



DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 201600108/OR

číslo objednatele 201700210/OR

číslo zhotovitele

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku
v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

Smluvní strany

OBJEDNATEL:

se sídlem:

zastoupené ve věcech smluvních:

zastoupené ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Město Český Brod

náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

Bc. Jakubem Nekolným, starostou města

vedoucí odboru rozvoje Mgr. Hanou Dočkalovou, [REDACTED]

[REDACTED]
00235334

CZ00235334

[REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

ZHOTOVITEL:

se sídlem:

zastoupený/jednající:

zapsaný v obchodním rejstříku:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Osoba oprávněná ve věcech smluvních:

Osoba oprávněná ve věcech technických:

Daniel Šperk

Budiměřice 147, Nymburk 288 02

Danielem Šperkem

68992335

CZ7509020992

[REDACTED]

Daniel Šperk

Daniel Šperk

dále jen „zhotovitel“

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o dílo.

1.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že mezi sebou dne 22. 06. 2016 uzavřely smlouvu o dílo na Celkovou opravu sociálních zařízení MŠ Sokolská, číslo objednatele 201600108/OR (dále jen „smlouva“) a dne 12. 9. 2016 Dodatek č. 1 ke SoD č. 201600108/OR, číslo objednatele 201600190/OR (dále jen „dodatek“).



2.

Článek I. Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec 1.9. ve znění:

1.9. Rozsah plnění díla na objektu A se mění o méněpráce spočívající v neprovedení dílčích pracích na příčkách, elektroinstalacích a u změny typů obkladů a dlažeb. Dále se rozsah prací rozšiřuje o vícepráce nutné k dokončení díla zjištěné v průběhu realizace a to oprava dešťového svodu včetně zaizolování a obezdívky, sádkartonové konstrukce na zakrytí rozvodů, obklad předstěn WC deskou navíc, vyrovnání betonové konstrukce pod dlažbu nivelací, dodávka a montáž revizních dvířek, výměna rozvodů vodoinstalací nad rámec PD, změna typů obkladů a dlažeb, opravy omítek a maleb včetně celkové opravy prasklin stropu. Práce jsou specifikovány v listu č. 1 – méněpráce pavilón A a v listu č. 2 – vícepráce pavilón A, součástí je i list rekapitulační, který uvádí celkové náklady víceprací i celkové náklady konečné pavilónu A.

3.

Článek III. Cena za dílo se v odstavci 3.1. mění a bude znít:

Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran navyšuje o částku:

Cena navýšení bez DPH:	99.660,54 Kč
Z toho vícepráce:	139.889,01 Kč
Z toho méněpráce:	-40.228,48 Kč
DPH:	20.928,71 Kč
Cena celkem vč. DPH:	120.589,25 Kč

A stanovuje se jako cena smluvní, konečná a nejvýše přípustná.

SoD	Cena celkem bez DPH:	685.334,77 Kč
	DPH:	143.920,30 Kč
	Cena celkem vč. DPH:	829.255,07 Kč
Dodatek č.1	Cena celkem bez DPH:	724.296,87 Kč
	DPH:	152.102,34 Kč
	Cena celkem vč. DPH:	876.399,21 Kč

Celková a konečná cena obsahuje veškeré náklady pro bezvadné provedení díla:

Dodatek č.2	Cena celkem bez DPH:	823.957,41 Kč
	DPH:	173.031,05 Kč
	Cena celkem vč. DPH:	996.988,46 Kč

4.

- 1) V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o dílo beze změny.
- 2) Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 2 ke smlouvě přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.



Přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 2 list rekapitulace, list č. 1 - méněpráce pavilón A a list č. 2 - vícepráce pavilón A

V Českém Brodě dne 29.8.2017

Objednatel:
Město Český Brod

Zhotovitel:

.....
Bc. J



DA
E
2
.Te
IČ: 68992
.....
Daniel S

MÍSTO PRO OVĚŘOVACÍ DOLOŽKY

Doložka: RM 282/2017
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

D

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč	Kč
Zařízení staveniště		0,31	641 133	1 988	124,32
CELKEM VRN				1 988	

Cena celkem bez DPH čini	685 334,77	299 965,11	40 228,48
DPH 21%	143 920,30	62 992,67	8 447,98
Cena celkem včetně DPH čini	829 255,07	362 957,79	48 676,46

Rekapitulace celkových nákladů pavilon A

	bez DPH	DPH	s DPH
Konečná fa dle SoD pavilón A	299 965,11	62 992,67	362 957,79
měněpráce pavilón A	-40 228,48	-8 447,98	-48 676,46
vícepráce pavilón A	139 889,01	29 376,69	169 265,71
Dodatek č.2 ke SoD celkem	99 660,54	20 928,71	120 589,25
Konečná fakturace dle SoD a dle Dodatku č. 2 ke SoD	399 625,65	83 921,39	483 547,04

DAI
 Bu
 28
 Tel
 IČ: 689923

ivěnek
 299
 ndražice
 59

DAI

Stavba :	Celková oprava sociálních zařízení MŠ Sokolská		Konečná faktura pavilón	zbyvá z pavilónu A
Objekt :	MŠ Sokolská, Český Brod		A	
			Cena v Kč	Cena v Kč

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS		
1 Zemní práce	1 660	0	0	0	0	526,12	0,00
3 Svislé a kompletní konstrukce	27 951	0	0	0	0	7 334,86	4 059,57
4 Vodovodné konstrukce	2 678	0	0	0	0	1 071,34	0,00
61 Úpravy povrchů vnitřní	36 943	0	0	0	0	15 171,88	3 911,82
63 Podlahy a podlahové konstrukce	17 781	0	0	0	0	382,55	8 358,53
711 Izolace proti vodě	0	969	0	0	0	0,00	332,66
721 Vnitřní kanalizace	0	34 462	0	0	0	17 001,35	0,00
722 Vnitřní vodovod	0	10 746	0	0	0	5 448,09	0,00
725 Zařizovací předměty	0	181 902	0	0	0	90 951,00	0,00
733 Rozvod potrubí	0	7 600	0	0	0	3 647,62	0,00
734 Armatury	0	2 494	0	0	0	831,26	0,00
735 Otopná tělesa	0	12 495	0	0	0	6 195,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0	73 863	0	0	0	38 722,23	0,00
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	47 785	0	0	0	23 969,73	0,00
781 Obklady keramické	0	93 515	0	0	0	29 318,34	17 438,94
783 Natěry	0	2 644	0	0	0	1 322,62	0,00
784 Malby	0	6 967	0	0	0	3 483,54	0,00
96 Bourání konstrukcí	22 493	0	0	0	0	7 058,04	3 470,86
97 Prorážení otvorů	30 247	0	0	0	0	15 123,58	0,00
99 Staveništní přesun hmot	19 951	0	0	0	0	9 975,73	0,00
M21 Elektromontáže	0	0	0	42 215	0	18 568,30	2 531,78
Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí	0	1 555	0	0	0	777,50	0,00
Tlaková zkouška vodovodního potrubí	0	1 555	0	0	0	777,50	0,00
Rozbor vody - základní	0	2 875	0	0	0	1 437,50	0,00
CELKEM OBJEKT	159 706	481 427	0	42 215	0	299 095,68	40 104,15

DANIEL
Budiměř
288 02 N
.Tel.: 777
IČ: 68992335 DIČ

Křivánek
ova 299
Sedražice
1959

TDI

List č. 2 - vícepráce pavilón A

Stavba: Celková oprava sociálních zařízení MŠ Sokolská
 Objekt: MŠ Sokolská, Český Brod
 Část: PRÁCE NAD RÁMEC PLNĚNÍ
 JKSO:

Objednatel: Město Český Brod
 Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA DANIEL ŠPERK
 Datum: 25.7. 2017

P.Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH	
								7	8
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
HSV, PSV Práce a dodávky HSV a PSV									
1	K	764402801	Odstřanění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m - sociálky strop a stěny	m2	85,34	25,63	2 187,26	21%	0,00005
2	K	962 03-1132.R00	Bourání příček chlebných tl. 10 cm - stoupačky	m2	3,90	73,37	286,14	21%	0,177
3	K	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % - pod obklady m2 navíc oproti PD	m2	10,47	42,39	443,82	21%	0,482
4	K	460680172	Vybourání otvorů ve zdvu chlebném plochy do 0,09 m2, tloušťky do 30 cm - otvor mezi chodbou a učebnou, napojení trubky vodovodu	kus	1,00	135,49	135,49	21%	0,00034
5	K	460680032	Vybourání otvorů stropů a klenbách žebřet plochy do 0,09 m2, tloušťky do 20 cm - nové prostupy pro kanalizaci	ks	2,00	356,59	713,18	21%	0,045
6	K	974031147	Vysekáni rýh ve zdvu chlebném hl do 70 mm š do 300 mm, chodba nový rozvod vody	mb	2,60	145,63	378,64	21%	0,099
7	K	974031169	Příplatek k vysekání rýh ve zdvu chlebném hl do 70 mm ZKD 100 mm š rýhy	mb	2,60	52,59	136,73	21%	0,009
8	K	979 99-0103.R00	Poplatek za skládku sutí - beton	t	1,389	138,56	182,42	21%	1,389
9	K	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,389	212,20	294,69	21%	
10	K	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý dělí 1 km	t	9,721	8,98	87,29	21%	
11	K	979 08-2111.R00	Vnitrostavěbní doprava sutí do 10 m	t	1,389	173,37	240,76	21%	
12	K	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,694	29,76	20,66	21%	
13	K	713	Dodávka a montáž tepelné izolace kolem potrubí stoupačky	m2	5,200	76,28	396,66	21%	0,016
14	K	612423731	Omítka rýh š přes 300 mm ve stěnách MV štuková - zapravení šlucí na chodbě po rozvodu vody	m2	0,95	485,63	461,35	21%	0,06
15	K	612401191	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2 - zadělání otvorů po vodě na chodbě	ks	2,00	85,63	171,26	21%	0,00495
16	K	763164511	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1x12,5	m	2,60	925,35	2 405,91	21%	0,014
17	K	763164531	SDK obklad kci tvaru L š do 0,8 m desky 1x12,5	m	1,30	859,53	1 247,39	21%	0,00888
18	K	7631644R	SDK kaslík 300x300 mm	ks	1,00	725,37	725,37	21%	0,005
19	K	763164551	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 1x12,5	m	1,10	995,43	1 094,97	21%	0,01535
20	K	763164631	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 1x12,5	m	4,70	1 153,46	5 421,26	21%	0,01337
21	K	763164651	SDK obklad kci tvaru U š přes 1,2 m desky 1x12,5	m	0,50	925,63	462,82	21%	0,01341
22	K	347 01-4113.R00	Předstěna SDK, tl. 55mm, 1x ocel. kce CD, 1x deska impragn. 12,5 mm - předstěna kolem závěsných WC	m2	8,26	432,79	3 574,85	21%	0,095
23	K	7631339R	Obložení předstěn SDK deskou tl. 12,5 mm navíc - z důvodu zpevnění SDK stěny WC	m2	15,91	259,25	4 124,67	21%	0,111
24	K	785931111	Osazení dvířek plastových 300x300 mm	ks	12,00	185,63	2 227,56	21%	
25	D	Dodávka	Revizní plastová dvířka 300x300 plastová bílá	ks	1,00	166,37	166,37	21%	0,00003
26	D	Dodávka	Revizní plastová dvířka 250x200 plastová bílá	ks	2,00	137,49	274,98	21%	0,00003
27	D	Dodávka	Revizní plastová dvířka 150x200 plastová bílá	ks	3,00	128,47	388,41	21%	0,00003
28	D	Dodávka	Revizní plastová dvířka 150x150 plastová bílá	ks	2,00	125,43	250,86	21%	0,00003
29	D	Dodávka	Vnitřní plastový rám do stěny ke dvířkům - regulátor vody a hlavního uzávěru	ks	4,00	143,60	574,40	21%	0,00003
30	K	342 25-5020.R00	Příčky z desek Ytong tl. 5 cm - obezdění stoupaček pro svod	m2	3,90	385,68	1 504,13	21%	0,186
31	K	612455866	Stěrka s perlitkou vč.přebroušení - stoupačka pro svod	m2	1,43	189,73	271,31	21%	0,009

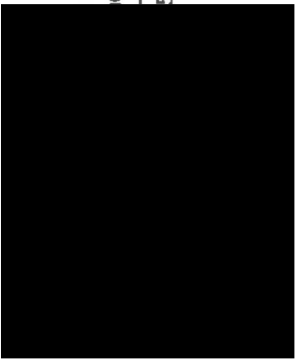
32	K	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem vč.penetrace - stoupačka pro svod	m2	1,43	105,63	151,05	21%	0,00474	0,0007
33	K	622405932	Rohové listě PVC s tkaninou	mb	5,00	36,57	182,85	21%	0,00003	0,00002
34	K	784 44-5911.R00	Oprava, malba latex 2x, 1bar, obrus, míst. do 3,8m	m2	1,43	37,56	53,71	21%	0,00003	0,00004
35	K	411 38-7631.R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropěch a klenbách - zadělání otvorů ve stropě po kenalizaci	ks	5,00	535,67	2 678,35	21%	0,0502	0,2510
36	K	632802111	Příprava zavrtádného povrchu betonových mazanin pro cementový potěr ze 30% plochy	m2	11,98	45,63	546,65	21%	0,0041	0,048
37	K	632452431	Doplnění cementového potěru hlazeného pí tl do 15 m2 tl do 30 mm ze 30% plochy	m2	11,98	245,63	2 942,65	21%	0,0711	0,852
38	K	771980112	Vyrovnání podkladů samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 30 Mpa vč.penetrace	m2	39,94	231,54	9 247,71	21%	0,0077	0,308
39	K	771980192	Příplatek k vyrovnání podkladů dlažby samonivelační stěrkou pevností 30 Mpa ZKD 1 mm floušťky	m2	639,04	29,50	18 851,68	21%	0,0019	1,233
40	K	771 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod dlažby - m2 navíc oproti PD	m2	2,54	25,75	65,42	21%	0,00021	0,001
41	K	771 57-5109.R00	Montáž podlah keram.,hlaďké, tmel, 30x30 cm - m2 navíc oproti PD	m2	2,54	321,75	817,23	21%	0,00475	0,012
42	K	597-62314.1	Dlaždice 28,7x28,7 výběr dle objednatele	m2	2,92	248,79	726,72	21%	0,018	0,053
43	K	771 57-8795.R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	2,54	39,76	100,98	21%	0,0008	0,002
44	K	612 42-1628.R00	Omrítka vnitřní zřeba, MVC, hlaďká - m2 navíc oproti PD	m2	10,47	139,97	1 463,49	21%	0,0414	0,462
45	K	781 47-5114.R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	10,47	368,18	3 865,31	21%	0,00475	0,050
46	K	Dodávka	Pastel obklad bílá lesk 20x20 1.jak Tubadzin	m2	60,00	232,25	13 934,97	21%	0,0122	0,732
47	K	Dodávka	Pastel obklad žolty lesk 20x20 1.jak Tubadzin	m2	20,00	255,02	5 100,48	21%	0,0122	0,244
48	K	Dodávka	Pastel obkl pomeranczowy lesk 20x20 1.jak Tubadzin	m2	20,00	287,03	5 940,60	21%	0,0122	0,244
49	K	711113127	Stěrková svislá hydroizolace WEBER - ve sprchách	m2	9,50	420,67	3 996,37	21%	0,00346	0,033
50	K	612421321	Oprava vnitřních omítek hladkých stěn MVC v rozsahu do 30 % - sociálky	m2	45,40	93,80	4 258,52	21%	0,01583	0,719
51	K	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem vč.penetrace - sociálky	m2	45,40	105,63	4 795,60	21%	0,00474	0,215
52	K	611421321	Oprava vnitřních omítek hladkých stropů perlínou s lepidlem	m2	39,94	121,34	4 846,32	21%	0,0159	0,695
53	K	61142R	Bandážování stropů perlínou s lepidlem	mb	42,00	85,73	3 600,66	21%	0,0003	0,013
54	K	611471413	Tenkovrstvá úprava stropů aktiv.štukem s disperzní přílnavou přísadou tl do 3 mm vč.penetrace	m2	39,94	165,37	6 604,88	21%	0,0061	0,244
55	K	721	Montáž a dodávka nového dešťového svodu potrubí HT 110	ks/m	3,00	377,15	1 131,44	21%		6,956
	K	721	Potrubí HT 110 2m	ks/m	2,00	195,08	390,15	21%		
	K	721	Spojka HT 110	ks/m	2,00	147,53	295,06	21%		
	K	721	Přechod HT litina 110	ks/m	1,00	241,89	241,89	21%		
	K	721	Potrubí HT 110 1m	ks/m	1,00	110,54	110,54	21%		
	K	721	Mezání	ks/m	1,00	188,57	188,57	21%		
	K	721	Čistič HT kus 110	ks/m	3,00	104,04	312,12	21%		
	K	721	Objímka	ks/m	3,00	13,01	39,02	21%		
	K	721	vřutšroub	ks/m	3,00	10,40	31,21	21%		
	K	721	hmoždinka 12	ks/m	6,00	235,00	1 410,00	21%		
	K	721	instalatérské práce	hod						
56	K	721	Montáž a dodávka nového přívodu vodu ze třídy na chodbu nové KK DN32 šroubení , závitové přechody a potrubí DN 32	ks/m	2,00	251,25	502,50	21%		
	K	721	přechod ppr zavít 5/4" / 40	ks/m	2,00	201,25	402,50	21%		
	K	721	reduktce ppr zavít 1" / 32	ks/m	2,00	40,00	80,00	21%		
	K	721	dvojhřtlo 32	ks/m	2,00	31,25	62,50	21%		
	K	721	holendr mosaz 1"	ks/m	2,00	306,25	612,50	21%		
	K	721	KK 1"	ks/m	2,00	340,00	680,00	21%		
	K	721	trubka PPR 32	ks/m	4,00	52,50	210,00	21%		
	K	721	trubka ppr 40	ks/m	1,00	62,50	62,50	21%		
	K	721	izolace	ks/m	5,00	37,50	187,50	21%		
	K	721	instalatérské práce	hod	10,00	235,00	2 350,00	21%		
57	K	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	6,96	651,37	4 530,83	21%		

Součet	Kč	139 456,70
Zařízení staveniště	Kč	432,32

Celkem přípočet bez DPH	Kč	139 889,01
DPH 21%	Kč	29 376,69
Celkem přípočet včetně DPH	Kč	169 265,71

V Budiměřicích dne 25.7. 2017

Za STAVEBNÍ FIRMU DANIEL ŠPERK zpracoval:
 p. Slaníčka Radek
 projektový a obchodní manažer
 e-mail: slanicke.radek@seznam.cz
 mobil 602 24 83 20



Křivánek
 ova, 299
 - Senedražice
 54959

TDI :



DI
 T
 IČ: 6899

List č. 1 - méněpráce pavilón A

Stavba: Celková oprava sociálních zařízení MŠ Sokolská
 Objekt: MŠ Sokolská, Český Brod
 Část: ODPŮČTY pavilón A

JKSO:

Objednatel: Město Český Brod
 Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA DANIEL ŠPERK
 Datum: 25.7.2017

P.Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Soupis prací ODPŮČTY

HSV, PSV

1	K	342 25-5020.R00	Příčky z desek Ytong tl. 5 cm	m2	2,82	385,68	1 087,60	
2	K	342 24-1162.R00	Příčky z cihel plných CP29 tl. 140 mm	m2	5,55	535,49	2 971,97	
3	K	612 40-3384.R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	29,88	58,75	1 785,33	
4	K	612 40-9991.R00	Začistění omítek kolem obkládků apod.	m	48,44	45,79	2 126,49	
5	K	632 45-1136.R00	Podár plátcementový hlazený dřev. hlad. tl. 50 mm	m2	37,40	223,49	8 358,53	
6	K	711 14-1559.RY2	Izolace proti vlh. vodorovná pásy přitavením 1 vrstvou - včetně dod. modif.páso special mineral	m2	0,69	465,63	332,66	
7	K	597-81360.0	Obkládačka 19,9x19,8 výběr dle objednatele	m2	81,12	214,99	17 436,94	
8	K	965 04-3341.RT1	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem	m3	1,94	1 786,34	3 470,86	
9	K	348-21325	Svítilno nástěnné žárovkové 60 W	kus	6,00	374,87	2 249,23	
10	K	210 80-0105.RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu 3x1,5	m	7,80	36,23	282,56	

Součet

Zařízení staveniště

Celkem připočet bez DPH	Kč	40 228,48
DPH 21%	Kč	8 447,98
Celkem připočet včetně DPH	Kč	48 676,46

V Budměřicích dne 25.7. 2017

Za STAVEBNÍ FIRMU DANIEL ŠPERK zpracoval:

p. Slanička Radek

projektový a obchodní manažer

e-mail: slaniczka.radek@seznam.cz

mobil 602 24 83 20

Křivánek
 Jva 299
 Senedražice
 4959

TDI

IC: 689