



002996

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele 33029

č. zhotovitele 3ORD1100277-pusrob-111007

uzavřená v souladu s ustanovením § 536 a násl. zák. č.513/1991 Sb., Obchodního zákoníku,
v platném znění, mezi níže uvedenými stranami:

„Intenzifikace zařízení pro rekuperaci uhlovodíkových (benzinových) par“
čís. inv. akce: 000001

1. Smluvní strany

Objednatel: ČEPRO, a.s.

se sídlem: Praha 7, Dělnická č.p.213, č.or. 12, PSČ 170 04
zapsaná: Obchodní rejstřík Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č.účtu: 11 902931/0100
IČ: 60193531
DIČ: CZ60193531
jednatel: Ing. Jiří Borovec, MBA, předseda představenstva
Ing. Ladislav Staněk, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené Smlouvy ve věcech:

- a) smluvních: [redacted] ředitel úseku vnitřních služeb
- b) technických a realizace Díla: [redacted] ředitel
boru realizace investic
oucí projektu VRU
projektu VRU Cerekvice

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: VAE CONTROLS, s.r.o.

se sídlem: Ostrava - Slezská Ostrava, nám. J. Gagarina 233/1, PSČ 710 00
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6037
bankovní spojení: ČSOB Ostrava
číslo účtu: 373792733/0300
IČ: 48390470
DIČ: CZ48390470
jednatel: Ing. Leo Matlochem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele v rámci uzavřené Smlouvy ve věcech:

- a) smluvních [redacted]
 - b) technických a realizace Díla [redacted]
- (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně též „smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tuto Smlouvu o dílo podle § 536 a násl. zák. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“).

2. Údaje o díle

Název díla: **„Intenzifikace zařízení pro rekuperaci uhlovodíkových (benzinových) par“**

Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a technické vybavení i finanční zázemí potřebné k řádnému splnění této Smlouvy.

3. Předmět plnění

- 3.1. Touto Smlouvou se zhotovitel zavazuje řádně provést dílo v souladu s touto Smlouvou zahrnující všeobecné obchodní podmínky dodávek, technickými a právními předpisy, závaznými podklady a pokyny objednatele, na svůj náklad a na své nebezpečí, a předat je objednateli a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit při dodržení podmínek a ujednání této Smlouvy za dílo zhotoviteli cenu dle této Smlouvy.
- 3.2. Předmětem plnění této Smlouvy je provedení díla formou „na klíč“, kterým je **„Intenzifikace zařízení pro rekuperaci uhlovodíkových (benzinových) par“** (dále jen „Dílo“). Dílo, jakož i objednatelem požadovaný způsob provedení Díla, je uveden a podrobně specifikován v Zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“), s názvem „Intenzifikace zařízení pro rekuperaci uhlovodíkových (benzinových) par“ včetně jejich příloh (dále jen „Zadávací dokumentace“ nebo „Závazné podklady“). Předmět plnění zahrnuje zejména provedení stavebních prací souvisejících s montáží rekuperačních jednotek (včetně samotné dodávky rekuperačních jednotek) pro každý z těchto skladů:
- Šlapanov (Část I),
 - Cerekvice (Část II).

(Jednotlivé výše uvedené části Díla jsou vymezeny v Zadávací dokumentaci, přičemž pokud jsou v této smlouvě zmiňovány části Díla, jsou tím míněny jednotlivé stavby, které budou prováděny v areálech výše uvedených skladů včetně všech prací/výkonů a dodávek s těmito stavbami souvisejícími, tak jak jsou tyto jednotlivé stavby vymezeny v Zadávací dokumentaci, zejména v její příloze č. 6 - Technické dokumentaci a přílohami č. 4 a 6 této smlouvy. Jednotlivé části ve smyslu výše uvedeného budou pro účely této smlouvy rozlišovány uvedením jména skladu, kde budou realizovány, či uvedením výše uvedené římské číslice).

Dílo tedy zahrnuje dodávku a montáž celkem dvou (2) ks rekuperačních jednotek včetně jejich napojení na stávající provozní soubory. Rekuperační jednotka je zařízení na snížení množství uhlovodíků vypouštěných do ovzduší, které je blíže specifikované v Zadávací dokumentaci, a v popisu technického řešení, které je Přílohou č. 6 Smlouvy (dále jen „zařízení VRU“).

- 3.3. Podkladem pro provedení Díla, jeho rozsah a technické řešení, je zhotoviteli předaná a jím převzatá Zadávací dokumentace (Závazné podklady):

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ze dne 16. 8. 2011 včetně všech příloh, zejména přílohy č. 6 - Technická dokumentace, a dále přílohy č. 4 a 6 této smlouvy.

- 3.4. Zhotovitel odpovídá za kompletnost své nabídky, kterou podal v zadávacím řízení, na základě kterého je uzavřena tato Smlouva (když předtím využil, případně nevyužil, dle svého uvážení, práva zeptat se formou dodatečných dotazů na jakoukoliv případnou otázku ve vztahu k zadávacím podmínkám nebo předmětu plnění veřejné zakázky dle této smlouvy, která z jeho pohledu případně blíže osvětluje zadávací podmínky nebo předmět plnění dle této smlouvy), a za skutečnost, že nabídka zajišťuje provedení Díla podle Zadávací dokumentace v celém jeho rozsahu a se všemi jeho součástmi. Zhotovitel prohlašuje, že jím určená cena Díla je konečná a nepřekročitelná. V Cenové tabulce – výkazu výměr jako Přílohy č. 3 této Smlouvy uvedený rozpis ceny (pro každou část Díla zvlášť) slouží pro účely:
- fakturace,
 - ocenění objednatelem případně požadovaných víceprací,
 - ocenění méněprací.
- 3.5. Nedílnou součástí Smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky (dále též „VOP“), které jsou Přílohou č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel vypracuje a odevzdá harmonogram prací, který tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy; termíny pro vykonání jednotlivých prací uvedených v harmonogramu prací jsou pro zhotovitel závazné.
- 3.6. Zadávací dokumentace tvoří Přílohu č. 5 této Smlouvy.
- 3.7. Všechny přílohy jsou nedílnou součástí Smlouvy, s výjimkou přílohy č. 5 – zadávací dokumentace.

4. Místo a čas plnění

- 4.1. Dohodnuté termíny a místo plnění
- Místa plnění Díla a čas předání příslušného staveniště (místa plnění):
 - středisko ČEPRO, a.s. sklad Šlapanov (Část I) - bude předáno v termínu uvedeném v harmonogramu prací,
 - středisko ČEPRO, a.s. sklad Cerekvice (Část II) – bude předáno v termínu uvedeném v harmonogramu prací.
 - Termín zahájení prací na příslušné části Díla** je uveden v harmonogramu prací.
 - Termín dokončení a předání řádně provedené a vyzkoušené části Díla je uveden v harmonogramu prací, přičemž část Díla je možné předat zhotoviteli až po tom, co povolení užívání příslušného zařízení VRU instalovaného v rámci předávané části Díla k zkušebnímu/přechodnému (tj. na dobu určitou) nebo trvalému (tj. na dobu neurčitou) provozu ze strany příslušných orgánů dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nabude právní moci. Nejpozdější termín předání všech částí Díla dle předchozí věty je 30.9.2012 s tím, že pro jednotlivé části Díla jsou rozhodující termíny uvedené v harmonogramu prací, tj. termíny zahájení a ukončení prací pro jednotlivé stavby v něm uvedené jsou platné pro příslušnou jednotlivou stavbu jako část Díla s tím, že objednatel prohlašuje, že nebude mít/nemusí mít zájem na přijetí těch pozdních plnění, která by měla být objednateli předána po 30.9.2012.
 - Dokončením Díla (s výjimkou servisních služeb) se rozumí okamžik, kdy budou objednateli předány veškeré řádně provedené a vyzkoušené části Díla včetně všech součástí a současně kdy jednotlivá povolení k užívání všech zařízení VRU instalovaných v rámci jednotlivých částí Díla k trvalému provozu (tj. na dobu neurčitou) ze strany příslušných orgánů dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nabudou právní moci. Nejpozdější termín dokončení Díla dle předchozí věty je 30.9.2012 s tím, že objednatel opakuje, že pro jednotlivé části Díla jsou rozhodující termíny uvedené v harmonogramu prací, tj. termíny

zahájení a ukončení prací pro jednotlivé stavby v něm uvedené jsou platné pro příslušnou jednotlivou stavbu jako část Díla s tím, že pokud bude jednotlivá stavba ve zpoždění oproti termínům uvedeným v harmonogramu prací, je to považováno za plnění zhotovitele s prodloužením s tím, že nejzazší termín předání Díla s prodloužením objednateli je den 30.9.2012.

- e) **Termíny postupu prací a odstávek** jsou pro každou výše uvedenou část Díla předběžně sjednány v harmonogramu prací vypracovaném zhotovitelem a schváleném objednatelem, který tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy (dále jen „harmonogram prací“). Konečný závazný harmonogram prací určuje včetně odstávek provozu objednatel, o čemž zhotovitele písemně informuje a současně příslušnou změnu zapíše do stavebního deníku. Změna harmonogramu je účinná okamžikem písemného doručení oznámení změny zhotoviteli nebo zápisem změny ve stavebním deníku, podle toho, která skutečnost nastane dříve. Objednatel však nemůže svým rozhodnutím snížit celkový počet dnů, který je dohodnut v harmonogramu prací pro splnění příslušné části Díla. Objednatel je povinen změnu harmonogramu prací spočívající ve změně termínu zahájení prací na části Díla (jako celku) větší než 5 pracovních dnů předem konzultovat se zhotovitelem, přičemž souhlas zhotovitele však není podmínkou pro rozhodnutí objednatele o takové změně. V případě, že objednatel písemně rozhodne o přerušení prací oproti harmonogramu prací uvedenému v příloze č. 2 této Smlouvy, prodlužuje se o každý započatý den přerušení termín dokončení části Díla. Pokud je v této Smlouvě používáno termínu „harmonogram prací“ je tím míněn harmonogram prací, který je uveden v příloze č. 2 Smlouvy nebo namísto tohoto harmonogramu prací písemným rozhodnutím objednatele pozměněný harmonogram prací dle tohoto odstavce, pokud k takové změně došlo.

- 4.2. Dodržení termínu dokončení a předání řádně provedeného a vyzkoušeného Díla je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele při provádění Díla, kterou lze na něm spravedlivě požadovat. Po dobu prodloužení objednatele s plněním jeho povinností, či v případě neposkytnutí řádné součinnosti objednatele požadované zhotovitelem a písemně odsouhlasené objednatelem dle článku 1.4.4.2.7 Zadávací dokumentace, není zhotovitel v prodloužení s plněním svého závazku.

5. Cena za dílo

- 5.1. Celková cena za Dílo v plném rozsahu dle této Smlouvy a Zadávací dokumentace je stanovena jako smluvní cena nejvýše přípustná, konečná a nepřekročitelná a činí bez DPH:

43.195.760 ,- Kč

Slovy: čtyřicettřímilionůstodevadesátpěttisícsetšedesát korun českých,

z toho:

5,495.660 ,- Kč

Slovy: pětmilionůčtyřistadevadesátpěttisícšestsetšedesát korun českých,

za provedení profylaktické servisní činnosti po celou dobu uvedenou v odstavci 8.3 Smlouvy (dále jen „odměna za profylaktickou servisní činnost“).

Odměna za profylaktickou servisní činnost je rozdělena dle jednotlivých instalovaných zařízení VRU následovně:

- *Šlapanov: 2.747.830,-Kč /slovy: dvamilionysedmsečtyřičetsedmtisícossmettřicet korun českých/*
- *Cerekvice: 2.747.830,- Kč /slovy: dvamilionysedmsečtyřičetsedmtisícossmettřicet korun českých/*

- 5.2. K celkové ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 5.3. Celková cena plnění vychází z nabídky zhotovitele zpracované dle Zadávací dokumentace a veškerých podkladů poskytnutých objednatelem zhotoviteli, je kompletní ve smyslu čl. III. této Smlouvy a ve smyslu čl. 1. VOP a následujících odstavců tohoto článku a je zhotovitelem garantována. Ceny z rozpisu v Cenové tabulce – výkazu výměr (Příloha č. 3 této Smlouvy) jsou platné po celou dobu provádění Díla, nepodléhají žádné další eskalační či inflační doložce, tzn., že jsou nepřekročitelné až do konečného dokončení Díla, a to i v případě zvýšení cen materiálu, práce a energií, kurzových změn či daňového zatížení v průběhu provádění Díla.
- 5.4. V ceně plnění jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s přípravou a realizací předmětu plnění Smlouvy jakož i s případným přerušením či odložením plnění z důvodů provozu objednatele (odstávka).
- 5.5. V celkové ceně jsou zahrnuty i položky výslovně neuvedené v technické dokumentaci, zadávacích podkladech, které bylo možno ke dni uzavření Smlouvy předpokládat vzhledem k povaze a způsobu provádění a užívání Díla.

6. Platební podmínky

- 6.1. Provedené práce a dodávky s výjimkou projekčních prací na projektové dokumentaci a inženýrských činnostech (PD a IČ) budou hrazeny dílčími fakturami pro každou výše uvedenou část předmětu plnění zvlášť (tedy části I až II Díla uvedené výše) - daňovými doklady vč. DPH na základě měsíčního soupisu skutečně provedených prací a dodávek potvrzeného zástupcem objednatele a potvrzeného zjišťovacího protokolu (rekapitulace), který bude obsahovat:

- a) práce a dodávky dle uzavřené Smlouvy
- b) práce a dodávky provedené do konce předchozího měsíce
- c) práce a dodávky provedené ve sledovaném měsíci
- d) provedené práce a dodávky načítané celkem
- e) další údaje požadované objednatelem (např. pro EUROSTAT)

Objednatelem potvrzený soupis a zjišťovací protokol budou nedílnou součástí zhotovitelem vystavené faktury. Ve faktuře uvede zhotovitel celý objem odsouhlasených prací a dodávek v daném měsíci a sám provede odpočet 10% z ceny fakturovaných prací a dodávek bez DPH jako pozastávku (zádržné) tak, že k úhradě bude vždy 90% z ceny prací a dodávek bez DPH provedených v měsíci a příslušné DPH dle platných předpisů. Celková fakturace všemi dílčími fakturami nepřesáhne 90% smluvní ceny za Dílo (bez profylaktických servisních činností) podle této Smlouvy včetně DPH. Objednatel potvrdí zjišťovací protokol a soupis provedených dodávek a prací jen pro takové práce a dodávky,

kteře byly řádně provedeny a u nichž obdržel od zhotovitele doklad prokazující jakost a kvalitu poskytnutého plnění.

Pro účely výpočtu částky pro vystavování měsíčních daňových dokladů – faktur, je stanoven harmonogram čerpání finančních prostředků (plán cash flow) v příloze č. 7. Požadovaná částka k fakturaci v daném měsíci nesmí v součtu s fakturací za předchozí měsíce překročit kumulovanou částku k danému měsíci dle tohoto harmonogramu

Provedené projekční práce na projektové dokumentaci a inženýrské činnosti (PD a IČ) budou hrazeny na základě konečné faktury dle článku 6.3 této smlouvy.

- 6.2. Takto **vzniklé** zádržné ve výši 10% ze smluvní ceny Díla, které není prodlením objednatele s úhradou, má objednatel právo použít k úhradě nákladů, a škod, které mu vzniknou porušením povinnosti zhotovitele plynoucích z této Smlouvy nebo z platných předpisů.
- 6.3. Po splnění povinnosti zhotovitele předat řádně provedené Dílo včetně listin (tj. po předání všech částí Díla), vystaví zhotovitel konečnou fakturu na smluvní cenu za celé Dílo, s proučtováním dosud vystavených dílčích faktur. Tato faktura jako i všechny dílčí faktury musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle platné legislativy. Každá faktura musí být jednoznačně identifikovatelná číslem objednávky **470000555** (pro investiční část), číslo objednávky za provedení profylaktické servisní činnosti (*bude upřesněno před zahájením této činnosti*), dále uvedením čísla Smlouvy, názvu stavby, označení části Díla, čísla investiční akce, eventuálně další údaje vyžádané objednatelem. Nedílnou součástí dílčí faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek a zjišťovací protokol podle odst. 1) tohoto článku Smlouvy potvrzený objednatelem, nedílnou součástí konečné faktury je předávací protokol prokazující řádné předání všech částí Díla zhotovitelem a převzetí všech částí Díla objednatelem.
- 6.4. Podmínkou úhrady konečné faktury je splnění všech povinností a závazků zhotovitele (včetně formálních) vyplývajících z této Smlouvy.
- 6.5. Objednatel může převzít část Díla i v případě, že tato část Díla bude vykazovat ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání plně funkční části Díla (samostatně nebo v kombinaci s ostatními vadami a nedodělkami). V tom případě však z celkového zádržného vztahujícího se k této části Díla (tj. 10 % ceny za část Díla dle příslušné Přílohy č. 3 této Smlouvy pro danou část Díla) bude polovina zádržného (tj. 5% z ceny za část Díla dle dílčích faktur) zhotoviteli uhrazena po odstranění všech vad a nedodělků a poté, co povolení k užívání příslušného zařízení VRU instalovaného v rámci příslušné předané části Díla k trvalému provozu (tj. na dobu neurčitou) ze strany příslušných orgánů dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nabude právní moci.
- 6.6. Zbývající zádržné ve výši 5% z celkové částky ceny za příslušnou část Díla bez DPH bude sloužit jako záruční pozastávka po dobu 36 měsíců ode dne, kdy povolení k užívání příslušného zařízení VRU instalovaného v rámci příslušné předané části Díla k trvalému provozu (tj. na dobu neurčitou) ze strany příslušných orgánů dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nabude právní moci (dále též „záruční pozastávka“). Zhotovitel může nahradit záruční pozastávku neodvolatelnou bankovní zárukou, vystavenou bankou zhotovitele odsouhlasenou objednatelem. Tato bankovní záruka musí být bezpodmínečná a znějící na první požádání. Z této záruky může objednatel čerpat své oprávněné nároky vyplývající z této smlouvy vzniklé v průběhu záruční doby.
- 6.7. Záruční pozastávku se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli po uplynutí 36 měsíců ode dne, kdy povolení k užívání příslušného zařízení VRU instalovaného v rámci příslušné předané části Díla k trvalému provozu (tj. na dobu neurčitou) ze strany příslušných orgánů dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nabude právní moci za podmínky, že příslušná část Díla bude plně provozuschopná, bude mít všechny

funkce a bude dosahovat projektovaných parametrů (zejména, nikoli však výhradně, parametrů, které jsou uvedené v bodu 1.4.4.1 Zadávací dokumentace), a dále, že nebude vykazovat žádné neodstraněné vady a zhotovitel bude mít splněny povinnosti z titulu záruky a odpovědnosti za vady Díla. Objednatel je oprávněn na záruční pozastávku započítat své nároky plynoucí z práva na náhradu nákladů spojených s reklamačním řízením, s odstraňováním vad, s omezením či přerušením provozu stavby nebo její části, z ušlého zisku, smluvní pokuty, náhrady škody apod. Pozastávka je splatná ve lhůtě do 30 dnů od obdržení písemného uplatnění od zhotovitele, jsou-li splněny všechny povinnosti zhotovitele uvedené v tomto odstavci.

- 6.8. Odměna za profylaktické servisní služby bude vyplácena objednatelem přímo poskytovateli servisních služeb na účet uvedený v odstavci 8.4 Smlouvy a to v 20ti stejných splátkách vždy za 6 uplynulých měsíců poskytovaných profylaktických servisních služeb oproti faktuře – daňovému dokladu vystavenému poskytovatelem servisních služeb, a to zvlášť ke každému zařízení VRU (vzhledem k rozdílnému uvedení částí Díla do provozu). První splátka se uskuteční 6 měsíců od provedení prvních profylaktických servisních služeb zhotovitelem, počítáno pro každou část díla (pro každé zařízení VRU) zvlášť. Cena profylaktických servisních služeb pro jednotlivé zařízení VRU je uvedena v odst. 5.1 Smlouvy. Zhotovitel s tímto způsobem úhrady podpisem smlouvy výslovně souhlasí.
- 6.9. Všechny faktury – daňové doklady vystavené na základě Smlouvy zhotovitelem jsou splatné do 90 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli na adresu ČEPRO a.s., FÚ odbor Účtárny, 413 28 Roudnice nad Labem.

7. Předání a převzetí předmětu Smlouvy

- 7.1. Převzetí jednotlivých částí Díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto Smlouvou a platnými předpisy a bude stvrzeno písemným protokolem o předání a převzetí částí Díla potvrzeným objednatelem a zhotovitelem. Součástí protokolu o předání je stavební deník. Zhotovitel je povinen přejímku organizovat a zajistit pro účely přejímky, a před přejímkou dodat objednateli, včas všechny nezbytné doklady pro předání částí díla, zejména, nikoli však výhradně:
- projekt a dokumentace skutečného provedení 2x + 2x na CD s dokumentací v elektronické formě v pdf a ve zdrojových formátech (dwg, doc, xls) v českém jazyce
 - veškerou dokumentaci ve smyslu nařízení vlády České republiky č. 23/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně příloh
 - všechna příslušná ES prohlášení o shodě ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů v českém jazyce
 - atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti (zkouškách) použitých materiálů, strojů a zařízení, certifikáty ATEX
 - protokoly o tlakových zkouškách potrubí a jiskrových zkouškách izolací
 - revizní zprávy o zkouškách zařízení (vč. TIČR)
 - protokoly o měření tloušťky nátěrů
 - protokoly o zapojení a nastavení servopohonů na armaturách
 - atesty pro zařízení instalovaná do prostředí s nebezpečím výbuchu hořlavých par a plynů

- atesty o odolnosti těsnících materiálů proti působení ropných látek
 - atesty k posouzení požární odolnosti
 - protokoly z nedestruktivních zkoušek svárů
 - dokumentaci dováženého zařízení v českém jazyce
 - doklady o likvidaci odpadů
 - 1x originál a 1x kopii stavebního deníku
 - případně další doklady požadované úřady k přijímacímu řízení
 - licence k dodávaným softwarům
 - protokol z autorizovaného měření emisí ze zařízení VRU včetně ověření účinnosti rekuperace v souladu se zákonem 86/2002 Sb., a příslušných prováděcích předpisů
- 7.2. Všechny doklady, u nichž není uvedeno jinak, budou předány ve třech vyhotoveních, z toho 1x originál, 2x kopie a budou členěny dle jednotlivých prací a výkonů a evidovány v přehledném soupisu v elektronické podobě.
- 7.3. Zaměstnanci pověřenými předáním a převzetím řádně provedené části Díla jsou:
Za zhotovitele : Ing. Jiří Sedláček
Za objednatele: Přijímací komise pro jednotlivé části Díla bude stanovena podle vnitřních předpisů objednatele.

8. Záruční doba, odpovědnost za vady a servis

- 8.1. Zhotovitel ručí (ve smyslu ustanovení § 429 obchodního zákoníku) za úplné a kvalitní provedení a funkci Díla (resp. jednotlivých částí Díla) v rozsahu a parametrech stanovených zadávací dokumentací, ustanoveními platných norem či jiných obecně závazných předpisů, a touto Smlouvou, po dobu 60 měsíců, a 36 měsíců u zařízení, která nejsou zabudována do stavby, vše ode dne, kdy povolení k užívání příslušného zařízení VRU instalovaného v rámci příslušné předané části Díla k trvalému provozu (tj. na dobu neurčitou) ze strany příslušných orgánů dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nabude právní moci.. Zhotovitelem poskytnutá záruka dle předchozí věty se vztahuje i na veškerá zařízení instalovaná zhotovitelem.
- 8.2. Jestliže se v průběhu záruční doby specifikované v odstavci 8.1 některá součást Díla nebo jeho části ukáže jako vadná, nebo nedosáhne plánovaných parametrů či funkcí (zejména, nikoli však výhradně, parametrů, které jsou uvedené v bodu 1.4.4.1 Zadávací dokumentace), bude zhotovitelem na požadavek objednatele opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata. Záruční doby se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končící dnem odstranění vady potvrzeným podpisem objednatele. Pokud se bude jednat o věc, kterou lze individuálně vyměnit za novou a ta bude vyměněna, běží pro ni záruční doby znovu v délce uvedené v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje také zajistit veškerý a kompletní záruční i pozáruční servis (resp. servis zařízení nespádající svou povahou pod záruční servis) dodávaných zařízení VRU. Předmětem této servisní činnosti bude záruční i pozáruční servis veškerého zařízení VRU včetně závazku zhotovitele zabezpečit objednateli dodání veškerých náhradních dílů potřebných k jakékoliv opravě zařízení VRU, nepřetržitou telefonickou „HOT-LINE“ pomocí (tedy 24 hodin denně a 7 hodin v týdnu po celý rok) a vzdálenou diagnostiku zařízení VRU (dále jen „operativní servis“). Záruční operativní servis bude poskytován po

dobu trvání záruční doby na jednotlivé části Díla a jejich součástí dle odstavce 8.1 Smlouvy. Pozáruční operativní servis (resp. servis zařízení nespádající svou povahou pod záruční servis) bude poskytován po dobu 10 let od počátku běhu záruční lhůty dle odstavce 8.1 Smlouvy. Operativní servisní činnost (včetně odměn) je blíže upravena v článku 7 VOP.

Mimo výše specifikovanou operativní servisní činnost se zhotovitel zavazuje provádět pravidelně tuto specifickou servisní činnost:

- a) provedení (nejméně jednou za 6 měsíců) základní běžné údržby a проверки technického stavu všech instalovaných zařízení VRU včetně kompletního rozboru/zkoušky aktivního uhlí pro zjištění stavu jeho degradace. V případě, že provedený rozbor aktivního uhlí prokáže, že určitá část zásoby aktivního uhlí je zdegradována, servisní společnost zdegradovanou část aktivního uhlí nahradí aktivním uhlím, které bude mít stejné nebo prokazatelně lepší vlastnosti než aktivní uhlí dodané původně se zařízením VRU, a zajistí odvoz a likvidaci nahrazeného degradovaného uhlí v souladu s platnou legislativou
- b) v případě, že součástí zařízení VRU bude kromě aktivního uhlí i jiná technologie/součást zajišťující některý z hlavních technických parametrů zařízení VRU (např. filtr/membrána), u nichž dochází při provozu zařízení VRU k degradaci a je potřeba v důsledku používání zařízení VRU takovouto technologii nahradit/obnovit/vyčistit (např. výměna spotřebovaného filtru/membrány za nový), je také součástí servisní činnosti kontrola stavu této technologie/součásti zařízení VRU a její včasná výměna (včetně odvozu a likvidace nahrazeného/vyměněného materiálu) tak, aby nedošlo k přerušení provozu zařízení VRU nebo snížení jeho účinnosti/emisi/objemu rekuperovaného produktu pod hodnoty garantované uchazečem (tj. hodnoty které jsou uvedené v bodu 1.4.4.1 Zadávací dokumentace).

(dále i výše jen „profylaktické servisní služby“)

Všechny výsledky zkoušek provedených v rámci profylaktických servisních služeb budou zachyceny v protokolech podepsaných servisním technikem a předány objednateli.

Závazek zhotovitele poskytovat výše uvedené profylaktické servisní služby (včetně závazku dodat náhradní díly) bude trvat 10 let od předání příslušné řádně provedené a vyzkoušené části Díla, v rámci které bylo instalováno zařízení VRU, objednateli.

(operativní servis a profylaktické servisní služby jsou dále společně uváděny jako „servisní služby“)

Nahlášení vad bude probíhat v českém jazyce.

8.4. Zhotovitel pověřuje prováděním servisních služeb tuto osobu:

VAE CONTROLS, s.r.o.

se sídlem: Ostrava - Slezská Ostrava, nám. J. Gagarina 233/1, PSČ 710 00
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6037
bankovní spojení: ČSOB Ostrava
číslo účtu: 373792733/0300

IČ: 48390470

DIČ: CZ48390470

Osoby oprávněné jednat za poskytovatele servisních služeb: Ing. Jiří Stverka, jednatel,
vedoucí servisu ;

(dále jen „poskytovatel servisních služeb“).

Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude ve všech věcech souvisejících s poskytováním servisních služeb komunikovat přímo s poskytovatelem servisních služeb. Zhotovitel odpovídá za poskytování servisních služeb tak, jako by to služby poskytoval objednateli sám.

- 8.5. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedený poskytovatel servisních služeb je výrobcem v rámci Díla dodávaných zařízení VRU (dále jen „výrobce zařízení VRU“) nebo je autorizovaný výrobcem zařízení VRU k servisu zařízení VRU. Zhotovitel na písemnou žádost doloží skutečnost uvedenou v předchozí větě, a to nejpozději do 10 dní ode dne doručení písemné žádosti objednatele.
- 8.6. V případě, že poskytovatel servisních služeb zanikne nebo z jakýchkoliv jiných důvodů přestane objednateli poskytovat servisní služby, nebo se dostane do prodlení s poskytováním servisních služeb delším než 14 pracovních dnů, je objednatel oprávněn písemně vyzvat zhotovitele k výběru nového poskytovatele servisních služeb splňujících podmínky uvedené v odstavci 8.5 Smlouvy. Zhotovitel je povinen nového poskytovatele servisních služeb vybrat dle předchozí věty, přičemž smluvní strany uzavřou písemný dodatek k této Smlouvě, kde bude nový poskytovatel servisních služeb uveden namísto původního, to vše do 30 dní ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že zhotovitel nevybere ve lhůtě uvedené v předchozí větě nového poskytovatele servisních služeb nebo neposkytne objednateli součinnost potřebnou k uzavření dodatku ke Smlouvě, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 400 000,- Kč /slovy: čtyřistatisíc korun českých/ a veškeré škody, které vznikly objednateli či třetím osobám v důsledku neposkytnutí servisních služeb objednateli. Objednatel si také může zajistit servisní služby do výběru nového poskytovatele servisních služeb zhotovitelem sám, v takovém případě uhradí zhotovitel objednateli veškeré náklady objednatele s tímto spojené.
- 8.7. Vadu na zařízení VRU je objednavatel povinen nahlásit poskytovateli servisních služeb bez zbytečného odkladu ihned po jejím zjištění, a to písemnou formou v českém jazyce na e-mail [REDACTED] Oznámení bude obsahovat zejména:
 - čas zjištění vady rekuperační jednotky
 - stručný popis vady rekuperační jednotky
 - způsob, jakým se vada rekuperační jednotky projevuje
 - předpokládaný důvod vady rekuperační jednotky, zejména pokud byla vada způsobena neodbornou manipulací apod.
- 8.8. Objednatel je povinen po vzájemné konzultaci se servisním technikem poskytovatele servisních služeb zajistit přístup k zařízení VRU a zpřístupnit poskytovateli servisních služeb prostory pro vykonání technického či servisního zásahu v takových lhůtách, aby bylo možné realizovat zakázku včas.
- 8.9. Objednatel je povinen převzít od poskytovatele servisních služeb práce spočívající v odborné pomoci podle této Smlouvy, a to následně po jejich realizaci formou potvrzení servisního listu, který bude obsahovat detailní rozpis provedených prací. Servisní list bude potvrzen odpovědným pracovníkem poskytovatele servisních služeb a pověřeným zaměstnancem objednatele.

- 8.10. Objednatel je povinen zaplatit poskytovateli servisních služeb cenu náhradních dílů, dodaných při údržbě a prověrce technického stavu nebo opravách rekuperačních jednotek v rámci pozáručního operativního servisu. Objednatel musí být předem poskytovatelem servisních služeb uvědomen o všech použitých náhradních dílech a ostatním materiálu, jeho množství, kvalitě a ceně, a to před samotným započítáním prací ze strany poskytovatele servisních služeb a odsouhlasit je. Všechny náhradní díly a nově dodané komponenty musí být vybaveny dokumentací dokládající vhodnost použití do prostředí, v němž jsou použity. Nebude-li tato dokumentace dodána, nedovolí objednatel jejich instalaci.
- 8.11. Veškeré dodávky materiálů/dílů/náplní v rámci profylaktických servisních služeb jsou zahrnuty v odměně za profylaktické servisní služby, a to bez ohledu na množství dodaných materiálů/dílů/náplní.

9. Odpovědnost za škody a bezpečnost, pojištění

- 9.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě a pojištění odpovědnosti za škodu na životním prostředí (únik znečišťujících látek). Minimální limit pojistného plnění činí 15.000.000,- Kč /slovy: patnáct milionů korun českých/, nebo ekvivalent této částky v cizí měně, pro škodu způsobenou třetí osobě a 15.000.000,- Kč /slovy: patnáct milionů korun českých/ nebo ekvivalent této částky v cizí měně pro ekologickou škodu (únik znečišťujících látek). Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoli později předložit objednateli doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená zhotovitelem je platná a účinná. Škody, které nebudou uhrazeny z jakéhokoliv důvodu finanční(mi) institucí(emi), pojišťovnou(ami), se kterou má zhotovitel uzavřenu(y) výše uvedenou(é) pojistnou(é) smlouvu(y), uhradí bez výjimky zhotovitel.

10. Smluvní pokuty

- 10.1. Smluvní strany se dohodly na zajištění smluvních povinností zhotovitele smluvními pokutami, které jsou uvedeny v následujících odstavcích tohoto článku Smlouvy.
- 10.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení oproti jakémukoliv termínu předání Díla či části Díla, stanovenému podle čl. 4. této Smlouvy, je povinen zaplatit objednateli za každý i započatý den jednotlivého prodlení oproti termínu smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč. Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním jednotlivých prací oproti dílčím termínům, stanoveným podle závazného harmonogramu prací odsouhlasenému objednatelům, je povinen zaplatit objednateli za každý i započatý den jednotlivého prodlení oproti takovému termínu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Pokud však zhotovitel dodrží konečný termín dokončení a předání řádně provedené a vyzkoušené části Díla, nebude pokuta za prodlení dle předchozí věty zhotoviteli objednatelům účtována. Za nedodržení písemně dohodnuté doby odstávky zařízení objednatel zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý den, o kterou se odstávka prodlouží.
- 10.3. Pokud prodlení zhotovitele s plněním části Díla způsobí zpoždění v zahájení provozu předmětu části Díla (nebo způsobí nutnost přerušování provozu zařízení objednatel), a v důsledku toho vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, uhradí zhotovitel také veškeré škody objednateli i třetím osobám.
- 10.4. Při prodlení zhotovitele se zahájením a/nebo dokončením odstranění vad a/nebo nedodělků Díla, nebo částí(i) Díla, popsaných v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení u každé vady, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení. Pokud by nebyl termín zahájení a/nebo dokončení odstranění mezi smluvními stranami z jakéhokoliv důvodu sjednán, pak platí, že zhotovitel

je povinen zahájit a/nebo dokončit práce v co nejkratším možném termínu s přihlédnutím k druhu, rozsahu a povaze vady nebo nedodělku.

- 10.5. Pokud zhotovitel nebo poskytovatel servisních služeb reklamovanou vadu (popř. nedodělek) v rámci záruční doby neodstraní bezodkladně (nejpozději do 24 hodin u havárie a vad bránících či omezujících provoz zařízení objednatele, nebo do 5 kalendářních dnů v případě ostatních vad), nebo si v uvedené lhůtě písemně nedohodne s objednatelem vzhledem k povaze reklamované vady nebo klimatickým podmínkám lhůtu delší, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním oprávněně reklamované vady, přičemž zhotovitel zaplatí tuto smluvní pokutu i v případě, že je zhotovitel nebo poskytovatel servisních služeb v prodlení s odstraněním oprávněně reklamované vady oproti termínu dohodnutému smluvními stranami nebo objednatelem s poskytovatelem servisních služeb.
- 10.6. Pokud zhotovitel nebo poskytovatel servisních služeb nedodrží dobu garantovaného dojezdu od nahlášení vady nebo neodstraní vadu v rámci pozáručního operativního servisu neodstraní bezodkladně (nejpozději do 24 hodin u havárie a vad bránících či omezujících provoz zařízení objednatele nebo do 5 kalendářních dnů v případě ostatních vad) nebo si v uvedené lhůtě písemně nedohodne s objednatelem vzhledem k povaze vady nebo klimatickým podmínkám lhůtu delší, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady, přičemž zhotovitel zaplatí tuto smluvní pokutu i v případě, že je zhotovitel nebo poskytovatel servisních služeb v prodlení s odstraněním vady oproti termínu dohodnutému smluvními stranami nebo objednatelem s poskytovatelem servisních služeb.
- 10.7. Za prodlení se zaplacením faktury má zhotovitel právo požadovat od objednatele úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- 10.8. Pokud je zhotovitel v prodlení s vyklizením a vrácením staveniště objednateli ve smyslu odst. 6.3.VOP je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2 000,- Kč za každý den prodlení.
- 10.9. Poruší-li zhotovitel svou povinnost dle odst. 1.10. VOP anebo poruší-li jakoukoliv povinnost týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví či protipožární bezpečnosti, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 10.10. Kromě výše uvedených smluvních pokut je zhotovitel povinen nahradit objednateli v celé výši škodu vzniklou porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

11. Podstatné porušení Smlouvy a odstoupení od Smlouvy

- 11.1. Za podstatné porušení Smlouvy se považuje zejména, nikoli však výhradně (ustanovení odst. 9.1 VOP tímto není dotčeno):
 - a) prodlení zhotovitele dle článku 10.2 Smlouvy trvající déle než 15 dní,
 - b) prodlení zhotovitele dle článku 10.4 Smlouvy trvající déle než 15 dní,
 - c) porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele uvedené v odstavci 9.1 Smlouvy,
 - d) porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele uvedené v odstavci 8.6 Smlouvy.
- 11.2. Objednatel může v souladu s odstavcem 12.1. VOP písemně odstoupit od Smlouvy z důvodu podstatného porušení Smlouvy nebo z důvodů uvedených v zákoně č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel může za podmínek

uvedených v předchozí větě odstoupit i od jednotlivých částí Smlouvy v rozsahu jednotlivých částí Díla.

12. Další ujednání

12.1. Koordinátorem BOZP na staveništi v souladu s ustanovením zákona č. 309/2006 Sb., zejména § 14, a navazujících předpisů, určuje zhotovitel pro jednotlivé části Díla následovně:

- a) Šlapanov (Část I)
- b) Cerekvice (Část I)

Objednatel v úloze zadavatele stavby určuje podle ustanovení zákona č.309/2006 Sb., zejména § 14 a následujících koordinátorem podle zákona 309/2006 Sb. a navazujících předpisů zhotovitele, který podpisem této smlouvy stvrzuje, že zabezpečí výkon této činnosti odborně způsobilou fyzickou osobou (viz výše uvedené osoby), jejíž jméno, příjmení, datum narození, bydliště, číslo osvědčení o způsobilosti a kontakty na ni předá objednateli nejpozději při podpisu protokolu o odevzdání a převzetí staveniště. Koordinátor je povinen zabezpečit koordinaci činností na staveništi a také v rámci příjezdu a přístupu na staveniště.

12.2. Za objednatele je pověřen a zmocněn k plnění povinností plynoucích z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany pan Miloš Miko – hlavní bezpečnostní technik, nebo jím pověřenými pracovníci společnosti.

12.3. V případě porušení podmínek BOZP, PO, nakládání s odpady a vnitřních předpisů objednatele uvedených v článku 11. VOP je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele a zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení. Pokud k nápravě nedojde, považuje se porušení Smlouvy za podstatné a objednatel je oprávněn od Smlouvy z tohoto důvodu odstoupit. V případě, že zhotovitel způsobí ekologickou havárii je povinen uhradit způsobenou škodu a prohlašuje, že je pro tento případ řádně pojištěn.

12.4. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat :

- za zhotovitele
- za objednatele

12.5. Veškeré výstupy zeměměřičských prací předané zhotovitelem objednateli budou kompatibilní se geografickým informačním systémem GRAMIS, který je produktem společnosti GEODÉZIE - TOPOS a.s., IČ: se sídlem Dobruška, Pulická 357, okres Rychnov nad Kněžnou, PSČ 51801.

12.6. Na veškeré zásahy do funkčního řídicího systému skladu zhotovitel v předstihu vypracuje oznámení o zásahu do řídicího systému na předepsaném formuláři objednatele, který zhotoviteli objednatel poskytne, a které musí být před zahájením prací na zásahu schváleno objednatelem. V oznámení budou uvedeny základní údaje o zásahu a jeho popis, kontakty na pracovníky zhotovitele provádějící zásah, dotčené technologické části a procesy, postup, rizika a opatření k jejich odvrácení případně eliminaci a dále seznam dokumentace, podle které je zásah prováděn.

13. Závěrečná ujednání

13.1. Případná neplatnost některého z ustanovení nezpůsobuje neplatnost celé Smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit je bez zbytečného odkladu novými ustanoveními pro

dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení Smlouvy. V případě rozporu mezi Přílohou č. 1 Smlouvy - VOP a ostatními ustanoveními Smlouvy, má přednost ustanovení Smlouvy.

- 13.2. Tato Smlouva byla podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních. Nedílnou součástí každého vyhotovení jsou přílohy uvedené v této Smlouvě.
- 13.3. Veškeré změny této Smlouvy mohou být provedeny pouze se souhlasem obou stran a vždy písemně, nevyplývá-li z této Smlouvy něco jiného.
- 13.4. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou i její přílohy:

- Příloha č. 1 – Všeobecné obchodní podmínky
- Příloha č. 2 – Harmonogram prací zhotovitele
- Příloha č. 3 – Cenová tabulka – výkaz výměr
- Příloha č. 4 – Závazný podrobný popis technologických postupů a prací zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 5 – Zadávací dokumentace
- Příloha č. 6 – Popis technického řešení
- Příloha č. 7 – Harmonogram čerpání finančních prostředků (plán cash flow)

V Praze dne: 23. 4. 2012

V DUBNĚ dne: 23. 4. 12.....

Objednatel:
ČEPRO, a.s.

Zhotovitel:

.....
Ing. Jiří Borovec, MBA
předseda představenstva
ČEPRO, a.s.

.....
Ing. Leo Matloch, jednatel
VAE CONTROLS, s.r.o.

.....
Ing. Ladislav Staněk
člen představenstva
ČEPRO, a.s.

Příloha č. 1

Všeobecné obchodní podmínky

**Všeobecné obchodní podmínky
(dále jen „VOP“)
ke Smlouvě o dílo**

č. objednatele 33029...
č. zhotovitele 300001100244-pustob-111007

uzavřené v souladu s ustanovením § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, v platném znění

1. Předmět plnění

- 1.1. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce a výkony a poskytnout plnění, kterých je potřeba k řádné přípravě, zahájení, provedení, dokončení, vyzkoušení a předání Díla objednateli a uvedení Díla do řádného provozu v souladu s právními předpisy a platnými normami, ledaže je k jejich provedení povinen objednatel podle Zadávací dokumentace.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že provedl jako odborná společnost kontrolu místa plnění i veškeré Zadávací dokumentace uvedené ve Smlouvě o dílo (dále jen „Smlouva“) a předaných pokynů objednatele a prohlašuje, že ve smyslu ustanovení § 551 obchodního zákoníku neshledal ke dni uzavření Smlouvy nevhodnost těchto pokynů ani podkladů ani místa plnění určeného objednatelem pro provedení Díla, které by překážely v řádném provádění Díla sjednaného ve Smlouvě v celém rozsahu sjednaného plnění předmětu Smlouvy.
- 1.3. Tímto prohlášením není dotčena povinnost zhotovitele plynoucí z § 551 obchodního zákoníku trvající po celou dobu provádění Díla, pokud nevhodnost pokynů a podkladů či předaných věcí bude možné zjistit při vynaložení odborné péče až v průběhu provádění Díla. Zhotovitel si je vědom své odpovědnosti za vady Díla způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných mu objednatelem jako závazné podklady pro provedení Díla, pokud nesplní svoji povinnost podle § 551 obchodního zákoníku. Tímto ujednáním není dotčena odpovědnost zhotovitele za závazné podklady, které jsou součástí plnění zhotovitele podle Smlouvy.
- 1.4. Zhotovitel dále prohlašuje, že se se Zadávací dokumentací pečlivě a podrobně seznámil a vyjasnil si případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné její nedostatky, a prohlašuje, že je úplná, že neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění Smlouvy, jeho bezvadnému provozu, nebo by byly v rozporu s požárními, bezpečnostními, hygienickými či jinými předpisy nebo požadovanou úroveň výsledné kvality Díla. Pokud zhotovitel obdrží dílčí podklady k provádění Díla až v průběhu prací po podpisu Smlouvy, je povinen prověřit tyto podklady neprodleně po jejich převzetí. Jestliže zhotovitel písemně neupozorní objednatele na zjištěné závady v případě, že je mohl nebo měl na základě svých technických a odborných znalostí vědět nebo předpokládat, je zodpovědný za všechny s tím spojené následky.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem a podmínkami provedení Díla a požadavky objednatele, prostudoval předané podklady a dokumentaci a má tak k dispozici všechny potřebné podklady a údaje související s předmětem plnění.
- 1.6. Zhotovitel je povinen řídit se veškerými pokyny objednatele. Je však povinen neprodleně upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů a písemně navrhnout alternativní, dle odborného názoru zhotovitele vhodnější řešení. Objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně sdělí, zda s navrženým alternativním řešením souhlasí, anebo zda na svých původních pokynech trvá, anebo zda případně navrhuje jiné řešení. Zhotovitel je povinen Objednateli poskytnout potřebnou součinnost.
- 1.7. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu Díla a na žádost objednatele jej k provádění zkoušek přizvat.
- 1.8. Zhotovitel je povinen provést Dílo ve vysoké kvalitě odpovídající charakteru a významu Díla. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými právními předpisy, normami ČSN nebo EN v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené údaje normy ČSN se pro předmět Díla dle Smlouvy považují za normy závazné. Při rozdílu v ustanoveních normy platí ustanovení normy požadující vyšší kvalitu provedení Díla.
- 1.9. Objednatel má právo sám nebo prostřednictvím zmocněné osoby provádět kontrolu plnění Smlouvy, zejména dodržování Harmonogramu prací, technologických postupů, kvality plnění a bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí, požární ochrany a ochrany majetku kdykoli v průběhu provádění Díla a zhotovitel je povinen mu toto umožnit. Zhotovitel je zejména povinen kdykoli v průběhu provádění Díla poskytnout objednateli nebo jeho zástupci veškeré požadované informace o provádění Díla a umožnit mu nahlížet do veškeré dokumentace k Dílu se vztahující a požívat si z ní výpisy a opisy. Zhotovitel předloží objednateli k písemnému schválení vzorky předem dohodnutých a včas objednatelem označených materiálů, výrobků, vybavení nebo jiných náležitostí tvořících předmět Smlouvy dle projektu. Jejich záměnu smí pak zhotovitel provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Stejně tak musí být předem objednatelem písemně odsouhlaseny veškeré materiály, stavební díly, povrchové úpravy výrobky apod., které neodpovídají projektu nebo které ovlivňují vzhled, životnost, jakost a provozování Díla.
- 1.10. Zhotovitel provede Dílo kvalifikovanými osobami. Zhotovitel odpovídá za chování osob provádějících Dílo (zejména v areálech objednatele) a za to, že osoby provádějící Dílo mají veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění Díla. Objednatel má právo zakázat vstup do svého provozního areálu osobě na straně zhotovitele, která nespĺňuje tyto podmínky.
- 1.11. Zhotovitel odpovídá objednateli za splnění veškerých výše uvedených povinností. Veškeré důsledky vzniklé nesplněním výše uvedených povinností zhotovitele jdou k

tíží zhotovitele, zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti vůči objednateli poukazem na případné nesplnění povinností třetí osobou.

- 1.12. V případě, že v průběhu provádění Díla vyjde najevo nezbytnost provedení dodatečných prací či výkonů, které nebyly obsaženy v původním vymezení Díla, podle článku 1.3 a článku 3 Zadávací dokumentace, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné práce či výkony jsou nezbytné pro řádné provedení Díla (dále jen „vícepráce“), je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele tyto vícepráce provést za podmínek sjednaných ve Smlouvě.
- 1.13. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoli vícepráce bez předchozího písemného souhlasu objednatele uvedeného v dodatku ke Smlouvě podepsaném oběma smluvními stranami. Objednatel a zhotovitel se výslovně dohodli, že objednatel není povinen uhradit zhotoviteli jakékoli vícepráce provedené bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 1.14. Součástí Díla jsou i veškeré práce, výkony či dodávky, jejichž provedení, aniž by bylo specificky popsáno ve smluvních dokumentech, technické či Zadávací dokumentaci, je neoddělitelnou součástí řádného provedení Díla (zejména, nikoli však výlučně, dodávka věcí potřebných k provedení Díla a kterých bude použito k jeho realizaci, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony, sjednané či požadované právními předpisy a normami ČSN nebo EN, veškeré zkoušky a služby, kterých je dočasně nebo trvale třeba k řádnému zahájení prací na Díle, k provedení, dokončení a předání Díla a k jeho úspěšnému uvedení do provozu v souladu s jeho účelových určením a včetně příslušných povolení, jejichž obstarání nepřevzal písemně podle Smlouvy objednatel nebo osoba na jeho straně).
- 1.15. Zhotovitel je povinen obstarat a předat objednateli potřebná povolení a obdobné dokumenty, tak jak stanoví Zadávací dokumentace.
- 1.16. Zadávací dokumentace tvoří jednotný celek, proto nabídka zhotovitele zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro provedení Díla, a to bez ohledu na to, ve které části Zadávací dokumentace jsou obsaženy. V případě rozporu mezi jednotlivými součástmi Zadávací dokumentace je zhotovitel zavázán písemně požádat objednatele, aby rozpor odstranil a pokud tak objednatel neučiní, postupuje podle údaje výhodnějšího pro objednatele.

2. Provádění díla

- 2.1. Dílo bude prováděno plynule podle zhotovitelem vypracovaného a objednatelem schváleného harmonogramu prací, který je nedílnou součástí Smlouvy jako její příloha č. 2. Na místo plnění mohou vstupovat pouze pracovníci zhotovitele a zaměstnanci pověřeni objednatelem, není-li stanoveno jinak. Zhotovitel zabezpečí na své vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení a materiálu nezbytného k řádnému provádění Díla, jakož i bezpečnost a ochranu zdraví osob na staveništi nebo pracovišti dle povahy prováděného Díla.
- 2.2. Strany se dohodly, že předání místa plnění bude provedeno písemnou formou protokolem o předání staveniště/pracoviště před zahájením prací zhotovitele. Pokud se zhotovitel k příjemce místa plnění nedostaví, nemá právo uplatňovat posunutí termínu plnění z titulu pozdního předání. V případě užívání majetku objednatele, sjednají strany podmínky užívání zvláštní smlouvou za úplaty (nájem kancelář, telefon, dodávky médií apod.)
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v dohodnutých termínech realizace. V případě, že dojde z jakéhokoli důvodu ke zpoždění dohodnutých termínů, provede

zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost okamžitá opatření k tomu, aby odstranil nebo alespoň zmínil účinky zpoždění.

- 2.4. Nebude-li možné pokračovat v provádění Díla déle než tři měsíce z důvodů na straně objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli do té doby provedené práce, u nichž bude řádně doložena kvalita a veškeré doklady, nikoli však ušlý zisk event. náhradu škody, bez ohledu na právní formu ukončení Smlouvy. Úhrada nebude provedena před protokolárním předáním rozestavěného Díla a k němu příslušejících dokladů zejména prokazujících jakost plnění objednateli a před uzavřením písemné dohody o vypořádání.
- 2.5. Veškeré termíny plnění zhotovitele sjednané na základě Smlouvy zejména termín dokončení a předání řádně provedeného a vyzkoušeného Díla, stejně jako dohodnuté dílčí (postupové) termíny jsou smluvním plněním zhotovitele ve vazbě na smluvní pokuty.
- 2.6. Objednatel nahlásí odstávky zařízení nutné k provedení prací ze strany Zhotovitele týden před zahájením odstávky. Objednatel může změnit nástupy na odstávky zařízení dle obchodních priorit. Zhotovitel je povinen se podřídit na vlastní náklady a odpovědnost provozním kapacitním a manipulačním možnostem skladu s minimalizací odstávek výdejce obchodního zboží.
- 2.7. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provedení Díla v rámci svých provozních možností a Smlouvy. Jestliže Objednatel neumožní zhotoviteli oproti schválenému Harmonogramu prací dokončení Díla do termínů k provedení dle Smlouvy, tyto termíny se náležitě prodlouží o dobu prokazatelného přerušení plnění zhotovitele řádně doložovanou a zapsanou ve stavebním/montážním deníku nezbytně nutnou k dokončení díla. Neumožnění provedení díla ze strany Objednatele z provozních důvodů se nepovažuje za porušení Smlouvy objednatelem.
- 2.8. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým ve Smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění Díla a jeho částí dodržovat obecné závazné právní předpisy, platné technické normy, ujednání Smlouvy a jejich příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů) a vycházet z podkladů předaných mu objednatelem. Za jakost Díla, případně vady Díla zhotovitel odpovídá dle Smlouvy a dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
- 2.9. Zhotovitel je povinen každou aktualizaci či změnu harmonogramu prací nebo Závazného podrobného popisu technologických postupů a prací vypracovaného zhotovitelem podle Smlouvy předložit k předchozímu písemnému schválení objednatele, poté se stává změna závaznou a lze podle ní postupovat.
- 2.10. Zhotovitel je povinen zpracovat do Díla výlučně nové, nepoužité a bezvadné materiály a výrobky a kdykoliv prokázat splnění tohoto závazku objednateli na jeho vyžádání.

3. Cena díla

- 3.1. Případně kteroukoliv smluvní stranou zjištěné vícepráce či nezbytné změny předmětu Díla ocení zhotovitel za shodného použití jednotkových cen uvedených v Příloze č. 3 Smlouvy - Cenová tabulka – výkaz výměr a předloží návrh objednateli. V případě, že se bude jednat o druh prací a dodávek, které se v Příloze č. 3 – Cenová tabulka – výkaz výměr nenacházejí, předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení novou cenovou nabídku na tyto jiné práce a dodávky.

- 3.2. V případě, že zhotovitel provede Dřlo v rozporu se Zadávací či technickou dokumentací anebo odchýlně od ní a takové provedení nebude objednatelům předem písemně odsouhlaseno, bude považováno za vadu Dřla a zhotovitel ji bude muset bezplatně odstranit.
- 3.3. Objednatel připoustí úpravu ceny Dřla pouze v případě změn Dřla, které si sám vyžádá, a to za podmínek stanovených ve Smlouvě.
- 3.4. Za méněpráce smluvní strany považují práce a dodávky v předmětu plnění Smlouvou předvídané, avšak na žádost objednatele neuskutečněné nebo práce sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu, než se v závazné dokumentaci předpokládalo. Rozsah případných méněprací je zhotovitel zavázán potvrdit objednateli včetně dopadu do ceny Dřla v dodatku ke Smlouvě.
- 3.5. Zhotovitel nese v rámci předmětu Smlouvy veškeré náklady a poplatky související s plněním této Smlouvy, zejména včetně veškerých daní a poplatků dle platných předpisů (vč. celních), bankovních výloh a pojištění. Zhotovitel nese též náklady související s odstraněním veškerých vad a nedodělků a odstraněním vad vzniklých v záruční době a vad vzniklých z vad. Nese též náklady spojené s dopravováním event. úpravou projektové dokumentace a veškeré realizační a dílenské dokumentace, ať již v rámci Dřla či jeho následných změn postupem podle Smlouvy.
- 3.6. Veškeré změny obsahu i rozsahu smlouveného předmětu plnění podléhají předchozímu písemnému souhlasu objednatele podle Smlouvy (vč. viz zejm. čl. 1. odst. 13) a 14) VOP).

4. Platební podmínky

- 4.1. Splatnost faktury – daňového dokladu je 60 dnů od prokazatelného doručení faktury na adresu ČEPRO a.s., FÚ odbor Účetárny, 413 28 Roudnice nad Labem. Závazek zaplatit je splněn dnem odepsání částky z účtu objednatele.
- 4.2. Objednatel má právo vrátit zhotoviteli neproplacenou fakturu k doplnění nebo k opravě jako neidentifikovatelnou a neúplnou, či jinak vadnou, pokud tato nebude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu a další náležitosti, zejm. přílohy dle podmínek této Smlouvy. Zhotovitel je povinen fakturu přepracovat resp. doplnit vč. změny termínu splatnosti a doručit ji objednateli. Po doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti v délce 60 dnů.

5. Předání a převzetí díla

- 5.1. Nebezpečí škody na Dřle nese až do jeho konečného převzetí objednatelům (postupem sjednaným ve Smlouvě) zhotovitel.
- 5.2. Zhotovitel je povinen nejméně 3 pracovní dny předem vyzvat zápisem do stavebního/montážního deníku (a event. elektronickou poštou) osoby oprávněné jednat za objednatele ke kontrole prací a materiálů, které budou dalším postupem prací zakryté nebo nepřístupné. Nedostaví-li se osoba oprávněná jednat za objednatele k této kontrole nejdříve do 3 pracovních dnů od vyzvání, je zhotovitel oprávněn pokračovat v dalších pracích. Provedení kontroly však nezabývá zhotovitele odpovědností za případné vady kontrolou nezjištěné. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole před provedením následných prací, bude povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad a vlastní odpovědnost.
- 5.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemnou výzvou doručenou objednateli do jeho sídla uvedeného v záhlaví této Smlouvy k převzetí Dřla nejméně 14 dnů před plánovaným ukončením prací. Organizaci převjímacího

řízení a náklady spojené s převjímacím řízením nese zhotovitel.

- 5.4. Objednatel převezme Dřlo, bude-li Dřlo řádně provedeno co do funkčnosti, kompletnosti, dosažení projektovaných parametrů, objemu i jakosti v souladu s touto Smlouvou a předá-li zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle podmínek této Smlouvy.
- 5.5. Objednatel je oprávněn určit či změnit ve smyslu svých interních předpisů převjímací komisi či osoby oprávněné a pověřené k provedení předání a převzetí řádně provedeného Dřla.
- 5.6. Objednatel může připustit převzetí Dřla i v případě, že toto bude vykazovat ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání plně funkčního Dřla (samostatně nebo v kombinaci s ostatními vadami a nedodělků). Termíny pro odstranění vad a nedodělků budou konkrétně uvedeny v předávacím protokolu a nebudou delší než 5 kalendářních dnů nebude-li dohodnuto v předávacím protokole jinak.
- 5.7. Protokol o předání a převzetí Dřla bude obsahovat obvyklé údaje odpovídající vnitřním předpisům objednatele. Pro případ rozhodne-li se objednatel převzít s vadami, je povinnou náležitostí předávacího protokolu popis vad, dohoda o jejich odstranění včetně termínu odstranění vad.

6. Staveniště/pracoviště

- 6.1. Na staveniště/pracoviště mohou vstupovat pouze pracovníci zhotovitele a zaměstnanci pověřeni objednatelem a další osoby jejichž přítomnost vyžaduje řádné provedení Dřla (autor projektu, subdodavatelé zhotovitele, subdodavatele objednatele a další osoby uvedené ve stavebním/montážním deníku. Vstup osob na pracoviště, pokud leží v provozovaném areálu objednatele, je upraven interními předpisy objednatele a zhotovitel se zavazuje respektovat a dodržovat interní podmínky objednatele, zajistit osobám na své straně příslušné proškolení a zajistit dodržování všech podmínek osobami na své straně. Vše činí na vlastní náklady v rámci plnění smlouvy a v rámci ceny za Dřlo. Za porušení podmínek pro vstup, výstup a chování v areálu objednatele a za jeho případné důsledky odpovídá zhotovitel.
- 6.2. Zhotovitel zabezpečí na své vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení a materiálů nezbytného k řádnému provádění Dřla, jakož i bezpečnost a ochranu zdraví osob na staveništi/pracovišti. Není-li uveden koordinátor bezpečnosti práce ve Smlouvě, určuje objednatel koordinátorem bezpečnosti práce zhotovitele uvedeného ve Smlouvě až do doby, kdy bude postupem podle právních předpisů na úseku bezpečnosti práce řádně a prokazatelně určen koordinátor bezpečnosti práce při styku provozu objednatele s provozem zhotovitele.
- 6.3. Součástí vyklizení staveniště/pracoviště zhotovitelem k termínu předání Dřla je také povinnost zhotovitele převzít a odvézt veškeré obaly a odpady dle zákona o obalech č. 477/2001 Sb. Prohlášení zhotovitele o likvidaci odpadů a obalů bude přílohou pro převjímací řízení.
- 6.4. Po předání díla je zhotovitel povinen do 24 hodin (není-li ve Smlouvě uvedena jiná lhůta) vyklidit staveniště/pracoviště a vrátit protokolárně bez vad objednateli. Pokud má zhotovitel zájem ponechat část zařízení staveniště/pracoviště pro odstraňování vad a nedodělků, sjedná podmínky písemně s objednatelem v protokolu o předání a převzetí díla. Pokud tak neučiní a přesto staveniště/pracoviště nevrátí protokolárně včas a v dohodnutém stavu objednateli, nastává prodloužení zhotovitele se splněním závazku vyklidit a vrátit staveniště/pracoviště objednateli.

6.5. Zhotovitel odpovídá za dodržení hranic staveniště/pracoviště a umístění stavby tak jak je stanoveno v projektu Díla a závazných podkladech a ve Smlouvě, s upřesněním podle protokolu o převzetí staveniště. Zhotovitel odpovídá za dodržení hranic staveniště, umístění Díla na pozemcích vymezených a určených objednatel. Vznikne-li porušením závazku umístit stavbu na pozemcích plynoucích ze Smlouvy škoda či vícenásobky objednateli (např. nutnost dokoupit pozemky), zavazuje se zhotovitel nahradit ji v plné výši do 15-ti dnů od obdržení jejich vyúčtování.

6.6. Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby zbytečně event. nad rámec projektu a příslušných povolení neomezoval okolní objekty, pozemky ani osoby.

7. Záruční doba a odpovědnost za vady

7.1. Během smluvní záruční doby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit veškeré vady zjištěné v době záruky včetně jejich následků (opravit nebo vyměnit neprodleně a na své náklady a odpovědnost jakékoli vadné části Díla, ať již vznikly chybným provedením, dopravou, montáží nebo použitím nevhodného materiálu, vadou materiálu nebo z jiného důvodu nezaviněného objednatel). Ke stejné povinnosti se zhotovitel zavazuje v případě vad zjištěných při přebírání Díla objednatel. U záručního i pozáručního servisu zhotovitel garantuje dojezd do 24 hodin od nahlášení.

7.2. Zhotovitel je povinen vady odstranit bez ohledu na to, zda za ně odpovídá (pokud za vady neodpovídá, má právo na úhradu v přiměřené výši na základě dohody s objednatel). Zhotovitel je povinen započít s odstraňováním vady typu havárie (tj. u závad, které je z ekonomických, provozních, bezpečnostních ekologických či jiných závazných důvodů nutno odstranit či začít odstraňovat ihned po jejím zjištění) okamžitě po oznámení vady objednatel, ostatní vady nejdéle do 7 dnů od nahlášení, nebude-li písemně dohodnuto jinak, s přihlédnutím k dostupnosti náhradních dílů či výrobků pro zhotovitele.

7.3. Místní šetření k uznání vady musí být zhotovitelem provedeno do 3 pracovních dnů od jejího nahlášení, pokud se nejedná o havárii, či vadu bránící užívání, u nichž bude provedeno neprodleně po oznámení. O šetření a o průběhu odstranění vady (časový a věcný rozvrh odstranění) bude sepsán protokol.

7.4. Neodstraní-li zhotovitel vady v termínu dle Smlouvy je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení odstranění vad provést sám, pověřit jejich provedením jiný subjekt, nebo jeho prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či ne plně funkční část předmětu Smlouvy. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen objednateli uhradit. K úhradě může být použito zádržné. Přitom nezaniká tímto zásahem třetí osoby do předmětu Díla povinnost zhotovitele nést záruku za kvalitu Díla jako celku.

7.5. Při opakovaném výskytu stejné vady, která je odstraněna stejnou technologií, je objednatel oprávněn požadovat změnu technologie nebo celého výrobku.

7.6. Kromě povinnosti zhotovitele ze záruky a odpovědnosti za vady uvedených výše je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu, která objednateli vznikla v souvislosti s vadným plněním zhotovitele.

7.7. Zhotovitel se zavazuje objednateli zabezpečit dodávky náhradních dílů za ceny obvyklé a na písemnou žádost objednatele zajistit pozáruční servis v délce sjednané ve Smlouvě od skončení záruční doby za obvyklé ceny, za něž jsou služby poskytovány ostatním subjektům. Pozáruční servis nad rámec záruky není poskytován bezplatně.

8. Odpovědnost za škody a bezpečnost, pojištění

8.1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci Díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Zhotovitel odpovídá také za bezpečnost práce a protipožární ochranu místa provádění Díla a okolí ovlivněného prováděním Díla a řádné dodržování podmínek a povinností, které byly případně uloženy státními orgány. Škody odstraní zhotovitel na vlastní náklady nebo nahradí způsobenou škodu postiženému subjektu v penězích.

8.2. Zhotovitel bude po dobu provádění prací na vlastní náklady pojištěn proti krádeži a škodám na majetku, jakož i proti případným škodám způsobeným svojí činností. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen při uzavření Smlouvy nebo kdykoli později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojištění smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.

9. Selhání zhotovitele

9.1. Za podstatné porušení Smlouvy se považuje, pokud zhotovitel mimo režim vyšší moci nezahájí, přeruší, podstatně omezí nebo zastaví práce, neplní díleč postupové termíny, nebo bude zřejmé, že nedodrží termín dokončení a předání předmětu Smlouvy, nebo pokud práce budou prováděny ve zjevně nevyhovující kvalitě, nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace či bude na zhotovitele podán návrh dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon. V takovém případě má objednatel, kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních Smlouvy, právo zadat provedení, opravu, odstranění následků selhání nebo dokončení předmětu Smlouvy nebo jeho části jinému subjektu. Tím není dotčeno právo objednatele tuto Smlouvu ukončit či změnit její rozsah částečným i úplným písemným odstoupením s účinky ex nunc. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení, popř. nároku na náhradu škody. Platnost ujednání o předání a převzetí Díla, ujednání o smluvních pokutách a o náhradě škody a o záruce za plnění zůstane zachována.

9.2. Postupem Objednatele dle odst. 1) tohoto článku VOP není dotčena povinnost zhotovitele dokončit Dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postupy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se Smlouvou. Zároveň se zhotovitel nemůže zbavit závazků z titulu záruky za kvalitu a funkčnost po dobu záruky. O smluvní cenu plnění poskytnutého na žádost objednatele třetí stranou ve smyslu odst. 1) tohoto článku VOP se snižuje smluvní cena Díla sjednaná v této Smlouvě.

9.3. V případech dle odst. 1) a 2) tohoto článku VOP je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady s tímto spojené do 15 dnů po předložení faktury a rovněž vzniklou škodu.

10. Vyšší moc

10.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků z důvodů vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření Smlouvy v důsledku stranami objektivně nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy a které postihují jednu ze smluvních stran tak, že nemůže svému závazku dostát.

10.2. V každém případě je však strana postižená vyšší mocí povinna neprodleně druhou stranu o působení vyšší moci písemně informovat a provést neodkladně všechna opatření k vyloučení škod. Bude-li působit vyšší moc déle než 30 dnů, má objednatel právo od Smlouvy zcela nebo částečně odstoupit písemným oznámením. Při působení vyšší moci

na straně zhotovitele pokrývá události pojištění zhotovitele, což je zhotovitel povinen zajistit.

11. Další ujednání

- 11.1. Zhotovitel zaměstnávající zahraniční pracovníky je povinen pro tyto pracovníky vyřídít a mít v pořádku veškeré legislativní náležitosti dle zákonů ČR pro pobyt a práci na území ČR. Zhotovitel odpovídá za to, že jeho pracovníci byli seznámeni s vnitřními předpisy objednatele platným ohledně vstupu, pohybu a provádění činnosti v areálu skladu pohonných hmot, do nějž případně vstupují v souvislosti s prováděním Díla. Objednatel umožní přístup zhotovitele ke všem výše uvedeným vnitřním předpisům. Zhotovitel zaměstnávající zahraniční pracovníky zajistí stálou přítomnost vedoucího pracovníka zhotovitele, který prokazatelně rozumí českému jazyku a dále zajistí pro školení zahraničních pracovníků překlad objednavatelem poskytnutých školicích materiálů do mateřského jazyka zahraničních pracovníků za účelem prokazatelného porozumění tématu školení zahraničními pracovníky.
- 11.2. Před zahájením prací objednatel seznámí zhotovitele podle vlastních schválených osnov a tematických plánů v přiměřeném rozsahu a s ohledem na místní podmínky s riziky vyplývající z činnosti objednatele, která mohou mít vliv na činnost zhotovitele, dále s interními protipožárními předpisy, s předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygienickými předpisy, s předpisy v oblasti prevence závažných havárií, s předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, s předpisy na úseku ochrany majetku a daňového skladu objednatele. Zaměstnanci a osoby provádějící práce pro zhotovitele jsou povinni se řídit ustanoveními všech výše uvedených předpisů, s nimiž byli seznámeni. Zhotovitel je povinen nepřipustit k práci zaměstnance nebo osobu provádějící práci pro zhotovitele, který nebyl k provedení práce takto proškolen.
- 11.3. Zhotovitel zodpovídá v plném rozsahu za dodržování výše uvedených předpisů a místních podmínek svými pracovníky a všemi osobami provádějícími Dílo. Za tímto účelem je povinen jmenovat odpovědnou osobu, která bude organizovat a řídit zaměstnance zhotovitele a osoby provádějící Dílo a jméno a příjmení této osoby sdělí objednateli v dostatečném časovém předstihu. Jmenování odpovědné osoby je povinností i v případě, že se jedná o dvoučlennou pracovní skupinu.
- 11.4. Škody způsobené porušením výše uvedených povinností uhradí zhotovitel v plné výši včetně případných pokut.
- 11.5. Zhotovitel je povinen prokázat systémové řízení bezpečnosti a ochrany zdraví a životního prostředí. Jedná se zejména o doložení školení zaměstnanců a osob provádějících Dílo o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (BOZP), požární ochraně (PO), absolvování pravidelných lékařských prohlídek, průkazů zvláštní odborné způsobilosti (např. svářeči, elektrikáři, vazači, lešení apod.). Dále je zhotovitel povinen prokázat platnost revizí a kontrol provozuschopnosti jím používaných vyhrazených technických zařízení, lešení, žebříků, nástrojů, spotřebičů, stavebních strojů a vozidel. Noví zaměstnanci zhotovitele a osoby provádějící Dílo musí být zacvičeni s náležitou a odbornou péčí. Je třeba též doložit směrnici, která popisuje postup osob provádějících Dílo na straně zhotovitele v případě úrazu a zajištění první pomoci.
- 11.6. Zhotovitel zajistí na své náklady ekologickou likvidaci odpadů, kromě kovového odpadu, jehož likvidaci kovošrotem si zajistí zadavatel. Zhotovitel je povinen vést evidenci a v případě potřeby na vyžádání doložit, že plní právní předpisy v oblasti nakládání s odpady.
- 11.7. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště/pracoviště stavební/montážní deník a zodpovídá za něj. Do stavebního/montážního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy a pro postup a kvalitu provádění Díla (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, splnění sjednaných termínů, počasí, potřeby víceprací, údaje výslovně specifikované v této Smlouvě apod.). Zhotovitel předá průpis stavebního/montážního deníku objednateli průběžně během provádění Díla, originál předá objednateli k archivaci nejpozději při předání a převzetí dokončeného Díla. Zhotovitel má povinnost pravidelně předkládat stavební/montážní deník objednateli a uložit jej tak, aby byl kdykoli na místě provádění Díla přístupný. Pokud se některá ze stran nevyjádří k zápisu ve stavební/montážním deníku do tří pracovních dnů, má se zato, že se skutečnostmi uvedenými v zápise souhlasí a bere je na vědomí.
- 11.8. Denní záznamy jsou podepisovány zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 11.9. Zhotovitel je povinen zúčastnit se jednání na kontrolních poradách a má se zato, že jím vyslaná osoba je oprávněna přijímat rozhodnutí a závazky předpokládané programem kontrolní porady.
- 11.10. Zhotovitel není oprávněn práva a závazky vzniklé ze Smlouvy převádět ani jejich plněním pověřovat třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel se zavazuje ve smlouvách uzavřených se subdodavateli za účelem provedení Díla podle této Smlouvy vyloučit výhradu vlastnictví ve prospěch subdodavatele. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení seznam svých subdodavatelů na plnění předmětu Díla včetně příslušných smluv uzavřených se subdodavateli. Tím není dotčena jeho odpovědnost za plnění subdodavatelem, jakoby plnil sám.
- 11.11. Zhotovitel bere na vědomí, že část Díla bude prováděna v plně provozovaném areálu skladu pohonných hmot, který podléhá právním předpisům o prevenci závažných havárií, a v němž je provozován daňový sklad nebo na produktovodu nebo v areálu čerpací stanice PH. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů vzniklých opatřeními potřebnými k dodržování předpisů a podmínek spojených s uvedenou skutečností.
- 11.12. Objednatel se zavazuje, že pro zhotovitele zajistí nezbytnou součinnost protipřípěči na stávajících, provozovaných zařízeních, nezbytnou pro činnost zhotovitele při realizaci Díla, uplatněná zhotovitelem včas, nejméně však 7 dní před požadovaným termínem plnění, písemně ve stavební/montážním deníku.
- 11.13. Zhotovitel se zavazuje zajistit pro své zaměstnance vykonávající práce v rámci provádění Díla ochranné pracovní pomůcky odpovídající rizikům při vykonávané činnosti, kontrolovat jejich stav a v případě potřeby je doplňovat.
- 11.14. Zhotovitel je povinen při provádění Díla na pracovištích se zvýšenými riziky nebezpečí požáru a výbuchu hořlavých par v souladu s opatřeními na ochranu před výbuchem stanovenými v Příkazu V používat ochranné prostředky, náradí a zařízení určené do prostředí s nebezpečím výbuchu hořlavých par. Tyto ochranné prostředky, náradí a zařízení si zajistí zhotovitel na své vlastní náklady a doloží jejich způsobilost příslušnými certifikáty, nebo prohlášením o shodě.
- 11.15. Zhotovitel odpovídá za odbornou a zdravotní způsobilost osob provádějících Dílo k činnostem, které vykonávají při provádění Díla.

11.16. Zhotovitel je povinen:

- a) dodržovat právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, zejména provést vyhodnocení rizik souvisejících s jím vykonávanou činností a provést opatření k jejich eliminaci. O tom je povinen písemně informovat objednatele před zahájením práce. Dále je povinen stanovit směrnici k zajištění první pomoci a umístit prostředky pro poskytování první pomoci na staveništi/pracovišti;
- b) poskytnout svým zaměstnancům a dalším osobám, které pověřil prováděním Díla, vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s důrazem na prevenci rizik a o přijatých opatřeních, zejména ke zdořování požárů, poskytování první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi/pracovišti;
- c) předložit objednateli na základě jeho výzvy doklad o školení zaměstnanců a dalších osob, které zhotovitel pověřil prováděním Díla, v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- d) používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich provoz;
- e) každý pracovní úraz na staveništi/pracovišti neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele, umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu a předat objednateli opis záznamu o pracovním úrazu, aniž by tím byly dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů;
- f) dodržovat právní předpisy o ochraně životního prostředí, zejména přijmout opatření k omezení hlukosti způsobené jeho činností v lokalitě opravy, k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody v místě opravy a na přilehlých pozemcích před znečištěním, nepoškodit dřeviny, případně jiné porosty v lokalitě opravy, resp. kácet je pouze za podmínek dle příslušných právních předpisů a v zátopových územích zajistit povolení ještě od vodohospodářského orgánu;
- g) udržovat pořádek a čistotu v lokalitě opravy a na přístupových cestách, průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, technickými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo lokalitu opravy, zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech a na žádost objednatele předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech;

- h) zajistit vozidla a stroje proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod, neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory, zdržet se údržby vozidel nebo strojů a doplňování provozních náplní v lokalitě opravy; zajistit parkování veškerých vozidel a strojů na objednatelem určeném místě v objektu skladu;
- i) nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky způsobem odpovídajícím právním předpisům a na výzvu objednatele poskytnout seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při provádění Díla nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů;
- j) dodržovat právní předpisy o požární ochraně, zejména stanovit protipožární opatření, proškolení své zaměstnance a další osoby, které pověřil prováděním Díla, před zahájením provádění Díla v oblasti požární ochrany, jakož i provádět v lokalitě opravy kontrolní činnosti; a
- k) o každém požáru bez zbytečného odkladu vyrozumět objednatele, aniž by tím byla dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci.

11.17. Veškeré pokuty, sankce či náhrady škod uložené objednateli v souvislosti s porušením povinností zhotovitelem ve smyslu výše uvedeném se zavazuje zhotovitel objednateli zaplatit, a to do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví Smlouvy.

11.18. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoli pohledávku nebo její část za objednatelem na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

12. Ukončení smlouvy

12.1. Smlouva může být zrušena:

- a) písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek, ke dni stanovenému v takové dohodě;
- b) písemným jednostranným úkonem (odstoupením) objednatele z důvodu podstatného porušení Smlouvy nebo z důvodů uvedených v zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.

12.2. V případě zrušení Smlouvy z jakéhokoli důvodu se nepoužije § 351 odst. 2 zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.

V Praze dne 23. 04. 2012

objednatel

.....
Ing. Jiří
předseda
ČEPRO,

.....
Ing. Ladislav
člen předsta
ČEPRO, a.s

V PRAZE dne 23. 4. 2012

zhotovitel