



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Tř. Kpt. Jaroše 24 v Brně – oprava fasády a stavební úpravy sklepních prostor		03	
ÚSTĚK: Sanace vlhkosti spodní stavby			
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY		NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 03	
Komunikace PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:			
KOMU: OSM MMB	OD: PRIVILEG, spol. s r.o.	DATA: 23. 10. 2025	
OD: SLANO: e-MAIL			
PŘEDMĚT ZMĚNY: Komunikace DOTČENÉ MÍSTO: skladby komunikace chodníku. ODKAZ NA VÝKRESY: PD pro provádění stavby zpracovaná společností UCHYTEL s.r.o. ODKAZ NA SOUHRN PRAČI: viz položkový rozpočet „Změnový list č. 03“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:			
NÁVRH OCENĚNĚNÍ			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Celkem menepřace:	-44 814,00 Kč	-9 410,94,-	-54 224,94,-Kč
Celkem vícepráce:	57 024,20 Kč	12 386,68,-	71 370,88,-Kč
ROZDÍL vícepráce:	12 210,20 Kč	2 564,14,-	14 774,34,-Kč
PODPIS NÁVRHOVATELE: Ing. Petr Persch		DATA: 19. 11. 2024	21. 10. 2025
VYJÁDRĚNÍ SOUHLASÍM			
OD: GP		PODPIS:	DATA: 23. 10. 2025
SCHVÁLIL		PODPIS:	DATA: 23. 10. 2025
STAVEBNÍ DOZOR BKOM - p. Črha Dušan	SPRAVCE STAVBY OSM Magistrát města Brna, Iveta Sabolová		



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Tř. Kpt. Jarošc 24 v Brně – oprava fasády a stavební úpravy sklepních prostor		03
ÚSEK: Sanace vlhkosti spodní stavby		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY		NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 03
Komunikace PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:		
KOMU: OSM MMB	OD: PRIVILEG, spol. s r.o.	23. DATUM: 21.10.2025
ODESLÁNO: e-MAIL		
PŘEDMĚT ZMĚNY: Komunikace		
DOTČENÉ MÍSTO: změna skladby komunikace chodníku		
ODKAZ NA VÝKRESY: PD pro provádění stavby zpracovaná společností UCHYTIL s.r.o.		
ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změnový list č. 03“		
ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Zástupce RKJ upozornil na nesoulad parametrů uvedených v PD a položkovém soupisu prací ve skladbě S1 – frakce kameniva, geotextilie, ztracené bednění iglú, mazanina, tepelná izolace a dále na nesoulad ve skladbě chodníku – skladby v položkovém soupisu prací jsou odlišné od skladby uvedené ve stanovisku správce. Skladba chodník – změnu je nutné řešit změnovým listem – vrstvy uvažované v položkovém rozpočtu budou odečteny jako MNP a vrstvy uvedené ve vyjádření správce komunikace budou oceněny jako VCP.		
Tato změna má dopad do ceny díla a nemá dopad do termínu – počet dnů: 0		
POKYN VYDAL: Ing. Petr Persch		19.11.2024 DATUM: 21.10.2025
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEODRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM - p. Crha Dušan	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Iveta Sabolová	

23.10.2025

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně					
O:	SO 02	Sanace vlhkosti spodní stavby					
R:	2	Sanace vlhkosti					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník / platnost
MĚNĚPRÁCE							
Díl: 5		Komunikace				34 518,00	
18	577113114R00	Beton asfaltový z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, ACO 16 S , tloušťky 50 mm, plochy přes 1000 m2 ulice : 22,00*1,2 : 22,0*1,8	m2	39,60000	455,00	18 018,00	SOD
				39,60000			
19	577181126R00	Beton asfaltový s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, ACL 16+, tloušťky 90 mm, plochy přes 1000 m2 ulice : 22,00*1,2 : 22,0*1,5	m2	33,00000	500,00	16 500,00	SOD
				33,00000			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10 296,00	
22	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m 39,6*0,05*2,6 33,0*0,09*2,6	t	12,87000	800,00	10 296,00	SOD
				5,15000			
				7,72000			
Celkem MĚNĚPRÁCE						-44 814,00	



Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně						
O:	SO 02	Sanace vlhkosti spodní stavby						
R:	2	Sanace vlhkosti						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost

VÍCEPRÁCE

Díl: 5	Komunikace					48 688,20		
1	578131111R00	Asfalt lity jemnozrný MA 8 39,6m2	m2	39,60000	547,00	21 661,20		RTS
2	565171111R00	Podklad z obal kamen. ACP 22+, š. do 3 m, tl.10 cm ulice : 22,00*1,2 : 22,0*1,5	m2	33,00000	819,00	27 027,00		RTS
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					8 336,00		
22	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m 39,6*0,03*2,32 33,0*0,10*2,32	t	10,42000	800,00	8 336,00		

MĚNĚPRÁCE

Díl: 5	Komunikace					-34 518,00		
18	577113114R00	Beton asfaltový z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, ACO 16 S , tloušťky 50 mm, plochy přes 1000 m2 ulice : 22,00*1,2 : 22,0*1,8	m2	39,60000	455,00	-18 018,00		SOD
19	577181126R00	Beton asfaltový s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, ACL 16+, tloušťky 90 mm, plochy přes 1000 m2 ulice : 22,00*1,2 : 22,0*1,5	m2	33,00000	500,00	-16 500,00		SOD
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					-10 296,00		
22	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m 39,6*0,05*2,6 33,0*0,09*2,6	t	12,87000	800,00	-10 296,00		SOD
Rozdílový rozpočet celkem						12 210,20		



Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně						
O:	SO 02	Sanace vlhkosti spodní stavby						
R:	2	Sanace vlhkosti						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost

VÍCEPRÁCE

Díl: 5		Komunikace			48 688,20		
1	578131111R00	Asfalt litý jemnozrný MA 8 39,6m2	m2	39,60000	547,00	21 661,20	RTS
					39,60000		
2	565171111R00	Podklad z obal kamen. ACP 22+, š. do 3 m, tl.10 cm ulice : 22,00*1,2 ; 22,0*1,5	m2	33,00000	819,00	27 027,00	RTS
					33,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot			8 336,00		
22	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m 39,6*0,03*2,32 33,0*0,10*2,32	t	10,42000	800,00	8 336,00	
					2,76000		
					7,66000		
Celkem VÍCEPRÁCE						57 024,20	





PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Tř. Kpt. Jaroše 24 v Brně – oprava fasády a stavební úpravy sklepních prostor		04
ÚSEK: Suterén		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 04 Hydroizolace podlah betonu PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:		
KOMU: OSM MMB ODESLÁNO: e-MAIL	OD: PRIVILEG, spol. s r.o.	DATUM: 25.3.2025 3.9.2025
PŘEDMĚT ZMĚNY: Hydroizolace podlah betonu DOTČENÉ MÍSTO: suterén -1NP. ODKAZ NA VÝKRESY: PD pro provádění stavby zpracovaná společností UCHYTIL s.r.o. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změnový list č. 04“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:		
Celkem:	Cena bez DPH 69.610,63 Kč	DPH 14.618,23,- Cena s DPH 84.228,86,-Kč
PODPIS NAVRHOVATELE: Ing. Petr Persch		DATUM: 25.3.2025
VYJÁDRĚNÍ: SOUHLASÍM		
OD: GP	PODPIS:	DATUM: 10.9.2025
SCHVÁLIL:	PODPIS:	DATUM: 3.9.2025
STAVEBNÍ DOZOR BKOM - p. Crha Dušan	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Iveta Sabolová	



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Tř. Kpt. Jaroše 24 v Brně – oprava fasády a stavební úpravy sklepních prostor		04
ÚSEK: Suterén		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 04 Hydroizolace betonu podlahy PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:		
KOMU: OSM MMB	OD: PRIVILEG, spol. s r.o.	DATUM: 25.3.2025 3.9.2025
ODESLÁNO: e-MAIL		
PŘEDMĚT ZMĚNY: Hydroizolace betonu podlahy DOTČENÉ MÍSTO: Suterén ODKAZ NA VÝKRESY: PD pro provádění stavby zpracovaná společností UCHYTLIL s.r.o. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změnový list č. 04“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Ve výkresové části D.1.1.04 řez A-A nový stav ve skladbě S01 je uvedena Hydroizolace SBS modifikovaný pás s nosnou vložkou s tkaninou , přesah pásů min.150mm, tl.4mm, dále Asfaltový penetrační nátěr ve dvou vrstvách . Avšak tyto položky ve výkazu výměr chybí. Tento materiál je použit v místnostech 0.10, 0.06 a 0.07. Tato změna má dopad do ceny díla a termínu – počet dnů: 3		
POKYN VYDAL: Ing. Petr Persch Persch		DATUM: 25.3.2025
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM - p. Crha Dušan	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Iveta Sabolová	

v. z.

3.9.2025

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapilka na tř.kpt.Jaroše24 v Brně
O:	SO 02	Sanace vlhkosti spodní stavby
R:	3	Stavební úpravy suterénu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						69 610,63		
1	711140012RA0	izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x, materiál ve specifikaci	m2	69,91000	483,50	33 801,49	nabídka	je to položka
		0,10 - 45,54			45,54000			
		0,06 - 18,23			18,23000			
		0,07 - 6,14			6,14000			
2	628-36115	Pás asfaltovaný tlžky BITU-FLEX GG	m2	83,90000	299,00	25 086,10	nabídka	je to položka
		0,10 - 45,54*1,2			54,65000			
		0,06 - 18,23*1,2			21,88000			
		0,07 - 6,14*1,2			7,37000			
3	711111002RZ1	izolace proti vlhk. vodor. nátěr asf lak za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku ALN	m2	139,82000	55,00	7 690,10		Vlastní
		0,10 - 45,54			91,08000			
		0,06 - 18,23			36,46000			
		0,07 - 6,14			12,28000			
33	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	%	1 010,98050	3,00	3 032,94	SOD	opraveno dle SOD
Celkem						69 610,63		



Typ	Skózka	Název	MJ	Jedn.cena	Množství	Celk.cena	Cena / MJ	hod.cel.
Profese	419130	STAVEBNÍ DÉLNÍK bourací práce	Nh	277,00	0,041	11,30	483,50	19,4235
celkem hod.:								19,4235
zaokrouhlené:								20,00

Typ	Skózka	Název	MJ	Jedn.cena	Množství	Celk.cena	Cena / MJ	hod.cel.
Profese	422200	IZOLATER	Nh	290,00	0,02	5,8	55,10	1,102
Profese	422206	IZOLATER - třída 5	Nh	319,00	0,016	5,104	55,10	0,8816
celkem hod.:								1,9836
zaokrouhlené:								2,00

Celkem
1 den 8,8hod
celkem dny

21 hod
3 dny



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Tř. Kpt. Jaroše 24 v Brně – oprava fasády a stavební úpravy sklepních prostor		05	
ÚSEK: Sanace vlhkosti spodní stavby			
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 05 Komunikace PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:			
KOMU: OSM MMB ODESLÁNO: e-MAIL	OD: PRIVILEG, spol. s r.o.	DATUM: 23.2.2026 <i>4.5.2026</i>	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Komunikace DOTČENÉ MÍSTO: skladby komunikace chodníku. ODKAZ NA VÝKRESY: PD pro provádění stavby zpracovaná společností UCHYTLIL s.r.o. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změnový list č. 05“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:			
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Celkem méněpráce:	-71.961,64 Kč	-15.111,94,-	-87.073,58,-Kč
Celkem vícepráce:	36.653,10 Kč	7.697,15,-	44.350,25,-Kč
Celkem rozdíl:	-35.308,54 Kč	-7.414,79,-	-42.723,33,-Kč
PODPIS NAVRHOVATELE: Ing. Petr Persch		DATUM: 29.4.2026	
VYJADŘENÍ: <i>SOUHLASÍ</i>			
OD: GP <i>UCHYTLIL s.r.o.</i>	PODPIS: [redacted]	DATUM: <i>04.05.2026</i>	
SCHVÁLIL: <i>ING PETR PERSCH</i>	PODPIS: [redacted]	DATUM: <i>4.5.2026</i>	
STAVEBNÍ DOZOR BKOM - p. Crha Dušan	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Iveta Sabolová		

Mp-TÚ1100-01

1.8.
4.5.20





PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Tř. Kpt. Jaroše 24 v Brně – oprava fasády a stavební úpravy sklepních prostor		05
ÚSEK: Sanace vlhkosti spodní stavby		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 05 Komunikace PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:		
KOMU: OSM MMB	OD: PRIVILEG, spol. s r.o.	DATUM: 23.2.2026 4.5.2026
ODESLÁNO: e-MAIL		
PŘEDMĚT ZMĚNY: Komunikace DOTČENÉ MÍSTO: zpětný zásyp výkopu ODKAZ NA VÝKRESY: PD pro provádění stavby zpracovaná společností UCHYTIL s.r.o. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změnový list č. 05“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Dle vyjádření správce chodníku č.j. BKOM24815/2022 ze dne 22. 10. 2022 (součást předané dokladové části) je zřetelně uvedeno, že „vytěžená zemina nesmí být v žádném případě použita zpět jako zásypový materiál výkopu. Je nutno použít zeminu, která svými mechanickými vlastnostmi odpovídá TP 146 POVOLOVÁNÍ A PROVÁDĚNÍ VÝKOPŮ A ZÁSYPŮ RÝH PRO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ VE VOZOVKÁCH A POZEMNÍCH KOMUNIKACÍCH.“ Dne 30.4.2025 byla provedena na místě samém zkouška zeminy fy.Qualiform a.s. s negativním výsledkem, kdy vytěžená zemina neodpovídá svými vlastnostmi požadovaných hodnot TP 146. Nový zásypový materiál bude zakoupen s požadovanými vlastnostmi a dopraven do výkopu. Tato změna má dopad do ceny díla a nemá dopad do termínu: _____ _____ 7.4.2025		
POKYN VYDAL: Ing. Petr Persch DATUM: 23.2.2026		
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEODDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM - p. Crha Dušan	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Iveta Sabolová	

V.2. _____

4.5.2026 _____

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně
O:	SO 02	Sanace vlhkosti spodní stavby
R:	2	Sanace vlhkosti

MĚNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce						-67 784,24		
1	113107515R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm skutečnost šířka 1,1m 22,0*(1,2-1,1)	m2	2,20000	580,00	-1 276,00		SOD
				2,20000				
2	113108305R00	Odstranění podkladů nebo krytů živičných, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 50 mm skutečnost šířka 1,1m 22,0*(1,8-1,1)	m2	15,40000	420,00	-6 468,00		SOD
				15,40000				
3	113108310R00	Odstranění podkladů nebo krytů živičných, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm skutečnost šířka 1,1m 22,0*(1,5-1,1)	m2	8,80000	450,00	-3 960,00		SOD
				8,80000				
6	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 skutečnost šířka 0,68m 22,0*(1,2-0,68)*1,85	m3	21,16000	650,00	-13 754,00		SOD
				21,16000				
9	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m skutečnost šířka 0,68m 22,0*(1,2-0,68)*1,85	m3	21,16000	278,00	-5 882,48		SOD
				21,16000				
10	1-001	Přechodová lávka se zábradlím pro bezpečný přechod výkopu, šířka 2m	kus	1,00000	5 000,00	-5 000,00		SOD
12	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku horniny tř. 1 - 4, do 10 m, kolečkem ulice : 22,00*1,0*1,85 : 22,0*1,2*1,85	m3	21,16000	790,00	-16 716,40		SOD
				21,16000				
13	162201210R00	Příplatek za další.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 skutečnost šířka 0,68m 22,0*(1,2-0,68)*1,85	m3	21,16000	189,00	-3 999,24		SOD
				21,16000				
14	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 - ručně skutečnost šířka 0,68m 22,0*(1,2-0,68)*1,85	m3	21,16000	175,00	-3 703,00		SOD
				21,16000				
15	174101102R00	v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním skutečnost šířka 0,68m 22,0*(1,2-0,68)*1,85	m3	21,16000	332,00	-7 025,12		SOD
				21,16000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně
O:	SO 02	Sanace vlhkosti spodní stavby
R:	2	Sanace vlhkosti

MĚNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						-4 177,40		
34	979082119R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot vodorovná doprava suti po suchu do 1000 m, příplatek za dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	t	-4,35600	500,00	-2 178,00		Vlastní
35	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	-4,35600	214,00	-932,18		Vlastní
36	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	-4,35600	245,00	-1 067,22		Vlastní

-71 961,64



Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně
O:	SO 02	Sanace vlhkosti spodní stavby
R:	2	Sanace vlhkosti

MĚNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce						-67 784,24		
1	113107515R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm skutečnost šířka 1,1m 22,0*(1,2-1,1)	m2	2,20000	580,00	-1 276,00		SOD
2	113108305R00	Odstranění podkladů nebo krytů živičných, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 50 mm skutečnost šířka 1,1m 22,0*(1,8-1,1)	m2	15,40000	420,00	-6 468,00		SOD
3	113108310R00	Odstranění podkladů nebo krytů živičných, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm skutečnost šířka 1,1m 22,0*(1,5-1,1)	m2	8,80000	450,00	-3 960,00		SOD
6	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 skutečnost šířka 0,68m 22,0*(1,2-0,68)*1,85	m3	21,16000	650,00	-13 754,00		SOD
9	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m skutečnost šířka 0,68m 22,0*(1,2-0,68)*1,85	m3	21,16000	278,00	-5 882,48		SOD
10	1-001	Přechodová lávka se zábradlím pro bezpečný přechod výkopu, šířka 2m	kus	1,00000	5 000,00	-5 000,00		SOD
12	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku horniny tř. 1 - 4, do 10 m, kolečkem ulice : 22,0*1,0*1,85 : 22,0*1,2*1,85	m3	21,16000	790,00	-16 716,40		SOD
13	162201210R00	Příplatek za další 10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 skutečnost šířka 0,68m 22,0*(1,2-0,68)*1,85	m3	21,16000	189,00	-3 999,24		SOD
14	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně skutečnost šířka 0,68m 22,0*(1,2-0,68)*1,85	m3	21,16000	175,00	-3 703,00		SOD
15	174101102R00	v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu záspy s ručním ztuhnutím	m3	21,16000	332,00	-7 025,12		SOD

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně
O:	SO 02	Sanace vlhkosti spodní stavby
R:	2	Sanace vlhkosti

MĚNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		skutečnost šířka 0,68m 22,0*(1,2-0,68)*1,85		21,16000				
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						-4 177,40		
34	979082119R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot vodorovná doprava suti po suchu do 1000 m, příplatek za dalších i započatých 1000 m přes 1000 m	t	-4,35600	500,00	-2 178,00		Vlastní
35	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	-4,35600	214,00	-932,18		Vlastní
36	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	-4,35600	245,00	-1 067,22		Vlastní
Celkem méněpráce						-71 961,64		

VÍCEPRÁCE

Díl: 5 Komunikace						36 653,10		
1	596-91004R	Recyklát betonový 0/63 dle zaměření: 20,2m*1,77*0,68 = 24,3m3*1,972t/m3 = 47,91t	t	47,91000	410,00	19 643,10		RTS
8	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů dle zaměření: 20,2m*1,77*0,68 = 24,3m3	m3	24,30000	700,00	17 010,00		SCD
Celkem vícepráce						36 653,10		
Rozdíl MNP a VCP						-35 308,54		



Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně
O:	SO 02	Sanace vlhkosti spodní stavby
R:	2	Sanace vlhkosti

MĚNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně						
O:	SO 02	Sanace vlhkosti spodní stavby						
R:	2	Sanace vlhkosti						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost

VÍCEPRÁCE

Díl: 5		Komunikace						36 653,10
1	59691004R	Recyklát betonový 0/63	t	47,91000	410,00	19 643,10	RTS	
dle zaměření: 20,2m*1,77*0,68 = 24,3m3*1,972l/m3 = 47,91t				47,91000				
8	199000002R00	Poplatky za skládku hominy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	24,30000	700,00	17 010,00	SOD	
dle zaměření: 20,2m*1,77*0,68 = 24,3m3				24,30000				





PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Tř. Kpt. Jaroše 24 v Brně – oprava fasády a stavební úpravy
sklepních prostor

06

ÚSEK: Elektroinstalace

NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 06
Konunikace PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:

KOMU: OSM MMB
ODESLÁNO: e-MAIL

OD: PRIVILEG. spol. s r.o.

DATUM: ~~23.2.2026~~
6.3.2026

PŘEDMĚT ZMĚNY: **Doplnění proudových chráničů**
DOTČENÉ MÍSTO: Elektroinstalace - rozvaděč
ODKAZ NA VÝKRESY: PD pro provádění stavby zpracovaná společností UCHYTIL s.r.o.
ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změnový list č. 06“
ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:

NÁVRH OCENĚNĚNÍ:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Celkem vícepráce:	6.846,00,- Kč	1.437,66,-	8.283,66,-Kč

PODPIS NAVRHOVATELE: Ing. Petr Persch

DATUM: 23.2.2026

VYJADŘENÍ: **SOUHLASÍM SE ZMĚNOU**

OD: GP UCHYTIL s.r.o.

PODPIS: [redacted]

DATUM: 06.03.2026

SCHVÁLIL: **ING PETR PERSCH**

PODPIS: [redacted]

DATUM: 6.3.2026

STAVEBNÍ DOZOR
BKOM - p. Crha Dušan

SPRÁVCE STAVBY:
OSM Magistrát města Brna, Iveta Sabolová

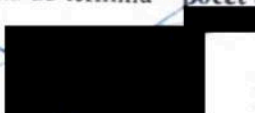
V-2 [redacted]

6.3.2026 [redacted]

MP-TU1100-01 [redacted]

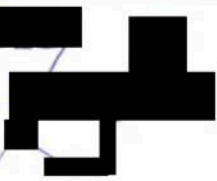


PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Tř. Kpt. Jaroše 24 v Brně – oprava fasády a stavební úpravy sklepních prostor		06
ÚSEK: Elektroinstalace		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 06 Komunikace PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:		
KOMU: OSM MMB ODESLÁNO: e-MAIL	OD: PRIVILEG, spol. s r.o.	DATUM: 23.2.2026 6.3.2026
PŘEDMĚT ZMĚNY: Doplňní proudových chráničů DOTČENÉ MÍSTO: elektroinstalace - rozvaděč ODKAZ NA VÝKRESY: PD pro provádění stavby zpracovaná společností UCHYTIL s.r.o. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změnový list č. 06“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Zhotovitel upozornil na požadavek nové normy elektroinstalace na použití proudového chrániče každého samostatného okruhu v dotčeném rozsahu díla elektroinstalace. Tento požadavek je řešen jako VCP v rozsahu 4ks proudových chráničů včetně montáže. Tato změna má dopad do ceny díla a nemá dopad do termínu – počet dnů: 0		
POKYN VYDAL: Ing. Petr Persch		 15.7.2025 DATUM: 23.2.2026
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEODRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM - p. Crha Dušan	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Iveta Sabolová	

v.ř.

6.3.2026



Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně					
O:	SO 03	Elektroinstalace					
R:	3	Elektroinstalace					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
VÍCEPRÁCE							
Díl: 8	Montáže dle ceníku M741					990,00	
1	650063611R00	Montáž chrániče proudového do 25 A	ks	4,00000	247,50	990,00	RTS
		4ks		4,00000			
Díl: 6	Rozváděče, skříně a příslušenství					5 856,00	
2	35822002052R	Jistič 1+N-pólový OEZ LTN-63D-1N, lcn 10 kA	ks	4,00000	1 464,00	5 856,00	RTS
		4ks		4,00000			
Celkem VÍCEPRÁCE						6 846,00	





PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Tř. Kpt. Jaroše 24 v Brně – oprava fasády a stavební úpravy
sklepních prostor

07

ÚSEK: Elektroinstalace

NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 07
Konunikace PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:

KOMU: OSM MMB
ODESLÁNO: e-MAIL

OD: PRIVILEG, spol. s r.o.

DATUM: 23.2.2026
9.3.2026

PŘEDMĚT ZMĚNY: **Změna svítidla v 1.PP**
DOTČENÉ MÍSTO: Elektroinstalace - rozvaděč
ODKAZ NA VÝKRESY: PD pro provádění stavby zpracovaná společností UCHYTI L s.r.o.
ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změnový list č. 07“
ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:

NÁVRH OCENĚNĚNÍ:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Celkem méněpráce:	-2.150,00,- Kč	-451,50,-	-2.601,50,- Kč
Celkem vícepráce:	8.602,00,- Kč	1.806,42,-	10.408,42,- Kč
ROZDÍL vícepráce:	6.452,00,- Kč	1.354,92,-	7.806,92,- Kč

PODPIS NAVRHOVATELE: Ing. Petr Persch

DATUM: 23.2.2026

VYJÁDRĚNÍ: SOUHLASÍM SE ZMĚNOU

OD: GP UCHYTI L s.r.o.

PODPIS:

DATUM: 09.03.2026

SCHVÁLIL: ING. PETR PERSCH

PODPIS:

DATUM: 9.3.2026

STAVEBNÍ DOZOR
BKOM - p. Crha Dušan


SPRÁVCE STAVBY:
OSM Magistrát města Brna, Iveta Sabolová

Mp-TU1100-01

V.Č. [redacted]
9.3.2026 [redacted]



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Tř. Kpt. Jaroše 24 v Brně – oprava fasády a stavební úpravy sklepních prostor		07
ÚSEK: Elektroinstalace		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 07 Komunikace PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:		
KOMU: OSM MMB ODESLÁNO: e-MAIL	OD: PRIVILEG, spol. s r.o.	DATUM: 23.2.2026 9.3.2026
PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna svítidla v 1.PP DOTČENÉ MÍSTO: suterén 1.PP ODKAZ NA VÝKRESY: PD pro provádění stavby zpracovaná společností UCHYTIL s.r.o. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změnový list č. 07“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: V suterénu 1.PP v místnosti č.010 bylo dle PD zamýšleno osazení svítidel v distanci 1,0m od stropní části směrem k podlaze, těchto svítidel je v PD 9ks. V místnosti č.010 směrem v prostoru ocelového schodiště směrem k východu před objekt bude 1 z navržených svítidel zavazet v průchodu. Bude tedy dodáno svítidlo přisazené na strop bez distance pro dostatečnou průchodnou výšku. Tato změna má dopad do ceny díla a nemá dopad do termínu – počet dnů: 0		
POKYN VYDAL: Ing. Petr Persch		 21.10.2025 DATUM: 9.3.2026
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDÍ PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM - p. Crha Dušan	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Iveta Sabolová	

V. 8.

9.3.2026



Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně							
O:	SO 03	Elektroinstalace							
R:	3	Elektroinstalace							
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
MÉNĚPRÁCE									
Díl:	5	Svitidla					-2 150,00		
28	Z812cDDD143	Typ svítidla A - svítidlo LED zavěšené, stmívatelné systémem DALI, 1x43W, měděný hliníkový korpus., prizmatický reflektor PMMA, IP20, 5000lm, 4000K, CRI 90-100, přídavný reflektor 68°, symetrická	KS	1,00000	2 150,00	-2 150,00		SOD	
1ks ozn.dle vzorkovacího protokolu: Z812cDDD143									
Celkem MĚNĚPRÁCE						-2 150,00			



Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně						
O:	SO 03	Elektroinstalace						
R:	3	Elektroinstalace						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
VÍCEPRÁCE								
Díl: 5	Komunikace						8 602,00	
1		Dodávka přisazeného stropního svítidla DEOS	m2	1,00000	8 602,00	8 602,00		vlastní
		ozn.dle vzorkovacího protokolu: S604CLCD.136/DIA3.S3		1,00000				
MÉNĚPRÁCE								
Díl: 5	Svítidla						-2 150,00	
28	Z812cDDD143	Typ svítidla A - svítidlo LED zavěšené, stmívatelné systémem DALI, 1x43W, měděný hliníkový korpus,, prizmatický reflektor PMMA, IP20, 5000lm, 4000K, CRI 90-100, přídavný reflektor 68°, <u>symetrická</u>	KS	1,00000	2 150,00	-2 150,00		SOD
		1ks ozn.dle vzorkovacího protokolu: Z812cDDD143						
Rozdílový rozpočet celkem						6 452,00		



Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně						
O:	SO 03	Elektroinstalace						
R:	3	Elektroinstalace						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost

VÍCEPRÁCE

Díl: 5		Komunikace					8 602,00
1		Dodávka přisazeného stropního svítidla DEOS	ks	1,00000	8 602,00	8 602,00	vlastní
		ozn.dle vzorkovacího protokolu: S604CLCD.136/DIA3.S3		1,00000			
		Celkem VÍCEPRÁCE					8 602,00



Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně						
O:	SO 03	Elektroinstalace						
R:	3	Elektroinstalace						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost

VÍCEPRÁCE

Díl: 5		Komunikace					10 014,00
1		Dodávka přisazeného stropního svítidla DEOS	ks	1,00000	10 014,00	10 014,00	vlastní
		<small>ozn.dle vzorkovacího protokolu: S604CLCD.136/DIA3.S3</small>		<small>1,00000</small>			
Celkem VÍCEPRÁCE						10 014,00	

ANTONÍN POSPÍŠIL

Pustiměřské Prusy 215, 688 21 Pustiměř

IČO: 61726338



Marek Martínek, Skryjova 1607/10, 61400 Brno - Husovice, IČO: 74476106

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně					
O:	SO 03	Elektroinstalace					
R:	3	Elektroinstalace					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost

VÍCEPRÁCE

Díl: 5		Komunikace				9 700,00	
1		Dodávka přisazeného stropního svítidla DEOS	ks	1,00000	9 700,00	9 700,00	vlastní
		ozn.dle vzorkovacího protokolu: S604CLCD.136/DIA3 S3		1,00000			
Celkem VÍCEPRÁCE						9 700,00	



Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-006	Oprava uliční fasády ZUŠ J.Kvapila na tř.kpt Jaroše24 v Brně					
O:	SO 03	Elektroinstalace					
R:	3	Elektroinstalace					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost

VÍCEPRÁCE

						10 879,00	
Díl: 5	Komunikace						
1		Dodávka přisazeného stropního svítidla DEOS	ks	1,00000	10 879,00	10 879,00	vlastní
		<small>ozn.dle vzorkovacího protokolu: S604CLCD.136/DIA3.S3</small>		1,00000			
Celkem VÍCEPRÁCE						10 879,00	

Jiří Beránek, Masarova 2084/3, 628 00 Brno
IČO: 17162025

