

Ev. číslo smlouvy: GOAML/2026/07

SMLOUVA O DÍLO

Dnešního dne, měsíce a roku

Gymnázium a obchodní akademie Mariánské Lázně, příspěvková organizace

se sídlem: Ruská 355/7, 35301 Mariánské Lázně
zastoupené: Mgr. Klárou Tesařovou, ředitelkou školy
IČO: 47723394
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 8875340207/0100
zapsaná v rejstříku škol a školských zařízení RED-IZO: 600008991

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Jaroslav Punčochář

se sídlem: Ruská 220/52, 353 01 Mariánské Lázně
IČO: 62612018
DIČ: CZ6303122342
Zastoupený: Jaroslavem Punčochářem
Zapsaný: v Živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem v Mariánských Lázních
Telefon: 777582219
E-mail: tes.puncochar@seznam.cz
na straně druhé jako dodavatel (dále jen „dodavatel“)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek I

Preamble

Tato smlouva je uzavřena na základě výzvy k podání cenové nabídky na provedení díla s názvem „Oprava části střechy na budově školy a tělocvičny GOAML“ vyhlášené dne 2.6.2026 a zaslané e-mailem, mezi objednatelem, jakožto zadavatelem a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

Článek II

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je oprava části střechy v rozsahu cca 400 m² - oprava střešní krytiny (plechu), nátěry, opravy atypických zdí a věžiček včetně ozdobných říms na střeše budovy školy a tělocvičny GOAML dle cenové nabídky dodané dne 15. 6. 2026 (Příloha č. 1).
2. Součástí plnění předmětu smlouvy je dále doprava všech součástí díla ekologické likvidace odpadů ze stavebních prací a demontáže, včetně úklidu.

Článek III

Čas a místo plnění

1. Termín zahájení plnění předmětu smlouvy je **7. 7. 2026**.
2. Termín dokončení plnění předmětu smlouvy je do **30. 9. 2026**.
3. Místem plnění je střecha budovy školy a tělocvičny Gymnázia a obchodní akademie Mariánské Lázně, p. o., Ruská 355/7, 353 01 Mariánské Lázně.

Článek IV

Cena díla

Cena díle je stanovena dle cenové nabídky ze dne 15. 6. 2026, která je Přílohou č. 1 smlouvy:

Cena realizace bez DPH479 580,00 Kč
DPH 21 %100 711,80 Kč
Celková cena realizace včetně DPH.....580 291,80 Kč

Článek V

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy na realizaci díla. Vyúčtování bude provedeno závěrečnou fakturou po protokolárním předání díla.
2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od data přijetí opravného či doplněného dokladu objednatel. Splatnost faktury bude činit 14 dní, neujedná-li si smluvní strany jinak.
3. Pro případ pozdního předání díla, a to za každý jen započatý den prodlení oproti termínu dokončení, dle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle článku IV této smlouvy. Pro případ pozdní úhrady faktury, je oprávněn zhotovitel požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení se zaplacením. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek VI

Předání díla, záruční, pozáruční servisní podmínky

1. Předání díla bude provedeno na základě předávacího protokolu-s výhradami nebo bez výhrad.
2. Výhrady k předání díla nahlásí objednatel neprodleně zhotoviteli. Zhotovitel zajistí nápravu výhrad tak, aby dodávané zboží plně sloužilo stanovenému účelu. Konečným předáním díla se rozumí odsouhlasený předávací protokol oběma stranami bez výhrad.
3. Nebezpečí za škody na zboží přechází na objednatele v době, kdy převezme zboží od zhotovitele na základě předávacího protokolu, a to bez výhrad. Odpovědnost zhotovitele za vady zboží se řídí § 2605 a násl. občanského zákoníku.
4. Zhotovitel se zavazuje, že předmět koupě bude mít vlastnosti stanovené v technických normách a předpisech, které se na jeho provedení vztahují a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to minimálně 24 měsíců v době dodávky, ode dne převzetí objednatelem, v případě dodržení instalačních podmínek odsouhlasených od výrobce.
5. Závady předmětu smlouvy, vzniklé v průběhu záruční doby, uplatní objednatel u zhotovitele osobně, telefonicky, písemně nebo elektronickou formou, a to neprodleně po jejich zjištění.
6. Zhotovitel je povinen zahájit v místě zakázky bezplatné odstraňování oprávněně reklamované závady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu. Zhotovitel se zavazuje začít s řešením oprávněně reklamované závady nejdéle do 48 hodin od jejího nahlášení objednatelem. V případě, kdy bude zjištěno, že reklamáce je neoprávněná, náklady jdou k tíži objednatele.
7. V případě vadného dílu v rámci záruční lhůty bude zhotovitel v tomto případě postupovat tak, že vadný díl vymění na své náklady za nový, a to v nejkratší možné době.

Článek VII

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Veškeré komponenty a materiály, které neodpovídají standardům uvedených v zadávací dokumentaci, může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení zástupcem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.
3. Zhotovitel je povinen na svoje náklady neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde při realizaci díla zhotovitelem.
4. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit.

Článek VIII

Závěrečné ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podepsání všemi smluvními stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
3. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednu podepsaném výtisku.
5. Smluvní strany smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
6. Za zveřejnění smlouvy v rejstříku smluv odpovídá objednatel.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

V Mariánských Lázních, dne.....14.10.2026.....

Za Objednatele:

V Mariánských Lázních, dne.....14.10.2026.....

Za Zhotovitele:

Příloha č. 1

Krycí list nabídky

na akci:

„Oprava části střechy na budově školy a tělocvičny GOAML“

Údaje o účastníkovi

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu)	Jaroslav Punčochář -Tesařství
Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	Ruská 220/52 353 01 Mariánské Lázně
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu)	Ruská 220/52 353 01 Mariánské Lázně
Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Právní forma	
IČ	62612018
Telefon	777582219
Fax	
E-mail	tes.puncochar@seznam.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Jaroslav Punčochář

Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH	479 580	Kč
DPH	100 711,80	Kč
Celková cena včetně DPH	580 291,80	Kč

V Mariánských Lázních..... dne 15.06.2026.....

JNE 15.6.2026 A 1500 OSOBNĚ

