejichž kopie

musí být přílohou faktury. V této souvislosti si Objednatel vyhrazuje právo určit prostřednictvím TDS Objednatele závazné členění faktur, především z hlediska účetních předpisů pro zavedení majetku do evidence Objednatele, v členění na investiční a neinvestiční části.

- 1.2. Postup schvalování jednotlivých soupisů provedených prací si smluvní strany upravují následovně:
 - a. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů po konci fakturačního období soupis provedených prací a dodávek oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této Smlouvě. TDS je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení předloženého soupisu prací ze strany TDS vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15. kalendářního dne od odsouhlasení soupisu prací TDS.
 - b. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny v rámci soupisu prací, je Objednatel povinen a současně oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá v takovém případě o stanovisko nezávislého znalce v příslušném oboru odpovídajícím pracím a dodávkám, ohledně kterých nedošlo mezi smluvními stranami k dohodě o jejich provedení v určitém druhu nebo množství. Toto stanovisko bude pro obě strany závazné. Náklady na zajištění stanoviska znalce nesou obě strany rovným dílem.
- 1.3. Posledních 10 % z celkové Ceny za Dílo bude uhrazeno na základě řádně vystaveného daňového dokladu po protokolárním předání Díla ve stavu úplného dokončení Díla a po prokazatelném odstranění všech vad Díla zjištěných při předání a převzetí Díla v rámci úplného dokončení Díla. Konečná faktura (daňový doklad) za Dílo bude vystavena Zhotovitelem v zákonem stanovené lhůtě od převzetí Díla a bude řádně doložena nezbytnými podklady, které umožní provést její kontrolu.
- 1.4. Účastníci této Smlouvy se dohodli, že veškeré faktury budou vystavovány k rukám TDS za Objednatele.
- 1.5. Daňové doklady - faktury Zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle účinných právních předpisů, musí obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení, musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění, a dále musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku. Každý daňový doklad (faktura) musí být označen číslem této Smlouvy uvedeným v záhlaví této Smlouvy a reg. č. projektu uvedeným v čl. I. této Smlouvy.
- 1.6. V případě, že nebude mít jakákoliv faktura vystavená Zhotovitelem výše uvedené náležitosti, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn takovou fakturu prostřednictvím TDS Zhotoviteli odeslat zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba splatnosti a Objednatel není v prodlení se zaplacením příslušné Dílčí platby. Doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nového řádně opraveného daňového dokladu Objednateli.

2. Zaplacení daňových dokladů - faktur vystavených Zhotovitelem nepředstavuje převzetí Díla nebo jeho části, ani prohlášení o bezvadnosti dotčených plnění.
3. Zhotovitel zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům přímo se podílejícím na plnění této Smlouvy (s výjimkou dodavatelů materiálu nebo zboží v případě jeho přepravy), kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení závazků vyplývajících ze Smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a poddodavatelem. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ujednání Smlouvy se považuje za Podstatné porušení smlouvy s možností odstoupení Objednatelem od této Smlouvy. Odstoupení od této Smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
4. Mezi stranami se uplatní režim přenesení daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad z tohoto důvodu musí obsahovat také následující větu: „Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce – plátce daně, pro kterého se plnění uskutečnilo.“

VI. Staveniště

1. Staveništěm smluvní strany pro účely této Smlouvy rozumí Místo plnění, další prostory nebudou Zhotoviteli poskytnuty.
2. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli Staveniště v Den zahájení. Zhotovitel se zavazuje Staveniště od Objednatele v den předání Staveniště převzít; porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy ve smyslu § 2001 občanského zákoníku.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání Díla vrátit Objednateli Staveniště v bezvadném stavu způsobilém obvyklému užívání a odstranit z něj veškerý svůj majetek a opustit je.
4. Převzetím Staveniště získá Zhotovitel na dobu provádění Díla podle této Smlouvy a odstraňování jeho vad v nezbytně nutné míře přístup na Staveniště nebo jeho příslušnou část.
5. Zhotovitel odpovídá za bezvadný stav prostor a za škody zde vzniklé od okamžiku oboustranného podpisu protokolu o předání Staveniště až do protokolárního vrácení Staveniště Objednateli. V případě plnění povinností podle této Smlouvy Zhotovitelem na Staveništi po dni předání a převzetí Předmětu Díla odpovídá Zhotovitel za Staveniště až do okamžiku úplného ukončení své činnosti na Staveništi.
6. Zhotovitel je povinen neprodleně po převzetí Staveniště ověřit existenci a stav všech vnitřních instalací, zařizovacích předmětů, koncových prvků a nábytku.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně po převzetí Staveniště ověřit stav Staveniště s ohledem na překážky, které by mohly bránit provádění Díla. O zjištěných překážkách je povinen bezodkladně písemně informovat TDS za Objednatele.
8. Zhotovitel bude používat Staveniště pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy.

9. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu TDS za Objednatele oprávněn používat část Staveniště či jeho blízkého okolí k umístování vývěsních reklamních tabulí nebo je jinak používat k reklamním účelům.
10. Zhotovitel nesmí využít plochy určené k umístění zařízení Staveniště jako odkladové plochy pro nepotřebný nebo odpadový materiál Zhotovitele. Zhotovitel je povinen veškerý odpad při provádění Díla vzniklý okamžitě ekologicky likvidovat v souladu s účinnými právními předpisy a touto Smlouvou.
11. Porušení kterékoli povinnosti uvedené v tomto článku Smlouvy bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen v případě provádění jakýchkoliv prací při provádění stavby zasahujících do provozu výše uvedeného objektu respektovat činnosti ostatních smluvních partnerů Objednatele poskytujících zde smluvní plnění a činnosti Objednatele samotného a je povinen své činnosti s těmito osobami v maximální možné míře koordinovat.

VII. Stavební deník

1. O průběhu prací na stavbě vede Zhotovitel stavební deník ode dne předání Staveniště a zapisuje v něm přiměřeně údaje o prováděných pracích, počtu pracovníků, nasazených strojích, o přepravních vzdálenostech, o meziskládkách apod.
2. Během pracovní doby Zhotovitele musí být stavební deník trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní vady a nedostatky Díla.
3. Náležitosti, obsah a režim zápisů stavebního deníku je povinen zhotovitel vést v souladu s právní úpravou.
4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce na Díle provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou Předmětem plnění této Smlouvy.
5. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - 5.1. název, sídlo, IČO, DIČ Zhotovitele,
 - 5.2. název, sídlo, IČO, DIČ Objednatele,
 - 5.3. název, sídlo, IČO zpracovatele PD,
 - 5.4. přehled všech provedených zkoušek jakosti,
 - 5.5. přehled zakrývaných prací,
 - 5.6. seznam dokumentace stavby, včetně změn a doplňků,
 - 5.7. seznam dokladů a úředních opatření.
6. Mimo stavbyvedoucího mohou do stavebního deníku provádět záznam osoby smluvních stran oprávněné jednat ve věcech technických, zástupce zpracovatele projektové dokumentace a příslušné orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem Objednatele nebo zástupce zpracovatele projektové dokumentace, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má zato, že se zněním zápisu souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům Zhotovitele nejpozději do 7 pracovních dnů.
8. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této Smlouvy.

VIII. Provádění Díla

1. Zhotovitel je při provádění Díla podle této Smlouvy, zejm. ohledně způsobů provádění Díla vázán příkazy Objednatele činěnými prostřednictvím TDS. V případech, kdy bude při

provádění Díla nutná součinnost Objednatele, oznámí Zhotovitel této osobě tuto potřebu v dostatečném předstihu, vždy nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že nebude součinnost Objednatelem včas poskytnuta, má Zhotovitel právo přerušit provádění Díla do jejího poskytnutí, je-li poskytnutí součinnosti Objednatele možné. Zhotovitel není v takovém případě oprávněn zajistit si náhradní plnění součinnosti Objednatele ani odstoupit od této Smlouvy ve smyslu § 2591 občanského zákoníku. § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.

2. Veškeré materiály a výrobky použité při zhotovování Díla musí být nové, nerepasované a musí odpovídat veškerým technickým normám a právním předpisům účinným v ČR. Tuto skutečnost doloží Zhotovitel příslušnými doklady. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, stavební materiály či technologie, které by byly v rozporu s projektovou dokumentací. Současně je Zhotovitel povinen zdržet se při realizaci Díla podle této Smlouvy použití jakéhokoliv materiálu, výrobku nebo technologie, o kterých je na základě právních předpisů a norem pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí v době jeho užití známo, že jsou zdraví škodlivé. Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku. Porušení povinností podle tohoto odstavce bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k zhotovení Díla a že disponuje sám i s poddodavatelem takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou ke zhotovení Díla nezbytné.
4. Objednatel je oprávněn zejména prostřednictvím TDS, kontrolovat provádění jakékoliv části Předmětu Díla, uvádět svá stanoviska do stavebního deníku. Tyto osoby mají přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde je jakákoliv část Předmětu Díla zhotovována a kde jsou uskladněny materiály a stavební díly určené k provádění Díla podle této Smlouvy. Tyto osoby a další pověřené osoby Objednatele jsou oprávněny vstupovat na Staveniště, účastnit se kontrolní činnosti, kontrolovat zakrývané práce, účastnit se ověřování dokončování odpovídajících prací a předání Předmětu Díla, kontrolovat odstraňování vad Předmětu Díla a nedostatků jeho provádění, kontrolovat vyklizení Staveniště. O zjištěných nedostacích je TDS oprávněn činit zápisy do stavebního deníku.
5. Zhotovitel je povinen pozvat Objednatele k jakékoliv kontrole a/nebo zkoušce stavby a ke kontrole dokončené stavby nejméně 2 pracovní dny před zamýšleným provedením kontroly a/nebo zkoušky a podpisem předávacího protokolu stavby. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ke konání jakékoliv kontroly a/nebo zkoušky ve zřejmě nevhodné době, umožní tomuto Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené. Nedostaví-li se Objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván, může Zhotovitel pokračovat v provádění Díla. Objednatel má právo na provedení bezplatné dodatečné kontroly bez povinnosti hradit jakékoliv náklady s jejím provedením související. § 2626 odst. 2, věta druhá občanského zákoníku se nepoužije.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS Objednatele ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Ke kontrole zakrývaných prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti použitých materiálů, certifikáty, atesty a prohlášení o shodě. Pokud se TDS Objednatele

bez předchozí omluvy nedostaví ke kontrole (o této skutečnosti je Zhotovitel povinen informovat TDS nejpozději 12 hodin po termínu kontroly), a to ani v náhradním termínu, který bude rovněž zapsán ve stavebním deníku a nebude kratší než 24 hodin po řádném termínu kontroly, je Zhotovitel oprávněn takové konstrukce zakrýt. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí. Bude-li Objednatel požadovat dodatečné odkrytí a následnou kontrolou se zjistí, že zakryté konstrukce vykazují vady provádění, ponese náklady odkrytí a opětovného zakrytí Zhotovitel. V opačném případě hradí náklady spojené s odkrytím Objednatel. V případě, že Zhotovitel nevyzve TDS Objednatele ke kontrole zakrývaných prací, či kontrolu neumožní, nese náklady dodatečného odkrytí Zhotovitel v každém případě.

7. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si budou vzájemně poskytovat potřebnou součinnost s cílem bezproblémového provedení Díla v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě a jejím účelem.
8. Zhotovitel je povinen předložit s žádostí o odsouhlasení Objednateli vzorky materiálů, výrobků a zařízení, zejména co se týče barev, tvarů, povrchových úprav a technických parametrů, a to nejpozději 10 pracovních dnů před plánovaným použitím materiálů, výrobků a zařízení. Zhotovitel je povinen zdržet se používání jakýchkoliv materiálů, výrobků a zařízení bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
9. **Se stavebním odpadem včetně použitých obalů je nutné nakládat dle hierarchie odpadového hospodářství zejména ve smyslu zákona o odpadech a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Prioritou je předcházení vzniku odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přípravě k opětovnému použití – recyklaci, a to v úrovni nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné (s výjimkou přirozeně se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na Evropském seznamu odpadů vytvořeném rozhodnutím 2000/532/ES ze dne 3. května 2000, kterým se nahrazuje rozhodnutí 94/3/ES, kterým se stanoví seznam odpadů podle čl. 1 písm. a) směrnice Rady 75/442/EHS o odpadech a rozhodnutí Rady 94/904/ES, kterým se stanoví seznam nebezpečných odpadů ve smyslu čl. 1 odst. 4 směrnice Rady 91/689/EHS o nebezpečných odpadech (oznámeno pod číslem dokumentu K(2000) 1147)) vzniklého na Staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.**
10. Zhotovitel je dále povinen:
 - 10.1 zajistit a provádět veškeré obvyklé opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí, a to na vlastní náklady Zhotovitele;
 - 10.2 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
 - 10.3 zajistit řádnou a ekologickou likvidaci všech odpadů na stavbě vzniklých včetně zajištění všech dokladů o řádné likvidaci odpadu;
 - 10.4 zajistit dodržování limitů pro hlučnost podle hygienických předpisů a pokynů Objednatele pro provádění prací ve vazbě na okolní provoz, zejména pokud se týká přesných časových limitů pro provádění některých prací.
11. Dílo musí splňovat všechny kvalitativní a kvantitativní požadavky definované těmito závaznými podklady pro provedení díla, a to:

- 11.1 dokumentací pro provedení stavby,
- 11.2 všemi příslušnými pravomocnými rozhodnutími dotčených orgánů státní správy,
- 11.3 příslušnými platnými normami na území České republiky,
- 11.4 příslušnými platnými normami Evropské unie,
- 11.5 dotčenými obecně závaznými právními předpisy,
- 11.6 pokyny dotčených orgánů státní správy,
- 11.7 v průběhu provádění díla udělenými pokyny Objednatele.

IX.

Změny a vyhrazené změny závazku

1. V případě Změn je Zhotovitel povinen předložit TDS posouzení změny ve formátu určeném Objednatelem (dále jen jako „Technický list změny“) společně s návrhem ocenění Změny a všemi dalšími podklady potřebnými pro posouzení potřeby a dopadu navrhované Změny. V případě, že TDS shledá předložené dokumenty jako nedostatečné pro posouzení, je Zhotovitel povinen doplnit podklady do 5 pracovních dnů od písemné výzvy TDS, a to v požadovaném rozsahu.
2. Změna je odsouhlasena podpisem Technického listu změny Osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace této Smlouvy za Zhotovitele a TDS za Objednatele.
3. V případě, že Změna vyžaduje projednání, případně rozhodnutí správního orgánu nebo souhlas dotčených právnických a fyzických osob, projedná Zhotovitel před podpisem Technického listu Změnu se správním orgánem, příp. obstará příslušná rozhodnutí nebo souhlasy.
4. Návrh ocenění každé Změny je Zhotovitel povinen zpracovat ve struktuře a v souladu s cenami uvedenými v příloze č. 2 této Smlouvy. Pokud takové ocenění nebude možné s ohledem na charakter a/nebo rozsah Změny nebo pokud bude toto požadováno TDS, bude ocenění Změny provedeno následujícím způsobem:
 - formou položkového rozpočtu Změny, kdy jednotkové ceny použité k ocenění položek rozpočtu budou stanoveny dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS v cenové úrovni období, kdy změna nastala, nebo
 - v případě, že nebude možno provést ocenění jakékoliv položky podle výše uvedeného ceníku, budou stanoveny konkrétní jednotkové ceny Změn individuální kalkulací materiálu a hodinových sazeb pracovníků na základě v místě a čase obvyklých cen, které budou s odbornou péčí posouzena a písemně schválena TDS.
5. Zhotovitel se zavazuje provést Změnu způsobem a v termínech uvedených v Technickém listu změny a příslušném dodatku Smlouvy. Provedení Změn způsobem odlišným od Technického listu změny a dodatku Smlouvy nebo nedodržení stanovených termínů bude považováno za podstatné porušení smluvních povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
6. Evidenci veškerých Změn a dokumentů vztahujících se k procesu řízení Změn podle tohoto článku vede TDS.
7. Pokud nebude vysloveně uvedena instrukce Objednatele k úpravě harmonogramu výstavby, způsobená Změnou, neopravňuje Změna Zhotovitele k úpravě harmonogramu výstavby.
8. Změny, které by znamenaly zvýšení nebo snížení ceny za Dílo, nebo termínu dokončení Díla stanoveného touto Smlouvou, mohou být provedeny pouze dodatkem k této Smlouvě a musí být realizovány v souladu se Zákonem.
9. Bude-li potřeba Změny prokazatelně vyvolána porušením Smlouvy Zhotovitelem, nebo takovou skutečností, za níž Zhotovitel nese odpovědnost, bude jakékoliv náklady spojené s takovou Změnou, včetně případné škody vzniklé Objednateli hradit Zhotovitel.

10. Objednatel si dle § 100 odst. 1 Zákona vyhrazuje změnu závazku. Taková změna se týká:
- Prodloužení termínu dokončení Díla či jeho části z důvodu nezbytné realizace dodatečných stavebních prací ve smyslu ust. § 222 odst. 5 Zákona nebo prací, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a to ve smyslu § 222 odst. 6 Zákona; v obou uvedených případech je možná změna termínu jen o nezbytně nutný počet dnů pro realizaci takových prací, není-li možné takové práce provést v původním termínu.
 - Prodloužení termínu dokončení Díla či jeho části o počet kalendářních dnů, kdy z důvodu nevhodných klimatických podmínek nebylo možné postupovat dle stavebně technických postupů a platných norem a nebylo tak možné provádět stavební práce, které jsou předmětem Díla a na které měly tyto klimatické podmínky vliv. V takovém případě není potřeba sjednávat dodatek ke Smlouvě.

X.

Poddodavatelé

- Plnění poddodavatelů se pro účely této Smlouvy, zejména vzhledem k odpovědnosti za provádění Díla a za vady Díla způsobené poddodavatelem považuje za plnění Zhotovitele.
- Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých smlouvách s poddodavatelem splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich subdodávky.
- Změna osoby (poddodavatel, zaměstnanec Zhotovitele), jejímž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení, které předcházelo podpisu této Smlouvy, kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že tato nová osoba doloží písemně před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a touto osobou Objednateli kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazovala osoba původní.

XI.

Předání a převzetí Díla

- Zhotovitel splní svoji povinnost provést Dílo jeho řádným a včasným ukončením a předáním Předmětu Díla bez vad Objednateli.
- Zhotovitel předloží při zahájení přejímacího řízení originál stavebního deníku a dokumentaci skutečného provedení stavby.
- Zhotovitel oznámí nejpozději 2 kalendářní dny před skutečným termínem dokončení Díla (stavby) Objednateli písemně a zároveň zápisem do stavebního deníku datum, kdy bude Dílo dokončeno a bude připraveno k prohlídce za účasti smluvních stran. Objednatel zahájí prohlídku ve Zhotovitelem oznámeném termínu.
- Bude-li mít Dílo po dokončení v době předání ze strany Zhotovitele Objednateli jakékoliv zjevné vady nebo Zhotovitel ke dni předání a převzetí Díla nepředá TDS úplné dokumenty dle této Smlouvy, převezme Dílo Objednatel s výhradami, které do protokolu o provedení Díla dle čl. III. odst. 4 této Smlouvy specifikuje a zaznamená.
- V případě kompletnosti dokladů podle odst. 2 tohoto článku, bude po provedené prohlídce, které se zúčastní oprávněné osoby za Objednatele a Zhotovitele, Dílo:
 - Objednatelem převzato, a o převzetí bude sepsán datovaný zápis nebo
 - Objednatelem nebude převzato, protože Dílo má vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání stavby funkčně nebo esteticky nebo užívání stavby

podstatným způsobem omezují a Dílo tedy není řádně dokončené. O odmítnutí bude sepsán zápis. Objednatel vyúčtuje Zhotoviteli smluvní pokutu až do doby nového předání Díla bez vad, pokud bude smluvní termín dokončení překročen.

XII.

Záruka za jakost, vady Díla

1. Zhotovitel dává Objednateli na Dílo samostatnou záruku za jakost ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to se záruční dobou v délce trvání **60 měsíců**. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba počne běžet okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu ve smyslu čl. III. odst. 4 této Smlouvy. Tato záruka platí s výjimkou dodávek zařízení, která mají vlastní záruční listy se záruční dobou odlišnou; v takovém případě platí záruční doba uvedená v daném záručním listu.
2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn oznamovat vady Díla samostatně, a to písemně, přičemž písemné vyhotovení tohoto oznámení může být doručeno do datové schránky Zhotovitele či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu sídla Zhotovitele. Oznámení vad je možné vůči Zhotoviteli učinit rovněž telefonicky či elektronickou poštou, přičemž v těchto případech je nutné písemné potvrzení oznámení dle předchozí věty nejpozději do 3 kalendářních dnů. V takovém případě se vada považuje za oznámenou již okamžikem oznámení telefonicky nebo elektronickou poštou.
3. Objednatel je oprávněn oznámit vady příslušné části Díla bez sankce podle § 2112 odst. 1 občanského zákoníku nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Volba nároků z vadného plnění podle § 2106 občanského zákoníku Objednateli náleží, sdělí-li ji ve shodné formě jako oznámení vad nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení vad. V opačném případě má práva z vad podle § 2107 občanského zákoníku. Neodstraní-li v takovém případě Zhotovitel vadu jedním ze způsobů podle § 2107 odst. 1 občanského zákoníku ve lhůtě podle následujícího odstavce tohoto článku, má Objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny za příslušnou část Díla nebo právo odstoupit od této Smlouvy v rozsahu příslušné části Díla.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla ve lhůtě sjednané mezi smluvními stranami písemnou dohodou. V případě neuzavření této písemné dohody je Zhotovitel povinen odstranit vady Díla ve lhůtě
 - 4.1. 5 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad bránících řádnému užívání Díla,
 - 4.2. 10 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad nebránících řádnému užívání Díla,
 - 4.3. 15 pracovních dnů od oznámení vady u drobných vad.

XIII.

Utvrzení závazku

1. Za porušení smluvních povinností sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty:
 - 1.1. za prodlení Zhotovitele s předáním Díla ve lhůtě podle čl. III. odst. 2. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za Dílo bez DPH podle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy za každý, byť započatý, kalendářní den prodlení;
 - 1.2. za prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště dle čl. VI. odst. 2 této Smlouvy, s nastoupením k odstranění vad nebo se splněním povinnosti odstranit vadu Díla

v písemně dohodnuté lhůtě nebo v příslušné lhůtě podle čl. XII. odst. 4 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý, byť započatý, kalendářní den prodlení a za každý případ samostatně;

- 1.3. v případě jiného porušení jakékoliv smluvní povinnosti Zhotovitele, než jsou uvedeny v bodě 1.1. a 1.2. tohoto odstavce, kterou smluvní strany podle této Smlouvy považují za podstatné porušení této Smlouvy, včetně povinností dle čl. VIII. odst. 9, 10 a 11 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý případ samostatně.
2. Sjednáním smluvních pokut podle tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti utvrzované smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
3. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst ve smyslu ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku proti i nesplatné pohledávce Zhotovitele na úhradu ceny dle této Smlouvy.

XIV. Pojištění

Zhotovitel před podpisem této Smlouvy oběma smluvními stranami předal Objednateli kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti z výkonu podnikatelské činnosti s pojistným plněním ve výši minimálně 12.000.000,00 Kč, pokrývající škody na věcech a újmy na zdraví vzniklé v souvislosti s prováděním Díla. Zhotovitel se zavazuje, že předložená pojistná smlouva bude platná po celou dobu provádění Díla.

XV. Předčasné ukončení závazku

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo odstoupením od Smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že
 - 2.1. Zhotovitel poruší kteroukoliv svou smluvní povinnost způsobem, který smluvní strany podle této Smlouvy považují za podstatné porušení Smlouvy, vůči jim oběma;
 - 2.2. bude-li zahájeno insolvenční řízení proti Zhotoviteli;
 - 2.3. Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi nebo v areálu Objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla, nebo nerespektuje pokyny koordinátora BOZP.
3. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného oznámení druhé smluvní straně.
4. Ujednáními tohoto článku Smlouvy není dotčeno oprávnění kterékoli smluvní strany odstoupit od Smlouvy za předpokladu, že jakékoliv jiné porušení smluvní povinnosti jinou smluvní stranou bude možno považovat za podstatné porušení Smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku.
5. Pokud by se smluvní strany dohodly na ukončení této Smlouvy písemnou dohodou, popř. kdyby došlo k odstoupení od této Smlouvy před provedením Díla, zavazují se smluvní strany provést protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených Zhotovitelem k datu, kdy došlo k nabytí účinnosti takového ukončení Smlouvy.

XVI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě s výjimkou případů dle § 222 odst. 10 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu závazku, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho provedení, a že disponuje sám i s případnými poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k tomu nezbytné.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.
5. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené Smlouvy.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.

XVII. Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností dle Smlouvy v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevyklučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů.
2. Pro účely Smlouvy znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření Smlouvy a která jí brání v plnění závazků ze Smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany Zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
3. Za vyšší moc je ve vztahu k zdravotním důvodům (např. epidemie) považováno pouze vyhlášení nouzového stavu z důvodu ohrožení zdraví ve smyslu ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, a to pouze tehdy a po dobu, po kterou Zhotovitel prokazatelně v důsledku vyhlášení nouzového stavu nebude ani při vynaložení maximálního úsilí a přijetí možných opatření (např. zajištěním náhradních pracovníků či poddodavatelů) objektivně schopen zajistit dokončení realizace díla či pokračování prací v intenzitě alespoň 50% plánovaných prací. Vyšší moc v takovém případě trvá maximálně po dobu trvání vyhlášeného nouzového stavu.
4. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. V případě uvedeném v odst. 3 tohoto článku této Smlouvy Zhotovitel doloží skutečnosti, které mu brání v dokončení díla, nebo v jeho pokračování, a dále opatření, která přijal a úsilí, které

vyvinul k překonání důsledků vyšší moci. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.

5. Bez ohledu na jiná ustanovení Smlouvy Zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví Objednatele způsobenou válkou, nepokoji nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv Zhotovitele a které nemohou být za běžných okolností pojištěny na pojišťovacím trhu.

XVIII. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran založená touto Smlouvou se ve věcech jí výslovně neupravených řídí občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění Smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých poddodavatelů přímo se podílejících na plnění této Smlouvy (s výjimkou dodavatelů materiálu nebo zboží v případě jeho přepravy). Nesplnění povinností Zhotovitelem dle tohoto ujednání Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy s možností odstoupení Objednatelem od této Smlouvy. Odstoupení od této Smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od této Smlouvy druhé smluvní straně.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění Objednatelem v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
4. Ujednání této Smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této Smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by Smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do Smlouvy doplněno.
5. Tato Smlouva může být měněna jen písemnými pořadově číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými osobami všech smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že u zásilek odeslaných Objednatelem prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb se § 573 občanského zákoníku nepoužije.
7. Zhotovitel je povinen informovat objednatel v případě, že zjistí, že se na něho či jeho poddodavatele vztahují mezinárodní sankce.
8. V souladu s článkem 6. odst. 2) písm. d) Pravidel pro zadávání a kontrolu veřejných zakázek OP JAK, verze 6, účinná od 01. 08. 2025 (dostupná na: <https://opjak.cz/dokumenty/verejne-zakazky/>) sdělí Zhotovitel Objednateli informace o jménu a identifikačním čísle pro účely DPH nebo daňovém identifikačním čísle

poddodavatele první úrovně u poddodávek ve výši nad 50 000 EUR¹ bez DPH a o poddodavatelské smlouvě (datum smlouvy, název, referenční číslo a smluvní částka), a to ve lhůtě do 5 pracovních dnů po uzavření této Smlouvy, případně do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy mezi prodávajícím a poddodavatelem, dojde-li k němu později. Požadované informace poskytne Zhotovitel Objednateli písemně prostřednictvím zprávy odeslané přes elektronický nástroj E-ZAK <https://zakazky.upol.cz/vz00005901> nebo na e-mail [REDACTED]. Povinnost uvedená v tomto odstavci se neuplatní v případě, kdy Zhotovitel prohlásí (obdobným způsobem) Objednateli, že bude plnit předmět této Smlouvy bez využití poddodavatelů nebo že žádná z poddodávek nedosahuje limitní částky 50 000 EUR bez DPH.

9. Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je plnění dle této Smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
10. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
 - 11.1. Příloha č. 1 Projektová dokumentace pro provádění stavby (samostatně v elektronické podobě),
 - 11.2. Příloha č. 2 Cenová nabídka Zhotovitele zpracovaná formou oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

V Olomouci 07.07.2026
Za Objednatele:

V Prostějově 24.06.2026
Za Zhotovitele:

.....
doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

.....
Ing. Martin Dokoupil, předseda představenstva
Ing. Miloš Pacek, člen představenstva
TOMI - REMONT a.s.

¹ Pro účely převodu částky se použije měsíční kurz Evropské komise platný v den uzavření smlouvy mezi dodavatelem a poddodavatelem o poskytnutí poddodávky na plnění veřejné zakázky. V případě více dodávek od jednoho poddodavatele v rámci plnění veřejné zakázky se jejich hodnoty pro určení dosažení limitu sčítají.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2026/03/09
Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2



KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 8. 3. 2026

Zadavatel:
UP v Olomouci, Křižkovského 511/8, Olomouc

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMI - REMONT a.s.

IČ: 25508571
DIČ: CZ25508571

Projektant:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			10 748 868,14
---------------------	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	10 748 868,14	2 257 262,31
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	13 006 130,45
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2026/03/09

Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Místo: Datum: 8. 3. 2026

Zadavatel: UP v Olomouci, Křižkovského 511/8, Olomouc Projektant: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.

Uchazeč: TOMI - REMONT a.s. Zpracovatel: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

		10 748 868,14	13 006 130,45
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	4 518 770,03	5 467 711,74
D.1.1.1	Bourací práce	637 067,60	770 851,80
D.1.1.2	Stavební úpravy	3 881 702,43	4 696 859,94
D.1.4.3	Vytápění	431 829,69	522 513,92
D.1.4.4	Elektronické komunikace	3 717 379,27	4 498 028,92
D.1.4.4.1	Elektrická požární signalizace	1 588 902,92	1 922 572,53
D.1.4.4.2	Strukturovaná kabeláž	1 541 067,11	1 864 691,20
D.1.4.4.3	Poplachový zabezpečovací a tísňový systém	52 254,93	63 228,47
D.1.4.4.4	Kamerový systém	136 724,47	165 436,61
D.1.4.4.5	Elektronická kontrola vstupu	339 125,21	410 341,50
D.1.4.4.6	Audio-Video technika	59 304,63	71 758,60
D.1.4.5	Silnoproudá elektrotechnika	1 731 752,15	2 095 420,10
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	349 137,00	422 455,77

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:
D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Soupis:
D.1.1.1 - Bourací práce

KSO:
Místo:

Zadavatel:
UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Uchazeč:
TOMI - REMONT a.s.

Projektant:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

Zpracovatel:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 3. 2026

IČ:
DIČ:

IČ: 25508571
DIČ: CZ25508571

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

637 067,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	637 067,60	21,00%	133 784,20
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

770 851,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Soupis: **D.1.1.1 - Bourací práce**

Místo:

Zadavatel: UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Uchazeč: TOMI - REMONT a.s.

Datum: 8. 3. 2026

Projektant: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Zpracovatel: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

637 067,60

HSV - Práce a dodávky HSV

414 011,33

1 - Zemní práce	345,32
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	225 407,93
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	188 258,08

PSV - Práce a dodávky PSV

137 309,57

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	310,00
763 - Konstrukce suché výstavby	86 416,00
764 - Konstrukce klempířské	542,40
766 - Konstrukce truhlářské	2 192,85
771 - Podlahy z dlaždic	13 366,64
776 - Podlahy povlakové	27 624,98
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 856,70

M - Práce a dodávky M

2 354,70

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	2 354,70
--	----------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

83 392,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Soupis: **D.1.1.1 - Bourací práce**

Místo:		Datum:	8. 3. 2026
Zadavatel:	UP v Olomouci, Křižkovského 511/8, Olomouc	Projektant:	RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí
Uchazeč:	TOMI - REMONT a.s.	Zpracovatel:	RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **637 067,60**

D HSV Práce a dodávky HSV 414 011,33

D 1 Zemní práce 345,32

1	K	113106023	Rozebrání dlažeb a dílců při překopecích inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby	m2	1,940	178,00	345,32
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

VV "1.NP - rozebrání stávající dlažby" 1,94*0,5*2 1,940

VV Součet 1,940

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 225 407,93

2	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných, tl. do 100 mm	m2	6,300	141,00	888,30
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

VV "2.NP" 6,300

VV 3,5*(0,9+0,9) 6,300

VV Součet 6,300

3	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných, tl. přes 100 do 150 mm	m2	140,263	172,00	24 125,24
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

VV 3,5*(5,6+1,8+4,45+4,45+4,45+4,45+0,9+0,675+1,65+0,9+2,3+4,35+2,3+0,9+0,9) 140,263

VV Součet 140,263

4	K	965042121	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	2,849	6 230,00	17 749,27
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

VV "1.PP" 1,57*0,08 0,126

VV "1.NP - vstupní dveře" (1,74*0,25)*0,1*2 0,087

VV "2.NP" 8,24*0,08 0,659

VV "3.NP" 8,24*0,08 0,659

VV "4.NP" 8,24*0,08 0,659

VV "5.NP" 8,24*0,08 0,659

VV Součet 2,849

5	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	359,980	210,00	75 595,80
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

VV "1.NP" 35,86+35 70,860

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"1.NP" 81,88		81,880		
	VV		"2.NP" 207,24		207,240		
	VV		Součet		359,980		
6	K	965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m2	719,960	95,90	69 044,16
	VV		"1.NP" 70,86*2		141,720		
	VV		"1.NP" 81,88*2		163,760		
	VV		"2.NP" 207,24*2		414,480		
	VV		Součet		719,960		
7	K	966080105	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrénových desek, tloušťky přes 120 do 180 mm	m2	6,480	93,50	605,88
	VV		"1.NP" (1,8*1,2)*2		4,320		
	VV		"2.NP" (1,8*1,2)		2,160		
	VV		Součet		6,480		
8	K	968072355	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	8,640	465,00	4 017,60
	VV		"1.NP" 4*1,2*1,8		8,640		
	VV		Součet		8,640		
9	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	22,400	466,00	10 438,40
	VV		"1.NP" 0,8*2,0*2		3,200		
	VV		"2.NP" 0,8*2,0*12		19,200		
	VV		Součet		22,400		
10	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	6,600	356,00	2 349,60
	VV		"2.NP" 1,65*2,0*2		6,600		
	VV		Součet		6,600		
11	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu a přičkách z cihel, tvárnic, lehkých betonů z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 150 mm	m2	2,000	213,00	426,00
	VV		"1.NP"				
	VV		1,0*2,0		2,000		
	VV		Součet		2,000		
12	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu a přičkách z cihel, tvárnic, lehkých betonů z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm	m3	4,320	1 580,00	6 825,60
	VV		"1.NP"				
	VV		1,8*1,2*2		4,320		
	VV		Součet		4,320		
13	K	977231145	Vyřezání otvorů ve zdivu a přičkách z cihel a tvárnic keramických plochy přes 1 do 4 m2, tl. do 150 mm	m2	2,000	6 120,00	12 240,00
	VV		1,0*2,0		2,000		
	VV		Součet		2,000		
14	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 50 do 100 mm	m	4,480	246,00	1 102,08
	VV		"1.NP - vstupní dveře" (1,74+0,25+0,25)*2		4,480		
	VV		Součet		4,480		
D	997		Doprava suti a vybouraných hmot				188 258,08
15	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	74,735	1 050,00	78 471,75
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	74,735	315,00	23 541,53
17	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1 419,965	13,80	19 595,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		74,735*19			1 419,965	
	VV		Součet			1 419,965	
18	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	10,354	2 360,00	24 435,44
19	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,097	8 320,00	807,04
20	K	997013861	Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	6,268	250,00	1 567,00
21	K	997013863	Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	56,914	700,00	39 839,80
D	PSV		Práce a dodávky PSV				137 309,57
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				310,00
22	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	194,00	194,00
	VV		"1.NP" 1			1,000	
	VV		Součet			1,000	
23	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	116,00	116,00
	VV		1			1,000	
	VV		Součet			1,000	
D	763		Konstrukce suché výstavby				86 416,00
24	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	8,000	260,00	2 080,00
	VV		"1.NP" 8			8,000	
	VV		Součet			8,000	
25	K	763135811	Demontáž podhledu sádkartonového kazetového zavěšeného na roštu viditelném	m2	281,120	300,00	84 336,00
	VV		"1.NP" 81,88-8			73,880	
	VV		"2.NP"				
	VV		11,57+11,17+7,06+19,48+42,7+26,94+12,95+12,27+12,4+12,4+12,95+12,95+12,4			207,240	
	VV		Součet			281,120	
D	764		Konstrukce klempířské				542,40
26	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí	m	4,800	113,00	542,40
	VV		"1.NP" 2,4+2,4			4,800	
	VV		Součet			4,800	
D	766		Konstrukce truhlářské				2 192,85
27	K	766691812	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek šířky přes 300 mm	m	16,500	89,70	1 480,05
	VV		"1.NP" 5,85+5,85+2,4+2,4			16,500	
	VV		Součet			16,500	
28	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	14,000	40,50	567,00
	VV		"1.NP" 1+1			2,000	
	VV		"2.NP" 12			12,000	
	VV		Součet			14,000	
29	K	766691915	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2	kus	2,000	72,90	145,80
	VV		"2.NP" 1+1			2,000	
D	771		Podlahy z dlaždic				13 366,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	78,000	37,00	2 886,00
	W		78		78,000		
	W		Součet		78,000		
31	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	81,880	128,00	10 480,64
	W		"1.NP m.č. 1. 36" 81,88		81,880		
	W		Součet		81,880		
D	776		Podlahy povlakové				27 624,98
32	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	82,890	188,00	15 583,32
	W		"1.PP" 5+1,6		6,600		
	W		"1.NP" 71,29		71,290		
	W		"5.NP" 5		5,000		
	W		Součet		82,890		
33	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	207,240	36,90	7 647,16
	W		"demontáž stávajících koberců 2.NP" 207,24		207,240		
	W		Součet		207,240		
34	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	235,000	18,70	4 394,50
	W		"1.NP" 35		35,000		
	W		"2.NP" 200		200,000		
	W		Součet		235,000		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				6 856,70
35	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	151,697	45,20	6 856,70
	W		"1.NP"				
	W		"stropy" 71,29		71,290		
	W		"stěny"				
	W		3,0*(5,6+5,6+11,85+11,85)		104,700		
	W		-11,85*2,05		-24,293		
	W		Součet		151,697		
D	M		Práce a dodávky M				2 354,70
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				2 354,70
36	K	468101313	Výsekání rýh pro montáž trubek a kabelů v betonových podlahách a mazaninách hloubky do 5 cm a šířky přes 7 do 10 cm	m	8,350	282,00	2 354,70
	W		3,1+2,5+2,75		8,350		
	W		Součet		8,350		
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				83 392,00
37	K	HZS2231	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	64,000	610,00	39 040,00
	W		"demontáž stávající elektroinstalace 1.NP" 16		16,000		
	W		"demontáž stávající elektroinstalace 1.NP" 48		48,000		
	W		Součet		64,000		
38	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod	96,000	462,00	44 352,00
	W		"stěhování stávajícího mobiliáře 1.NP" 32		32,000		
	W		"stěhování stávajícího mobiliáře 1.NP" 64		64,000		
	W		Součet		96,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:
D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Soupis:
D.1.1.2 - Stavební úpravy

KSO:
Místo:

Zadavatel:
UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

CC-CZ:
Datum: 8. 3. 2026

Uchazeč:
TOMI - REMONT a.s.

IČ:
DIČ:

IČ: 25508571
DIČ: CZ25508571

Projektant:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				3 881 702,43
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 881 702,43	21,00%	815 157,51
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	4 696 859,94
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Soupis: **D.1.1.2 - Stavební úpravy**

Místo:

Zadavatel: UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Uchazeč: TOMI - REMONT a.s.

Datum: 8. 3. 2026

Projektant: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Zpracovatel: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 881 702,43

HSV - Práce a dodávky HSV

1 055 120,09

3 - Svislé a kompletní konstrukce

119 563,41

5 - Komunikace pozemní

989,40

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

785 690,02

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

64 680,00

998 - Přesun hmot

84 197,26

PSV - Práce a dodávky PSV

2 803 814,34

763 - Konstrukce suché výstavby

799 139,28

766 - Konstrukce truhlářské

711 500,00

767 - Konstrukce zámečnické

4 245,03

771 - Podlahy z dlaždic

156 153,93

776 - Podlahy povlakové

973 583,10

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

159 193,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

22 768,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Soupis: **D.1.1.2 - Stavební úpravy**

Místo:		Datum:	8. 3. 2026
Zadavatel:	UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc	Projektant:	RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí
Uchazeč:	TOMI - REMONT a.s.	Zpracovatel:	RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **3 881 702,43**

D HSV Práce a dodávky HSV 1 055 120,09

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 119 563,41

1	K	311231116	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	2,529	8 640,00	21 850,56
	W		"2.NP - vyzdívký tl. 400" 0,4*(0,9*2,02)		0,727		
	W		"2.NP - vyzdívký tl. 400" 0,4*(1,63*2,02)		1,317		
	W		"2.NP - vyzdívký tl. 400" 0,4*(0,6*2,02)		0,485		
	W		Součet		2,529		
2	K	317142442	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 150 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	3,000	965,00	2 895,00
	W		"1.NP" 1		1,000		
	W		"2.NP" 2		2,000		
	W		Součet		3,000		
3	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	82,365	1 090,00	89 777,85
	W		"1.NP - nová příčka"				
	W		5,6*3,5		19,600		
	W		"2.NP"				
	W		3,5*(4,35+5,6+5,9)		55,475		
	W		-0,9*2,0		-1,800		
	W		"2.NP - dozdívky"				
	W		(5*0,9*2,02)		9,090		
	W		Součet		82,365		
4	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	28,000	180,00	5 040,00
	W		"1.NP" 3,5+3,5		7,000		
	W		"2.NP" 3,5*6		21,000		
	W		Součet		28,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	5		Komunikace pozemní				989,40
5	K	596211120	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženeho nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny B, pro plochy do 50 m2	m2	1,940	510,00	989,40
	VV		"zpětné zabláždění" 1,94*0,5*2		1,940		
	VV		Součet		1,940		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				785 690,02
6	K	611325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	70,000	567,00	39 690,00
	VV		"1.NP" 70		70,000		
	VV		Součet		70,000		
7	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	150,150	80,50	12 087,08
	VV		"1.NP - nové stěny" 3,5*5,6*2		39,200		
	VV		"2.NP - nové stěny" 3,5*(4,35+5,6+5,9)*2		110,950		
	VV		Součet		150,150		
8	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	150,150	310,00	46 546,50
	VV		"1.NP - nové stěny" 3,5*5,6*2		39,200		
	VV		"2.NP - nové stěny" 3,5*(4,35+5,6+5,9)*2		110,950		
	VV		Součet		150,150		
9	K	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	31,350	284,00	8 903,40
	VV		"zazdívký 2.NP" 0,9*2,02*2*6		21,816		
	VV		"zazdívký 2.NP" 1,63*2,02*2		6,585		
	VV		"zazdívký 2.NP" (0,48+0,25)*2,02*2		2,949		
	VV		Součet		31,350		
10	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	150,150	201,00	30 180,15
	VV		"1.NP - nové stěny" 3,5*5,6*2		39,200		
	VV		"2.NP - nové stěny" 3,5*(4,35+5,6+5,9)*2		110,950		
	VV		Součet		150,150		
11	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	473,157	461,00	218 125,38
	VV		"1.NP"				
	VV		3,5*(5,6+5,85+5,85)*2		121,100		
	VV		-1,75*2,63*2		-9,205		
	VV		-0,9*2,0*2		-3,600		
	VV		-1,2*1,79*6		-12,888		
	VV		-1,2*2,0*14		-33,600		
	VV		"2.NP"				
	VV		3,5*(10,5+3,45+4,5+3,45+4,5+6,9+9,0+9,0+9,0+(4,55*8))+6+(4*2,6)+15+15)		500,850		
	VV		-9,8*2,5		-24,500		
	VV		-2,5*2,5*2		-12,500		
	VV		-2,5*6		-15,000		
	VV		-2,5*15		-37,500		
	VV		Součet		473,157		
12	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	2,637	5 910,00	15 584,67
	VV		8,24*0,08*4		2,637		
	VV		Součet		2,637		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. přes 80 mm	m3	1,717	6 790,00	11 658,43
	VV		"1.PP" 0,08*1,57		0,126		
	VV		"1.NP - vstupní dveře" (1,74*0,25*0,1)*2		0,087		
	VV		"1.NP - drážka" 3,0*0,1*0,05		0,015		
	VV		"2.NP - drážka" (2,75+2,5)*0,1*0,05		0,026		
	VV		"2.NP - místo stávajících příček" 0,15*0,25*(5,9+1,8+4,45+4,45+4,45+6,3+4,0+3,2)		1,463		
	VV		Součet		1,717		
14	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	32,960	21,00	692,16
	VV		8,24*4		32,960		
	VV		Součet		32,960		
15	K	632683111	Sešívání trhlin v betonových podlahách ocelovými sponkami se zálivkou pryskyřicí vzdálenosti sponek do 10 cm	m	164,600	1 140,00	187 644,00
	VV		"1.NP+odhad"				
	VV		3+3+1,8+1,8+25		34,600		
	VV		"2.NP" 80		80,000		
	VV		"ostatní plochy" 50		50,000		
	VV		Součet		164,600		
16	K	632683190R	Montáž a dodávka parapetní sestavy	m	48,845	3 850,00	188 053,25
	VV		"viz. výkres D.1.10"				
	VV		"1.NP" 5,7*2		11,400		
	VV		"2.NP" 1,5+1,5+1,29+1,29+1,5+1,5+1,375+1,35+1,35+1,375+0,075		14,105		
	VV		"2.NP" (1,29+1,29+0,075)*2		5,310		
	VV		"2.NP" (1,375+1,35+1,35+1,375+0,075)*2		11,050		
	VV		"2.NP" 1,29+1,29+0,075+4,325		6,980		
	VV		Součet		48,845		
17	K	632683191R	Betonová podesta včetně montáže a demontáže bednění	kus	2,000	12 500,00	25 000,00
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
18	K	634112112	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 100 mm	m	50,000	30,50	1 525,00
	VV		10+40		50,000		
	VV		Součet		50,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				64 680,00
19	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	280,000	70,00	19 600,00
	VV		280		280,000		
	VV		Součet		280,000		
20	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	280,000	161,00	45 080,00
	VV		280		280,000		
	VV		Součet		280,000		
	D	998	Přesun hmot				84 197,26
21	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	35,377	2 380,00	84 197,26

D PSV Práce a dodávky PSV

2 803 814,34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	763		Konstrukce suché výstavby				799 139,28
22	K	763131621	Podhled ze sádrokartonových desek montáž desek, tl. 12,5 mm	m2	14,120	472,22	6 667,75
	VV		"1.NP - SDK podhled doplnění" 14,12		14,120		
	VV		Součet		14,120		
23	M	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	14,826	472,22	7 001,13
	VV		14,12*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		14,826		
24	K	763131712	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na jiný druh podhledu	m	72,600	355,56	25 813,66
	VV		72,6		72,600		
	VV		Součet		72,600		
25	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	14,120	44,00	621,28
	VV		"1.NP" 14,12		14,120		
	VV		Součet		14,120		
26	K	763131721	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek skokové změny výšky podhledu do 0,5 m	m	72,600	355,56	25 813,66
	VV		"1.NP" 2,0+5,8+5,8+5,8+5,8+2,0+2,0+2,0+2,0		33,200		
	VV		"2.NP" 9,0+6,0+3,0+2,7+14,4+4,3		39,400		
	VV		Součet		72,600		
27	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	14,120	122,22	1 725,75
	VV		"1.NP" 14,12		14,120		
	VV		Součet		14,120		
28	K	763132112	Podhled ze sádrokartonových desek - samostatný požární předěl dvouvrstvá nosná konstrukce z ocelových profilů CD, UD s oboustrannou požární odolností celoplošná izolace a CD profily vyplněny izolací o objemové hmotnosti 40 kg/m3 jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 15 mm, TI tl. 60 mm 40 kg/m3, EI Z/S 30/40	m2	81,880	1 833,33	150 113,06
	VV		"1.NP 1,36"				
	VV		81,88		81,880		
	VV		Součet		81,880		
29	K	763132811	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek desek, opláštění jednoduché	m2	14,200	146,00	2 073,20
	VV		"1.NP demontáž SDK podhledu" 14,2		14,200		
	VV		Součet		14,200		
30	K	763135101	Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm viditelné	m2	310,650	555,56	172 584,71
	VV		"1.NP"				
	VV		2*14,1		28,200		
	VV		4,3*5,85*2		50,310		
	VV		2,0*19,85		39,700		
	VV		2,0*11,4		22,800		
	VV		"2.NP"				
	VV		5,6*9,0		50,400		
	VV		6,0*3,6		21,600		
	VV		3,6*3,0		10,800		
	VV		3,6*2,7		9,720		
	VV		3,6*14,4		51,840		
	VV		4,3*3,2		13,760		
	VV		11,52		11,520		
	VV		Součet		310,650		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	326,183	666,67	217 456,42
	VV		310,65*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		326,183		
32	K	763135611	Montáž sádrokartonového podhledu opláštění z kazet	m2	309,230	188,89	58 410,45
	VV		"1.NP - zpětná montáž stávajících kazet" 60,83-5,88-6,72		48,230		
	VV		"2.NP - zpětná montáž stávajících kazet" 85+6		91,000		
	VV		"3.NP" 85		85,000		
	VV		"4.NP" 85		85,000		
	VV		Součet		309,230		
33	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	61,846	300,00	18 553,80
	VV		309,23*0,2 *Přepočtené koeficientem množství		61,846		
34	K	763135881	Demontáž podhledu sádrokartonového vyjmutí kazet	m2	321,830	76,10	24 491,26
	VV		"1.NP" 5,9+6,72+24,71+23,5		60,830		
	VV		"2.NP" 85+6		91,000		
	VV		"3.NP" 85		85,000		
	VV		"4.NP" 85		85,000		
	VV		Součet		321,830		
35	K	763164531	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m	38,800	944,44	36 644,27
	VV		"1.NP" 8+5+5+5+5		28,000		
	VV		"2.NP" 4,3		4,300		
	VV		"3.NP" 3,25		3,250		
	VV		"4.NP" 3,25		3,250		
	VV		Součet		38,800		
36	K	763172355	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednopláškových pro podhledy velikost (šxv) 600 x 600 mm	kus	13,000	833,33	10 833,29
	VV		"2.NP" 13		13,000		
	VV		Součet		13,000		
37	M	59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	kus	13,000	1 555,56	20 222,28
38	K	998763332	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	6,034	3 333,33	20 113,31
D	766		Konstrukce truhlářské				711 500,00
39	K	766660100R	Montáž a dodávka dveří D1, včetně obložek, viz výpis prvků	kus	2,000	25 460,00	50 920,00
	P		<i>Poznámka k položce: □ včetně kování a doplňků viz výpis</i>				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
40	K	766660101R	Montáž a dodávka dveří D2, viz výpis dveří	kus	2,000	90 000,00	180 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: □ včetně kování a doplňků viz výpis</i>				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
41	K	766660102R	Montáž a dodávka dveří D3.1 včetně obložek - viz výpis dveří	kus	1,000	27 860,00	27 860,00
	P		<i>Poznámka k položce: □ včetně kování a doplňků viz výpis</i>				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
42	K	766660103R	Montáž a dodávka dveří D3.2 včetně obložek - viz výpis dveří	kus	1,000	27 860,00	27 860,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			<i>Poznámka k položce: □ včetně kování a doplňků viz výpis</i>				
VV			1		1,000		
VV			Součet		1,000		
43	K	766660104R	Montáž a dodávka AL sestavy D4,D5 - viz výpis dveří	kus	1,000	300 000,00	300 000,00
VV			1		1,000		
VV			Součet		1,000		
44	K	766660105R	Montáž a dodávka dveří D6 včetně obložek - viz. výpis dveří	kus	1,000	27 860,00	27 860,00
P			<i>Poznámka k položce: □ včetně kování a doplňků viz výpis</i>				
VV			1		1,000		
VV			Součet		1,000		
45	K	766660106R	Montáž a dodávka dveří D7 včetně obložek - viz výpis dveří	kus	2,000	28 500,00	57 000,00
P			<i>Poznámka k položce: □ včetně kování a doplňků viz výpis</i>				
VV			2		2,000		
VV			Součet		2,000		
46	K	766682296R	Montáž a dodávka kouřotěsného textilního uzávěru v m.č. 1.36 - viz výpis	kus	1,000	40 000,00	40 000,00
VV			1		1,000		
VV			Součet		1,000		
D	767		Konstrukce zámečnické				4 245,03
47	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	21,138	145,00	3 065,01
VV			5,42*1,3*3		21,138		
VV			Součet		21,138		
48	M	13010424	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x60x6mm	t	0,032	32 400,00	1 036,80
VV			21,138*0,0015 'Přepočtené koeficientem množství		0,032		
49	K	998767122	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,033	4 340,00	143,22
D	771		Podlahy z dlaždic				156 153,93
50	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	32,760	18,30	599,51
VV			"2.NP" 8,24		8,240		
VV			"3.NP" 8,24		8,240		
VV			"4.NP" 8,24		8,240		
VV			"5.NP" 8,04		8,040		
VV			Součet		32,760		
51	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	44,760	67,70	3 030,25
VV			"1.PP" 5		5,000		
VV			"2.NP" 8,24		8,240		
VV			"3.NP" 8,24		8,240		
VV			"4.NP" 8,24		8,240		
VV			"5.NP" 8,04+7		15,040		
VV			Součet		44,760		
52	K	771121025	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	32,760	34,20	1 120,39
VV			"2.NP" 8,24		8,240		
VV			"3.NP" 8,24		8,240		
VV			"4.NP" 8,24		8,240		
VV			"5.NP" 8,04		8,040		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV Součet		32,760		
53	K	771121037	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení schodišť stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)	m2	12,000	489,00	5 868,00
			VV "1.PP" 5		5,000		
			VV "5.NP - broušení schodišťových stupňů cca 10 mm" 7,0		7,000		
			VV Součet		12,000		
54	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	34,330	460,00	15 791,80
			VV "1.PP" 1,57		1,570		
			VV "2.NP" 8,24		8,240		
			VV "3.NP" 8,24		8,240		
			VV "4.NP" 8,24		8,240		
			VV "5.NP" 8,04		8,040		
			VV Součet		34,330		
55	K	771274113	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem stupnic hladkých, šířky přes 250 do 300 mm	m	23,400	451,00	10 553,40
			VV "1.PP" 1,3*7		9,100		
			VV "5.NP"				
			VV 11*1,3		14,300		
			VV Součet		23,400		
56	M	59761137	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	7,722	578,00	4 463,32
			VV (1,3*0,3*7)*1,1		3,003		
			VV (1,3*0,3*11)*1,1		4,719		
			VV Součet		7,722		
57	K	771274232	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem podstupnic hladkých, výšky přes 150 do 200 mm	m	23,400	239,00	5 592,60
			VV 7*1,3		9,100		
			VV 11*1,3		14,300		
			VV Součet		23,400		
58	M	59761137	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	5,148	578,00	2 975,54
			VV (0,2*1,3*7)*1,1		2,002		
			VV (0,2*1,3*11)*1,1		3,146		
			VV Součet		5,148		
59	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	55,500	155,00	8 602,50
			VV "1.PP" 5		5,000		
			VV "2.NP" 10		10,000		
			VV "3.NP" 10		10,000		
			VV "4.NP" 10		10,000		
			VV "5.NP" 14+6,5		20,500		
			VV Součet		55,500		
60	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	58,275	513,00	29 895,08
			VV 55,5*1,05 Přepočtené koeficientem množství		58,275		
61	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	34,360	749,00	25 735,64
			VV "1.PP" 1,6		1,600		
			VV "2.NP" 8,24		8,240		
			VV "3.NP" 8,24		8,240		
			VV "4.NP" 8,24		8,240		
			VV "5.NP" 8,04		8,040		
			VV Součet		34,360		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
62	M	59761137	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	37,796	578,00	21 846,09
	VV		34,36*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		37,796		
63	K	771575616	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených hydroizolačním polyuretanovým lepidlem včetně hydroizolační vrstvy hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	1,140	2 780,00	3 169,20
	VV		0,57*2		1,140		
	VV		Součet		1,140		
64	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	1,254	637,00	798,80
	VV		1,14*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,254		
65	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	44,000	55,50	2 442,00
	VV		44		44,000		
	VV		Součet		44,000		
66	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	23,400	133,00	3 112,20
	VV		1,3*7		9,100		
	VV		1,3*11		14,300		
	VV		Součet		23,400		
67	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	24,570	164,00	4 029,48
	VV		23,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		24,570		
68	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m	15,000	136,00	2 040,00
	VV		15		15,000		
	VV		Součet		15,000		
69	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	32,760	31,20	1 022,11
	VV		"2.NP" 8,24		8,240		
	VV		"3.NP" 8,24		8,240		
	VV		"4.NP" 8,24		8,240		
	VV		"5.NP" 8,04		8,040		
	VV		Součet		32,760		
70	K	998771122	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,894	1 830,00	3 466,02
D	776		Podlahy povlakové				973 583,10
71	K	776111112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah nového podkladu betonového	m2	359,980	53,40	19 222,93
	VV		"1.NP" (35,86+35)		70,860		
	VV		"1.NP" 81,88		81,880		
	VV		"2.NP" 207,24		207,240		
	VV		Součet		359,980		
72	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	638,080	18,30	11 676,86
	VV		"1.NP" (35,86+35)*2		141,720		
	VV		"1.NP" 81,88		81,880		
	VV		"2.NP" 207,24*2		414,480		
	VV		Součet		638,080		
73	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	567,220	47,70	27 056,39
	VV		"1.NP" (35,86+35)		70,860		
	VV		"1.NP" 81,88		81,880		
	VV		"2.NP" 207,24*2		414,480		
	VV		Součet		567,220		
74	K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	567,220	94,20	53 432,12
	VV		"1.NP" (35,86+35)		70,860		
	VV		"1.NP" 81,88		81,880		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"2.NP" 207,24*2			414,480	
	VV		Součet			567,220	
75	K	776141122	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	485,340	395,00	191 709,30
	VV		"1.NP" (35,86+35)			70,860	
	VV		"2.NP" 207,24*2			414,480	
	VV		Součet			485,340	
76	K	776141123	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	81,880	550,00	45 034,00
	VV		"1.NP - 1.36" 81,88			81,880	
	VV		Součet			81,880	
77	K	776211211	Montáž textilních podlahovin lepením čtverců standardních	m2	268,410	300,00	80 523,00
	VV		"1.NP" (35,86+35)			70,860	
	VV		"2.NP" 17,62+62,12+26,94+12,95+12,27+65,65			197,550	
	VV		Součet			268,410	
78	M	69751085	dílec kobercový objektový smyčka/střížená smyčka vlákno 100% PA, třída zátěže 33, útlum 23dB, hm 700g/m2	m2	295,251	1 200,00	354 301,20
	VV		268,41*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			295,251	
79	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	94,770	250,00	23 692,50
	VV		"1.NP" 81,88			81,880	
	VV		"2.NP" 12,89			12,890	
	VV		Součet			94,770	
80	M	28411018	podlahovina vinylová heterogenní akustická třída zátěže 34/42, hořlavost Bfl S1, nášlapná vrstva 0,70mm tl 2,60mm	m2	104,247	709,00	73 911,12
	VV		94,77*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			104,247	
81	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	323,800	91,20	29 530,56
	VV		"1.NP" (5,85+5,85+5,6+5,6)*2			45,800	
	VV		"1.NP" 78			78,000	
	VV		"2.NP" 200			200,000	
	VV		Součet			323,800	
82	M	28341070	lišta soklová vinilová s HDF jádrem 15x45mm	m	330,276	140,00	46 238,64
	VV		323,8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství			330,276	
83	K	776991111	Ostatní práce spárování silikonem	m	45,800	55,50	2 541,90
	VV		"1.NP" (5,85+5,85+5,6+5,6)*2			45,800	
	VV		Součet			45,800	
84	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	94,770	52,50	4 975,43
	VV		94,77			94,770	
	VV		Součet			94,770	
85	K	998776122	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	6,535	1 490,00	9 737,15
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				159 193,00
86	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	936,350	35,00	32 772,25
	VV		"1.NP"				
	VV		"odskoky" 2,0+5,8+5,8+5,8+5,8+2,0+2,0+2,0+2,0			33,200	
	VV		"stěny" 473+150,15			623,150	
	VV		"stropy" 280			280,000	
	VV		Součet			936,350	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
87	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	936,450	135,00	126 420,75
	VV		936,45		936,450		
	VV		Součet		936,450		
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				22 768,00
88	K	HZS2121	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí truhlář	hod	4,000	536,00	2 144,00
	VV		"úprava oplechování po demontáži parapetu" 4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
89	K	HZS2151	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí klempíř	hod	4,000	536,00	2 144,00
	VV		"úprava oplechování po demontáži parapetu" 4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
90	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod	40,000	462,00	18 480,00
	VV		"poznámka č. 3" 40		40,000		
	VV		Součet		40,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2
Objekt:
D.1.4.3 - Vytápění

KSO:
Místo:
Zadavatel:
UP v Olomouci, Křižkovského 511/8, Olomouc
Uchazeč:
TOMI - REMONT a.s.
Projektant:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí
Zpracovatel:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 3. 2026
IČ:
DIČ:
IČ: 25508571
DIČ: CZ25508571
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH				431 829,69
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		431 829,69	21,00%	90 684,23
snížená		0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v	CZK	522 513,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: **D.1.4.3 - Vytápění**

Místo:

Datum: 8. 3. 2026

Zadavatel: UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Projektant: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Uchazeč: TOMI - REMONT a.s.

Zpracovatel: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

431 829,69

HSV - Práce a dodávky HSV

10 125,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

10 125,00

PSV - Práce a dodávky PSV

283 520,69

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

50 434,30

734 - Ústřední vytápění - armatury

69 574,84

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

163 511,55

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

138 184,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:

D.1.4.3 - Vytápění

Místo:

Zadavatel:

UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Uchazeč:

TOMI - REMONT a.s.

Datum:

8. 3. 2026

Projektant:

RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Zpracovatel:

RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

431 829,69

D HSV Práce a dodávky HSV 10 125,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 10 125,00

1	K	949101111R	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	------------	--	--------	-------	-----------	-----------

W 1 1,000

W Součet 1,000

2	K	949101112R	Nátěr pomocných ocelových konstrukcí 1x základní barva, 2x vrchní email	m ²	1,000	125,00	125,00
---	---	------------	---	----------------	-------	--------	--------

W 1 1,000

W Součet 1,000

D PSV Práce a dodávky PSV 283 520,69

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 50 434,30

3	K	733120815	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38	m	45,000	61,00	2 745,00
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

W 45 45,000

W Součet 45,000

4	K	733120816R	Ekologická likvidace a odvoz likvidovaného potrubí včetně vnitrostaveništního přesunu	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	------------	---	--------	-------	-----------	-----------

W 1 1,000

W Součet 1,000

5	K	733122202	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné PP opláštění PN 16, T= +110°C Ø 15/1,2	m	45,000	427,00	19 215,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

W 45 45,000

W Součet 45,000

6	K	733122290R	Napojení potrubí DN 1/2" na stávající stoupací ocelové potrubí	kpl	18,000	950,00	17 100,00
---	---	------------	--	-----	--------	--------	-----------

W 18 18,000

W Součet 18,000

7	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	45,000	28,30	1 273,50
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

W 45 45,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		45,000		
8	K	998733122	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,024	4 200,00	100,80
D	734		Ústřední vytápění - armatury				69 574,84
9	K	734221102	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání s automatickým omezením průtoku PN 10 do 95°C, průtoku Q 15-200 l/h rohové G 1/2	kus	20,000	1 100,00	22 000,00
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
10	K	734221684	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové pro veřejné prostory	kus	20,000	967,00	19 340,00
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
11	K	734261402	Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18	kus	20,000	1 010,00	20 200,00
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
12	K	734261417	Šroubení regulační radiátorové rohové s vypouštěním G 1/2	kus	20,000	380,00	7 600,00
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
13	K	734261418R	Nastavovací klíč pro termostatický ventil	kus	1,000	350,00	350,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
14	K	998734122	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,028	3 030,00	84,84
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				163 511,55
15	K	735111810R	Demontáž otopných těles litinových článkových	kus	20,000	1 050,00	21 000,00
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
16	K	735111811R	Ekologická likvidace a odvoz likvidovaných ot. těles včetně vnitrostaveništního přesunu	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
17	K	735152576	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1511 W	kus	1,000	4 800,00	4 800,00
	P		<i>Poznámka k položce: □ boční připojení, PN10, T max 110°C</i>				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
18	K	735152577	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1679 W	kus	4,000	4 980,00	19 920,00
	P		<i>Poznámka k položce: □ boční připojení, PN10, T max 110°C</i>				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
19	K	735152581	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 2686 W	kus	11,000	6 600,00	72 600,00
	P		<i>Poznámka k položce: □ boční připojení, PN10, T max 110°C</i>				
	VV		11		11,000		
	VV		Součet		11,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	735152679	Otopná tělesa panelová VK třídesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2887 W	kus	4,000	7 860,00	31 440,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> boční připojení, PN10, T max 110°C				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
21	K	998735122	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,045	3 590,00	3 751,55
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							138 184,00
22	K	HZS2221	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topenář	hod	172,000	610,00	104 920,00
	VV		"uzavření a vypuštění systému" 24		24,000		
	VV		"naplnění a odvzdušnění systému" 24		24,000		
	VV		"zprovoznění" 24		24,000		
	VV		"hydraulické vyvážení soustavy včetně protokolu" 24		24,000		
	VV		"zaškolení obsluhy" 4		4,000		
	VV		"Provozní zkouška - dilatační a topná" 72		72,000		
	VV		Součet		172,000		
23	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod	72,000	462,00	33 264,00
	VV		"stavební připomoce - zasekání, štukování, doplnění omítek, průrazy"				
	VV		72		72,000		
	VV		Součet		72,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:
D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis:
D.1.4.4.1 - Elektrická požární signalizace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Uchazeč:
TOMI - REMONT a.s.

Projektant:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

Zpracovatel:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 3. 2026

IČ:
DIČ:

IČ: 25508571
DIČ: CZ25508571

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH				1 588 902,92
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 588 902,92	21,00%	333 669,61
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 922 572,53
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis: **D.1.4.4.1 - Elektrická požární signalizace**

Místo:

Datum: 8. 3. 2026

Zadavatel: UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Projektant: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Uchazeč: TOMI - REMONT a.s.

Zpracovatel: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 588 902,92

M23.01 - EPS - Elektrická požární signalizace

1 588 902,92

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:

D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis:

D.1.4.4.1 - Elektrická požární signalizace

Místo:

Datum: 8. 3. 2026

Zadavatel:

UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Projektant:

RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí
RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Uchazeč:

TOMI - REMONT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 588 902,92

D		M23.01	EPS - Elektrická požární signalizace					1 588 902,92
1	K	Pol1	Montáž - Redundantní modulární ústředna, základní verze, s plnými dveřmi, bluetooth servisní rozhraní, LAN port	kpl	1,000	3 611,11	3 611,11	
2	M	Pol2	Dodávka - Redundantní modulární ústředna, základní verze, s plnými dveřmi, bluetooth servisní rozhraní, LAN port	kpl	1,000	67 352,11	67 352,11	
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17					
	VV		0+0+1+0+0			1,000		
	VV		Součet			1,000		
3	K	Pol3	Montáž - Karta redundantního propojení ústředn, 2x rozhraní RS-485 a 2x rozhraní 10/100 Base TX pro síťové propojení a pro připojení IP aplikací	ks	1,000	130,00	130,00	
4	M	Pol4	Dodávka - Karta redundantního propojení ústředn, 2x rozhraní RS-485 a 2x rozhraní 10/100 Base TX pro síťové propojení a pro připojení IP aplikací	ks	1,000	13 538,78	13 538,78	
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17					
	VV		0+0+1+0+0			1,000		
	VV		Součet			1,000		
5	K	Pol5	Montáž - Síťová karta 8 monitorovaných výstupů 24V, max 1,3A/výstup	ks	1,000	130,00	130,00	
6	M	Pol6	Dodávka - Síťová karta 8 monitorovaných výstupů 24V, max 1,3A/výstup	ks	1,000	11 356,78	11 356,78	
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17					
	VV		0+0+1+0+0			1,000		
	VV		Součet			1,000		
7	K	Pol7	Montáž - Karta redundantního propojení ústředn, 2x rozhraní RS-485 pro síťové propojení, 1x rozhraní 10/100 Base TX pro připojení IP aplikací	ks	1,000	130,00	130,00	
8	M	Pol8	Dodávka - Karta redundantního propojení ústředn, 2x rozhraní RS-485 pro síťové propojení, 1x rozhraní 10/100 Base TX pro připojení IP aplikací	ks	1,000	12 460,89	12 460,89	
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17					
	VV		0+0+1+0+0			1,000		
	VV		Součet			1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	Pol9	Montáž - Karta dvou kruhových adresných linek, až 250 adres/kruh, pro modulární ústředny	ks	1,000	130,00	130,00
10	M	Pol10	Dodávka - Karta dvou kruhových adresných linek, až 250 adres/kruh, pro modulární ústředny	ks	1,000	14 101,33	14 101,33
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+0+1+0+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
11	K	Pol11	Montáž - Karta 4 seriových rozhraní	ks	1,000	130,00	130,00
12	M	Pol12	Dodávka - Karta 4 seriových rozhraní	ks	1,000	19 743,00	19 743,00
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+0+1+0+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
13	K	Pol13	Montáž - Reléový modul s 16 volně programovatelných 24V/3A zatížitelných reléových kontaktů	ks	1,000	130,00	130,00
14	M	Pol14	Dodávka - Reléový modul s 16 volně programovatelných 24V/3A zatížitelných reléových kontaktů	ks	1,000	8 785,78	8 785,78
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+0+1+0+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
15	K	Pol15	Dodávka - Provozní kniha (deník) EPS	ks	1,000	548,89	548,89
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
16	K	Pol16	Montáž - Multisenzorový hlásič pro detekci kouře a tepla s integr. zkratovým izolátorem	ks	107,000	72,22	7 727,54
17	M	Pol17	Dodávka - Multisenzorový hlásič pro detekci kouře a tepla s integr. zkratovým izolátorem	ks	107,000	1 406,44	150 489,08
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+31+32+18+24+2		107,000		
	VV		Součet		107,000		
18	K	Pol18	Montáž - Sokl pro multisenzorový hlásič	ks	105,000	231,11	24 266,55
19	M	Pol19	Dodávka - Sokl pro multisenzorový hlásič	ks	105,000	163,00	17 115,00
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+31+32+18+24		105,000		
	VV		Součet		105,000		
20	K	Pol20	Montáž - Tlačítkový hlásič typu B, zelená, IP24 (vnitřní), integrovaný zkratový izolátor	ks	3,000	462,22	1 386,66
21	M	Pol21	Dodávka - Tlačítkový hlásič typu B, zelená, IP24 (vnitřní), integrovaný zkratový izolátor	ks	3,000	3 890,78	11 672,34
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+0+1+1+1		3,000		
	VV		Součet		3,000		
22	K	Pol22	Montáž - Tlačítkový hlásič typu A, červený, IP24 (vnitřní), integrovaný zkratový izolátor, se základnou pro povrchovou montáž	ks	19,000	462,22	8 782,18
23	M	Pol23	Dodávka - Tlačítkový hlásič typu A, červený, IP24 (vnitřní), integrovaný zkratový izolátor, se základnou pro povrchovou montáž	ks	19,000	2 205,67	41 907,73
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+7+4+4+4		19,000		
	VV		Součet		19,000		
24	K	Pol24	Montáž - Náhradní skříčko pro tlačítkový hlásič	ks	2,000	28,89	57,78
25	M	Pol25	Dodávka - Náhradní skříčko pro tlačítkový hlásič	ks	2,000	105,11	210,22
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	Pol26	Montáž - Paralelní indikátor	ks	53,000	245,56	13 014,68
27	M	Pol27	Dodávka - Paralelní indikátor	ks	53,000	362,78	19 227,34
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+15+16+10+12		53,000		
	VV		Součet		53,000		
28	K	Pol28	Montáž - Krabice pro paralelní indikátor	ks	53,000	43,33	2 296,49
29	M	Pol29	Dodávka - Krabice pro paralelní indikátor	ks	53,000	178,78	9 475,34
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+15+16+10+12		53,000		
	VV		Součet		53,000		
30	K	Pol30	Montáž - Protipožární rozvaděčová skříň pro ústřednu EPS, splňuje EW30, P30, EI30, kabel. prostupy z protipožární hmoty (Vnitřní rozměry 900x750x250 vxšxh)	ks	1,000	2 888,89	2 888,89
31	M	Pol31	Dodávka - Protipožární rozvaděčová skříň pro ústřednu EPS, splňuje EW30, P30, EI30, kabel. prostupy z protipožární hmoty (Vnitřní rozměry 900x750x250 vxšxh)	ks	1,000	62 830,44	62 830,44
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+0+1+0+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
32	K	Pol32	Montáž - Nezálohovaná siréna s majákem, EN54-23, červená krabice/červené světlo IP21c	ks	19,000	245,56	4 665,64
33	M	Pol33	Dodávka - Nezálohovaná siréna s majákem, EN54-23, červená krabice/červené světlo IP21c	ks	19,000	3 049,56	57 941,64
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+7+4+4+4		19,000		
	VV		Součet		19,000		
34	K	Pol34	Montáž - Stabilizovaný zálohovaný zdroj 24V/5A v boxu, EN-54	ks	2,000	1 300,00	2 600,00
35	M	Pol35	Dodávka - Stabilizovaný zálohovaný zdroj 24V/5A v boxu, EN-54	ks	2,000	8 149,56	16 299,12
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+0+2+0+0		2,000		
	VV		Součet		2,000		
36	K	Pol36	Montáž - Akumulátor 12V/17Ah	ks	2,000	72,22	144,44
37	M	Pol37	Dodávka - Akumulátor 12V/17Ah	ks	2,000	2 034,78	4 069,56
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+0+2+0+0		2,000		
	VV		Součet		2,000		
38	K	Pol38	Montáž - Akumulátor 12V/44Ah	ks	4,000	102,00	408,00
39	M	Pol39	Dodávka - Akumulátor 12V/44Ah	ks	4,000	5 573,22	22 292,88
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+0+4+0+0		4,000		
	VV		Součet		4,000		
40	K	Pol40	Dodávka - SD karta 8GB	ks	1,000	2 918,11	2 918,11
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
41	K	Pol41	Montáž - Kabel sdělovací 1x2x0,8mm2, B2ca-s1d1a1	m	1 874,000	15,89	29 777,86
42	M	Pol42	Dodávka - Kabel sdělovací 1x2x0,8mm2, B2ca-s1d1a1	m	1 874,000	21,33	39 972,42
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+612+538+304+420		1 874,000		
	VV		Součet		1 874,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
43	K	Pol43	Montáž - Kabel sdělovací 2x2x0,8mm2, B2ca-s1d1a1, P60	m	1 360,000	15,89	21 610,40
44	M	Pol44	Dodávka - Kabel sdělovací 2x2x0,8mm2, B2ca-s1d1a1, P60	m	1 360,000	34,67	47 151,20
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+783+185+236+156		1 360,000		
	VV		Součet		1 360,000		
45	K	Pol45	Montáž - Kabelová přichytka včetně kovového hřebu do betonu a stahovacího pásku	ks	3 315,000	15,89	52 675,35
46	M	Pol46	Dodávka - Kabelová přichytka včetně kovového hřebu do betonu a stahovacího pásku	ks	3 315,000	19,33	64 078,95
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+1091+936+528+760		3 315,000		
	VV		Součet		3 315,000		
47	K	Pol47	Montáž - Přichytka kovová pro jeden kabel, vč. nastřelovacího kovového hrotu, požárně odolný	ks	2 076,000	15,89	32 987,64
48	M	Pol48	Dodávka - Přichytka kovová pro jeden kabel, vč. nastřelovacího kovového hrotu, požárně odolný	ks	2 076,000	17,78	36 911,28
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+950+436+380+310		2 076,000		
	VV		Součet		2 076,000		
49	K	Pol49	Montáž - Přichytka kovová pro dva kabely, vč. nastřelovacího kovového hrotu, požárně odolný	ks	354,000	15,89	5 625,06
50	M	Pol50	Dodávka - Přichytka kovová pro dva kabely, vč. nastřelovacího kovového hrotu, požárně odolný	ks	354,000	20,11	7 118,94
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+196+84+42+32		354,000		
	VV		Součet		354,000		
51	K	Pol51	Montáž - Skupinový držák kabelů, požárně odolný vč. šroubu do betonu (P90-R), 89x55mm	ks	111,000	31,78	3 527,58
52	M	Pol52	Dodávka - Skupinový držák kabelů, požárně odolný vč. šroubu do betonu (P90-R), 89x55mm	ks	111,000	38,67	4 292,37
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+48+33+15+15		111,000		
	VV		Součet		111,000		
53	K	Pol53	Montáž - Trubka ohebná, ø 25mm, pod omítku	ks	116,000	14,44	1 675,04
54	M	Pol54	Dodávka - Trubka ohebná, ø 25mm, pod omítku	ks	116,000	15,78	1 830,48
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+38+26+26+26		116,000		
	VV		Součet		116,000		
55	K	Pol55	Průraz stěnou do 15cm, vč. zapravení	ks	54,000	75,11	4 055,94
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+15+17+9+13		54,000		
	VV		Součet		54,000		
56	K	Pol56	Průraz stěnou do 30cm, vč. zapravení	ks	3,000	108,33	324,99
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+3+0+0+0		3,000		
	VV		Součet		3,000		
57	K	Pol57	Průraz stěnou do 60cm, vč. zapravení	ks	3,000	216,67	650,01
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+0+3+0+0		3,000		
	VV		Součet		3,000		
58	K	Pol58	Montáž - Protipožární ucpávka, EI 60 včetně označení - štítek	kpl	1,000	10 977,78	10 977,78
59	M	Pol59	Dodávka - Protipožární ucpávka, EI 60 včetně označení - štítek	kpl	1,000	13 722,22	13 722,22
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1			1,000	
	VV		Součet			1,000	
60	M	Pol60	Dodávka - Pomocný elektroinstalační materiál (kotvy, hmoždinky, svorky, stahovací pásy, spojky atd.)	kpl	1,000	6 644,44	6 644,44
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		1			1,000	
	VV		Součet			1,000	
61	K	Pol61	Montáž - Popis kabeláže a koncových prvků EPS, vč. popisného štítku	kpl	1,000	2 328,44	2 328,44
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		1			1,000	
	VV		Součet			1,000	
62	K	Pol62	Úprava rozvodů v rozvodně ve 2.np	hod	8,000	944,44	7 555,52
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		8			8,000	
	VV		Součet			8,000	
63	K	Pol63	Rozebrání a znovuosazení SDK podhledu	m	270,000	83,78	22 620,60
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		0+90+60+60+60			270,000	
	VV		Součet			270,000	
64	K	Pol64	Programování a zprovoznění systému EPS	hod	16,000	944,44	15 111,04
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		16			16,000	
	VV		Součet			16,000	
65	K	Pol65	Funkční zkouška systému	hod	10,000	944,44	9 444,40
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		10			10,000	
	VV		Součet			10,000	
66	K	Pol66	Měření, výchozí revize, spolupráce s revizním technikem	kpl	1,000	5 055,56	5 055,56
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		1			1,000	
	VV		Součet			1,000	
67	K	Pol67	Koordinace prací s ostatními profesemi, technický dozor stavby	hod	5,000	944,44	4 722,20
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		5			5,000	
	VV		Součet			5,000	
68	K	Pol68	Ekologická likvidace vzniklého odpadu	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		1			1,000	
	VV		Součet			1,000	
69	K	Pol69	Zaškolení a instruktáž osoby uživatele na zařízení EPS	kpl	1,000	1 733,33	1 733,33
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		1			1,000	
	VV		Součet			1,000	
70	K	Pol70	Vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	11 555,56	11 555,56
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-02-06; D.1.4.4-17				
	VV		1			1,000	
	VV		Součet			1,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	K	Pol71	Montáž - 2x dveřní zavírač + požární konzole s integrovanými přídržnými el. magnety, které se napojí na EPS. Montáž na stávající protipožární dvoukřídle dveře, před instalací demontáž stávajících zavíračů	kpl	10,000	9 388,89	93 888,90
72	M	Pol72	<i>Dodávka - 2x dveřní zavírač + požární konzole s integrovanými přídržnými el. magnety</i>	<i>kpl</i>	<i>10,000</i>	<i>38 711,11</i>	<i>387 111,10</i>

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:
D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis:
D.1.4.4.2 - Strukturovaná kabeláž

KSO:
Místo:

Zadavatel:
UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Uchazeč:
TOMI - REMONT a.s.

Projektant:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

Zpracovatel:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 3. 2026

IČ:
DIČ:

IČ: 25508571
DIČ: CZ25508571

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

1 541 067,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 541 067,11	21,00%	323 624,09
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 864 691,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis: **D.1.4.4.2 - Strukturovaná kabeláž**

Místo:

Zadavatel: UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Uchazeč: TOMI - REMONT a.s.

Kód dílu - Popis

Datum: 8. 3. 2026

Projektant: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Zpracovatel: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

M23.02 - SK - Strukturovaná kabeláž

1 541 067,11

1 541 067,11



SOUPIS PRACÍ



Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis: **D.1.4.4.2 - Strukturovaná kabeláž**

Místo: UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Datum: 8. 3. 2026
 Projektant: RV projekt s.r.o.,
 Poláškova 1535, Val.
 Meziříčí
 Zpracovatel: RV projekt s.r.o.,
 Poláškova 1535, Val.
 Meziříčí

Uchazeč: TOMI - REMONT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **1 541 067,11**

D M23.02 SK - Strukturovaná kabeláž 1 541 067,11

1	K	Pol73	Montáž - 19' rozvaděč stojanový jednodílný 42U/800x800mm, dveře síto 80%-6mm	ks	2,000	2 600,00	5 200,00
2	M	Pol74	Dodávka - 19' rozvaděč stojanový jednodílný 42U/800x800mm, dveře síto 80%-6mm	ks	2,000	20 193,33	40 386,66
	P		<i>Poznámka k položce:</i> design stejný jako stávající				
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+0+2+0+0			2,000	
	VV		Součet			2,000	
3	K	Pol75	Montáž - 19' ventilační jednotka spodní(horní) 230V 4 ventil., termostat	ks	2,000	650,00	1 300,00
4	M	Pol76	Dodávka - 19' ventilační jednotka spodní(horní) 230V 4 ventil., termostat	ks	2,000	4 824,44	9 648,88
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+0+2+0+0			2,000	
	VV		Součet			2,000	
5	K	Pol77	Montáž - 19" zemnicí lišta	ks	2,000	72,22	144,44
6	M	Pol78	Dodávka - 19" zemnicí lišta	ks	2,000	1 054,44	2 108,88
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+0+2+0+0			2,000	
	VV		Součet			2,000	
7	K	Pol79	Montáž - 19' patch panel osázený 24 port RJ 45, Cat.6, 1U	ks	12,000	1 227,78	14 733,36
8	M	Pol80	Dodávka - 19' patch panel osázený 24 port RJ 45, Cat.6, 1U	ks	12,000	2 101,67	25 220,04
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+0+12+0+0			12,000	
	VV		Součet			12,000	
9	K	Pol81	Montáž - 19' propojovací panel telefonní, 25 port	ks	2,000	1 227,78	2 455,56
10	M	Pol82	Dodávka - 19' propojovací panel telefonní, 25 port	ks	2,000	1 141,11	2 282,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
			0+0+2+0+0		2,000		
			Součet		2,000		
11	K	Pol83	Montáž - 19' vyvazovací panel jednostranná lišta, 1U	ks	3,000	50,56	151,68
12	M	Pol84	<i>Dodávka - 19' vyvazovací panel jednostranná lišta, 1U</i>	ks	3,000	317,78	953,34
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
			0+0+3+0+0		3,000		
			Součet		3,000		
13	K	Pol85	Montáž - 19' vyvazovací panel jednostranná lišta, 2U	ks	12,000	50,56	606,72
14	M	Pol86	<i>Dodávka - 19' vyvazovací panel jednostranná lišta, 2U</i>	ks	12,000	439,11	5 269,32
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
			0+0+12+0+0		12,000		
			Součet		12,000		
15	K	Pol87	Montáž - Vyvazovací vertikální hřeben, jednořadý pro rozvaděč výšky 42U	ks	2,000	72,22	144,44
16	M	Pol88	<i>Dodávka - Vyvazovací vertikální hřeben, jednořadý pro rozvaděč výšky 42U</i>	ks	2,000	1 733,33	3 466,66
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
			0+0+2+0+0		2,000		
			Součet		2,000		
17	K	Pol89	Montáž - 19' polička 1U/650mm	ks	2,000	72,22	144,44
18	M	Pol90	<i>Dodávka - 19' polička 1U/650mm</i>	ks	2,000	1 076,11	2 152,22
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
			0+0+2+0+0		2,000		
			Součet		2,000		
19	K	Pol91	Montáž - 19" napájecí panel, 2m, 5 pozic, přepětová ochrana	ks	2,000	57,78	115,56
20	M	Pol92	<i>Dodávka - 19" napájecí panel, 2m, 5 pozic, přepětová ochrana</i>	ks	2,000	1 042,89	2 085,78
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
			0+0+2+0+0		2,000		
			Součet		2,000		
21	K	Pol93	Montáž - Montážní sada (4x šroub, podložka a plovoucí matice)	ks	43,000	17,33	745,19
22	M	Pol94	<i>Dodávka - Montážní sada (4x šroub, podložka a plovoucí matice)</i>	ks	43,000	28,89	1 242,27
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
			43		43,000		
			Součet		43,000		
23	K	Pol95	Montáž - Propojovací kabel UTP, Cat.6, 1m	ks	45,000	7,22	324,90
24	M	Pol96	<i>Dodávka - Propojovací kabel UTP, Cat.6, 1m</i>	ks	45,000	54,89	2 470,05
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
			0+0+45+0+0		45,000		
			Součet		45,000		
25	K	Pol97	Montáž - Propojovací kabel UTP, Cat.6, 2m	ks	93,000	7,22	671,46
26	M	Pol98	<i>Dodávka - Propojovací kabel UTP, Cat.6, 2m</i>	ks	93,000	69,33	6 447,69
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
			0+0+93+0+0		93,000		
			Součet		93,000		
27	K	Pol99	Montáž - Switch 48x 10/100/1000Base-T porty + 4x 1/10G SFP porty, bez PoE, 2 roky servisní podpora vč. Licencí	ks	3,000	1 733,33	5 199,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	M	Pol100	Dodávka - Switch 48x 10/100/1000Base-T porty + 4x 1/10G SFP porty, bez PoE, 2 roky servisní podpora vč. Licencí	ks	3,000	75 457,78	226 373,34
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Switch - Technické parametry: 48x 10/100/1000Base-T porty; 4x 1/10G SFP porty; 1x USB-C Console Port, 1x USB Type-A Host port; Interní (pevný) napájecí zdroj (65 W), pevné ventilátory; Maximální výkon: 44,2 W; Vstupní napětí: 100-127 VAC / 200-240 VAC; Přepínací kapacita: 176 Gb/s; Propustnost: 98,6 Mpps; Procesor: Dual Core ARM Cortex A9 @ 1016 Mhz; Paměť a Flash: 4 GB DDR3, 16 GB eMMC; Možnost PoE: Ne				
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+0+3+0+0		3,000		
	VV		Součet		3,000		
29	K	Pol101	Montáž - Switch 48x 10/100/1000Base-T porty + 4x 1/10G SFP porty, PoE, 2 roky servisní podpora vč. Licencí	ks	1,000	1 733,33	1 733,33
30	M	Pol102	Dodávka - Switch 48x 10/100/1000Base-T porty + 4x 1/10G SFP porty, PoE, 2 roky servisní podpora vč. Licencí	ks	1,000	93 282,22	93 282,22
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Switch - Technické parametry: 48x 10/100/1000Base-T porty; 4x 1/10G SFP porty; 1x USB-C Console Port, 1x USB Type-A Host port; Interní (pevný) napájecí zdroj (65 W), pevné ventilátory; Maximální výkon: 44,2 W; Vstupní napětí: 100-127 VAC / 200-240 VAC; Přepínací kapacita: 176 Gb/s; Propustnost: 98,6 Mpps; Procesor: Dual Core ARM Cortex A9 @ 1016 Mhz; Paměť a Flash: 4 GB DDR3, 16 GB eMMC; až 370 W PoE třídy 4 pro podporu zařízení IoT				
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+0+1+0+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
31	K	Pol103	Montáž - 10G SFP+ LC SR 300m MMF Transceiver	ks	8,000	173,33	1 386,64
32	M	Pol104	Dodávka - 10G SFP+ LC SR 300m MMF Transceiver	ks	8,000	2 166,67	17 333,36
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+0+8+0+0		8,000		
	VV		Součet		8,000		
33	K	Pol105	Montáž - Access Point - MIMO 2,4GHz i 5GHz; 802.11 a/b/g/n/ac, 2xGbE, support PoE+ vč. Držáku	ks	7,000	1 300,00	9 100,00
34	M	Pol106	Dodávka - Access Point - MIMO 2,4GHz i 5GHz; 802.11 a/b/g/n/ac, 2xGbE, support PoE+ vč. Držáku	ks	7,000	15 166,67	106 166,69
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Access Point - Maximální přenosová rychlost: 1774 Mbit/s, Maximální rychlost přenosu dat (2,4 GHz): 574 Mbit/s, Maximální rychlost přenosu dat (5 GHz): 1200 Mbit/s. Šifrování/zabezpečení: WPA3, WPA, WPA2. Konektor USB: USB Typ-A. Maximální spotřeba energie: 16,5 W. Umístění: Strop, Zed.				
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+3+3+1+0		7,000		
	VV		Součet		7,000		
35	K	Pol107	Montáž - Zálohovaný zdroj UPS 1500VA, LCD RM 2U, 1 kW, SmartSlot, USB, hl. 457mm	ks	2,000	1 444,44	2 888,88
36	M	Pol108	Dodávka - Zálohovaný zdroj UPS 1500VA, LCD RM 2U, 1 kW, SmartSlot, USB, hl. 457mm	ks	2,000	34 623,33	69 246,66
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+0+2+0+0		2,000		
	VV		Součet		2,000		
37	K	Pol109	Montáž - Zásuvka komunikační 1xRJ, Cat.6, UTP - kompletní, pod omítku/par. kanál	ks	19,000	93,89	1 783,91
38	M	Pol110	Dodávka - Zásuvka komunikační 1xRJ, Cat.6, UTP - kompletní, pod omítku/par. kanál	ks	19,000	295,00	5 605,00
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+6+12+0+1		19,000		
	VV		Součet		19,000		
39	K	Pol111	Montáž - Zásuvka komunikační 2xRJ, Cat.6, UTP - kompletní, pod omítku/par. kanál	ks	55,000	130,00	7 150,00
40	M	Pol112	Dodávka - Zásuvka komunikační 2xRJ, Cat.6, UTP - kompletní, pod omítku/par. kanál	ks	55,000	375,89	20 673,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+14+41+0+0		55,000		
	VV		Součet		55,000		
41	K	Pol113	Montáž - Zásuvka komunikační 2xRJ, Cat.6, UTP - kompletní, podlahová krabice	ks	8,000	130,00	1 040,00
42	M	Pol114	Dodávka - Zásuvka komunikační 2xRJ, Cat.6, UTP - kompletní, podlahová krabice	ks	8,000	377,33	3 018,64
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+4+4+0+0		8,000		
	VV		Součet		8,000		
43	K	Pol115	Montáž - Konektor RJ45 Cat.6, UTP, nestíněný na drát (CCTV, WiFi...)	ks	11,000	28,89	317,79
44	M	Pol116	Dodávka - Konektor RJ45 Cat.6, UTP, nestíněný na drát (CCTV, WiFi...)	ks	11,000	15,89	174,79
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+4+5+0+2		11,000		
	VV		Součet		11,000		
45	K	Pol117	Montáž - Kabel datový UTP, Cat. 6, B2ca s1d1a1	m	9 093,000	15,89	144 487,77
46	M	Pol118	Dodávka - Kabel datový UTP, Cat. 6, B2ca s1d1a1	m	9 093,000	19,22	174 767,46
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+3978+4956+12+147		9 093,000		
	VV		Součet		9 093,000		
47	K	Pol119	Montáž - Kabel sdělovací stíněný 25x2x0,5mm2, B2ca-s1d1a1	m	55,000	26,00	1 430,00
48	M	Pol120	Dodávka - Kabel sdělovací stíněný 25x2x0,5mm2, B2ca-s1d1a1	m	55,000	188,67	10 376,85
49	K	Pol121	Montáž - Kabelový žlab drátěný 150/50, kompletní, uchycení ke stropu, bez víka	m	62,000	361,11	22 388,82
50	M	Pol122	Dodávka - Kabelový žlab drátěný 150/50, kompletní, uchycení ke stropu, bez víka	m	62,000	359,67	22 299,54
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+62+0+0+0		62,000		
	VV		Součet		62,000		
51	K	Pol123	Montáž - Kabelový žlab drátěný 250/50, kompletní, uchycení ke stropu, bez víka	m	88,000	404,44	35 590,72
52	M	Pol124	Dodávka - Kabelový žlab drátěný 250/50, kompletní, uchycení ke stropu, bez víka	m	88,000	498,33	43 853,04
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+28+60+0+0		88,000		
	VV		Součet		88,000		
53	K	Pol125	Montáž - Kabelový žlab drátěný 300/50, kompletní, uchycení ke stropu, bez víka	m	36,000	404,44	14 559,84
54	M	Pol126	Dodávka - Kabelový žlab drátěný 300/50, kompletní, uchycení ke stropu, bez víka	m	36,000	544,56	19 604,16
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+0+36+0+0		36,000		
	VV		Součet		36,000		
55	K	Pol127	Montáž - Kabelový žlab drátěný 500/100, kompletní, uchycení ke stropu, bez víka	m	10,000	433,33	4 333,30
56	M	Pol128	Dodávka - Kabelový žlab drátěný 500/100, kompletní, uchycení ke stropu, bez víka	m	10,000	963,44	9 634,40
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+0+10+0+0		10,000		
	VV		Součet		10,000		
57	K	Pol129	Montáž - Přichytka kabelová pro fixaci kabelu v kabelové lávce/žlabu	ks	186,000	15,89	2 955,54
58	M	Pol130	Dodávka - Přichytka kabelová pro fixaci kabelu v kabelové lávce/žlabu	ks	186,000	46,22	8 596,92
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+168+6+6+6		186,000		
	VV		Součet		186,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	Pol45	Montáž - Kabelová přichytka včetně kovového hřebu do betonu a stahovacího pásku	ks	460,000	15,89	7 309,40
60	M	Pol46	<i>Dodávka - Kabelová přichytka včetně kovového hřebu do betonu a stahovacího pásku</i>	ks	460,000	19,33	8 891,80
61	K	Pol131	Montáž - Krabice odbočná s víčkem ø 103mm, vč. vysekání a zapravení	ks	38,000	65,00	2 470,00
62	M	Pol132	<i>Dodávka - Krabice odbočná s víčkem ø 103mm, vč. vysekání a zapravení</i>	ks	38,000	40,89	1 553,82
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+18+20+0+0		38,000		
	VV		Součet		38,000		
63	K	Pol133	Montáž - Krabice přístrojová hluboká, pod omítku, vč. vysekání a zapravení	ks	138,000	65,00	8 970,00
64	M	Pol134	<i>Dodávka - Krabice přístrojová hluboká, pod omítku, vč. vysekání a zapravení</i>	ks	138,000	31,22	4 308,36
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+35+102+0+1		138,000		
	VV		Součet		138,000		
65	K	Pol135	Montáž - Trubka ohebná, ø 25mm, pod omítku	m	476,000	14,44	6 873,44
66	M	Pol136	<i>Dodávka - Trubka ohebná, ø 25mm, pod omítku</i>	m	476,000	15,78	7 511,28
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+128+348+0+0		476,000		
	VV		Součet		476,000		
67	K	Pol137	Montáž - Trubka ohebná, ø 40mm, bezhalogenová, podlaha	m	44,000	23,11	1 016,84
68	M	Pol138	<i>Dodávka - Trubka ohebná, ø 40mm, bezhalogenová, podlaha</i>	m	44,000	60,67	2 669,48
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+24+20+0+0		44,000		
	VV		Součet		44,000		
69	K	Pol139	Montáž - Mikrotrubička HDPE 10/8mm, LSOH	m	267,000	31,78	8 485,26
70	M	Pol140	<i>Dodávka - Mikrotrubička HDPE 10/8mm, LSOH</i>	m	267,000	7,11	1 898,37
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		180+32+55+0+0		267,000		
	VV		Součet		267,000		
71	K	Pol141	Vysekání drážky, hloubka do 50mm, šířka do 35mm	m	429,000	86,67	37 181,43
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+120+306+0+3		429,000		
	VV		Součet		429,000		
72	K	Pol142	Zapravení vysekané drážky, hloubka do 50mm, šířka do 35mm	m	429,000	49,11	21 068,19
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+120+306+0+3		429,000		
	VV		Součet		429,000		
73	K	Pol55	Průraz stěnou do 15cm, vč. zapravení	ks	43,000	75,11	3 229,73
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+14+28+0+1		43,000		
	VV		Součet		43,000		
74	K	Pol56	Průraz stěnou do 30cm, vč. zapravení	ks	6,000	108,33	649,98
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+4+2+0+0		6,000		
	VV		Součet		6,000		
75	K	Pol57	Průraz stěnou do 60cm, vč. zapravení	ks	6,000	216,67	1 300,02
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0+4+2+0+0		6,000		
	VV		Součet		6,000		
76	K	Pol58	Montáž - Protipožární ucpávka, EI 60 včetně označení - štítek	kpl	1,000	4 188,89	4 188,89
77	M	Pol59	Dodávka - Protipožární ucpávka, EI 60 včetně označení - štítek	kpl	1,000	6 427,78	6 427,78
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
78	K	Pol143	Montáž - Značení kabelů a vedení SK	kpl	1,000	2 238,89	2 238,89
79	M	Pol144	Dodávka - Značení kabelů a vedení SK	kpl	1,000	2 787,78	2 787,78
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
80	M	Pol145	Dodávka - Pomocný elektroinstalační materiál (kotvy, hmoždinky, wago svorky, stahovací pásy, atd.)	kpl	1,000	8 233,33	8 233,33
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
81	K	Pol146	Demontáž nefunkčních rozvodů v rekonstruovaných prostorech a stupačce	hod	54,000	944,44	50 999,76
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		54		54,000		
	VV		Součet		54,000		
82	K	Pol62	Úprava rozvodů v rozvodně ve 2.np	hod	24,000	944,44	22 666,56
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		24		24,000		
	VV		Součet		24,000		
83	K	Pol63	Rozebrání a znovuosazení SDK podhledu	m	250,000	75,11	18 777,50
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+130+80+0+40		250,000		
	VV		Součet		250,000		
84	K	Pol147	Měření metalického kabelu, vč. vypracování měřicího protokolu	ks	185,000	86,67	16 033,95
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		185		185,000		
	VV		Součet		185,000		
85	K	Pol148	Konfigurace a nastavení aktivních prvků (MD - manday)	MD	2,000	15 888,89	31 777,78
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
86	K	Pol66	Měření, výchozí revize, spolupráce s revizním technikem	kpl	1,000	6 066,67	6 066,67
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
87	K	Pol67	Koordinace prací s ostatními profesemi, technický dozor stavby	hod	12,000	944,44	11 333,28
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		12		12,000		
	VV		Součet		12,000		
88	K	Pol68	Ekologická likvidace vzniklého odpadu	kpl	1,000	4 766,67	4 766,67
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
89	K	Pol70	Vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	11 555,56	11 555,56
	W		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:

D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis:

D.1.4.4.3 - Poplachový zabezpečovací a tísňový systém

KSO:

Místo:

Zadavatel:

UP v Olomouci, Křižkovského 511/8, Olomouc

Uchazeč:

TOMI - REMONT a.s.

Projektant:

RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

Zpracovatel:

RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

8. 3. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25508571

CZ25508571

Cena bez DPH

52 254,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	52 254,93	21,00%	10 973,54
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

63 228,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:

D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis:

D.1.4.4.3 - Poplachový zabezpečovací a tísňový systém

Místo:

Datum: 8. 3. 2026

Zadavatel:

UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Projektant:

RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Uchazeč:

TOMI - REMONT a.s.

Zpracovatel:

RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

52 254,93

M23.03 - PZTS - Poplachový zabezpečovací a tísňový systém

52 254,93



SOUPIS PRACÍ



Stavba:

PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:

D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis:

D.1.4.4.3 - Poplachový zabezpečovací a tísňový systém

Místo:

Datum: 8. 3. 2026

Zadavatel:

UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Projektant:

RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí
RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Uchazeč:

TOMI - REMONT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

52 254,93

D		M23.03	PZTS - Poplachový zabezpečovací a tísňový systém					52 254,93
1	K	Pol1	Montáž - PIR detektor, Quad pyroelement, dosah 20m, PET odolnost	ks	3,000	288,89	866,67	
2	M	Pol2	Dodávka - PIR detektor, Quad pyroelement, dosah 20m, PET odolnost	ks	3,000	580,67	1 742,01	
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16					
	VV		0+0+1+1+1		3,000			
	VV		Součet		3,000			
3	K	Pol3	Montáž - MG kontakt závrtný čtyřdrát do kovu, průměr 19mm, prac. mezera 18mm, kabel 2m	ks	3,000	404,44	1 213,32	
4	M	Pol4	Dodávka - MG kontakt závrtný čtyřdrát do kovu, průměr 19mm, prac. mezera 18mm, kabel 2m	ks	3,000	411,67	1 235,01	
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16					
	VV		0+0+1+1+1		3,000			
	VV		Součet		3,000			
5	K	Pol5	Montáž - Instalační propojovací krabice s tamperem s 8 pájecími dvojsvorkami	ks	3,000	158,89	476,67	
6	M	Pol6	Dodávka - Instalační propojovací krabice s tamperem s 8 pájecími dvojsvorkami	ks	3,000	416,00	1 248,00	
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16					
	VV		0+0+1+1+1		3,000			
	VV		Součet		3,000			
7	K	Pol7	Montáž - Kabel sdělovací 3x2x0,5mm2; B2ca-s1d1a1	m	438,000	15,89	6 959,82	
8	M	Pol8	Dodávka - Kabel sdělovací 3x2x0,5mm2; B2ca-s1d1a1	m	438,000	36,11	15 816,18	
9	K	Pol9	Montáž - Kabelová přichytka včetně kovového hřebu do betonu a stahovacího pásku	ks	57,000	15,89	905,73	
10	M	Pol10	Dodávka - Kabelová přichytka včetně kovového hřebu do betonu a stahovacího pásku	ks	57,000	19,33	1 101,81	
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16					
	VV		0+0+19+19+19		57,000			
	VV		Součet		57,000			
11	K	Pol11	Průraz stěnou do 15cm, vč. zapravení	ks	3,000	75,11	225,33	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+0+1+1+1		3,000		
	VV		Součet		3,000		
12	K	Pol12	Montáž - Protipožární ucpávka, EI 60 včetně označení - štítek	kpl	1,000	433,33	433,33
13	M	Pol13	Dodávka - Protipožární ucpávka, EI 60 včetně označení - štítek	kpl	1,000	736,67	736,67
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
14	M	Pol14	Dodávka - Pomocný elektroinstalační materiál (kotvy, hmoždinky, svorky, stahovací pásy, spojky atd.)	kpl	1,000	1 733,33	1 733,33
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
15	K	Pol15	Úprava rozvodů v rozvodně ve 2.np	hod	6,000	944,44	5 666,64
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
16	K	Pol16	Programování a funkční zkouška systému PZTS	hod	6,000	944,44	5 666,64
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
17	K	Pol17	Koordinace prací s ostatními profesemi, technický dozor stavby	hod	3,000	944,44	2 833,32
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
18	K	Pol18	Ekologická likvidace vzniklého odpadu	kpl	1,000	1 227,78	1 227,78
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
19	K	Pol19	Vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 166,67	2 166,67
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:
D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis:
D.1.4.4.4 - Kamerový systém

KSO:
Místo:

Zadavatel:
UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

CC-CZ:
Datum: 8. 3. 2026

Uchazeč:
TOMI - REMONT a.s.

IČ:
DIČ:

IČ: 25508571
DIČ: CZ25508571

Projektant:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				136 724,47
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	136 724,47	21,00%	28 712,14
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	165 436,61
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis: **D.1.4.4.4 - Kamerový systém**

Místo:

Datum: 8. 3. 2026

Zadavatel: UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Projektant: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Uchazeč: TOMI - REMONT a.s.

Zpracovatel: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

136 724,47

M23.04 - CCTV - Kamerový systém

136 724,47

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:

D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis:

D.1.4.4.4 - Kamerový systém

Místo:

Datum: 8. 3. 2026

Zadavatel:

UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Projektant:

RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí
RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Uchazeč:

TOMI - REMONT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

136 724,47

D		M23.04	CCTV - Kamerový systém					136 724,47
1	K	Pol20	Montáž - Vnitřní IP dome kamera, 4MP, MZVF, 2.8-12mm, WDR 120dB, IR 40m	ks	5,000	1 372,22	6 861,10	
2	M	Pol21	Dodávka - Vnitřní IP dome kamera, 4MP, MZVF, 2.8-12mm, WDR 120dB, IR 40m	ks	5,000	7 597,78	37 988,90	
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18					
	VV		0+0+3+0+2		5,000			
	VV		Součet		5,000			
3	K	Pol22	Montáž - Instalační krabice pro montáž dome kamery	ks	5,000	216,67	1 083,35	
4	M	Pol23	Dodávka - Instalační krabice pro montáž dome kamery	ks	5,000	548,89	2 744,45	
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18					
	VV		0+0+3+0+2		5,000			
	VV		Součet		5,000			
5	K	Pol24	Montáž - Venkovní bullet IP kamera, 4MP, 6mm, WDR 120dB, IR 80m, VCA, IP67, VA, IP67	ks	3,000	1 588,89	4 766,67	
6	M	Pol25	Dodávka - Venkovní bullet IP kamera, 4MP, 6mm, WDR 120dB, IR 80m, VCA, IP67, VA, IP67	ks	3,000	4 807,11	14 421,33	
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18					
	VV		0+3+0+0+0		3,000			
	VV		Součet		3,000			
7	K	Pol26	Montáž - Instalační krabice pro montáž bullet kamer	ks	3,000	216,67	650,01	
8	M	Pol27	Dodávka - Instalační krabice pro montáž bullet kamer	ks	3,000	595,11	1 785,33	
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18					
	VV		0+3+0+0+0		3,000			
	VV		Součet		3,000			
9	K	Pol28	Montáž - Licence pro připojení 1 kamery	ks	8,000	144,44	1 155,52	
10	M	Pol29	Dodávka - Licence pro připojení 1 kamery	ks	8,000	1 184,44	9 475,52	
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		8			8,000	
	VV		Součet			8,000	
11	K	Pol30	Montáž - Záznamové NVR pro 32 IP kamer, (320Mb/400Mb); 8K, 4xHDD, Alarm I/O, HDMI, bez HDD	ks	1,000	722,22	722,22
12	M	Pol31	Dodávka - Záznamové NVR pro 32 IP kamer, (320Mb/400Mb); 8K, 4xHDD, Alarm I/O, HDMI, bez HDD	ks	1,000	31 120,56	31 120,56
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+0+1+0+0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
13	K	Pol32	Montáž - Přídavný HDD s kapacitou 4TB k DVR/NVR	ks	1,000	144,44	144,44
14	M	Pol33	Dodávka - Přídavný HDD s kapacitou 4TB k DVR/NVR	ks	1,000	4 971,78	4 971,78
	P		<i>Poznámka k položce: □</i>				
	VV		<i>Poznámka k položce: Kabelové a nosné trasy jsou řešeny v rámci Strukturované kabeláže</i>				
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		0+0+1+0+0			1,000	
	VV		Součet			1,000	
15	M	Pol34	Dodávka - Pomocný elektroinstalační materiál (kotvy, hmoždinky, svorky, stahovací pásy, spojky atd.)	kpl	1,000	1 300,00	1 300,00
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		1			1,000	
	VV		Součet			1,000	
16	K	Pol35	Pronájem vysokozvižné plošiny	den	1,000	5 488,89	5 488,89
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		1			1,000	
	VV		Součet			1,000	
17	K	Pol36	Programování a zprovoznění systému CCTV	hod	4,000	944,44	3 777,76
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		4			4,000	
	VV		Součet			4,000	
18	K	Pol37	Nastavení, úprava pohledu a vyladění kamery	hod	4,000	944,44	3 777,76
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		4			4,000	
	VV		Součet			4,000	
19	K	Pol38	Funkční zkouška systému	hod	2,000	944,44	1 888,88
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		2			2,000	
	VV		Součet			2,000	
20	K	Pol39	Ekologická likvidace vzniklého odpadu	kpl	1,000	433,33	433,33
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		1			1,000	
	VV		Součet			1,000	
21	K	Pol40	Vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 166,67	2 166,67
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-07-11; D.1.4.4-18				
	VV		1			1,000	
	VV		Součet			1,000	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:
D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis:
D.1.4.4.5 - Elektronická kontrola vstupu

KSO:
Místo:

Zadavatel:
UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Uchazeč:
TOMI - REMONT a.s.

Projektant:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

Zpracovatel:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 3. 2026

IČ:
DIČ:

IČ: 25508571
DIČ: CZ25508571

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH				339 125,21
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	339 125,21	21,00%	71 216,29
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	410 341,50
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis: **D.1.4.4.5 - Elektronická kontrola vstupu**

Místo:

Zadavatel: UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Uchazeč: TOMI - REMONT a.s.

Kód dílu - Popis

Datum: 8. 3. 2026

Projektant: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Zpracovatel: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

M23.06 - EKV - Elektronická kontrola vstupu

339 125,21

339 125,21



SOUPIS PRACÍ



Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis: **D.1.4.4.5 - Elektronická kontrola vstupu**

Místo:		Datum:	8. 3. 2026
Zadavatel:	UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc	Projektant:	RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí
Uchazeč:	TOMI - REMONT a.s.	Zpracovatel:	RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **339 125,21**

D M23.06 EKV - Elektronická kontrola vstupu 339 125,21

1	K	Pol41	Montáž - Přístupová jednotka bez PoE modulu DIN rail BOX	ks	1,000	3 466,67	3 466,67
2	M	Pol42	Dodávka - Přístupová jednotka bez PoE modulu DIN rail BOX	ks	1,000	12 480,00	12 480,00
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+0+1+0+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
3	K	Pol43	Montáž - Uzlová skříň pro přístupovou jednotku	ks	1,000	433,33	433,33
4	M	Pol44	Dodávka - Uzlová skříň pro přístupovou jednotku	ks	1,000	7 930,00	7 930,00
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+0+1+0+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
5	K	Pol45	Montáž - Napáječ 230st/12Vss 10+3A + kryt - zálohovaný pulsní zdroj + 17VA baterie	ks	1,000	1 227,78	1 227,78
6	M	Pol46	Dodávka - Napáječ 230st/12Vss 10+3A + kryt - zálohovaný pulsní zdroj + 17VA baterie	ks	1,000	11 947,00	11 947,00
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+0+1+0+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
7	K	Pol47	Montáž - Akumulátor 12V / 17Ah	ks	1,000	57,78	57,78
8	M	Pol48	Dodávka - Akumulátor 12V / 17Ah	ks	1,000	1 812,78	1 812,78
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+0+1+0+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
9	K	Pol49	Montáž - Rf miniterminál bez krytí a antény	ks	7,000	650,00	4 550,00
10	M	Pol50	Dodávka - Rf miniterminál bez krytí a antény	ks	7,000	6 962,22	48 735,54
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0+2+5+0+0		7,000		
	VV		Součet		7,000		
11	K	Pol51	Montáž - Rozvodná skříňka pro miniterminál vč. svorkovnice	ks	7,000	1 155,56	8 088,92
12	M	Pol52	Dodávka - Rozvodná skříňka pro miniterminál vč. svorkovnice	ks	7,000	1 122,33	7 856,31
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+2+5+0+0		7,000		
	VV		Součet		7,000		
13	K	Pol53	Montáž - Bezkontaktní čtečka Mifare RFID interface, 4m přípojovací kabel; rozhraní ABA Tk2, RS232, WIEGAND 32, IP66	ks	7,000	693,33	4 853,31
14	M	Pol54	Dodávka - Bezkontaktní čtečka Mifare RFID interface, 4m přípojovací kabel; rozhraní ABA Tk2, RS232, WIEGAND 32, IP66	ks	7,000	5 416,67	37 916,69
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+2+5+0+0		7,000		
	VV		Součet		7,000		
15	K	Pol55	Montáž - Montážní rámeček pro bezkontaktní čtečku, povrchová montáž	ks	7,000	65,00	455,00
16	M	Pol56	Dodávka - Montážní rámeček pro bezkontaktní čtečku, povrchová montáž	ks	7,000	830,56	5 813,92
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+2+5+0+0		7,000		
	VV		Součet		7,000		
17	K	Pol57	Montáž - Adaptační vložka	ks	7,000	57,78	404,46
18	M	Pol58	Dodávka - Adaptační vložka	ks	7,000	137,22	960,54
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+2+5+0+0		7,000		
	VV		Součet		7,000		
19	K	Pol59	Montáž - Nástěnný kovový rozvaděč EKV (550x550x150mm), vč. příslušenství a vydrátování (DIN lišta, 5x přepínací relé 12V/3A svorky, el. materiál ...)	ks	1,000	6 355,56	6 355,56
20	M	Pol60	Dodávka - Nástěnný kovový rozvaděč EKV (550x550x150mm), vč. příslušenství a vydrátování (DIN lišta, 5x přepínací relé 12V/3A svorky, el. materiál ...)	ks	1,000	5 848,56	5 848,56
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+0+1+0+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
21	K	Pol61	Montáž - Elektrický otvírač 12V/230mA, stavitel. střelka, mikrospínač	ks	7,000	2 022,22	14 155,54
22	M	Pol62	Dodávka - Elektrický otvírač 12V/230mA, stavitel. střelka, mikrospínač	ks	7,000	1 993,33	13 953,31
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+2+5+0+0		7,000		
	VV		Součet		7,000		
23	K	Pol63	Montáž - Elektrický otvírač 12V/170mA, reverzní, mikrospínač, nastavitelná západka	ks	3,000	2 022,22	6 066,66
24	M	Pol64	Dodávka - Elektrický otvírač 12V/170mA, reverzní, mikrospínač, nastavitelná západka	ks	3,000	2 212,89	6 638,67
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+0+1+1+1		3,000		
	VV		Součet		3,000		
25	K	Pol65	Montáž - Kabel datový Cat. 5e, FTP, B2ca-s1,d1,a1	m	512,000	15,89	8 135,68
26	M	Pol66	Dodávka - Kabel datový Cat. 5e, FTP, B2ca-s1,d1,a1	m	512,000	17,33	8 872,96
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+174+218+60+60		512,000		
	VV		Součet		512,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	Pol67	Montáž - Kabel silový 2x2,5mm ² , B2ca-s1d1a1	m	512,000	15,89	8 135,68
28	M	Pol68	Dodávka - Kabel silový 2x2,5mm ² , B2ca-s1d1a1	m	512,000	43,44	22 241,28
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+174+218+60+60		512,000		
	VV		Součet		512,000		
29	K	Pol7	Montáž - Kabel sdělovací 3x2x0,5mm ² ; B2ca-s1d1a1	m	22,000	15,89	349,58
30	M	Pol69	Dodávka - Kabel sdělovací 3x2x0,5mm ² ; B2ca-s1d1a1	m	22,000	36,11	794,42
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+4+14+2+2		22,000		
	VV		Součet		22,000		
31	K	Pol9	Montáž - Kabelová přichytka včetně kovového hřebu do betonu a stahovacího pásku	ks	58,000	15,89	921,62
32	M	Pol10	Dodávka - Kabelová přichytka včetně kovového hřebu do betonu a stahovacího pásku	ks	58,000	19,33	1 121,14
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+22+24+6+6		58,000		
	VV		Součet		58,000		
33	K	Pol70	Montáž - Trubka ohebná, ø 20mm, pod omítku	m	57,000	14,44	823,08
34	M	Pol71	Dodávka - Trubka ohebná, ø 20mm, pod omítku	m	57,000	7,56	430,92
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+14+37+3+3		57,000		
	VV		Součet		57,000		
35	K	Pol72	Vysekání drážky, hloubka do 50mm, šířka do 35mm	m	45,000	86,67	3 900,15
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+12+29+2+2		45,000		
	VV		Součet		45,000		
36	K	Pol73	Zapravení vysekané drážky, hloubka do 50mm, šířka do 35mm	m	45,000	49,11	2 209,95
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+12+29+2+2		45,000		
	VV		Součet		45,000		
37	K	Pol11	Průraz stěnou do 15cm, vč. zapravení	ks	11,000	75,11	826,21
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+2+5+2+2		11,000		
	VV		Součet		11,000		
38	K	Pol74	Průraz stěnou do 30cm, vč. zapravení	ks	2,000	108,33	216,66
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+0+2+0+0		2,000		
	VV		Součet		2,000		
39	K	Pol75	Montáž - Protipožární ucpávka, EI 60 včetně označení - štítek	kpl	1,000	1 588,89	1 588,89
40	M	Pol76	Dodávka - Protipožární ucpávka, EI 60 včetně označení - štítek	kpl	1,000	2 282,22	2 282,22
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
41	M	Pol77	Dodávka - Pomocný elektroinstalační materiál (kotvy, hmoždinky, svorky, stahovací pásy, spojky atd.)	kpl	1,000	6 355,56	6 355,56
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	Pol15	Úprava rozvodů v rozvodně ve 2.np	hod	6,000	944,44	5 666,64
	W		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	W		6		6,000		
	W		Součet		6,000		
43	K	Pol78	Oživení, SW konfigurace a zavedení do centrálního systému EKV	hod	24,000	944,44	22 666,56
	W		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	W		24		24,000		
	W		Součet		24,000		
44	K	Pol79	Funkční zkouška systému EKV	hod	14,000	944,44	13 222,16
	W		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	W		14		14,000		
	W		Součet		14,000		
45	K	Pol80	Měření, výchozí revize, spolupráce s revizním technikem	kpl	1,000	3 611,11	3 611,11
	W		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
46	K	Pol17	Koordinace prací s ostatními profesemi, technický dozor stavby	hod	6,000	944,44	5 666,64
	W		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	W		6		6,000		
	W		Součet		6,000		
47	K	Pol81	Ekologická likvidace vzniklého odpadu	kpl	1,000	2 744,44	2 744,44
	W		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
48	K	Pol82	Vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	4 333,33	4 333,33
	W		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:
D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis:
D.1.4.4.6 - Audio-Video technika

KSO:
Místo:

Zadavatel:
UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

CC-CZ:
Datum: 8. 3. 2026

Uchazeč:
TOMI - REMONT a.s.

IČ:
DIČ:

IČ: 25508571
DIČ: CZ25508571

Projektant:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				59 304,63
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	59 304,63	21,00%	12 453,97
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	71 758,60
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis: **D.1.4.4.6 - Audio-Video technika**

Místo:

Zadavatel: UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Uchazeč: TOMI - REMONT a.s.

Kód dílu - Popis

Datum: 8. 3. 2026

Projektant: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Zpracovatel: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

M23.07 - AVT - Audio-Video technika

59 304,63

59 304,63



SOUPIS PRACÍ



Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: D.1.4.4 - Elektronické komunikace

Soupis: **D.1.4.4.6 - Audio-Video technika**

Místo:		Datum:	8. 3. 2026
Zadavatel:	UP v Olomouci, Křižkovského 511/8, Olomouc	Projektant:	RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí
Uchazeč:	TOMI - REMONT a.s.	Zpracovatel:	RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **59 304,63**

D M23.07 AVT - Audio-Video technika **59 304,63**

1	K	Pol83	Montáž - Konektor RJ45 Cat.6, UTP, nestíněný na drát	ks	8,000	28,89	231,12
2	M	Pol84	Dodávka - Konektor RJ45 Cat.6, UTP, nestíněný na drát	ks	8,000	15,33	122,64
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+4+4+0+0		8,000		
	VV		Součet		8,000		
3	K	Pol67	Montáž - Kabel silový 2x2,5mm ² , B2ca-s1d1a1	m	20,000	15,89	317,80
4	M	Pol68	Dodávka - Kabel silový 2x2,5mm ² , B2ca-s1d1a1	m	20,000	44,78	895,60
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+0+20+0+0		20,000		
	VV		Součet		20,000		
5	K	Pol85	Montáž - Kabel datový UTP, Cat. 6, B2ca s1d1a1	m	142,000	15,89	2 256,38
6	M	Pol86	Dodávka - Kabel datový UTP, Cat. 6, B2ca s1d1a1	m	142,000	19,22	2 729,24
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+36+106+0+0		142,000		
	VV		Součet		142,000		
7	K	Pol87	Montáž - Kabel HDMI 2.0; 20 metrů	ks	9,000	144,44	1 299,96
8	M	Pol88	Dodávka - Kabel HDMI 2.0; 20 metrů, LSOH	ks	9,000	1 863,33	16 769,97
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
	VV		0+4+5+0+0		9,000		
	VV		Součet		9,000		
9	K	Pol89	Montáž - Krabice elektroinstalační pod omítku 153x153x77 s víčkem, vč. vysekání a zapravení	ks	6,000	361,11	2 166,66
10	M	Pol90	Dodávka - Krabice elektroinstalační pod omítku 153x153x77 s víčkem, vč. vysekání a zapravení	ks	6,000	238,33	1 429,98
	VV		Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0+2+4+0+0		6,000		
			Součet		6,000		
11	K	Pol91	Montáž - Krabice přístrojová hluboká, pod omítku, vč. vysekání a zapravení	ks	2,000	65,00	130,00
12	M	Pol92	<i>Dodávka - Krabice přístrojová hluboká, pod omítku, vč. vysekání a zapravení</i>	ks	2,000	31,22	62,44
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
			0+2+0+0+0		2,000		
			Součet		2,000		
13	K	Pol93	Montáž - Trubka ohebná, ø 40mm, bezhalogenová, podhled	m	180,000	23,11	4 159,80
14	M	Pol94	<i>Dodávka - Trubka ohebná, ø 40mm, bezhalogenová, podhled</i>	m	180,000	92,44	16 639,20
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
			0+72+108+0+0		180,000		
			Součet		180,000		
15	K	Pol95	Vysekání drážky, hloubka do 50mm, šířka do 50mm	m	32,000	108,33	3 466,56
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
			32		32,000		
			Součet		32,000		
16	K	Pol96	Zapravení vysekané drážky, hloubka do 50mm, šířka do 50mm	m	32,000	63,56	2 033,92
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
			32		32,000		
			Součet		32,000		
17	M	Pol97	<i>Dodávka - Pomocný elektroinstalační materiál (kotvy, hmoždinky, svorky, stahovací pásy, spojky atd.)</i>	kpl	1,000	1 588,89	1 588,89
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
			1		1,000		
			Součet		1,000		
18	K	Pol98	Měření metalického kabelu, vč. vypracování měřicího protokolu	ks	8,000	86,67	693,36
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
			8		8,000		
			Součet		8,000		
19	K	Pol99	Ekologická likvidace vzniklého odpadu	kpl	1,000	866,67	866,67
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
			1		1,000		
			Součet		1,000		
20	K	Pol100	Vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1 444,44	1 444,44
			Výměry dle výkresu: D.1.4.4-12-16				
			1		1,000		
			Součet		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:
D.1.4.5 - Silnoproudá elektrotechnika

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 8. 3. 2026

Zadavatel:
UP v Olomouci, Křižkovského 511/8, Olomouc

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMI - REMONT a.s.

IČ: 25508571
DIČ: CZ25508571

Projektant:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 731 752,15

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 731 752,15	21,00%	363 667,95
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 095 420,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: **D.1.4.5 - Silnoproudá elektrotechnika**

Místo:
Zadavatel: UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Uchazeč: TOMI - REMONT a.s.

Datum: 8. 3. 2026
Projektant: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí
Zpracovatel: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 731 752,15

HSV - Práce a dodávky HSV	2 030,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 949,94
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	80,86
PSV - Práce a dodávky PSV	1 106 707,61
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 106 707,61
M - Práce a dodávky M	482 235,67
21-M - Elektromontáže	404 816,34
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	51 860,69
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	25 558,64
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	28 000,16
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	112 777,91
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	34 444,44
VRN2 - Příprava staveniště	1 666,67
VRN3 - Zařízení staveniště	29 444,44
VRN4 - Inženýrská činnost	24 277,92
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	9 444,44
VRN9 - Ostatní náklady	13 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:

D.1.4.5 - Silnoproudá elektrotechnika

Místo:

Datum: 8. 3. 2026

Zadavatel:

UP v Olomouci, Křižkovského 511/8, Olomouc

Projektant:

RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Uchazeč:

TOMI - REMONT a.s.

Zpracovatel:

RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 731 752,15
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 030,80
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 949,94
1	K	977142112	Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z betonu, hloubky přes 60 do 90 mm	kus	23,000	84,78	1 949,94
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				80,86
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,105	315,00	33,08
3	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,105	455,00	47,78
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 106 707,61
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				1 106 707,61
4	K	741110001	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 16 do 23 mm	m	115,000	43,22	4 970,30
5	M	34571411	trubka elektroinstalační plastová bezhalogenová tuhá středně odolná D 16,8/20mm	m	120,750	66,33	8 009,35
	vv		115*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		120,750		
6	K	741110301	Montáž trubek ochranných s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnitřní Ø do 40 mm	m	491,000	58,56	28 752,96
7	M	34571360	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 32/40mm	m	96,000	26,67	2 560,32
	P		Poznámka k položce: <input type="checkbox"/> CHRÁNIČKY SDK-PARAPETNÍ KANÁL				
8	M	34571361	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 41/50mm	m	40,000	27,67	1 106,80
	P		Poznámka k položce: <input type="checkbox"/> 7x2m vývody z rozvaděče nad SDK pro R6 (rezerva 3x2m) <input type="checkbox"/> 7x2m vývody z rozvaděče nad SDK pro R7 (rezerva 3x2m)				
9	M	34571348	trubka elektroinstalační ohebná lehce odolná z PVC-U D 11/16mm poloměr ohybu >60mm	m	355,000	7,00	2 485,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	741110513	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do přes 120 do 180 mm	m	40,000	136,11	5 444,40
11	M	34573015	kanál parapetní bezhalogenový dutý 170x65mm	m	42,000	843,22	35 415,24
	P		Poznámka k položce: □ 12m (1.NP) mč.: 1.68a, 1.68b (nutno koordinovat se SLP, kanál je využitý oběma profesemi)				
	VV		40*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		42,000		
12	M	34573017	kanál stínící Pz do lišt a kanálů 40x20mm	m	42,000	331,44	13 920,48
	P		Poznámka k položce: □ Možno nahradit stínící přepážkou. Z důvodu využití kanálu profesí SLP. Stínící kanál, nebo přepážka musí být kompatibilní s vybraným kanálem a musí být dodržena montážní návod výrobce.				
13	K	741111002	Montáž systému podlahových kanálů se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic krabic s vývody	kus	23,000	388,89	8 944,47
14	M	8500062950R	Krabice podlahová	kus	23,000	1 433,33	32 966,59
	P		Poznámka k položce: □ krabice univerzální podlahová 332x250				
15	M	8500062960R	Rám podlahové krabice	kus	23,000	2 051,33	47 180,59
	P		Poznámka k položce: □ určený k instalaci do univerzální podlahové krabice 330x260 □ umožňuje montáž modulárních přístrojů □ 45 x 45 mm (max. 6 ks)				
16	M	11.061.211	Zásuvka 45x45 bílá	kus	92,000	88,67	8 157,64
	P		Poznámka k položce: □ Pro montáž do podlah. krabice (SLP prvky řeší profese SLP) nutná koordinace. V případě, že skladba podlahy nedovolí montáž krabice, nebo statik nepovolí zásah do skladby podlahy, musí tato skutečnost být investorem oznámena a zásuvky musí být nahrazeny klasickými ve stěnách místnosti.				
17	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	80,000	44,00	3 520,00
18	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	80,000	29,11	2 328,80
19	K	741112841	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů úpravy vodičů a kabelů svazování kabelů	kus	45,000	24,78	1 115,10
20	K	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,55 až 16 mm ²	m	160,000	46,67	7 467,20
21	M	34140826	vodič propojovací jádro Cu plně izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x6mm ²	m	160,000	28,00	4 480,00
22	K	741128001	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů úpravy vodičů a kabelů odjoutování a očištění	m	4,600	51,33	236,12
23	K	741128002	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů úpravy vodičů a kabelů označování štítkem	kus	460,000	20,00	9 200,00
24	K	741128005	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů úpravy vodičů a kabelů trasování vedení na omítce	m	230,000	12,56	2 888,80
25	K	741210202	Montáž rozváděčů skříňových nebo panelových bez zapojení vodičů dělitelných, hmotnosti jednoho pole do 300 kg	kus	4,000	3 211,11	12 844,44
26	M	100011750444R	Rozváděč R6	kus	1,000	105 433,33	105 433,33
	P		Poznámka k položce: □ včetně vybavení, jedná se o výrobek, jističí prvky, ovládací prvky a veškeré přístroje pro tuto technologii. vizschéma rozváděče v PD. □ Jmenovité napětí: Jmenovité napětí 415V AC. Jmenovité izolační napětí 415V AC. Třída ochrany I. Poloha: POD omítkou (2-dílný systém) Stupeň krytí: IP40 Mechanická odolnost: IK07 Požární klasifikace: EI2 30 DP1-S200/Sa Dveře: Plechové plně s 1-bodovým oločným zámekem, jednokřídlé Vnější rozměry: 826 x 1554 x 240 (Šířka x Výška x Hloubka) Vnitřní rozměry: 720 x 1450 (Šířka x Výška) Výklenek: 810 x 1540 x 227 (Šířka x Výška x Hloubka) Podstavec: Žádný Vnitřní členění: Jeden rám šířky 720mm.				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	M	100011750446R	Rozvaděč R7 <i>Poznámka k položce:</i> včetně vybavení, jedná se o výrobek, jisticí prvky, ovládací prvky a veškeré přístroje pro tuto technologii. Dle schéma rozvaděče v PD. Zde je přepsaný text z druhého obrázku (image_adc4a6.png) ve formátu připraveném pro vložení do poznámky v KROSu, se zachovaným řádkováním a zarovnáním: Jmenovité napětí: Jmenovité napětí 415V AC. Jmenovité izolační napětí 415V AC. Třída ochrany I. Poloha: POD omítkou Stupeň krytí: IP40 Mechanická odolnost: IK07 Požární klasifikace: E12 30 DP1-S200/Sa Dveře: Plechové plné s 1-bodovým oločným zámekem, jednokřídlé Vnější rozměry: 826 x 1754 x 240 (Šířka x Výška x Hloubka) Vnitřní rozměry: 720 x 1650 (Šířka x Výška) Výklenek: 810 x 1740 x 227 (Šířka x Výška x Hloubka) Podstavec: Žádný Vnitřní členění: Jeden rám šířky 720mm	kus	1,000	133 306,67	133 306,67
28	M	100011750447R	Rozvaděč R1.X1 <i>Poznámka k položce:</i> včetně vybavení, jedná se o výrobek, jisticí prvky, ovládací prvky a veškeré přístroje pro tuto technologii. Dle schématu rozvaděče v PD. Jmenovité napětí: Jmenovité napětí 415V AC. Jmenovité izolační napětí 415V AC. Třída ochrany I. Poloha: POD omítkou (2-dílný systém) Stupeň krytí: IP40 Mechanická odolnost: IK07 Požární klasifikace: E12 30 DP1-S200/Sa Dveře: Plechové plné s 1-bodovým oločným zámekem, jednokřídlé Vnější rozměry: 826 x 1050 x 240 (Šířka x Výška x Hloubka) Vnitřní rozměry: 720 x 950 (Šířka x Výška) Výklenek: 810 x 1040 x 227 (Šířka x Výška x Hloubka) Podstavec: Žádný Vnitřní členění: Jeden rám šířky 720mm.	kus	1,000	87 316,67	87 316,67
29	M	100011750447R2	Rozvaděč R-SLP <i>Poznámka k položce:</i> včetně vybavení, jedná se o výrobek, jisticí prvky, ovládací prvky a veškeré přístroje pro tuto technologii. Dle schématu rozvaděče v PD. Jmenovité napětí: Jmenovité napětí 415V AC. Jmenovité izolační napětí 415V AC. Třída ochrany I. Poloha: POD omítkou (2-dílný systém) Stupeň krytí: IP40 Mechanická odolnost: IK07 Dveře: Plechové plné s 1-bodovým oločným zámekem, jednokřídlé Podstavec: Žádný	kus	1,000	8 833,33	8 833,33
30	K	741211817	Demontáž rozvodnic kovových, uložených pod omítkou, krytí do IPx 4, plochy přes 0,8 m2 <i>Poznámka k položce:</i> Stávající kovový rozvaděč R1.X1, který bud enahrazen novým. Při demontáži nesmí být poškozeno stávající vedení.	kus	1,000	555,56	555,56
31	K	741213841	Demontáž kabelu z rozvodnice se zachováním funkčnosti silových, průřezu do 4 mm2	kus	3,000	47,67	143,01
32	K	741231012	Montáž svorkovnic do rozvaděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů na jedné straně ochranných	kus	3,000	277,78	833,34
33	K	741240041	Montáž hasicích trubíc do rozvaděčů délky do 1 m	kus	4,000	50,33	201,32
34	M	44941003	trubice hasící do rozvaděčů 1m	kus	4,000	3 326,67	13 306,68
35	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	10,000	146,67	1 466,70
36	M	34535015R	spínač kompletní řaz. č. 1	kus	10,000	194,78	1 947,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			<i>Poznámka k položce: □ dle výběru investora (nutno vzorkovat)</i>				
37	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	9,000	152,00	1 368,00
38	M	34535018R	přepínač řazení č. 6 - kompletní	kus	9,000	201,33	1 811,97
P			<i>Poznámka k položce: □ dle výběru investora (nutno vzorkovat)</i>				
39	K	741313003	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobné	kus	50,000	184,44	9 222,00
40	M	34555242	zásuvka zapuštěná dvojnásobná, šikmá, s clonkami, bezšroubové svorky	kus	50,000	210,56	10 528,00
P			<i>Poznámka k položce: □ dle výběru investora (nutno vzorkovat)</i>				
41	K	741313006	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) s ochrannými clonkami a přepětovou ochranou	kus	5,000	184,44	922,20
P			<i>Poznámka k položce: □ Zásuvky do parapetního kanálu 3x a 1x pod omítku.</i>				
42	M	34555246R	zásuvka zapuštěná s optickou přepětovou ochranou, s clonkami, bezšroubové svorky	kus	5,000	1 108,89	5 544,45
P			<i>Poznámka k položce: □ do parapetního kanálu 3x a 1x pod omítku. m.č.: 2.11 □ dle výběru investora (nutno vzorkovat)</i>				
43	K	741313007	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení nástěnných nebo do parapetních kanálů 2P + PE	kus	66,000	184,44	12 173,04
44	M	34555235R	zásuvka nástěnná jednonásobná, bezšroubové svorky	kus	66,000	202,22	13 346,52
P			<i>Poznámka k položce: □ Do parapetního kanálu. Kompletní s příslušenstvím pro upevnění do kanálu. □ 32ks = 1.NP □ 34ks = 2.NP</i>				
45	K	741320105	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříní	kus	1,000	233,33	233,33
46	M	35822115	jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	1,000	127,78	127,78
47	K	741321003	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	1,000	277,78	277,78
48	M	8500124946R	Chránič proudový s jištěním 10/1N/B/003-A	kus	1,000	1 886,67	1 886,67
49	K	741322811	Demontáž jističů jednopólových nn bez signálního kontaktu do 25 A bez krytu nebo s krytem	kus	81,000	127,78	10 350,18
P			<i>Poznámka k položce: □ prvky z R1.X1 (29 jističích prvků + 1xSPD) □ Prvky z R6 (30 jističích prvků + 1x SPD) □ Prvky z R7 (22 jističích prvků + 1x SPD)</i>				
50	K	741322821	Demontáž jističů jednopólových nn bez signálního kontaktu do 63 A bez krytu nebo s krytem	kus	3,000	139,56	418,68
P			<i>Poznámka k položce: □ Hl. vpínač rozvaděče R1.X1 □ Hl. vpínač rozvaděče R6 □ Hl. vpínač rozvaděče R7</i>				
51	K	741371843	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových se standardní patiči (E27, T5, GU10) nebo integrovaným zdrojem LED přisazených, ploše stropních přes 0,09 do 0,36 m2	kus	26,000	277,78	7 222,28
VV			17+9		26,000		
VV			Součet		26,000		
52	K	741372062R	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	119,000	500,00	59 500,00
53	M	10.021.651R	Svítilidlo C2	kus	47,000	1 500,00	70 500,00
P			<i>Poznámka k položce: □ Svítilidlo C2, vestavné LED svítidlo, IP54, 5100lm, 44W, Ra 80, 4000K, 595x595x90mm</i>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	M	10.021.651RB	Svítilno N2	kus	13,000	1 928,89	25 075,57
	P		<i>Poznámka k položce: □ Svítilno N2, LED vestavné nouzové svítidlo univerzální optika, IP20, 3W, 325lm, Ra 80, 4000K, 95x95x48mm</i>				
55	M	10.021.651RN4	Svítilno N4	kus	1,000	1 553,33	1 553,33
	P		<i>Poznámka k položce: □ Svítilno N4, LED nástěnné nouzové svítidlo s piktogramem 1 W, 50 lm, Ra 80, 4000K 337 x 189 x 57 mm □</i>				
56	M	10.021.651RC	Přisazené LED nouzové svítidlo, s praporkem N3	kus	7,000	1 765,56	12 358,92
	P		<i>Poznámka k položce: □ Přisazené LED nouzové svítidlo, s praporkem N3. 1W, 50lm, Ra 80, 4000K</i>				
57	M	10.021.651RN1	Přisazené LED nouzové svítidlo N1	kus	3,000	2 366,67	7 100,01
	P		<i>Poznámka k položce: □ LED nouzové svítidlo, přisazené, univerzální optika. 3 W, 350 lm, Ra 80, 4000K, 132 x 132 x 54 mm □</i>				
58	M	10.021.651RD	Svítilno C1	kus	17,000	2 220,00	37 740,00
	P		<i>Poznámka k položce: □ Svítilno C1, vestavné LED svítidlo, mikroprizmatický kryt, IP54, 4200lm, 32W, Ra 80, 4000K, 596x596x90mm</i>				
59	M	10.021.651RE	Svítilno C4	kus	17,000	2 093,33	35 586,61
	P		<i>Poznámka k položce: □ Svítilno C4, Vestavné LED svítidlo, IP54, 3100lm, 23W, Ra 80, 4000K, průměr 596 x 596 x 90</i>				
60	M	10.021.651RE2	Svítilno B1	kus	2,000	3 084,44	6 168,88
	P		<i>Poznámka k položce: □ Svítilno B1 závěsné asymetrické LED svítidlo, IP20, 2679lm, 35W, Ra 80, 4000K, 1195x100x68mm</i>				
61	M	10.021.651RE3	Svítilno D	kus	2,000	1 902,22	3 804,44
	P		<i>Poznámka k položce: □ Svítilno D, přisazené LED svítidlo, IP40, 4000lm, 28W, Ra 80, 4000K, 1230x225x40mm</i>				
62	M	10.021.651RE4	Svítilno R	kus	10,000	2 577,78	25 777,80
	P		<i>Poznámka k položce: □ Svítilno R, přisazené LED svítidlo, IP20, 28 W, 3300 lm, Ra 80, 4000K, 400 x 0 x 72 mm □ kruh 400mm, LED 840, opálový kryt, přisazené, bílé, nestmívatelné □</i>				
63	M	10.783.654R	Držák svazkový pro kabely	kus	1 100,000	51,44	56 584,00
	P		<i>Poznámka k položce: □ svakový držák pro kabely, je počítáno s kotvením 0,5-0,8m dle požadavků na pevné uložení kabelu výrobce jednotlivých kabelů.</i>				
64	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 444,44	5 444,44
65	K	741810003	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tis. Kč	kus	1,000	16 555,56	16 555,56
66	K	741810011	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací Příplatek k ceně 0003 za každých dalších i započatých 500 tis. Kč přes 1000 tis. Kč	kus	2,000	8 222,22	16 444,44
67	K	741820102	Měření osvětlovacího zařízení intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel	soubor	1,000	9 555,56	9 555,56
68	K	741920351R	Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stěnou, požární odolnost EI30	kus	7,000	2 500,00	17 500,00
	P		<i>Poznámka k položce: □ Musí být dodržena kouřotěsnost rozvaděče směrem nad SDK pohled, především chráničky do rezervy, kterými neprochází kabeláž □ Pro R6; R7, R1.X1</i>				
69	K	742110104	Montáž kabelového žlabu šířky přes 150 do 250 mm	m	16,000	360,00	5 760,00
70	M	34575601	žlab kabelový drátěný GZ v přes 60mm š přes 150 do 250mm	m	16,000	384,67	6 154,72
71	K	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,262	2 944,44	771,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
72	K	RMAT0008	Demontáž	hod	28,000	500,00	14 000,00
P			<i>Poznámka k položce: □ Demontáž stávajících kazet podhledů pro potřeby elektro. Demontáže přívodů stávajících svítidel a jejich propojení. Demontáž stávajících prvků ve výkazu neevdovaných.</i>				
D M			Práce a dodávky M	482 235,67			
D 21-M			Elektromontáže	404 816,34			
73	K	210292022	Manipulace na stávajícím vedení vypnutí vedení (hlavním spínačem) se zajištěním proti nedovolenému zapnutí, s vyzkoušením vypnutého stavu vedení, zavěšením výstražné tabulky na zapínací mechanismus (přístroj) s pozdějším opětovným zapnutím	kus	16,000	133,33	2 133,28
P			<i>Poznámka k položce: □ odpojení rozvaděčů a vypnutí přívodu, zapojení nového přívodu a zapnutí přívodu všech rozvaděčů v PD.</i>				
74	K	210813011	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CHKE-R) uložených pevně počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	4 310,000	46,67	201 147,70
75	M	34111259	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru jádro Cu 0,6/1kV (N2XH) 3x2,5mm ²	m	2 894,000	50,56	146 320,64
76	M	34111258	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru jádro Cu 0,6/1kV (N2XH) 3x1,5mm ²	m	1 416,000	34,22	48 455,52
77	K	210813065	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CHKE-R) uložených pevně počtu a průřezu žil 5x10 až 16 mm ²	m	34,000	62,44	2 122,96
78	M	34111284	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru jádro Cu 0,6/1kV (N2XH) 4x10mm ²	m	4,000	236,56	946,24
P			<i>Poznámka k položce: □ V případě, že bude nutné ze stoupačky kvůli stávající délce vyměnit přívodní kabel do patrových rozvaděčů.</i>				
79	M	34111297	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru jádro Cu 0,6/1kV (N2XH) 5x4mm ²	m	30,000	123,00	3 690,00
P			<i>Poznámka k položce: □ Přívod do R-SLP z R6</i>				
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích	51 860,69			
80	K	460941212	Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky přes 3 do 5 cm	m	530,500	72,10	38 249,05
81	K	468081332	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy přes 0,09 do 0,25 m ² a tloušťky přes 15 do 30 cm	kus	24,000	381,11	9 146,64
82	K	468094112	Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel, hloubky přes 6 do 9 cm	kus	95,000	47,00	4 465,00
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení	25 558,64			
83	K	580107002	Pomocné práce při revizích zjištění cíle neoznačeného okruhu a jeho označení	kus	360,000	68,89	24 800,40
84	K	580107004	Pomocné práce při revizích demontáž a opětná montáž krytu rozvaděče nebo rozvodnice	kus	8,000	94,78	758,24
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	28 000,16			
85	K	HZS2231	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	16,000	500,00	8 000,00
P			<i>Poznámka k položce: □ Úpravy parapetních žlabů.Protahování kabeláže do chrániček.Přívora montáže zásuvky na okenní rám.</i>				
86	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	36,000	555,56	20 000,16
P			<i>Poznámka k položce: □ Odpojení přívodu, zajištění stavby, příprava staveništního rozvaděče. Odpojení od stoupačky. Odkrytování rozvaděčů a jejich odpojení a demontáž.</i>				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	112 777,91			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				34 444,44
87	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	9 444,44	9 444,44
88	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	...	1,000	25 000,00	25 000,00
P			<i>Poznámka k položce: □ PD dílenská</i>				
D VRN2			Příprava staveniště				1 666,67
89	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000	1 666,67	1 666,67
D VRN3			Zařízení staveniště				29 444,44
90	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	4 444,44	4 444,44
P			<i>Poznámka k položce: □ Staveništní připojení a rozaděč.</i>				
91	K	034403000	Osvětlení staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00
92	K	034503000	Informační tabule na staveništi	...	1,000	15 000,00	15 000,00
D VRN4			Inženýrská činnost				24 277,92
93	K	045103000	Náklady na výběrové řízení	...	1,000	6 500,00	6 500,00
94	K	045303000	Koordinační činnost	hod	32,000	555,56	17 777,92
D VRN8			Přesun stavebních kapacit				9 444,44
95	K	081103000R	Denní doprava pracovníků na pracoviště	...	1,000	9 444,44	9 444,44
D VRN9			Ostatní náklady				13 500,00
96	K	VRN.2	Úpravy na stáv. elektroinstalaci	hod	8,000	500,00	4 000,00
97	K	VRN.3R	Seznámení investora s obsluhou	hod	3,000	500,00	1 500,00
98	K	VRN.4	Spolupráce s ostatními profesemi	hod	16,000	500,00	8 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 8. 3. 2026

Zadavatel:
UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMI - REMONT a.s.

IČ: 25508571
DIČ: CZ25508571

Projektant:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				349 137,00
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	349 137,00	21,00%	73 318,77
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	422 455,77
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: **VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo:

Zadavatel: UP v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc

Uchazeč: TOMI - REMONT a.s.



Datum: 8. 3. 2026

Projektant: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Zpracovatel: RV projekt s.r.o.,
Polášková 1535, Val.
Meziříčí

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

349 137,00

OST - Ostatní náklady

60 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

289 137,00

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

249 137,00

VRN3 - Zařízení staveniště

15 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

15 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

10 000,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:
 Zadavatel: UP v Olomouci, Křižkovského 511/8, Olomouc

Datum: 8. 3. 2026
 Projektant: RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí
 Zpracovatel: RV projekt s.r.o., Polášková 1535, Val. Meziříčí

Uchazeč: TOMI - REMONT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 349 137,00

D OST Ostatní náklady 60 000,00

1	K	013284001	Náklady na zpracování a vedení plánu KZP	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00
---	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------

Poznámka k položce: ☐

Poznámka k položce: KZP = kontrolní a zkušební plán je dokument zpracovaný do podrobností kontrolovatelných položek rozpočtu, povinně obsahující všechny zkoušky, revize a měření požadované technickými normami a předpisy ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám.

P

VV 1 1,000

VV Součet 1,000

2	K	090001002	Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00
---	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------

Poznámka k položce: ☐

Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady: - na sjednání bankovních záruk, - na sjednání pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností včetně odpovědnosti vyplývající z provádění stavebně-montážní činnosti, - na vypracování technologických postupů, - na vypracování oznámení změn a změnových listů, - spojené s převzetím staveniště, - spojené s předáním díla, apod.

P

VV 1 1,000

VV Součet 1,000

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 289 137,00

D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce 249 137,00

3	K	013254000.1	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	199 137,00	199 137,00
---	---	-------------	---	----	-------	------------	------------

VV 1 1,000

VV Součet 1,000

4	K	013294000	Ostatní dokumentace - dílenská dokumentace	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

Poznámka k položce: ☐

např. - parapetní sestava

P

VV 1 1,000

VV Součet 1,000

D VRN3 Zařízení staveniště 15 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
5	K	030001000	Zařízení staveniště, odstranění staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: □ - náklady na zřízení, provoz, napojení staveniště na ing. sítě a odstranění staveniště</i>				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
	D	VRN4	Inženýrská činnost				15 000,00
6	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: □ Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření, které jsou vyžadovány v technických normách a dalších předpisech ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám. □ - např měření osvětlení, hluková studie a jiné</i>				
	D	VRN9	Ostatní náklady				10 000,00
7	K	041703002	Náklady na zajištění kolektivní bezpečnosti osob	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění: - osazení výstražných a informačních tabulí/tabulek - zabezpečení okrajů konstrukcí proti pádu osob - zabezpečení komunikací pro pohyb osob po staveništi - zabezpečení přechodů přes výkopy - a další prvky kolektivní ochrany osob.</i>				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		