



KUMSP00U7XT2

**Smlouva na zajištění zimní údržby****I.  
Smluvní strany**

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ – KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU)		-3-
03406 poř. číslo	2017 rok	KŘ zakr. odb.

**1. Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava  
 zastoupen: Ing. Tomášem Kotyzou, ředitelem krajského úřadu  
 IČ: 70890692  
 DIČ: CZ70890692  
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava  
 číslo účtu: 27-1650676349/0800

**Kontaktní osoby ve věcech provádění předmětu smlouvy:**

dále jen „objednatel“

a

**2. Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace**

se sídlem: Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava  
 zastoupena: Bc. Petrem Smoleněm, ředitelem organizace  
 IČ: 00097381  
 DIČ: CZ00097381  
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava  
 číslo účtu: 71238761/0100

Příspěvková organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz byla zřízena usnesením zastupitelstva městského obvodu č. 17/5 ze dne 26.6.1991 na základě Zřizovací listiny s účinností ke dni 1.7.1991.

**Osoba oprávněná jednat ve věcech provádění předmětu smlouvy:**

dále jen „poskytovatel“

**II.  
Základní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v č. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Je-li poskytovatel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani

z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je poskytovatel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody vztahující se na plnění předmětu smlouvy. Účinnou pojistnou smlouvu kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Poskytovatel potvrzuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy, že se seznámil se všemi podklady, které mu objednatel poskytl, a že je schopen podle tohoto zadání předmět plnění odborně provést v požadovaném rozsahu a v nabídnuté ceně. Dále poskytovatel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro jeho věcné a včasné splnění. Povinnosti poskytovatele se řídí rovněž zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
7. Poskytovatel prohlašuje, že je seznámen s místem plnění (viz čl. IV této smlouvy) a nezjistil žádné překážky bránící mu v řádném plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje pro objednatele provádět **zimní údržbu vozovek, parkovišť, chodníků, včetně chodníku v zahradě mateřské školy, schodišť přilehlých k budovám Krajského úřadu Moravskoslezského kraje a nádvoří budovy krajského úřadu** dle odst. 2 až 4 tohoto článku smlouvy (dále jen „zimní údržba“) a objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za zimní údržbu dohodnutou cenu dle čl. V této smlouvy.

2. **Zimní údržbou se rozumí** mimo jiné včasné a řádné zbavování sněhu, sypání zdršňujícím materiálem, plužení a odstraňování náledí, a to v rozsahu potřebném pro bezpečnou chůzi a sjízdnost.

Sněhové vrstvy budou odstraňovány tak, že v průběhu spádu sněhu může přechodně vzniknout pokrývka vysoká maximálně 2 cm při intenzitě sněhových srážek do 1cm/hod., při intenzitě sněžení do 2,5 cm/hod. pokrývka vysoká maximálně 5 cm. Tuto sněhovou vrstvu je poskytovatel povinen odstranit nejpozději do 4 hodin od jejího vytvoření. Schůdnost chodníků se považuje za zajištěnou v souladu s touto smlouvou, je-li vytvořen průchodný pruh o minimální šířce 1 m, přičemž tento pruh musí být zdrsněn inertním materiálem nebo vyčištěn až na holý kryt bez zbytků sněhu a zmrazků. Údržba ploch bude prováděna v denních a nočních hodinách dle potřeby plužením a posypem.

3. Předmětem smlouvy není vývoz sněhu.

4. Rozlohy udržovaných ploch:

vozovky, parkoviště, nádvoří KÚ	5.976,0 m <sup>2</sup>
chodníky	563,0 m <sup>2</sup>
schodiště	41,0 m <sup>2</sup>
chodník v zahradě mateřské školy - ruční úklid	40 m <sup>2</sup>

5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Účelem této smlouvy je zabezpečení schůdnosti a sjízdnosti ploch přilehlých k budovám Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.

#### IV.

##### Doba a místo plnění

1. Poskytovatel se zavazuje provádět zimní údržbu **v období od 01. 11. 2017 do 31. 03. 2018.**
2. **Místem plnění** jsou vozovky, parkoviště, nádvoří budovy krajského úřadu, chodníky, včetně chodníku v zahradě mateřské školy a schodiště přilehlé k budovám Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava. Mapové podklady s vymezením udržovaných ploch jsou k dispozici k nahlédnutí na odboru kancelář ředitele krajského úřadu.
3. Poskytovatel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy s vymezením udržovaných ploch seznámil.

#### V.

##### Cena

1. **Cena za provádění zimní údržby** je stanovena dohodou smluvních stran jako cena paušální a činí:

vozovky, parkoviště, nádvoří KÚ	18 000,- Kč/měsíc
chodníky	6 180,- Kč/měsíc
schodiště	3 840,- Kč/měsíc
chodník v zahradě mateřské školy – ruční úklid	500,- Kč/měsíc
<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>28 520,- Kč/měsíc</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>5 989,- Kč</b>
<b>cena celkem s DPH</b>	<b>34 509,- Kč/měsíc</b>
2. Cena podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje, mimo posypový materiál uvedený v odst. 3 tohoto článku, veškeré náklady poskytovatele spojené se splněním jeho závazků vyplývajících z této smlouvy včetně nákladů na použité mechanizmy apod. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. **Posypový materiál** bude poskytovatel fakturovat měsíčně dle skutečné spotřeby. Smluvní strany se dohodly, že cena posypového materiálu **včetně DPH** pro období dle čl. IV odst. 1 bude činit **2 000,- Kč / tuna**.
4. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je poskytovatel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

#### VI.

##### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Cena za zimní údržbu bude hrazena měsíčně na základě faktury, kterou je poskytovatel povinen vystavit vždy k poslednímu dni v měsíci.

2. **Je-li poskytovatel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. **Není-li poskytovatel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy.
3. **Lhůta splatnosti** faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednavatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
4. Kromě náležitosti stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad musí faktura obsahovat také:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy objednatele, popř. číslo veřejné zakázky, IČ objednatele
  - c) předmět plnění „**Zimní údržba 2017 – 2018**“ a jeho stručnou slovní specifikaci (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2 smlouvy, je poskytovatel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat objednatele),
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) označení odboru, který akci likviduje (odbor kancelář ředitele krajského úřadu),
  - g) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury poskytovateli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet poskytovatele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
  - a) bankovní účet poskytovatele určený k úhradě plnění, uvedený na faktuře, nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“, nebo
  - b) poskytovatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátc, nebo
  - c) poskytovatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení.

Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně poskytovateli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

## VII.

### Práva a povinnosti smluvních stran při provádění zimní údržby

1. Poskytovatel je povinen provádět zimní údržbu řádně a včas dle této smlouvy.

2. Poskytovatel postupuje při provádění zimní údržby samostatně a je povinen dodržovat v době realizace platné ekologické, hygienické a ostatní platné právní předpisy. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy zaviněných poskytovatelem uhradí poskytovatel.
3. Poskytovatel je povinen dbát při provádění zimní údržby dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
4. Poskytovatel se zavazuje nahradit objednateli případnou škodu, kterou způsobí porušením povinnosti dle této smlouvy, případně škodu vzniklou na majetku objednatele při provádění zimní údržby.
5. Poskytovatel je povinen být kdykoliv během 24 hodin telefonicky dosažitelný.
6. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly plnění závazků plynoucích z této smlouvy.

### **VIII. Sankční ujednání**

1. Pro případ prodlení se zaplacením dohodnuté ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
2. V případě, že poskytovatel nedodrží termín pro odstranění sněhové vrstvy a zajištění sjízdnosti a schůdnosti dle čl. III odst. 2 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
3. Zaplacení smluvní pokuty nemá za následek zánik povinnosti poskytovatele k náhradě škody, kterou porušením povinnosti objednateli způsobil. Náhrada škody je vedle smluvní pokuty vymahatelná v plné výši.
4. V případě prodlení se zaplacením ceny za plnění dle čl. V této smlouvy o více než 45 dnů upozorní poskytovatel písemně objednatele na tuto skutečnost. Pokud objednatel neuhradí dlužnou částku, poskytovatel jej vyzve podruhé, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy. Po neakceptování druhé výzvy je poskytovatel oprávněn pozastavit plnění této smlouvy, a to až do úplného splnění všech splatných pohledávek poskytovatele objednatelem. Upozornění na pozastavení služeb poskytovatele obdrží objednatel od poskytovatele zpravidla alespoň 5 dnů před pozastavením těchto služeb.
5. Po uhrazení všech prodlených plateb objednatelem ve vazbě na odst. 4 tohoto článku poskytovatel následně obnoví plnění výkonů předmětu této smlouvy.

### **IX. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena sankční ujednání v čl. VIII této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují, že případné odstoupení od smlouvy předem projednají.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv.

3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Poskytovatel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Obě strany se zavazují navzájem informovat o jakýchkoli změnách majících vztah k této smlouvě, a to bez zbytečného odkladu.
6. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory přednostně smírnou cestou. Veškeré nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně a prokazatelně doručeny druhé straně.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři a poskytovatel jeden.
9. Poskytovatel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně případných příloh a dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje.
10. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem Moravskoslezský kraj.

V Ostravě dne: - 2. 10. 2017

[Redacted signature area]

za objednatele  
Ing. Tomáš Kotyza  
ředitel krajského úřadu



V Ostravě dne: 20.09.2017

[Redacted signature area]

za poskytovatele  
Bc. Petr Smoieň  
ředitel organizace

*Handwritten signature*