



KUJIP010BV5A

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

**Realizace managementových opatření v přírodních rezervacích V Lisovech a
Rašeliniště Kaliště k.ú. Jihlava**

ID/184343
OŽPZ/2026/M/5

2966/46

I. Smluvní strany

1.1. Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČO: 70890749
zástupce: Ing. Andrea Peňáz, radní kraje
zástupce pro věci technické: Mgr. Jana Slaninová
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu 123-6403810267/0100
(dále jen „objednatel“)

1.2. Přemysl Mikołášek

se sídlem: Kalabisova 111, 37701 Jindřichův Hradec V
IČO: 11949597
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést dle pokynů Kraje tyto zásahy a opatření z důvodu ochrany přírody:

a) Pokosení mokřadních luk spočívající v provedení těchto prací/této činnosti:

- Sečení mokřadních luk ručně nesenou nebo vedenou mechanizací (ruční kosou, křovinořezem nebo ručně vedenou sekačkou vhodnou do mokřadů). **První seč.**
- Při kosení nebude posečena vrba rozmarýnolistá.
- Důsledné shrabání, úklid a odvoz posečené biomasy mimo plochu zvláště chráněného území.
- Před sečí bude vymezeno několik menších plošek (nedosečky), které nebudou pokoseny za účelem umožnění dokončení vývoje bezobratlých živočichů. Souhrn ploch nedoseček bude tvořit 10% z celkové výměry plochy. Nedosečky nebudou umísťovány do ploch s výskytem expanzních druhů.

V rozsahu: 0,67 ha a 0,47 ha (celkem 1,14 ha)

V termínu: do 1. 7. 2026 až 31.7.2026. Zástupce pro věci technické bude přizván k zahájení realizace zásahu na lokalitě.

Na pozemcích: parcela č. 1037/12, 1590/1, 1079/1 v k. ú. Jihlava

S typem ochrany: Přírodní rezervace a evropsky významná lokalita V Lisovech

Účel zásahu: zlepšení stavu dochovaného přírodního prostředí za účelem zachování druhového bohatství přírody

Součástí díla je **odvoz posečené biomasy nad 5 km**. Místo likvidace je třeba doložit k fakturaci potvrzením o převzetí na skládku, bioplynovou stanici apod.

Umístění zásahu je patrné z přílohy č. 1 „mapa se zákresem lokalizace zásahu v PR V Lisovech v roce 2026“.

b) Pokosení mokřadních luk spočívající v provedení těchto prací/této činnosti:

- Sečení mokřadních luk ručně nesenou nebo vedenou mechanizací (ruční kosou, křovinořezem nebo ručně vedenou sekačkou vhodnou do mokřadů). **První seč.**

- Při kosení nebude posečena vrba rozmarýnolistá.

- Důsledné shrabání, úklid a odvoz posečené biomasy mimo plochu zvláště chráněného území.

- Před sečí bude vymezeno několik menších plošek (nedosečky), které nebudou pokoseny za účelem umožnění dokončení vývoje bezobratlých živočichů. Souhrn ploch nedoseček bude tvořit 10% z celkové výměry plochy. Nedosečky nebudou umísťovány do ploch s výskytem expanzních druhů.

V rozsahu: 0,99 ha

V termínu: do 1. 7. 2026 až 31.7.2026. Zástupce pro věci technické bude přizván k zahájení realizace zásahu na lokalitě.

Na pozemcích: parcela č. 1362/12 v k. ú. Jihlávka

S typem ochrany: Přírodní rezervace Rašeliniště Kaliště

Účel zásahu: zlepšení stavu dochovaného přírodního prostředí za účelem zachování druhového bohatství přírody

Součástí díla je **odvoz posečené biomasy nad 5 km**. Místo likvidace je třeba doložit k fakturaci potvrzením o převzetí na skládku, bioplynovou stanici apod.

Umístění zásahu je patrné z přílohy č. 2 „mapa se zákresem lokalizace zásahu v PR Rašeliniště Kaliště v roce 2026“

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle pokynů objednatele, pokud mu tyto pokyny budou objednatelem poskytnuty, jinak při provádění prací postupuje samostatně.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v běžné jakosti.
- 2.4. Veškeré věci potřebné k řádnému provedení díla zajišťuje zhotovitel.
- 2.5. Místa provádění díla budou vymezena mapovými přílohami se zákresy, které jsou jako Příloha, nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.6. Protokolárně lze závazně upravit hranice předmětné části včetně termínu dohotovení prací, avšak přitom nelze bez písemného dodatku k této smlouvě zvětšovat plochu předmětné části. S obsahem tohoto protokolu musí projevit písemný souhlas objednatel i zhotovitel. Termín dohotovení nemůže být pozdější než den určený bodem 7.1.

III.

Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena je stanovena dohodou a činí v konečné výši **97 980 Kč** (cena devadesát sedm tisíc devět set osmdesát korun českých).

- 3.2. Zhotovitel vystaví fakturu pro cenu stanovenou dle čl. 3.1. této smlouvy. Cena se hradí za dílo provedené řádně a včas dle čl. 2.1. této smlouvy. Cena je maximální přípustná. Pokud zhotovitel neprovede práce v rozsahu a kvalitě stanovené v této smlouvě, je objednatel oprávněn cenu úměrně snížit.
- 3.3. Faktura bude zhotovitelem vystaveno do 5 (pěti) dnů po převzetí díla objednatelem.
- 3.4. Faktura vystavená zhotovitelem je splatná do 21 dnů po jejím prokazatelném obdržení objednatelem.

IV.

Součinnost objednatele

- 4.1. Objednatel převezme řádně a včas provedené dílo. Zhotovitel oznámí provedení díla objednateli na tiskopise protokolu předepsaném objednatelem.
- 4.2. Převzetím díla se rozumí:
- a) Marné uplynutí lhůty 10 pracovních dnů ode dne, kdy objednatel obdrží od zhotovitele tiskopis protokolu o provedení díla. Nebo
 - b) doručení objednatelem upraveného tiskopisu protokolu zhotoviteli vypraveného ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne, kdy objednatel obdrží od zhotovitele tiskopis protokolu o provedení díla. V tomto případě bude uhrazena cena dle bodu 3.2., třetí věta, nebo
 - c) stvrzení protokolu včetně jeho případných úprav oběma stranami při osobním jednání.
- 4.3. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud není provedeno řádně a včas. Tuto skutečnost objednatel písemně sdělí zhotoviteli ve lhůtě dle bodu 4.2.

V.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 5.1. V případě, že zhotovitel nezhotoví dílo včas, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny, a to za každý, i započatý den prodlení.
- 5.2. V případě dodání vadného díla (bod 4.3.) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z ceny. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
- 5.3. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05% z ceny, a to za každý, i započatý den prodlení.

VI.

Vady díla, odstoupení

- 6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, jak v průběhu realizace prací, tak i po jejich skončení. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Objednatel může od smlouvy rovněž odstoupit, pokud dílo není

provedeno řádně a včas (bod 4.3). Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli.

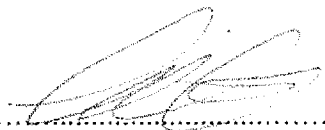
- 6.2. Za vady díla odpovídá zhotovitel v rozsahu ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.

VII. Ostatní ujednání

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2026.**
- 7.2. Doba platnosti návrhu této smlouvy je omezena na 21 kalendářních dnů od prokazatelného doručení návrhu této smlouvy zhotoviteli.
- 7.3. Pokud návrh smlouvy nebude zhotovitelem akceptován a doručen objednateli v termínu podle předchozí věty, návrh smlouvy zaniká. V případě závažných důvodů je možno požádat o prodloužení termínu podpisu smlouvy Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Kraje Vysočina. Tato žádost musí být doručena před uplynutím lhůty stanovené v čl. 7.2. této smlouvy.
- 7.4. Zhotovitel na dílo dle čl. 2.1. nečerpá finanční prostředky z jiných státních či evropských zdrojů.
- 7.5. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne č. 03/25, ze dne 7. 4. 2025.
- 7.6. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 7.7. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.
- 7.8. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.9. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
- 7.10. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.11. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.13. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně

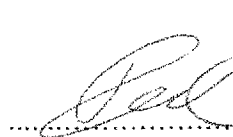
podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv splní Objednatel.

V Jihlavě dne 8.6.2026



za zhotovitele
Přemysl Mikolášek

V Jihlavě dne 30.6.2026



Kraj Vysočina
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

za objednatele
Ing. Andrea Peňáz
radní kraje

Příloha: mapový zákres

Příloha č. 1 - mapa se zákresem lokalizace zásahu v PR V Lisovech v roce 2026 (plocha s růžovou výplní)



Zdroj <https://eagri.cz/public>

Priloha č. 2 - mapa se zákresem lokalizace zásahu v PR Rašeliniště Kaliště v roce 2026 (plocha s růžovou
výpíní)



Zdroj <https://eagri.cz/public>