

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 1312774, DIČ: CZ1312774

zastoupený Ing. Janem Kaiserem, pověřeným vedením Pobočky Domažlice

Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: Haltravská 438, 344 01 Domažlice

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

AGROŽIV Sdružení zemědělců s.r.o.

sídlo: Vidice č.p. 1, 346 01 Horšovský Týn

IČ: 62621343, DIČ: CZ62621343

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6231

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Josef Koreček, jednatel

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé -

uzavírají tento

 **Dodatek č. 1
k pachtovní smlouvě č. 42N14/30****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 25.9.2014 pachtovní smlouvu č. 42N14/30 s účinností od 1.10.2014 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Tímto dodatkem se po vzájemné dohodě upravuje předmět pachtu v čl. č. I smlouvy a výše ročního pachtovného v čl. č. V smlouvy.

1) Obě smluvní strany podepsaly při podpisu tohoto dodatku prohlášení, že pachtovní smlouva je z části neplatná v části týkající se pozemků v **k.ú. Štítary nad Radbuzou** uvedených v **příloze č. 1a) a 1b)**.

Prohlášení o neplatnosti části pachtovní smlouvy s účinností od 1.10.2014 tvoří nedílnou součást tohoto dodatku smlouvy.

V příloze tohoto dodatku je zakreslené rozdělení p.č.429 v k.ú. Štítary nad Radbuzou (podle geometr. plánu č. 48-283/2014), jejíž část (p.č. 429/1) bude vydána církvi a zbývající část (p.č. 429/2) je zařazena do pachtovní smlouvy.

2) V **katastrálním území Oplotec** byl obnoven katastrální operát novým mapováním – digitalizací mapového operátu (dále jen „**DMO**“).

V novém operátu byly pozemky dosud vedené ve ZE převedeny do KN, některé pozemky byly přečíslovány, u některých se změnila výměra a některé pozemky byly rozděleny podle kultur vedených v KN. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se z předmětu pachtu (dále jen „PP“) smlouvy vyřazují parcelní čísla pozemků dotčených DMO, uvedených v **příloze č.2a** a místo nich se do PP smlouvy zařazují s návazností pachtu nově přečíslované nebo rozdělené pozemky po DMO- uvedené v **příloze č. 2b**.

Při digitalizaci byly odděleny části lesních pozemků, části vodního toku a část ostat. komunikace - silnice, které se po vzájemné dohodě obou stran dále nepronajímají.

S ohledem na datum vyhlášení nového operátu se změna provádí s platností od 1.10.2014.

3) Aktualizovaný seznam propachtovaných pozemků vedených na LV 10002, které zůstávají po výše uvedených úpravách v předmětu pachtu smlouvy a nové roční nájemné je v příloze č. 3.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 58 433,- Kč**

(slovy: padesátosmtisícčtyřistatřicet tři korun českých).

K 1.10.2015 pachtýř zaplatí částku 58 433,-Kč

(slovy: padesátosmtisícčtyřistatřicet tři korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. VI

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 6.2.2015

.....
 Ing. Jan Kaiser
 pověřený vedením Pobočky Domažlice
 Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
 propachtovatel

.....
 Josef Koreček
 jednatel
 AGROŽIV Sdružení zemědělců s.r.o.
 pachtýř

Za správnost: ing. Václav Reitspies

Česká
 sídlo