

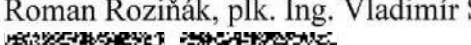




SMLOUVA O DÍLO
Č.j. HSJI-3690-14/E-2014

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“).

Článek I.
Smluvní strany

objednatel:	Česká republika – Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Ke Skalce 4960/32, PSČ 586 04
zastoupen:	plk. Ing. Petrem Benešem, krajským ředitelem
IČO:	
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
kontaktní osoba:	Roman Roziňák, plk. Ing. Vladimír Sobotka
telefonní číslo:	
e-mail:	

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel:	BUILDINGcentrum – HSV, s. r. o.
se sídlem:	Karlov 169/88, 594 01 Velké Meziříčí
zastoupen:	Karlem Věžníkem a Naděždou Veselou , jednatelem
zapsaná:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 25051
IČO:	
DIČ:	CZ25317873
Datová schránka:	60ms4iz
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
kontaktní osoba:	Karel Věžník
tel:	
e-mail:	

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.
Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla:

Výstavba garáže v areálu PS Žďár nad Sázavou.

Objekt tvoří jednopodlažní polozapuštěná zděná obvodová konstrukce, omítaná jednovrstvá o tl. 365 mm na půdorysu 7,75 x 13,50 m o obestavěném prostoru 438 m³, založená na pásech z prostého betonu.

Střešní konstrukce bude vynesena krovem hambalkového typu se střešním pláštěm o sklonu 30° s výškou hřebene + 5,98m tvořeným krytinou z betonových tašek.

Garážová vrata budou navržena jako sekční s elektrickým pohonem. Napojení garáže je zemním kabelovým příívodem ze stávající rozvodné skříně v objektu centrální hasičské stanice.

Dešťové vody budou svedeny novou částí dešťové kanalizace o délce 17m přes novou rozdělovací revizní šachtu do stávající šachty dešťové kanalizace. Nově navržená zpevněná plocha je realizována jako živičná s betonovými obrubníky.

Článek III.

Způsob zhotovení a předání díla

(1) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat dle schválené projektové dokumentace, s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.

(2) Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je nejpozději **do 30.3.2018**. Místem předání díla je **HZS Kraje Vysočina, požární stanice Žďár nad Sázavou, Jamská 4, 591 01 Žďár nad Sázavou**. Vlastnické právo ke zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání objednateli.

(3) Při předání staveniště budou určeny kontrolní dny stavby, při kterých bude přítomen vždy minimálně jeden zástupce objednavatele a zhotovitele. O kontrolním dnu se provede zápis ve stavebním deníku.

(4) Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky 499/2006 Sb.. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu prací.

(5) Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce a dodávky budou provedeny v souladu s platnými ČSN, vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření. Při realizaci budou použity materiály a výrobky 1. jakosti doložené příslušnými certifikáty a doklady o shodě.

(6) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.

(7) Zhotovitel odpovídá za to, že jeho práce neohrozí plynulost provozu požární stanice Žďár nad Sázavou.

(8) Zhotovitel je původcem odpadů vzniklých při činnosti uvedené v čl. II. této smlouvy od okamžiku jejich vzniku až do doby, kdy je sám využije nebo je předá osobě oprávněné k jejich převzetí. Zhotovitel je povinen neodkladně odstranit všechny vzniklé odpady při jeho činnosti na své náklady.

(9) Před předáním díla bude provedena kontrolní prohlídka stavby a technickým dozorem objednatele bude vypracován soupis vad a nedodělků s datem jejich odstranění. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.

(10) Při předání díla zhotovitel zároveň předá objednateli veškerou dokumentaci vztahující se k provedenému dílu. Jedná se především o geodetické zaměření řešených objektů, projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, aktualizovaný průkaz energetické náročnosti budovy a veškeré doklady potřebné ke kolaudaci a provozu (revizní zprávy, certifikáty, atesty atd.) a dále dokumentaci dle vyhl. 169/2016 Sb.

(11) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla a platební podmínky

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši **2 416 975,00 Kč** včetně DPH (slovy:dvamilionyčtyřistašestnáctisícdevětsetšedesátětkorunčeských), při sazbě DPH ve výši 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

(2) Tato sjednaná cena díla zahrnuje zejména veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(3) Součástí ceny díla jsou rovněž práce a dodávky, které ve smlouvě a jejich přílohách nejsou uvedeny, avšak zhotovitel jakožto odborník o nezbytnosti jejich provedení pro řádné zhotovení díla měl nebo mohl vědět. V ceně jsou zahrnuty rovněž veškeré ostatní výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu smlouvy, např. náklady na zařízení staveniště, aj.

(4) Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku.

(4) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu sídla objednatele. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(5) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

(6) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli, který ji vystavil. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Článek V. Odpovědnost za škodu

- (1) Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škod nebo k jejich zmírnění.
- (2) Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek nedbalého provádění díla zhotovitelem či porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- (3) Zhotovitel plně odpovídá za škody na majetku objednatele, eventuálně zdraví pracovníků a návštěvníků objednatele, vzniklé jednáním pracovníků zhotovitele v rozporu s platnými obecně závaznými předpisy.

Článek VI. Záruka a odpovědnost za vady

- (1) Záruční doba je stanovena na **pět (5) let** a začíná plynout ode dne bezvadného předání díla objednateli.
- (2) Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů díla nebo jeho části, stanovených touto smlouvou, projektovou dokumentací, technickými normami či obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté, i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době dle bodu 1 tohoto článku.
- (3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
- (4) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a vyhotoví o tom písemný zápis nebo jiný obdobný doklad.
- (5) Neodstraní-li zhotovitel vadu v dohodnutém termínu, objednatel má právo vadu odstranit sám nebo zajistit její odstranění třetí osobou s tím, že zhotovitel uhradí prokazatelné náklady spojené s odstraněním této vady

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- (1) Za prodlení s termínem předání díla je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH dle příslušné faktury za každý, byť i započatý den prodlení.
- (2) Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny reklamovaného díla, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě zhotoviteli.
- (3) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (4) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody vůči zhotoviteli v plné výši.
- (5) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve stanovené lhůtě;
 - c) nezpracování připomínek objednatele do díla;
 - d) náleží objednateli právo odstoupit od smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- (6) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
- (7) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Smlouva, jejíž předmět plnění je v hodnotě 50 000 Kč bez daně z přidané hodnoty nebo nižší, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí. Smlouva, jejíž předmět plnění přesahuje hodnotu 50 000,- Kč bez daně z přidané hodnoty, nabývá platnosti dnem podpisu stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Smlouva, jejíž předmět plnění přesahuje hodnotu 50 000,- Kč bez daně z přidané hodnoty, bude po podpisu oběma smluvními stranami uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (5) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
- (6) Smluvní strany souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Hasičským záchranným sborem Kraje Vysočina. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- (7) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
- (8) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (9) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.

(10) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

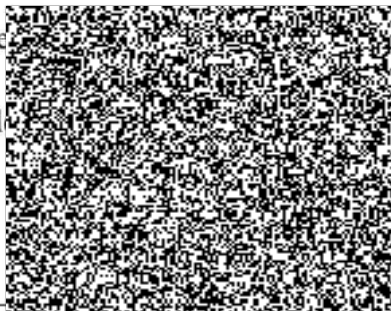
(11) Nedílnou součástí smlouvy je položkový rozpočet stavby.

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky ze dne 27. 9. 2017

Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Jihlavě dne

za objednatel

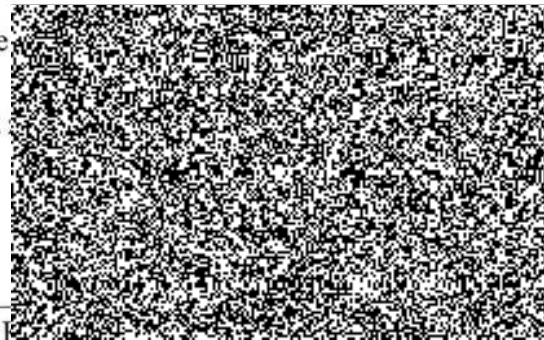


plk. Ing. Petr Beneš
krajský ředitel
HZS Kraje Vysočina

Hasičský záchranný sbor
Kraje Vysočina
Ke Skalce 32
586 04 Jihlava
59

Ve

za



jednatelé
BUILDINGcentrum – HSV, s. r. o.

BUILDINGcentrum - HSV, s.r.o.
Karlov 169/88
594 01 Velké Meziříčí
DIČ: CZ25317873

Krycí list nabídky

na veřejnou zakázku malého rozsahu

„PS Žďár nad Sázavou výstavba garáže“

zadávanou ČR-Hasičským záchranným sborem Kraje Vysočina
ve smyslu § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Název uchazeče: BUILDINGcentrum - HSV, s.r.o.
Sídlo uchazeče: Karlov 169/88, 594 01 Velké Meziříčí
IČ: 
DIČ: CZ25317873
Datová schránka: 69ms4ir
Statutární zástupce: Karel Věžník a Naděžda Veselá - jednatelé
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
Zástupce odpovědný za jednání uchazeče pro zakázku: Karel Věžník - jednatel
Telefon: 
e-mail: 
Počet listů nabídky pro zakázku: 40

Prohlášení uchazeče:

1. Nabídka splňuje všechny požadavky zadavatele, předmět plnění veřejné zakázky jsme připraveni dodat ve specifikaci a podle podmínek uvedených ve Výzvě k podání nabídky.
2. Nabízený předmět plnění veřejné zakázky je v souladu s předpisy a normami platnými pro Českou republiku.
3. Podáním nabídky bereme na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva s dodavatelem, který podal nejvhodnější nabídku, nebo poté, co bude výběrové řízení zrušeno, zveřejní na profilu zadavatele údaje o výsledku zadávacího řízení.
4. Současně bereme na vědomí, že ve smlouvě uzavírané s vybraným dodavatelem bude dodavatel zavázán povinností umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Celková nabídková cena za předmět plnění bez DPH a s DPH:

Název zboží, služby...	MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Počet MJ	Cena celkem v Kč		
				bez DPH	DPH 21 %	več. DPH
výstavba garáže	kpl.		1	1 997 500,00	419 475,00	2 416 975,00
Cena celkem - zaokrouhleno				1 997 500,00	419 475,00	2 416 975,00

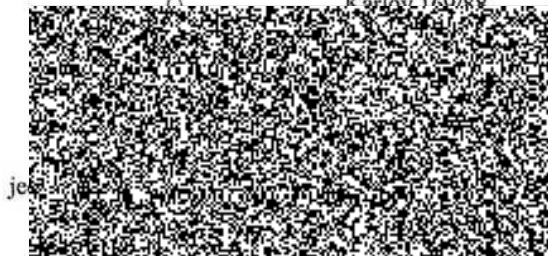
Slovy: dvamilionýčtyřistašestnáctisícdevětsedmdesát pět korun českých

Poskytnutá záruka: 60 měsíců

BUILDINGcentrum - HSV, s.r.o.

Karlov 169/88

Ve Velkém Meziříčí dne 27. 9. 2017



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

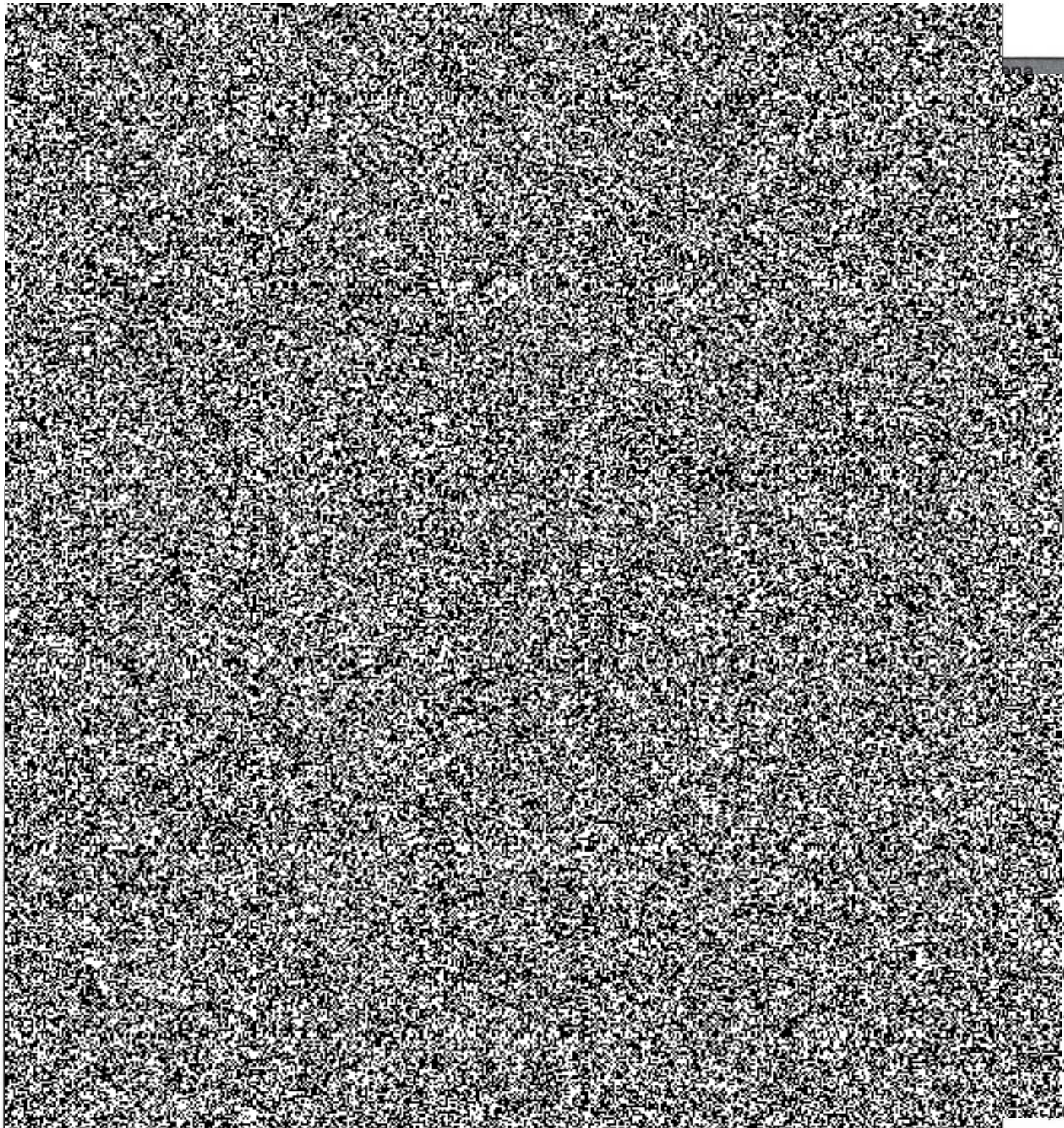
Stavba : 17/139
Garáž

Zadavatel : Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina
Ke Skalce 4960/32
58601 Jihlava

ICO : 
DIČ : CZ70885184

Projektant : Ing. František Laštovička UNIprojekt Zďár n.S.
Studentská 1133/3
59101 Zďár nad Sázavou-Zďár nad Sázavou 4

ICO : 
DIČ : 



000007