

Číslo smlouvy objednatele: 1912/2026/OI/VZ
Identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P26V00339394

Smlouva o dílo a smlouva příkazní

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

znamení čtyř – architekti s.r.o.

U půjčovny 968/5, Nové Město, 110 00 Praha 1
zastoupena Ing. arch. Richardem Sidejem a
Ing. arch. Martinem Tycarem – jednatelem společnosti

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČO: 25794591
DIČ: CZ25794591 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Reiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 194589/5500
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 70894.

dále jen **objednatel** nebo **příkazce**

dále též jen **zhotovitel** nebo **příkazník**

Obsah smlouvy

Část A

Čl.I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo a smlouva příkazní (dále jen „**smlouva**“) je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění nezbytných dokumentací a podkladů pro budoucí realizaci akce „**Úpravy recepce hlavního vstupu Nové radnice Ostrava z důvodu zvýšení bezpečnosti personálu recepce**“, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příkazci).

6. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši minimálně 3 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele (příkazci) k nahlédnutí.
7. Objednatel (příkazce) prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel (příkazce) touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli nevýhradní oprávnění užít logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávací dokumentace a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.

Část B

Studie a projektové dokumentace

Čl.I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele níže uvedené projektové podklady (dále také „dílo“) pro akci „**Úpravy recepce hlavního vstupu Nové radnice Ostrava z důvodu zvýšení bezpečnosti personálu recepce**“, v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále také jako „stavba“).

Podklady k vypracování díla jsou:

- „*Konceptní návrh III.*“ vypracovaný společností znamení čtyř – architekti s.r.o., se sídlem: U půjčovny 968/5, Nové Město, 110 00 Praha 1, v 04/2026, jež je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 3),
- dokumentace skutečného provedení stavby pod názvem „*Zabezpečení budovy Nové radnice – část: recepce*“ také vypracované od společností znamení čtyř – architekti s.r.o., se sídlem: U půjčovny 968/5, Nové Město, 110 00 Praha 1, arch. číslo: 01/2021.

A) Studie

- Zhotovitel se zavazuje zpracovat veškeré nezbytné a potřebné průzkumy potřebné pro zpracování studie, zejména:

- Přípravu výkresových podkladů pro návrh: zpracování návrhu řešení, ověření a případná aktualizace návrhu dle původní dokumentace, provázání jednotlivých materializací, povrchů a jejich významů včetně vymezení rozsahu použití,
- Pasportizace a zaměření: bude provedeno detailní doměření stávajícího pultu včetně zjištění přesného složení jeho vnitřní konstrukce,

- Konzultace s objednatelem: parametry bezpečnosti a materializace atd.,
- Materiálová rešerše a vzorkování: výběr konkrétního typu skla (BR1 vs. P6B/P7B) (p. 2), fyzické prověření optických vlastností skla (zkreslení, barva).
- V průběhu zpracování studie bude postup zpracování konzultován a odsouhlasen objednatelem formou kontrolních dnů, které se budou konat min. 1x za měsíc, (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak), a to v sídle objednatele.
- Zhotovitel se zavazuje v průběhu zpracování studie průběžně komunikovat (telefonicky a e-mailem) dle potřeby a dohody se zástupci objednatele.
- Studie bude obsahovat půdorysné řešení, základní materiálový koncept a hmotové 3D zobrazení.
- Koncept studie bude zhotovitelem objednateli předán za účelem připomínkování vždy ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě, a to v plnobarevném provedení a dále vždy i v elektronické podobě 1x CD(DVD)-ROM nebo 1x USB flash disk.
- Čistopis studie se zapracovanými připomínkami objednatele bude objednateli dodán ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě v plnobarevném provedení, v rozsahu celkem 4 paré. Studie bude objednateli dodána rovněž v elektronické podobě, a to následovně:
 - 1x CD(DVD)-ROM nebo 1x USB flash disk s kompletní studií, přičemž textová část bude ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, tabulková část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel, mapové soubory a výkresy ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (.dwg),
 - 1x CD(DVD)-ROM nebo 1x USB flash disk s kompletní studií, přičemž textová část bude ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, tabulková část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel, mapové soubory a výkresy ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (.pdf).

B) Dokumentace pro povolení stavby (dále také „DS“)

- Dokumentace pro povolení stavby bude zpracována v souladu s příslušnými platnými a účinnými právními předpisy v oblasti stavebního práva, tj. zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „**stavební zákon**“) a dle souvisejících platných a účinných prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu vč. jejich příloh, tj. vyhlášek č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu (vše ve znění pozdějších předpisů) a dle všech dalších příslušných právních předpisů a příloh v těchto dokumentech citovaných.
- Součástí DS budou:
 - doklady o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi ve smyslu platných a účinných právních předpisů a s ostatními účastníky řízení včetně zapracování podmínek z vydaných pravomocných rozhodnutí do DS, aby mohlo být příslušným stavebním úřadem vydáno rozhodnutí,
 - projednání s **Národním památkovým ústavem (dále jen „NPÚ“)** – **budova Nové radnice v Ostravě je prohlášena od roku 2023 za Národní kulturní památku** – zhotovitel bere na vědomí, že je nutné každý detail (výšku zasklení 190–200 cm, typ rámu, barvu kování), zamykání do stávajícího kamenného obkladu haly, přeložení vedení elektroinstalací do podlahy/otvorů stropu apod. projednávat s NPÚ.
 - DS pro stavbu musí splňovat technické řešení v souladu s platnou legislativou a technickými normami.
 - v případě, že stavební objekty nepodléhající povolení stavebního záměru nebudou zpracovány do podrobnosti pro možnou realizaci, bude součástí DS i dopracování těchto stavebních objektů, vč. rozpočtu, popř. budou tyto stavební objekty přiloženy do DS z předchozího projektového podkladu.

- soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (oceněný) členěný dle jednotlivých stavebních objektů, časový harmonogram. Položkový rozpočet stavby podepsaný autorizovaným projektantem bude členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok typ cenové soustavy“). Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.
 - pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů, kompletů nebo vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.
- DS včetně dokladové části zhotovitel předá objednateli za účelem připomínkování v listinné podobě v jednom vyhotovení.
 - DS se zapracovanými připomínkami objednatele bude předána objednateli v listinné podobě **ve 2 vyhotoveních** (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta).
 - DS se zapracovanými připomínkami objednatele bude objednateli předána také v elektronické podobě, a to následovně:
 - 1x USB flash disk s kompletní dokumentací v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg) a kompatibilní s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), dokladová část bude formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf),
 - 1x USB flash disk se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě (1x oceněný a 1x neoceněný). Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitel poskytne v následujících elektronických formátech:
 - a) ***.xls/xlsx** (výstup z rozpočtového programu EXCEL VZ),
 - b) originál v ***.pdf** (Portable Document Format), kde tvoří úvodní stranu naskenovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, opatřený podpisem a razítkem autorizovaného projektanta,
 - c) ve struktuře ***.xml** (Extensible Markup Language Document) s datovým předpisem eSoupis a datovým předpisem uniXML.
 - V rámci zpracování a odevzdání DS a její elektronické verze budou veškeré technické zprávy, posouzení a výkresy opatřeny elektronickým autorizačním razítkem (dále jen „EAR“) a elektronickým časovým razítkem (dále jen „EČR“) s minimální půlroční platností v době předání.

C) Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále také „DPS“)

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. DPS bude zpracována v souladu s příslušnými platnými a účinnými právními předpisy v oblasti stavebního práva, tj. stavebním zákonem a dle souvisejících platných a účinných prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu vč. jejich příloh, tj. vyhlášek č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu (vše ve znění pozdějších předpisů) a dle všech dalších příslušných právních předpisů a příloh v těchto dokumentech citovaných.

- Součástí DPS bude:

- podrobná dokumentace se specifikací standardů materiálů a výrobků, která bude zahrnovat podrobný popis, technické parametry a ostatní charakteristiky položek z výkazu výměr,
- zařídění jednotlivých stavebních objektů, případně jejich částí, podle klasifikace stavebních děl (CZ-CC),
- DPS musí splňovat technické řešení v souladu s technickými normami,
- dle § 92 odst. 1 písm. b) ZZVZ „soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Výkaz výměr podepsaný autorizovaným projektantem, členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací (výkaz výměr musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok typ cenové soustavy“). Pokud budou ve výkazu výměr uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.

Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí výkazu výměr stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. **Výstupem specifikace souborů, kompletů nebo vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.**

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude objednateli dodán současně s DPS ve 2 vyhotoveních. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován v cenové soustavě ÚRS platné v době předání díla, bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a bude doručen 2x oceněný (paré 1-2).

- DPS včetně dokladové části zhotovitel předá objednateli za účelem připomínkování v listinné podobě v **jednom vyhotovení**.
- DPS se zpracovanými připomínkami objednatele bude předána objednateli v listinné podobě **ve 2 vyhotoveních** (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta).
- DPS se zpracovanými připomínkami objednatele bude objednateli předána také v elektronické podobě, a to následovně:
 - 1x USB flash disk s kompletní DPS v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg) a kompatibilní s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf)

- 1x USB flash disk se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě (1x oceněný a 1x neoceněný) podle § 12 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitel poskytne v následujících elektronických formátech:
 - a) ***.xls/xlsx** (výstup z rozpočtového programu EXCEL VZ),
 - b) originál v ***.pdf** (Portable Document Format), kde tvoří úvodní stranu naskenovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, opatřený podpisem a razítkem autorizovaného projektanta,
 - c) ve struktuře ***.xml** (Extensible Markup Language Document) s datovým předpisem eSoupis a datovým předpisem uniXML,
 - V rámci zpracování a odevzdání DPS a její elektronické verze budou veškeré technické zprávy, posouzení a výkresy opatřeny (dále jen „EAR“) a EČR“) s minimální půlroční platností v době předání.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, a nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce (č. 110/2026).
 3. Zhotovitelem budou pravidelně svolávány kontrolní dny (včetně vstupního kontrolního dne před zahájením prací), a to minimálně 1 x za 14 dnů, po celou dobu plnění předmětu smlouvy, vždy v sídle objednatele (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak) a vždy i za účasti projektantů a architektů – specialistů jednotlivých profesí.
 4. Studie a projektové dokumentace v jednotlivých fázích zpracování budou projednány a odsouhlaseny objednatelem.
 5. Předmět smlouvy může být v průběhu realizace díla rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
 6. Projektová dokumentace pro provádění stavby, která je předmětem této smlouvy, bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na stavbu. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně informace k dotazům dodavatelů týkajících se projektové dokumentace pro provádění stavby, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Dotazy budou zodpovězeny dostatečně vysvětlujícím způsobem, jasně a srozumitelně. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 6. čl. IV. části D této smlouvy.
 7. Objednatel se v souladu s touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. III. této části smlouvy.
 8. Objednatel požaduje, aby studie a projektové dokumentace měly všechny náležitosti dle této smlouvy a právních předpisů České republiky, včetně všech příloh, stanovisek a dokladů vyžadovaných podle daného typu stavby a povolovacího procesu dle stavebního zákona a prováděcích předpisů, a takto byly předány objednateli k připomínkování.
 9. Současně s předáním studie a projektových dokumentací k připomínkování objednateli budou objednateli předány všechny souhlasy a stanoviska z projednání u stavebního záměru nebo souhlasy s provedením stavebního záměru vyžadované pro daný typ stavby a povolovací proces v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

Čl.II.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.

2. Výstupy z provedené studie budou v požadovaném rozsahu dle bodu A, odst. 1, čl. I., části B této smlouvy objednateli předány do **6 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Koncept studie bude objednateli předán do 4 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy, objednatel koncept odsouhlasí do 5 pracovních dnů, zhotovitel předá objednateli čistopis **do 5 pracovních dnů** od odsouhlasení konceptu objednatel.
3. Koncept dokumentace pro povolení stavby bez dokladové části v požadovaném rozsahu dle bodu B, odst. 1, čl. I., části B této smlouvy bude za účelem připomínkování objednateli předán do **6 týdnů** od předání výstupů z provedené studie objednateli. Objednatel je povinen odsouhlasit koncept předmětné dokumentace, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k této dokumentaci nejpozději **do 10 dnů** od předání této dokumentace objednateli a zhotovitel je povinen vznesené připomínky následně nejpozději **do 5 dnů** zapracovat do dokumentace pro povolení stavby.
4. Dokumentace pro povolení stavby včetně dokladové části v požadovaném rozsahu dle bodu B, odst. 1, čl. I., části B této smlouvy bude zhotoviteli předána do 7 týdnů od odsouhlasení konceptu dokumentace pro stavební povolení. Tento termín rovněž zahrnuje přejímací řízení podle čl. V. odst. 2 této části smlouvy.
5. DPS včetně dokladové části v požadovaném rozsahu dle bodu C, odst. 1, čl. I., části B této smlouvy bude za účelem připomínkování objednateli předána do **8 týdnů** od nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavby (záměru). Objednatel je povinen odsouhlasit DPS, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k DPS, do **10 dnů** od předání DPS objednateli a zhotovitel je povinen vznesené připomínky následně **do 5 dnů** zapracovat do DPS.
6. DPS se zapracovanými připomínkami objednatele dle bodu C, odst. 1, čl. I., části B této smlouvy bude objednateli předána **do 7 pracovních dnů** od odsouhlasení DPS objednatel nebo zapracování připomínek objednatele k DPS dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy. Tento termín rovněž zahrnuje přejímací řízení podle čl. V. odst. 2 této části smlouvy.
7. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle tohoto článku smlouvy, kterým zhotovitel jedná s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění. O této skutečnosti bude vyhotoven **písemný** záznam, ve kterém bude uvedeno zdůvodnění a další postup řešení.
8. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele.

čl.III.

Cena díla

Cena za splnění díla dle části B, čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Předmět plnění	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč vč. DPH
Studie	85.000, -	17.850, -	102.850, -
Dokumentace pro povolení stavby (DS)	65.000, -	13.650, -	78.650, -
Dokumentace pro provádění stavby (DPS)	170.000, -	35.700, -	205.700, -
Cena celkem	320.000, -	67.200, -	387.200, -

čl.IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelné nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.

2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy.
4. Zhotovitel bude v průběhu zpracování díla svolávat pracovní jednání k podání informací o průběhu prací.
5. Při zpracování díla budou dodrženy české technické normy, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy, jakož i dokumenty doporučené Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele, a to včetně požadavků týkajících se např. zpracování či doplnění dílčích dokumentací, podkladů apod.
6. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob, která s plněním díla souvisejí. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektových dokumentací.

čl.V.

Předání díla

1. Studie, DS a DPS (v písemných i elektronických podobách) dle čl. I. této části smlouvy v požadovaném rozsahu budou objednateli předány osobně nebo poštou, a to na investiční odbor Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava v termínech dle čl. II. této části smlouvy.
2. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít. Přejímací řízení dokumentace pro povolení záměru a dokumentace pro provádění stavby bude objednatelem zahájeno doručením dokumentace pro povolení stavby v požadovaném rozsahu a doručením dokumentace pro provádění stavby v požadovaném rozsahu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy a ukončeno nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne zahájení. O předání a převzetí se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. K převzetí studie, DS a DPS je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

čl.VI.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost po dobu záruky za jakost na stavbu zhotovenou podle DPS, která je předmětem této smlouvy, nejdéle však do 31.12.2035.
3. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
4. Dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady.
6. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
8. Zhotovitel je povinen vadu odstranit i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.

9. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
10. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami nebo bez výhrad. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.

Čl. VII.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla se objednatel stává jeho převzetím.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

Čl. VIII.

Licenční ujednání a souhlas se změnami autorského díla

1. V případě, že v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy dojde k vytvoření autorského díla, poskytuje zhotovitel objednateli bezúplatně oprávnění k výkonu práva dílo užit jakýmkoli způsobem a v jakémkoliv rozsahu bez omezení (volné užití díla) – (dále také „Licence“), zejména v souvislosti s dopracováním nebo přepracováním kterékoli části díla třetím subjektem, a to i za účelem zpracování příslušné dokumentace a jejích případných dalších stupňů a v souvislosti se samotnou realizací, výstavbou, dokončením, opravami, údržbou stavby definované touto smlouvou za předpokladu, že objednatel neporuší tuto smlouvu podstatným způsobem. Objednatel je oprávněn použít Licenci k marketingovým, mediálním či jiným propagačním účelům díla, jakož i pro účely výběru dozoru projektanta a zhotovitele stavby v příslušném zadávacím řízení. Licence se poskytuje v neomezeném územním, časovém a množství rozsahu způsobu užití díla. Strany sjednávají, že objednatel není povinen Licenci podle této smlouvy využít.
2. Licence udělená podle této smlouvy umožňuje užití díla zhotovitelem stavby, subdodavateli, sub-subdodavateli, dodavateli materiálu, služeb nebo zařízení nebo konzultanty výlučně při poskytování služeb či výstavbě v souvislosti s realizací stavby dle díla pro objednatele, a dále pak oprávněnou osobou k provedení úprav díla v rámci kolaudačního řízení dle platných a účinných právních předpisů.
3. V případě předčasného ukončení závazku z této smlouvy v důsledku výpovědi nebo odstoupení zůstává zachována platnost tohoto článku této smlouvy, jako celku. V případě předčasného ukončení závazku z této smlouvy, je objednatel oprávněn dílo užit ve zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky a dokončovat nehotové dílo i prostřednictvím třetí osoby.
4. Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást Licenci zcela nebo z části třetí osobě (podlicence) anebo postoupit Licenci zcela nebo z části třetí osobě, v obou případech úplatně či bezúplatně. S tímto zhotovitel vyslovuje souhlas podpisem této smlouvy. V případě postoupení sdělí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu, že Licenci postoupil, jakož i osobu postupníka.
5. Zhotovitel nesmí a zavazuje se, že dílo nevystaví nebo nesdělí veřejnosti dříve, než tak učiní objednatel, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel nesmí a zavazuje se, že pro třetí osobu nevytvoří ani neumožní vytvořit žádné autorské dílo, které by svými podstatnými technickými prvky nebo svou architektonickou podobou bylo totožné nebo podobné podstatným technickým prvkům nebo architektonické podobě stavebního záměru zpracovaného zhotovitelem do podoby díla na základě této Smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnutím Licence podle této smlouvy neporušuje práva třetí osoby a že je oprávněn poskytnout objednateli Licenci za podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje, že prohlášení podle tohoto odstavce bude pravdivé po celou dobu účinnosti této smlouvy.

8. Pokud prohlášení zhotovitele podle předchozího odstavce bude nepravdivé, zavazuje se zhotovitel zahájit nezbytné právní kroky a postupy k tomu, aby Licence byla objednateli poskytnuta za podmínek uvedených v této smlouvě, a to okamžitě poté, co k tomu objednatel zhotovitele vyzval nebo tuto nepravdivost sám zhotovitel zjistil.
9. Zhotovitel touto smlouvou převádí na objednatele vlastnické právo k veškerým originálům či kopiím hmotných nosičů, na kterých je nebo bude zachyceno dílo, a které budou objednateli zhotovitelem na základě této smlouvy předány. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškeré podklady a informace potřebné k výkonu Licence.
10. Bude-li vytvořeno autorské dílo osobami, které nejsou v zaměstnaneckém poměru ke zhotoviteli, zajistí zhotovitel smluvně poskytnutí licence autorů (vykonavatele majetkových práv autora) v rozsahu dle tohoto článku smlouvy.
11. V případě porušení povinnosti dle odst. 10 tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.
12. Licence se poskytuje jako výhradní, autor díla nemá právo užít dílo vytvořené na základě této smlouvy bez souhlasu objednatele.
13. Zhotovitel, který vytvořil dílo osobně, (autor díla) v souladu s ustanovením § 2375 OZ uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením se od díla a souhlas k provedení změn a již realizované stavby podle díla nezbytných, či potřebných změn k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).
14. Zhotovitel, který vytvořil dílo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně-právních povinností, a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) je vykonavatelem majetkových práv autora. se zavazuje zajistit pro objednatele v souladu s ustanovením § 2375 OZ souhlas zaměstnanců – autorů díla v rozsahu dle odst. 13 tohoto článku. Uvedené souhlasy zhotovitel doloží v písemné podobě objednateli při předání díla.
15. V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ souhlas autora (fyzické osoby) v rozsahu dle odst. 13 tohoto článku. Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.
16. V případě porušení povinností dle bodu 13–15 tohoto článku je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.

Část C

Inženýrská činnost a dozor projektanta

Čl. I.

Předmět

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy v rámci realizace projektové činnosti a realizace stavby uvedené v čl. I. části B této smlouvy vykonávat:
 - A) Inženýrskou činnost ve fázi přípravy stavby pro vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby (záměru)
 - projednání DS s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty (s NPÚ, OÚPaPP MMO), které přicházejí v úvahu dle příslušných platných a účinných právních předpisů a dle požadavků příkazce,

- zajištění nezbytných příloh k žádosti o povolení stavby (záměru), na jehož základě bude možné realizovat stavbu, dle příslušných platných a účinných právních předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, , vyjádření účastníků řízení, plánů kontrolních prohlídek stavby, údajů o splnění požadavků dotčených orgánů a výpisů z katastru nemovitostí,
- vypracování a podání řádné elektronické žádosti o povolení stavby (záměru) přes portál stavebníka u příslušného stavebního úřadu,
- zajištění vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby (záměru) ze strany příslušného stavebního úřadu, a to včetně všech souvisejících potřebných podkladů k vydání rozhodnutí,
- vedení přehledu všech nákladů spojených s inženýrskou činností,
- uplatňování práva v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování příkazce ve sporech před příslušnými soudy,
- účast na vybraných kontrolních dnech s projektantem stavby dle požadavků příkazce,

B) Dozor projektanta po dobu realizace stavby

- sledování dodržení schválené projektové dokumentace z technického hlediska po celou dobu realizace stavby s přihlédnutím na podmínky určené rozhodnutím s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby, dále sledování udržení souladu mezi jednotlivými částmi dokumentace stavby, případně upozornění na potřebu řešení koordinačních vazeb,
- posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko – ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti DPS,
- poskytování vysvětlení potřebných k dopracování výrobní dokumentace zhotovitele,
- účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
- účast na kontrolních dnech a v případě potřeby zajištění účasti profesních specialistů,
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- účast na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení.
- v případě nejasnosti technického řešení dopracování technických detailů příslušné dokumentace,
- osobní účast na předání a převzetí stavby nebo včetně komplexního vyzkoušení, zkušebním provozu, předčasném užívání,
- osobní účast v rámci kolaudačního řízení,
- dohled nad odstraňováním závad, které byly shledány v rámci kolaudačního řízení,
- součinnost s objednatelem při uvedení stavby do užívání, případně zkušebního provozu
- součinnost při případném reklamačním řízení v rámci řešení stavby.

2. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy příkazníkovi zaplatit.

Čl. II.

Termíny a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje podat řádnou elektronickou žádost o povolení stavby (záměru), u příslušného stavebního úřadu, a to prostřednictvím portálu stavebníka, nejpozději do 5 dnů od převzetí DS v konečném provedení objednatelem. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijetí žádosti.
3. Dozor projektanta bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen dnem doručení kolaudačního rozhodnutí příkazci. Příkazce tuto skutečnost písemně sdělí příkazníkovi.
4. Místem plnění výkonu dozoru projektanta je místo stavby dle projektové dokumentace uvedené v čl. I. odst. 1. části B této smlouvy.

5. Konstatuje se, že podáním řádné žádosti, dle této části smlouvy, se rozumí podání úplné a řádné žádosti se všemi přílohami vyžadovanými zákonem podle daného typu stavby a povolovacího procesu dle příslušných platných a účinných právních předpisů, na základě, které bude příslušný úřad následně povinen oznámit zahájení řízení dle příslušného platného a účinného právního předpisu a řízení bude moci být vedeno, aniž by bylo přerušeno a příkazník vyzván k odstranění nedostatků. Drobné administrativní nedostatky, k jejichž odstranění bude příkazník případně vyzván příslušným úřadem a tyto budou ve lhůtě stanovené příslušným úřadem odstraněny, nejsou porušením povinností příkazníka.

čl. III.

Plná moc

1. Příkazce uděluje příkazníkovi k úkonům pro plnění předmětu podle čl. I. této části smlouvy plnou moc, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Příkazník plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. IV.

Odměna

Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

Předmět plnění	Odměna bez DPH v Kč	DPH v Kč	Odměna vč. DPH v Kč
IČ pro vydání rozhodnutí o povolení stavby (záměru)	45.000, -	9.450, -	54.450, -
Dozor projektanta	90.000, -	18.900, -	108.900, -
Odměna celkem	135.000, -	28.350, -	163.350, -

čl. V.

Povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastní.
2. Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

čl. VI.

Povinnosti příkazníka

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
3. Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.
4. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce.
5. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
6. Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
7. Příkazník je povinen informovat příkazce o možnosti uplatňovat práva příkazce ze závazkových vztahů v rozsahu jím vykonávaných činností a taková práva uplatnit, pokud příslušný orgán města rozhodne o učinění příslušného právního jednání.

8. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
9. Jestliže příkazník při své činnosti získá pro příkazce jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.

Část D

Společná ustanovení pro část B a C

Čl. I.

Cenová ujednání

1. Celková cena (cena dle části B čl. III. a odměna dle části C čl. IV. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

Cena díla v Kč bez DPH (dle části B čl. III. této smlouvy)	320.000, - Kč
DPH	67.200, - Kč
Odměna v Kč bez DPH (dle části C čl. IV. této smlouvy)	135.000, - Kč
DPH	28.350, - Kč
Celková cena v Kč bez DPH	455.000, - Kč
DPH	95.550, - Kč
Celková cena v Kč včetně DPH	550.550, - Kč

2. Cena bez DPH a odměna bez DPH jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH a odměny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
4. Cena bez DPH i odměna bez DPH obsahují i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do splnění celého předmětu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ a § 2436 OZ.

Čl. II.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny nebo odměny jsou vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem (příkazcem) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v odst. 13., popř. 14. tohoto článku smlouvy.
4. Na každé dílčí plnění vystaví zhotovitel (příkazník) fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:

- a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky VZ0251794, P26V00339394 a číslo investiční akce „ORG 8314“,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní firma, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele (příkazníka),
 - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele (příkazce), označení útvaru objednatele (příkazce), který akci likviduje (odbor investiční Magistrátu města Ostravy),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem (příkazcem),
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila,
5. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli (příkazci). Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
6. Doručení faktur v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky
7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li neprávne vyúčtována cena, odměna nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli (příkazníkovi) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (příkazci).
8. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (příkazníkem) ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Pokud se stane zhotovitel (příkazník) nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel (příkazce) oprávněn uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele (příkazníka) a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele (příkazce) uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.
11. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 9 věta druhá a třetí a odst. 10 tohoto článku smlouvy neužijí.
12. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).
13. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

k části B této smlouvy:

- Po předání a převzetí čistopisu studie vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části B, čl. III. této smlouvy.
- po předání a převzetí projektové dokumentace pro povolení stavby se zapracovanými připomínkami objednatele vystaví zhotovitel fakturu na 60 % částky odpovídající tomuto plnění, a to dle části B, čl. III. této smlouvy. Zbývající částka odpovídající 40 % z ceny příslušného plnění za zhotovení dokumentace pro povolení stavby bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po nabytí právní moci příslušného rozhodnutí o povolení stavby (záměru).
- po předání a převzetí DPS se zapracovanými připomínkami objednatele vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části B, čl. III. této smlouvy.

k části C této smlouvy:

- za vykonanou inženýrskou činnost vystaví po nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavby (záměru) příslušného stavebního úřadu příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části C, čl. IV. této smlouvy,
- za vykonaný dozor projektanta vystaví po vydání kolaudačního rozhodnutí příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části C, čl. IV. této smlouvy.

14. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s § 2611 OZ.

čl. III.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel (příkazník) v plném rozsahu.
2. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli (příkazci) tím, že objednatel (příkazce) musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele (příkazníka).
3. Zhotovitel (příkazník) uhradí objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

čl. IV.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení jakéhokoliv z termínů plnění dle části B, čl. II. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušného plnění bez DPH dle části B, čl. III. této smlouvy, s jehož předáním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení jakéhokoliv z termínů plnění dle části C, čl. II. této smlouvy ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,05 % z příslušné odměny bez DPH dle části C čl. IV. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že objednatelem (příkazcem) nebude uhrazena faktura v době splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že projektová dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebude zpracována v souladu se ZZVZ a s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny vč. DPH stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle článku III. části B této smlouvy.
5. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele (příkazníka) při plnění této smlouvy, a to
 - povinnosti uvedené v odst. 1. čl. I části B této smlouvy nebo
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele (příkazce), jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele (příkazce) nebo
 - povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, technickými normami a ustanoveními této smlouvy,je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli (příkazci) smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele (příkazce) bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel (příkazce) bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinností zhotovitele (příkazníka) při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.

6. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 6. čl. I. části B této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý dotaz nezodpovězený řádně a v termínu.
7. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
8. V případě nesplnění jakýchkoliv dalších povinností zhotovitele (příkazníka) vyplývajících z této smlouvy, mimo povinností uvedených výše v tomto článku smlouvy, je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli (příkazci) smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ porušení smlouvy.
9. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
10. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy v plné výši vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
12. Smluvní pokuty je objednatel (příkazce) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (příkazníka).

čl. V.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 10311/RM2226/142 ze dne 23. 06. 2026, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu „Úpravy recepce hlavního vstupu Nové radnice Ostrava - PD+IČ+DP“, poř. č. 110/2026.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
8. Objednatel (příkazce) může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení § 2443 OZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany objednatele (příkazce) z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
9. Objednatel (příkazce) může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel (příkazník) nachází v úpadku smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli (příkazníkovi).
10. Smluvní strany vylučují užití ust. § 2440 OZ. Zhotovitel (příkazník) nemá právo tuto smlouvu vypovědět.

11. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
12. V případě zániku závazku před jeho řádným splněním je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (příkazce) je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel (příkazník) opatřil a které se staly součástí plnění této smlouvy. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
13. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
14. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou vyhrazených změn), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
15. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
16. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez písemného souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
17. Zhotovitel (příkazník) je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
18. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
19. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
20. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
21. Za objednatele (příkazce) je oprávněn jednat vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy případně jimi pověření zaměstnanci zařazení do odboru investičního odboru Magistrátu města Ostravy.
22. Zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka (příkazce) nebo i jiné zmocněné třetí subjekty, předpokládané touto smlouvou budou zhotoviteli (příkazníkovi) sděleny formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem).
23. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávka, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
24. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednateckých oprávnění.
25. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
26. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1 - Plná moc
Příloha č. 2 - Zjišťovací protokol k faktuře
Příloha č. 3 - Koncepční návrh III.

Za objednatele (příkazce)

Za zhotovitele (příkazníka)

Ing. Břetislav Riger

náměstek primátora
na základě plné moci

„elektronicky podepsáno“

Ing. arch. Richard Sidej

jednatel společnosti

„elektronicky podepsáno“

Ing. arch. Martin Tycar

jednatel společnosti

„elektronicky podepsáno“

PLNÁ MOC

ke smlouvě č. 1912/2026/OI/VZ na inženýrskou činnost pro zajištění pravomocného povolení stavby (záměru) pro akci „Úpravy recepce hlavního vstupu Nové radnice Ostrava, v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Příkazce: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
zastoupeno: Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora

Příkazník: **znamení čtyř - architekti s.r.o.**
sídlo: U půjčovny 968/5, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO: 25794591
zastoupena: Ing. arch. Richardem Sidejem a Ing. arch. Martinem Tycarem – jednatelem společnosti

Příkazník bude jménem a na účet příkazce:

Zastupovat příkazce při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za příkazce písemnosti,

Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy č. 1912/2026/OI/VZ do vydání kolaudačního rozhodnutí v rámci akce „Úpravy recepce hlavního vstupu Nové radnice Ostrava“, v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

Za příkazce:

Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora
na základě plné moci
„podepsáno elektronicky“

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

Za příkazníka:

Ing. arch. Richard Sidej
jednatel společnosti

„elektronicky podepsáno“

Ing. arch. Martin Tycar
jednatel společnosti

„elektronicky podepsáno“

O PROVEDENÝCH PRACÍCH, DODÁVKÁCH A SLUŽBÁCH

Sledované období:

číslo ZP

Objednatel :	statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 8, 720 30 Ostrava	Zhotovitel:	
Bankovní ústav :	Česká spořitelna a.s., poboč.Ostrava		
Číslo účtu :	20020-1649297309/0800		
ICO:	00845451		
DIČ:	CZ00845451 (platce DPH)		
Číslo smlouvy objednatele :			
	ze dne:		
Číslo smlouvy zhotovitele:			
	ze dne:		
Celková cena dle dle SOD a všech dodatků bez DPH:			
Výše DPH	0,00 Kč		
Celková cena dle vč. DPH	0,00 Kč		

<u>Rozpis ceny</u>	
Cena - bez DPH	0,00 Kč
Výše DPH	0,00 Kč
Cena - vč. DPH	0,00 Kč

NÁZEV STAVBY:

ORG:

PŘEDMĚT DÍLA:

Fakturujieme vám na základe smlouvy o dílo č. ze dne práce za období viz. příloha

PRŮBĚH FAKTURACE

<i>popis položky</i>	<i>od zahájení do konce předchozího období</i>	<i>ve sledovaném období</i>	<i>od zahájení do konce sledovaného období</i>	<i>zbyvá k fakturaci</i>
Celkem fakturace bez DPH	0,00 Kč		0,00 Kč	0,00 Kč

PŘEHLED FAKTURACE - část B

[illegible]

Dílčí plnění včetně tohoto období	0,00 Kč
Zbývá fakturovat	0,00 Kč

PROHLAŠENÍ

Tento protokol podepsaní osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických slouží jako podklad pro měsíční fakturaci zhotovitele. Tento protokol není způsobilý nahradit doklad o předání díla nebo jeho částí objednateli či doklad o převzetí díla nebo částí objednatelům.

Tímto předáním nejsou dotčena práva a povinnosti vyplývající z uzavřeného smluvního vztahu.

Poznámka Objednatelů:

Za Zhocovitele:

jmeno:	datum:	podpis:
.....		

Za TDS:

jmeno:	datum:	podpis:
.....		

Za Objednavatele převzal:

jmeno:	datum:	podpis:
_____	_____	_____

znameni!!!

znameni čyř - architekti s.r.o.
adresa u pulpovny 3
140 00 Praha 1, czech republic
phone: +420 254 354 13
fax: +420 254 354 13
email: architekti@znameni.cz
icn: 28794 4094
dič: cz-25794 4504

www.znameni.cz

20.11.2025

KONCEPČNÍ NÁVRH III

Doplňení skleněné zástěny Recepce hlavního stupu Nové radnice Ostrava - z důvodů zvýšení bezpečnosti personálu recepce

Popis: Koncepční Návrh III. Představuje úpravu Návrhu I. a II.

vyhotovili: znameni čyř - architekti s.r.o.

ing. Arch. Martin Tycar ČKA 2966

OBSAH:

- 1. Textová zpráva
- 2. Grafická část

znameni!!!





1. TEXT
ÚVOD

Obecně požadované zvýšení bezpečnosti pracovníků Recepce ve vstupní hale Nové radnice / hlavního vstupu Magistrátu jsme v Koncepci studii I. navrhli zajistit skleněnou obstavbou stávajícího mobiliáře/objektu recepčního pultu určenou vysokým estetickým nárokům místa - vstupní reprezentativní haly Nové radnice (nemovité kulturní památky.)

Zadavatel následně doplnil zadání o Odborné stanovisko LC Audit & Consulting, které navrhuje opatření dle principů bezpečnosti a CPTED (ISO 22341:2021), a požaduje proto nezbytnou velmi těžkou neprůstřelnou kukaň ze skla třídy BR4S 26mm tl. !!! (80kg/m2 cena 12tis.,-/m2) v rámové !!! ocelové konstrukci, s výškou kukaň 200cm, a požadavkem na zastropení sklem.Tyto bezpečnostní parametry resp. úpravy jednoznačně nelze realizovat v rámci zachování stávající recepce - parametry by si vyžádali kompletně nový výrobek a jeho robustnost by významně zasáhla do estetiky interieru haly.

V dalším kroku jsme proto zpracovali Koncepci studii II. 20.11.2025 jako kompromis mezi bezpečností a estetikou, který jako autoři původního návrh recepce považujeme za rozumný, zvyšující významně bezpečnost bez snížení kvality interieru. Následně byla Koncepci studie II. Z projednána na odborech Magistrátu a potvrzena s těmito podmínkami:

k bodu 1 nabídky:

- snížená odolnost skla je akceptovatelná

Pozn.architekta: V projektu ověříme dvě varianty:

1) sklo BR1 a bezrámové spojování (tzv. butt-joint) (BR1 představuje nejnižší třídu balistické odolnosti (nepřůstřelnosti) podle evropské normy ČSN EN 1063. Toto sklo je navrženo tak, aby odolalo střelbě z malorážky. (Typické sklo této třídy (např. od výrobce Vetrotech) má tloušťku okolo 13–15 mm a plošnou hmotnost cca 32 kg/m²....) a nebo pokud hledáte sklo, které má podobný vizuální charakter a vysokou úroveň bezpečnosti jako BR1, ale chcete se vyhnout jeho extrémní váze (cca 32 kg/m²) a tloušťce, nejlepší alternativou je bezpečnostní vrstvené sklo (VSG) s vysokou odolností proti násilnému vniknutí.

2) Nejblížešším ekvivalentem, který je výrazně lehčí, jsou skla třídy P6B nebo P7B (podle normy ČSN EN 356).

Srovnání parametrů:			
Parametr	Balistické BR1	Bezpečnostní P6B	Bezpečnostní P7B
Účel	Odolnost proti střele (22 LR)	Odolnost proti sekyře/kladivu	Vyšší odolnost proti sekyře
Typická tloušťka	cca 14–16 mm	cca 10–12 mm	cca 12–14 mm
Hmotnost	cca 32–35 kg/m²	cca 20–25 kg/m²	cca 25–30 kg/m²
Počet fólií	Mnoho (sendvič)	Obvykle 4–6 vrstev fólie	Obvykle 6+ vrstev fólie

Proč zvolit třídu P6B pro recepci:

Vzhled: Vypadá téměř jako standardní sklo, ale je složeno z několika tabulí spojených silnou PVB fólií. Bezpečnost: I když není testováno na průstřel, je extrémně těžké ho rozbít natolik, aby někdo pronikl skrz. Odolá minimálně 30–50 úderům sekyrou nebo palicí. Montáž: Díky nižší hmotnosti (ušetříte cca 10 kg na každý m²) jej mnohem snáze ukotvíte do stávajícího pultu pomocí běžně dostupných svorek. Cena: Je výrazně levnější než balistické sklo BR1.

- výška skla - kompromisní návrh cca 200 cm nad podlahu **Pozn.architekta:** V projektu ověříme výšku 190-200cm
- bez zastropení
- změnu ukotvení skla musí posoudit odborníci v rámci projektu **Pozn.architekta:** Ukotvení skla bude představovat kompromis mezi stávající konstrukcí recepcce a ochranným efektem zasklení

k bodu 2 nabídky:

- pult recepcce bude nutné zabezpečit proti prostřelení také ve spodní části, zda to bude vnitřní rám nebo štít musí posoudit odborníci v rámci projektu - **Pozn.architekta:** zabezpečení proti prostřelení bude představovat kompromis mezi stávající konstrukcí recepcce a ochranným efektem prostřelení
- závěs na dveřích na dobu, kdy je recepcce mimo provoz není požadován – **Pozn.architekta:** návrh ale bude umožňovat jeho jednoduché doplnění
- výdejní miska či šuplík není požadována - **Pozn.architekta:** forma otvoru pro komunikaci bude konzultována v rámci projektu

k bodu 3 nabídky:

- vybavení dveří recepcce bude s bezpečnostním otevíracím mechanismem
- výška dveří recepcce jsou stejná jako výška navazující skleněné fix zástěny tj. Cca 200cm
- přeložení kabeláže stávající na stěně stropem pod recepcí do spodního podlaží

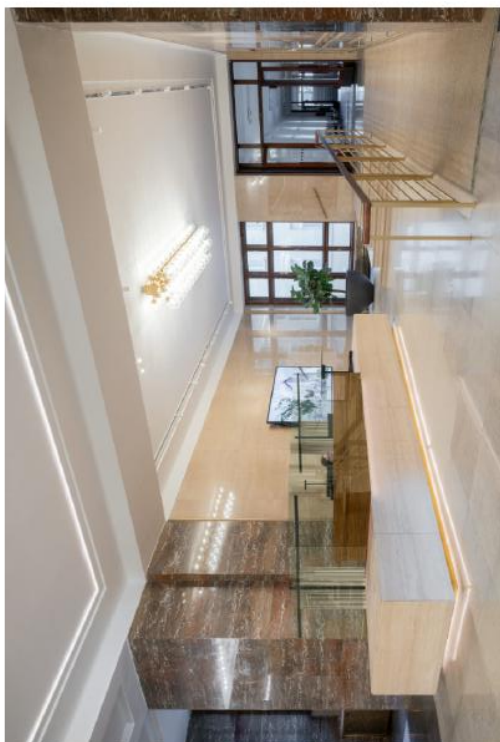
1. Grafická část



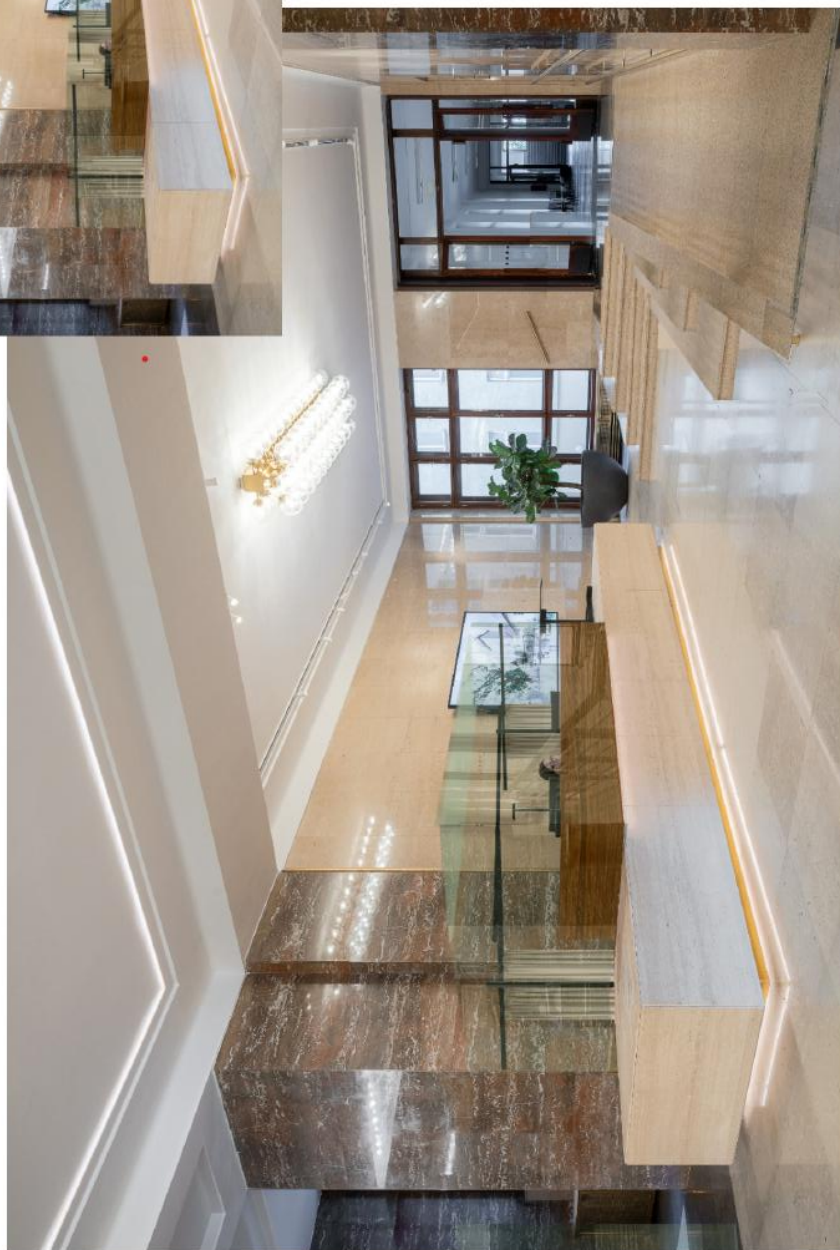
Varianta Studie B - výška zástěny 200cm

1. Grafická část

NÁVRH SKLENĚNÁ ZÁSTĚNA RECEPCE



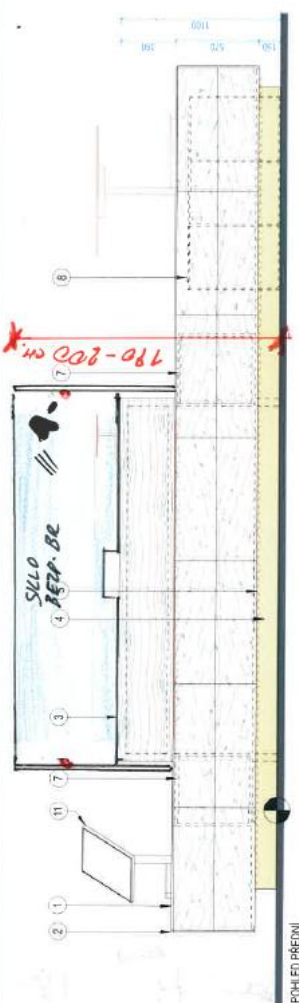
se stávajícím zábradlím podél rampy



s odstraněním zábradlí podél rampy po doplnění bočních stupňů

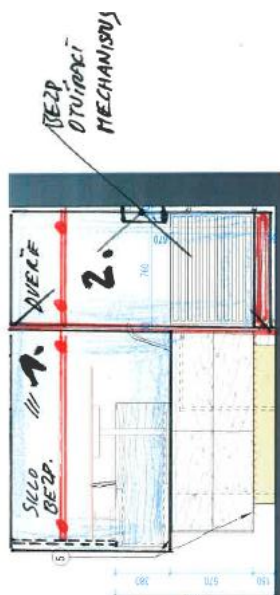
Varianta B

NÁVRH B. SKLENĚNÁ ZÁSTĚNA RECEPCE VÝŠKA 190-200cm



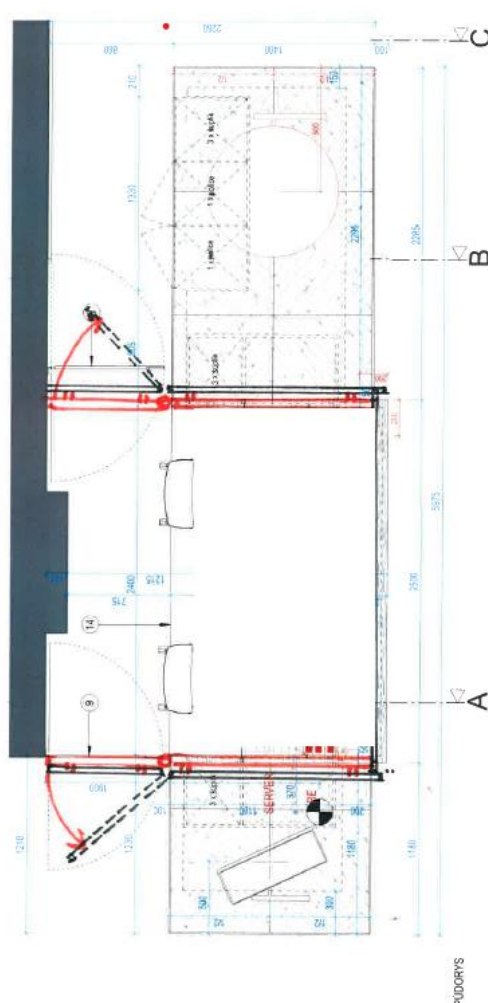
POHLED PŘEDNÍ

výška skleněné zástěny 190-200cm
a skleněných dveří 190-200cm

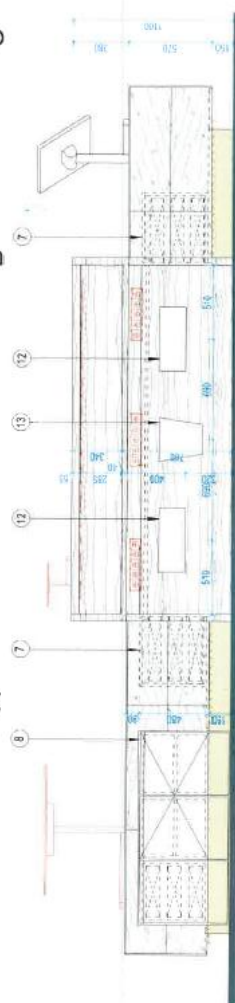


POHLED BOČNÍ

- 1 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 2 - Společný systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 3 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 4 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 5 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 6 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 7 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 8 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 9 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 10 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 11 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 12 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 13 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 14 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 15 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce
- 16 - Tvarový systém - skleněná zástěna, dveře, stěny, stěny na samostatné výšce



PUDOVÝS



POHLED ZADNÍ