

# FOND VYSOČINY

## PROGRAM „SPORTOVNÍ A KULTURNÍ INFRASTRUKTURA 2026“

### SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**FV02991.0006**

#### Čl. 1

#### Smluvní strany

##### **Kraj Vysočina**

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava  
IČO: 70890749  
zastupuje: Ing. Martin Kukla, hejtmán kraje  
k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Jiří Pokorný, náměstek hejtmána  
(dále jen “Kraj”)  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.  
číslo účtu: 217808983/0300  
variabilní symbol: 029910006

a

##### **Městys Lukavec**

se sídlem: náměstí Sv. Václava 67, 39426 Lukavec  
IČO: 00248606  
zastupuje: František Pinkas, starosta  
(dále jen “Příjemce”)  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 169758992/0300

#### Čl. 2

#### Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je poskytnutí účelové veřejné finanční podpory z Fondu Vysočiny (dále jen „dotace“) na realizaci projektu „*Přístavba a modernizace kabin sportovního areálu v Lukavci*“, blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „projekt“).

### Čl. 3 Závazek Příjemce

- 1) Příjemce dotaci za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá a zavazuje se, že bude projekt realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
- 2) Příjemce se zavazuje vrátit dotaci do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy Kraji písemně sdělí, že u projektu, který byl zrealizován, nebude nadále plnit podmínky dané touto smlouvou (udržitelnost, archivace, povinnost umožnit kontrolu,...) na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 3) Příjemce se zavazuje, že po dobu udržitelnosti projektu dle Čl. 10 nepožádá Kraj o finanční prostředky na krytí provozních nákladů souvisejících s majetkem podpořeným v rámci tohoto projektu.

### Čl. 4 Dotace

- 1) Kraj poskytuje Příjemci na projekt dotaci ve výši 9 312 726 Kč (slovy: devět milionů tři sta dvanáct tisíc sedm set dvacet šest korun českých).
- 2) Pro účely této smlouvy se rozumí:
  - a) **Celkové náklady projektu** (objem projektu) jsou náklady tvořené součtem dotace a vlastním podílem Příjemce.
  - b) **Vlastní podíl Příjemce** jsou prostředky, které jsou tvořeny vlastními prostředky Příjemce.

<b>Celkové náklady projektu</b>	<b>18 625 452 Kč</b>
Výše dotace v Kč	9 312 726 Kč
Výše dotace v %	50,00 % z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v %	50,00 % z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v Kč	9 312 726 Kč

- 3) Výše dotace uvedená v Čl. 4. odst. 1) této smlouvy je maximální. Pokud skutečné celkové náklady projektu překročí celkovou výši nákladů projektu uvedenou v tabulce v odst. 2), uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou skutečné celkové náklady projektu nižší než výše celkových nákladů projektu uvedených v tabulce v odst. 2), výše dotace uvedená v odst. 1) zůstane nezměněna pouze v případě, kdy bude vlastní podíl Příjemce stále tvořit minimální procentní hodnotu uvedenou ve výzvě k předkládání projektů (tj. 50 %), v ostatních případech bude částka dotace úměrně snížena tak, aby byl vždy dodržen vlastní podíl příjemce uvedený v závorce výše.
- 4) Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
- 5) Souběh dotace z několika programů Fondu Vysočiny či dalších dotačních titulů Kraje na realizaci jednoho projektu není možný. Souběh dotace z Fondu Vysočiny s dotacemi jiných poskytovatelů se nevylučuje. Výše poskytnutých dotací na projekt však v takovém případě nesmí přesáhnout 100 % celkových nákladů na projekt.

## Čl. 5 Způsob poskytnutí dotace

Dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet Příjemce, a to nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne včasného, řádného a prokazatelného doručení závěrečné zprávy dle Čl. 7 písm. f) této smlouvy. V případě, že závěrečná zpráva nebude ani po případné výzvě předložena ve struktuře dle Čl. 7 písm. f) této smlouvy, nárok na vyplacení dotace bez dalšího zaniká.

## Čl. 6 Podmínky použití dotace

- 1) Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu a povinen projekt zrealizovat nejdříve ode dne 1. 1. 2026, **nejpozději však do 30. 6. 2028**. Pouze v tomto období mohou vznikat uznatelné náklady na realizaci projektu.
- 2) Čerpáním dotace se pro účely této smlouvy rozumí úhrada celkových nákladů souvisejících s realizací projektu, které nejsou touto smlouvou označeny jako náklady neuznatelné. Celkové náklady projektu ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví Příjemce nejpozději do dne uvedeného v Čl. 6 odst. 1) této smlouvy.
- 3) Neuznatelné náklady projektu jsou:
  - a) platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, daň z přidané hodnoty (s výjimkou uvedenou v Čl. 7 písm. d) této smlouvy), platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům,
  - b) alkohol a tabákové výrobky,
  - c) náklady na nákup věcí osobní potřeby,
  - d) úhrada úvěrů a půjček,
  - e) penále, pokuty, náhrady škod a manka, náklady na právní spory,
  - f) dotace a dary,
  - g) náklady na pohoštění,
  - h) běžné provozní náklady (např. telefonní služby, energie, poplatky za připojení k síti, bankovní poplatky, sečení trávy, nákup paliv),
  - i) mzdy, platy, výdaje na ostatní platby za provedenou práci, povinné a zákonné pojistné placené zaměstnavatelem,
  - j) finanční leasing,
  - k) nákup pozemků a staveb,
  - l) náklady na realizaci a zajištění výběrových řízení,
  - m) náklady na zpracování žádosti o poskytnutí dotace.
- 4) Uznatelné náklady projektu jsou:
  - a) stavby (výstavba a technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku) podporované infrastruktury.
- 5) V případě, že dojde k rozporu mezi Čl. 6 odst. 3) této smlouvy a Přílohou č. 1 této smlouvy, použijí se přednostně ustanovení Čl. 6 odst. 3) této smlouvy. Pokud dojde k vzájemnému rozporu mezi Čl. 6 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy, případně nebudou některé náklady uvedeny v těchto ustanoveních, platí, že se jedná o náklady neuznatelné.

- 6) Vymezení neuznatelných a uznatelných nákladů dle Čl. 6 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy vychází z definic jednotlivých položek druhového třídění rozpočtové skladby uvedených ve vyhlášce Ministerstva financí č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě.

## Čl. 7 Základní povinnosti Příjemce

Příjemce se zavazuje:

- a) dotaci přijmout,
- b) realizovat projekt při dodržování této smlouvy a respektování zásad zdravého finančního řízení, zejména efektivnosti a hospodárnosti,
- c) vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), a **zajistit řádné a oddělené sledování celkových nákladů na projekt** (např. analytickým účtem, účelovým znakem, střediskem, činností, ORGem apod.). Pokud Příjemce nevede účetnictví podle zákona o účetnictví, je povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou tak, aby příslušné doklady vztahující se k dotaci splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví, aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvalost a aby skutečně příjmy a výdaje byly v daňové evidenci sledovány odděleně **ve vztahu k projektu** (na dokladech musí být jednoznačně uvedeno, že se vážou k projektu). Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení **prvotních účetních dokladů** prokazujících celkové náklady projektu (faktury, výdajové pokladní doklady, paragony, účtenky apod.) uvedením „**spolufinancováno z Fondu Vysočiny ID FV02991.0006**“,
- d) zajistit, aby do celkových nákladů na projekt nebyly zahrnuty náklady na vlastní daně, (vyjma daní z mezd a odměn zaměstnanců, pokud jsou mzdové a ostatní osobní náklady touto smlouvou definovány jako uznatelné). Všechny náklady musí být kalkulovány bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v případě, kdy Příjemce je jejím plátcem. Výjimkou jsou pouze takové náklady, u nichž Příjemce nemůže uplatnit odpočet DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě může Příjemce dotaci využít i na finanční krytí takové DPH, která je účtována jako náklad. (V případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradit DPH nejpozději do data ukončení realizace projektu uvedeného v Čl. 6 odst. 1) této smlouvy). Úhradou DPH je v tomto případě myšlen převod na účet příslušného Finančního úřadu nebo na zvláštní bankovní účet Příjemce, zřízený speciálně pro účely daňových záloh,
- e) prokázat úhradu celkových nákladů projektu, a to buď výpisem ze svého bankovního účtu (možno i výpisem z elektronického bankovníctví) nebo svými pokladními doklady,
- f) doručit Kraji prostřednictvím pošty, podatelny krajského úřadu, datové schránky kraje (ksab3eu) nebo prostřednictvím on-line dotačního systému kraje finanční vypořádání dotace na formuláři závěrečné zprávy, jejíž vzor je umístěn na [www.fondvysociny.cz](http://www.fondvysociny.cz) v materiálech u příslušného programu, a to nejpozději do 31. 7. 2028. Přílohou formuláře závěrečné zprávy dále musí být:
  - fotodokumentace zrealizovaného projektu vč. povinné publicity,
  - realizační rozpočet stavby (naceněný zhotovitelem) ve formátu .xls,
  - kopie účetních dokladů zahrnutých do celkových nákladů projektu, včetně zjišťovacích protokolů o provedených pracích a položkových soupisů nákladů ve formátu .xls,

- kopie výpisů z bankovního účtu prokazující úhradu předložených účetních dokladů,
  - kopie záznamů prokazující zaúčtování a oddělené sledování celkových nákladů projektu dle Čl. 7 písm. c), např. výpis z účetního deníku, hlavní knihy, peněžního deníku, apod.,
  - identifikaci veřejné zakázky zadané v zadávacím řízení v režimu podlimitní nebo nadlimitní veřejné zakázky (je-li pro daný projekt relevantní) vč. dokladů, které nejsou veřejně dostupné na profilu zadavatele,
  - kopie dokumentů k případným změnám realizace projektu (zejména změnové listy ve formátu .xls, dodatky ke smlouvě se zhotovitelem stavby),
  - kopie kolaudačního souhlasu, příp. pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
- g) zajistit publicitu v souladu s Čl. 9 této smlouvy,
- h) zajistit udržitelnost projektu v souladu s Čl. 10 této smlouvy,
- i) že v případě pokud dojde, bez předchozího souhlasu Kraje, k jeho přeměně nebo zrušení s likvidací (§ 10a odst. 5 písm. k) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) přede dnem předložení závěrečné zprávy dle Čl. 7 bodu f) je povinen do 15 kalendářních dnů ode dne tohoto rozhodnutí vrátit celou částku dotace, a dále pak pokud nastane tato skutečnost až v průběhu udržitelnosti projektu stanovené dle Čl. 10 této smlouvy, pak opět vrátí do 15 dnů od tohoto rozhodnutí celou částku dotace,
- j) předložit Kraji protokol o veřejnosprávních kontrolách třetích subjektů, jejichž předmětem je realizace projektu, a to nejpozději do 30 dnů od ukončení kontroly,
- k) předložit Kraji doklady o dotacích poskytnutých jinými poskytovateli na realizaci projektu (rozhodnutí nebo smlouvu o poskytnutí dotace),
- l) umožnit kontrolu v souladu s Čl. 8 této smlouvy,
- m) uchovat po dobu, kdy je Kraj oprávněn provádět kontrolu dle Čl. 8 odst. 2) této smlouvy, originály dokladů prokazující celkové náklady projektu (faktury, paragony, účtenky, výdajové pokladní doklady apod.), jejich úhradu a zaúčtování.

## **Čl. 8 Kontrola**

- 1) Kraj je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a finanční kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrola“).
- 2) Kraj je oprávněn provádět kontrolu v průběhu realizace projektu i po jeho dokončení, a to po dobu deseti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených Čl. 7 písm. a) – písm. i) této smlouvy.
- 3) Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle Čl. 8 této smlouvy.

## **Čl. 9 Publicita**

- 1) Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o projektu uvést fakt, že projekt byl podpořen Krajem.
- 2) Příjemce dotace je povinen prezentovat Kraj v následujícím rozsahu:
  - a) na veřejném informačním místě Příjemce (např. u vstupu, u označení provozovny, ve vývěsce, u otevírací doby, případně u obcí v digitálním informačním kiosku) umístit „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ v grafickém provedení dle manuálu, který je ke stažení na [www.kr-vysocina.cz/publicita](http://www.kr-vysocina.cz/publicita), sponzorský vzkaz musí být o velikosti min. A3 a doplněn o základní informace o projektu (název projektu, výše a rok poskytnuté dotace) Takto vyvěšený sponzorský vzkaz musí být vyroben z trvanlivého materiálu (např. kov, plast),
  - b) v případě slavnostního otevření/zprovoznění projektu umístit „Sponzorský vzkaz kraje“ na pozvánkách, plakátech, programech, vstupenkách apod., pokud jsou k této příležitosti vytvářeny,
  - c) verbálně prezentovat Kraj v médiích a na případných tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu,
  - d) v případě, že je projekt prezentován na oficiálních webových stránkách nebo sociálních sítích Příjemce, je Příjemce povinen na nich umístit „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ s aktivním odkazem na [www.kr-vysocina.cz](http://www.kr-vysocina.cz) a to dle podkladů a podrobností, které jsou ke stažení na [www.kr-vysocina.cz/publicita](http://www.kr-vysocina.cz/publicita). Na sociálních sítích pak Příjemce označí profily Kraje takto: Facebook: @krajvysocina, Instagram: @kraj.vysocina, LinkedIn: @kraj-vysocina, YouTube: @KrUVysocina.
- 3) Publicita dle Čl. 9 odst. 2) bude probíhat nejméně po dobu realizace projektu, a dále v době udržitelnosti stanovené v Čl. 10.
- 4) „Logotyp Kraje Vysočina“ je ochrannou známkou, která požívá ochrany podle zákona č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce je tímto oprávněn logo Kraje v souladu s touto smlouvou použít.

## **Čl. 10 Udržitelnost projektu**

Příjemce je povinen nakládat po dobu deseti let ode dne nabytí platnosti této smlouvy s veškerým majetkem podpořeným v rámci projektu dle této smlouvy v souladu se zaměřením projektu a s péčí řádného hospodáře. Příjemce nesmí majetek podpořený z poskytnuté dotace či jeho část podpořenou z dotace po dobu deseti let od nabytí platnosti této smlouvy prodat, zastavit či darovat bez vědomí a předchozího písemného souhlasu Kraje.

## **Čl. 11**

### **Důsledky porušení povinností Příjemce**

- 1) V případě, že se Příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bude postupováno dle ustanovení tohoto zákona.
- 2) V případě že dotace ještě nebyla vyplacena, smlouva bez dalšího zaniká, a to ke dni rozhodnutí Příjemce o přeměně nebo zrušení s likvidací, pokud nebylo mezi smluvními stranami dodatkem této smlouvy dohodnuto jinak.

## **Čl. 12**

### **Závěrečná ujednání**

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní Kraj.
- 3) Kontaktní osobou Kraje oprávněnou a povinnou poskytovat Příjemci veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je Ing. Aneta Bátlová, tel.: 564 602 545, e-mail: batlova.a@kr-vysocina.cz.
- 4) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny Čl. 1 a Čl. 12 odst. 3) této smlouvy. Změnu identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy je oprávněn provést Příjemce jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Kraji. Změnu Čl. 12 odst. 3) této smlouvy je oprávněn provést Kraj jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Příjemci. Změny v realizaci projektu, které zásadním způsobem mění jeho zaměření, není možné povolit.
- 5) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou mimo text této smlouvy, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek této smlouvy.
- 7) Tato smlouva (s výjimkou elektronicky uzavřené smlouvy) je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro Kraj a druhé pro Příjemce. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9) Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1 - Žádost o poskytnutí dotace

10) O poskytnutí dotace dle této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 15. 6. 2026 usnesením č. 0222/03/2026/ZK.

V ..... dne .....

V Jihlavě dne .....

.....  
František Pinkas  
starosta

.....  
Ing. Jiří Pokorný  
náměstek hejtmána



### ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z FONDU VYSOČINY

<b>Evidenční číslo</b> (žadatel nevyplňuje)	FV02991.0006
<b>Kód elektronické žádosti</b> (vyplňuje se automaticky)	FV02991-25_02_26-84-V29
<b>Název programu</b>	SPORTOVNÍ A KULTURNÍ INFRASTRUKTURA 2026
<b>Název projektu</b>	Přístavba a modernizace kabin sportovního areálu v Lukavci
<b>Identifikační údaje žadatele</b>	IČO: 00248606
	Přesný název: Městys Lukavec
	Právní forma: Právnícká osoba - obec
	Ulice, čp: náměstí Sv. Václava 67
	Obec: Lukavec
	PSČ: 39426
	Sídlo pošty: Lukavec u Pacova
	Název banky: 0300 - Československá obchodní banka, a.s.
	Číslo účtu: 169758992
<b>Statutární zástupce žadatele</b> <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno: František
	Příjmení: Pinkas
	Funkce: starosta
<b>Statutární zástupce žadatele</b> <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:
<b>Statutární zástupce žadatele</b> <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:

<b>Žádost zpracoval (kontaktní osoba projektu)</b>	Jméno: Pavel
	Příjmení: Hájek
	E-mail: pavel.hajek@pacovsko.cz
	Tel.: 724192514
<b>Identifikační údaje zřizovatele (vyplní jen žadatel, pokud je příspěvkovou organizací zřizovanou obcí)</b>	Přesný název:
	IČO:
	Název banky: -
	Číslo účtu:
<b>1. Lokalizace projektu</b> <i>Uveďte v jaké obci bude projekt realizován (název obce včetně okresu); v případě, že bude realizace projektu probíhat na území více obcí, tak je vypište nebo v případě dopadu na větší území uveďte vyšší administrativní jednotku (např. obvod ORP, okres, celý kraj)</i>	- městys Lukavec - ORP Pacov - okres Pelhřimov
<b>2. Odůvodnění projektu a jeho cíle</b> <i>Popište co vás k podání žádosti vede; jaká je výchozí situace, jaký problém chcete vyřešit; co tím chcete dosáhnout, jaké jsou cíle projektu - co chcete zlepšit, zkvalitnit...</i>	Současné kabiny neodpovídají moderním standardům pro zázemí sportovních oddílů a sportovní činnosti. Pochází z 1981, vytápění je řešeno LTO a objekt nesplňuje energetické standardy

### 3. Popis projektu

*Popište co konkrétně bude obsahem projektu; co chcete pořizovat, budovat, vylepšovat, organizovat atp.; v jakém množství a rozsahu - uveďte základní parametry projektu (kolik, čeho)*

Kabiny tvoří zázemí sportovního areálu, který se skládá s hřištěm na fotbal, malou kopanou, tenis, florbal, nohejbal a volejbal a je využíváno sportovními oddíly i sportující veřejností.

V rámci projektu dojde k rozšíření půdorysu objektu směrem do prostoru sportoviště a k doplnění bezbariérového vstupu. Přístavba bude obdélníkového půdorysu o rozměrech 11 x 10,75 m a výšky 7,3 od úrovně podlahy 1.NP přístavby. Dispozičně bude přístavba obsahovat v 1.NP společenskou místnost, WC pro muže, WC pro ženy, bezbariérové WC, chodbu, úklidovou místnost a sklad. Ve 2.NP se bude nacházet klubovna fotbalistů, WC a úklidová místnost.

V rámci rekonstrukce stávajících fotbalových kabin bude provedena změna dispozičního uspořádání stávajících šaten a skladu LTO. Šatny pro domácí tým budou sloučeny do jedné místnosti a zároveň bude provedeno nové sociální zázemí. V šatnách pro hosty bude dispozičně upraveno sociální zařízení a budou osazeny nové dveře do šaten.

Sklad LTO bude rozdělen příčkou a vznikne nově technická místnost, kde bude situováno tepelné čerpadlo včetně ohřevu TV. Stávající nádrž na LTO (20 000 l) bude odstraněna a nahrazena novou menší na vytápění neřešené části sportovního areálu do doby její rekonstrukce.

Bude provedeno vybourání stávajících podlahových konstrukcí včetně podkladních betonů. Následně budou provedeny nové podlahy s teplenou izolací EPS 150 v tl. 120 mm ve skladbě s podlahovým vytápěním. Bude provedeno zateplení fasády kontaktním zateplovacím systémem s deskami z fasádního pěnového polystyrenu s přísadou grafitu tl.160 mm

Dále dojde k výměně stávajících dřevěných oken v 1. NP a stávající dřevěných vchodových dveří. Okno v severovýchodní stěně bude z důvodu navazující přístavby zrušeno.

Nad kabinami bude odstraněna stávající pultová střešní konstrukce a bude provedena nová plochá vegetační střecha. Nosnou konstrukci budou tvořit předpjaté železobetonové panely spirall. Pro lepší prosvětlení stávajících šaten budou ve střešní konstrukci instalovány světlíky.

Součástí projektu jsou venkovní zpevněné plochy a to betonová dlažba o výměře 21,5 m<sup>2</sup>, která tvoří terasu jako příslušenství ke společenské místnosti pro uživatele sportovních kabin a vynucená investice plochy z asfaltbetonu o výměře 39 m<sup>2</sup> jako náhrada vjezdu do sportovního areálu, protože stávající vjezd bude zúžen přístavbou budovy.

<p><b>4. Cílové skupiny projektu</b>  <i>Popište komu realizace projektu pomůže; jaký to bude mít pro ně konkrétní přínos, jak to zlepší jejich podmínky atp.</i></p>	<p>Cílovými skupinami jsou členové TJ Start Lukavec i sportující veřejnost z městyse Lukavec i Pacovska.</p>				
<p><b>5. Předpokládaný časový harmonogram realizace projektu - začátek/ukončení projektu</b>  <i>Popište zahájení a ukončení základních realizačních fází projektu (např. výběr dodavatele, přípravné práce, vlastní realizace apod.); v případě organizace kulturní/sportovní akce uveďte přesný termín jejího konání; pokud nejsou známy přesná data, tak uveďte kalendářní měsíc</i></p>	<p>2026 - výběrové řízení na dodavatele  2027 - realizace projektu  do 30.6.2028 - kolaudace a uvedení do provozu</p>				
<p><b>6. Organizační a odborné zabezpečení projektu</b>  <i>Popište vaše zkušenosti s realizací podobných akcí; jaké máte zkušenosti s realizací projektů (podávání žádosti); kdo bude projekt realizovat (přímo žadatel nebo prostřednictvím odborné firmy); jaké organizační kroky budete muset podniknout, aby projekt byl zrealizován; jaké povolení musíte vyřídit pro zdárný průběh projektu</i></p>	<p>Odborné zabezpečení projektu zajistí zaměstnanci Městyse Lukavec ve spolupráci s odbornou dodavatelskou firmou způsobilou k realizaci všech aktivit projektu. Povinnosti týkající se administrace žádosti o dotace a realizace výběrového řízení na dodavatele zajistí Společenství obcí Pacovsko v rámci sdíleného zaměstnance. Městys Lukavec má s realizací obdobných projektů mnohaleté zkušenosti a rovněž dlouhodobou praxi s čerpáním finančních prostředků z různých dotačních titulů, včetně Fondu Vysočiny či Programu rozvoje venkova.</p>				
<p><b>7. Rozpočet projektu</b>  <i>U žadatelů, kteří mohou uplatnit odpočet DPH na vstupu, se náklady uvádějí bez DPH. Ostatní žadatelé uvádějí náklady včetně DPH.</i>  <b>částky uvádějte v celých Kč</b></p>	<p><b>Celkové náklady na projekt</b></p>	<p><b>18 625 452</b></p>	<p><b>Kč</b></p>	<p><b>100,00</b></p>	<p><b>%</b></p>
	<p><b>Požadovaná výše dotace</b></p>	<p><b>9 312 726</b></p>	<p><b>Kč</b></p>	<p><b>50,00</b></p>	<p><b>%</b></p>
	<p>- z toho investiční</p>	<p><b>9 312 726</b></p>	<p><b>Kč</b></p>	<p><b>100,00</b></p>	<p><b>%</b></p>
	<p>- z toho neinvestiční</p>	<p><b>0</b></p>	<p><b>Kč</b></p>	<p><b>0,00</b></p>	<p><b>%</b></p>
	<p><b>Spoluúcast žadatele</b></p>	<p><b>9 312 726</b></p>	<p><b>Kč</b></p>	<p><b>50,00</b></p>	<p><b>%</b></p>
	<p>- z toho investiční</p>	<p><b>9 312 726</b></p>	<p><b>Kč</b></p>	<p><b>100,00</b></p>	<p><b>%</b></p>
	<p>- z toho neinvestiční</p>	<p><b>0</b></p>	<p><b>Kč</b></p>	<p><b>0,00</b></p>	<p><b>%</b></p>
<p><b>8. Plátcovství DPH u žadatele (vyberte vhodnou variantu)</b></p>					
<p>žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu <b>nemá</b> nárok na odpočet daně z přidané hodnoty</p>					<p><input checked="" type="radio"/></p>
<p>žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu <b>má</b> nárok na odpočet daně z přidané hodnoty</p>					<p><input type="radio"/></p>
<p>žadatel není plátcem DPH</p>					<p><input type="radio"/></p>
<p><b>9. Identifikace osob, v nichž má žadatel přímý podíl a výše tohoto podílu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů - §10a, odst. 3, písm. f) 3.</b>  Podílem je myšlen obchodní podíl definovaný v § 31 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů. Právnícká osoba podnikající uvede <b>přímý obchodní podíl</b> v jiných právníckých osobách. Pokud právnícká osoba nemá přímý obchodní podíl v žádných právníckých osobách nebo pokud je žadatel fyzickou osobou pak níže uvedenou tabulku nevyplňuje.</p>					
<p><b>Pořadové číslo</b></p>	<p><b>IČO</b></p>	<p><b>Název právnícké osoby, v níž má žadatel přímý podíl</b></p>	<p><b>Výše podílu v %</b></p>		
<p>1</p>	<p>70968721</p>	<p>Společenství obcí Pacovsko</p>	<p>4,34</p>		

2	07831137	Dobrovolný svazek obcí Somp	1,84
3	25172263	SOMPO, a.s.	1,84
4	64937178	Spolek pro obnovu venkova ČR	0,12
5	63113074	Svaz měst a obcí České republiky	0,04
6			
7			
8			
9			
10			

v případě potřeby rozvedte v samostatné příloze k žádosti

#### 10. Prohlášení žadatele, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním vybraných údajů o projektu

Žadatel prohlašuje, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním svého jména (obchodního jména), adresy (sídla), názvu projektu a výše přidělené dotace pro účely administrace čerpání prostředků z Fondu Vysočiny.

#### 11. Prohlášení žadatele o vypořádání závazků (netýká se obcí, svazků obcí a organizací zřízovaných a zakládáných Krajem Vysočina)

Žadatel prohlašuje, že:

a) má vypořádány závazky vůči státnímu rozpočtu a státním fondům (za závazky vůči státnímu rozpočtu se považují závazky vůči finančnímu úřadu, Správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a Celní správě),

b) na majetek žadatele není vyhlášen konkurz nebo podán návrh na konkurz a žadatel není v likvidaci.

#### 12. Prohlášení žadatele o vlastnických vztazích

Žadatel prohlašuje, že pokud realizace projektu probíhá na jiných nemovitostech, než jsou ve vlastnictví žadatele (objekty, budovy či pozemky), má vypořádány s jejich majiteli vlastnické vztahy tak, aby neohrožily realizaci projektu a jeho návaznou udržitelnost.

#### 13. Preferovaný způsob podpisu smlouvy o poskytnutí dotace (vyberte vhodnou variantu)

V případě podpisu smlouvy prostřednictvím elektronického podpisu je předpokládáno, že statutár žadatele má platný uznávaný elektronický podpis.

- smlouva v elektronické formě
- smlouva v listinné formě

#### 14. Seznam dokladů (Vložte všechny doklady, které jsou vyžadovány Výzvou k předkládání projektů v bodě 15)

Soubory	Typ souboru	Poznámka
3-zakres-mista-realizace20260225144216.pdf	zákres místa realizace projektu v mapě	
4-fotodokumentace20260225144241.pdf	fotodokumentace stávajícího stavu	
5-stavebni-povoleni20260225150604.pdf	povolení k realizaci stavby/čestné prohlášení	
5-nabyti-pravni-moci20260225150620.pdf	povolení k realizaci stavby/čestné prohlášení	
a-pruvodni-list20260225150829.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
b-souhrnna-technicka-zprava20260225150842.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
c1-situacni-vykres-sirsich-vztahu20260225150858.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	

Soubory	Typ souboru	Poznámka
c3-koordinacni-situacni-vykres20260225150909.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
d-technicka-zprava20260225150933.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
d11b1-pudorys-1np-stavajici-stav20260225151019.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
d11b2-pudorys-2np-stavajici-stav20260225151030.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
d11b3-rez-a-a-stavajici-stav20260225151044.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
d11b4-pohledy-stavajici-stav20260225151056.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
d11b5-pudorys-1np-novy-stav20260225151113.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
d11b6-pudorys-2np-novy-stav20260225151129.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
d11b7-rez-a-a-novy-stav20260225151140.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
d11b8-rez-b-b-novy-stav20260225151149.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
d11b9-pohledy-novy-stav20260225151203.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
d11b10-pohledy-novy-stav20260225151212.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	
8-podrobny-polozkovy-rozpis-nakladu20260225153747.pdf	podrobný položkový rozpis nákladů projektu	
9-prehledna-situace20260228222436.pdf	dokumentace dokládající výměru užitných ploch	přehledná situace s výměrou venkovních zpevněných ploch
6-pomer-vyuziti-zarizeni-ver220260228222729.xlsx	poměr využití sportovního / kulturního zařízení	

V Lukavci

dne 2.3.2026

<b>František Pinkas</b>	 Digitálně podepsal František Pinkas Datum: 2026.03.01 19:07:48 +01'00'
-----------------------------	---

podpis / elektronický podpis

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

**Stavba:** Přístavba a modernizace kabin sportovního areálu v Lukavci

Místo: Lukavec

Datum: 21. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

### Náklady z rozpočtů

**15 392 935,42**

**18 625 451,86**

SO01	Oprava stávajícího objektu	5 003 450,07	6 054 174,58
SO02	Přístavba kabin	5 409 485,35	6 545 477,27
SO04	VRN	1 050 000,00	1 270 500,00
SO03	Technické zařízení budov a venkovní zpevněné plochy	3 930 000,00	4 755 300,00