

KUPNÍ SMLOUVA

k veřejné zakázce malého rozsahu

Čistící a úklidové prostředky 9/2026

zadávané v dynamickém nákupním systému mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek,

Čistící a úklidové prostředky od 2026

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)



Kupující:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

IČ : 619 89 100

DIČ: CZ61989100

Zastoupená: [redacted] - na základě pověření

Bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

Kontaktní osoba: [redacted]

a

Prodávající

Obchodní firma /název/: Velkoobchod Zajac, s.r.o.

Sídlo/místo podnikání/: Uhlířská 1064/3, 710 00 Slezská Ostrava

IČ: : 25362101

DIČ: CZ25362101

Zastoupená: Andrea Golabová

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

zapsaná v: obchodním rejstříku vedeném KS Ostrava, odd. C, vložka 15063

kontaktní osoba: [redacted]

ID datové schránky: KE493UZ

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu porušení tohoto závazku vznikne druhé smluvní straně škoda, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto v plné výši nahradit.

Článek I

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka čisticích a úklidových prostředků (dále také zboží) dle specifikace a technického popisu uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, jež byla předmětem veřejné zakázky.
2. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek zde sjednaných kupujícímu zboží, jak je uvedeno v bodě 1 a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží.
3. Podkladem pro uzavření této kupní smlouvy je nabídka prodávajícího do soutěže o veřejnou zakázku, vyhlášené kupujícím jako zadavatelem veřejné zakázky.
4. Proávající zajistí v rámci plnění smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na splnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Kupující je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a prodávající je povinen je bez zbytečného odkladu kupujícímu předložit. Proávající je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností prodávajícího dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.
5. Proávající zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá prodávajícímu ke splnění této smlouvy, a to vždy nejpozději do 30 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Proávající se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Kupující je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi prodávajícím a subdodavatelem a prodávající je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností prodávajícího dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.
6. Proávající zajistí, aby byl při plnění této smlouvy minimalizován dopad na životní prostředí, a to zejména tříděním odpadu, úsporou energií, a respektováním udržitelnosti či možnosti cirkulární ekonomiky.

Článek II.

Zboží, vady zboží

1. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článku IV. této smlouvy.
2. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.

3. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží, pokud zboží nebude dodáno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě kupující důvody odmítnutí převzetí zboží písemně prodávajícímu sdělí, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od původního termínu předání zboží.

Článek III.

Doba a místo plnění, předání zboží

1. Prodávající se zavazuje dodat zboží ve lhůtě do 21 dnů od účinnosti smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že zboží může být prodávajícím dodáno i po částech, avšak ve lhůtě dle ustanovení předchozí věty.
3. Místem plnění je sídlo kupujícího, na adrese:

budova Menzy, Studentská 2171/3, 708 00 Ostrava- Poruba,

17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, budova Rektorátu VŠB-TUO - sklad čisticích prostředků.

4. Konkrétní čas dodání zboží bude předem dohodnut mezi prodávajícím a oprávněným zástupcem kupujícího dohodnutými komunikačními prostředky (e-mail, telefon).
5. Zboží bude dodáno kupujícímu spolu s předávacím protokolem a fakturou, v opačném případě je kupující oprávněn postupovat v souladu s ustanovením článku II., odst 3. této smlouvy a zboží nepřevzít. Zboží je prodávající oprávněn fakturovat pouze v souladu s příslušným předávacím protokolem.
6. Okamžikem převzetí zboží přechází nebezpečí škody na kupujícího.

Článek IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Celková nabídková cena je stanovena ve výši:

Celková cena bez DPH:	40 911,88	Kč
DPH 21%	8 591,49	Kč
Celková cena s DPH:	49 503,37	Kč

Slovy: čtyřicet devět tisíc pět set tři korun českých třicet sedm haléřů Kč s DPH

2. Tato sjednaná kupní cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s prodejem a koupí zboží, včetně dopravy, předvedení funkčnosti zařízení při předání předmětu dodávky a ostatních nákladů.
3. Cena bude zaplacená na základě faktur vystavených prodávajícím. Prodávající vystaví fakturu zvlášť za každou část zboží dle Specifikace veřejné zakázky, tedy pro každý z jednotlivých předmětů specifikace. Faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy s tím, že zvlášť budou ve faktuře vyčísleny ceny zboží bez DPH, zvlášť DPH a celková cena zboží s DPH.

4. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu. Nebude-li faktura dodána spolu se zbožím; v případě pochybností se má za to, že dnem doručení faktury se rozumí třetí den ode dne jejího odeslání.
5. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované kupní ceny na účet prodávajícího. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu jakékoliv zálohy na úhradu ceny zboží nebo jeho části.
6. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Prodávající je povinen fakturu nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.
7. Veškeré platby dle této Smlouvy budou Kupujícím placeny na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Prodávající prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Prodávající je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se Prodávající bez zbytečného odkladu písemně informovat Kupujícího o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede Kupující úhradu ceny Plnění pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet Prodávajícího, na který Prodávající požaduje provést úhradu ceny Plnění, není zveřejněným účtem, není Kupující povinen úhradu ceny Plnění na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny Plnění na straně Kupujícího.
8. Ustanovení předešlého bodu se nevztahuje na neplátce DPH a na zahraniční subjekty, které nepodléhají povinnosti registrace podle zákona o DPH.

Článek V.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Prodávající se zavazuje poskytnout na dodané zboží:
 - záruku na jakost, tj. funkčnost zboží jako celku, po dobu 24 měsíců ode dne dodání zboží. Lhůta pro uplatnění vad běží od okamžiku dodání zboží prodávajícím kupujícímu.
2. Prodávající dále odpovídá za vady zboží ve smyslu ustanovení § 1916 a násl. občanského zákoníku.

Článek VI.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Nedodá-li prodávající kupujícímu zboží ve lhůtě dle bodu III. 1, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny zboží za každý den prodlení.

2. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do třiceti kalendářních dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
4. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže bylo s prodávajícím zahájeno insolvenční řízení.

Článek VII. Ostatní ujednání

1. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Prodávající bere na vědomí povinnosti kupujícího zveřejnit údaje uvedené v této Smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne kupující.

Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace – zachovat mlčenlivost – jak jsou vymezeny níže:

- veškeré informace poskytnuté zhotoviteli ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované skutečnosti)
 - obchodní tajemství prodávajícího či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Prodávající bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této Smlouvy a k seznamu poddodavatelů prodávajícího a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
4. Prodávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektů, z jejichž prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty)
 5. Prodávající je povinen uchovávat všechny doklady a účetní záznamy související s dodávkou předmětu plnění do roku 2035, pokud český právní řád nestanovuje lhůtu delší. Tyto dokumenty a účetní záznamy budou uchovávány způsobem stanoveným platnými právními předpisy.

Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva registrací v registru smluv dle následujícího ustanovení smlouvy.
2. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran kupující, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
3. Případné spory obou smluvních stran budou řešeny přednostně dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny příslušným soudem, nikoliv rozhodcem.
4. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží kupující a jeden prodávající.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Příloha č. 1 - specifikace předmětu zakázky – technický popis

V Ostravě
(datum v elektronickém podpisu)

V Ostravě
(datum v elektronickém podpisu)

za kupujícího:

za prodávajícího:

na základě pověření

Jednatel společnosti

DNS Čistící a úklidové prostředky 9/2026

Část č.1

Předmět dodávky do budovy MENZY, Studentská 2171/3 708 00Ostrava Ostrava- Poruba
převezme

Pořadí	Popis	Název výrobku	objednávka ks/bal./role	MJ	Cena za jednotku bez DPH	Cena za Celkem bez DPH
1	Alkalický čistící prostředek na odstranění mastných špin a připáleniny. 2-Aminoethan- 1-ol (do 10%), Sodium C14 –C16 Olefin Sulfonate (do 5%), Alkohol C12-C15-rozvětvené a lineární, etoxilované (do 5%), tetrasodné soli. Rozprašovač, 450 ml *	2-17 Trum 1 450 ml		ks		587,20 Kč
2	Alkal 10 m x 30 cm	91-24 Alkal 10 m		ks		627,00 Kč
3	Aviváž 4 L	34-47 Aviváž Satur bílá 5		ks		138,10 Kč
5	Čistící, bělicí a desinfekční prostředek univerzální, likvidující viry, bakterie a choroboplodné zárodky; chlornan sodný do 5%, hydroxid sodný do 1%; 1,2 l *	0-21 N SAVO Original 1,2 l		ks		831,50 Kč
6	Čistící prostředek na okna a rámy, ethanol do 5%, aniontové povrchové aktivní látky, 750 ml *	13-43 RON na okna a rámy 750 ml		ks		166,30 Kč
7	Čistící prostředek na všechny omyvatelné povrchy v rozprašovači s amoniakem (do 1%), alkoholy C10-16, etoxilované, síraný, sodné soli (do 5%), parath 8 (do 5%), pyrofosforečnan draselný (do 6%), 500 ml *	34-110 GOI DOMÁCÍ ČISTIČ 500ml s rozprašovačem		ks		303,20 Kč
8	Čistící prostředek s rozprašovačem na odstranění silného znečištění, vodního kamene a skvrn od mýdla na všech omyvatelných plochách koupelen a sanitálních prostorů, 5 % neontové aktivní látky a 5 % kationtové látky, 500 ml. *	45-30 Dr. House koupel a 500 ml		ks		161,40 Kč
9	Čistící tekutý písek aniontové povrchové látky 5%, fosforečnaný 5%, pomocné látky abrazivum,parfém, butylphenyl, methylpropional,barva,konzervační prostředek,methylchloroisiazolinone, kanystr 10 l *	0-25 Real 10 l		ks		380,00 Kč
10	Čistící, bělicí a desinfekční prostředek univerzální, likvidující choroboplodné zárodky, bakterie a viry, 1l *	34-30 Satur Badex 1 l		ks		421,00 Kč
11	Čistící, bělicí a desinfekční prostředek univerzální, likvidující viry, bakterie a choroboplodné zárodky; chlornan sodný do 5%, hydroxid sodný do 1%, 4 l *	0-76 N SAVO Original 4 l		ks		494,75 Kč
12	Čistící odpadu - granulovaný, hydroxid sodný, 1000 g *	0-106 Hydroxid sodný 1 kg		ks		83,32 Kč

13	Čistič povrchů - univerzální úklidový 5 % aniontové aktivní látky, neiontové aktivní látky, chlormethylisothiazolinone. Kanýstr 5 l *	171-24 Lavon univerzální 5 l		
14	Čistič WC gelový, s dezinfekčními, antibakteriálními a bělicími účinky, chloman sodný do 5%, 750 ml *	0-168 SAVO WC čistič citron	ks	855,00 Kč
15	Dávkovač tekutého mýdla, 650 ml, plast	0-233K Dávkovač tekutého mýdla, 0,8 l plast	ks	577,60 Kč
16	Drátěnka spirálová nerez, 40 g	92-13 Drátěnka spirálová nerez, 40 g	ks	772,00 Kč
17	Folie potravinová PE 45 cm/300	91-220 Folie potravinová PE 45 cm/300	ks	158,00 Kč
18	Houbička na drátěnku 9x15cm, tvarovaná	3-24 Houbička tvar GASTRO 9x15cm	ks	2 022,00 Kč
19	Houbička na nádobí, tvarovaná, 9x6,5x4,5 cm, bal. 5ks	3-58 Houbička 4,5 kg	bal.	11,79 Kč
22	Krémový abrazivní čistič přípravek - tekutý písek, 500 ml *	0-241 CIF cream 500 ml	ks	236,70 Kč
25	Mýdlový čistič dřeva s včelím voskem, 5-15% tenzidy, 5l *	0-379 Krystal mýdlový čistič 5 l	ks	363,00 Kč
27	Osvěžovač vzduchu sprej 300 ml	5-56 Osvěžovač vzduchu 300 ml	ks	1 520,00 Kč
29	Páratka s hroty bal. 300 ks	9-35 Páratka s hroty oboustr. 350 ks v doze	bal.	253,80 Kč
30	Podlahovka 50 x 70 cm	9-3-3 Podlahovka bílá 60x70	ks	271,80 Kč
32	Prádelní šňůra s ocelovým kordovým lankem, 20 m	92-24 Prádelní šňůra s ocel. lankem 20m	bal.	39,45 Kč
33	Prášek na praní 14 kg	46-19 Tornádo Activ 14 kg	ks	20,21 Kč
34	Prostředek na mytí nádobí, aniontové povrchové aktivní látky 15-30%, neiontové aktivní povrchové látky 5%, relativní hustota 1,0 g/cm ³ , účinný i ve studené vodě, 0,9 l *	0-33 Jar 900 ml		1 134,39 Kč
36	Přípravek proti vegetativním formám plísní, kvasinkám, řasám s dezinfekčním a bělicím účinkem; chloman sodný do 5%, rozprašovač 500 ml *	0-51 SAVO proti plísním 500 ml	ks	877,80 Kč
38	Sáčky do košů 60 l, bal 20ks, 8μ	9120726 Sáčky do košů 60/20 ks v roli	ks	100,56 Kč
39	Sáčky na odpad 120 l, role 25 ks, 20 μ	9607110 pytel HDPE 120 l modrý	role	460,00 Kč
40	Sáčky na odpad 80 l, bal 40 ks 10 μ	9607016 Sáčky do košů 80 l	role	2 039,60 Kč
41	Sáčky s uchy HDPE, nosnost 5 kg 200 ks/1 role	x-19 Taška mikro košík 5kg á 200 ks	bal.	2 185,20 Kč
43	Sáčky třací 30x40 typ HS02 50 ks / bal.	91-154 Sáček mikro 30x40 cm á 50 ks v bal.	bal.	1 635,60 Kč
44	Sáčky zamrazovací 28 x 45 cm 20 ks bal	91-145 Sáček zamrazovací 35x50 cm 25 ks v bal.	bal.	729,60 Kč
45	Saponát na podlahy s alkoholem. Výrobek obsahuje tyto látky: >30% voda, 5-15% anionaktivní tenzid, <5% neionogenní tenzid, chlorný sodný, Chlormethylisothiazolinone, Methylisothiazolinone; 5 l *	0-290 Krystal univerzální antibak. 5 l	ks	126,30 Kč
51	Tekutý prostředek pro předpraní a praní bílého a stálobarevného prádla s bělicími účinky. Vhodný i pro praní v automatické pračce. 1 l *	0-40N SAVO perex	ks	703,75 Kč
56	Incidin pro 6 l *	8-21 INCIDIN PRO 6 L	ks	221,00 Kč
				4 436,96 Kč

57	Desam GK 5kg*	0-128 Desam GK		ks		8 340,00 Kč
Cena CELKEM bez DPH				XXX		34 245,88 Kč

Část č.2

Předmět dodávky do budovy Rektorátu VŠB-TUO, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba

Převzeme: Andrea Strakošová, tel: +420 597 323 080, e-mail: andrea.strakosova@vsb.cz

Pořadí	Popis	Název výrobku	Objednávka	MJ	Cena za jednotku bez DPH	Cena za Celkem bez DPH
1.	Plastový odpadkový koš 60 l s výklopným víkem. Barva bílá/šedá. Např. značka Heindrum.	Plastový odpadkový koš 60 l s výklopným víkem bílošedý výrobce Heindrum		ks		6 666,00 Kč
Cena CELKEM bez DPH				XXX		6 666,00 Kč
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA bez DPH						40 911,88 Kč

U požadavků označených * je nutné spolu s dodávkou dodat bezpečnostní list vydaný výrobcem nebo dovozcem.

Dodavatel prohlašuje, že nabízená dodávka splňuje všechny výše uvedené parametry dle této technické specifikace předmětu zakázky.

.....
podpis oprávněné osoby

