

**ČESKÁ REPUBLIKA – STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,

Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**MARTINICE, a.s.**

se sídlem: Martinice 205, 769 01 Holešov

IČ: 25331001

DIČ: CZ25331001

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2214

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Josef Foukal – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1  
k nájemní smlouvě č. 18N12/61**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 26.4.2012 nájemní smlouvu č. 18N12/61 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 23.10.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedené nemovitosti třetí osoba pan Daníček Vladimír, trvale bytem Dukelská 85, Holešov - Všetuly na základě kupní smlouvy č. 1012931261.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Holešov	Všetuly	KN	276/9

*Výše uvedená parcela vznikla oddělením na základě geometrického plánu č. 1345-110/2012 ze dne 31.5.2012 z původní parcely č. KN 276/2 v k.ú. Všetuly, která je předmětem nájmu.*

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 10 374,- Kč (slovy: desettisícřístasedmdesátčtyři korun českých).

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 10 374,- Kč (slovy: desettisícřístasedmdesátčtyři korun českých).

*D. F.*

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 29.4.2013

.....  
Ing. Mláda Augustinová  
vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj  
Pozemkového fondu České republiky  
pronajímatel

.....  
Ing. Josef Foukal  
předseda představenstva  
MARTINICE, a.s.  
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....  
podpis

**Příloha k nájemní smlouvě č. 18N12/61**

MARTINICE, a.s.

Variabilní symbol: 1811261

Uzavřeno: 26.4.2012

Roční nájem:

Martinice 205

Datum tisku: 29.4.2013

Účinná od: 1.5.2012

10 374 Kč

Holešov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
Všetuly										
	276	2	0	2	13	10 002	21 000 000	494	1,0	10 374,00
								494		10 374,00
<b>CELKEM:</b>								<u>494</u>		<u>10 374 Kč</u>

N.F.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

k datu: 1.4.2013

29.4.2013 11:13:44

Okres: 3708 Kroměříž  
Kat.území: 641057 VšetulyObec: 588458 Holešov  
List vlastnictví: 10002

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1312774	1/1
Česká republika	1/1	1/1

Správa nemovitostí ve vlastnictví státu

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

## B Nemovitosti

## Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
276/2	494	zast. pl.		

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

## D Jiné zápisy

1 Změna výměr obnovou operátu

Parcela: PK 276/2, Z-9/2003 Řízení ukončeno

## E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

## Listina

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.)

Z-252/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000  
RC/IC:1312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEL) zápisu nelám

N.F.

