



MULNP00ZSOTT

č. j. MULNCJ 52658/2026/OMS
ag. č. DS202600887

SMLOUVA

o správě, provozování a údržbě veřejných pohřebišť

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví
(dále jen „Smlouva“)

Město Louny

se sídlem Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

IČO: 00265209

DIČ: CZ00265209

zastoupené starostou města Mgr. et Bc. Milanem Rychtaříkem
(dále jen „Město Louny“ nebo „Vlastník“)

a

Technická správa města Loun s.r.o.

se sídlem Poděbradova 2384, 440 01 Louny

IČO: 272 90 981

DIČ: CZ27290981

zapsána v OR Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22862
zastoupená jednatelem společnosti Ing. Václavem Juglem
(dále jen „Správce“)

(dále společně jako „Smluvní strany“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Město Louny je výlučným vlastníkem těchto nemovitostí:

a) **hlavní hřbitov v Lounech** na pozemcích:

- p. č. 1943/1 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 10840 m², jehož součástí je hrobka č. 126
- p. č. 1945/1 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 11562 m²,
- p. č. 1945/2 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 915 m²,
- p. č. 1945/3 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 5021 m², jehož součástí je hrobka č. 27
- p. č. 1947/3 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 1374 m²,
- p. č. 1950/2 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 2953 m²,
- p. č. 1943/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 544 m²,
- p. č. 1944 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 109 m²,
- p. č. 1946 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 243 m², jehož součástí je stavba č. p. 479 rodinný dům,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, pro obec Louny, katastrální území Louny,

- b) **hřbitov u kostela sv. Petra v Lounech** na pozemku:
- p. č. 3194 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 2518 m², zapsaném na listu vlastnictví číslo 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, pro obec Louny, katastrální území Louny,
- c) **hřbitov u kostela Čtrnácti svatých pomocníků a Nejsvětější Trojice v Lounech** – na pozemcích:
- p. č. 3155 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 4998 m²,
 - p. č. 3147, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 85 m²,
 - p. č. 3156 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m², součástí pozemku je stavba bez č. p/č. ev., objekt občanské vybavenosti,
- vše zapsané na listu vlastnictví číslo 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, pro obec Louny, katastrální území Louny,
- d) **hřbitov v Nečichách** – na pozemcích:
- p. č. 611/2 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 481 m²,
 - p. č. st. 55 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m²,
- vše zapsané na listu vlastnictví číslo 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, pro obec Louny, katastrální území Nečichy,
- e) **hřbitov v Brloze** – na pozemcích:
- p. č. 25/2 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 3229 m²,
 - p. č. st. 57 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 54 m², součástí pozemku je stavba bez č. p / č. ev., jiná stavba
- vše zapsané na listu vlastnictví číslo 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, pro obec Louny, katastrální území Brloh.
2. Správce splňuje podmínky pro výkon činnosti provozování veřejného pohřebiště v rozsahu dle ust. § 18 a následně zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, v platném znění.
3. Smluvní strany prohlašují, že mezi sebou dříve ve věci správy, provozování a údržby pohřebiště v Lounech, Nečichách a Brloze uzavřely smlouvu ze dne 25.01.2022, (dále jen původní smlouva), přičemž tuto původní smlouvu nahrazují, s ohledem na její zastaralost a za účelem přehlednosti, touto novou Smlouvou.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy (dále jen „Předmět smlouvy“) je zajištění činnosti a prací, spočívajících ve správě, provozování a údržbě veřejných pohřebišť dle Článku I., v Lounech, Nečichách a Brloze, podle ust. § 18, odst. 1, 2 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, to vše při dodržování zákona o pohřebnictví, zvláštních právních předpisů a ostatních právních norem, upravujících práva a povinnosti při provozování veřejného pohřebiště (zejména příslušné normy ČSN EN 15017, stavebně technické, protipožární, bezpečnostní, hygienické, ekologické a případně i další předpisy), platného Řádu veřejného pohřebiště Města Louny (příloha č. 1) a této Smlouvy.
2. Město Louny předává při podpisu této Smlouvy a Správce přebírá pro výkon provozování veřejných pohřebišť věci movité a nemovité s příslušenstvím, vedlejší stavby, oplocení,

porosty do užívání s tím, že na nich nebudou bez souhlasu Vlastníka, zřizovány žádné stavby (vyjma hrobových zařízení na pronajatých hrobových místech), zařízení a nebudou prováděné žádné stavební úpravy.

Článek III.

Pohřbívání, nájemní smlouvy, provozní řád, hospodářská správa

1. Správce se zaručuje provozovat a spravovat veřejná pohřebiště, což zahrnuje výkopové práce související s pohřbením a exhumací, pohřbívání lidských pozůstatků a lidských ostatků do hrobů nebo hrobek, provádění exhumací, ukládání, rozptýl a vsyp zpopelněných lidských pozůstatků, správu a údržbu veřejných pohřebišť, včetně komunikací a okolní zeleně, pronájem hrobových míst a vedení související evidence.
2. To vše je Správce povinen konat při dodržování zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, a ostatních právních norem, upravujících práva a povinnosti při provozování veřejného pohřebiště (zejména normy ČSN EN 15017 – pohřební služby, z roku 2006), platného „Řádu veřejného pohřebiště“ (příloha č. 1) a této Smlouvy.
3. Správce je povinen vést evidenci související s provozováním veřejných pohřebišť dle § 21 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, v platném znění.
4. Správce je povinen v termínu k 31.12. příslušného roku předat pověřenému pracovníkovi přehled hrobových míst, počet evidovaných urnových míst, počet evidovaných hrobových pomníků a počet evidovaných kolumbárních okének, z toho počet opuštěných míst, kde není znám zemřelý ani majitel hrobového zařízení, počet a identifikace míst, která mohou být zrušena, neboť byly splněny zákonné podmínky pro jejich likvidaci. Správce je povinen umožnit pověřenému pracovníkovi Města Louny pravidelnou kontrolu této evidence, popřípadě mu na jeho vyžádání předat požadované údaje.
5. Správce je povinen ukládat písemnosti v souladu s právními předpisy.
6. V případě ukončení této Smlouvy je Správce povinen předat veškeré písemnosti Městu Louny do úschovy.
7. Správce je povinen vést přehlednou evidenci předpisů a úhrad nájemného za nájem hrobových míst a úhrad za služby s tímto nájmem související, a to podle jednotlivých nájemců. Zároveň je povinen zajišťovat zasílání výzev nájemcům hrobových míst k úhradě případných nedoplatků na nájmem a platbách za služby související s nájmem hrobových míst, a to v souladu s platnými právními předpisy a požadavky Města Louny.
8. Správce je povinen trvale pečovat o nemovitosti dle Článku I., zejména o otevírání a uzavírání hřbitovů, zásobení vodou, péče o společné hroby a památníky, označení hřbitovů, opravy a údržbu kolumbária, včetně rámečků, běžnou opravu a údržbu laviček (do 10 000 Kč), provozování informačního systému a aktualizace a správnost dat a likvidace hrobových míst.
9. Správce se zavazuje, že bude provádět úklid nadačních hrobů a pietních míst (příloha č. 2), včetně údržby úchytů na věnce a květiny pietních míst na domech a jejich blízkého okolí v Lounech, Brloze a Nečichách před termínem kladení věnců a květin a poté do 3 týdnů zajistí úklid zastaralé výzdoby, dále je Správce povinen provádět pravidelnou a řádnou údržbu nadačních hrobů (hrob Aloise Pitrmanna, rodiny Hilbertovy, rodiny Purkyňovy, Emila Holárka), pomníku Rudoarmějců, pietního místa vojínům padlých za 1. světové války, pomníku italského vojáka Franca Pancaldiho na hlavním hřbitově v Lounech, včetně přiměřené květinové výzdoby a také je Správce je povinen pečovat o městské hrobky umístěné na hlavním hřbitově, hrobku č. 27, hrobku č. 126 a hrobku města Louny, které budou využívány jako obecní hrobky na hlavním hřbitově v Lounech.

10. Správce je povinen pečovat o městskou hrobku umístěnou na hlavním hřbitově. Pravidelně ji čistit, uklízet, a kontrolovat její stav.
11. Správce je povinen na Předmětu smlouvy provádět běžnou údržbu zdrojů vody (vodovod, studna) a zajistit jejich stálou provozuschopnost.
12. Správce je povinen postupovat v souladu se Zásadami pro nakládání s opuštěným hrobovým zařízením v platném znění (příloha č. 3) Nájemce se zavazuje předložit seznam opuštěných hrobových zařízení ve znění výše uvedených zásad.
13. Správce je povinen předložit plán investic a oprav převyšující drobné opravy, a to vždy do 30.6. na následující kalendářní rok příslušnému odboru, pokud není stanoven jiný termín. Vedoucí příslušného odboru zajistí předložení požadavků na rozpočet města.
14. Správce je povinen označit všechny hřbitovy informačními tabulemi - provozní řád konkrétního hřbitova, úřední deska s informacemi o neplacených hrobových místech. Na každém hřbitově nebo v jeho blízkosti bude umístěna informační tabule s plánkem a informacemi týkajícími se provozu hřbitova.
15. Správce je povinen zajišťovat řádný stav výše uvedených informačních prvků a aktualizovat údaje v nich.
16. Správce je povinen starat se o předmět nájmu s péčí řádného hospodáře, zajišťuje údržbu, opravy a rekonstrukce předmětu nájmu tak, aby nedošlo ke zhoršení jeho technického stavu a k omezení jeho užitelnosti.

Článek IV.

Údržba zeleně a komunikací, čistota a nakládání s odpady

1. Správce je povinen zajišťovat estetický vzhled nemovitostí dle Článku I. Estetickým vzhledem se rozumí zejména zajištění čistoty veřejných prostranství a komunikací (sběr odpadků, zametání komunikací a ostatních zpevněných ploch od nečistot, okopávání, vyčištění a úklid prorůstající trávy na komunikacích a ostatních zpevněných plochách včetně chemického ošetření, likvidace břechťanu a nežádoucí zeleně z propadlých hrobových zařízení).
2. Správce je povinen provádět běžnou údržbu komunikací a zajišťovat zimní údržbu (schůdnost cest a přilehlých chodníků). V době zimního období budou odstraňovány nebo alespoň zmírňovány závady ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací.
3. Správce je povinen zajistit odstraňování veškerého odpadu z předmětu Smlouvy, zejména odpadu z odpadkových košů, poskytnutí kontejnerů, a to i na tříděný odpad a jeho likvidaci v souladu se zákonem o odpadech, vést evidenci odpadu a následně provádět hlášení za provozovatele podle zákona.
4. Správce je povinen trvale pečovat o údržbu a obnovu zeleně (trávníků, keřů a ostatních dřevin) na předmětu nájmu dle pravidel pro údržbu zeleně zpracovaných příslušným odborem (příloha č. 4). Péči o dřeviny na pohřebištích je správce povinen zajistit tak, aby nevznikaly následné škody na hrobových zařízeních.

Článek V. Finanční ujednání

1. Cena za správu veřejných pohřebišť dle této Smlouvy činí 1.200.000 Kč za rok bez DPH.
2. V dalších kalendářních rocích mohou být ceny uvedených služeb navýšeny maximálně o míru inflace (CPI) předcházejícího roku zveřejněnou ČSÚ.
3. Vybrané platby za pronájem hřobových míst jsou příjmem Města Louny. Platby budou odesílány nájemcem ve čtvrtletních intervalech se splatností vždy k 15. dni v daném kvartálním období na účet Města Louny vedený u [REDAKCE] variabilní symbol [REDAKCE]. Správce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Městu Louny (OMS) a (EO) informaci o úhradě za kvartální období, včetně finančního výkazu s konečnou částkou, a to nejpozději do data splatnosti za jednotlivá kvartální období (I. Q: leden – březen, II. Q: duben – červen, III. Q.: červenec – září, IV. Q: říjen – prosinec).
4. Vybrané platby za hřbitovní služby jsou příjmem Správce.
5. Správce se zavazuje, že bude uznávat platbu za hřobová místa předplacená „na věčné časy“ nebo „na dobu trvání hřbitova“.
6. Správce je povinen zveřejnit ceník nabízených hřbitovních služeb (příloha č. 5) na viditelném místě a dodržovat jej. Ceny hřbitovních služeb musí respektovat stanovené maximální ceny vyhlášené Nařízením Města Loun č. 2/2024, v platném znění (příloha č. 6).

Článek VI. Platnost smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.07.2026 do 31.12.2030.
2. Tuto Smlouvu lze ukončit:
 - a) vzájemnou dohodou obou Smluvních stran,
 - b) výpovědí ze strany Správce i Města Louny s tím, že výpovědní lhůta bude činit 12 měsíců a začne běžet od 1. dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé straně,
 - c) výpovědí ze strany Města Louny v případě neplnění podmínek smlouvy Správce, kdy tento ani na základě písemného upozornění v přiměřené lhůtě nezjedná nápravu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi Správci.

Článek VII. Další ujednání

1. Správce bere na vědomí, že bez souhlasu Města Louny není oprávněn s Předmětem smlouvy nakládat v rozporu s touto Smlouvou.
2. Správce bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu Města Louny, nesmí Předmět smlouvy přenechat k užívání třetím osobám, a to ani z části.
3. Správce odpovídá za škody, které vzniknou na Předmětu smlouvy v důsledku jeho činnosti, a zavazuje se tyto škody neprodleně odstranit na své náklady, případně po dohodě s Městem Louny uhradí jejich odstranění.
4. Správce se zavazuje zajistit na Předmětu smlouvy dodržování platných předpisů o požární ochraně, o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienických předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí. Město Louny je oprávněno kontrolovat dodržování těchto předpisů na předmětu Smlouvy.

5. Správce se zavazuje, že se na požádání Města Louny se bude zúčastňovat jednání týkajících se Předmětu smlouvy.
6. Správce na své náklady zajišťuje pouze základní pojištění budov na Předmětu smlouvy.
7. Správce je oprávněn provádět práce na Předmětu smlouvy jen s písemným souhlasem Města Louny. Správce přebírá veškerou zodpovědnost za prováděné práce. Město Louny může souhlas odmítnout pouze z vážných technických, provozních, ekonomických nebo organizačních důvodů.
8. Opravy a obnovu zařízení Předmětu smlouvy s předpokládanými náklady nad 10.000 Kč může Správce uskutečnit jen na základě předchozí písemné dohody s Městem Louny, jejímž obsahem bude i ujednání o vypořádání vynaložených nákladů na opravy a obnovu zařízení Předmětu smlouvy.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

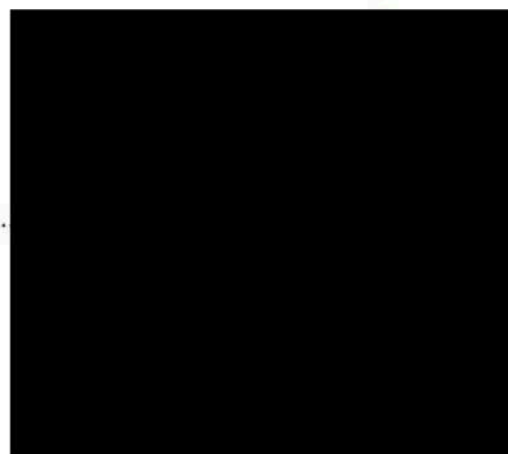
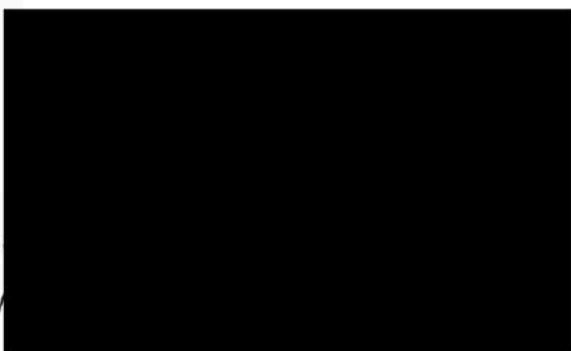
1. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy vyžadují ke své platnosti písemné dohody smluvních stran.
2. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve **čtyřech** stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění Předmětu smlouvy představuje po dobu nezbytně nutnou právní titul pro zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
5. Touto Smlouvou se ruší Smlouva č.j. MULNCJ/8367/2022/OSM, ev. č. OS202100206 ze dne 25.01.2022, ve znění pozdějších dodatků.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran, pokud zvláštní zákon nestanoví okamžik účinnosti jinak.
7. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění Smlouvy zajistí zasláním správci registru smluv Město Louny.
8. Dle § 39, odst.3., zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nebyl záměr pronájmu zveřejněn na úřední desce, a to z důvodu, že se jedná o společnost zřízenou městem. Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Loun **usnesením č UR-240-10/26** ze dne **18.5.2026**.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Řád veřejného pohřebiště
Příloha č. 2 – Přehled nadačních hrobů a pietních míst s termíny kladení věnců

- Příloha č. 3 – Zásady pro nakládání s opuštěným hrobovým zařízením některých služeb v oblasti pohřebnictví
- Příloha č. 4 – Pravidla pro údržbu zeleně
- Příloha č. 5 – Ceník hřbitovních služeb
- Příloha č. 6 – Nařízení Města Loun č. 2/2024, kterým se stanoví maximální ceny některých služeb v oblasti pohřebnictví

V Lounech dne 24. 06. 2026

V Lounech dne

25. 6. 2026



P R A V I D L A
RADY MĚSTA LOUN

č. P10/2018

„Řád veřejného pohřebiště“

prosinec 2018

Město Louny jako provozovatel veřejného pohřebiště podle § 16 odst. 1 zák. č. 256/2001 Sb., o pohřbnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pohřbnictví) vydává v souladu s ustanovením § 19 citovaného zákona podle § 11 zák. č. 128/2000 Sb., O obcích, v platném znění tento Řád veřejného pohřebiště, který byl schválen usnesením Rady města Louny č. 329/2018 ze dne 03.12.2018

Článek 1 Úvodní ustanovení

Řád veřejného pohřebiště se vydává na základě zákona o pohřbnictví, po předchozím souhlasu Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 13.11.2018 vydaného pod. č.j. 3899/ZPZ/2018.

1. Provozování pohřebiště je službou ve veřejném zájmu zajišťovanou obcí v samostatné působnosti.
2. Řád veřejného pohřebiště (dále jen „Řád“) upravuje provoz hřbitovů, zejména hygienicky nezávadné pohřbívání zemřelých, ukládání jejich zpopelněných ostatků a péči o místa s uloženými ostatky v souladu s platnými předpisy a zásadami piety.
3. Řád je platný pro pohřebiště provozovaná městem Louny v rozsahu:
 - a) **hlavní hřbitov v Lounech** – na pozemcích p.č. 1943/1, 1945/1, 1945/2, 1945/3, 1947/3, 1950/2 ostatní plocha, pohřebiště, p.č. 1943/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1944 jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost (objekt bývalé márnice), p.č. 1946 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 479 rodinný dům, zapsaných v katastru nemovitostí vedených Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 10001, pro obec a katastrální území Louny, okres Louny,
 - b) **hřbitov u kostela sv. Petra v Lounech** – na pozemku p.č. 3194 ostatní plocha, pohřebiště, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 10001, pro obec a katastrální území Louny, okres Louny,
 - c) **hřbitov u kostela sv. Nejsvětější Trojice a sv. Čtrnácti pomocníků v Lounech** – na pozemcích p.č. 3155 ostatní plocha, pohřebiště a p.č. 3147, ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 3156 zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba bez čp/če, občanská vybavenost, zapsaných v katastru nemovitostí vedených Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 10001, pro obec a katastrální území Louny, okres Louny,
 - d) **hřbitov v Nečichách** – na pozemku p. č. 611/2, ostatní plocha, pohřebiště, st.p.č. 55, součástí pozemku je stavba bez čp/če, občanská vybavenost, zapsaných v katastru nemovitostí vedených Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 10001, pro obec a okres Louny, katastrální území Nečichy,

- e) **hřbitov v Brloze** – na pozemku p.č. 25/2 ostatní plocha, pohřebiště, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 426, pro obec a okres Louny, katastrální území Brloh – vlastníkem je Římskokatolická farnost Cítoliby, Beneše z Loun 136, 440 01 Louny.
4. Řád je závazný pro provozovatele – město, správce a dále pro subjekty, zajišťující pohřební služby, pro obstaravatele pohřebních a jiných úkonů, nájemce hrobových a urnových míst, objednatel a zhotovitele služeb, návštěvníky pohřebiště včetně osob, které zde s prokazatelným souhlasem správce pohřebiště nebo nájemce provádějí práce a pro ostatní veřejnost.
 5. Hrob, ve kterém je pohřben zemřelý, jehož činnost byla mimořádně společensky prospěšná a všeobecně uznávaná, je možné rozhodnutím Zastupitelstva města Louny prohlásit za „Čestný hrob“. Hrob, který bude prohlášený „Čestným hrobem“, bude opatřen nápisem „Čestný hrob“. Nájemce nesmí bez souhlasu zastupitelstva města odstranit hrobové zařízení hrobového místa. V případě, že o další užívání hrobového místa, na kterém se nachází hrob prohlášený za „Čestný hrob“, neprojeví nájemci zájem nebo v případě, že hrobové zařízení vykazuje znaky opuštěnosti, je město Louny povinno učinit na své náklady opatření směřující k zachování pietnosti a důstojnosti hrobu.
 6. Náhrobek, vykazující vysoké uměleckořemeslné zpracování, je možné rozhodnutím rady města prohlásit za „Cenný náhrobek“. Nájemce nesmí bez souhlasu rady města odstranit hrobové zařízení hrobového místa. V případě, že o další užívání hrobového místa, na kterém se nachází hrob prohlášený za „Cenný náhrobek“, neprojeví nájemci zájem nebo v případě, že hrobové zařízení vykazuje znaky opuštěnosti, je město Louny povinno učinit na své náklady opatření směřující k zachování „Cenného náhrobku“.
 7. O opuštěné německé hroby bude pečováno ve smyslu čl. 24 a 30 bilaterální českoněmecké Smlouvy o dobrém sousedství a přátelské spolupráci č. 521/1992 Sb. Řešení všech problémů spojených s péčí o opuštěné německé hroby bude probíhat v duchu smíření.
 8. Provozovatel pohřebišť zajišťuje provozování pohřebišť v souladu s ustanovením § 18 odst. 2 zákona o pohřebnictví prostřednictvím **Technické správy města Loun s.r.o.**, se sídlem Poděbradova 2384, 440 01 Louny, IČO 27290981, (dále jen „správce“).
 9. Pokud bude stejná věc popsána v několika dokumentech a v každém jinak, tak mají přednost v pořadí: samotná nájemní smlouva, Řád, zákon o pohřebnictví a občanský zákoník. Smlouva i Řád nesmějí být v rozporu se zákonem nebo být proti zákonu – speciálnímu i obecnému. Zvláštní ustanovení mají vždy přednost před obecnými, a to i když jsou uvedena v jednom dokumentu. Pokud není v žádném dokumentu nějaká věc upravena, řídíme se pravidly uvedenými v právních předpisech

Článek 2 Působnost Řádu pohřebiště

1. Vysvětlení zkratk pojmů:
 - a) Řád – Řád veřejného pohřebiště.
 - b) Provozovatel pohřebiště – vykonává provozování veřejného pohřebiště zejména ve smyslu § 16 odst. 1 zákona o pohřebnictví.

- c) Správce pohřebiště – vykonává provozování veřejného pohřebiště ve smyslu § 18 odst. 2 zákona o pohřebnictví.

2. Vymezení často používaných pojmů:

- a) **veřejné pohřebiště** - prostor určený k pohřbení lidských pozůstatků nebo uložení lidských ostatků v podobě míst pro hroby a hrobky nebo úložiště jednotlivých uren nebo rozptylové či vsypové louky nebo jejich kombinace,
- b) **hrobové místo** - místo na pohřebišti určené pro zřízení hrobu nebo hrobky nebo vyhrazené místo v úložišti jednotlivých uren, nebo na vsypové louce,
- c) **hrob** – je hrobové místo určené pro ukládání lidských pozůstatků v rakvi s následným zasypáním zeminou,
- d) **hrobka** - dočasná účelová podzemní nebo nadzemní stavba, která vznikla stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na její stavebně technické provedení, použité stavební materiály a konstrukce za účelem ukládání lidských pozůstatků v rakvi do obestavěného prostoru, nezasypané zeminou; nejedná se o hrobové zařízení (nemovitá věc),
- e) **urnový hrob** – je hrobové místo určené pouze pro ukládání uren se zpopelněnými lidskými ostatky (minimálně v úředních obalech) do vyhrazeného prostoru pod nebo nad zemí,
- f) **kolumbárium** – nadzemní úložiště v podobě jednotlivých uzamykatelných skříněk, určené pro ukládání uren se zpopelněnými lidskými ostatky,
- g) **hrobové zařízení** - např. pomník, náhrobek, rám, krycí deska, stéla nebo jiná ozdoba hrobu, které mohou být bez znehodnocení od hrobového místa odděleny (movitá věc),
- h) **pohřbení** - uložení lidských pozůstatků do hrobu nebo hrobky na pohřebišti nebo jejich zpopelnění v krematoriu,
- i) **rozptyl** – anonymní rozptýlení zpopelněných lidských ostatků do společného hrobového místa (louky rozptylu) bez nároku na uzavření nájemní smlouvy,
- j) **vsyp** – hrobové místo na vsypové louce s právem nájmu určené pro ukládání zpopelněných lidských ostatků bez urny. Na rozdíl od rozptylu popela na povrch trávníku se jedná o hloubkové uložení popela do země pod odkrytý travní drn a není při něm potřeba předchozí úpravy popela ani rozptylového aparátu. Vsyp popela umožňuje určit na základě nájemní smlouvy k vsypovému místu na šachovnicovitě rozčleněné zatravněné ploše konkrétní, např. rodinné místo, na které může být postupně uloženo více příbuzných nebo sobě blízkých osob,
- k) **lidské pozůstatky** - tělo zemřelého a jiné lidské pozůstatky,
- l) **lidské ostatky** - lidské pozůstatky po pohřbení,
- m) **tělo zemřelého** - mrtvé lidské tělo nebo jeho části do pohřbení; tělem zemřelého je i tělo mrtvě narozeného dítěte,
- n) **jiné lidské pozůstatky** - plod po potratu; jiným lidským pozůstatkem je vždy plod po umělém přerušení těhotenství,
- o) **konečná rakev** - pevně zavřená rakev s lidskými pozůstatky určená pro jejich pohřbení, vyrobená z dřevěných desek nebo desek na bázi dřeva a splňující kritéria pevnosti rakve pro pohřbení nebo alespoň parametry ve shodě s určenou normou,
- p) **totožnost** - jméno, popřípadě jména, příjmení, datum narození a státní příslušnost zemřelého,

- q) **exhumace** - vyzdvižení lidských ostatků nebo urny s lidskými ostatky z pohřebiště,
- r) **identifikace jiných lidských pozůstatků** - písemné potvrzení poskytovatele zdravotních služeb o potratu obsahující údaje o stáří plodu v týdnech, je-li známo, jeho pohlaví, pokud ho lze určit, datum potratu, je-li známo, nebo datum ukončení těhotenství a jméno, popřípadě jména, a příjmení matky,
- s) **vypravitel pohřbu** - fyzická nebo právnická osoba sjednávající pohřbení do 96 hodin od oznámení úmrtí nebo obec zajišťující pohřbení podle § 5 odst. 1 až 3 zákona o pohřebnictví.

Článek 3 Provozní doba pohřebiště

Provozní doba, v jejímž průběhu je pohřebiště zpřístupněno veřejnosti, se stanoví takto:

1. Hlavní hřbitov v Lounech včetně Háje vzpomínání, hřbitov u kostela sv. Nejsvětější Trojice a 14 svatých Pomocníků a hřbitov u kostela sv. Petra v Lounech:
leden, únor, listopad od 11. kal. dne, prosinec..... 8 - 17 hod
březen, duben, květen, září, říjen, listopad do 10. kal. dne..... 8 - 19 hod
červen, červenec a srpen..... 8 - 20 hod
2. Hřbitovy v Nečichách a Brloze jsou pro nájemce hrobových míst přístupné bez omezení celoročně.

Článek 4 Pořádek na pohřebišti

1. Návštěvníci pohřebiště jsou povinni zdržet se takového jednání, které by se dotýkalo důstojnosti zemřelých nebo mravního citění pozůstalých a veřejnosti, zejména chovat se hlučně, pouštět přenosné nosiče zvuku, požívat alkoholické nápoje, omamné a psychotropní látky, odhazovat odpad mimo nádoby k tomu určené a používat prostory pohřebiště a jeho vybavení k jiným účelům, než k jakým jsou určeny.
2. Na pohřebišti je možné se zdržovat pouze v provozní době pohřebiště stanovené v článku 3 tohoto Řádu.
3. Děti do 10 let mají na pohřebišti přístup pouze v doprovodu dospělé osoby.
4. Na pohřebišti je zakázán přístup osobám pod vlivem návykových látek a osobám se psy, kočkami a jinými zvířaty.
5. Na pohřebišti je zakázáno jezdit na jízdnicích kolech, koloběžkách, skateboardech, kolečkových bruslích apod.
6. Cesty na pohřebišti a uličky mezi hroby nelze užívat k jiným účelům než komunikačním a nelze omezovat jejich průchodnost. Vozidla (s výjimkou invalidních vozíků) mohou na pohřebišti vjíždět a zdržovat se zde pouze se souhlasem správce pohřebiště a při splnění jím stanovených podmínek. Chodci mají vždy přednost před vozidly.
7. Přístup na pohřebišti nebo do jeho části může správce z oprávněných důvodů (terénní úpravy, náledí, vichřice, exhumace, atd.) na vymezenou dobu omezit nebo zakázat.
8. Ukládání nádob, náradí a jiných předmětů na zelené pásy a místa kolem hrobových míst není dovoleno. Rovněž nelze bez souhlasu správce zřizovat lavičky nebo odkládací a úschovné prostory v okolí hrobů.

9. Svítilny a svíčky je možno na pohřebištích rozsvěcovat na jednotlivých hrobových místech pouze tehdy, pokud jsou vhodným způsobem zabezpečeny proti vzniku požáru. Na vsypových a rozptylových loučkách je dovoleno používat svítilny jen na místech k tomu určených. Vstup na vsypové a rozptylové loučky je pro veřejnost zakázán. Věnce a kytice lze umísťovat jen na vyhrazené plochy a způsobem na místě určeném. V odůvodněných případech může správce používání otevřeného ohně (svíček, aj.) omezit nebo zakázat.
10. Z hygienických důvodů není dovoleno v areálech pohřebišť pít vodu z vodovodních výpustí. Tato voda je určena na zalévání zeleně hrobových míst. Je zakázáno odnášet vodu v náhradních obalech z areálu pohřebišť.
11. Odpad je třeba odkládat na stanovená místa (kontejnery). Kontejner na odpad na pohřebišti slouží jen pro ukládání odpadu z pohřebišť - mimo stavebního.
12. Návštěvníci nejsou oprávněni provádět jakékoli zásahy do zeleně vysazené správcem, včetně nové výsadby zeleně, bez jeho souhlasu.
13. Pořádání pietních a vzpomínkových akcí na pohřebišti je možné se souhlasem správce. Tím není dotčena povinnost svolavatele předem oznámit shromáždění podle zvláštního předpisu (zák.č. 84/1990 Sb., právu shromažďovacím, ve znění pozdějších předpisů).
14. Na pohřebišti je povoleno provádět jakékoli práce pouze v takovém rozsahu a takovým způsobem, který stanoví tento Řád.
15. Na pohřebišti je zakázáno umístění reklam a inzerce, vyjma vyhrazených prostor určených správcem.
16. Smuteční obřadní síň slouží k obřadům pro rozloučení s lidskými pozůstatky v konečné rakvi před uložením do hrobu, hrobky, nebo odvozem ke zpopelnění, nebo k rozloučení se zpopelněnými lidskými ostatky a to všem občanům, i členům jakékoli registrované církve, za rovných podmínek. Jiný způsob užití obřadní síně ke smutečnímu obřadu může povolit provozovatel / správce jen po vlastním uvážení a v souladu se zákonem o pohřebnictví. Provozní doba se upravuje podle potřeby objednatelů, kapacity obřadů a provozních možností správce.
17. Smuteční obřadní síň lze užívat pouze na základě uzavřeného smluvního vztahu mezi správcem a objednatelem a za úplaty dle platného ceníku.
18. Všechny osoby, vykonávající činnosti, související se zajištěním řádného provozu pohřebišť, jsou povinny tak činit v souladu se zákonem o pohřebnictví a ostatními právními normami, upravujícími takovou činnost, dodržovat tento Řád a to vždy s vědomím správce pohřebišť, nebo s jeho předchozím souhlasem, je-li ho dle tohoto Řádu potřeba.
19. Dozor nad pořádkem na pohřebišti a dodržování Řádu pohřebišť provádí správce.

Článek 5

Rozsah služeb poskytovaných na pohřebišti

Správce poskytuje zejména následující služby:

- a) výkopové práce související s pohřbením a exhumací
- b) pohřbívání
- c) provádění exhumací
- d) ukládání, rozptyl a vsyp zpopelněných lidských ostatků

- e) pronájem hrobových míst
- f) vedení související evidence o hrobových místech a o uložení lidských ostatků s dodržováním zásad a nařízení o ochraně osobních údajů
- g) správu a údržbu pohřebiště včetně čištění a zajištění schůdnosti komunikací a údržby okolní zeleně v areálu pohřebiště
- h) zapůjčení schránek na úschovu nářadí (jen na hlavním hřbitově)
- i) zajištění shromažďování odpadů
- j) zajištění vody na zalévání
- k) zveřejňování informací v místě na daném pohřebišti obvyklém pro potřeby veřejnosti.

Článek 6

Povinnosti a činnost správce v souvislosti s nájmem hrobových míst

1. Nájemní smlouvy na pronájem hrobového místa uzavírá správce na základě pověření provozovatele pohřebiště.
 2. Hrobová místa správce zřizuje a připravuje k pronájmu tak, aby vznikly ucelené řady, oddíly či skupiny hrobů a hrobek stejného charakteru a rozměrů. Nikdo nemá nárok na individuální umístění mimo vymezený prostor.
 3. Rozptylová a vsypová loučka jsou prosté, udržované, travnaté plochy bez vnitřního osazování, lemované květinovými pásy nebo nízkým živým plotem. Vsypová loučka musí být zaměřenou plochou, umožňující vyhledání stávajících nebo zaměření nových vsypových jamek. Rozptyly a vsypy je možné provádět jedině v době vegetace přírody, tj. zpravidla od druhé poloviny dubna do poloviny října. Epitafní desky jsou instalovány na místech určených správcem.
 4. Zvadlé nebo jinak znehodnocené květiny má právo odstranit správce pohřebiště sám po zvážení jejich estetické hodnoty.
 5. Správce pohřebiště je povinen písemně upozornit nájemce na skončení sjednané doby nájmu nejméně 90 dnů před jejím skončením. Není-li mu trvalý pobyt, nebo sídlo nájemce znám, uveřejní tuto informaci v místě na daném pohřebišti obvyklém, nejméně 60 dnů před skončením sjednané doby nájmu a po dobu minimálně jednoho roku od uplynutí tlečící doby od posledního uložení lidských pozůstatků do hrobu a odkaz na uveřejněnou informaci umístí vhodným způsobem na příslušné hrobové místo.
- 6. Správce je zejména povinen:**
- a) Všem osobám - zájemcům o nájem stanovit stejné podmínky pro sjednání nájmu dle typu hrobového místa.
 - b) Zdržet se ve styku s pozůstalými chování nešetrného k jejich citům a umožnit při smutečních obřadech účast registrovaných církví, náboženských společností a jiných osob v souladu s projevenou vůlí zemřelé osoby, a pokud se tato osoba během svého života ke smutečnímu obřadu nevyslovila, také v souladu s projevenou vůlí osob uvedených v § 114 odst. 1 občanského zákoníku, je-li správci známa.
 - c) Vést evidenci související s provozováním pohřebiště v rozsahu dle § 21 zákona o pohřebnictví.
 - d) Ukládat Listy o prohlídce zemřelého popřípadě i doklady o zpopelnění dle archivačního a skartačního řádu obce.
 - e) Vyřizovat stížnosti včetně reklamací souvisejících s provozem a správou pohřebiště.

- f) V případě zákazu pohřbívání bezodkladně písemně informovat nájemce hrobových míst, pokud je mu známa jejich adresa, a současně informovat veřejnost o tomto zákazu v místě na daném pohřebišti obvyklém.
- g) V případě rušení pohřebiště správce postupuje dle ustanovení § 24 zákona o pohřebnictví a je bezodkladně povinen ve směru k zúčastněným osobám a veřejnosti splnit veškerou informační povinnost.
- h) Předat nájemci hrobového místa (dále jen „nájemce“) k užívání vyznačené, číselně označené hrobové místo na základě písemné smlouvy o nájmu, která je vyhotovena vždy písemně ve dvojím provedení. Po každém uložení zesnulého však minimálně na dobu tleci stanovenou čl. 10. Pronájmem místa nevzniká oprávněnému k tomuto místu právo vlastnické.
- i) Umožnit nájemci zřízení hrobového zařízení hrobu nebo hrobky za podmínek stanovených v článku 11.
- j) Umožnit nájemci užívání jeho hrobového místa a zařízení pohřebiště, zajistit přístup ke hrobovému místu a zdržet se jakýchkoli zásahů do hrobového místa nebo hrobového zařízení s výjimkou případů, kdy je nezbytné, např. v důsledku živelní pohromy bezodkladně zajistit bezpečný a plynulý provoz pohřebiště, nebo kdy je třeba provést pohřbení do sousedního hrobu, kamenosochařské práce nebo úpravu pohřebiště, v takovém případě je omezení přístupu ke hrobovému místu možné pouze po nezbytně nutnou dobu, dojde-li k zásahu do hrobového místa nebo hrobového zařízení vinou správce a vznikne-li škoda, je správce povinen hrobové místo uvést do původního stavu.

Článek 7

Povinnost nájemce hrobového místa

1. Pronájmem místa na pohřebišti v souladu s ujednáním ve smlouvě a s tímto Řádem vznikne nájemci právo zřídit na sjednaném místě hrob, hrobku, urnové místo, epitafní desku a vsyp. Provedením rozptylu na rozptylové loučce nevzniká uživateli na toto místo žádné hmotné právo.
2. S příslušenstvím hrobového místa (rámem, pomníkem) je oprávněn disponovat jen vlastník tohoto příslušenství. Dojde-li k zániku nájmu hrobového místa, je vlastník příslušenství povinen odstranit hrobové příslušenství, pokud neobnovil nájem k místu, nebo se s novým nájemcem nedohodl jinak. Vlastník je povinen odstranit hrobové příslušenství ke dni skončení nájmu.
3. ***Nájemce hrobového místa je povinen při užívání hrobového místa postupovat takto:***
 - a) Hrobové zařízení zřídit v souladu s ustanoveními článku 11. Před zahájením prací si vyžádat písemný souhlas správce a řídit se při provádění prací jeho pokyny, má-li být zřízena hrobka, předat správci k odsouhlasení dokumentaci obsahující technickou dokumentaci obsahující technickou zprávu, půdorys, bokorys a řez hrobkou s uvedením jména a adresy realizátora záměru, po dokončení hrobky požádat správce její technické převzetí a řídit se pokyny vydanými správcem k trvalému užívání hrobky.
 - b) Provádět údržbu pronajatého hrobového místa a hrobového zařízení.
 - c) Zajistit, aby plocha hrobového místa nezarůstala nevhodným porostem narušujícím estetický vzhled pohřebiště a průběžně zajišťovat údržbu hrobového místa a hrobového zařízení na vlastní náklady tak, aby jejich stav nebránil užívání hrobových míst ostatních nájemců a dalších osob.

- d) Odstranit včas znehodnocené květinové a jiné dary, odpad z vyhořelých svíček a další předměty, které narušují estetický vzhled pohřebiště.
 - e) Neprodleně zajistit opravy hrobového zařízení, pokud je narušena jeho stabilita a ohrožuje tak zdraví, životy, nebo majetek dalších osob. Pokud tak nájemce neučiní po uplynutí lhůty uvedené ve výzvě správce, je správce pohřebiště oprávněn zajistit bezpečnost na náklady a riziko nájemce hrobového místa.
 - f) Je zakázáno odkládat díly hrobového zařízení na sousední hrobová místa, nebo je opírat o sousední hrobová zařízení.
4. Do veřejné zeleně na pohřebišti, včetně výsadby nové zeleně, zasahovat pouze se souhlasem správce.
 5. Zajistit na vlastní náklady, nejpozději do dne ukončení nájmu hrobového místa, odstranění hrobového zařízení včetně úřen, jinak s nimi bude naloženo podle § 25 zákona o pohřebnictví.
 6. Oznamovat správci veškeré změny údajů, potřebných pro vedení evidence pohřebiště v souladu s § 21 zákona o pohřebnictví. V případě úmrtí nájemce právo k místu přechází na dědice.
 7. Strpět číselné označení hrobů provedené správcem způsobem obvyklým na daném pohřebišti nebo jeho části.
 8. Uložení lidských pozůstatků a lidských ostatků nebo jakékoli další nakládání s nimi provádět jen způsobem, který je v souladu s článkem 8.
 9. Zdržovat se na pohřebišti pouze v provozní době stanovené v článku 3.
 10. Podnájem hrobového místa je zakázán.

Článek 8

Ukládání lidských pozůstatků a zpopelněných lidských ostatků a jejich exhumace

1. Otevřít hrob nebo hrobku na pohřebišti, ukládat do nich lidské pozůstatky nebo ostatky nebo provádět exhumaci je oprávněn pouze správce pohřebiště nebo provozovatel pohřební služby, který na základě smlouvy s vypravitelem pohřbu hodlá na pohřebišti pohřbit lidské pozůstatky nebo ostatky.
2. Správce pohřebiště je oprávněn převzít tělo zemřelého k pohřbení do hrobu nebo hrobky, nebo lidské ostatky k uložení jen tehdy, je-li skutečnost úmrtí doložena úmrtním listem, průvodním listem k přepravě těla zemřelého (umrlčí pas), zprávou oprávněného orgánu cizího státu nebo listem o prohlídce zemřelého. K uložení zpopelněných lidských ostatků je třeba doložit kromě výše uvedeného také doklad o zpopelnění. Tyto dokumenty jsou podkladem i pro evidenci související s provozováním pohřebiště.
3. Zpopelněné lidské ostatky je možné uložit na pohřebišti vždy jen s předchozím písemným souhlasem nájemce hrobového místa, vlastníka hrobového zařízení a správce pohřebiště, u hrobů zpravidla k nohám do niky, jinak v ochranném obalu.
4. V době po úmrtí nájemce, má-li být tento uložen do hrobu, jehož byl nájemcem, zajistí správce úhradu nájemného na dobu tleci od vypravitele pohřbu nebo jiné zmocněné osoby. Nepožádá-li nikdo o uzavření nájemní smlouvy k předemtnému místu, zůstává toto hrobové místo po tleci dobu bez nájemce s povinností správce o toto místo pečovat.

5. Bez ohledu na uplynutí tlečí doby může být s nezpopeľněnými i zpopelněnými lidskými ostatky v rámci pohřebiště manipulováno pouze na základě předchozího písemného souhlasu správce pohřebiště.
6. Nezpopeľněné i zpopelněné lidské ostatky mohou být exhumovány, tj. přemístěny nebo převezeny na jiné pohřebiště, pouze na písemnou a odůvodněnou žádost nájemce hrobového místa a nájemce nového hrobového místa na jiném pohřebišti, a to jen s předchozím písemným souhlasem správce pohřebiště. Převoz exhumovaných nezpopeľněných lidských ostatků na jiné pohřebiště musí být předem objednan u provozovatele pohřební služby a objednávka k žádosti přiložena. Nájemce hrobového místa doloží k žádosti o exhumaci vždy skutečnost úmrtí podle § 22 odst. 2 zákona o pohřebnictví a písemný souhlas osoby uvedené v § 114 odst. 1 občanského zákoníku. Před exhumací nezetlelých lidských ostatků musí nájemce hrobového místa písemně požádat o souhlas také krajskou hygienickou stanicí.
7. Exhumace nezpopeľněných lidských ostatků za účelem jejich zpopelení v krematoriu je zakázána.
8. Lidské pozůstatky může do hrobů a hrobek ukládat pouze správce, jiná osoba jen s jeho souhlasem. Obdobně to platí i o provádění prací spojených se zajišťováním exhumací.
9. Zpopelněné lidské ostatky je možné uložit na pohřebišti vždy jen se souhlasem správce pohřebiště a způsobem, který stanoví.
10. Všechny rakve určené k pohřbení musí být označeny štítkem obsahujícím minimálně jméno zemřelého, datum narození, datum úmrtí, den pohřbu a název provádějící pohřební služby. Před spuštěním do hrobu víko pevně a trvale spojit vrtem se spodní částí rakve.
11. Při ukládání lidských pozůstatků do hrobů musí být dodrženy požadavky dle § 22 odst. 1 a-c a odst. 3 zákona o pohřebnictví a použity takové rakve, které ve stanovené tlečí době zetlí spolu s lidskými ostatky, tzn. nesmí obsahovat díly z PVC a jiných nerozložitelných materiálů, kovové díly jen omezeně, výplň rakví může být pouze z materiálů jako dřevěné piliny, papír a látky, při výrobě rakví a jejich nátěrů nesmí být zjevně použity toxické látky.
12. Milodary vložené do rakve mohou být vyrobeny také pouze ze snadno rozložitelných materiálů.
13. Pro pohřbívání do hrobek je nutno použít rakve s maximálními rozměry 2,15 x 0,85 m, a to - celodubové nebo z jiných tvrdých druhů dřev, do které bude umístěna poloviční zinková vložka nebo kovové s nepropustným dnem.
14. Přímou manipulaci s lidskými ostatky uloženými v hrobkách může správce provádět pouze se souhlasem příslušné krajské hygienické stanice.
15. Před uplynutím tlečí doby mohou být lidské ostatky exhumovány na žádost nájemce hrobového místa, jen pokud příslušná krajská hygienická stanice povolila manipulaci s nezetlelými lidskými ostatky, nebo nařídí-li exhumaci v trestním řízení předseda senátu nebo státní zástupce. Náklady na exhumaci hradí ten, kdo o ni požádal; správce pohřebiště zajistí při exhumaci provoz na pohřebišti tak, aby nebyl narušen veřejný pořádek a aby byl vyloučen přenos možné nákazy.

Článek 9

Podmínky pro otevření hrobu nebo hrobky provozovatelem pohřební služby

1. Provozovatel pohřební služby smí otevřít hrob nebo hrobku na pohřebišti pro uložení lidských pozůstatků, nebo lidských ostatků, k provedení exhumace, popř. k jiným účelům, pokud správce pohřebiště obdrží v dostatečném předstihu před samotným otevřením hrobu nebo hrobky
 - a) písemnou žádost vypravitele pohřbu, nájemce hrobu a majitele hrobového zařízení o otevření hrobu nebo hrobky provozovatelem pohřební služby,
 - b) kopii té části smlouvy uzavřené mezi provozovatelem pohřební služby a vypravitelem pohřbu o vypravení pohřbu, která příkazuje pohřbít do příslušného hrobového místa,
 - c) doklad o oprávnění k podnikatelské činnosti v oblasti provozování pohřební služby a o oprávněnosti vykonávat podnikatelskou činnost technické služby - práce při kopání hrobů na pohřebištích (výpis z živnostenského rejstříku),
 - d) prohlášení, že uvedené práce zajistí provozovatel pohřební služby na vlastní náklad, vlastními zaměstnanci a s použitím vlastních pomůcek i náradí a na vlastní odpovědnost,
 - e) osvědčení o získání profesní kvalifikace Hrobník nebo potvrzení o absolvování školení hrobníků od zaměstnance provozovatele pohřební služby, který bude hrob nebo hrobku otevírat,
 - f) doklad o ověření znalostí předpisů BOZP a PO,
 - g) návrh na protokolování předání pracoviště před i po pohřební včetně fotografií příslušného hrobového místa před jeho otevřením a fotografie bezprostředně sousedících hrobů.
2. Zaměstnanec pohřební služby, který bude hrob nebo hrobku otevírat, musí být správcem pohřebiště seznámen s Řádem pohřebiště, místními podmínkami a s jinými informacemi nezbytnými pro bezpečné a nezávadné otevření hrobu nebo hrobky.
3. Provádí-li otevření hrobu nebo hrobky zaměstnanec provozovatele pohřební služby, správce pohřebiště je oprávněn kdykoli
 - a) zkontrolovat průběh prací, stav výkopu a pažení, dohlédnout na zabezpečení vykopané hrobové jámy proti pádu třetí osoby a přítomnost druhého pracovníka provozovatele pohřební služby,
 - b) požádat o přerušeni prací; v takovém případě je zaměstnanec provozovatele pohřební služby povinen práce neprodleně pozastavit.
4. Správce pohřebiště může po dohodě s provozovatelem pohřební služby vybavit jeho zaměstnance pověřeného otevřením hrobu nebo hrobky vhodnými pracovními pomůckami, potřebnými nástroji a náradím.
5. Otevření hrobu, u něhož neuplynula tleci doba od posledního pohřbení, je možné provést jen tehdy, pokud příslušná krajská hygienická stanice povolila manipulaci s nezetlelymi lidskými ostatky.
6. Správce pohřebiště může odmítnout otevření hrobu nebo hrobky, jsou-li k tomu závažné důvody, např. bezprostřední blízkost vzrostlého stromu, u něhož by musely být přerušeny hlavní kořeny (což by vedlo k narušení stability stromu), pokud je pohřebiště a jeho porost v nepříznivém stavu v důsledku vichřic, dešťových srážek, nebo pokrytí povrchu sněhem a ledem.

7. Rakev s lidskými pozůstatky musí být po uložení do hrobu zasypána zkyplenou zemínou ve výši minimálně 1,2 m.
8. Správce pohřebiště zajistí při otevření hrobu a hrobky provoz na pohřebišti tak, aby nebyl narušen veřejný pořádek a aby byl vyloučen přenos možné nákazy.
9. Náklady vzniklé správci pohřebiště v souvislosti s otevřením hrobu nebo hrobky hradí ten, kdo o otevření požádal. Správce pohřebiště má nárok na úhradu přiměřených nákladů za poskytnuté výše uvedené a další související služby.

Článek 10 Tlečí doba

Tlečí doba pro ukládání lidských pozůstatků do hrobu je na základě výsledků hydrogeologického průzkumu a stanoviska krajské hygienické stanice stanovena takto:

- a) hlavní hřbitov v Lounech **15 let**
- b) hřbitov v Nečichách **10 let**
- c) hřbitov v Brloze **15 let**

Článek 11

Zřizování hrobového zařízení a podmínky provádění prací na pohřebišti

1. Podmínky pro zřízení hrobového zařízení hrobu:

- a) Základy musí odpovídat půdorysným rozměrům díla a hloubce základové spáry, která činí min. 600 mm.
- b) Základy památníků a náhrobků musí být zhotoveny z dostatečně únosného materiálu, odolného proti působení povětrnosti např. z prostého betonu či železobetonu, kamenného, příp. cihelného zdiva apod.
- c) Přední a zadní rámy hrobu musí být v jedné přímce s rámy sousedních hrobů.
- d) Vlastní náhrobek a rámy musí být mezi sebou jednotlivě kotveny.
- e) Při stavbě na svahovitém terénu musí být hrobové zařízení stejnoměrně odstupňováno.

2. Podmínky pro zřízení hrobového zařízení hrobky:

- a) Hloubka výkopu musí odpovídat počtu uvažovaných uložení rakví maximálně však 260 cm.
- b) Stěny musí být vybudovány z porézních materiálů (např. cihly), pokud bude použitý litý beton, musí být vyvedena z hrobky difúzní zátka.
- c) Stěny hrobky z porézních materiálů musí mít šíři nejméně 30 cm, v případě užití litého betonu nejméně 15 cm, a musí být izolovány přizdívkou, včetně impregnačních nátěrů.
- d) Dno hrobky může být bez betonového pokryvu (pouze kopaná zemina). V případě, že bude dno vybetonováno, musí být zřízen trativod o rozměrech nejméně 40 x 40 a hloubce 50 cm, vyplněný drenáží.
- e) Zdivo musí být umístěno na betonovém základě min. 50 cm vysokém v šíři podle předpokládané vyzdívky.

- f) Do stěn hrobky musí být zabudovány vstupní otvory s madly.
- g) Kovové prvky v hrobce (traverzy pro uložení rakví a stropní nosiče) musí být opatřeny antikorozními nátěry a jejich stav musí být kontrolován nejméně jednou za 10 let.
- h) Zastropení hrobky je nutné provést tak, aby mohly být rakve lehce umístěny na jednotlivá stanoviště s tím, že vstupní otvor a vlastní světlost hrobky musí být nejméně 220 cm (podle velikosti rakví).
- i) Na zastropení a uzavření hrobky musí být použity železobetonové překlady, jejich spáry zality betonem a povrch zaizolován.
- j) Na zastropení je nutno použít 20 cm zeminy sloužící jako pachová zátka, nebo umístit krycí desku neprodyšně uzavírající hrobku, se spárami vytmelenými trvalými tmely.
- k) Nosnost musí být nejméně 100 kg na 1 m².
- l) Vlastní hrobové zařízení s výjimkou rámu musí být postaveno mimo hlavní konstrukci hrobky, na samostatném základě.

3. Správce může ve svém souhlasu se zřízením hrobky stanovit:

- dobu výstavby hrobky
- zabezpečení místa z hlediska pádu osob a bezpečnosti návštěvníků hřbitova
- požadavky na ochranu zeleně v okolí staveniště
- podmínky používání komunikací pohřebiště
- způsob skladování materiálů, odpadů a jejich likvidaci
- povinnost dozoru při výstavbě
- průběžné a závěrečné kontroly postupu prací

4. Zřízenou hrobku přejímá po technické stránce správce, který může pro trvalé užívání stavby určit:

- druh používaných rakví pro pohřbení v hrobce
- způsob a cyklus revize hrobky

Dokumentaci spojenou se zřízením hrobky je správce pohřebiště povinen archivovat.

5. Při provádění veškerých prací na pohřebištích je třeba dodržovat podmínky dohodnuté správcem zejména:

- respektovat důstojnost místa a omezení hlučných prací
- neomezovat průchodnosti komunikací a přístupu k jednotlivým hrobovým místům
- nenarušování hrobových míst nebo jakékoli jiné omezování práv nájemců hrobových míst
- zajištění ochrany zeleně, kořenového systému zeleně

6. Po ukončení prací na pohřebišti je nutno uvést okolí místa, kde byly práce prováděny, do původního stavu.

Článek 12 Zánik práva k místu

1. Po uplynutí doby, na kterou je správce povinen pronajmout místo, zaniká právo k místu, jestliže:
 - a) nájemce neuhradí dlužné nájemné nebo úhradu za služby spojené s nájmem do 3 měsíců ode dne, kdy byl správcem písemně vyzván k úhradě dluhu alespoň 90 dnů před uplynutím sjednané doby nájmu s výjimkou smlouvy o nájmu hrobu, kde dosud neuplynula stanovená tleci doba
 - b) nájemce podá před uplynutím sjednané doby nájmu návrh na prodloužení smlouvy o nájmu, může správce jeho návrh odmítnout jen v případě, že neplní podmínky nájemní smlouvy, nájemce neuhradil dlužné nájemné a poplatek za poskytované služby do 3 měsíců ode dne, kdy byl správcem písemně vyzván nebo má-li být pohřebiště nebo jeho část rozhodnutím příslušného orgánu zrušena, nebo jinak upravena.

Článek 13 Dřeviny a lavičky

1. Dřeviny lze na pohřebišti vysazovat pouze se souhlasem správce. Jedná se o dřeviny, které by v budoucnu vykazovaly znaky vzrostlých stromů a mohly by způsobovat škody na majetku a ohrožovat bezpečnost návštěvníků.
2. Dřeviny nesmějí být vysazovány do pohřbívací plochy s výjimkou toho, kdy se nájemce písemně zaváže k tomu, že bude místo užívat pouze k uložení zpopelněných lidských ostatků.
3. Správce může dle svého uvážení a bez souhlasu nájemce odstranit vysazené dřeviny, k jejich výsadbě nedal souhlas.
4. Likvidovat vzrostlou zeleň lze jen při dodržení zvláštního předpisu (viz zákon o ochraně přírody a krajiny).
5. Všechna trvalá zeleň, vysazená na pohřebišti, se stává majetkem provozovatele pohřebiště.
6. Nájemce ani návštěvník pohřebiště není oprávněn provádět jakékoli zásahy do vzrostlé zeleně bez předchozího souhlasu správce.
7. Pevné i přenosné lavičky instaluje na pohřebišti správce, nebo osoba, které k tomu udělí správce souhlas s určením rozměrů, tvaru a umístění lavičky a povinnosti udržovat lavičky v řádném stavu.
8. Lavičky mohou užívat všichni návštěvníci pohřebiště.
9. Jednoduché práce nutné k udržování a okrášlování hrobových míst a hrobového zařízení provádějí nájemci nebo podnikající fyzické či právnické osoby nájemcem pověřené.

Článek 14 Sankce

1. Porušení tohoto Řádu bude postihováno podle § 5 odst. 1 písm. i) zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, jako přestupek proti veřejnému pořádku, zvláště pokud fyzická osoba poruší podmínky uložené v tomto Řádu při konání pohřbu nebo pietního aktu.

2. Přestupku se dopustí také ten, kdo dle zákona o pohřbnictví
 - a) v rozporu s § 4 odst. 1 písm. f) zachází s lidskými pozůstatky nebo lidskými ostatky na pohřebišti způsobem dotýkajícím se důstojnosti zemřelého nebo mravního cítění veřejnosti,
 - b) v rozporu s § 4 odst. 1 písm. g) neoprávněně otevře na pohřebišti konečnou rakev s lidskými pozůstatky nebo urnu s lidskými ostatky,
 - c) v rozporu s § 4 odst. 1 písm. h) neoprávněně otevře na pohřebišti hrob nebo hrobku nebo neoprávněně provádí exhumaci.
3. Za přestupky uvedené výše lze uložit pokutu až do výše 100 000,- Kč ve smyslu § 26 zákona o pohřbnictví.

Článek 15 Ostatní ustanovení

1. Pokud tato pravidla neupravují některé právní poměry týkající se pohřebiště, postupuje se podle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřbnictví a o změně některých zákonů, v platném znění.
2. Vzniklé rozpory a případná povolení výjimek z tohoto Řádu řeší rada města.
3. Řád veřejného pohřebiště musí být po celou dobu platnosti vyvěšen na pohřebištích na místě obvyklém.

Článek 16 Zrušovací ustanovení

Zrušují se Pravidla Rady města Loun č. P8/2014 „Řád veřejného pohřebiště“.

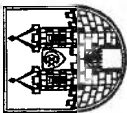
Článek 17 Účinnost

Pravidla „Řád veřejného pohřebiště“ schválila RM dne 03.12.2018 svým usnesením č. 329/2018. Pravidla nabývají platnosti a účinnosti dnem vyvěšení.

Tento Řád veřejného pohřebiště města Louny byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a byly splněny podmínky pro jeho schválení stanovené tímto zákonem (§ 41).

Řád veřejného pohřebiště bude vyvěšen na úřední desce MěÚ Louny po dobu 15-ti dnů a po celou dobu platnosti tohoto Řádu musí být vyvěšen na pohřebišti na místě obvyklém.





PŘEHLED NADAČNÍCH HROBŮ A PIETNÍCH MÍST S TERMÍNY KLADENÍ VĚNCŮ

Přehled nadačních hrobů:

Definováno v oddílu A, čl. III Povinnosti nájemce, odst. 11 – 12.

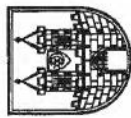
- hrob **Aloise Pírmanna**; oddíl XII, řada 4, č. 23, 24, 25.
- hrobka **rodiny Hilbertových**; hrobka č. 44 u zdi.
- hrob **rodiny Purkyňových**; hrob č. 91 u zdi.
- hrob **Emila Holárka**; hrob č. 90 u zdi.
- **pomník Rudourmějců**; oddíl XX, řada 1.
- **pietní místo vojínů padlých za 1. světové války**; oddíl XIII, č. 36, 37 u půlci zdi.
- **pomník italského vojíka Franco Pancaldii**; oddíl XX, řada 2, č. 28.
- **obecní hrobka č. 27**; č. 27 u zdi.
- **obecní hrobka č. 126**; č. 26 u zdi.

Pietní místa s termíny kladení věnců:

Na místech, která za účelem pietních akcí ukládá Technická správa města Louň s.r.o., (pracováno dle dokumentu Oficiální ceremonie Města Louň, ze dne 19. července 2021)

- **7. 1.** **Vzpomínka na popravené spolubojáky odsouzené v lounské v sokolovně**
Louny sokolovna, Poděbradova ul., pamětní deska protikomunistického odboje
- **27. 1.** **Den památky obětí holocaustu**
Louny synagoga, Hilbertova ul., pamětní deska obětem holocaustu
- **7. 3.** **Výročí narození Tomáše Garriguea Masaryka, prezidenta Osvoboditele**
Louny ZS J.A.K., Pražská ul., pomník TGM
- **8. 3.** **Výročí hrdinské smrti lounského rodáka kpt. Otakara Jaroše**
Louny rodný dům, Jarošova ul., pamětní deska narození kpt. O. Jaroše
- **8. 5.** **Den vítězství (1945)**
Louny Szedalské náměstí, památník obětem bojů proti fašismu, náměstí Rudé armády, památník Rudé armády, hlavní hřbitov, památník padlým Rudoormějcům
- **Brloh** kaplička, pamětní deska obětem světové války 1914 – 1918
- **Necichy** náves, pomník padlým hrdinům 1914 – 1918
- **27. 6.** **Den památky obětí komunistického režimu**
Louny sokolovna, Poděbradova ul., pamětní deska protikomunistického odboje
- **6. 7.** **Den upájení mistra Jana Husa**
Louny Mírové náměstí, pomník mistra Jana Husa
- **1. 8.** **Výročí narození lounského rodáka kpt. Otakara Jaroše**
Louny rodný dům, Jarošova ul., pamětní deska narození kpt. O. Jaroše

- **17. 10.** **Výročí smrti členů paradestního výsadku na Mělcích**
Louny ul. SNP, pomník padlým výsadkářům
- **Mélce** památník padlým partyzánům
- **28. 10.** **Den vzniku samostatného československého státu (1918)**
Louny ZS J.A.K., Pražská ul., pomník TGM
- **Brloh** kaplička, pamětní deska obětem světové války 1914 – 1918
- **Necichy** náves, pomník padlým hrdinům 1914 – 1918
- **1. 11.** **Den válečných veteránů (1918)**
Louny Szedalské náměstí, památník obětem bojů proti fašismu
- **Brloh** hlavní hřbitov, památník vojínům padlých za 1. světové války
- **Necichy** kaplička, pamětní deska obětem světové války 1914 – 1918
- **17. 11.** **Den boje za svobodu a demokracii (1939, 1989) a Mezinárodní den studentstva**
Louny Mírové náměstí, pomník mistra Jana Husa



PŘEHLED NADAČNÍCH HROBŮ A PIETNÍCH MÍST S TERMÍNY KLADENÍ VĚNCŮ

Přehled nadačních hrobů:

Definováno v oddílu A, čl. III Povinnosti nájemce, odst. 11 – 12.

- **hrob Aloise Pitrmanna;** oddíl XII, řada 4, č. 23, 24, 25.
- **hrobka rodiny Hilbertovy;** hrobka č. 44 u zdi.
- **hrob rodiny Purkyňovy;** hrob č. 91 u zdi.
- **hrob Ernsta Holárka;** hrob č. 90 u zdi.
- **pomník Rudooarmějců;** oddíl XX, řada 1.
- **pietní místo vojínů padlých za 1. světové války;** oddíl XIII, č. 36, 37 u pátlici zdi.
- **pomník italského vojáka Franco Pancaldi;** oddíl XX, řada 2, č. 28.
- **obecní hrobka č. 27;** č. 27 u zdi.
- **obecní hrobka č. 126;** č. 26 u zdi.

Pietní místa s termíny kladení věnců:

Na místech, která za účelem pietních akcí ukládá Technická správa města Loun s.r.o., (pracováno dle dokumentu Oficiální ceremoniály Města Loun, ze dne 19. července 2021)

- **7. 1. Vzpomínka na popravené spoluobčany odsouzené v lounské v sokolovně**
Louny sokolovna, Poděbradova ul., pamětní deska protikomunistického odboje
- **27. 1. Den památky obětí holocaustu**
Louny synagoga, Hilbertova ul., pamětní deska obětem holocaustu
- **7. 3. Výročí narození Tomáše Garriguea Masaryka, prezidenta Osvoboditele**
Louny ZS.J.A.K., Pražská ul., pomník TGM
- **8. 3. Výročí hrdičské smrti lounského rodáka kpt. Otakara Jaroše**
Louny rodný dům, Jarošova ul., pamětní deska narození kpt. O. Jaroše
- **8. 5. Den vítězství (1945)**
Louny Slezské náměstí, památník obětem boji proti fašismu, náměstí Rudé armády, památník Rudé armády, hlavní hřbitov, památník padlým Rudooarmějcům
- **Brloh Nečičky** kaplička, pamětní deska obětem světové války 1914 - 1918
náves, pomník padlým hrdinům 1914 - 1918
- **27. 6. Den památky obětí komunistického režimu**
Louny sokolovna, Poděbradova ul., pamětní deska protikomunistického odboje
- **6. 7. Den upálení mistra Jana Husa**
Louny Mírové náměstí, pomník mistra Jana Husa
- **1. 8. Výročí narození lounského rodáka kpt. Otakara Jaroše**
Louny rodný dům, Jarošova ul., pamětní deska narození kpt. O. Jaroše

- **17. 10. Výročí smrti členů paradesantního výsadku na Mělcích**
Louny ul. SNP pomník padlým výsadkářům
Mélce památník padlým partyzánům
- **28. 10. Den vzniku samostatného československého státu (1918)**
Louny ZS.J.A.K., Pražská ul., pomník TGM
Brloh kaplička, pamětní deska obětem světové války 1914 - 1918
Nečičky náves, pomník padlým hrdinům 1914 - 1918
- **11. 11. Den válečných veteránů (1918)**
Louny Slezské náměstí, památník obětem boji proti fašismu
Brloh hlavní hřbitov, památník vojínům padlých za 1. světové války
Nečičky kaplička, pamětní deska obětem světové války 1914 - 1918
náves, pomník padlým hrdinům 1914 - 1918
- **17. 11. Den boje za svobodu a demokracii (1939, 1989) a Mezinárodní den studentstva**
Louny Mírové náměstí, pomník mistra Jana Husa

Zásady pro nakládání s opuštěným hrobovým zařízením

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Město Louny provozuje tato veřejná pohřebiště:
 - a) **hlavní hřbitov v Lounech** – na pozemcích p.č. 1943/1, 1945/1, 1945/2, 1945/3, 1947/3, 1950/2 ostatní plocha, pohřebiště, p.č. 1943/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1944 jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost (objekt bývalé márnice), p.č. 1946 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 479 rodinný dům, zapsaných v katastru nemovitostí vedených Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 10001, pro obec a katastrální území Louny, okres Louny,
 - b) **hřbitov u kostela sv. Petra v Lounech** – na pozemku p.č. 3194 ostatní plocha, pohřebiště, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 10001, pro obec a katastrální území Louny, okres Louny,
 - c) **hřbitov u kostela sv. Nejsvětější Trojice a sv. Čtrnácti pomocníků v Lounech** – na pozemcích p.č. 3155 ostatní plocha, pohřebiště a p.č. 3147, ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 3156 zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba bez čp/če, občanská vybavenost, zapsaných v katastru nemovitostí vedených Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 10001, pro obec a katastrální území Louny, okres Louny,
 - d) **hřbitov v Nečichách** – na pozemku p. č. 611/2, ostatní plocha, pohřebiště, st.p.č. 55, součástí pozemku je stavba bez čp/če, občanská vybavenost, zapsaných v katastru nemovitostí vedených Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 10001, pro obec a okres Louny, katastrální území Nečichy,
 - e) **hřbitov v Brloze** – na pozemku p.č. 25/2 ostatní plocha, pohřebiště, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 426, pro obec a okres Louny, katastrální území Brloh – vlastníkem je Římskokatolická farnost Cítoliby, Beneše z Loun 136, 440 01 Louny

v souladu se zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřbnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a s platným „Řádem veřejného pohřebiště“, jako prostor určený k pohřbení lidských pozůstatků nebo uložení zpopelněných lidských ostatků v podobě míst pro hroby a hrobky nebo uložení jednotlivých uren nebo rozptylové či vsypové loučky.
2. Město Louny, jako provozovatel veřejných pohřebišť, pověřilo správou výše uvedených pohřebišť, společnost Technická správa města Loun s.r.o., IČ: 27290981, se sídlem Poděbradova 2384, 440 01 Louny (dále jen „správce“).
3. Tyto zásady stanovují pravidla pro nakládání s nalezeným hrobovým zařízením, o které se nepřihlásil vlastník po skončení nájemního vztahu k hrobovému místu a vykazuje znaky opuštěnosti.
4. Tyto zásady se neuplatňují v případě hrobů a hrobek prohlášených za kulturní památky, válečných hrobů a hrobů významných osobností města.

Článek II.

Nabytí hrobového zařízení nebo hrobky do majetku města

1. Nakládání s opuštěným hrobovým zařízením se řídí zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřbenictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
2. Hrobovým zařízením se rozumí zejména pomník, obruby, deska a trvalé ozdoby hrobu. Hrobka jako věc nemovitá, spojená se zemí pevným základem, pro tento účel není součástí hrobového zařízení.
3. Správce v souladu s § 25 odst. 7 zašle nájemci nejméně 90 dnů před skončením sjednané doby nájmu hrobového místa písemné upozornění na skončení doby nájmu. Není-li správci znám trvalý pobyt nebo sídlo nájemce, uveřejní tuto informaci na jednotlivých veřejných pohřebištích v místě obvyklým způsobem nejméně 60 dnů před skončením sjednané doby nájmu a po dobu minimálně jednoho roku od uplynutí tlecí doby od posledního uložení lidských pozůstatků do hrobu a odkaz na uveřejněnou informaci umístí vhodným způsobem na příslušné hrobové místo.
4. Pokud vlastník hrobového zařízení/hrobky do jednoho měsíce od skončení sjednané doby nájmu neodstraní hrobové zařízení/hrobku, zašle mu správce doporučeně písemné upozornění, aby si hrobové zařízení/ hrobku převzal. Součástí upozornění bude poučení, že pokud tak neučiní do jednoho roku v případě hrobového zařízení nebo do deseti let v případě hrobky ode dne doručení této písemnosti, bude s hrobovým zařízením /hrobkou nakládáno jako s věcí opuštěnou.
5. Nelze-li vlastníku hrobového zařízení/hrobky nebo nájemci hrobového místa upozornění doručit, má se za to, že je doručeno dnem vyvěšení dle odst. 6. tohoto článku.
6. Správce vyvěsí výzvu uživatelům hrobových míst, na kterých je umístěno hrobové zařízení, na příslušném veřejném pohřebišti způsobem v místě obvyklém po dobu jednoho roku. Na dokumentu vyznačí datum vyvěšení a sejmutí.
7. Pokud se na základě této výzvy nepřihlásí vlastník hrobového zařízení, bude toto po uplynutí lhůty jednoho roku považováno za věc opuštěnou, která připadne do vlastnictví Města Louny v souladu s ust. § 1045 zák. č. 89/2012 Sb, v platném znění. Pokud se na základě této výzvy nepřihlásí vlastník hrobky, bude tato po uplynutí lhůty jednoho roku považována za věc opuštěnou.
8. Právo nájmu hrobového místa přechází na osobu, kterou nájemce určil, popřípadě na svěřenský fond určený nájemcem. Je-li nájemcem fyzická osoba a není-li přechod nájmu na určenou osobu možný, anebo neurčil-li nájemce nikoho, přechází právo nájmu na jeho manžela, není-li ho, na jeho děti, není-li jich, na jeho rodiče, není-li jich, na jeho sourozence; nežijí-li, pak na jejich děti. Není-li přechod práva nájmu na žádnou z těchto osob možný, přechází právo nájmu na dědice zemřelého. Osoba, na niž právo nájmu přešlo, je povinna sdělit správci pohřebiště bez zbytečného odkladu údaje potřebné pro vedení evidence veřejného pohřebiště; to platí i pro správce svěřenského fondu (§ 25 odst.5).
9. Vracené doporučené dopisy nebo dodejky bude správce archivovat po dobu 20 let.
10. S majetkem získaným na základě výše uvedeného bude dále naloženo takto:
 - a) ocenění a prodej – u zařízení zachovalého

- b) vyřazením a likvidací- zjevně poškozeného, bez hodnoty ohrožující bezpečný provoz pohřebiště
- c) ponechání ve vlastnictví města např. u čestných hrobů nebo cenných náhrobků.

Článek III.

Nakládání s opuštěným hrobovým zařízením nebo hrobkou

1. Správce ponechá hrobové zařízení/hrobku na původním hrobovém místě. V případě zjištění hrozící havárie provede správce opatření k zabránění vzniku škod na majetku města či ostatních osob a na zdraví osob pohybujících se na pohřebišti.
2. Správce vyhotoví seznam věcí, které tvoří hrobové zařízení. Na základě posouzení stavu a průzkumu obvyklých cen u subjektů poskytujících kamenické služby stanoví cenu těchto hrobových zařízení.
3. Správce zašle odboru správy majetku (dále jen OSM) seznam opuštěných hrobových zařízení, který bude obsahovat:
 - a) jméno, příjmení a adresu vlastníka hrobového zařízení, event. posledního nájemce hrobového místa; není-li znám, tak údaje o pohřbeném s uvedením poznámky, že se nejedná o vlastníka/nájemce,
 - b) datum ukončení doby nájmu hrobového místa,
 - c) evidenční číslo hrobového místa, na kterém je hrobové zařízení umístěno,
 - d) stručný popis jeho technického stavu, závad, poškození a podobně, případně s fotodokumentací, hrobového zařízení,
 - e) stanovenou cenu hrobového zařízení dle odst. 2. tohoto článku.
 - f) informaci o tom, zda hrobové zařízení je předmětem památkové péče a nenachází se v seznamu čestných hrobů nebo cenných náhrobků,
 - g) návrh jak s hrobovým zařízením naložit.
4. Správce zašle OSM seznam dle odst. 3. tohoto článku vždy k termínu, k němuž přejde hrobové zařízení do vlastnictví města.
5. OSM předá seznam opuštěných hrobových zařízení ekonomickému odboru za účelem jeho zanesení do účetnictví a evidence majetku města v souladu s příslušnou směrnicí.
6. Lidské ostatky, nacházející se na opuštěném hrobovém místě, budou ponechány na stávajícím místě. V případě požadavku nového nájemce na přemístění těchto ostatků provede správce jejich exhumaci a pietní uložení na náklady nového nájemce.

Článek IV.

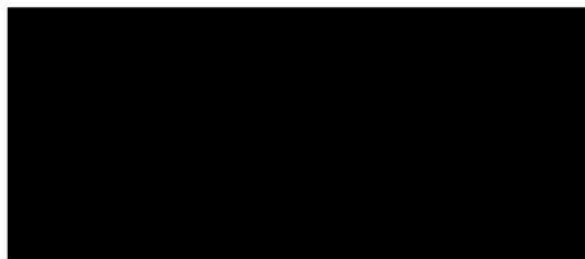
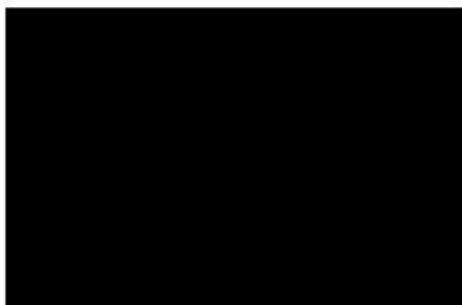
Prodej hrobových zařízení a hrobek

1. Kupní cena hrobového zařízení bude sjednána ve výši, která je v čase a místě obvyklá.
2. Přehled hrobových zařízení, určených k prodeji, bude zveřejněn na internetových stránkách města.
3. Seznam zájemců o koupi hrobového zařízení vede OSM. Prodej hrobového zařízení schvaluje rada města.

4. Kupní cena hrobky bude sjednána ve výši ceny stanovené znaleckým posudkem, a navýšená o náklady na vyhotovení tohoto posudku
5. Seznam zájemců o koupi hrobky vede OSM. Prodej schvaluje zastupitelstvo města na základě návrhu OSM a doporučení rady města.
6. Kupující je povinen uhradit kupní cenu před podpisem kupní smlouvy, a to hotově do pokladny Městského úřadu Louny nebo bezhotovostním převodem na účet Města Louny.
7. Po podpisu kupní smlouvy OSM informuje správce, který předá hrobové zařízení/hrobku novému vlastníkovi a případně s ním uzavře nájemní smlouvu na příslušné hrobové místo.
8. Příjem z prodeje uvedeného majetku je příjem Města Louny.

Článek V.
Závěrečná ustanovení

1. Tyto zásady stanovují pravidla pro nakládání s nalezeným hrobovým zařízením, o které se nepřihlásil vlastník po skončení nájemního vztahu k hrobovému místu a vykazuje znaky opuštěnosti.
2. Tyto zásady byly schváleny usnesením rady města č. 329/2018 ze dne 03.12.2018 a nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich schválení.
3. Tyto zásady nahrazují předchozí zásady schválené dne 15.07.2013.



TECHNOLOGICKÉ POSTUPY - HRBITOVY: LOUNY, ERLOH, NEČICHY

ZÁVAZNÉ ÚČETNÍ PRÁČE, LOKÁLNĚ ZVLÁŠTNÍ ÚČETNÍ ÚKOLY

Sřídění práce	Druh práce	Činnost prací	Termín	I. Intenzitní práce		II. Intenzitní práce		roční cena v Kč bez DPH	roční cena v Kč bez DPH
				počet rozsa	výměra v m ²	počet rozsa	výměra v m ²		
Nábová msta a údržbové práce	seč (duben - říjen)	1 x měsíčně	od 1. do 15.	7	38 232,03	3	1374	276 188,1847 Kč	6 380,86 Kč
	seč na výzvu (zahrnutí v ceně údržby)	1 x ročně	do 5 pracovních dnů od výzvy	1	38 232,03	---	---	39 455,45 Kč	---
Reparatura louky	hrabání a odvoz trávy	hrabed po seči	---	8	38 232,03	3	1374	315 643,64 Kč	4 253,90 Kč
	seč (duben - říjen)	1 x měsíčně s ohledem na úmrtnost	od 1. do 15.	7	1 235,00	---	---	8 921,64 Kč	---
Ozelenění louky	hrabání a odvoz trávy	hrabed po seči	---	7	1 235,00	---	---	8 921,64 Kč	---
	okopávka a pleť, odstranění náletových dřevin (duben, květen, červenec, září)	1 x měsíčně	do 30.	4	363,95	---	---	375,60 Kč	---
Zvl. práce	odstranění částí větví zasahujících do chodníků, komunikací, lamp VO	2x ročně	do 30. června do 31. října	2	363,95	---	---	1 502,39 Kč	---
	odstranění lomen, obrůstu a výměsků	2x ročně	do 31. července do 30. září	2	90	---	---	18,58 Kč	---
Čistoty	odstranění částí větví zasahujících do profilu podchodů výšky	2x ročně	do 30. června do 30. září	2	90	---	---	18,58 Kč	---
	okopávka a pleť	2 x ročně	do 30. června do 30. září	2	320	---	---	66,05 Kč	---
Úklid pozemků a veřej.	seč dřevin vč. úklidu dřevní hmoty (úklid hrabed po fezu)	2 x ročně	do 15. dubna do 31. srpna	2	320	---	---	66,05 Kč	---
	odstranění nálet. dřeviny	1 x na výzvu	do 5 pracovních dnů od výzvy	1	320	---	---	33,02 Kč	---
Hrabání trávy	odstranění trávy u obrubníků a odplevelení cest	2 x ročně	do 31. srpna do 31. května	2	320	---	---	66,05 Kč	---
	Úklid - ostatní části města	1 x za 14 dní	dle harmonogramu	26	3098,92	12	1374	639,62 Kč	850,78 Kč
Hrabání trávy	seči vyhrabání trávy	1 x ročně	do 31. března	1	43 249,90	---	---	58 024,07 Kč	---
	podzimní vyhrabání trávy	2x ročně	do 20. listopadu do 23. prosince	2	43 249,90	---	---	44 633,90 Kč	---
								843 842,2347 Kč	11 485,5408 Kč
celková cena								855 327,7755 Kč	

Pozdávka: 1) u kačí bude vyhrabání provedeno i ve vnitřním prostoru letových skupin, pouze v případě tmavých kačí bude provedeno v buřzprostorách vnějším okolí, které začíná od tržku vnějších letů. Pokud nebudou při podzimním vyhrabání trávy stanoveny termíny bokového štítání, určí je OSM min. 5 dní předem

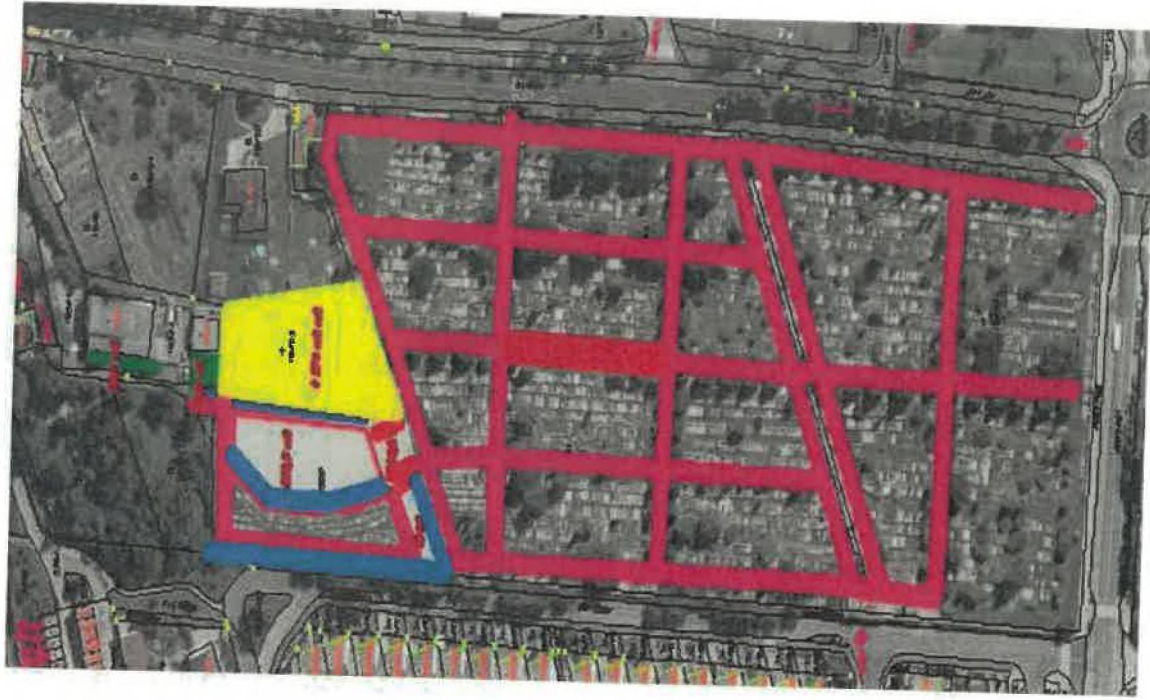
PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:	Číslo smlouvy
	Technická správa města Loun, s. r. o.
Název plochy (ulice)	Parcely č. v k.ú. Louny
Hlavní hřbitov v Lounech	1950/2, 1947/3, 1945/3, 1945/2, 1945/1, 1943/2, 1943/1, 1954/4, 1950/3 k. ú. Louny

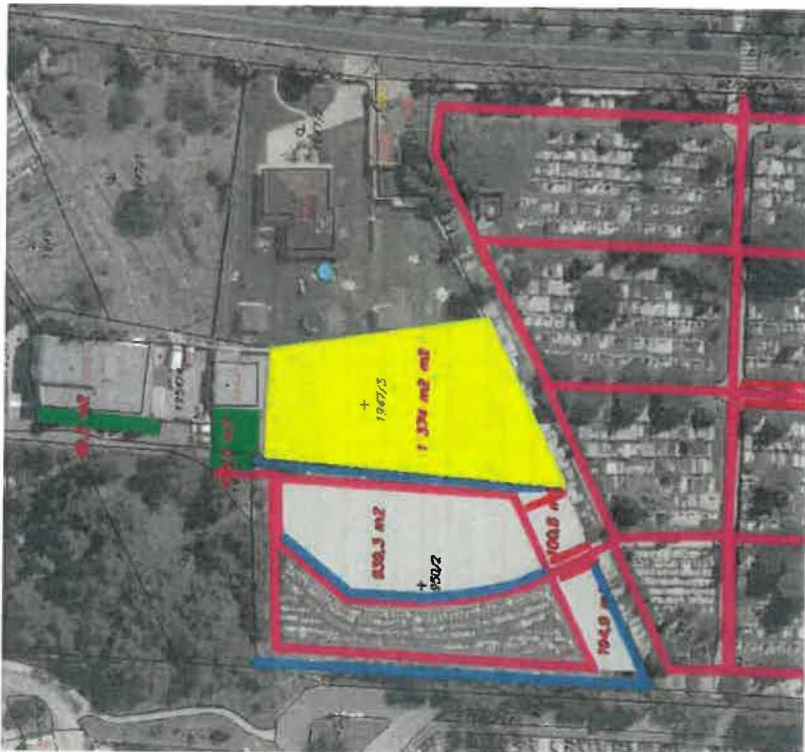
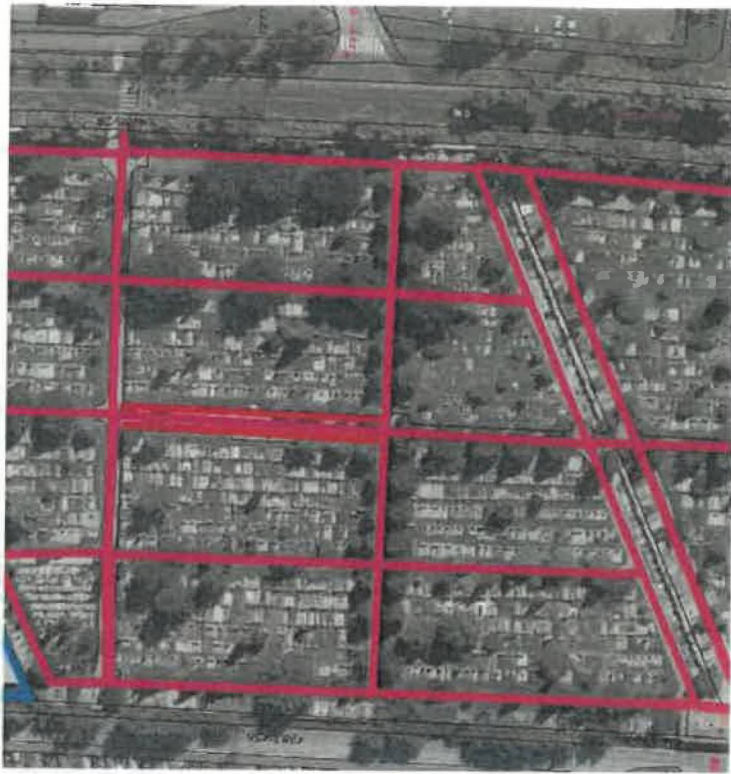
Intenzitní třída údržby	I.	II.	Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	32 023,90	1 374,00	33 397,90
Hrobová místa a travnaté plochy			27 291,33 m ²
Rozpytlová loučka			1 235 m ²
Živé plochy			215 m ²
Cesty			2 939,92 m ²
Ostatní keře a skupiny keřů			342,65 m ²
Stromy			50 ks
II. intenzita			1 374 m ²

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	připčetí/odpočet (m ²)	nová plocha celkem
	0,0	33 397,90	33 397,9



Pasport vyhotovil(a):	Podpis:
	Razítko organizace: Datum:



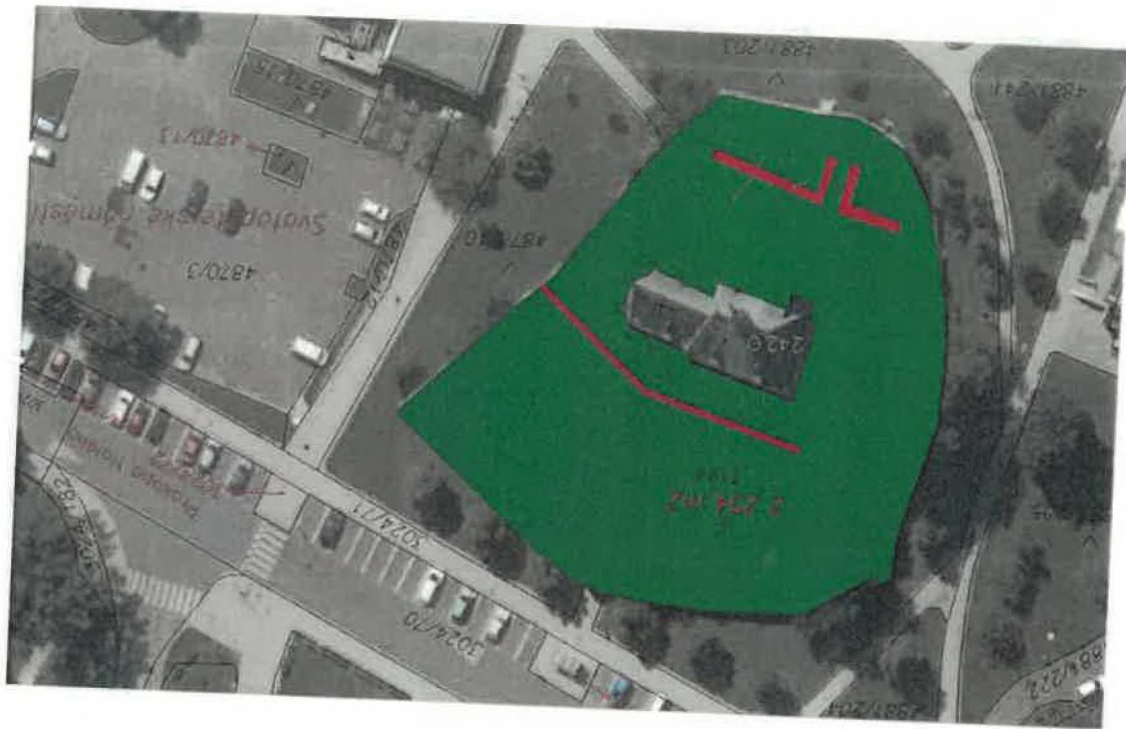
PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel: Technická správa města Loun, s. r. o.	Číslo smlouvy
Název plochy (ulice)	Parsely č. v k.ú. Louny
Hřbitov u kostel sv. Petra v Lounech	3194 k. ú. Louny

Intenzitní třída sádky	I.	II.	Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	2 518,00	0,00	2 518,00
Hrobová místa a travnaté plochy			2 254 m ²
Živé plochy			105 m ²
Cesty			159 m ²
Stromy			5 ks

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem
	0,0	2 518	2 518,0



Pasport vyhotovil(a):	Podpis:	Razítko organizace:	Datum:

PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:	Číslo smlouvy		
	Technická správa města Loun, s. r. o.		
Název plochy (ulice):	Parcely č. v k.ú. Louny		
	3155 k. ú. Louny		
Hřbitov u kostela Nejsvětější Trojice a 14 sv. Pomocníků v Lounech			

Intenzitní třída údržby	I.	II.	Celkem (m ²)
vyměra plochy (m ²)	4 998,00	0,00	4 998,00
Hřbová místa a travnaté plochy Stromy			4998 m ² 20 ks

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	připotečet/odpotečet (m ²)	nová plocha celkem
	0,0	4 998	4 998,0



Pasport vyhotovil(a):	Podpis:	Razítko organizace:	Datum:
-----------------------	---------	---------------------	--------

PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:	Číslo smlouvy
Technická správa města Loun, s. r. o.	
Název plochy (ulice)	Parcely č. v k. ú. Louny
Hřbitov Brloh	25/2 k. ú. Brloh

Intenzitní třída údržby	I	II	Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	3 229,00	0,00	3 229,00
Hřobová místa a travnaté plochy			3 229 m ²
Stromy			10 ks

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem
	0,0	3 229	3 229,0

Pasport vyhotovil(a):	Podpis:	Razítko organizace:	Datum:



PASPORT ZELENĚ	
Zhotovitel:	Číslo smlouvy
Technická správa města Loun, s. r. o.	
Název plochy (ulice)	Parcely č. v k.ú. Louny
Hřbitov Nečichy	611/2 k.ú. Nečichy

Intenzitní třída sádky	L	IL	Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	481,00	0,00	481,00
Hřobová místa a travnaté plochy			459,7 m ²
Ostatní keře a skupiny keřů			21,3 m ²
Stromy			5 ks

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem
	0,0	481	481,0



Pasport vyhotovil(a):	Podpis:	Razítko organizace:	Datum:
-----------------------	---------	---------------------	--------



Technická správa města Loun s.r.o.

Poděbradova 2384, 440 01 LOUNY

Tel.:

CENÍK HŘBITOVNÍCH SLUŽEB

Ceny za pronájmy hrobových míst na 5 let

Ceny za nájem jsou osvobozeny od DPH

Ostatní ceny jsou včetně DPH (služby 12%, voda 12%)

Hřbitovy LOUNY

hlavní hřbitov v Lounech, hřbitov u kostela sv. Petra v Lounech, hřbitov u kostela Nejsvětější Trojice a Čtrnácti svatých Pomocníků v Lounech

Nájem 24 Kč za m² za rok

	MJ	cena s DPH
Urnový pomník a epitafní deska	celkem	680,00 Kč
nájem		120,00 Kč
voda		147,40 Kč
služby spojené s údržbou a správou hřbitova		412,63 Kč
Jednohrob	celkem	1 281,00 Kč
nájem		240,00 Kč
voda		147,40 Kč
služby spojené s údržbou a správou hřbitova		894,05 Kč
Dvojhrob	celkem	2 563,00 Kč
nájem		480,00 Kč
voda		294,80 Kč
služby spojené s údržbou a správou hřbitova		1 788,08 Kč
Trojhrob	celkem	2 803,00 Kč
nájem		720,00 Kč
voda		294,80 Kč
služby spojené s údržbou a správou hřbitova		1 788,08 Kč
Hrobka		
nájem dle metrů	m ²	Kč
voda		294,80 Kč
služby spojené s údržbou a správou hřbitova		1 788,08 Kč

Vsyp na vsypové loučce

nájem
služby spojené s údržbou a správou hřbitova

celkem	423,00 Kč
	10,80 Kč
	412,63 Kč

Hřbitov BRLOH

Nájem 24 Kč za m² za rok

	MJ	cena s DPH
Urnový pomník	celkem	680,00 Kč
nájem		120,00 Kč
voda		147,40 Kč
služby spojené s údržbou a správou hřbitova		412,63 Kč
Jednohrob	celkem	1 281,00 Kč
nájem		240,00 Kč
voda		147,40 Kč
služby spojené s údržbou a správou hřbitova		894,05 Kč
Dvojhrob	celkem	2 563,00 Kč
nájem		480,00 Kč
voda		294,80 Kč
služby spojené s údržbou a správou hřbitova		1 788,08 Kč
Trojhrob	celkem	2 803,00 Kč
nájem		720,00 Kč
voda		294,80 Kč
služby spojené s údržbou a správou hřbitova		1 788,08 Kč
Hrobka		
nájem dle metrů	m ²	Kč
voda		294,80 Kč
služby spojené s údržbou a správou hřbitova		1 788,08 Kč

Hřbitov NEČICHY

Nájem 24 Kč za m² za rok

	MJ	cena s DPH
Urnový pomník	celkem	533,00 Kč
nájem		120,00 Kč
služby spojené s údržbou a správou hřbitova		412,63 Kč
Jednohrob	celkem	1 134,00 Kč
nájem		240,00 Kč
služby spojené s údržbou a správou hřbitova		894,05 Kč
Dvojhrob	celkem	2 268,00 Kč
nájem		480,00 Kč
služby spojené s údržbou a správou hřbitova		1 788,08 Kč

Trojrob

nájem
služby spojené s údržbou a správou hřbitova

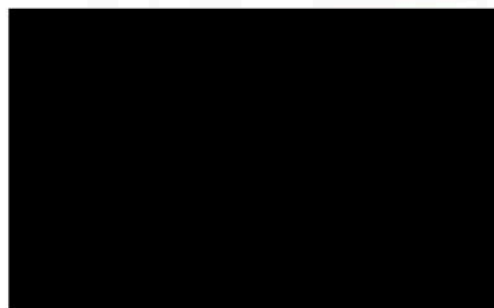
Hrobka

nájem dle metrů
služby spojené s údržbou a správou hřbitova

celkem	2 508,00 Kč
	720,00 Kč
	1 788,08 Kč
m ²	Kč
	1 788,08 Kč

Platnost od: 1. 7. 2024

Schválil:



Město Louny



**NAŘÍZENÍ
MĚSTA LOUN**

č. 2/2024

**„kterým se stanovují maximální ceny některých
služeb v oblasti pohřebnictví“**

červen 2024

Rada města Louny v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní nařízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánu České republiky v oblasti cen, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 1 odst. 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto nařízení města, kterým se stanovují maximální ceny některých služeb v oblasti pohřebnictví na území města Louny a městských částí Brloh a Nečichy.

Článek 1

V souladu s ustanovením § 10 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů vydalo Ministerstvo financí výměr MF č. 01/2024 ze dne 14. prosince 2023, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami. Dle tohoto výměru mohou kraje a obce podle zákona č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánu České republiky v oblasti cen, ve znění pozdějších předpisů, stanovit na svém území mj. maximální ceny u položek:

č. 7 – Služby pohřební

č. 8 – Služby hřbitovní

Seznam zboží, u něhož se uplatňují věcně usměrňované cen:

č. 9 – Služby spojené s pohřbením, které zajišťuje obec podle §5 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších

Do věcně usměrňované ceny lze promítnout pouze ekonomicky oprávněné náklady pořízení, zpracování a oběhu zboží doložitelné z účetnictví související výlučně s regulovaným zbožím, přiměřený zisk, daň a případně uplatněné clo.

Článek 2

Město Louny stanovuje na území města Louny a městských částí Brloh a Nečichy tyto maximální ceny:

- | | |
|--|-----------|
| 1. <u>Pronájem obřadní síně pro smuteční obřad bez obsluhy</u> | 3.920 Kč |
| 2. <u>Pohřební služby</u> | |
| a) služby spojené s pohřbením (jízda pohřebním vozem - Louny, Brloh, Nečichy, manipulace, použití převozní rakve/nosítek, příprava zesnulého, zprostředkování zpopelnění vč. dopravy a dovozu urny, rakev černá bezobřadní, zarakvení tj. výbava do rakve, vak pro zesnulé, rubáš) | 13.664 Kč |
| b) použití chladicí komory | 1.792 Kč |
| c) použití mrazicí komory | 2.240 Kč |

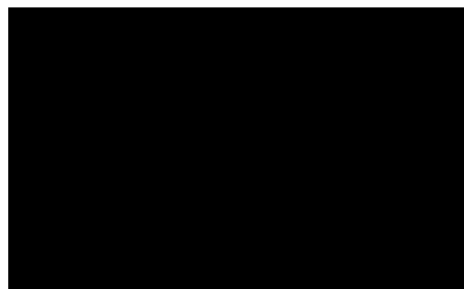
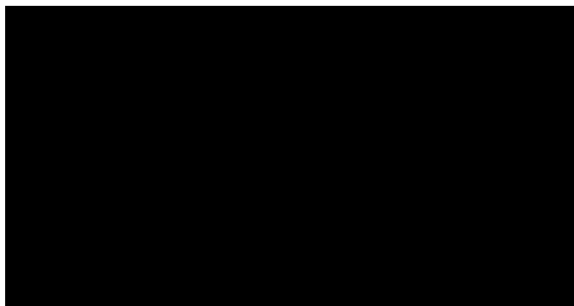
3. Služby hřbitovní

a) pronájem 1m ² hrobového místa (osvobozeno od DPH) (místo na vsypové loučce 0,09 m ² , urnový pomník či epitafní deska 1 m ² , jednohrob 2 m ² , dvojhrob 4 m ² , trojhrob 6 m ² , hrobka podle skutečných rozměrů)	24 Kč/rok
b) spotřeba vody - jednohrob, urnový pomník, epitafní deska - dvojhrob, hrobka	29,48 Kč/rok 58,96 Kč/rok
c) služby spojené s údržbou a správou hřbitova na 5 let	
- urnový pomník, epitafní deska, místo na vsypové loučce	412,63 Kč
- jednohrob	894,05 Kč
- dvojhrob, hrobka, trojhrob	1.788,08 Kč
- kolumbárium	3.576,16 Kč

Uvedené ceny jsou včetně DPH v zákonné výši sazby stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Článek 3

Toto nařízení bylo vydáno usnesením Rady města Loun č. UR-417-10/24 ze dne 03.06.2024, a nabývá platnosti a účinnosti dnem vyvěšení. Tímto nařízením se ruší předchozí nařízení města č. 1/2024.



KE SMLOUVĚ č. j. MUHNEJ 52658/2016/045
09.0. 75 201600884

